

8

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°01-2023-GRP-ORA-C.S "REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL-PRIMARIA EN LA IE SELMIRA VARONA DISTRITO DE PIURA REGION PIURA CON CUI 2526041 Y CODIGO ARCC 1674"

En la ciudad de Piura a los 30 días de noviembre del 2023, en la Oficina de Abastecimientos y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional de Piura, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante MEMORANDO N°1157-2023/GRP-480000 de fecha 15 de noviembre del 2023, encargado de la conducción y realización del PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°01-2023-GRP-ORA-C.S, cuyo objeto de convocatoria es la "REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL-PRIMARIA EN LA IE SELMIRA VARONA DISTRITO DE PIURA REGION PIURA CON CUI 2526041 Y CODIGO ARCC 1674", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, e iniciar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y OTORGAMIENTO de la Buena Pro de las ofertas correspondientes según orden de prelación, reunión que finalizó a las 12:30 horas de la misma fecha.

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING.FERNANDO ANTHONY SANTA CRUZ AGUILAR	Titular	X	Dependencia:	Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING.WILMER RAFAEL ECHE BERECHÉ	Titular	X	Dependencia:	Dirección General de Construcción
		Suplente			
Segundo Miembro	Mgtr. JOSÉ LUIS CHUQUIHUANGA YANAYACO	Titular	X	Dependencia:	Abastecimientos
		Suplente			

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en el SEACE, se registraron a través del mismo, como participantes, los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	GLOBAL MAQ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20409278753
2	CONTRATISTAS PERSAN S.A.C.	20452345251
3	ARTESANO STUDIOS S.A.C.	20477600621
4	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	20481446326
5	COREAN SRL	20481791422

6	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	20484033952
7	'BRAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA'	20484044644
8	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	20515300121
9	J.C.B. ESTRUCTURAS S.A.C.	20516259516
10	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	20526331762
11	DAKAP EIRL	20527267511
12	DKM E.I.R.L.	20527479704
11	ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	20529380403
12	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	20533943706
13	INVERSIONES & SERVICIOS FLOR ANGELA S.A.C.	20540059625
14	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	20542059291
15	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA E INVERSIONES FAKECC S.A.C.	20569246718
16	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	20600085841
17	ICS HOLDING S.A.	20600548558
18	EMPRESA ZRR & ASOCIADOS S.R.L.	20600979192
19	GRUPO INVERSIONISTA BOYER S.R.L.	20602643931
20	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20606299754
21	GLOBAL MAQ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20409278753
22	CONTRATISTAS PERSAN S.A.C.	20452345251

DETALLE DE LOS POSTORES

Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el COMITÉ DE SELECCIÓN, realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas).

Evidenciando que se presentaron ofertas de manera electrónica a través del SEACE los siguientes:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEG-PROC-1-2023-PEG 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.			
20526331762	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	28/11/2023	19:52:30	Electronico
20600085841	CONSORCIO DEL NORTE	28/11/2023	20:40:57	Electronico
20529380403	ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	28/11/2023	22:49:47	Electronico

Acto seguido, se procede con la apertura de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases:

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°01-2023-PEC01-2023-GRP-1							
ADMISION							
"REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674"							
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	ACREDITACIÓN	CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)		ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.		MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	
DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE PROPUESTAS		RUC	20600085841 20489626706	RUC	20529380403	RUC	20526331762
a) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.		SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
b) DD.JJ de datos del postor	ANEXO N° 01	SI CUMPLE		NO CUMPLE		SI CUMPLE	
c) DD.JJ literal b) del artículo 37 del Reglamento (Consortio cada uno, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio)	ANEXO N° 02	SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
d) DD.JJ Cumplimiento del Requerimiento, según el numeral 3.1 de Capítulo III de la presente sección	ANEXO N° 03	SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
e) Oferta económica SOLES	ANEXO N°04	S/. 12,201,707.14		NO CUMPLE		S/. 12,204,147.97	
f) Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista y equipamiento conforme lo señalado en el requerimiento, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección	ANEXO N°05	SI CUMPLE		SI CUMPLE		SI CUMPLE	
g) Contrato de Consorcio con firmas legalizadas, detallando el porcentaje de obligaciones de cada consorciado	ANEXO N°06	SI CUMPLE		NO APLICA		NO APLICA	
ESTADO DE LA ADMISION (Admitida/Rechazada)		ADMITIDA		NO ADMITIDA		ADMITIDA	

La siguiente Oferta no fue admitida por los siguientes motivos:

1. ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.

- En el anexo 1 indica una dirección diferente a la indicada en su RNP y en su ficha RUC, existiendo incongruencia en la información brindada, tal como se muestra en las siguientes imágenes:

Nombre, Denominación o Razón Social:	ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.			
Domicilio Legal:	CALLE SAN MIGUEL N° 210 DPTO 802 LAS HORTENCIAS DE CALIFORNIA – VICTOR LARCO HERRERA -TRUJILLO - LA LIBERTAD.			
RUC:	20529380403	Teléfono(s):	941567281	
Correo electrónico: contabilidad@adningenieria.com				

REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA

ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.

Domiciliado en: CAL.NEVADO ALPAMAYO NRO. 279 COO. APROVISA LIMA - LIMA - LA MOLINA
(Según información declarada en la SUNAT)

Actividad Economica	Domicilio Fiscal
Departamento	: 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Provincia	: LIMA
Distrito	: LIMA
Tipo y Nombre Zona	: LA MOLINA
Tipo y Nombre Vía	: COO. APROVISA
Nro	: CAL. NEVADO ALPAMAYO
Km	: 279
Mz	: -
Lote	: -
Dpto	: -
Interior	: -
Otras Referencias	: -
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	: OTROS.

ADN INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
DANTE MIGUEL ROJAS BARRANTES
GERENTE GENERAL

- En el presupuesto presentado en su oferta, no indica las unidades de los metrados, por lo que no se puede saber cuanto es el metrado que ha ofertado, tal como se muestra en la siguiente imagen:

01.01.04	SERVICIOS HIGIÉNICOS	3.00
01.01.05	SUMINISTRO DE DEPOSITOS DE BASURA	4.00
01.01.06	SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD	1.00

4

01.02.02.07	DESMONTAJE DE TUBO METALICO	16.00
01.02.02.08	DESMONTAJE DE PORTON ENTRADA PRINCIPAL	5.00

- En el Folio 28, indica que se ha realizado cambio de denominación social, por lo que anexa un certificado literal que no esta completa, solamente presenta la hoja 1 y la hoja 22 por lo que no se puede establecer si existió realmente ese cambio o de que empresa ha realizado el cambio.

DETALLE DE LA OFERTA ADMITIDA Y QUE PASA A EVALUACIÓN TÉCNICA

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su EVALUACIÓN:

Nº	Nombre o razón social del postor
1	CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)
2	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°01-2023-PEC01-2023-GRP-1 EVALUACIÓN					
"REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674"					
CAPÍTULO IV - FACTORES DE EVALUACIÓN			CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	
EVALUACIÓN TÉCNICA			20600085841 20489626706	20526331762	
A) EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES 100 Puntos					
<p>Evaluación: Se evaluará considerando el monto facturado acumulado hasta TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM, QUE ASCIENDE A LA SUMA DE S/36'612,443.91 (TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 91/100 SOLES), en la ejecución de obras similares, durante los 8 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra o documento similar que acredite fehacientemente la culminación de la obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS</p> <p>Acreditación: La experiencia se acreditará mediante copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia en obras similares del postor.</p>	M >= 3 veces el valor referencial:	[100] puntos	100.00		
	M >= 2 veces el valor referencial y < 3 veces el valor referencial	[80] puntos		80.00	
	M >= 1 vez el valor referencial y < 2 vez el valor referencial:	[60] puntos			
Puntaje total de la Oferta-->		100 PUNTOS	100.00	80.00	
Puntaje total de la Oferta-->		100 PUNTOS	100 PUNTOS	80 PUNTOS	
ESTADO DE LA PROPUESTA (Calificada/Descalificada)			CALIFICADA	CALIFICADA	
Prelación			1	2	

De la verificación de las propuestas las siguientes empresas pasan a la etapa de evaluación de las propuestas económicas al haber obtenido un puntaje máximo de 60 puntos:

Nº	Nombre o razón social del postor
1	CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)
2	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.

ETAPA DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°01-2023-PEC01-2023-GRP-1 EVALUACIÓN "REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA, C.U.I N°2528041 y CODIGO ARCC 1674"				
CAPÍTULO IV - FACTORES DE EVALUACIÓN			CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.
ETAPA DE EVALUACIÓN ECONÓMICA			20600085841 20489626706	20526331762
		V. R.		
OBLIGATORIO (PRECIO)		S/12,204,147.97	S/12,201,707.14	S/12,204,147.97
A). PRECIO Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. (Anexo N° 4)	100 PUNTOS			
		100	100.00	99.98
Puntaje total de la Oferta→	100 PUNTOS		100.00	99.98
Puntaje total de la Oferta→			100 PUNTOS	99.98 PUNTOS
ESTADO DE LA PROPUESTA (Calificada/Descalificada)			CALIFICADA	CALIFICADA
Prelación			1	2

DEL PUNTAJE TOTAL:

Luego de verificado el contenido de la documentación obligatoria se procede en asignar la puntuación de la siguiente oferta:

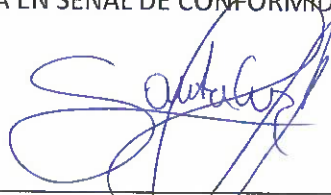
Nro.	Nombre o Razón Social	PUNTAJE TÉCNICO PONDERADO (C1*0.4)	PUNTAJE ECONÓMICO PONDERADO (C2*0.60)	PUNTAJE TOTAL DE LA OFERTA
1	CONSORCIO DEL NORTE	40	60	100
2	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	32	59.99	91.99

ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del Comité de Selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de la oferta. De acuerdo con el análisis efectuado.

Asimismo este Comité de Selección, procede a otorgar la buena pro al **CONSORCIO DEL NORTE Conformada por (Constructora e Inmobiliaria Huangar S.A.C. y Grupo San Sebastian S.A.C.)**, por el importe de **S/ 12'201,707.14** (Doce Millones Doscientos Un Mil Setecientos Siete con 14/100 Soles)

SIENDO LAS 12:30 HORAS, DEL MISMO DIA SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD.



ING. FERNANDO ANTHONY SANTA CRUZ
Presidente del Comité de Selección
PEC N°01-2023-GRP-ORA-C.S



ING. WILMER RAFAEL ECHE BERECHÉ
Primer Miembro del Comité de Selección
PEC N°01-2023-GRP-ORA-C.S



Mgtr. JOSÉ LUIS CHUQUIHUANGA YANAYACO
Segundo Miembro del Comité de Selección
PEC N°01-2023-GRP-ORA-C.S