

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES

1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO

06 DE MAYO DEL 2024

1.2 DEPENDENCIA USUARIA

SUB GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I. 1 EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA SAMARIA DISTRITO DE IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI

1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC

4

1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA

SI

X

NO

1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA

Código SNIP

2624659

Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública

INFORME N° 064-2023-MDI-SGODU/UF/LLG

NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN

Perfil Simplificado

Perfil

Factibilidad

Elaborado por

Aprobado por

Documento de aprobación

Fecha de aprobación

2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN

OBRA TOTAL

X

ETAPA

TRAMO

Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo

2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS

SI

NO

X

2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)

PLAZO DE EJECUCIÓN

SESENTA (60) DIAS CALENDARIOS

RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO

CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO

RELACIÓN DEL PERSONAL

27. PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El Contratista deberá contar para la Ejecución de la Obra, como mínimo, con la participación de 01 profesional que a continuación se detalla:

PERSONAL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

CANT	CARGO	EXPERIENCIA – ESPECIALIDAD
01	Residente de Obra	DEBERÁ ACREDITAR TRES (02) AÑOS DE EXPERIENCIA, EN EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O INSPECTOR DE OBRA EN OBRAS SIMILARES DE LOS CUALES DEBE HABER PARTICIPADO EN AL MENOS UNA (01) OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POSTA Y/O PUESTO DE SALUD, CON ALGUNOS DE LOS CARGOS ANTES MENCIONADOS, LAS MISMAS QUE DEBERÁN HABER SIDO EJECUTADAS EN PERIODOS DE TIEMPO DISTINTOS SIN TRASLAPARSE

- ✓ La Experiencia del Personal Propuesto, se acreditará con copia simple de: (i) Contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente, demuestre la experiencia del profesional propuesto
- ✓ Las calificaciones del personal profesional propuesto se acreditarán con copia simple de: Título Profesional.
- ✓ Los Certificados de Habilidad originales, del personal profesional propuesto, serán presentados por el Postor ganador de la buena pro, para el inicio de la participación efectiva en el Contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL**27. PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

El Contratista deberá contar para la Ejecución de la Obra, como mínimo, con la participación de 01 profesional que a continuación se detalla:

PERSONAL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

CANT	CARGO	EXPERIENCIA – ESPECIALIDAD
01	Residente de Obra	DEBERÁ ACREDITAR TRES (02) AÑOS DE EXPERIENCIA, EN EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O INSPECTOR DE OBRA EN OBRAS SIMILARES DE LOS CUALES DEBE HABER PARTICIPADO EN AL MENOS UNA (01) OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POSTA Y/O PUESTO DE SALUD, CON ALGUNOS DE LOS CARGOS ANTES MENCIONADOS, LAS MISMAS QUE DEBERÁN HABER SIDO EJECUTADAS EN PERIODOS DE TIEMPO DISTINTOS SIN TRASLAPARSE

- ✓ La Experiencia del Personal Propuesto, se acreditará con copia simple de: (i) Contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente, demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- ✓ Las calificaciones del personal profesional propuesto se acreditarán con copia simple de: Título Profesional.
- ✓ Los Certificados de Habilidad originales, del personal profesional propuesto, serán presentados por el Postor ganador de la buena pro, para el inicio de la participación efectiva en el Contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

		OTROS			
2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO OTROS	NO CORRESPONDE	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS NO CORRESPONDE	
2.5 FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM EXPEDIENTE TECNICO APROBADO CON RESOLUCION DE ALCALDIA N° 104-2024-MDI MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E N° 65226-B EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA NUEVA ALIANZA DE SHESHEA - DISTRITO DE IPARIA- PROVINCIA DE COORNEL PORTILLO- DEPARTAMENTO DE UCAYALI					
2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO					
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.					
Sobre la fuente de información N° 1					
Sobre la fuente de información N° 2					
Sobre la fuente de información N° 3					
2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		Elaborado por	EMPRESA CONSTRATISTA : CONSTRUARQING EIRL	Aprobado por	PEDRO SALDAÑA BALAREZO
		Documento de aprobación	RESOLUCION DE ALCALDIA N° 0104-2024-	Fecha de aprobación	15 DE ABRIL DEL 2024
2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor		Fecha de remisión de la comunicación	
NO CORRESPONDE					
NO CORRESPONDE					
NO CORRESPONDE					
2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR					
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor		Fecha de remisión de la comunicación	
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:					
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:					
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:					
2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO					
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico				
2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA		SI		NO	X
		Documento de aprobación		Aprobado por	Fecha de aprobación
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL					
3.1 PRESUPUESTO DE OBRA					
Fecha de determinación del presupuesto de obra			FEBRERO DEL 2024		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IPARIA

SUB GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I. 1 EN LA COMUNIDAD NATIVA NUEVA SAMARIA
DISTRITO DE IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI"

Ubicación : Distrito Iparia - Provincia de Coronel Portillo - Region Ucayali
Propietario : Municipalidad Distrital de Iparia
Plazo Ejecución : 90 Días Calendarios
Fecha : Febrero - 2024

ESTRUCTURAS	138,821.38
ARQUITECTURAS	158,686.39
INSTALACIONES SANITARIAS	27,996.50
INSTALACIONES ELECTRICAS	6,959.15
COSTO DIRECTO	332,463.42
GASTOS GENERALES (10.00%)	33,246.34
UTILIDAD (10.00%)	33,246.34
SUB TOTAL	398,956.10
SUB-PRESUPUESTO DE OBRA	398,956.10
I. G. V. (18.00%)	71,812.10

PRESUPUESTO REFERENCIAL CON I.G.V.	470,768.20
SUPERVISION SIN. IGV	19,947.81
EXPEDIENTE TECNICO	30,000.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	520,716.01

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de gastos generales

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I. 1 EN LA COMUNIDAD
NATIVA NUEVA SAMARIA DISTRITO DE IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI.

UBICACIÓN : DISTRITO IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - REGION UCAYALI
COSTO DIRECTO (S/.) : 332,463.42
PLAZO DE EJECUCION : 3.00 Meses 90 DIAS CALENDARIO

I GASTOS FIJOS

1. ARTICULOS DE CONSUMO Y OTROS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
1.01	Utiles de oficina, papel, etc.	1	3	150.00	450.00
1.02	Fotocopias, copias de planos	1	3	100.00	300.00
1.03	Gastos de licitacion y otorgamiento de buena Pro	1	1	200.00	200.00
1.04	Gastos legales y notariales	1	1	200.00	200.00
TOTAL					1,150.00

2. GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
2.01	Gastos de envio y ensayo de resistencia de concreto	1	1	250.00	250.00
2.02	Diseño de mezcla de concreto	1	1	130.00	130.00
2.03	Densidad de Campo, Proctor Modificado	1	1	130.00	130.00
2.04	Lim. Liquido (B. Granular y Suelo de Fund. en Pisos y Veredas)	1	1	86.34	86.34
TOTAL					596.34

3. PAGOS A CONSUCODE

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
3.01	Constancia de libre disponibilidad de contratación	1	1	150.00	150.00
3.02	Constancia de no estar inhabilitado para contratar con el Estado	1	1	150.00	150.00
TOTAL					300.00

II GASTOS VARIABLES**1. ALQUILERES Y SERVICIOS**

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO (MESES)	COSTO	TOTAL
1.01	Pago de luz, agua, teléfono, mantenimiento, etc (oficina)	1	3	50.00	150.00
TOTAL					150.00

2. REMUNERACIONES Y BENEFICIOS SOCIALES (PERSONAL TECNICO)

ITEM	CARGO	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
2.01	Residente de obra	1.00	3	4,000.00	12,000.00
2.02	Asistente de Obra	1.00	3	3,000.00	9,000.00
2.03	Maestro de Obra	1.00	3	1,500.00	4,500.00
2.04	Almacenero Guardián	1.00	3	1,200.00	3,600.00
TOTAL					29,100.00

3. GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
3.01	Equipo primeros auxilios	1	3	100.00	300.00
TOTAL					300.00

4. CARTAS FIANZA

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	INTERESES	TOTAL
4.01	Seriedad de oferta	1	1	0.00	-
4.02	Fiel cumplimiento de contrato	1	1	0.00	-
4.03	Adelanto directo	1	1	0.00	-
4.04	Adelanto de materiales	1	1	0.00	-
TOTAL					-

5. SEGUROS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
5.01	Contra accidentes individuales, contra riesgos de instalaciones, responsabilidad civil etc.	1	3	550.00	1,650.00
TOTAL					1,650.00

TOTAL GASTOS VARIABLES =**S/.****31,200.00****I.- GASTOS FIJOS**

2,046.34 x100

2,046.34

0.61551 %

332,463.42

II.- GASTOS VARIABLES

31,200.00 x100

31,200.00

9.38449 %

332,463.42

TOTAL GASTOS GENERALES %**33,246.34****10.00000 %****3.3 VALOR REFERENCIAL**

MONEDA

Nuevos
Soles**X**

Dólares

Otro:

Señalar otra moneda

MONTO

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO**4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM**

SI

NO

Existe una pluralidad de empresas dedicadas al rubro de la construcción con experiencia en el rubro y con RNP vigentes y se encuentran aptas para contratar con el estado a través de las convocatorias de procedimientos de selección convocados por las diferentes entidades del estado.

4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)

SI

NO

X

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

SI

NO

X

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IPARIA



Juan Arturo Calvo Chavez

JEFE DE LA UNIDAD DE LOGISTICA
Y ADQUISICIONES

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES