

**ACTA DE ADMISIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BUENA PRO  
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 11-2024-FUNC-ONPE  
PRIMERA CONVOCATORIA**

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA OFICINA REGIONAL  
DE COORDINACIÓN DE LIMA - FUNC 2024”**

En la ciudad de Lima, siendo las 12:41 horas del día 20 de diciembre de 2024, se dio inicio a la revisión de la documentación de presentación obligatoria establecido en el numeral 2.2.1. del capítulo II de las Bases de la Contratación Directa N° 11-2024-FUNC-ONPE, siendo el resultado el siguiente:

Postor: **CARLOS ALBERTO GRADOS RAMIREZ**

**DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA:**

LITERAL	DOCUMENTOS	RESULTADO
a)	Declaración jurada de datos del postor. <b>(Anexo N° 1)</b>	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. <b>(Anexo N° 2)</b>	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b>	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones <b>(Anexo N° 5)</b>	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el <b>(Anexo N° 6)</b> .	CUMPLE (S/ 180,000.00)
h)	Copia simple de la ficha de inscripción en los Registros Públicos, donde se certifique el asiento del dominio del inmueble, con una antigüedad de noventa (90) días calendario contados desde la presentación de propuestas.	CUMPLE
i)	Acreditar el área construida del inmueble a arrendar mediante copia simple de la Declaración de fábrica o Declaración Jurada del Autovalúo Previo Urbano (PU) y Hoja de Resumen (HR)	CUMPLE
j)	Acreditar que el inmueble se encuentre totalmente saneado para a disposición del inmueble a favor de la Entidad mediante Declaración Jurada que indique que el inmueble materia del presente procedimiento, no tiene deuda pendiente de impuestos y tributos, ni mandato judicial, ni deuda tributaria (ante la Municipalidad o SUNAT) o de servicios de energía eléctrica, agua, teléfono e internet, que pueda afectar la ejecución del Contrato. <b>(Anexo N° 9)</b>	CUMPLE
k)	Copia simple de los Documentos de Identidad del (os) propietario (s) del inmueble.	CUMPLE
l)	Plano simple que demuestre el metraje, cantidad de ambientes y servicios higiénicos solicitados, adjuntar fotos del interior y exterior del inmueble.	CUMPLE
m)	Contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores (RNP)	CUMPLE
n)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la Oferta: En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de que la persona natural haya adquirido el inmueble en su condición de casada (o), carta poder del conyugue otorgando al contratante la facultad para celebrar o suscribir contrato de arrendamiento con formas legalizadas ante notario.	CUMPLE



**ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO:**

Habiéndose determinado el cumplimiento de los documentos de carácter obligatorio, se adjudica la buena pro al postor; **CARLOS ALBERTO GRADOS RAMIREZ**, por el importe de **S/ 180,000.00 (Ciento Ochenta Mil con 00/100 soles)**

Siendo las 14:00 horas del 20 de diciembre de 2024, se da por concluido el presente acto administrativo.

Se da por concluido el presente acto administrativo.



---

YUVITZA MILAGROS AGUILAR TICONA  
*Sub Gerente de Logística*  
Oficina Nacional de Procesos Electorales

