

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código : 20530294006

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA COSSALD E.I.R.L

Hora de envío : 21:39:05

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Con la finalidad de que se busque mayor cantidad de participantes en un proceso de selección o contratación, con el objetivo de evitar monopolios o situaciones de pocos competidores. Esto significa que se busca que más empresas o individuos puedan presentar ofertas, lo que puede resultar en mejores precios, mayor calidad y más innovación. En el contexto de la contratación presente, pluralidad de postores es un principio clave para garantizar la transparencia y la eficiencia en la selección de proveedores. busscando que las convocatorias sean ampliamente publicadas y que se asegure que todos los potenciales postores tengan la oportunidad de participar., por lo que se solicita que el monto acumulado solicitado en las bases sea 0.75 veces el valor referencial generando una mayor competencia.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.4      **Literal:** b      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ley 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria Al respecto, señala que:  
Que de acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra, el área usuaria ha creído conveniente exigir o requerir de una (01) vez el valor referencia como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. Por lo expuesto, NO se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:28:46

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria al respecto señala que:  
De acuerdo con el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento, ha establecido que el área usuaria es responsable de formular los términos de referencia, tomando en cuenta la complejidad, naturaleza y los requisitos funcionales más importantes para cumplir la finalidad pública, por lo que, en ese sentido, el área usuaria NO ha considerado emplear la definición de obras similares la "reparación de pista de aterrizaje", tomando en cuenta que dichos términos es distintos al objeto de contratación que es pavimentación de vías urbanas. Por tanto; NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:28:46

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria Al respecto señala que:  
Que de acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra.  
Se Precisa que la acreditación de las características de capacidad y potencia del equipamiento estratégico se aplicara lo establecido en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4 En este punto, es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se especifique que el ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo precede para los supuestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla solo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con límites superiores e inferiores por el proyectista) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos límites. De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles.  
Asimismo este aumento de mayor capacidad o potencia de darse el caso, no significara un mayor gasto para la entidad contratante. Por lo tanto SE ACOGE dicho cuestionamiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:28:46

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, el comité de selección indica que, el numeral 41.1 del Reglamento, establece lo siguiente:  
Para convocar un procedimiento de selección, este corresponde estar incluido en el Plan Anual de Contrataciones, contar con el expediente de contratación aprobado, haber designado al comité de selección cuando corresponda, y contar con los documentos del procedimiento de selección aprobados que se publican con la convocatoria, de acuerdo a lo que establece el Reglamento.  
Como se aprecia, uno de los requisitos para convocar un procedimiento de selección es la publicación del expediente técnico completo, lo que ha cumplido la Entidad, en ningún extremo obliga a la publicación del presupuesto de obra en formato editable, por lo que, en todo caso, el postor puede adquirir el formato editable del presupuesto y del expediente, previo pago de su reproducción en caja de la Entidad. Según lo expuesto, NO se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:28:46

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se señala que:  
El numeral 184.1 del Reglamento ha dispuesto lo siguiente:  
La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.  
Como lo ha previsto el numeral precedente, la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, es una PRERROGATIVA de la Entidad y NO una obligación, por lo que, corresponden a la Entidad contratante de acuerdo con la evaluación de sus necesidades incorporarlo o NO en las bases integradas. En ese aspecto, el área usuaria tomando en cuenta la obra a ejecutar, ha considerado NO establecer la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, por lo que, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

1. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que la nomenclatura del procedimiento para los anexos N° 01 ¿ 10 es: LICITACION PUBLICA N°03-2025/GRP-GSRLCC-G PRIMERA CONVOCATORIA

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que la nomenclatura del procedimiento se selecciona sera LICITACION PUBLICA N°03-2025/GRP-GSRLCC-G PRIMERA CONVOCATORIA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, E Y F EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

2. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que el nombre del procedimiento que se debe considerar para los anexos N° 03 y 04 es: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, E Y F EN LA URBANIZACION POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA - PIURA" CUI N° 2340140

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.2. Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que el nombre del procedimiento que se debe considerar para los anexos es: "CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, E Y F EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

3. Se le solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que el valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO DEL 2025

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara y se precisa que el valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO DEL 2025 tal como se indica en la Resolución Gerencial Sub Regional N° 170-2025/GOB.REG.PIURA-GSRLCC-G, de fecha 03 de abril del 2025

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

4. Se solicita al comité de selección confirmar que el plazo de prestación de ejecución de obra es CIENTO OCHENTA (180) días calendario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: - Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara y se precisa que el plazo de prestación de ejecución de obra es CIENTO OCHENTA (180) días calendario tal como se indica en la Resolución Gerencial Sub Regional N° 170-2025/GOB.REG.PIURA-GSRLCC-G, de fecha 03 de abril del 2025

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

5. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR si ha de existir un plazo máximo que debe tener la vigencia de poder desde su emisión, y si el incumplimiento de esto será motivo de no admisibilidad o será subsanable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, las bases han establecido como documentos de acreditación los siguientes:

¿ En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

¿ En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

Como se advierte, en ningún extremo se ha establecido un tiempo máximo de antigüedad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

6. Se solicita al comité de selección ACLARAR si para el presente procedimiento de selección es obligatorio que el gerente general, apoderado y/u otro tipo de representante (debidamente acreditado) cuente con facultades explícitamente especificados en la vigencia poder para poder representar a su empresa en la presentación de ofertas de LICITACIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, como bien lo señalan las bases, se debe presentar el documento que ACREDITE LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA.

En ese sentido, se debe entender que, en el caso de consorcios integrados por personas jurídicas se debe presentar aquel documento que demuestre que el representante legal o apoderado cuenta con las facultades suficientes de representación para participar en el presente procedimiento, lo cual será verificado por el Órgano Evaluador.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

7. Se solicita al comité de selección ACLARAR si para el presente procedimiento de selección es obligatorio que el gerente general, apoderado y/u otro tipo de representante (debidamente acreditado) cuente con facultades explícitamente especificados en la vigencia poder para poder representar a su empresa en la firma de contratos de LICITACIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: b) Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, como bien lo señalan las bases, se debe presentar el documento que ACREDITE LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA.

En ese sentido, se debe entender que, en el caso de consorcios integrados por personas jurídicas se debe presentar aquel documento que demuestre que el representante legal o apoderado cuenta con las facultades suficientes de representación para participar en el presente procedimiento, lo cual será verificado por el Órgano Evaluador.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

**Consulta: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

8. Se consulta al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si en el anexo 06 precio de la oferta será necesario indicar el mes al cual fue calculado el valor referencial. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1.    **Literal:** g)    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, NO será necesario consignar el mes al cual fue calculado el valor de su oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

9. Se consulta al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si es obligatorio indicar el monto del precio de la oferta en letras en la parte baja del presupuesto. A su vez, se le solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, NO será necesario, consignar precio de la oferta en letras. Sin embargo, de considerarlo, lo puede realizar, si que ello signifique causal de NO admisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código : 20611401974

Nombre o Razón social : LMA RENTAL S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 12:32:07

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

10. Se consulta a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si es obligatorio indicar el porcentaje de gastos generales fijos, gastos generales variables y utilidad en la parte baja del presupuesto. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1.      **Literal:** g)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección confirma que, NO será necesario, consignar los porcentajes que correspondan a los gastos variables y fijos, así como la utilidad

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

11. Se le solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR si se puede modificar el monto y porcentajes de los gastos generales y utilidad del expediente técnico, para la elaboración del precio de la oferta. A su vez mencionar si es que existe algún límite a los decimales a considerar para los porcentajes de Gasto General o de Utilidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, las bases en NINGUN extremo han establecido restricción alguna sobre la forma o el importe que deben cumplir o respetar los postores, respecto, a los gastos generales y utilidad.

Los postores deben cumplir con formular sus ofertas económicas de acuerdo con los límites establecidos en las bases, y en concordancia con lo dispuesto en el numeral 68.6 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

12. Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que los proveedores podrán modificar a su criterio los precios unitarios de las partidas y que este no será motivo para descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma que, las bases en NINGUN extremo han establecido restricción alguna sobre la forma o el importe que deben cumplir o respetar los postores, respecto, a los precios unitarios que deben contener su presupuesto. Los postores deben cumplir con formular sus ofertas económicas de acuerdo con los límites establecidos en las bases, y en concordancia con lo dispuesto en el numeral 68.6 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código : 20611401974

Nombre o Razón social : LMA RENTAL S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 12:32:07

**Consulta:** Nro. 18

**Consulta/Observación:**

13. Se le consulta al comité de selección si será necesario agregar presupuestos desagregados del plan de monitoreo arqueológico, plan covid y la JRD durante la etapa de presentación de ofertas.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1.      **Literal:** g)      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria señala que las bases han establecidos los documentos de presentacion obligatoria, los documentos para acreditar los requisitos de calificacion y evaluacion, en ese sentido el postor debiera ceñirse a lo solicitado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código : 20611401974

Nombre o Razón social : LMA RENTAL S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 12:32:07

**Consulta:** Nro. 19

**Consulta/Observación:**

14. Solicitamos a la COMITÉ DE SELECCIÓN que con motivo de la integración de las bases se suprima el texto: ¿ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]¿ del Anexo N° 6 puesto que el presente procedimiento de selección no es por relación de ítems.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1.

**Literal:** g)

**Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que en la integración de las bases se suprima el texto: ¿ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]¿ del Anexo N° 6 puesto que el presente procedimiento de selección no es por relación de ítems.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

15. En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Con la entrada en vigor de la LEY N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como MYPE, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por ende, se solicita al Comité de Selección que en las bases integradas se incorpore lo establecido en el Artículo N° 03 de la LEY N° 32077.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3. Literal: a) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:  
En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:  
Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos  
3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.  
En consecuencia, se ACOGE lo consultado  
Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

16. Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que existe la disponibilidad presupuestal y los estados de cuenta que sustente el inicio y la continuidad de inversión para la ejecución total de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área de presupuesto señala que, el objeto a contratar cuenta con la disponibilidad presupuestal correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

17. Se le solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que la ejecución de la obra se cuenta con la libre disponibilidad del terreno.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que la Libre Disponibilidad de Terreno, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

18. Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que de los requisitos de calificación a.1) equipamiento estratégico, a.2) calificaciones del plantel profesional clave y a.3) experiencia del plantel profesional clave se presentaran para la firma de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4. Literal: A Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que de los requisitos de calificación a.1) equipamiento estratégico, a.2) calificaciones del plantel profesional clave y a.3) experiencia del plantel profesional clave se presentaran para la firma de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

19. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que no se deberá de presentar más declaraciones juradas y/o cartas de compromiso diferentes a los Anexos especificados en las bases estandarizadas por el OSCE; puesto que, de lo contrario, se estaría trasgrediendo lo establecido en estas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que no se deberá de presentar más declaraciones juradas y/o cartas de compromiso diferentes a los Anexos especificados en las bases estandarizadas por el OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

20. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil vigente para el año 2025 para el cálculo de costo hora - hombre en mérito al numeral 34.4 del artículo 34 del reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma se ha utilizado la tabla Salarial de construcción civil vigente; para la cual se adjunta el cuadro de cálculo de hora hombre

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

21. Se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR que se podrá acreditar equipos de mayor capacidad, mayor potencia y en cantidad mayor a lo solicitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4. Literal: A Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se señala que:  
Que de acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra.  
Se Precisa que la acreditación de las características de capacidad y potencia del equipamiento estratégico se aplicara lo establecido en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4 En este punto, es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se especifique que el ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo precede para los supuestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla solo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con límites superiores e inferiores por el proyectista) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos límites. De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles.  
Asimismo este aumento de mayor capacidad o potencia de darse el caso, no significara un mayor gasto para la entidad contratante. Por lo tanto SE ACOGE dicho cuestionamiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

22. En la revisión de los Términos de Referencia, en el literal ¿e. CANTIDAD Y CALIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.¿ Se menciona lo siguiente: ¿El postor, manifiesta que tiene conocimiento de los alcances del expediente técnico de la obra en su totalidad y se compromete a cumplir con las características técnicas y metrados consignados condición que el postor declarará.¿ A lo cual se le solicita al comité de selección SUPRIMIR dicha solicitud dado que según los documentos mencionados en el numeral

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: e Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se señala que:  
De acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra, el área usuaria aclara:  
Que revisada la observación por el proveedor al literal ¿e¿ este se suprimirá la ¿condición que el postor declarará¿ en el ítem cantidad y calidad del expediente técnico; Asimismo se indica que NO será necesario que los postores presentan documento alguno adicional al Anexo 3 (DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA).  
Por todo ello se acoge lo solicitado por el proveedor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

23. En la revisión de los términos de referencia, en el literal ¿g. SISTEMA DE CONTRATACIÓN.¿ Se menciona lo siguiente: ¿El sistema de ejecución es por Administración Indirecta CONTRATA, mediante el sistema A PRECIOS UNITARIOS, al presentar su propuesta durante el proceso de selección el postor se obliga a realizar el integro de las prestaciones necesarias para la ejecución de la obra, conforme a los planos y especificaciones técnicas, y demás información prevista en el expediente técnico, por el monto o precio ofertado en su propuesta económica.¿ Se solicita ACLARAR lo mencionado en el literal, dado que lo descrito es confuso y da a entender que se debe poner en el anexo N° 06 el sistema de contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: g) Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se señala que:  
De acuerdo el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de formular el requerimiento, tomando en cuenta la complejidad, necesidad y naturaleza del objeto que se pretende contratar. Ahora bien, en esa línea, de acuerdo con la importancia y envergadura de la obra, el área usuaria aclara  
Que revisa la observación al literal ¿g¿ el proveedor NO indica que requisito, declaración jurada, formato u otro documento se debe eliminar, toda vez que, NO se está solicitando que se presente requisito adicional alguno, lo único que se ha hecho en el extremo de las bases que el proveedor cuestiona, es hacer una precisión, pero NO se indica que los postores tienen la obligación de presentar documento alguno. Asimismo se indica a todos los postores que NO será necesario modificar el Anexo 06 y/o presentan documento alguno adicional a los indicados en los Anexos a las bases estandarizadas.  
Por todo ello NO se acoge lo solicitado por el proveedor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

24. En la revisión de los términos de referencia, en el literal ¿r.3 GESTIÓN DE RIESGO EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¿ se menciona lo siguiente ¿En el Anexo 03 se muestra el riesgo asignado, así como las acciones planteadas para los riesgos identificados.¿ A lo cual se le solicita ACLARAR si lo mencionado hace referencia a la declaración jurada Anexo N° 03 de las bases estándar o al Anexo N° 03 correspondiente a los términos de referencia ¿Formato para asignar los riesgos¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: r.3 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara a los proveedores que el literal "r.3 GESTIÓN DE RIESGO EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS", se hace referencia al Anexo 03 de la Directiva N.º 012-2017-OSCE/CD "Formato para asignar riesgos".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

25. Se le solicita al comité de selección ACLARAR si para el presente procedimiento existe el requerimiento de usar únicamente un solo botadero y si esto debe ser manifestado a través de una declaración jurada

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que, NO será necesario que los postores presenten documento alguno adicional al Anexo 3, para acreditar los términos de referencia, por lo que, ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

26. Confirmar si la calificación de la experiencia del postor en la especialidad será acorde al Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE establece que, para la verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, el monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación, constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución. En atención y tomando como antecedente la Resolución Nª 04544-2024-TCE-S2.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2.Literal: BPágina: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara la consulta de forma clara y precisa indicando a los postores que la experiencia del postor en la especialidad será acorde al Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE establece que, para la verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, el monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación, o constancia de prestación y/o otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución. En atención y tomando como antecedente la Resolución Nª 04544-2024-TCE-S2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

27. De existir la situación donde las descripciones de las partidas difieran entre Presupuesto/Apu y Especificaciones Técnicas se le solicita al Comité de Selección ACLARAR cuál de los mencionados documentos deben ser usados por los postores como guía para la elaboración del Anexo N° 06

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que, NO existe contradicciones entre el presupuesto de obra, APU y especificaciones técnicas, toda vez que, si existiera se trataría de información incongruente, que afectaría el principio de competencia, por lo que, el comité de selección vuelve a manifestar que el expediente técnico NO contiene información contradictoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

28. En el Análisis de Precios Unitarios (APU) no se encuentran detalladas las partidas correspondientes a los títulos:

- 01 TRABAJOS PRELIMINARES
- 02 PAVIMENTO RÍGIDO
- 02.01 TRABAJOS PRELIMINARES
- 02.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Ni de la partida 09.02 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

Solicito, por favor, confirmar si dichas partidas serán incorporadas más adelante, o en su defecto, si no forman parte del presente proyecto. En caso afirmativo, agradecería se indiquen los alcances correspondientes para su adecuada consideración en la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los Análisis de Precios Unitarios se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos; asimismo se volverá a publicar los documentos que corresponden a presupuesto, análisis de costos unitarios; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

29. Respecto a la partida 02.02.05 SUB BASE DE HORMIGÓN E=0.20 C7EQUIPO, observamos que en el Análisis de Precios Unitarios (APU), el material considerado es hormigón. Sin embargo, según las especificaciones técnicas del proyecto, la sub base debe ejecutarse con material gravoso, lo cual es coherente con las prácticas habituales de diseño y construcción.

Solicito, por favor, confirmar si se trata de un error en el APU, y de ser así, se indique la corrección correspondiente en cuanto al tipo de material, para poder realizar una adecuada evaluación técnica y económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los Análisis de Precios Unitarios y Especificaciones Técnicas, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos teniendo en cuenta la aclaración solicitada

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

30. Se observa que en el presupuesto la partida 04.03.04 "CURADO EN VEREDAS Y RAMPAS CON ADITIVO", mientras que en las especificaciones técnicas la partida 04.03.04 se denomina "CURADO EN VEREDAS, RAMPAS Y MARTILLOS CON ADITIVO".  
Solicitamos se sirvan aclarar cuál es la denominación correcta y confirmar si el alcance de la partida incluye también el curado en martillos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que el Presupuesto de obra y Especificaciones Técnicas, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos teniendo en cuenta la aclaración solicitada  
Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

31. Se observa que en el presupuesto la partida 04.03.05 " JUNTAS DE DILATACION EN VEREDAS Y RAMPAS CON ASFALTO E=1", mientras que en las especificaciones técnicas la partida 04.03.05 se denomina "JUNTAS DE DILATACION EN VEREDAS, RAMPAS Y MARTILLOS CON ASFALTO E=1¿.

Solicitamos se sirvan aclarar cuál es la denominación correcta y confirmar si el alcance de la partida incluye también el curado en martillos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que el Presupuesto de obra y Especificaciones Técnicas, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos teniendo en cuenta la aclaración solicitada

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

32. Se observa que en el presupuesto la partida 5.03 se denomina PINTURA DE BORDE DE SARDINEL ", mientras que en las especificaciones técnicas la partida 5.03 se denomina "PINTURA DE SEÑALIZACION DE BORDE DE SARDINEL¿.

Solicitamos se sirvan aclarar cuál es la denominación correcta y confirmar si el alcance de la partida incluye también el curado en martillos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que el Presupuesto de obra y Especificaciones Técnicas, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos teniendo en cuenta la aclaración solicitada

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

33. Respecto a la partida 06.01 "SIEMBRA DE PLANTONES INC. SUM. Y TAPPADO DE HOYOS DE 0.3"0.2"0.4"', se solicita lo siguiente:  
Confirmar la medida correcta de los hoyos, ya que no se presentan separadores claros entre las dimensiones.  
Aclarar el error tipográfico en la palabra "TAPPADO", entendiendo que la redacción correcta sería "TAPADO".  
Asimismo, se observa que esta partida no cuenta con especificaciones técnicas. Solicitamos se sirvan alcanzar las especificaciones correspondientes o indicar si se debe considerar la ejecución bajo normativa vigente y criterios de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que el Presupuesto de obra y Especificaciones Técnicas, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos teniendo en cuenta la aclaración solicitada  
Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

34. En relación al plano B-01, se solicita aclaración respecto a los dibujos que representan los buzones existentes. Se observa que las figuras de los buzones mostradas en el plano no son coherentes o consistentes entre sí ni con la información técnica esperada. Favor de confirmar cuál es la figura correcta que debe considerarse para los buzones existentes y aclarar el criterio de representación utilizado en el plano mencionado. -

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los planos de obra, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los Planos teniendo en cuenta la aclaración solicitada.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

35. En el plano B-01 se indica la ejecución de 16 nivelaciones de buzones existentes, sin embargo, en el metrado del presupuesto únicamente se consideran 14 nivelaciones.  
Favor de confirmar cuál es el número correcto de nivelaciones que debe considerarse para la ejecución y valorización de los trabajos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los planos de obra, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los Planos teniendo en cuenta la aclaración solicitada  
Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

36. Respecto a los sardineles peraltados, se solicita confirmar que las partidas correspondientes son:  
03.01 Concreto f'c=210 kg/cm² para sardinel peraltado,  
03.02 Encofrado y desencofrado de sardinel peraltado,  
03.03 Curado de superficie de concreto en sardineles,  
03.04 Juntas de dilatación en sardinel e=1".  
Asimismo, en la partida 03.02 (Encofrado y desencofrado de sardinel peraltado), en el Análisis de Precios Unitarios (APU), se ha considerado la provisión de acero corrugado fy=4200 kg/cm2, grado 60.  
Se solicita aclarar esta situación, dado que el acero no corresponde a la actividad de encofrado y desencofrado, y debería ser considerado mediante una partida independiente específica de acero para sardinel peraltado, de acuerdo a los detalles de diseño estructural.  
Adicionalmente, se solicita proporcionar o aclarar los detalles constructivos respectivos para el armado de acero en los sardineles, ya que en los planos actuales no se cuenta con dicha información.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los Análisis de Precios Unitarios, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los Análisis de Precios Unitarios teniendo en cuenta la aclaración solicitada.  
Con respecto a la observación de la partida 03.02 (Encofrado y desencofrado de sardinel peraltado), se ACLARA que el insumo mencionado si es necesario para la correcta ejecución de la partida.  
Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20611401974	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	LMA RENTAL S.A.C.	Hora de envío :	12:32:07

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

37. Se solicita aclarar que en los planos no se detalla el metrado correspondiente al pavimento rígido ni al área verde. Favor de indicar si dichos metrados serán proporcionados en una actualización de planos, en la memoria de cálculo o si deben ser levantados por el postor en base a la interpretación del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP. TEC. Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los planos de obra, se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; además se ACLARA que el detalle o sustento de metrados son parte del componente METRADOS que también es parte del expediente técnico aprobado, pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los Planos y los Metrados teniendo en cuenta la aclaración solicitada. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	21:40:38

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE QUE PARA PODER EMITIR UNA PROPUESTA SEGUN LOS TERMINOS Y CANTIDADES DEL PRESUPUESTO Y NO GENERAR CONFUSIONES A LOS POSTORES, QUE EN LAS BASES INTEGRADAS, PUBLIQUEN EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE (EXCEL)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capitulo 2 Literal: 2.2.1.1.G Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comité de selección indica que, el numeral 41.1 del Reglamento, establece lo siguiente:  
Para convocar un procedimiento de selección, este corresponde estar incluido en el Plan Anual de Contrataciones, contar con el expediente de contratación aprobado, haber designado al comité de selección cuando corresponda, y contar con los documentos del procedimiento de selección aprobados que se publican con la convocatoria, de acuerdo a lo que establece el Reglamento.  
Como se aprecia, uno de los requisitos para convocar un procedimiento de selección es la publicación del expediente técnico completo, lo que ha cumplido la Entidad, en ningún extremo obliga a la publicación del presupuesto de obra en formato editable, por lo que, en todo caso, el postor puede adquirir el formato editable del presupuesto y del expediente, previo pago de su reproducción en caja de la Entidad. Según lo expuesto, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	21:40:38

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

Siendo que con fecha 02 de julio del 2024 se publicó en el diario oficial El Peruano la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPES, la cual indica: Artículo 3.

Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,

b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. 3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Consulta: Siendo que este proceso se encuentra comprendido dentro del marco de la Ley arriba citada, se solicita al COMITÉ ESPECIAL que el postor ganador de la buena pro se acoja a dicha Ley y tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: capitulo 2      Literal: 2.3 a)      Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 3 - Ley N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En consecuencia, se ACOGE la observación.

Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

COSTO DE LA MANO DE OBRA

1. Los costos utilizados de la mano de obra están elevados según la última tabla de construcción civil, el costo del operario es 28.39, oficial 22.33 y peón 20.22, mientras que en el presupuesto de obra considera operario 30.01, oficial 23.77 y peón 21.59, lo que ocasiona que la obra se sobrevalore, por lo que se tienen que corregir estos precios considerando los costos de la última tabla de jornales de construcción civil.

PRESUPUESTO

2. La partida 01.02.01 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, presenta un costo de S/ 16,014.00 pero en el cálculo de la movilización y desmovilización de la maquinaria y equipos el monto es de S/ 15, 691.12, se debe de corregir el monto considerando el costo del sustento técnico de esta partida.

3. El titulo 08 Mitigación ambiental, es insuficiente para la magnitud de la obra, no se han considerado partidas de disposición de desechos que se generen durante la ejecución de la obra y su eliminación.

4. No se han considerado partidas de mantenimiento de vías durante la ejecución de l obra, con la finalidad de controlar el polvo que se produzca durante el desvío de los vehículos.

5. No se han considerado las partidas correspondientes desvío de tráfico vehicular.

6. No se han considerado partidas de flete terrestre.

7. La partida 09.03 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD, se debe de suprimir ya que existe la partida 01.02.02 SEÑALIZACIÓN EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN, ya que ambas cumplen la misma función.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se confirma se ha utilizado la tabla Salarial de construcción civil; para la cual se adjunta el cuadro de cálculo de hora hombre.

2. Se indica que el Cálculo de la Movilización y desmovilización de equipos se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos; asimismo los documentos solicitados en la presente etapa; no han afectado el correcto análisis del mismo.

3. Se indica que las partidas a ejecutar en el presente proyecto son evaluadas por el proyectista quien determina si son necesarias su ejecución para lograr la finalidad del proyecto, cumpliendo con todas las normas de calidad y seguridad.

4. Se indica que las partidas a ejecutar en el presente proyecto son evaluadas por el proyectista quien determina si son necesarias su ejecución para lograr la finalidad del proyecto, cumpliendo con todas las normas de calidad y seguridad.

5. Se indica que las partidas a ejecutar en el presente proyecto son evaluadas por el proyectista quien determina si son necesarias su ejecución para lograr la finalidad del proyecto, cumpliendo con todas las normas de calidad y seguridad.

6. Se ACLARA que la partida FLETE TERRESTRE, también se le denomina MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, la cual esta considerada en la partida 01.02.01 del presupuesto de obra.

7. Se ACLARA que las partidas: 09.03 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD, y 01.02.02 SEÑALIZACIÓN EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN, NO cumplen la misma función, la cual esta descrita en las Especificaciones Técnicas del expediente técnico.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 2

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.01 CARTEL DE OBRA DE 3.60X4.80M, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano respectivo.

2. La partida 01.02.01 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, eta elevada, el monto considerado es superior al del calculado de movilización y desmovilización de maquinaria y equipos

3. La partida 02.02.01 CORTE DE MATERIAL HASTA ALCANZAR NIVEL DE SUB RASANTE, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento del TRACTOR D6 es de 380 m3/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

4. La partida 02.02.02 RELLENO CON MATERIAL PROPIO HASTA ALCANZAR NIVEL DE SUB RASANTE, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento del TRACTOR 140-160HP es de 380 m3/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

5. La partida 02.02.03 CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE EN PAVIMENTACIÓN, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP, es de 3090 m2/diá se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
  - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos; asimismo se volverá a publicar los documentos que corresponden a planos; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.
2. Se indica que el Cálculo de la Movilización y desmovilización de equipos se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos; asimismo los documentos solicitados en la presente etapa; no han afectado el correcto análisis del mismo.
3. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente técnico son acordes a los rendimientos de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras
4. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente técnico son acordes a los rendimientos de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.
5. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente técnico son acordes a los rendimientos de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 3

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 02.02.05 SUB BASE DE HORMIGON E=0.20 C/EQUIPO, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP, es de 2480 m2/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.

2. La partida 02.02.06 BASE AFIRMADO E=0.20 C/EQUIPO, esta elevada, según el manual de costos y presupuestos de CAPECO en su anexo N°02 indica que el rendimiento el rendimiento de la MOTONIVELADORA DE 125HP, es de 2280 m2/día se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.

3. La partida 02.02.07 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D=28.80 KM, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos que según el estudio presentado este se encuentra a una distancia de 28.80 km, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.

4. La partida 04.02.04 BASE AFIRMADA CON PLANCHA E=0.10M PARA VEREDAS Y RAMPAS, esta elevada, se entiende que el espesor de base es de 10 cm por lo tanto la cantidad de afirmado por metro cuadrado debe de ser 0.125 m3/m2, pero en el APU ha considerado 0.25 m3/m2, que es el doble de lo necesario, esto eleva el costo del análisis, por lo que se debe de reformular ya que sobrevalora la obra.

5. La partida 04.03.02 CONCRETO F¿C=175 KG/CM2, EN UÑAS DE VEREDAS, esta elevada, se debe de considerar una cantidad de 01 operario, se debe de corregir el APU.

6. La partida 07.01 NIVELACIÓN DE CAJAS DE AGUA Y DESAGUE, esta elevada para el rendimiento considerado se debe de considerar 01 operario y 01 peón, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola. EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección,

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

**Acápite de las bases :**      **Sección:** Especifico      **Numeral:** CAP I      **Literal:** 1.4      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente técnico son acordes a los rendimientos de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.

2. Se indica que los rendimientos considerados en el expediente técnico son acordes a los rendimientos de la zona; y son potestad del criterio técnico del proyectista; asimismo los rendimientos considerados en CAPECO son referenciales y no son aplicables a todas las obras.

3. Se indica que el cálculo del rendimiento para la partida eliminación de material excedente se encuentra en el expediente de obra; pese a ello y en aras de transparencia del proceso se vuelve a subir el documento tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

4. Se acoge la consulta referente a la partida 04.02.04 BASE AFIRMADA CON PLANCHA E=0.10M PARA VEREDAS Y RAMPAS, donde se ha verificado el Estudio de Mecánica de Suelos y el espesor considerado para dicha partida es de E=0.20m incluyendo el factor esponjamiento de 1.25 , se tomara en cuenta en las bases integradas para su corrección.

5. Se indica que los Análisis de precios Unitarios considerados en el expediente técnico son acordes son potestad del criterio técnico del proyectista.

6. Se indica que los Análisis de precios Unitarios considerados en el expediente técnico son acordes son potestad del criterio técnico del proyectista.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 4

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
COTIZACIONES

1. Se debe de sustentar con cotización el costo de reubicación de postes ya que se encuentran muy por encima del costo del mercado.
2. Faltan cotizaciones de varios insumos que forman parte del presupuesto de obra.

PLANOS

3. Falta el plano de detalles del CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA 3.60MX4.80M.
4. Falta el plano de detalle y de la ubicación de la señalización vertical y horizontal
5. Falta el plano que indique la ubicación de las cajas de agua a nivelar
6. Faltan los planos que indiquen la ubicación de las cajas de agua a nivelar.
7. Faltan los planos de reubicación de postes, donde se especifique su ubicación actual y su nueva posición.
8. Los planos de demoliciones y desmontajes de corredores no concuerdan con la realidad ya que el estudio tiene una antigüedad de 11 años.
9. Los planos de perfiles longitudinales, secciones transversales se deben de actualizar ya que el levantamiento topográfico tiene 06 años de antigüedad.
10. falta el plano que indique los arboles a Talar.
11. El plano de planta topográfica no presenta las curvas de nivel del proyecto.
12. La partida 07.01 NIVELACIÓN DE CAJAS DE AGUA Y DESAGUE, esta elevada para el rendimiento considerado se debe de considerar 01 operario y 01 peón, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra, sobrevalorándola.
13. El plano D-01 su descripción esta mal, se ha colocado por nombre PLANTA TOPOGRAFICA, cuando debe de ser PLANO DE DEMOLICIONES.
14. El plano B-01, PLANTA BUZONES A NIVELAR, No especifica la cota actual de los buzones y la cota de nivelación.
15. Falta el plano de señalización de obra durante la ejecución.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado,

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se volverá a adjuntar las cotizaciones de insumos del expediente técnico.
2. Se volverá a adjuntar las cotizaciones de insumos del expediente técnico.
3. Con respecto a las consultas: 3,4,5,6,7 y 8, Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.
4. Sobre el punto 9: Se indica que el estudio de Topografía ha sido verificado IN SITU por el proyectista quien ha determinado que no ha habido cambios.
5. Sobre el punto 10: Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.
6. Sobre el punto 11: Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.
7. Sobre el punto 12: Se indica que los Análisis de precios Unitarios considerados en el expediente técnico son acordes son potestad del criterio técnico del proyectista.
8. Sobre los puntos 13 y 14: Se indica que los planos de construcción se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.
9. Sobre el punto 15 se aclara que la señalización de obra durante la ejecución forma parte del PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA, documento que forma parte del expediente técnico, el cual se volverá a publicar.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: <https://drive.google>.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura :LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

	Específico	CAP I	1.4	16
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
ART 2 DE LA LEY				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing , el cual es de acceso libre y gratuito				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 5

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. El estudio del Plan de Seguridad y Salud ocupacional, no sustenta los costos considerados en el presupuesto de obra, se debe definir en este estudio las medidas y señalización que se tomara en cuenta durante la ejecución de los trabajos, así como los implementos de seguridad tanto personal como colectiva para los trabajadores y moradores del sector.
2. En el estudio de Impacto Ambiental, no sustenta los costos considerados en el presupuesto de obra, se debe realizar un análisis de los impactos de la zona de estudio y definir las medidas que se implementaran durante la ejecución de la obra, el estudio no sustenta esto.
3. Falta el estudio de drenaje.
4. El estudio de tráfico en el punto 3.01.01 CARACTERISTICAS GENERALES DEL CONTEO, 3.02.01 RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN, 4.02 CALCULO DEL INDICE MEDIO ANUAL DIARIO, 5.00 ENCUESTA ORIGEN DESTINO, indica que este se ha realizado desde el 17 de junio del 2019, del cual ya han transcurrido 06 años, por lo que ya no brinda información actual del trafico que circula por las vías a pavimentar, esto influirá en el diseño de pavimento y las estructuras proyectadas, además en los anexos han querido sorprender cambiando solamente la fecha pero los datos obtenidos son desde el año 2019, se debe de actualizar este estudio mostrando evidencia y cálculos actuales, ya que esta desactualizado y este es uno de los estudios más importantes del proyecto. Por otro lado los datos obtenidos no pertenecen a la zona a intervenir, ya con datos del trafico de la Urbanización Popular Villa Perú Canadá, tal como se indica en los anexos del presente estudio, este estudio de trafico es una fiel copia del estudio realizado en la Urb Popular Villa Perú Canadá, por lo que se tiene que realizar EL ESTUDIO DE TRAFICO DE LA ZONA ES DECIR LA Urb Popular Nueva Sullana, y modificar los diseños de pavimento de acuerdo a los datos que se obtendrán.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se indica que los estudios básicos de ingeniería se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos del Plan de Seguridad y Salud; el cual no ha afectado el correcto análisis del mismo.
2. Se indica que los estudios básicos de ingeniería se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos del Estudio de Impacto Ambiental; el cual no ha afectado el correcto análisis del mismo.
3. Se vuelve a ADJUNTAR el Estudio de Drenaje.
4. Se indica que el estudio de tráfico tiene una proyección de 20 años; para lo cual ha determinado el tráfico total a dicha fecha; por lo cual el proyectista ha verificado la no incidencia en el paquete estructural del pavimento.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 6

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. El estudio de suelos, según los resultados de laboratorio indica que estos datan de la fecha 09 de diciembre del 2016, de lo cual han transcurrido 09 años, desde su elaboración, mostrando un estudio desactualizado y que también es importante para determinar el diseño del pavimento proyectado, se debe de actualizar el estudio de mecánica de suelos.
2. El estudio de canteras también ha sido elaborado en el año 2016, por lo que se debe de actualizar ya que han transcurrido 09 años, mostrando en los planos un proyectista diferente al considerado en las bases, se debe de actualizar el estudio mostrando los datos exactos de la cantidad y calidad de material con la cuentan actualmente estas canteras evaluadas.
3. EL estudio de topografía, tiene 11 años de antigüedad tal como lo indica en el punto 2.1 TRABAJOS DE CAMPO que indica que el levantamiento topográfico se ha realizado en el año 2014, debido a la antigüedad la topografía del terreno ha variado considerablemente, del mismo modo las infraestructuras e interferencias actuales han cambiado, ya que en el recorrido que se ha realizado en campo considerando estos planos, no coinciden con la realidad, se debe de actualizar el estudio de topografía y modificar el presupuesto de obra, planilla de metrados, perfiles longitudinales, secciones, cálculos de volumen de eliminación y otros de acuerdo a lo que se aprecia actualmente, por otro lado no se han anexado fotografías del levantamiento topográfico ni la libreta de campo.

4.  
EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se ACLARA que los estudios de suelos no tienen fecha de vencimiento, por lo cual, el proyectista es quien determina su uso.

2. Se indica que el estudio de Canteras ha sido verificado por el proyectista quien ha determinado que no ha habido IN SUTI y aún mantiene las mismas características.

3. Se indica que el estudio de Topografía ha sido verificado por el proyectista quien ha determinado que no ha habido IN SUTI y aún mantiene las mismas características.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 7

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. Según la visita de campo se ha podido apreciar que existen varias cales que muestran problemas con el sistema de agua potable y alcantarillado y el presupuesto no considera un estudio actualizado sobre estos sistemas.
2. Falta el CIRA
3. Falta el estudio del PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO.
4. La memoria de calculo del diseño de pavimento, debe de actualizarse tomando en cuenta el nuevo estudio de trafico vehicular y los estudios de suelos y canteras ya que cuentan con una antigüedad de 06 años.
5. Las fotos indicadas en el panel fotográfico no coinciden con la actualidad, esto debido a que el levantamiento topográfico se ha realizado hace 06 años.
6. Falta el estudio de diseño geométrico.
- 7.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
  - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: CAP I    Literal: 1.4    Página: 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. Se ACALARA que adjunto al expediente técnico se encuentra el estado situacional de las Redes de Agua y Alcantarillado emitido por EPS GRAU, el cual indica que las redes se encuentran en buen estado.
2. Se precisa que en mérito a lo establecido en la normativa del Ministerio de Cultura, con respecto al Plan de Monitoreo Arqueológico, se indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, no es necesario la tramitación del certificado de inexistencia de restos arqueológicos (CIRA), pero si es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico, por tanto el consultor a cargo de la elaboración del expediente técnico ha considerado en el presupuesto del expediente técnico: Plan de monitoreo arqueológico; el mismo que se encuentra desagregado en el expediente técnico.
3. Se precisa que en mérito a lo establecido en la normativa del Ministerio de Cultura, con respecto al Plan de Monitoreo Arqueológico, se indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, no es necesario la tramitación del certificado de inexistencia de restos arqueológicos (CIRA), pero si es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico, por tanto el consultor a cargo de la elaboración del expediente técnico ha considerado en el presupuesto del expediente técnico: Plan de monitoreo arqueológico; el mismo que se encuentra desagregado en el expediente técnico.
4. Se indica que el estudio de tráfico tiene una proyección de 20 años; para lo cual ha determinado el tráfico total a dicha fecha; por lo cual el proyectista ha verificado la no incidencia en el paquete estructural del pavimento.
5. Se ACLARA que el panel fotográfico del expediente técnico ha sido verificado IN SITU por el proyectista el cual ha determinado la continuidad del estado situacional de la zona a intervenir.
6. Se volverá a adjuntar el Diseño de Pavimento del expediente técnico.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

---

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA

1. El cronograma de GANT muestra como título otro proyecto (URB POPULAR VIALLA PEÚ), se debe de corregir Y NO ESPECIFICA LA RUTA CRITICA DEL PROYECTO.
2. El cronograma de PERT-CPM muestra como título otro proyecto (URB POPULAR VIALLA PEÚ), se debe de corregir, Y NO ESPECIFICA LA RUTA CRITICA DEL PROYECTO.
3. Falta el cronograma de avance de obra valorizado
4. Falta el cronograma de adquisición de insumos
5. Falta el cronograma de utilización de equipos

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

- bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 055-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 101-2021/DGR
  - INFORME IVN N° 006-2022/DGR
  - INFORME IVN N°041-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
  - INFORME IVN N° 117-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 141-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 149-2022/DGR
  - INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
  - INFORME IVN N° 65-2024/DGR
    - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
    - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
    - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
    - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
  - PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
  - PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
  - RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
  - RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases :
 Sección: Especifico
 Numeral: CAP I
 Literal: 1.4
 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1,2,3,4,5 Se indica que los cronogramas y calendarios se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos. Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA		
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 9

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

FORMULA POLINOMICA

1. Se debe de reformular la fórmula polinómica, ya dentro de su estructura no aparece el índice correspondiente al CEMENTO y MADERA, que es el índice de mayor incidencia por el tipo de proyecto a ejecutar, se debe de reformular.
2. Según el Decreto Supremo 011-79-VC el índice 39 no se puede reagrupar con otros monomios ya que este ya que este es derivado de la propia actividad empresarial del mismo, por lo cual no pueden ser incluidos dentro de las partidas de la obra. Comprende gastos efectuados directamente en obra proporcionalmente en Oficina, tales como sueldos, jornales, alquileres de inmuebles, teléfono, útiles, etc.

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

3. Dentro de la estructura de los gastos generales en el Item 1.6 GASTOS FINANCIEROS, no se ha considerado los gastos correspondientes a las cartas fianzas por adelanto de materiales, que según las bases la entidad otorgara hasta en un 20%.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA
Nomenclatura :	LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
  - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
  - INFORME IVN N° 157-2024/DGR
  - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

1. RESPECTO AL PUNTO 1 Y 2 Se indica que la fórmula polinómica es parte del expediente técnico aprobado; y se encuentran adjuntos en el expediente técnico pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos que correspondiente tomando en cuenta las adecuaciones correspondientes solicitadas en la presente etapa; las cuales no han afectado el correcto análisis del mismo.

2. Se ACLARA que en los Gastos Financieros de los Generales si se ha considerado, el gasto correspondiente a la carta fianza por adelanto de materiales al 20%, se Volverá a Adjuntar el Desagregado de Gastos Generales

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en:  
[https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso libre y gratuito

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:58:36

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 10

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, y de acuerdo con el informe del área usuaria el comité de selección señala que:

En conformidad con el artículo 3 de la Ley 32077, que dispone lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

En consecuencia, se ACOGE la observación.

Asimismo, se debe tomar en cuenta que, este tipo de garantía alternativa, solo procede en caso el postor o todos los integrantes de un consorcio, ostenten la condición de MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:51

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el presupuesto de obra en formato editable, tal y conforme lo establece el anexo 06 de las bases estándar que son de obligatorio cumplimiento, dicha subjetividad crea condiciones reales que limitan una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo cuando la directiva establece su obligatoriedad, asimismo se viola en forma y fondo el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones solicito al colegiado publicar el presupuesto de obra en formato excell y de esta forma no incurrir en nulidad del procedimiento de selección por violar el principio de transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ar. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el comité de selección indica que, el numeral 41.1 del Reglamento, establece lo siguiente:  
Para convocar un procedimiento de selección, este corresponde estar incluido en el Plan Anual de Contrataciones, contar con el expediente de contratación aprobado, haber designado al comité de selección cuando corresponda, y contar con los documentos del procedimiento de selección aprobados que se publican con la convocatoria, de acuerdo a lo que establece el Reglamento.  
Como se aprecia, uno de los requisitos para convocar un procedimiento de selección es la publicación del expediente técnico completo, lo que ha cumplido la Entidad, en ningún extremo obliga a la publicación del presupuesto de obra en formato editable, por lo que, en todo caso, el postor puede adquirir el formato editable del presupuesto y del expediente, previo pago de su reproducción en caja de la Entidad. Según lo expuesto, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:51

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el expediente tecnico completo, a omitido publicar los planos de ubicacion de los botaderos del material a eleminar, dicha subjetividad crea una rela condicion que limita la mejor concurrencia de posotores, sobre todo que tiene muchai ncidencia en elaborar una oferta competente, asimismo se viola en forma y foncdo el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de posotres en igualdad de condiciones, solicito al colegiado publicar los planos de ubicacion de los botaderos y de esta forma no se incurra en nulidad del procedimiento de seleccion, por violar el principio de transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que la UBICACIÓN DEL BOTADERO se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; se encuentran adjuntos en el expediente técnico; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:51

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el expediente tecnico completo, a omitido publicar el estudio de canteras, estudio de trafico, cotizaciones de los materiales a utilizar, cotizaciones del flete terrestre, cotizaciones del equipamiento estrategico, dicha subjetividad crea una real condicion que limita la mayor concurrencia de postores, sobre todo que son fuentes de informacion que inciden directamente en la elaboracion de oferta competente, asimismo se viola en forma y fondo el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia y o se incurra en nulidad del procedimiento de seleccion, solicito al colegiado publicar el estudio de canteras, estudio de trafico, cotizaciones de los materiales a utilizar, cotizaciones del flete terrestre, cotizaciones del equipamiento estrategico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que los estudios básicos de ingeniería se encuentran en su totalidad y son parte del expediente técnico aprobado; pese a ello y tomando en cuenta el principio de transparencia se volverá a publicar los documentos indicados en la consulta.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en: [https://drive.google.com/drive/folders/1LI\\_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1LI_EvURssFmzK2F5CAzaZme1WUBcce-U?usp=sharing) , el cual es de acceso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - GERENCIA SUBREGIONAL LUCIANO CASTILLO COLONNA

Nomenclatura : LP-SM-3-2025-GRP-GSRLCC-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LOS SECTORES B, C, EYF EN LA URBANIZACION. POPULAR NUEVA SULLANA DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA ¿ PIURA¿ CUI N° 2340140

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:51

Observación: Nro. 58

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado y el area usuaria ha considerado entregar adelantos medinte carta fianza, omitiendo la entrega de adelantos mediante poliza de caucion y fidecomiso, dicha subjetividad crea una real condicion que limita la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo cuando el colegiado tiene conocimiento que por ley establece la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o poliza de caucion y mediante fidecomiso, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones solicito al colegiado considerar la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o poliza de caucion y mediante fidecomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: k Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se señala que:  
El numeral 184.1 del Reglamento ha dispuesto lo siguiente:  
La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.  
Como lo ha previsto el numeral precedente, la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, es una PRERROGATIVA de la Entidad y NO una obligación, por lo que, corresponden a la Entidad contratante de acuerdo con la evaluación de sus necesidades incorporarlo o NO en las bases integradas. En ese aspecto, el área usuaria tomando en cuenta la obra a ejecutar, ha considerado NO establecer la constitución de un fideicomiso para el pago de adelantos, por lo que, NO se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null