

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	01/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:59

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el ITEM N° 1: Respecto a la Experiencia del Técnico en construcción civil y/o edificaciones dice: Experiencia de dieciocho (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias, requeridos a la presente convocatoria, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usuaria y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil y/o edificaciones, indicando los siguiente:

Experiencia de dieciocho (18) meses como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM I: Respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, está capacitado para dirigir el proceso del mantenimiento en sus diferentes etapas, programar, administrar y controlar trabajos específicos del mismo, mientras que un MAESTRO DE OBRA, no tiene la responsabilidad técnica (experiencia profesional), asimismo, cabe señalar que, un profesional Técnico en Construcción Civil tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP
SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	01/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:59

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el ITEM N° 2: Respecto a la Experiencia del Técnico en construcción civil y/o edificaciones dice: Experiencia de dieciocho (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones eléctricas, requeridos a la presente convocatoria, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usuaria y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil y/o edificaciones, indicando los siguiente:

Experiencia de dieciocho (18) meses como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM I: Respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, está capacitado para dirigir el proceso del mantenimiento en sus diferentes etapas, programar, administrar y controlar trabajos específicos del mismo, mientras que un MAESTRO DE OBRA, no tiene la responsabilidad técnica (experiencia profesional), asimismo, cabe señalar que, un profesional Técnico en Construcción Civil tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP
SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	01/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:59

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Respecto a la definición de servicios similares, solicitamos se incluya los siguientes términos:

- Mantenimiento
- Refacción
- Reacondicionamiento
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación

Debido a que el servicio convocado es: "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo...".

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En todos los TDR de los Ítems I, II, II, IV y V, se indica lo siguiente:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

En el TDR Dice:

¿ ¿Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares¿.

Teniendo en consideración que el servicio requerido es de mantenimiento y el servicio de refacción ya se encuentra considerado dentro de los similares y a fin de promover una mayor concurrencia de postores y establecer condiciones de competencia efectiva y obtener propuestas más ventajosas, para todos los ítems, se incluye en los servicios similares el de reacondicinamiento; asimismo, los servicios de mejoramiento, ampliación y rehabilitación, no son considerados por esta área especializada como similares al servicio de mantenimiento requerido; por lo que.

SE ACOGE PARCIALMENTE:

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el TDR debe decir:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ ¿Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o reacondicionamineto y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares¿.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP
SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	17:32:46

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCIÓN SI SE PUEDE PROPONER A LOS MISMOS PROFESIONALES PARA TODOS LOS ÍTEMS DEL PRESENTE PROCESO

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El TUO de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento, establece que, cada ítem constituye un procedimiento independiente dentro de un procedimiento principal al que se le aplica las reglas correspondientes al principal, con las excepciones previstas en el mismo; sin embargo, los postores que participan en un proceso según relación de ítems no están obligados a formular propuestas en todos los ítems convocados.

Sin embargo, de otorgarse la buena pro a un mismo postor para dos o más ítems, este debe considerar que el personal clave propuesto, se encuentre presente, durante la ejecución contractual de cada ítem adjudicado, toda vez, que será el encargado directo de la supervisión y ejecución del servicio. SE ABSUELVE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:25:30

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:
PARA LOS ITEM I; En referencia a la capacitación del técnico; Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria confirmen si la capacitación en INSTALACIONES SANITARIAS EN EDIFICACIONES cumple con el requerimiento toda vez que está relacionada al curso de proceso constructivo, y considerando que en los TdR de la comisaria San Vicente Pag. 70 se indica que la capacitación debe ser en INSTALACIONES SANITARIAS., entonces lo que indica la pagina 21 no esta siendo compatible con la página 70, asimismo se pueda promover la participación de postores y no se restrinja la pluralidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo presente la responsabilidad de proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad, el comité de selección ACOGE la observación y corrige el error.

Dice:

ITEM N° 1

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo. ITEM N° 2

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias

Debe decir:

ITEM N° 1

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias

ITEM N° 2

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Debe decir:

ITEM N° 1

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias

ITEM N° 2

2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:25:30

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

PARA LOS ITEM I; En referencia a la capacitación del técnico; Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria confirmen si la capacitación en INSTALACIONES SANITARIAS cumple con el requerimiento toda vez que está relacionada al curso de proceso constructivo, y considerando que en los TdR de la comisaria San Vicente Pag. 70 se indica que la capacitación debe ser en INSTALACIONES SANITARIAS., entonces lo que indica la pagina 21 no está siendo compatible con la página 70, asimismo se pueda promover la participación de postores y no se restrinja la pluralidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo presente la responsabilidad de proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad, el comité de selección en cumplimiento a los términos de referencia ACOGE la observación y corrige el error.

Dice:
ITEM N° 1
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo. ITEM N° 2
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias

Debe decir:
ITEM N° 1
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias
ITEM N° 2
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Debe decir:
ITEM N° 1
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias
ITEM N° 2
2. Técnico en construcción civil y/o edificaciones. Capacitación en procesos constructivo.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20611364025	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	EDIFICA JASS S.A.C.S.	Hora de envío :	18:56:21

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita para el profesional Ingeniero Civil cargo también como coordinador

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.4 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El presente personal clave tendrá la responsabilidad de la dirección profesional y técnica del proceso y ejecución de las partidas previstas; organizando, dirigiendo y supervisando la ejecución de cada una de las de las mismas; a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos, por lo tanto, se debe considerar lo requerido en las bases respecto a los cursos de especialización, programas de residentes o supervisores de obra. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20611364025	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	EDIFICA JASS S.A.C.S.	Hora de envío :	18:56:21

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita agregar a la experiencia de la especialidad: mantenimiento de infraestructura en general

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al solicitar el participante el agregar en la experiencia del postor en la especialidad el servicio u obra mantenimiento de infraestructura, está solicitando se agregue un conjunto de servicios u obras, lo cual no concuerda con lo que se requiere como experiencia en la especialidad (especifico), razón por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20611364025	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	EDIFICA JASS S.A.C.S.	Hora de envío :	18:56:21

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:
Se solicita para la capacitación del técnico en construccion del ITEM 1, cursos en mantenimiento de infraestructura y/o instalaciones sanitarias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.3.2 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los términos de referencia para el ítem I ¿Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las oficinas, dormitorios, servicios higiénicos y otras necesidades advertidas de la Comisaria PNP San Vicente de Cañete ¿ REGPOL Lima¿, en los requisitos de calificación, capacidad técnica profesional ¿ calificación del personal clave ¿ capacitación del técnico en construcción civil y/o edificaciones, se ha requerido que este tenga conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias; esta área técnica considera que, al agregar mantenimiento de infraestructura, se estaría agregando un conjunto de cursos (varios), lo cual no concordaría con los servicios que se requieren en el presente procedimiento de selección NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20553647291	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS S.A.C.	Hora de envío :	21:36:45

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DE LAS BASES SE PUEDE OBSERVAR QUE EN EL 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B.3.2 CAPACITACION EN EL ITEM 1, PIDEN COMO REQUISITOS QUE EL INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO TENGA CAPACITACIÓN EN SUPERVISIÓN Y RESIDENCIA DE OBRAS. Y EL TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES. TENGA CAPACITACIÓN EN PROCESOS CONSTRUCTIVO.

ITEM 2, PIDEN COMO REQUISITOS QUE EL INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO TENGA CAPACITACIÓN EN SUPERVISIÓN Y RESIDENCIA DE OBRAS. Y EL TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES. TENGA CAPACITACIÓN CONOCIMIENTO EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE EDIFICACIONES Y/O INSTALACIONES SANITARIAS.

ITEM 3, ITEM 4 Y ITEM 5 SOLICITAN COMO RESQUISITO DE CALIFICACION QUE EL PERSONAL CLAVE TENGA CAPACITACIONES EN SUPERVISION Y RESIDENCIA DE OBRAS Y QUE CADA CURSO DE ESPECIALIZACION DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACION Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS, CONSIDERAMOS QUE LO REQUERIDO ES DESPROPORCIONADO, IRRAZONABLE, INNECESARIA, RESTRICTIVO Y CONTRARIA A LA NORMA, TODA VEZ QUE PARA LA REALIZACION DEL SERVICIO NO SE NECESITA DE CAPACITACIONES DE TAL MAGNITUD Y SERIA SUFICIENTE CON DEMOSTRAR LA EXPEREINCIA LABORAL DEL PERSONAL CLAVE. POR LO QUE, APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA, EQUIDAD Y RAZONABILIDAD SOLICITAMOS SUPRIMIR TAL REQUERIMIENTO PARA TODOS LOS ITEMS SEÑALADOS, CON LA FINALIDAD DE PROPICIAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES EN CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE PUBLICIDAD Y TRANSPARENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: B Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones Artículo 29. Requerimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para todos los ítems, el personal clave Ingeniero Civil y/o arquitecto debe tener la capacitación en supervisión y residencia de obras toda vez que, asumirá la responsabilidad de la dirección profesional y técnica del proceso y ejecución de las partidas previstas; organizando, dirigiendo y supervisando la ejecución de cada una de las mismas; a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos, por lo tanto, se debe considerar lo requerido en las bases; por lo tanto, NO SE ACOGE.

En los términos de referencia para el ítem I ¿Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las oficinas, dormitorios, servicios higiénicos y otras necesidades advertidas de la Comisaria PNP San Vicente de Cañete ¿ REGPOL Lima¿, en los requisitos de calificación, capacidad técnica profesional ¿ calificación del personal clave ¿ capacitación del técnico en construcción civil y/o edificaciones, se ha requerido que este tenga conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias y los términos de referencia para el ítem II ¿Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las oficinas, dormitorios, servicios higiénicos y otras necesidades advertidas de la Comisaria PNP San Luis - Cañete ¿ REGPOL Lima¿, en los requisitos de calificación, capacidad técnica profesional ¿ calificación del personal clave ¿ capacitación del técnico en construcción civil y/o edificaciones, se ha requerido que este tenga capacitación en procesos constructivo; al respecto, sea requerido que, el personal clave Técnico en Construcción Civil, tenga conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitaria (ítem I) y capacitación procesos constructivos (ítem II), por que, durante el servicio objeto de la convocatoria, deberá estar capacitado para dirigir el proceso del mantenimiento en sus diferentes etapas, programar, administrar y controlar faenas específicas del mismo, asimismo, cabe señalar que, un profesional técnico en construcción civil, tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP
SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20553647291	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS S.A.C.	Hora de envío :	21:36:45

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

EN ARAS DE DAR AL PROCESO UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, Y AMPLIAR LA COMPETENCIA LIBRE Y EFICAZ DEL PROCESO Y EN OBSERVANCIA DE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES SE SOLICITA AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILARES INCLUYENDO A LOS TERMINOS RECUPERACION, IMPLEMENTACION, MEJORAMIENTO, INSTALACION Y/O CREACION DE OFICINAS, CENTROS DE ATENCION AL PUBLICO, LOCALES PUBLICOS, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR Y/O UNIVERSITARIA Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD QUE, POR DEFINICIÓN, NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y ALCANCE, CUMPLE CON LA SIMILITUD DE SERVICIOS SIMIALRES PARA TODOS LOS ITEMS CONTEMPLADA EN LAS BASES EN CUMPLIMEINTO DE LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA, EQUIDAD COMTEMPLADOS EN LA LEY DE CONTRATACIONES.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: C

Literal: C

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área técnica especializada, ha definido los servicios similares, considerando el objeto de la contratación (Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo), debido a que se requiere que el postor tenga experiencia en la toma de medidas de anticipación y previsión, durante el período de uso y mantenimiento de la estructura y a la vez la reparación y protección de estructuras que ya presentan manifestaciones patológicas, es decir, corrección de problemas evidentes, por ello, se ratifica en la determinación de servicios similares. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-2-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP SAN VICENTE, SAN LUIS DE CAÑETE, CERRO AZUL, PUEBLO NUEVO DE CONTA Y PACARAN-REGPOL LIMA

Ruc/código :	20611364025	Fecha de envío :	10/05/2024
Nombre o Razón social :	EDIFICA JASS S.A.C.S.	Hora de envío :	22:13:32

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Considerar para el cargado de técnico en construcción civil: experiencia en mantenimiento de infraestructura

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.4 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los términos de referencia para el ítem I ¿Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las oficinas, dormitorios, servicios higiénicos y otras necesidades advertidas de la Comisaria PNP San Vicente de Cañete ¿ REGPOL Lima¿, en los requisitos de calificación, capacidad técnica profesional ¿ experiencia del personal clave ¿ técnico en construcción civil y/o edificaciones, se ha requerido que este tenga experiencia en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias; esta área técnica considera que, al agregar mantenimiento de infraestructura, se estaría agregando un conjunto de servicios (varios), lo cual no concordaría con la experiencia que se requiere e en el presente procedimiento de selección NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null