

**MEMORANDUM**

Magdalena del Mar, 26 de mayo de 2023

**03-CP-3-2023/CS**

A : Gerencia de Administración y Finanzas

De : Comité de Selección

Asunto : Declaratoria de Desierto

Referencia : CP-3-2023-OSINERGMIN

“CONTRATACION DEL SERVICIO DE IMPLEMENTACION DE ESCALERA DE EVACUACION E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIOS”

Por medio del presente, les manifestamos que el procedimiento de selección CP-3-2023 OSINERGMIN ha sido declarado desierto por motivos que a continuación detallamos:

<b>Nombre de la entidad:</b>	OSINERGMIN
<b>Procedimiento de selección:</b>	Concurso Público 3-2023-OSINERGMIN
<b>Descripción:</b>	CONTRATACION DEL SERVICIO DE IMPLEMENTACION DE ESCALERA DE EVACUACION E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIOS
<b>Valor estimado:</b>	S/1,066,561.00 (Un Millón Sesenta y Seis Mil Quinientos Sesenta y Uno con 00/100) incluidos impuestos de ley.
<b>Motivo:</b>	<p>En el presente procedimiento de selección, se presentó una (01) oferta; sin embargo, este ha sido declarado DESIERTO al no contar con ofertas válidas, por los siguientes motivos:</p> <p><b>1. Respecto a la etapa de Admisión de ofertas:</b></p> <p>La oferta del postor GUVI SERVIS E.I.R.L. fue declara NO ADMITIDA toda vez que la documentación presentada NO responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones indicados en las Bases Integradas, conforme al siguiente detalle;</p> <p>La oferta presentada contiene vistos en imágenes, y según lo indicado en el numeral 1.7. Forma de Presentación de Ofertas del Capítulo I de la Sección General de las bases integradas no se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. El pegado de visto en imagen se puede observar claramente en los folios N° 21, 28, 31, 44, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 71, 73, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 141, 177, 184, 193 y 204.</p>

Al respecto, es importante señalar que, mediante correo electrónico, se consultó a los proveedores que participaron de la indagación de mercado, así como a los participantes que se registraron en el procedimiento de selección, sobre las causas y/o razones que no les permitieron presentar oferta, obteniendo la siguiente respuesta:

- 1- Mediante correo electrónico, de fecha 23 de mayo de 2023, el proveedor **NICOLA STORINO PARISI** responde ante la consulta señalando lo siguiente;

*Gracias por su consulta, no pude presentarme por falta de tiempo, ahora si puedo atenderlos.*

- 2- Mediante correo electrónico, de fecha 25 de mayo de 2023, el proveedor **HIDROMEC INGENIEROS S.A.C** responde ante la consulta señalando lo siguiente;

*La causa y/o razón por la cual mi representada NO presentó oferta para el referido procedimiento porque existió una barrera para nuestra participación en cuanto a los requisitos de calificación.*

*Los bienes similares detallados para acreditar la experiencia del postor y la experiencia del personal clave, debieron estar más acorde con el objeto de la convocatoria, es decir considerar: implementación de escaleras de evacuación o IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIOS.*

*El comité de selección debió tener en cuenta que el proceso de selección era un SERVICIO, y solicitar mejoramiento, ampliación, CONSTRUCCIÓN o implementación de EDIFICACIONES en general, que está más orientado a una experiencia para OBRAS.*

*Quedamos atentos a una próxima convocatoria del proceso de selección, esperando que se tome en cuenta lo expuesto.*

- 3- Mediante correo electrónico, de fecha 25 de mayo de 2023, el proveedor **ELECTRONIC INTERNATIONAL SECURITY S.A** responde ante la consulta señalando lo siguiente;

➤ **En relación con el OBJETO DE CONTRATACION**

*En pagina 21 de las bases, indica:*

**d) OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN**

*Contratar el servicio de una empresa especializada que pueda implementar lo siguiente:*

- i. Implementación de Escalera de Evacuación*
- ii. Implementación de Señales y Luces de Emergencia*
- iii. Implementación del Sistema de detección y alarma contra incendios.*

*Al respecto la implementación de escalera de evacuación, es un rubro de instalación del tipo construcción física (obras), que no se vincula con prestaciones de electrónica como señales y luces de emergencia + detección y alarma contra incendios (bienes y/o servicios), son rubros distintos, ahora bien, en atención a ello el rubro de detección de alarma contra incendios es un rubro especializado en seguridad electrónica. Como consecuencia de ser rubros diferentes, imposibilita a los postores de sistemas de incendios cumplir con experiencia en rubro de OBRAS, este proceso esta direccionado a una empresa de OBRAS que sería una constructora o una empresa de servicios generales, pero no especializadas en el rubro de electrónica. En igual forma, viceversa a la empresa de OBRAS que hayan*

implementado **SERVICIOS** sin considerar equipos en sistema de detección de incendios.

En ese sentido, por corresponder a rubros distintos, solicitamos que la adjudicación sea por cada ítem:

Ítem 1 - Implementación de Escalera de Evacuación

Ítem 2 - Señales y Luces de Emergencia y/o Sistema de detección y alarma contraincendios) y no integral

➤ **En relación con EXPERIENCIA DEL POSTOR**

**2.1 – TEXTO DE EXPERIENCIA SIMILAR**

Las bases solicitan:

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 3 199 683.00 (Tres Millones Ciento Noventa y nueve Mil Seiscientos Ochenta y tres con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: al mejoramiento, ampliación, construcción o implementación de edificaciones en general, que incluyan la instalación de sistemas de detección y alarma contra incendios e instalación de puertas cortafuego.</p>

Teniendo en cuenta que un sistema de **detección de alarmas contra incendios** corresponde a una especializada de seguridad de equipos electrónicos y muy distinta a otra que puertas cortafuegos que corresponde a seguridad física y no electrónica.

Respecto a la experiencia de similares, el texto **“Se consideran servicios similares a los siguientes: al mejoramiento, ampliación, construcción o implementación de edificaciones en general, que incluyan la instalación de sistemas de detección y alarma contra incendios e instalación de puertas cortafuego”**, es muy excluyente de solicitar instalación de detección y alarmas contra incendios e instalación de puertas cortafuegos. La condición “ y ” significa que deben contar con ambas condiciones para que las experiencias sean consideradas válidas.

En sentido, solicitamos a la entidad, reformular el texto **“Se consideran servicios similares a los siguientes: al mejoramiento, ampliación, construcción o implementación de edificaciones en general, que incluyan la instalación de sistemas de detección y alarma contra incendios e instalación de puertas cortafuego”**, es muy excluyente de solicitar instalación de detección y alarmas contra incendios y/o instalación de puertas cortafuegos.

**2.2 – AMPLIACION DE SERVICIOS SIMILARES**

Las bases solicitan en servicios similares lo siguiente:

Se consideran servicios similares a los siguientes: al mejoramiento, ampliación, construcción o implementación de edificaciones en general, que incluyan la instalación de sistemas de detección y alarma contra incendios e instalación de puertas cortafuego.

Adicionalmente la entidad requiere contratar, según bases lo siguiente:

**d) OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN**

Contratar el servicio de una empresa especializada que pueda implementar lo siguiente:

- i. Implementación de Escalera de Evacuación
- ii. Implementación de Señales y Luces de Emergencia
- iii. Implementación del Sistema de detección y alarma contra incendios.

*Se solicita que puedan ampliar servicios similares: **Servicios de Mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistemas contra incendios y/o luces de emergencia en general.***

**2.3 – REDUCCION DEL VALOR EXPERIENCIA DEL POSTOR**

*En respuesta a nuestra consulta # 2 del proceso desierto, les solicitamos que acepten equipamiento.*

*La respuesta fue:*

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que:

Respecto a la adquisición e instalación de sistemas contra incendios, cabe indicar que; el objeto de la convocatoria es la contratación de un servicio en general, por lo que, considerando que el requisito de calificación de experiencia del postor en

la especialidad, tiene como finalidad determinar si el postor cuenta con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato y que, el objeto de la convocatoria no está referido a bienes, se acoge parcialmente la consulta de manera que de incluir la experiencia similar de adquisición e instalación de sistemas contra incendios, sólo se deberá evidenciar la experiencia que detalle el servicio de instalación en el documento contractual con su respectivo costo.

Asimismo, se considerará como servicio similar el mantenimiento de sistemas de detección de incendios, así como la implementación de escalera de evacuación y la implementación del sistema de detección contra incendios. En ese sentido, se modificará lo indicado en el literal b) De la experiencia del proveedor en la especialidad, del numeral 3.1.2 del capítulo III de la sección específica de las bases, y del numeral C) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, del numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases.

*Al respecto, del proceso observamos que hay EQUIPAMIENTO dentro del servicio, y esto representaría en equipos en un 70% y 30% para instalación, la cual para definir si el proceso es SERVICIO o BIENES dependerá de la relevancia, sin embargo, la entidad no acepta BIENES, lo cual va ser difícil disgregar el valor de instalación dentro de un adquisición de bienes, lo cual se dificulta participación o va en contra del principio de concurrencia, reduciendo así participación*

*Se verifica y se evidencia que el proceso, lo más relevante, es mas de EQUIPAMIENTO que de SERVICIOS. Como consecuencia de ello, reduce mayor participación, en que solo se puede acreditar con el valor disgregado en INSTALACION.*

*En ese sentido, para acreditar instalación y/o mantenimiento, solicitamos a la entidad, **reducir el valor de experiencia del postor a 1'200,000.00 millón de soles.***

*Por lo expuesto, solicitamos a la entidad, consideren los puntos expuestos, la cual fomentará participación cumpliendo con el principio de concurrencia.*

- 4- Mediante correo electrónico, de fecha 25 de mayo de 2023, el proveedor **CONSULTORES ASOCIADOS JEM S.A.C** responde ante la consulta señalando lo siguiente;

*Señalamos que debido a la carga laboral que venía teniendo la empresa no fue posible presentar en tiempo oportuno la absolución de consulta sobre la experiencia del postor en la especialidad, si el monto facturado se debe sustentar con el costo del equipamiento o costo de toda la edificación. Esta situación motivó nuestra no participación en dicho proceso. Sin otro particular, quedamos a su disposición.*

Cabe precisar que, a la fecha de cierre del presente informe, los demás proveedores consultados no remitieron su respuesta.

Por lo expuesto, les solicitamos se sirvan evaluar la información que les remitimos, a fin de que nos manifiesten si persiste la necesidad de contratar el presente servicio; en cuyo caso, deberán solicitar una nueva convocatoria, de lo contrario deberán solicitar la cancelación del procedimiento de selección.

Atentamente,

«lvalenzuela»

«preyna»

«hchavarryi»

**Luis Alexander Valenzuela Benites**

Presidente del Comité de Selección

**Pedro Humberto Reyna Bohorquez**

Integrante

**Hingryd Estrella Chávarry Infante**

Integrante