

CONCURSO PÚBLICO Nº 48-2024-OSINERGMIN

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA

CUADRO DE REVISION Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Descripción de documentos	POSTORES											
	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	Folio	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)	Folio	AGEGA E.I.R.L.	Folio	CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)	Folio	TECNOMIN DATA S.A.C.	Folio	CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	Folio
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	PRESENTA	2	PRESENTA	2	PRESENTA	66	PRESENTA	2	PRESENTA	5	PRESENTA	1
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	3 - 5	PRESENTA	4 - 8 / 9 - 12	PRESENTA	65 - 62	PRESENTA	3 - 8 / 9 - 13	PRESENTA	8 - 10	PRESENTA	
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	PRESENTA	10	PRESENTA	14	PRESENTA	61	PRESENTA	14	PRESENTA	18	PRESENTA	2-3
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	PRESENTA	11	PRESENTA	16	PRESENTA	60	PRESENTA	15	PRESENTA	20	PRESENTA	4
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)	PRESENTA	12	PRESENTA	18	PRESENTA	59	PRESENTA	16	PRESENTA	22	PRESENTA	5
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)	NO PRESENTA		PRESENTA	20 - 21	NO PRESENTA		PRESENTA	17 - 19	NO PRESENTA		PRESENTA	6
El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo Nº 6 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales	PRESENTA	13	PRESENTA	23	PRESENTA	58	PRESENTA	20	PRESENTA	24	PRESENTA	7
	La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.		La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.		La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.		La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.		La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.		La oferta responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detallados en la sección específica de las Bases Integradas.	
Resultado	ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO		ADMITIDO (RECHAZADA)		ADMITIDO		ADMITIDO (RECHAZADA)	
Observaciones					El postor presentó la subsanación de foliado y visto a través del SEACE.				El postor presentó la subsanación de foliado, a través del SEACE.		El postor presentó la subsanación de la legalización de la Promesa de consorcio a través del SEACE	

«lvalenzuela»

«wriwas»

«hchavarryi»

CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA****A. FACTOR PRECIO**

Ítem	Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
			Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio
1	Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	90.00	Sí, presenta	13	Sí, presenta	23	Sí, presenta	58	Sí, presenta	20	Sí, presenta	24,25	Sí, presenta	7

Valor Estimado	Precio de la oferta más baja	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje	Oferta Económica	Puntaje
8,728,488.00	7,296,000.00	8,396,421.40	78.20	7,828,471.64	83.88	15,326,400.00	42.84	7,296,000.00	90.00	9,998,766.48	65.67	7,568,368.00	86.76

Datos de Calificación de las Bases

A. FACTOR PRECIO	Puntaje
Documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)	90.00

RESUMEN

Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
A. FACTOR PRECIO	90.00	78.20	Puntos	83.88	Puntos	42.84	Puntos	90.00	Puntos	65.67	Puntos	86.76	Puntos

CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA****C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL**

Ítem	Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
			Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio
1	<p>Evaluación:</p> <p>Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p> <p>Copia simple del certificado que acredite que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA</p>	3.00	<p>Sí, presenta</p> <p>ISO 45001:2018 ISO 14001:2015 50001:2018</p> <p>(Mantenimiento y Acondicionamiento)</p>	382, 383, 384	No, presenta	-	No, presenta	-	No, presenta	-	<p>Sí, presenta</p> <p>ISO 45001:2018 ISO 14001:2015</p> <p>(El alcance no es similar al requerido)</p>	95, 96 97,98	<p>Sí, presenta</p> <p>AC INGENIERIA ISO 45001:2018 (Mantenimiento de Infraestructura)</p> <p>SOLMAR ISO 45001:2018 (Mantenimiento de Infraestructura)</p>	47, 50
			3.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	3.00	PUNTOS

Datos de Calificación de las Bases

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	Puntaje
Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad	3.00
No acredita ninguna práctica en sostenibilidad	0.00

RESUMEN

Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	3.00	3.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	3.00	Puntos

CONCURSO PÚBLICO Nº 48-2024-OSINERGMIN**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA****E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA**

Ítem	Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
			Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio
1	<p>Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p>Acreditación:</p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación , y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	2.00	Sí, presenta 37001:2016	385	No, presenta	-	No, presenta	-	No, presenta	-	Sí, presenta 37001:2016	99	Sí, presenta AC INGENIERIA 37001:2016 SOLMAR 37001:2016	48, 51
			2.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	2.00	PUNTOS	2.00	PUNTOS

Datos de Calificación de las Bases

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	Puntaje
Presenta Certificado ISO 37001	2.00
No presenta Certificado ISO 37001	0.00

RESUMEN

Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	2.00	2.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	2.00	Puntos	2.00	Puntos

CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA****I. SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD**

Ítem	Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
			Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio	Presenta	Folio
1	<p>Se evaluará que el postor cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado acorde con ISO 9001:2015 o Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 9001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación del certificado considere EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA .</p> <p>Acreditación:</p> <p>Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional . El referido certificado debe estar a nombre del</p>	5.00	Sí, presenta 9001:2015	386	No, presenta	-	No, presenta	-	No, presenta	-	Sí, presenta ISO 9001:2015 (El alcance no es similar al requerido)	100,101	Sí, presenta AC INGENIERIA ISO 9001:2015 (Mantenimiento de Infraestructura) SOLMAR (Mantenimiento de Infraestructura)	46,49
			5.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	0.00	PUNTOS	5.00	PUNTOS

Datos de Calificación de las Bases

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	Puntaje
Presenta Certificado ISO 9001	5.00
No presenta Certificado ISO 9001	0.00

RESUMEN

Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.		CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		AGEGA E.I.R.L.		CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)		TECNOMIN DATA S.A.C.		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	
I. SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD	5.00	5.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	0.00	Puntos	5.00	Puntos



CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA

A. FACTOR PRECIO

Ítem	Descripción	Puntaje Máximo	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)	AGEGA E.I.R.L.	CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)	TECNOMIN DATA S.A.C.	CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)
1	A. FACTOR PRECIO	90	78.20	83.88	42.84	90.00	65.67	86.76
	C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	3	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00
	E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	2	2.00	0.00	0.00	0.00	2.00	2.00
	I. SISTEMA DE GESTION EN LA CALIDAD	5	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00
Puntaje Total		100	88.20	83.88	42.84	90.00	67.67	96.76

ORDEN DE PRELACION	POSTORES	PUNTAJE TOTAL
1.00	CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	96.8
2.00	CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)	90.0
3.00	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	88.2
4.00	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)	83.9
5.00	TECNOMIN DATA S.A.C.	67.7
6.00	AGEGA E.I.R.L.	42.8

CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGHMIN**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA****CUADRO DE CALIFICACIÓN**

Descripción de documentos	Orden de Prelación N° 1		Orden de Prelación N° 2		Orden de Prelación N° 3		Orden de Prelación N° 4		Orden de Prelación N° 5		Orden de Prelación N° 6	
	CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)	Folio	CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)	Folio	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	Folio	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)	Folio	TECNOMIN DATA S.A.C.	Folio	AGEGA E.I.R.L.	Folio
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL												
A.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE												
A.1.1. FORMACIÓN ACADÉMICA												
Gestor de Cuenta (1) Título profesional en Administración o Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Civil o Arquitectura.	PRESENTA	53	PRESENTA	23	PRESENTA	352	PRESENTA	32	PRESENTA	29,30	PRESENTA	24
Ingeniero de Mantenimiento (1) Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.	PRESENTA	60 - 61	PRESENTA	30	PRESENTA	373	PRESENTA	40	PRESENTA	32	PRESENTA	32
A.1.2. CAPACITACIÓN												
Gestor de Cuenta (1) • Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilities acumulativas. • Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.	PRESENTA	55 - 56	PRESENTA	25 - 26	PRESENTA	356 - 360	PRESENTA	28,29,30	PRESENTA	34,35-45	PRESENTA (NO CUMPLE)	26,33
Ingeniero de Mantenimiento (1) • Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. • Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilities.	PRESENTA	64 - 65	PRESENTA	32 - 33	PRESENTA	377 - 378	PRESENTA	42,43	PRESENTA	46,47	PRESENTA	61, 62, 63, 65
A.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE												
Gestor de Cuenta (1) Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o residente de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación.	PRESENTA	57 - 58	PRESENTA	27 - 28	PRESENTA	362 - 370	PRESENTA	26,27	PRESENTA	49-59	PRESENTA (NO CUMPLE)	21
Ingeniero de Mantenimiento (1) Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación.	PRESENTA	63	PRESENTA	34	PRESENTA	380	PRESENTA	36,37,38	PRESENTA (NO CUMPLE)	60-69	PRESENTA (NO CUMPLE)	46,47
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD												
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 20,000,000.00 (Veinte millones con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: • Servicio de mantenimiento de instalaciones en sedes o edificios u oficinas o locales comerciales. (...) <i>Servicio de reparación de oficinas administrativas</i>	PRESENTA	21 - 45	PRESENTA	37 - 121	PRESENTA	18 - 349	PRESENTA (NO CUMPLE)	49-237	PRESENTA (NO CUMPLE)	73-89	PRESENTA (NO CUMPLE)	73-79
Resultado	CALIFICADO (RECHAZADA)		CALIFICADO (RECHAZADA)		CALIFICADO		NO CALIFICA		NO CALIFICA		NO CALIFICA	
OBSERVACIONES	El comité de selección rechaza la oferta teniendo en consideración la opinión técnica del área usuaria enviada mediante memorándum GAF/ALOG -429-2025.		El comité de selección rechaza la oferta teniendo en consideración la opinión técnica del área usuaria enviada mediante memorándum GAF/ALOG -429-2025.				No cumple con acreditar la experiencia al postor		No cumple con acreditar la experiencia al postor		No cumple con acreditar la experiencia al postor	



CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN
CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
A.1.1. FORMACIÓN ACADÉMICA

NOMBRE DEL POSTOR	CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)				CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)				GRUPO PIMENTEL S.A.C.			
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)	
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO	CÉSAR ARMANDO PICHOTA HERRERA		MICHAEL JUAN SERVA ROMO		EDWIN RUBEN BENDEZU PALOMINO		EDUARDO ACOSTA SILVA		JORGE ALBERTO TEJADA SARA		FLOR DE MARIA NEIRA QUISPE	
FORMACION ACADEMICA REQUERIDA	Título profesional en Administración o Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Civil o Arquitectura.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Administración o Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Civil o Arquitectura.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Administración o Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Civil o Arquitectura.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.	
FORMACION DEL PERSONAL PROPUESTO	Ingeniero Industrial	53	Ingeniero Electricista	60,61	Ingeniero Mecánico Electricista	23	Ingeniero Civil	30	Ingeniero Civil	352	Ingeniero Civil	373
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.	

NOMBRE DEL POSTOR	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)				TECNOMIN DATA S.A.C				AGEGA E.I.R.L.			
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)	
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO	JAVIER CARDENAS ALANYA		HENRY FERRER CARDENAS ALANYA		JOSE GABRIEL BUSTOS DE LA CRUZ		ELIAS ESCOBAR GARCIA		LENIN FIDEL MEDINA FIGUEROA		ANDERSON ALEXANDER TORRES FIGUEROA	
FORMACION ACADEMICA REQUERIDA	Título profesional en Administración o Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Electrónica o Ingeniería Civil o Arquitectura.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.		Título profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Mecánica o Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Civil.	
FORMACION DEL PERSONAL PROPUESTO	Ingeniero Mecánico	32	Ingeniero Civil	40	Ingeniero Mecánico	29,30	Ingeniero Industrial	32	Ingeniero Industrial	24	Ingeniero Industrial	32
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional no se encontró en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales de la SUNEDU; sin embargo, el postor presenta el título.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.		OBS 1: El título profesional fue verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales.	

A.1.2. CAPACITACIÓN

NOMBRE DEL POSTOR	CONSORCIO POLARIS ENERGIA				CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY SAC / TECNODATA GROUP SA)				GRUPO PIMENTEL S.A.C.			
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)	
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO	CÉSAR ARMANDO PICHOTA HERRERA		MICHAEL JUAN SERVA ROMO		EDWIN RUBEN BENDEZU PALOMINO		JUAN ABEL HUANCA VELA		JORGE ALBERTO TEJADA SARA		FLOR DE MARIA NEIRA QUISEP	
CAPACITACIONES REQUERIDAS	•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilities acumulativas. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilities.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilities.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilities acumulativas. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilities.	
CAPACITACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO	"Curso Sistemas Integrados de Gestión" (40 horas)	55	"Curso Sistemas Integrados de Gestión" (40 horas)	64	"Diplomado Especializado de Gestión de Proyectos" (240 horas)	25, 26	"Curso de Especialización Gestión de Proyectos-Enfoque en PMI" (200 horas)	32, 33	"Gestión de Proyectos" (60 horas) "Gestión de Proyectos" (60 horas) "Gerencia de Proyectos - ¿Ciencia o Arte?" (12 horas) Master en Dirección y Administración de Empresas (HBA)" CEREM (No indica horas)	356,359	"Diploma de especialización Gestion de Proyectos" (240 horas)"	377, 378
	"Curso Gestión de Proyectos" (120 horas)		"Curso Gestión de Proyectos" (120 horas)	65	"Curso de Sistemas Integrados de Gestión" (120 horas)		"Curso de Capacitación Sistemas Integrados de Gestión" (120 horas)		"Sistemas Integrados de Gestión" (40 horas)	360	"Capacitacion en Sistemas Integrados de Gestion" (40 horas)"	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	NINGUNA		NINGUNA		NINGUNA		NINGUNA		Las bases indican que "Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredite la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.; sin embargo, en el certificado del folio 357 no indica la cantidad de créditos ni cursos.		NINGUNA	

NOMBRE DEL POSTOR	CONSORCIO MACA (AJAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)				TECNOMIN DATA S.A.C				AGEGA E.I.R.L.			
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)	
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO	JAVIER CARDENAS ALANYA		HENRY FERRER CARDENAS ALANYA		JOSE GABRIEL BUSTOS DE LA CRUZ		ELIAS ESCOBAR GARCIA		LENIN FIDEL MEDINA FIGUEROA		ANDERSON ALEXANDER TORRES FIGUEROA	
CAPACITACIONES REQUERIDAS	•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilites acumulativas. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilites.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilites acumulativas. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilites.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Proyectos o Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura o Gestión de Facilites acumulativas. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión.		•Ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura. •Mínimo de cuarenta (40) horas lectivas en Sistemas Integrados de Gestión o Gestión de Facilites.	
CAPACITACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestión en Mantenimineto (150 horas lectivas) Sistemas Integrados de Gestión (40 horas lectivas) Seguridad y Salud en el Trabajo (12 horas lectivas)	28,29,30	Gestión en Mantenimineto (150 horas lectivas) Sistemas Integrados de Gestión (40 horas lectivas) Gerencia de Proyectos de Construcción (106 horas lectivas)	42,43	Programa de Especialización en Gerencia de Proyectos y Calidad Modalidad Virtual (235 horas) Maestría en Ingeniería Industrial Sistemas de Gestión Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo 3 créditos (48 horas)	34, 35-45	Seguridad en Operaciones Mineras (240 horas) Sistemas Integrados de Gestión ISO 14001-ISO 45001 (420 horas) Gestión, Residencia y Supervisión de Obras (420 horas) Seguridad en Trabajos de Alto Riesgo (420 horas)	46, 47	Curso Aplicativo basado en la Norma NFPA 10 Extintores Portátiles contra incendios (40 horas) Curso Aplicativo basado en la Norma NFPA 30 codigo de liquidos inflamables y combustibles (40 horas) Curso Aplicativo basado en la Norma NFPA 58 codigo del gas licuado de petroleo (40 horas) Diplomado Sistema Integrados de Gestion (260 horas)	26,33	Implementación de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en bases a la Ley 29783 y sus modificatorias (50 HORAS) Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo ISO 45001 (350 HORAS) Gestión de Proyectos PMI (40 HORAS)	61, 62, 63, 65
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		NO CUMPLE		NO CUMPLE		CUMPLE	
	NINGUNA		NINGUNA		Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivaile a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.		No acredita ciento veinte (120) horas lectivas en Gerencia de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura		No se considera los certificado de la pag. 29 - 31, por formar parte de participacion y no figuran horas No acredita ciento veinte (120) horas lectivas en Gestión de Operaciones o Gestión de Mantenimiento o Gestión de Proyectos o Gestión de Infraestructura		No se considera los certificados del folio 48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60, 64, debido a que no corresponde a la capacitación requerida	



CONCURSO PÚBLICO N° 48-2024-OSINERGMIN

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

NOMBRE DEL POSTOR		CONSORCIO POLARIS INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)				CONSORCIO SERVITEK (WILCOM ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)				GRUPO PIMENTEL S.A.C.			
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)		Gestor de Cuenta (1)		Ingeniero de Mantenimiento (1)	
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO		CÉSAR ARMANDO PICHOTA HERRERA		MICHAEL JUAN SERVA ROMO		EDWIN RUBEN BENDEZU PALOMINO		JUAN ABEL HUANCA VELA		JORGE ALBERTO TEJADA SARA		FLOR DE MARIA NEIRA QUISPE	
EXPERIENCIA REQUERIDA		Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o responsable de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación. (...)		Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación. (...)		Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o responsable de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación. (...)		Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación. (...)		Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o responsable de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación.		Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación.	
0	Constancias o certificados concerniente a la Especialidad												
	Certificado y/o Constancia 1	521	57	4,229	63	403	27	1,727	34	362	1,496	380	
	Fecha inicial	29/03/2021	Supervisor de Mantenimiento	2/01/2012	Supervisor de Mantenimiento	13/11/2017	Administrador de Servicios de mito de infraestructura en centro comerciales	10/04/2018	Supervisor en mantenimiento de infraestructura de edificios corporativos.	3/03/2003	Supervision de proyectos relacionados con la refaccion acondicionamiento de locales	7/04/2008	Supervisora en el servicio de mantenimiento y acondicionamiento de oficinas en edificaciones publicas y privadas
	Fecha final	31/08/2022		31/07/2023		20/12/2018		31/12/2022		31/08/2003	Elaboracion de EETT Elaboracion de metrados, presupuestos y analisis de	11/05/2012	
	Certificado y/o Constancia 2	1,534	58	1		1,611	28			363			
	Fecha inicial	2/01/2017	Supervisor de Mantenimiento			2/01/2019	Administrador de servicios de mito preventivo y correctivo de adedficaciones en sedes financieras y en edificios corporativos.			1/09/2003	Renovacion de contrato del folio 362		
	Fecha final	15/03/2021				31/05/2023				29/02/2004			
	Certificado y/o Constancia 3										364		
	Fecha inicial									1/03/2004	Renovacion de contrato		
	Fecha final									31/08/2004			
	Certificado y/o Constancia 4										365		
	Fecha inicial									1/09/2004	Renovacion de contrato		
	Fecha final									28/02/2005			
	Certificado y/o Constancia 5										366		
	Fecha inicial									1/03/2005	Renovacion de contrato		
	Fecha final									31/08/2005			
	Certificado y/o Constancia 6										367		
	Fecha inicial									1/09/2005	Renovacion de contrato		
	Fecha final									28/02/2006			
	Certificado y/o Constancia 7										368		
	Fecha inicial									1/03/2006	Renovacion de contrato		
	Fecha final									31/08/2006			
	Certificado y/o Constancia 8									1,183	369		
	Fecha inicial									5/09/2006	Coordinador general de trabajos de mantenimiento, acondicionamiento, remodelaciones (...)		
	Fecha final									30/11/2009			
	Certificado y/o Constancia 9										370		
Fecha inicial									1/01/2018	Coordinador en servicios de mantenimiento y acondicionamiento (...)			
Fecha final									15/11/2019				
Total acumulado de dias	2,055		4,230		2,014		1,727		1,867		1,496		
Total acumulado en meses	68		139		66		57		61		49		
Total acumulado en años	5.63		11.59		5.52		4.73		5.12		4.10		
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		
										Referente al contrato y renovacion de la pag. 362 al 368, no cuentan con su respectiva conformidad, cabe mencionarl que para La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.			

NOMBRE DEL POSTOR	CONSORCIO MACA (JAJU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)		TECNOMIN DATA S.A.C		AGEGA E.I.R.L.	
CARGO DEL PERSONAL PROPUESTO	Gestor de Cuenta (1)	Ingeniero de Mantenimiento (1)	Gestor de Cuenta (1)	Ingeniero de Mantenimiento (1)	Gestor de Cuenta (1)	Ingeniero de Mantenimiento (1)
NOMBRE DEL PERSONAL PROPUESTO	JAVIER CARDENAS ALANYA	HENRY FERRER CARDENAS ALANYA	JOSE GABRIEL BUSTOS DE LA CRUZ	ELIAS ESCOBAR GARCIA	LENIN FIDEL MEDINA FIGUEROA	ANDERSON ALEXANDER TORRES FIGUEROA
EXPERIENCIA REQUERIDA	Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o residente de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación. (...)	Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación. (...)	Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o residente de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación. (...)	Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación. (...)	Mínimo de cinco (5) años como administrador de servicios y/o control de contratos y/o supervisor de mantenimiento y/o ingeniero residente y/o residente de obra y/o residente y/o coordinador y/o responsable de servicios en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructura y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones descritas a continuación. (...)	Mínimo de cuatro (4) años como supervisor y/o inspector de mantenimiento y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o puestos afines que hayan ejercido las funciones similares a las descritas a continuación. (...)

Constancias o certificados concerniente a la Experiencia en la Especialidad Certificado y/o Constancia 1 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 2 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 3 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 4 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 5 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 6 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 7 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 8 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 9 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 6 Fecha inicial Fecha final Certificado y/o Constancia 7 Fecha inicial Fecha final Total acumulado de días Total acumulado en meses Total acumulado en años	0	Experiencia	Folio									
	1,979	26	1,006	36	31	49		60		21		46
	1/08/2008	Administrador de servicios de mantenimiento	15/07/2006	Supervisor de mantenimiento	1/05/2023	Ingeniero Residente	17/08/2023	Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo	1/04/2014	Supervisor de instalaciones de hidrocarburos líquidos y GLP	1/08/2020	Supervisor residente en la elaboración y construcción de proyectos de hidrocarburos
	31/12/2013		15/04/2009		31/05/2023		15/09/2024		30/03/2020		7/03/2022	
	273	27	1,165	37	833	50		61				47
	2/01/2020	Administrador de servicios de mantenimiento	24/05/2017	Supervisor de mantenimiento	18/01/2021	Ingeniero Residente	17/04/2023	Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente			2/01/2019	Supervisor en etapa de construcción, mnto., operación y seguridad de las instalaciones de la cadena de comercialización
	30/09/2020		31/07/2020		30/04/2023		17/06/2023				31/07/2020	
			124	38	166	51		62				
			20/05/2023	Residente del servicio de mnto.	2/12/2019	Ingeniero Responsable del Servicio	15/08/2022					
			20/09/2023		15/05/2020		15/04/2023	Supervisor QHSE				
					142	52		63				
					10/10/2018	Ingeniero Residente	9/02/2021	Especialista de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente de Obra				
					28/02/2019		20/08/2021					
					129	53		64				
					25/07/2016	Ingeniero Residente	15/06/2020	Ingeniero de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente				
					30/11/2016		20/10/2020					
					148	54		65				
					1/05/2018	Ingeniero Residente de Obra	21/05/2019	Ingeniero de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente				
					25/09/2018		30/11/2019					
						55		66				
					1/05/2006	Supervisor (no precisa en qué actividades)	1/02/2019	Ingeniero de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente				
					31/10/2007		20/05/2019					
						56		67				
					4/02/2004	Supervisor (no precisa en qué actividades)	8/01/2018	Supervisor de Seguridad, Salud y Medio Ambiente (HSE)				
					30/04/2006		8/08/2018					
					549	57		68				
					16/08/2000	Supervisor General de Obras	13/06/2016	Supervisor de Seguridad, Salud y Medio Ambiente (HSE)				
					15/02/2002		30/09/2016					
						58		69				
					2/08/1999	Inspector de Mantenimiento en la zona de mantenimiento	3/05/2016	Jefe de taller en el área de mantenimiento y reparación de vehículos				
					17/09/1999		23/05/2016					
						59						
					15/04/1998	Ingeniero de Mantenimiento						
					15/09/1998							
		2,252		2,295		1,998		0		0		0
		74		75		66		0		0		0
		6.17		6.29		5.47		0.00		0.00		0.00
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		NO CUMPLE		NO CUMPLE		NO CUMPLE	
					No se considera la experiencia del folio 58 y 59 toda vez que tiene una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.		No se considera toda vez que no corresponde a experiencia similar.		No se considera la experiencia del folio 21 toda vez que no corresponde a experiencia similar.		No se considera toda vez que no corresponde a experiencia similar.	

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA

Descripción	CONSORCIO POLARES INGENIERIA (AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. / SOLMAR CONSULTING S.A.C.)			CONSORCIO BRVYTEK (WILCON ENERGY S.A.C. / TECNODATA GROUP S.A.)			GRUPO PIMENTEL S.A.C.			CONSORCIO MACA (JAU GENERAL CONTRACTORS E.I.R.L. / SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES SRL)			TECNOHIN DATA S.A.C.			AGEGA E.I.R.L.		
	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones	Monto en Soles	Referencia / Folios	Observaciones
Experiencia 1	S/ 850,000.00	Cliente: GRUPO EMPRESARIAL NORPERU Contrato de Locación de Servicios Nº 025-2023-COF-2020001-2 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL GRUPO EMPRESARIAL NORPERU S.A.C." (24/01/2023) Vigencia : 27.01.2023 al 07.03.2023 Acta de Conformidad AC250002 (10/03/2023)	AC INGENIERIA Y PROYECTOS E.I.R.L. Folio 31 - 34	S/ 1,300,000.00	Cliente: SUNAT Contrato Nº 169-2017/SUNAT "SERVICIO DE GESTIÓN DE CONTRATOS DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS PARA LOS CENTROS DE DATOS PRINCIPALES DE LA SUNAT" (14/07/2017) Constancia de Prestación Nº 158-2020-SUNAT (24/09/2020) FOLIO: 37 - 46		S/ 1,170,868.88	Cliente: MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES Contrato Nº 025-2020-MIMP/OGA "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO,IMPLEMENTACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA RED CENTRAL Y LOCALES DEL MIMP" (14/09/2020) Primera Adenda : 5473-259.8.0 (06.12.2022) Constancia de prestación Nº 235-2023-MIMP/OGA/OGS (23/02/2023) FOLIO: 18 - 41	Presentado como concepto: Construtora Cusa SAC Contratista General (40%) - Grupo Pimentel SAC (60%) Monto Contratual: S/ 1,283,829.41 Se considera el Monto Ejecutado indicado en la Constancia de Prestación: Junto Ejecutado Contrato: S/ 1,808,238.65 Junto Ejecutado Adenda: S/ 1,015,109.49 FOLIO: 18 - 41	S/ 3,646,464.81	Cliente: OSINERGMIN Contrato Nº 50-2023 (CP 2-2023) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LIMA" (14/11/2023) Constancia de Prestación de Servicio Nº 76-2025-ALOG (14/02/2025) Folio 49 al 62	CONSORCIO VIRGEN DE COCHACAS SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%)		Cliente: PETROPERU S.A.C. Orden de Trabajo y Tercero Nº 4100000051 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EQUIPOS E INSTALACIONES DE PLANTA E INSTRUMENTACIÓN DE LAS ESTACIONES DEL ONP" (15/05/2025) Acta de Conformidad (20/09/2023) Folio 73 al 79	En la servicios similares no se ha considerado el pago de infraestructura educada, por lo tanto no se considerará la experiencia como analog.	Cliente: CONSORCIO COSAPI JONISA Orden de Servicio Nº 235721-0000000001 "Implementación y mantenimiento de componentes, Para construcción y mantenimiento de campanario" (12/11/2021) Acta de Conformidad (20/09/2023) Folio 73 al 79	En la servicios similares no se ha considerado la construcción.	
Experiencia 2	S/ 18,680,000.00	Cliente: G1 SECURITY SOCIEDAD ANONIMA S.A.C. Contrato de Locación de Servicios G1 - MTO 202201 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA SEDES ADMINISTRATIVAS DE G1 SECURITY S.A.C." (16/07/2022) Vigencia : 01.08.2022 AL 01.08.2024 Acta de Conformidad (12/08/2024)	SOLMAR CONSULTING Folio 35 - 45	S/ 1,800,000.00	Cliente: SUNAT Contrato Nº 209-2020-SUNAT "SERVICIO DE GESTIÓN DE CONTRATOS DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS PARA EL CENTRO DE DATOS DE SUNAT" (14/07/2020) Constancia de Prestación Nº 19-2024-SUNAT (12/02/2024) FOLIO: 47 - 59		S/ 643,238.83	Cliente: SUNAT Contrato Nº 181-2020/SUNAT PRESTACION DE SERVICIOS "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS LOCALES DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE AYACUCHO DE LA SUNAT" (08/09/2020) Constancia de Prestación (18.07.2023)	Presentado como concepto: Grupo Pimentel (90%) - Construtora Cusa SAC Contratista General (10%) Monto Contratual: S/ 1,286,457.65 FOLIO: 16 - 58	S/ 1,005,322.46	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD-ESSALUD Contrato Nº 4-BAPA-ESSALUD-2024 (CP 2-2023) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES A NIVEL RED ASISTENCIAL PASCO" (16/01/2024) Constancia de Cumplimiento de Prestación Nº 13-URHSP (28/02/2025) Folio 63 al 70	CONSORCIO SAN JUAN SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%)		Cliente: PETROPERU S.A.C. Orden de Trabajo y Tercero Nº 4100000383 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EQUIPOS E INSTALACIONES DE PLANTA E INSTRUMENTACIÓN DE LAS ESTACIONES DEL ONP Y PLANTAS DE VENTAS EL RELANZO (PVMT)" (12/11/2023) Acta de Conformidad (20/09/2023) Folio 80 al 89	En la servicios similares no se ha considerado el pago de infraestructura educada, por lo tanto no se considerará la experiencia como analog.			
Experiencia 3				S/ 52,602.74	Cliente: SUNAT Contrato Complementario Nº 242-2023/SUNAT "SERVICIO DE GESTIÓN DE CONTRATOS DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS PARA EL CENTRO DE DATOS DE SUNAT" (14/07/2023) Constancia de Prestación Nº 20-2024-SUNAT (12/02/2024) FOLIO: 60 - 72		S/ 4,071,614.08	Cliente: SUNAT Contrato Nº 199-2021/SUNAT PRESTACION DE SERVICIOS "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE LA SUNAT EN EL DEPARTAMENTO DE PUNO" (30.06.2021) Constancia de prestación Nº 006-2024-SUNAT/2HE200 (21.10.2024) FOLIO: 60 - 72	Presentado como concepto: Grupo Pimentel (90%) - Ingeniería Consultores y Estudios Contratista General SAC (10%) Monto Contratual: S/ 6,580,887.35 Se considera el Monto Ejecutado indicado en la Constancia de Prestación : S/ 5,970,767.68 FOLIO: 60 - 76	S/ 1,299,917.04	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD-ESSALUD - Gerencia de Red Asistencial Arequipa Contrato Nº 480000759 (CP 3-2022) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS ESTABLECIMIENTOS DE LA PERIFERIA DE AREQUIPA PARA LA RED ASISTENCIAL AREQUIPA" (16/02/2023) Constancia de Cumplimiento de Prestación Nº 849-2024 (26/10/2024) Folio 71 AL 80	CONSORCIO LUIS SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%)						
Experiencia 4				S/ 1,502,422.61	Cliente: BANCO DE LA NACIÓN Contrato Nº 28636-2022 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS GENERALES DE LAS AGENCIA, SEDE ELIZABE Y TORRES DE LA NACION REGION LIMA -ZONA NORTE DEL BANCO DE LA NACION" (27/05/2022) 16 ACTAS DE CONFORMIDADES (ANEXO 1) FOLIO: 73 - 108	ANEXO 1		Cliente: UNIV. PEDRO RUIZ GALLO Contrato Nº 031-2022-UNRIG UA (7 CP 1-2022 UNRIG) ITEM Nº 62 "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIO TALLER Y PLAN DE LAS FACULTADES DE INGENIERIA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO" (21.05.2022) Acta de Recepción, Conformidad del Servicio (26.12.2022)	Presentado como concepto: LEVIS SERVICIOS GENERALES SAC (60%) - Grupo Pimentel (40%) Monto Contratual: S/ 2,383,459.06 FOLIO: 16 - 64 No se consideró teniendo en cuenta lo indicado en las bases integrales definitivas "En cuanto al servicio de mantenimiento, así como las reparaciones sobre infraestructura educada, no se considerarán, toda vez que por la naturaleza del servicio no se adecua como un servicio similar"	S/ 1,641,915.43	Cliente: RED PRESTACIONAL SABOGAL DEL SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD Contrato Nº 22-2023-ESSALUD (CP 10-2022) "CONTRATACION ANUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PROYECTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL - ITEM Nº 10" (06/01/2023) Constancia de Prestación Nº 280-2025 (26/02/2025) Folio 81 AL 93	CONSORCIO CAVILAN SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%)						
Experiencia 5	S/ 10,602,300.00	Cliente: EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ S.A.C. Contrato de Prestación Nº 052-2018 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS" (12/02/2018) Tipo de cambio 1.02.2018 - 3.213 Constancia de Conformidad de Servicio 5/02/2019 FOLIO: 109 - 121		S/ 10,602,300.00	Cliente: EMPRESA CONSTRUCTORA GOTA CRUZ S.A.C. Contrato de Prestación Nº 052-2018 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS" (12/02/2018) Tipo de cambio 1.02.2018 - 3.213 Constancia de Conformidad de Servicio 5/02/2019 FOLIO: 109 - 121			Cliente: UNIV. PEDRO RUIZ GALLO Contrato Nº 030-2022-UNRIGUA (7 CP 1-2022 UNRIG) ITEM Nº 61 "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIO TALLER Y PLAN DE LAS FACULTADES DE CIENCIAS HISTÓRICAS SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO" (31.05.2022) Acta de Recepción, Conformidad del Servicio (26.12.2022)	Presentado como concepto: LEVIS SERVICIOS GENERALES SAC (60%) - Grupo Pimentel (40%) Monto Contratual: S/ 2,371,170.00 FOLIO: 97 - 112 No se consideró teniendo en cuenta lo indicado en las bases integrales definitivas "En cuanto al servicio de mantenimiento, así como las reparaciones sobre infraestructura educada, no se considerarán, toda vez que por la naturaleza del servicio no se adecua como un servicio similar"	S/ 908,174.52	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - INCOR Contrato Nº 480000760 (CP 9-2022) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO Y LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA DEL INSTITUTO NACIONAL CÁRDENAS AGUIRRE - CARLOS ALBERTO PISCAREÑA CABALLERO" (15/05/2022) Constancia de Prestación Nº 201-2024 (22/10/2024) Folio 94 AL 107	CONSORCIO MACO SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%) No se realizó documento con constancia del monto ejecutado correspondiente a los servicios similares, debido del presente requerimiento, para indicar que no se obligó al monto de ejecución interpreté el mismo. En una oferta, valorar anticipadamente, presentar constancias de ejecución, para indicar en las bases integrales y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de ellas, para permitir generar constancias de la naturaleza similar. Los servicios de mantenimiento de mobiliario no constituyen servicios similares.						
Experiencia 6							S/ 878,662.23	Cliente: SUNAT Contrato Nº 227-2022/SUNAT (AS 10-2022) "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE LA SUNAT EN EL DEPARTAMENTO DE HUANCAYO" (29.09.2022) Constancia de prestación (20.08.2024) Monto Contratual: S/ 878 664.27	Se considera el monto ejecutado FOLIO: 114-128	S/ 704,514.54	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD Contrato Nº 46-2023 (CP 4-2023) "CONTRATACION DEL SERVICIO ANUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD (PSEDS) DE LA RED ASISTENCIAL JUNIN-ESSALUD" (22/12/2023) Constancia de Prestación Nº 442-2024 (29/04/2024) Folio 108 - 116	CONSORCIO SAN ROQUE SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JUAN DAVID SORIANO AYALA (50%)						
Experiencia 7								Cliente: UNIVERSIDAD NACIONAL SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO Contrato Nº 18-2022-UN-OSIA-UNSAAC (CP 2-2022-UNSAAC) "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PABELLON DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERIA - UNSAAC" (03.11.2022) Conformidad del Servicio, total ejecutado S/ 2 657,027.80 Resolución Nº R-0187-2023-UNSAAC - Adicional Nº 01 - S/105 153.88 (06.03.2023) Resolución Nº R-0211-2023-UNSAAC - Adicional Nº 02 - S/ 139 453.48 (10.03.2023) Resolución Nº R-0249-2023-UNSAAC - Adicional Nº 03 - S/ 195 046.64 (26.03.2023) Resolución Nº R-0561-2023-UNSAAC - Deductivo - S/ 112 789.51 (Reducción del servicio)	Presentado como concepto: LEVIS SERVICIOS GENERALES SAC (50%) - Grupo Pimentel (50%) Monto Contratual: S/ 2 346,821.81 FOLIO: 130 - 155 No se consideró teniendo en cuenta lo indicado en las bases integrales definitivas "En cuanto al servicio de mantenimiento, así como las reparaciones sobre infraestructura educada, no se considerarán, toda vez que por la naturaleza del servicio no se adecua como un servicio similar"	S/ 1,086,860.47	Cliente: OSINERGMIN Contrato Nº 10-2023 (AS 11-2020 derivada CP 10-2030) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LAS SEDES DE LIMA DE OSINERGMIN" (12/02/2023) Constancia de Prestación Nº 175-2023 (21/12/2023) Folio 117-121	CONSORCIO HANCA SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JUAN DAVID SORIANO AYALA (50%)						
Experiencia 8								Cliente: UNIVERSIDAD NACIONAL SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO Contrato Nº 123-2022-UN-OSIA-UNSAAC "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DEL CENTRO DE ESTUDIO PRE UNIVERSITARIO - CEPUR-UNSAAC" (03.11.2022) Conformidad del Servicio, Monto Contratual: S/ 1,294,916.59 Resolución Nº 1233-2022-UNSAAC - Adicional Nº 01 y Deductivo Vinculado Nº 01 - S/ 298,231.93 (11.12.2022) Resolución Nº R-0076-2023-UNSAAC - Adicional Nº 02 - S/ 65,424.41 (30.01.2023) Resolución Nº R-0633-2023-UNSAAC - Deductivo - S/ 336.52 (Reducción del servicio)	Folio: 157 - 177 No se consideró teniendo en cuenta lo indicado en las bases integrales definitivas "En cuanto al servicio de mantenimiento, así como las reparaciones sobre infraestructura educada, no se considerarán, toda vez que por la naturaleza del servicio no se adecua como un servicio similar"	S/ 775,537.20	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - ED ASISTENCIAL PASCO Contrato Nº 20-2021 (CP 1-2022) "CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES A NIVEL RED PASCO" (14/12/2021) Constancia de Prestación Nº 802-2024 (22/01/2024) Folio 120-129	CONSORCIO YENHO SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) y JAU GENERAL CONTRACTORES E.I.R.L. (50%)						
Experiencia 9							S/ 445,000.00	Cliente: HOSPITAL REGIONAL DE CUSCO Contrato Nº 25-2022-HRC-CUSCO "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS UPIS DE HOSPITALIZACION Y CONSULTORIOS EXTERNOS DE ONCOLOGIA Y OTROS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL CUSCO - HOSPITALIZACION DEL SERVICIO DE PEDIATRIA B" (27.12.2022) Informe de conformidad Nº 0502-2023-HRC-URH Y SO (24.01.2023) - Valor total adjudicado S/ 445 000.00 Factura 0001-268, deducción, abono S/ 250 435.52 (28.12.2022) Factura 0001-271, deducción, abono S/ 194 564.48 (28.12.2022)	Folio: 179 - 204	S/ 868,468.08	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD Contrato Nº 20-2021 (CP 1-2022) "CONTRATACION DEL SERVICIO ANUAL DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD (PSEDS) DE LA RED ASISTENCIAL JUNUN" (21/05/2020) Constancia de Prestación Nº 798-2023 (14/06/2024) Folio 140-148	SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.						
Experiencia 10							S/ 413,000.00	Cliente: HOSPITAL REGIONAL DE CUSCO Contrato Nº 26-2022-HRC-CUSCO "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS UPIS DE HOSPITALIZACION Y CONSULTORIOS EXTERNOS DE ONCOLOGIA Y OTROS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL CUSCO - HOSPITALIZACION DEL SERVICIO DE GINECOLOGIA" (27.12.2022) Informe de conformidad Nº 051-2023-HRC-URH Y SO (24.01.2023) - Valor total adjudicado S/ 413 000.00 Factura 0001-266, deducción, abono S/ 268 914.00 Factura 0001-260, deducción, abono S/ 144 986.00	Folio: 206 - 221	S/ 1,471,929.48	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD Contrato Nº 23-018 (CP 1-2018) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURA DE LA GERENCIA DE RED ASISTENCIAL AREQUIPA" (25/01/2019) Constancia de Prestación Nº 850-2024 (28/10/2024) Folio 140 AL 155	SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.						
Experiencia 11							S/ 418,000.00	Cliente: HOSPITAL REGIONAL DE CUSCO Contrato Nº 28-2022-HRC-CUSCO "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS UPIS DE HOSPITALIZACION Y CONSULTORIOS EXTERNOS DE ONCOLOGIA Y OTROS - CONSULTORIOS EXTERNOS DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA" (27.12.2022) Informe de conformidad Nº 050-2023-HRC-URH Y SO (24.01.2023) - Valor total adjudicado S/ 418 000.00 Factura 0001-267, deducción, abono S/ 187 357.03 Factura 0001-270, deducción, abono S/ 230 642.97	Folio: 203 - 208	S/ 1,042,271.80	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD Contrato Nº48000059341 (CP 3-2023) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO Y LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA DEL INCOR" (24/06/2022) Adenda Nº 1 (23/06/2023) Constancia de Prestación Nº 182-2023 (09/09/2023) Folio 156 al 170	SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.						
Experiencia 12							S/ 1,706,126.81	Cliente: SUNAT Contrato Nº 47-2023/SUNAT PRESTACION DE SERVICIOS "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTRUCTURAS DE INMUEBLE DE LOCALES DE LA SUNAT EN LAS SEDES DE LA INTENDENCIA REGIONAL JUNUN" (13.02.2023) Monto Contratual: S/ 1 706,105.45 Constancia de prestación Nº 14-2024-SUNAT/760600 (21.10.2024) - Monto Ejecutado S/ 1 706 126.81	Se considera Monto Ejecutado Folio: 260 - 267	S/ 1,181,111.20	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PUCALLPA Contrato Nº 033-2018 (CP 2-2018) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL HOSPITAL LA PUCALLPA Y DE LOS CENTROS ASISTENCIALES DE LA RED ASISTENCIAL UCAYALI" (21/12/2018) Constancia de Prestación Nº 7-2022 (15/02/2023) Folio 171 AL 177	SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.						
Experiencia 13								Cliente: UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAYELICA Contrato: Nº 018-2023-UGA-UHN "SERVICIO DE SERVICIO DE REPARACION Y PINTADO DE INFRAESTRUCTURA DEL LOCAL DE LA SEDE HUANCAYELICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAYELICA" (21.08.2023) Monto Contratual: S/ 749 713.37 Constancia de cumplimiento de la prestación (27.02.2024) -	Folio: 265 - 279 No se consideró teniendo en cuenta lo indicado en las bases integrales definitivas "En cuanto al servicio de mantenimiento, así como las reparaciones sobre infraestructura educada, no se considerarán, toda vez que por la naturaleza del servicio no se adecua como un servicio similar"	S/ 332,856.00	Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PASCO Contrato Nº 22-2021 (CP 1-2021) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES A NIVEL RED ASISTENCIAL PASCO" (26/06/2021) Constancia de Prestación Nº 31-2022 (14/02/2022) Folio 178-187	CONSORCIO JAZ SIAMCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. (50%) Juan Serrano (50%)						

Experiencia 14						<div>Cliente: HOSPITAL REGIONAL DOCENTE CAJAMARCA Contrato: N° 35-2023-HRDC - CP 3-2023 "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACION Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA EL SERVICIO DE CIRUGIA ONCOLOGICA DEL HOSPITAL REGIONAL DOCENTE DE CAJAMARCA" (20.09.2023) S/ 525,306.88 Monto Contractual: S/ 1 751 022.94 Conformidad de la Prestacion de Servicio</div>	<div>Prestado como concepto: Opcion Prevencion (28 %) - Construcción Opciones SAC (30%) - OPM Ingeniería y Construcción ERE (1 40%) Folio 261 - 297</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - JULIACA Contrato N° 11-2020 (CP 2034P00021) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED ASISTENCIAL JULIACA" (29/05/2020) Constancia de Prestación N° 43-2022 (04/08/2022) Folio 188 AL 196</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.</div>						
Experiencia 15						<div>Cliente: GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA Contrato: N° 17-2023 HRS - CP 3-2023 AGS "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTADO DEL HOSPITAL GOYNECHE NIVEL III-1 DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA ARIQUIPA REGION AREQUIPA" (28.09.2023) S/ 3,941,438.23 Monto Contractual: S/ 3,642,373.87 Adicional: S/ 303,064.28 (13/12/2023) Constancia de Cumplimiento de la Prestación (23.02.2024) Constancia de Cumplimiento de la Prestación (19.03.2024)</div>	<div>Folio 298-312</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PASCO Contrato N° 12-RAPA-2020 (CP 2034P00051) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES A NIVEL RED ASISTENCIAL PASCO, PARA UN PERIODO DE 12 MESES" (15/10/2020) Constancia de Prestación N° 30-2022 (14/12/2022) Folio 197 AL 202</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.</div>						
Experiencia 16						<div>Cliente: RED DE SALUD AREQUIPA Contrato N° 0100-23 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE AMBIENTE DE CENTROS DE SALUD MENTAL COMUNITARIO Y HOGAR PROTEGIDO" (14.1.2.2023) Monto Contractual: S/ 388 949.30 Constancia de Cumplimiento de la Prestación (05.02.2024)</div>	<div>Folio 313 - 318</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PASCO Contrato N° 6-RAPA-2019 (CP 1834P00051) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA RED ASISTENCIAL JULIACA POR EL PERIODO DE 12 MESES" (12/02/2019) Constancia de Prestación N° 30-2022 (14/12/2022) Folio 201 al 208 y 212</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.</div>						
Experiencia 17						<div>Cliente: HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO Orden de Servicio: N° 3388 (46/ 73-2022) CLS 110-2022 INOHM "MANTENIMIENTO CORRECTIVO AMBIENTE - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SALA DE PROCEDIMIENTOS DE NEUMOLOGIA DEL HOH" (27.1.3.2023) S/ 200,000.00 Constancia de cumplimiento de la prestación, bienes, servicio en general y consultoría en general (08.02.2024) Constancia de Prestación N° 30-2022 (14/12/2022) Monto total ejecutado del contrato: S/ 200 000.00</div>	<div>Folio 309 - 322</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PASCO CONTRATO COMPLEMENTARIO AL Contrato N° 6-RAPA-2019 (CP 1834P00051) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA RED ASISTENCIAL JULIACA POR EL PERIODO DE 12 MESES" (12/02/2019) Constancia de Prestación N° 30-2022 (14/12/2022) Folio 208 al 211 y 212</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. Se considera de manera independiente la contratación principal con el contrato complementario, toda vez que se trata de relaciones contractuales independientes. Asimismo, se ha constatado el monto de la conformidad menor al monto de la contratación principal.</div>						
Experiencia 18						<div>Cliente: HOSPITAL NACIONAL DOS DE MAYO Orden de Servicio: N° 3388 (46/ 73-2022) CLS 113-2023-INOHM "ACONDICIONAMIENTO DE CONSULTORIOS - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CONSULTORIOS EXTERIORS DE NEUMOLOGIA DEL HOH" (29.12.2023) S/ 292,000.00 Constancia de Cumplimiento de la prestación, bienes, servicios en general y consultoría en general (08.02.2024) Monto total ejecutado del contrato: S/ 292 000.00</div>	<div>Folio 323 - 326</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD Contrato N°46000504509 (CP 4-2020) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO Y LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA DEL INCOM" (11/12/2020) Constancia de Prestación N° 88-2022 (24/05/2022) Folio 213 -2020</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L.</div>						
Experiencia 19						<div>Cliente: Red de Servicio de Salud Cusco Sur Contrato: N° 021-2024/GRSC-C/CP-001-L/RESISC "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS 9 PUESTOS DE SALUD, SANJIA SANGA, PARIQUI, ANTAYKAY-OMACHA, RONDONAN, QUQUEJANA, SATILLA, YUCUCHICH, SAN JUAN, FOMAGANCHE Y MOLLOMAYCA CENTROS DE SALUD DE LA RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR" (18.10.2024) S/ 1,070,000.00 Monto Contractual: S/ 1,070-1028-929.000.00 Constancia de cumplimiento de la prestación (28.03.2025)</div>	<div>Folio 327 - 342</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD Contrato N°4600050776 (CP 3-2018) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MENOR MOBILIARIO, INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA Y ÁREAS VERDES DEL INCOM" (11/12/2020) Constancia de Prestación N° 88-2022 (24/05/2022) Folio 221 al 226</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. No se puede determinar que porcentaje del monto ejecutado correspondiente al mantenimiento de áreas verdes, el cual no se constata en ningún ámbito. Cabe señalar que no se otorga el control de selección interpretar el alcance de una oferta, evaluar diligencias, generar compromisos o documentos, sino según las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas, mediante un análisis integral de la información y documentación de ellas, que permita generar convicción de lo realmente ofrecido. Por lo tanto, no se constata la presente experiencia.</div>						
Experiencia 20						<div>Cliente: Red de Salud Otazco Orden de Servicio N° 206 (CD 1-2024-OTUCO2) S/ 12,096,929.08 Monto Contractual: S/ 12 096 929.08 Constancia de cumplimiento de la prestación (001-2025) -</div>	<div>Folio 344 - 349</div>	<div>Cliente: SEGURO SOCIAL DE SALUD - ESSALUD - PASCO Contrato N° 6-RAPA-2019 (CP 1834P00051) "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA RED ASISTENCIAL JULIACA POR EL PERIODO DE 12 MESES" (12/02/2019) Constancia de Prestación N° 30-2022 (14/12/2022) Folio 227-239</div>	<div>BAJICO CONTRATISTAS GENERALES S.A.L. 74% y JUAN DANTE SORIANO AGUIA 26%</div>						
	20,450,000.00	CUMPLE	28,157,929.35	CUMPLE	29,166,929.32	CUMPLE	19,910,083.85	NO CUMPLE, se considera el máximo de 20 contrataciones.	0.80	NO CUMPLE	0.00	NO CUMPLE			

Datos de Certificación de las Bases

REQUISITO	ACREDITACION
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 20,000,000.00 (Veinte millones con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none">«Servicio de mantenimiento de instalaciones en sedes o edificios u oficinas o locales comerciales.«Servicio de mantenimiento de edificios.«Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de servicios generales.«Servicios de facilities management en sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de mantenimiento de infraestructura para sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de mantenimiento y gestión integral de sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de administración especializada en instalaciones para sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de acondicionamiento, adecuación, implementación y refacción en infraestructura de sedes o edificios comerciales o edificios administrativos u oficinas bancarias.«Servicio de mantenimiento y acondicionamiento de infraestructura hospitalaria.«Gestión de contratos de mantenimiento de equipos electromecánicos en instituciones públicas.«Servicio de reparación de oficinas administrativas.	<p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>

ANEXO 1				
N°	ACTA DE CONFORMIDAD	FECHA	MONTO	FOLIO
1	Acta de Conformidad (1/36)	7/11/2022	320,208.03	91
2	Acta de Conformidad (2/36)	14/12/2022	471,122.19	92
3	Acta de Conformidad (3/36)	24/01/2023	655,352.52	93
4	Acta de Conformidad (4/36)	6/03/2023	630,679.85	94
5	Acta de Conformidad (5/36)	28/03/2023	521,807.67	95
6	Acta de Conformidad (6/36)	6/06/2023	551,285.60	96
7	Acta de Conformidad (7/36)	27/06/2023	506,430.43	97
8	Acta de Conformidad (8/36)	18/08/2023	492,394.58	98
9	Acta de Conformidad (9/36)	18/09/2023	600,936.02	99
10	Acta de Conformidad (10/36)	27/09/2023	350,754.91	100
11	Acta de Conformidad (11/36)	10/10/2023	561,729.28	101
12	Acta de Conformidad (12/36)	26/10/2023	398,103.84	102
13	Acta de Conformidad (13/36)	30/11/2023	476,986.65	103
14	Acta de Conformidad (14/36)	11/12/2023	443,029.97	104
15	Acta de Conformidad (15/36)	15/01/2024	525,398.71	105
16	Acta de Conformidad (16/36)	13/02/2024	662,149.63	106
17	Acta de Conformidad (17/36)	11/03/2024	365,354.82	107
18	Acta de Conformidad (18/36)	15/03/2024	471,120.52	108
			9,004,845.22	

50% DE CONSORCIO

4,502,422.61