

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)

1.	DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		02.02.2024					
1.2	ÁREA USUARIA		UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES					
1.3	OBJETO DEL PROCEDIMIENTO	SERVICIOS EN GENERAL		CONSULTORIA EN GENERAL		CONSULTORIA DE OBRA	X	
1.4	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO DE PREGRADO DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA COMERCIAL DE LA FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN, DISTRITO Y PROVINCIA DE TACNA DE LA REGIÓN DE TACNA"					
1.5	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		C0832 EJECUCION COMPONENTE EXPEDIENTE TECNICO - 2332480					
1.7	N° DE REFERENCIA DEL PAC		PAC VERSION N° 02 - 12					
1.8	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2332480			
Documento que declaró la viabilidad			FORMATO 08-A REGISTRO EN LA FASE DE EJECUCION					
2.	INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	PEDIDO DE SERVICIO N°097-2024			Fecha de recepción		22.01.2024
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	16.01.2024	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones		X
		Fecha de la tercera versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones		No corresponde
		Fecha de la cuarta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones		No corresponde
		Fecha de la quinta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones		No corresponde
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		No corresponde				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización		No aplica		Fecha de aprobación	No aplica	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		NO aplica		Fecha de inicio de vigencia	No aplica	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	2	2	OFICIO N°2778-2023-UAB	14.12.2023	-	-	-
	Se observa que el requerimiento tenía incongruencias en su formulación.							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	2	2	OFICIO N°108-2024-UE/DIGA/JUNJBG	16.01.2024	No aplica	-	-

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)						
Se acogieron las observaciones y se procedio a reformular los terminos de referencia.						
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO					
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento					
1	8.4 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE, se reformulo.					
1	ANEXO 02, se reformulo					
-						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL					
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS					
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS					
DEL PROVEEDOR						
DE LA ENTIDAD						
DE LA ENTIDAD						
Nº ITEM	DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	UND	CANT	PU	PARCIAL	
1.1	PERSONAL CLAVE					
	JEFE DEL PROYECTO	SERV	1.00	19,500.00	19,500.00	
	COMPONENTE 01 : INFRAESTRUCTURA					
	PROYECTISTA DE ARQUITECTURA	SERV	1.00	16,500.00	16,500.00	
	PROYECTISTA DE ESTRUCTURAS	SERV	1.00	14,400.00	14,400.00	
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	SERV	1.00	13,500.00	13,500.00	
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS	SERV	1.00	13,500.00	13,500.00	
1.2	PERSONAL NO CLAVE					
	PROYECTISTA DE REDES DE DATOS Y COMUNICACIONES, EQUIPAMIENTO TECNOLÓGICO	SERV	1.00	12,000.00	12,000.00	
	PROYECTISTA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	SERV	1.00	12,000.00	12,000.00	
	COMPONENTE 02 : EQUIPAMIENTO Y CAPACITACIÓN					
	PROYECTISTA DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO GENERAL	SERV	1.00	13,500.00	13,500.00	
	PROYECTISTA TEMÁTICO PARA ADQUISICIÓN DE SOFTWARE - CAPACITACION	SERV	1.00	10,000.00	10,000.00	
2	ESTUDIOS BÁSICOS, COMPLEMENTARIOS, TRÁMITES, OTROS					
	SERVICIO PARA ACTUALIZACIÓN DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	SERV	1.00	1,400.00	1,400.00	
	SERVICIO PARA ACTUALIZACIÓN DELLEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SERV	1.00	1,400.00	1,400.00	
	SERVICIO PARA ACTUALIZACIÓN Y TRÁMITE DE ESTUDIOS AMBIENTALES	SERV	1.00	8,234.12	8,234.12	
	SERVICIO PARA ELABORACION DE PLAN DE SEGURIDAD Y SAUD EN EL TRABAJO	SERV	1.00	1,500.00	1,500.00	
	SERVICIO PARA ELABORACION DE PLAN DE GESTION DE RIESGOS	SERV	1.00	2,000.00	2,000.00	
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE INFORME DE EVALUACION DEL RIESGO DE DESASTRES EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	SERV	1.00	2,500.00	2,500.00	
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE LICENCIA DE EDIFICACION	SERV	1.00	1,000.00	1,000.00	
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO ELÉCTRICO (INCLUYE EXPEDIENTE DE MEDIA TENSION EN CASO CORRESPONDA)	SERV	1.00	750.00	750.00	
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DESAGUE	SERV	1.00	750.00	750.00	
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS	SERV	1.00	125.00	125.00	
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y VIAS	SERV	1.00	125.00	125.00	
A	COSTO DIRECTO				144,684.12	
B	GASTOS GENERALES	5.00%			7,234.21	
B-1	GASTOS VARIABLES					
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1.00	700.00	700.00	
	COPIAS PLANOS, FOTOCOPIAS Y SIMILARES	GLB	1.00	6,134.21	6,134.21	
	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO	GLB	1.00	400.00	400.00	
C	UTILIDAD	5.00%			7,234.21	
A+B+C	SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + GASTOS GENERALES + UTILIDAD)				159,152.54	
D	IGV (18%)	18.00%			28,647.46	
A+B+C+D	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP				187,800.00	
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	S/.			187,800.00
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	17.01.2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	23.01.2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
	RUC: 10011567482 : MARJORIE KAREL ARCE LOPEZ.			
	RUC: 20609186985 : GRUPO ALAMEDA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION.			
	RUC: 20528217207 : JACK RANDY CONSULTORES EIRL.			
	RUC: 20601924758 : QUISVAR C Y C SRL.			
4.3		SI		NO
	No Corresponde.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	X	NO
	Precio y Otros.			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO
	No Aplica			
5.				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			