

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA¿¿ DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMP- HUANCAVELICA

Ruc/código :	20542072637	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.	Hora de envío :	20:51:13

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

De la lectura de las Bases Administrativas, así como de la lectura del Expediente Técnico publicados en el SEACE, se puede concluir que, en realidad, este Procedimiento de Selección no corresponde en si a una Obra sino más bien a un Servicio de limpieza pública. Incluso, no se han publicado los planos que deben corresponder a la futura construcción de celdas.

A nuestro criterio no se está aplicando el principio de Libertad de Concurrencia, así como el principio de Transparencia, ni tampoco el principio de Competencia; establecidos en el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo tanto, el Comité de Selección, debe proceder a reformular las Bases Administrativas, procediendo a una nueva convocatoria ya no como Obra si no como Servicios de Limpieza Pública.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: A Página: 26

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

### Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio, cabe señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. De otro lado, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del

Se incluirá los planos en las bases integradas

Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del expediente técnico en caso de obras, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse, El numeral 8.1., del artículo 8 del Reglamento establece que el requerimiento se encuentra conformado, entre otros elementos, por los Términos de Referencia 2 . Por su parte, el Reglamento define a los Términos de Referencia como la ¿descripción de las características técnicas y las condiciones en que se ejecuta la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra, En ese sentido, acoger lo solicitado desvirtuaría con lo antes señalado y/o el requerimiento. En ese sentido, no se acoge el cuestionamiento.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

los planos se incluirán en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA, DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMP- HUANCAMELICA

Ruc/código :	20542072637	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.	Hora de envío :	20:51:13

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En la página 73 de las Bases Administrativas, en los Factores de Evaluación se la ha asignado al factor Precio 95.23 puntos, resultando que la sumatoria de los Factores de Evaluación supera los 100 puntos.

En esta parte las Bases demuestran falta de Concordancia y Coherencia en contra de la aplicación del Principio de Transparencia, dispuesto en el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3    Literal: A    Página: 73

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto la observación SE ACOGE y se modificara en las bases integradas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

PRECIO =95.00 PUNTOS  
SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL =3.00 PUNTOS  
INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA=2.00 PUNTOS  
TOTAL 100 PUNTOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA¿¿ DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPA- HUANCANELICA

Ruc/código :	20542072637	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.	Hora de envío :	20:51:13

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la Proforma del Contrato, en la Cláusula Vigésima: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, no se está aplicando el Principio de Libertad de Concurrencia, por cuanto en ningún extremo sea señalado por lo menos dos (02) Centros de Arbitraje, donde se deslucirán las controversias que puedan presentarse.

En tal sentido, requerimos se supere esta Observacion por cuanto no se está aplicando el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: A Página: 87

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación es necesario lo establecido en el artículo 225 del reglamento de la ley N° 30225, ley de contrataciones del estado hace referencia a que las partes puedan pactar los términos del convenio arbitral (estableciendo el tipo de arbitraje ad hoc o institucional), indicar si estas precisiones deberán ser efectuadas al MOMENTO DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, permitiendo inclusive consignar en la cláusula de solución de controversias condiciones adicionales a las cuales se sujetarán ambas partes, por lo expuesto NO SE ACOGE L OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA¿¿ DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPA- HUANCAMELICA

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Concerniente GESTION RIESGOS DE LAS BASES CAP. V PROFORMA DE CONTRATO Y GESTION RIESGOS EXPEDIENTE TECNICO NO CUMPLE CON LA DIRECTIVA 012-2017-OSCE/CD Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el EXPEDIENTE TÉCNICO es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Así, la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD denominada ¿Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras¿ establece que, según las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución, se deben usar los formatos incluidos como Anexos N° 1, N° 2 y N° 3 de la misma Directiva.

Al respecto, del análisis del expediente técnico publicado se ha encontrado el archivo ¿1.9.10 GESTION DE RIEGOS¿ el cual contiene los anexos N° 1 y N° 3 de la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD con información incoherente, pues por una parte el Anexo 01 identifica el riesgo 01-2020-P-CAPACCP (fecha Ene-2021), en el Anexo 3 se identifican 3 riesgos distintos con el mismo código 01-2019-P-CAPACCP (fecha Ene-2021) Por otro lado en la proforma de contrato se presenta únicamente el Anexo 03 identificando 06 potenciales riesgos (fecha Ago-2024) que no guardan relación con el análisis de riesgos del expediente técnico y sin presentar el Anexo 01.

Esta incoherencia impide que el potencial postor identifique qué riesgos se asignan a la ENTIDAD y qué riesgos son asignados al CONTRATISTA, para una mejor administración de los mismos, asimismo incumple el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), el Acápite c) Transparencia, que establece que las Entidades proporcionan información clara y coherente con el ¿n de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato

EN ESE SENTIDO SE REQUIERE SUBSANAR EL PRESENTE, TENIENDO EN CUENTA LO RECOMENDADO POR EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO EN LA RESOLUCIÓN N° 2026-2024-TCE-S3

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: XIII Página: 80

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación se Acoge y se incluirá en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPALCA DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPALCA- HUANCAYEL

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

El expediente técnico considera los siguientes precios Operario S/ 27.71, Oficial S/ 21.79 y Peón S/ 19.71, Se deben de actualizar los precios de la mano de obra de acuerdo a la última tabla de remuneraciones de construcción civil, según el siguiente detalle : Operario S/ 27.46, Oficial S/ 21.59 y Peón S/ 19.53.  
EN ESE SENTIDO SE REQUIERE SUBSANAR EL PRESENTE, ACTUALIZANDO EL PRESUPUESTO DE OBRA.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: A Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

con lo absuelto por el área usuaria, en el sentido de que en el expediente técnico se tiene establecido el calculo de las horas /hombre (h/h) conforme a las tabla salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil, resolución ministerial n° 357-2023- tr - convención colectiva de trabajo acta final de negociación colectiva en construcción civil 2023-2024 expediente n° 235-2023-mtpe/2.14-nc, el mismo que es parte del expediente técnico, Ahora bien respecto a que el monto del jornal básico diario establecido en el expediente técnico no es el vigente , debemos señalar que la tabla salarial corresponde a las normas citadas, por lo que no corresponde acoger su solicitud. este comite en ese orden no acoge lo solicitado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPALCA DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPALCA- HUANCAYEL

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

La partida 01.04 FLETE TERRESTRE, no cuenta con el sustento correspondiente, por lo que se debe de adjuntar el cálculo del flete terrestre de los insumos a utilizar, en el SEACE no existe el archivo de cálculo de flete

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 12      **Literal:** A      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE ART 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la observación se Acoge y se incluirá en las bases integradas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA¿¿ DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMP- HUANCATELICA

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

La partida 01.05 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, en el presupuesto de obra figuran con un monto de S/ 20,000.00, y unidad de medida global sin que se presente el detalle o cálculo de los equipos a movilizar a fin de saber si esto corresponde con la realidad.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 12    **Literal:** a    **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE ART 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la observación se Acoge y se incluirá en las bases integradas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPALCA DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPA- HUANCAMELICA

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa en el estudio topográfico data del año 2019, lo cual lo convierte en desfasado para la ejecución del proyecto en cuestión, pues dicha información es vital para asegura una obra de calidad. Dicho inconveniente afecta en primer lugar, el principio de legalidad, que establece que todas las acciones y procedimientos deben estar basados en la normativa vigente y cumplir con los requisitos técnicos y legales aplicables. La falta de actualización incumple con este principio, ya que no proporciona una base técnica adecuada y detallada para la ejecución de la obra. Pues, es de suma importancia incluir esta información actualizada, ya que libraría a la entidad en posibles perjuicios por paralizaciones o ampliaciones de plazo por deficiencias del expediente técnico. Solicitamos al comité de selección que, en cumplimiento de los principios de legalidad, transparencia, igualdad de trato y eficiencia, actualice el estudio topográfico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 28 Literal: J Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

respecto a la observación es necesario traer a colación lo establecido en la DIRECTIVA N°003-2017-EF/63.01 directiva para la ejecución de inversiones públicas en el marco del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones, artículo 10 vigencia de los expedientes técnicos, esta contratación proviene de un expediente técnico de Obra es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. En consecuencia no se acoge la observación ya que la observación realiza no afectaría al participante a realizar su propuesta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN PEDRO DE CORIS

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDSPC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PUBLICA EN LAS LOCALIDADES DE SAN PEDRO DE CORIS, CARHUANCHO, PAMPALCA, TUPAC AMARU DE PISCOS Y OXAPA¿¿ DEL DISTRITO DE SAN PERO DE CORIS, PROVINCIA DE CHURCAMPA- HUANCAMELICA

Ruc/código :	20609560542	Fecha de envío :	10/10/2024
Nombre o Razón social :	MROQUE COMPANY E.I.R.L.	Hora de envío :	22:21:51

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se observa que el ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN ha sido elaborado con información base del año 2019 sin que se haya actualizado el mismos, pues es de entender que dicha información ha cambiado de manera drástica en estos últimos 5 años y se podría estar ante una obra cuyas metas físicas estén siendo subestimadas y se corre el riesgo que el objetivo no llegue a cumplirse. Esta omisión de información crucial, para el proyecto afecta en primer lugar, el principio de legalidad, que establece que todas las acciones y procedimientos deben estar basados en la normativa vigente y cumplir con los requisitos técnicos y legales aplicables. La falta de actualización incumple con este principio, ya que no proporciona una base técnica adecuada y detallada para la ejecución de la obra. Pues, es de suma importancia incluir esta información actualizada, ya que libraría a la entidad en posibles perjuicios por paralizaciones o ampliaciones de plazo por deficiencias del expediente técnico. Solicitamos al comité de selección que, en cumplimiento de los principios de legalidad, transparencia, igualdad de trato y eficiencia, actualice el estudio de caracterización.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: A Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

respecto a la observación es necesario traer a colación lo establecido en la DIRECTIVA N°003-2017-EF/63.01 directiva para la ejecución de inversiones públicas en el marco del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones, artículo 10 vigencia de los expedientes técnicos esta contratación proviene de un que todas las acciones y procedimientos deben estar basados en la normativa vigente y cumplir con los requisitos técnicos y legales aplicables. La falta de actualización incumple con este principio, ya que no proporciona una base técnica adecuada y detallada para la ejecución de la obra. Pues, es de suma importancia incluir esta información actualizada, ya que libraría a la entidad en posibles perjuicios por paralizaciones o ampliaciones de plazo por deficiencias del expediente técnico. Solicitamos al comité de selección que, en cumplimiento de los principios de legalidad, transparencia, igualdad de trato y eficiencia, actualice el estudio de caracterización. expediente técnico de Obra es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. En consecuencia no se acoge la observación ya que la observación realiza no afectaría al participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null