

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	11:35:31

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se esta solicitando para la experiencia del postor en la especialidad sean solo Servicios, ya que dentro de los servicios similares se esta requiriendo: relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Por lo que solicitamos a la Integracion de las bases esta sea incrementado como experiencia a Obras y/o servicios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: C Página: 24

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

### Análisis respecto de la consulta u observación:

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se considerará la terminología EN SERVICIOS Y/O OBRAS.

SE ACOGE.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

Intervenciones en servicios y/o obras relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código : 20565589424

Fecha de envío : 03/03/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.

Hora de envío : 11:35:31

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Favor de aclarar que se van a presentar por separado los ítem I y II

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** Cap. I

**Literal:** 1.6

**Página:** 5

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara que, las propuestas de los postores deben presentarse siguiendo lo indicado en el manual y guía para la presentación de ofertas de manera electrónica, documentos publicados en el SEACE, y en los que se señala claramente que los postores deben adjuntar en un solo archivo todos los documentos generales propios de la oferta. Por otro lado, se indica en ellos que, cuando el procedimiento de selección sea por relación de ítems, lo que se debe ingresar independientemente, es el monto de la oferta para cada ítem.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	11:35:31

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Favor de aclarar que se puede presentar al mismo profesional y tecnico en ambos ítems.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** Cap. III      **Literal:** B.3      **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara que, las propuestas de los postores deben presentarse siguiendo lo indicado en el TUO de la Ley N°30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en lo que señala claramente como los postores deben presentar sus propuestas, cuando el procedimiento de selección sea por relación de ítems; en adición, a lo expuesto el personal clave propuesto en la oferta pueden ser los mismos profesionales para los dos ítems.

Sin embargo, de otorgarse la buena pro a un mismo postor para los dos ítems, este debe considerar que el personal clave propuesto, se encuentre presente durante la ejecución contractual en las instalaciones de las Unidades Policiales sujetas al servicio; toda vez, que serán los encargados directos de la ejecución del servicio; es más, si la ejecución de los trabajos se realiza en forma simultánea.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 18 Requisitos de calificación, literal B.1 ¿ ITEM 01. Formación Académica están solicitando contar con personal clave con el siguiente perfil:

Certificado de Técnico en Construcción Civil.

Según el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones con el Estado, Las entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procedimientos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosos e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de practicas que limitan o afecten la libre concurrencia de proveedores Por lo que solicitamos con la finalidad de promover la mayor participación de los postores y acatando el principio de Libre Concurrencia, incluir el certificado de Técnico en Edificaciones, los cuales tienen formación académica similar y guardan relación directa con el tipo de servicio a realizarse, y de tal manera poder generar mayor participación de postores.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: B.1 Página: 38**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares; asimismo, se considerara su experiencia como Maestro de Obras y/o asistente Técnico; sin embargo, la acreditación que se diferencia en cada ítem se mantendrá. SE ACOGE PARCIALMENTE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

PRECISIÓN:

Ítem I.

1. Título Técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.

Experiencia del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones ¿ Ítem I.

- Responsable Técnico y/o Supervisor y/o maestro de obras y/o asistente técnico en Obras o Servicios.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 18 Requisitos de calificación, literal B.1 ¿ ITEM 01. Experiencia del personal clave Tecnico en Construcción Civil están solicitando la siguiente experiencia:

Responsable Tecnico y/o Supervisor de Obras o Servicios en trabajos iguales y/o similares a la presente convocatoria.

Según el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones con el Estado, Las entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procedimientos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosos e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de practicas que limitan o afectan la libre concurrencia de proveedores Por lo que solicitamos con la finalidad de promover la mayor participación de los postores y acatando el principio de Libre Concurrencia, se considere a la experiencia solicitada haber laborado como Maestro de Obras y/o asistente Técnico, cargos que suelen ser ocupados por estos técnicos, dado que el cargo indicado de Supervisor de Obras y/o Responsable Técnico es ejercido por profesionales titulados como Ingenieros Civiles y/o Arquitectos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: B.1 Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 de LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad; por lo cual, agregará la experiencia solicitada haber laborado como Maestro de Obras y/o asistente Técnico, del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil en los ítem II. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Experiencia del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil ¿ Ítem II

- Responsable Técnico y/o Supervisor y/o maestro de obras y/o asistente técnico en Obras o Servicios.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 18 Requisitos de calificación, literal B.1 ¿ ITEM 01 . Experiencia del personal clave Tecnico en Construcción Civil se considera trabajos iguales y/o similares a:

Servicios de mantenimiento preventivo, correctivo, instalación de estructuras metálicas tales como barandas, escaleras, pasadizos, rampas mesanimes tijerales

Al respecto, el artículo 49º del Reglamento establece que la Entidad verificará la calificación de los postores de conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, para ello, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que cumplen los postores a fin de acreditar su calificación, siendo que los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes: capacidad legal, capacidad técnica y profesional y experiencia del postor en la especialidad.

Por lo que, en rigor a la experiencia de cumplimiento de los principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, SOLICITAMOS, se deba considerar valido para acreditar la experiencia del personal clave Tecnico en Construcción Civil al Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliacion de Infraestructura de Servicios y Obras de Colegios, Universidades, instituciones de organismos públicos, comisarias y centros de salud públicos y/o privados. Debido a que las partidas que se ejecutaran en el presente servicio abarcan diversas especialidades (Estructuras, Arquitectura) y no solamente partidas de estructuras metálicas

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 18      Literal: B.1      Página: 38**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 de LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se considerará la EXPERIENCIA en Servicios de mantenimiento preventivo, correctivo, instalación de estructuras metálicas tales como barandas, escaleras, pasadizos, rampas mezanines tijerales.

SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**PRECISIÓN:**

Intervenciones relacionadas a servicios de mantenimiento preventivo, correctivo, instalación de estructuras metálicas tales como barandas, escaleras, pasadizos, rampas mezanines tijerales y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 15 Requisitos de calificación, literal A.1.1 ¿ ITEM 02. Formación Académica están solicitando contar con personal clave con el siguiente perfil:

Certificado de Técnico en Construcción Civil.

Según el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones con el Estado, Las entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procedimientos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosos e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de practicas que limitan o afectan la libre concurrencia de proveedores

Por lo que solicitamos con la finalidad de promover la mayor participación de los postores y acatando el principio de Libre Concurrencia, incluir el certificado de Técnico en Edificaciones, los cuales tienen formación académica similar y guardan relación directa con el tipo de servicio a realizarse, y de tal manera poder generar mayor participación de postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 15    **Literal:** A.1.1    **Página:** 86

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de Ley Contrataciones con el Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

PRECISIÓN:

Certificado del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 15 Requisitos de calificación, literal A.2 ¿ ITEM 02. Experiencia del personal clave Tecnico en Construcción Civil están solicitando la siguiente experiencia:

Responsable Tecnico y/o Supervisor de Obras o Servicios en trabajos iguales y/o similares a la presente convocatoria.

Según el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones con el Estado, Las entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procedimientos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosos e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de practicas que limitan o afectan la libre concurrencia de proveedores

Por lo que solicitamos con la finalidad de promover la mayor participación de los postores y acatando el principio de Libre Concurrencia, se considere a la experiencia solicitada haber laborado como Maestro de Obras y/o asistente Técnico, cargos que suelen ser ocupados por estos técnicos, dado que el cargo indicado de Supervisor de Obras y/o Responsable Técnico es ejercido por profesionales titulados como Ingenieros Civiles y/o Arquitectos.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: A.2 Página: 87**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 de LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad; por lo cual, agregará la experiencia solicitada haber laborado como Maestro de Obras y/o asistente Técnico, del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil en los ítems 01 y 02. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**PRECISIÓN:**

Experiencia del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil en el ítem II.

- Responsable Técnico y/o Supervisor y/o maestro de obras y/o asistente técnico en Obras o Servicios.



Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	16:15:15

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 15 Requisitos de calificación , literal B.1 ¿ ITEM 02. Experiencia del postor en la especialidad se considera Servicios similares a los siguiente:

Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Al respecto, el artículo 49º del Reglamento establece que la Entidad verificará la calificación de los postores de conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, para ello, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que cumplen los postores a fin de acreditar su calificación, siendo que los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes: capacidad legal, capacidad técnica y profesional y experiencia del postor en la especialidad.

Por lo que, en rigor a la experiencia de cumplimiento de los principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, SOLICITAMOS, se debe considerar valido para acreditar la experiencia del postor, ampliar el alcance de la definición de servicios similares, cuya terminología sea la de : Mantenimiento y/o ampliación debido a que ambas terminologías han sido incluidas en la experiencia solicitada al personal clave y son sinónimos de la terminología existente.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: B.1 Página: 88**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se considerará la terminología de mantenimiento y/o ampliación.

SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

PRECISIÓN:

Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliación y/o construcción mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	18:57:04

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección que, respecto al Ítem I y II, agregue en la Formación Académica del Personal Clave al Profesional ARQUITECTO, debiendo considerar en las bases a ambos profesionales de la siguiente manera: "Ingeniero Civil y/o Arquitecto" puesto que también cumplen los trabajos solicitados de acuerdo a las partidas de los TDR, para así contar con pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1. Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Arquitecto; sin embargo, es de mencionar que la colegiatura y el estar habilitado, no son documentos obligatorios para la admisión.  
SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

PRECISIÓN:

Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20110496487	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	INDUSTRIALES SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.- INSERCO S.R.L.	Hora de envío :	20:31:31

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del postor en la especialidad, en haras de una mayor participación de postores, consultamos si la experiencia para acreditar este requisito de calificación se puede considerar la experiencia del postor en obras y servicios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 105

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se considerará la experiencia del postor en obras y servicios.  
SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

PRECISIÓN:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

Intervenciones en servicios y/o obras relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20110496487	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	INDUSTRIALES SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.- INSERCO S.R.L.	Hora de envío :	20:38:44

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Observamos que la formación académica del profesional clave sea únicamente Ingeniero Civil. Solicitamos se considere tambien como profesional clave a un Arquitecto titulado y colegiado, esto conllevará a una mayor participación de postores. En el mercado laboral existen muchos arquitectos con la suficiente capacidad técnica y profesional para prestar sus servicios profesionales en la ejecución de los servicios convocados por la PNP VII Región Policial

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.3.1    **Página:** 103

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Arquitecto; sin embargo, es de mencionar que la colegiatura y el estar habilitado, no son documentos obligatorios para la admisión.  
SE ACOGE PARCIALMENTE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

PRECISIÓN:

Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20110496487	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	INDUSTRIALES SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.- INSERCO S.R.L.	Hora de envío :	20:53:08

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Con respecto al cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III, únicamente se debe presentar el Anexo 3. Aclarar al respecto

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.2.1.1. Literal: d Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad; asimismo, el comité de selección en cumplimiento del TUO de la Ley 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, ha considerado en las bases administrativas los documentos obligatorios que se deberán presentar durante la presentación de la oferta, no siendo necesario, la presentación de otro documento que no esté considerado para la admisión de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:48:38

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En referencia a la formación académica, se observa que para el Ítem 01, indica que se requiere un TITULO TÉCNICO DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO (TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL); por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el título en (PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES) como sustento de la formación académica toda vez que obedece a un título emitido por SENCICO para profesionales técnicos, al mismo tiempo promover la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares.  
SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

PRECISIÓN:

Ítem 01.

Título técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:48:38

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En referencia a la formación académica, se observa que para el Ítem 02, indica que se requiere un TITULO TÉCNICO DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO (TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL); por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el título en (PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES) como sustento de la formación académica toda vez que obedece a un título emitido por SENCICO para profesionales técnicos, al mismo tiempo promover la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad; en ese sentido, en las bases administrativas se denota la forma de acreditación del personal clave para el ítem II; ante lo cual, esta área usuaria considerará también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; sin embargo, la acreditación que se diferencia en cada ítem se mantendrá. SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ítem 02.

Certificado del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:48:38

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

En referencia a la experiencia del personal clave, se observa que para el Ítem 01, indica que se requiere un TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL; por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el personal como TÉCNICO EN EDIFICACIONES, MAESTRO DE OBRA, RESPONSABEL TECNICO como sustento del cargo, con el fin de promover la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares; asimismo, se considerara su experiencia como Maestro de Obras y/o asistente Técnico; sin embargo, la acreditación que se diferencia en cada ítem se mantendrá. SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

PRECISIÓN:

Ítem I.

- Título Técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.
- Experiencia del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones ¿ Ítem I.
- Responsable Técnico y/o Supervisor y/o maestro de obras y/o asistente técnico en Obras o Servicios.



Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMISARIAS PNP MIRAFLORES Y PAMPLONA 1

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	03/03/2023
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:48:38

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En referencia a la experiencia del personal clave, se observa que para el Ítem 01, Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere los servicios similares para el INGENIERO CIVIL también servicios de acondicionamiento puesto que obedecen a servicios similares, con el fin de promover la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como experiencia del personal clave Ingeniero Civil en lo que contenga relación a "Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción y/o mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares".

SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

PRECISIÓN:

Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o ampliación y/o construcción mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares