

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 025-2024-UNSA-2**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE ADECUACIÓN DE LOS
LABORATORIOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE PSICOLOGÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN
AGUSTÍN DE AREQUIPA**

Siendo las 08:00 horas del día 27 de diciembre del 2024 en las instalaciones de la Sub Dirección de Logística se constituyó el Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de realizar el Procedimiento de Selección por AS Nº 025-2024-UNSA-2 para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE ADECUACIÓN DE LOS LABORATORIOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE PSICOLOGÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTIN DE AREQUIPA", en mérito al numeral 43.2 del artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siendo representado por:

- Lic. Yemely Milagros Ramos Apaza

Acto seguido el Órgano Encargado de las Contrataciones deja en constancia que todo lo actuado y etapas que corresponden al desarrollo del presente procedimiento de selección se encuentran registrados en el SEACE, y se procede a revisar los documentos según lo siguiente:

1.- REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Se verifica los participantes que efectuaron su registro a través del SEACE, los cuales son los siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10293903544	CALCINA LUNA ELIZABETH MARLENE	13/12/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10400509803	DELGADO LUNA CHARLES FRANK	15/12/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	28/11/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	28/11/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	03/12/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20407756925	MENACHO SANCHEZ MINERIA & CONSTRUCTORA S.A.C.	04/12/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	30/11/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20453886116	RCM VARGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	28/11/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20455120374	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	02/12/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	02/12/2024	Válido





UNSA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTIN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20455370991	MULTIACCESO S.A.C.	28/11/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20455891613	CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L.	16/12/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	17/12/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	03/12/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	28/11/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20506058687	OFIMATICA DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	01/12/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	28/11/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	29/11/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	13/12/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20539311205	F & F PROYECTOS Y CONSTRUCTORES E.I.R.L.	28/11/2024	Válido
Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	registro en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	01/12/2024	Válido
22	Proveedor con RUC	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	28/11/2024	Válido
23	Proveedor con RUC	20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/11/2024	Válido
24	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	29/11/2024	Válido
25	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	28/11/2024	Válido
26	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	17/12/2024	Válido
27	Proveedor con RUC	20602629806	INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	16/12/2024	Válido
28	Proveedor con RUC	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/12/2024	Válido
29	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	03/12/2024	Válido
30	Proveedor con RUC	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	03/12/2024	Válido



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
31	Proveedor con RUC	20604434638	INGENIEROS CONSTRUCTORES REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	02/12/2024	Válido
32	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	29/11/2024	Válido
33	Proveedor con RUC	20604700591	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	03/12/2024	Válido
34	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	28/11/2024	Válido
35	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	04/12/2024	Válido
36	Proveedor con RUC	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	13/12/2024	Válido
37	Proveedor con RUC	20607903892	ROALTO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.	17/12/2024	Válido
38	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	28/11/2024	Válido
39	Proveedor con RUC	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/12/2024	Válido
40	Proveedor con RUC	20609288931	DV INGENIERIA S.A.C.	28/11/2024	Válido
Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
41	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	04/12/2024	Válido
42	Proveedor con RUC	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	01/12/2024	Válido
43	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	02/12/2024	Válido
44	Proveedor con RUC	20610394052	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.	13/12/2024	Válido
45	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	02/12/2024	Válido
46	Proveedor con RUC	20611937751	INGENIERIA & CONSTRUCCION VOLCAN E.I.R.L.	14/12/2024	Válido
47	Proveedor con RUC	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	17/12/2024	Válido
48	Proveedor con RUC	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	30/11/2024	Válido
49	Proveedor con RUC	20613091379	SERMAG SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	15/12/2024	Válido

2.- PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

Se verificó en la plataforma del SEACE los postores que presentaron sus ofertas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro
1	20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/12/2024	20:25:03
2	20455287406	consorcio alfa	18/12/2024	23:41:29
3	20610394052	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.	18/12/2024	22:17:59
4	20455891613	CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L.	18/12/2024	22:12:05
5	20602629806	INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	18/12/2024	22:07:00

3. ADMISIÓN DE PROPUESTAS

Se procedió a la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, siendo el resultado el siguiente:

N°	POSTOR	D.J. DATOS DEL POSTOR	DOCUMENTO DE REPRESENTACIÓN	D.J. DE ACUERDO LITERAL b) DEL ART. 52	D.J. DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	D.J. DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	PROMESA DE CONSORCIO	ADMITIDO
		(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)	(SI/NO)
1	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO CORRESPONDE	SÍ
2	CONSORCIO ALFA	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ ⁽¹⁾	SÍ
3	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO CORRESPONDE	SÍ
4	CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO CORRESPONDE	SÍ
5	INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	NO CORRESPONDE	SÍ

(1) El postor Consorcio Alfa presentó originalmente la promesa de consorcio sin las firmas legalizadas, como lo exigen las Bases integradas; sin embargo, cumplió dentro del plazo establecido con la subsanación de dicho documento presentando la promesa de consorcio con las firmas debidamente legalizadas, con lo que corresponde admitir su propuesta.

4.- EVALUACIÓN DE OFERTAS:

A continuación, el Órgano Encargado de las Contrataciones, procede a evaluar a los postores admitidos, tomando en cuenta que para el presente proceso de selección no aplica la bonificación por provincia colindante dado que el valor estimado supera los S/200,000.00:

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACIÓN PRECIO	BONIFICACIÓN POR MYPE	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	89.81	4.49	94.30	5°
2	CONSORCIO ALFA	95.80	4.79	100.59	3°
3	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.	94.92	4.75	99.67	4°
4	CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L.	100.00	5.00	105.00	1°
5	INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	96.59	4.83	101.42	2°

5. CALIFICACION DE OFERTAS:

El Órgano Encargado de las Contrataciones, procede a verificar los requisitos de calificación según el orden de prelación hasta obtener dos propuestas calificadas:

POSTOR	REQUISITO DE CALIFICACIÓN: CAPACIDAD LEGAL	REQUISITO DE CALIFICACIÓN: CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	REQUISITO DE CALIFICACIÓN: EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO	ORDEN DE PRELACIÓN FINAL
CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L.	CUMPLE	NO CUMPLE ⁽²⁾	NO CUMPLE ⁽³⁾	DESCALIFICADO	
INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA	1°
CONSORCIO ALFA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA	2°

(2): En el folio 15 de la propuesta del postor CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L. se puede apreciar el único documento que acredita la experiencia del personal clave Responsable técnico del servicio, totalizando 750 días calendario. Las Bases integradas establecen respecto a este personal clave: "El Ingeniero Civil o Arquitecto deberá tener **tres años** de experiencia profesional..." De modo que el postor CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L. no cumple con el presente requisito de calificación.


(3): En los folios 30 al 32 de la propuesta del postor CONSTRUCTORA FENY E.I.R.L. se presenta la experiencia del postor en la especialidad. En dichos documentos no puede determinarse la existencia de las partidas exigidas en las Bases integradas, donde se establece que la experiencia del postor ha de contener al menos dos partidas relacionadas con el objeto de convocatoria (se consideran partidas relacionadas a: Arquitectura/Instalaciones eléctricas/Instalación de Data).

Únicamente se presenta una orden de servicio y su respectiva conformidad sin señalar el detalle en lo que respecta a las partidas desarrolladas en la prestación presentada como experiencia del postor en la especialidad.

6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Conforme lo previsto en la presente acta, el Órgano Encargado de las Contrataciones procede a otorgar la buena pro del Procedimiento de Selección de la AS N° 25-2024-UNSA-2, para la CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE ADECUACIÓN DE LOS LABORATORIOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE PSICOLOGÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA a INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C., con RUC 20602629806 por el monto de S/ 371,920.00 (Trescientos setenta y un mil novecientos veinte con 00/100).

Acto seguido el Órgano Encargado de las Contrataciones suscribe la presente acta siendo las 10:00 horas del día 27 de diciembre de 2024.



Lic. Yemely Milagros Ramos Apaza
Órgano Encargado de las Contrataciones