

**ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS, SOLICITUD DE ELEMENTOS CONSTITUTIVOS Y  
POSTERGACIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024**

**“CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE  
LIMA”**

En Lima, siendo las 15:00 horas del día 20 de marzo de 2025, sesiona el Comité de Selección del procedimiento del rubro, reconfirmado mediante Resolución de la Gerencia de Administración y Finanzas N° 48-2025-OS/GAF del 24 de febrero de 2025, integrado por Luis Alexander Valenzuela Benites miembro titular quien lo preside, William Tishiro Rivas Chalam, miembro titular, e Hingryd Estrella Chávarry Infante, miembro titular.

El Comité de Selección dio inicio al acto privado, y continúa con la revisión de las ofertas presentadas al procedimiento

A continuación, el Comité de Selección en aplicación del numeral 68.1 y 68.2 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado<sup>1</sup> y en concordancia con el numeral 28.1 del artículo 28° de la Ley de Contrataciones del Estado<sup>2</sup>, decide:

1. Solicitar a los siguientes postores la remisión de los elementos constitutivos de la oferta económica por encontrarse sustancialmente por debajo del valor estimado (mayor al 10%), y otorgarles un plazo de **dos (2) días hábiles** para que ingrese su respuesta a través de la Ventanilla Virtual de Osinerghmin.
  - **CONSORCIO POLARIS INGENIERIA**
  - **CONSORCIO SERVITEK**
2. Postergar la etapa de buena pro para el día **25 de marzo de 2025**.

Culminada la reunión a las 16:20 horas, los miembros del Comité de Selección firmaron la presente acta en señal de conformidad.

«lvalenzuela»

«wrivas»

«hchavarryi»

**Luis Alexander Valenzuela Benites**  
Presidente del Comité de Selección

**William Tishiro Rivas Chalam**  
Integrante

**Hingryd Estrella Chávarry Infante**  
Integrante

<sup>1</sup> 68.1. En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros:

i) **la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado**; o

ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

68.2. (...), otorgándole para ello un plazo mínimo **de dos (2) días hábiles** de recibida dicha solicitud. Una vez cumplido con lo indicado precedentemente, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, determina si rechaza la oferta, decisión que es fundamentada.

<sup>2</sup> 28.1 Para la contratación de bienes y servicios, la Entidad puede rechazar toda oferta por debajo del valor referencial si determina que, luego de haber solicitado por escrito o por medios electrónicos al proveedor la descripción a detalle de la composición de su oferta para asegurarse de que pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato se acredita mediante razones objetivas un probable incumplimiento. El rechazo de la oferta debe encontrarse fundamentado (...).