



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS****ACTA N° 03- AS-98-2024-VIVIENDA****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – PRIMERA CONVOCATORIA****SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA**

En, el distrito de San Isidro, a los 13 días del mes de febrero de 2025, en la sala de reuniones del Comité de Selección, ubicado en el 5to. piso al costado de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, designados mediante el Formato N° 04 "Designación del Comité de Selección": N° 125-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 23 de diciembre de 2024, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1- PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de la convocatoria es el SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

1. ELDA MARICEL PADILLA JARA, quien actúa como presidente;
2. MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA, quien actúa como primer miembro;
3. SORAYA SHARON FILIO PAYANO, quien actúa como segundo miembro;

El Comité de Selección, indica que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10236689455	ROCA VELASQUEZ JULIA FORTUNATA	2025-01-10 08:54:13.0	Válido
2	10724997347	SERRANO RUIZ LUIS EMILIO	2025-01-12 23:06:26.0	Válido
3	20317137061	R.H. INGENIEROS E.I.R.L.TDA.	2025-01-07 23:56:01.0	Válido
4	20455294364	VELCAM CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-12-27 00:03:17.0	Válido
5	20455971218	GRUPO KHUJAQ TRAVEL TOURS S.R.L.	2025-01-08 19:01:37.0	Válido
6	20506571597	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	2024-12-28 22:02:48.0	Válido
7	20519242665	SAFETY-CAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA SAFETY-CAR SAC	2025-01-02 18:55:07.0	Válido
8	20564373479	INVERSIONES HAJU E.I.R.L.	2025-01-13 10:32:49.0	Válido
9	20568624981	NEGOCIOS Y SERVICIOS MÚLTIPLES JG E.I.R.L.	2024-12-30 20:07:15.0	Válido
10	20568896476	CONSTRUCTORES & CONSULTORES SEÑOR DE UNCHOOL S.A.C.	2024-12-30 12:49:01.0	Válido
11	20600567650	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	2024-12-27 10:43:27.0	Válido
12	20600945689	GRUPO E INVERSIONES T & Q E.I.R.L.	2024-12-27 10:15:43.0	Válido
13	20603439458	JYJ ENERGY SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2025-01-06 05:02:27.0	Válido
14	20603619405	B & M SUMMIT S.R.L.	2024-12-28 17:48:23.0	Válido
15	20604872023	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	2024-12-27 08:27:38.0	Válido
16	20606462931	CYBEL CORPORATION S.A.C.	2024-12-28 16:15:18.0	Válido
17	20607128295	ADVA BUILDING E.I.R.L.	2025-01-10 21:46:43.0	Válido
18	20608984870	GRUPO ASF SOLUCIONES CORPORATIVAS S.A.C.	2024-12-27 15:02:22.0	Válido
19	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	2024-12-27 22:07:26.0	Válido
20	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	2024-12-29 19:48:15.0	Válido
21	20610170219	CORPORACION ANDINO WANKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-27 23:32:06.0	Válido
22	20611472839	KINSA CRUZ LOGISTICA E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-01-13 23:20:02.0	Válido

El Comité de Selección, comunica que los postores que presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día 14 de enero de 2025, según el cronograma del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – PRIMERA CONVOCATORIA, para el SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA, fueron los siguientes:



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA			
20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	14/01/2025	20:59:24	Electronico
20600567650	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	14/01/2025	21:21:19	Electronico
20455971218	GRUPO KHUJAQ TRAVEL TOURS S.R.L.	14/01/2025	22:46:13	Electronico
20603619405	B & M SUMMIT S.R.L.	14/01/2025	23:45:41	Electronico
20506571597	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	14/01/2025	23:57:02	Electronico
20604872023	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	14/01/2025	23:57:40	Electronico

Acto seguido, se procede con verificar si las ofertas presentadas cumplen, con los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases integradas; en cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que, el Comité de Selección revisa los documentos solicitados en numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considerará no admitida.

## 1. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

### Admisión de las ofertas presentadas:

1. Oferta del postor **EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.**, de la revisión a la documentación obligatoria presentada por dicho postor, se ha verificado lo siguiente:

- Los documentos que acompañan a su oferta no se encuentran visados por su representada; con excepción de los anexos N° 1, 2, 3, 4, 6, 8 y 10 que se encuentran firmados y la oferta presentada no cuenta con foliación. Por lo que, el comité de selección mediante Carta N° 01-2025-CS-AS-98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, de fecha 06 de febrero de 2025, a través del SEACE solicitó la subsanación; para lo cual, se le otorgó un plazo de dos (02) días hábiles; dentro del plazo otorgado **no subsano** lo solicitado, como se puede ver en el reporte del SEACE:

Nro.	Fecha de Notificación	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Días para Subsanar	Ítem(s) a Subsanar	Subsanado	Fecha de Subsanación	Acciones
1	06/02/2025	20506571597	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	2	Q	No		🔍

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Por lo tanto, al no haber subsanado su oferta el postor **EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.**, según lo solicitado en la carta citada en el párrafo anterior, su oferta quedó **NO ADMITIDA**.

Acto seguido, luego de haber verificado los documentos solicitados en numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, y en cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; el Comité de Selección indica que luego de haber solicitado la subsanación de la oferta y al no haber sido subsanada, el resultado de la admisión de las ofertas quedará de la siguiente manera:

N°	RUC	Nombre o Razón Social del Postor	Estado
1	20604872023	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	ADMITIDA
2	20600567650	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	ADMITIDA
3	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	NO ADMITIDA
4	20603619405	B & M SUMMIT S.R.L.	ADMITIDA
5	20506571597	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	NO ADMITIDA
6	20455971218	GRUPO KHUJAQ TRAVEL TOURS S.R.L.	NO ADMITIDA

De correspondencia con el **Anexo N° 01**, que forma parte del presente documento.

## 2. FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido se procedió a evaluar las ofertas admitidas, con los factores de evaluación detallado en el Capítulo IV de las Bases Integradas. A continuación, **se detalla las ofertas económicas y el orden de prelación que ocupan las ofertas:**



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y SaneamientoSecretaría  
GeneralOficina General  
de AdministraciónOficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS) (a) $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> =Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio	Bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (b)	Bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao (c)	PUNTAJE TOTAL (a + b + c)	ORDEN DE PRELACIÓN
1	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	S/. 72,540.00	100.00	5.00	0.00	105.00	1
2	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	S/. 87,750.00	82.67	4.13	0.00	86.80	2
3	B & M SUMMIT S.R.L.	S/. 168,000.00	43.18	2.16	0.00	45.34	3

De correspondencia con el **Anexo N° 02**, que forma parte del presente documento.

### 3. VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION:

Seguidamente, se procede a VERIFICAR los documentos de los requisitos de calificación del postor que ocupa el primer y segundo lugar del orden de prelación, acorde con el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases integradas, y de conformidad con el numeral 75.1<sup>1</sup> del artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado; del mismo modo, en caso que alguno de los postores no cumplieren con los requisitos de calificación, se efectuara las acciones, de acuerdo al numeral 75.2 del artículo antes citado; cuyo resultado es el siguiente:

Orden de prelación	Postor	Estado
1	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	DESCALIFICADA
2	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	CALIFICADA
3	B & M SUMMIT S.R.L.	DESCALIFICADA

De correspondencia con el **Anexo N° 03**, que forma parte del presente documento.

Acto seguido el comité de selección, da como Calificada, la oferta del postor que ocupó el segundo lugar, según el orden de prelación obtenido.

Seguidamente, en cumplimiento al numeral 9.10 del artículo 9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en el que señala: "(...), las Entidades verifican en el RNP el estado de la vigencia de inscripción de los proveedores"; se procedió en verificar en el Registro Nacional de Proveedores, en la plataforma de Consulta de Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente - OSCE, a los postores (TRANSERVIS LUANA S.A.C., ESPACIOS DEL PERU S.A.C. y B & M SUMMIT S.R.L.), los cuales cuentan con RNP vigente, no cuentan con sanción vigente al momento de la consulta en dicha plataforma del OSCE. También se verifico en la SUNAT el Registro Único de Contribuyente, encontrándose con estado de contribuyente ACTIVO y condición de contribuyente HABIDO.

Asimismo, se precisa que en cumplimiento al Decreto Supremo N° 185-2021-PCM que **"Crea la Plataforma de Debida Diligencia del Sector Público como una plataforma digital que sirve como herramienta de integridad destinada a fortalecer una lucha efectiva contra la corrupción y elevar los estándares de la actuación pública"**, se procedió en verificar en la Plataforma de Debida Diligencia del Sector Público, al postor que ocupó el segundo lugar en orden de prelación al haber quedado su oferta calificada, obteniéndose como resultado al momento de la consulta análisis de riesgo **"no existe"**.

Finalmente, los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación de las ofertas de acuerdo con el análisis efectuado; por lo que, en señal de conformidad suscriben el presente documento.

<sup>1</sup> Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 75.1: Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumple con los requisitos de calificación es descalificada



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría  
General

Oficina General  
de Administración

Oficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

ELDA MARICEL PADILLA JARA  
Presidente del Comité de Selección

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ  
PUMA Milagros Dolores FAU 20504743307  
hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2025/02/13 17:51:36-0500

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA  
Primer Miembro Titular

SORAYA SHARON FILIO PAYANO  
Segundo Miembro Titular



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

ANEXO N° 1

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1- PRIMERA CONVOCATORIA****SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA**

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA							DOC. FACULTATIVO			ESTADO
		ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6	REPPD	ANEXO N° 11	ANEXO N° 10	
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	b) Solicitud de bonificación de 5% por tener la condición de micro y pequeña empresa.	c) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao.	
1	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	CUMPLE (Folio: 41)	CUMPLE (Folio: 39-37)	CUMPLE (Folio: 35)	CUMPLE (Folio: 33)	CUMPLE (Folio: 31)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 29)	NO PRESENTA	CUMPLE (Folio: 1)	NO PRESENTA	ADMITIDA
2	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	CUMPLE (Folio: 1)	CUMPLE (Folio: 21-24)	CUMPLE (Folio: 2)	CUMPLE (Folio: 3)	CUMPLE (Folio: 4)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 5)	NO PRESENTA	CUMPLE (Folio: 7)	NO PRESENTA	ADMITIDA
3	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	CUMPLE (Folio: 10)	CUMPLE (Folio: 2-4)	CUMPLE (Folio: 11)	NO CUMPLE (Folio: 12) El vehículo de placa CAV- 858, cuenta con cilindrada de 2,000; lo cual no cumple con lo señalado en el numeral 9. Motor (gasolina o diésel) <u>mínimo de 2400cc</u> de capacidad, con turbo intercooler; del acápite 5. Especificaciones técnicas de la camioneta (equipamiento estratégico) requerido en los TDR.*	CUMPLE (Folio: 13)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 14)	NO PRESENTA	CUMPLE (Folio: 15)	NO PRESENTA	NO ADMITIDA
4	B & M SUMMIT S.R.L.	CUMPLE (Folio: 1)	CUMPLE (Folio: 5-8)	CUMPLE (Folio: 10)	CUMPLE (Folio: 11)	CUMPLE (Folio: 12)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO PRESENTA	CUMPLE (Folio: 32)	NO PRESENTA	ADMITIDA
5	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	CUMPLE (Folio: 5)	NO CUMPLE (Folio: 1 - 4) Los documentos que acompañan a su oferta no se encuentran visados por su representante; por lo que se solicita la subsanación de su oferta mediante Carta N° 01-2025-CS-AS-98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1; sin embargo, no fueron subsanados.	CUMPLE (Folio: 6)	CUMPLE (Folio: 7)	CUMPLE (Folio: 8)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 9)	NO PRESENTA	NO PRESENTA	CUMPLE ** (Folio: 12)	NO ADMITIDA



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

ANEXO N° 1

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1- PRIMERA CONVOCATORIA**

**SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA**

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA						DOC. FACULTATIVO			ESTADO	
		ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6	REPPD	ANEXO N° 11		ANEXO N° 10
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	b) Solicitud de bonificación de 5% por tener la condición de micro y pequeña empresa.		c) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao.
6	GRUPO KHUJAJ TRAVEL TOURS S.R.L.	CUMPLE (Folio: 3)	CUMPLE (Folio: 4-6)	CUMPLE (Folio: 8)	CUMPLE (Folio: 9)	CUMPLE (Folio: 10)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 11) Indica otro denominación de la convocatoria; en la nomenclatura del lugar donde se prestará el servicio indica que será en <b>PUNO</b> debiendo ser <b>MOQUEGUA</b> ; dicho error no es subsanable según el numeral 60.4 del artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones.	NO PRESENTA	CUMPLE (Folio: 31)	CUMPLE (Folio: 30)	NO ADMITIDA

\* El comité de selección tiene la obligación de realizar una evaluación integral de toda la documentación presentada, a fin que estas guardan concordancia con los demás documentos presentados, conforme lo señala la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 0381-2019-TCE-S1, el mismo que consigna en su numeral 18, segundo párrafo, lo siguiente: (...) Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben tener información plenamente consciente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

\*\* No corresponde la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, debido que de la verificación del domicilio consignado en el Registro Nacional de Proveedores (RNP); no se encuentra ubicado en la provincia o provincias colindantes donde se ejecutará la prestación del servicio.(Departamento de Moquegua, provincia de Mariscal Nieto y distrito de Moquegua)

ELDA MARICEL PADILLA JARA  
PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

FIRMA DIGITAL



MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

Firmado digitalmente por:RODRIGUEZ  
PUMA Milagros Dolores FAU 20504743307  
hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2025/02/13 17:49:01-0500

SORAYA SHARON FILIO PAYANO  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

ANEXO N° 2  
FACTORES DE EVALUACIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1- PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA

N°	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	VALOR ESTIMADO (VE)
1	SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA	S/87,750.00

N°	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS) (a)	Bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (b)	Bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao (c)	PUNTAJE TOTAL (a + b + c)	ORDEN DE PRELACIÓN
			$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio				
1	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	S/. 72,540.00	100.00	5.00	0.00	105.00	1
2	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	S/. 87,750.00	82.67	4.13	0.00	86.80	2
3	B & M SUMMIT S.R.L.	S/. 168,000.00	43.18	2.16	0.00	45.34	3

ELDA MARICEL PADILLA JARA  
PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

Firmado digitalmente por:RODRIGUEZ  
PUMA Milagros Dolores FAU 20504743307  
hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2025/02/13 17:49:44-0500

SORAYA SHARON FILIO PAYANO  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

**ANEXO N° 3**  
**CUADRO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 98-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1- PRIMERA CONVOCATORIA			
SERVICIO DE ALQUILER DE UNA CAMIONETA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA			
ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDA SEGÚN PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	TRANSERVIS LUANA S.A.C.	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	B & M SUMMIT S.R.L.
<b>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>			
<b>B.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>			
<b>Requisitos:</b> - Una (01) Camioneta doble cabina, tracción 4x4. - Año modelo, no menor al 2019.  <b>Acreditación:</b> Presentar copia de tarjeta de propiedad a nombre del postor que sustenten la propiedad, o documentos que demuestren la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido, señalando las placas de los vehículos o copia de la tarjeta de propiedad.	<b>CUMPLE</b> (Folio: 26-22) Presenta el contrato N° 001-2024 TRANSERVIS LUANA SAC, de alquiler de camioneta a todo costo para el transporte de personal, en la misma que consigna la placa del vehículo y adjunta la copia de la Tarjeta de Identificación Vehicular electrónica.	<b>CUMPLE</b> (Folio: 8- 10) Presenta Promesa de contrato de alquiler de camioneta PICK UP y adjunta copia de la tarjeta de identificación vehicular electrónica.	<b>CUMPLE</b> (Folio: 13 -14) Presenta copia de la tarjeta de identificación vehicular electrónica, cuyo propietario es el postor B & M SUMMIT S.R.L.
<b>B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>			
<b>Requisitos:</b>  <b>Un (01) Conductor</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Con experiencia de cinco (05) años como mínimo en el manejo de vehículos livianos y/o vehículos pesados, y/o vehículos de servicio de transporte de personas bajo la Categoría A-IIA o superior.  <u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u>  <b>Acreditación:</b>  La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	<b>NO CUMPLE</b> (Folio:20 - 17) <b>JOSE OWALDO MARIN GOICOCHEA</b> Constancia de trabajo.  1/09/2020 al 1/10/2022 1/01/2018 al 1/11/2019 1/08/2016 al 31/07/2017  <b>Solo tiene experiencia acreditada de 3 años, 11 meses y 6 días.</b>  En la constancia de trabajo emitida por la empresa TRANSLIDER SAC, es ilegible la firma y nombre de quien lo suscribe la constancia; por lo que, no será considerada para la valoración de la experiencia del personal clave por incumplimiento de una de las condiciones que exigen las bases integradas. Véase el numeral 81 al 85 de la Resolución N° 01542 - 2023-TCF-S1.	<b>CUMPLE</b> (Folio: 11 - 13) <b>DARWIN JIMMY CALDERON FLORES</b> Constancia de trabajo.  8/08/2015 al 10/01/2025  <b>Experiencia acreditada de 9 años, 5 meses y 9 días.</b>	<b>CUMPLE</b> (Folio: 20) <b>ELISBAN FRANCISCO BENAVIDES CONDORI</b> Certificado de trabajo.  02/01/2019 al 22/10/2024  <b>Experiencia acreditada de 5 años, 9 meses y 26 días.</b>
<b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>			
<b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente <b>S/ 108 000,00 (CIENTO OCHO MIL CON 00/100 SOLES)</b> , por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>S/ 20,000.00 (VEINTE MIL CON 00/100 SOLES)</b> , por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.  Se consideran servicios similares a los siguientes: <b>Servicio de alquiler de camioneta y/o servicios de traslado de personal y/o servicio de movilidad.</b>  <b>Acreditación:</b>  La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	<b>CUMPLE</b> (Folio: 14 - 6)  Orden de Servicio N° 01151-2022 "Servicio de alquiler de camioneta para la jefatura de supervisión de la ejecución de obras (...)" y su constancia de prestación N° 00603-2023-GA-OSITRAN, <b>acreditando la experiencia en facturación de S/ 36,000.00.</b>  Orden de Servicio N° 00707-2022 "Servicio de alquiler de camioneta para la jefatura de supervisión de la ejecución de obras (...)" y su constancia de prestación N° 00582-2023-GA-OSITRAN, <b>acreditando la experiencia en facturación de S/ 36,750.00.</b>	<b>CUMPLE</b> (Folio: 14 - 19)  Contrato N° 002-2021-VIVIENDA-OGA-UE.001 "Servicio de alquiler de camioneta PICK UP doble cabina 4x4 para el CAC Amazonas" y su constancia de cumplimiento de la prestación N° 312-2022-VIVIENDA-OGA-OACP, <b>acreditando la experiencia en facturación de S/ 96,000.00;</b> lo cual supera al monto requerido por tener la condición de micro y pequeña empresa.	<b>NO CUMPLE</b> (Folio: 22 - 31)  Presenta relación de Facturas Electrónicas; pero <b>no presenta las facturas y tampoco su acreditación;</b> según lo señalado: (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

<p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>	<p>Orden de Servicio N° 00772-2022 "Servicio de alquiler de camioneta para apoyo a la jefatura de supervisión de la ejecución de obras (...) y su constancia de prestación N° 00584-2023-GA-OSITRAN, acreditando la experiencia en facturación de S/ 38,962.50.</p> <p>Acredita una experiencia total en facturación de S/ 111,712.50 (Treinta y seis mil setecientos cincuenta con 00/100 soles), lo cual supera al monto requerido por tener la condición de micro y pequeña empresa.</p>		<p>Presenta la Orden de servicio N° 6594-2024, N° 6562-2024 y N° 3925-2024 de alquiler de camioneta; pero no presenta su acreditación según lo señalado: (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación.</p>
<b>RESULTADO</b>	<b>DESCALIFICADA</b>	<b>CALIFICA</b>	<b>DESCALIFICADA</b>



ELDA MARICEL PADILLA JARA  
PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

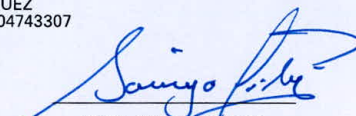
**FIRMA DIGITAL**



**VIVIENDA**

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ  
PUMA Milagros Dolores FAU 20504743307  
hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2025/02/13 17:50:35-0500

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR



SORAYA SHARON FILIO PAYANO  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR