

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

al fin de garantizar que los postores, realice una oferta económica optima, se solicita una visita técnica al lugar de la prestación del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta lo solicitado por el participante.

Se incluirá en las bases integradas lo referente a la visita técnica que podrán realizar los participantes..

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregara en el numeral 5 del capítulo III de la sección específica de las bases, lo siguiente:

Los postores podrán efectuar visita técnica hasta un día antes de la presentación de ofertas, la misma que previamente deberá coordinarse con las siguientes personas:

Sr. Jhonny Reyes, a la dirección electrónica: Jhonny.reyes@bcrp.gob.pe y
Sr. Angelo Orellana, a la dirección electrónica: luis.orellana@bcrp.gob.pe

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

consultamos confirmar que el certificado de vigencia de poder, expedido por registro públicos, no debe tener una antigüedad mayor a treinta (30) días calendario a la fecha de presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión del documento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** b **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se confirma. El certificado de vigencia de poder del representante legal, expedido por registros públicos, puede tener fecha de antigüedad mayor a los 30 días de la fecha de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
consultamos cual es el valor estimado del presente proceso de selección y así realizar una oferta económica optima.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
No es posible brindar el monto del valor estimado del presente proceso. El Valor Estimado tiene carácter de reservado hasta el momento del registro de la buena pro o de la declaratoria de desierto en el SEACE, a partir de ese momento cesa su reserva y será visible (Directiva 007-2019-OSCE/CD).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

confirmar que para la presentación de oferta solo bastaría presentar el anexo 6 y para el perfeccionamiento de contrato se presentaría la estructura de costos y el análisis de precio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** 1 **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Deberá presentar con la oferta los documentos requeridos en los numerales 2,2,1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMIIIÓN DE LA OFERTAS y 2,2,1,2 DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, del Capítulo II de la sección específica de las bases.
El detalle de los precios unitarios del precio ofertado se debe presentar para el perfeccionamiento del contrato como se indica en el literal h) del numeral 2,4 del mismo capítulo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

al fin de garantizar que el postor adjudicado cuenta con las capacidades necesarias para ejecutar el servicio de esta envergadura y garantice la calidad de los trabajos, Ampliar la definición de servicios similares, Incluyendo las siguientes denominaciones: servicios de instalación de sistemas contra incendio y/o Servicio de instalación de detección y alarma contra incendio y/o servicio de sistema contra incendio y/o servicio suministro e implementación del sistema de agua contra incendio y/o servicio del sistema de agua contra incendio y/o servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y suministros de accesorios y/o Adquisición de Sistemas de video vigilancia y/o repuestos para los sistemas de protección contra incendios a base de agua.

Por lo expuesto se debe tener en cuenta que aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia, asimismo todas las experiencias son relacionadas al objeto de la convocatoria, por lo que solicitamos se acepte dichas experiencias como similares, con el fin de garantizar la libertad de competencia e igualdad de trato.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN Opinión N° 168-2017/DTN Pronunciamiento N° 4

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Los servicios indicados no pueden ser considerados como servicios similares al objeto de la convocatoria, dado que el objeto de la convocatoria está referido a la detección de incendios y no contra incendios, es decir, no con sistemas a base de agua y menos CCTV, tal como lo coloca en las opciones que nos sugiere y que no serán validadas para acreditar la experiencia del postor en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:20:19

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

confirmar que para la etapa de presentación de ofertas no se presenta documentación de los profesionales y técnicos como es formación académica, capacitación, experiencia.

Además solicitamos detallar que formación académica, capacitación, experiencia debe tener los profesionales y técnicos para la ejecución del servicio.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** 1 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma, la documentación requerida del personal propuesto se presentará para la firma de contrato, como se indica en los literales i) y k) del numeral 2.4 del capítulo II y el numeral 20 del capítulo III, de la sección específica de las bases.

En el numeral 9 del capítulo III de la sección específica de las bases se encuentra descrito lo mínimo requerido del personal que estará a cargo de la ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Confirmar si no va ser necesario un supervisor SSOMA para los trabajos

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No esta definido en las bases como requisito obligatorio un supervisor SSOMA para los trabajos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Durante el tiempo que dure el contrato, se asignará un área para poder dejar nuestras herramientas y/ o materiales en caso de emergencias?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma, durante el tiempo que dure el contrato, se asignará un área para dejar sus herramientas y/o materiales en caso de emergencias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

La mano de obra de los correctivos que puedan haber, se considera en el presupuesto?. Teniendo en cuenta que el BCR suministrará los equipos y materiales.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La mano de obra de los correctivos que puedan haber, deben ser considerados en el presupuesto.

El contratista deberá proveer la mano de obra que sea necesaria para la reparación cualquier falla producida en el hardware o software del sistema de detección de incendio, así como el cambio de equipos, dispositivos y/o repuestos.
* Los repuestos o materiales necesarios para la reparación de los equipos y dispositivos del sistema de detección de incendio, será proporcionado por el BCRP, como se señala en el numeral 5,6 del capítulo III de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

La mano de obra de los correctivos que puedan haber, se considera en el presupuesto?. Teniendo en cuenta que el BCR suministrará los equipos y materiales.

Acápíte de las bases : Sección: General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La mano de obra de los correctivos que puedan haber, deben ser considerados en el presupuesto.

El contratista deberá proveer la mano de obra que sea necesaria para la reparación cualquier falla producida en el hardware o software del sistema de detección de incendio, así como el cambio de equipos, dispositivos y/o repuestos.
* Los repuestos o materiales necesarios para la reparación de los equipos y dispositivos del sistema de detección de incendio, será proporcionado por el BCRP, como se señala en el numeral 5,6 del capítulo III de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Confirmar cuales son los seguros y/o pólizas que se deberán considerar en el presupuesto (paz social, responsabilidad civil, CAR, etc.). Indicar cualquier documentación adicional

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 10 del capítulo III de la sección específica delas bases referente a LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA, se indica lo siguiente:

"...
Asimismo, el contratista se responsabilizará de los daños y enfermedades sufridos por su personal durante la prestación del servicio, debiendo contar con prestaciones asistenciales y seguros correspondientes, conforme a las leyes vigentes, incluido el Seguro Complementario de Trabajos de Riesgo (SCTR). Deberá acreditarse cada vez que ingresen a los locales del Banco."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Es parte del alcance el suministro y cambio de baterías en caso se requiera?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es parte del alcance el suministro y cambio de baterías, no esta solicitado en las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se puede trabajar domingos y/o feriados en caso se requiera?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 7 del capítulo III de la sección específica de las bases, referente al HORARIO DEL SERVICIO, se señala lo siguiente:

"El horario del mantenimiento preventivo será de 9:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes. En el local principal del BCRP, los jueves no se podrán realizar trabajos que generen algún nivel de ruido.

El servicio podrá realizarse fuera de los días y horas indicadas, previa coordinación con el Departamento Ingeniería y Mantenimiento.

En cuanto al servicio de reparación de fallas, este deberá ejecutarse en la modalidad de 7x24 (siete días a la semana, las 24 horas del día) por el personal técnico certificado.

Los permisos de trabajo deberán ser solicitados una semana antes del inicio del servicio de mantenimiento preventivo."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Las capacitaciones de trabajos en altura necesariamente deben acreditar 8 horas o puede ser menos?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor ganador deberá presentar el certificado solicitado, expedido por un ente regulado y acreditado, donde es tarea de dicho ente determinar las horas mínimas requeridas para tal fin.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	17:45:41

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se van a solicitar certificados de armado de andamios?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si, se solicitara el certificado previo al armado del andamio.

Los andamios deben ser certificados y deben cumplir con normas internacionales tales como EN 12810-1/2 y EN 12811-1/2/3, entre otras, como se indica en el numeral 11 del capítulo III de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:28:14

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se solicita para el reporte del servicio: Los reportes, debidamente firmados, deben ser remitidos a través de correo electrónico.

Al respecto se consulta, estos reportes cuando se solicita que deban ser firmados, por quienes deben ser firmados?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.4 **Literal:** s/l **Página:** 29
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los reportes deberán ser firmados por el personal técnico del contratista que realiza el mantenimiento y el personal asignado por Departamento. de Ingeniería y Mantenimiento para la supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:32:47

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Respecto de los Mantenimientos preventivos del sistema silent knight se solicitan mantenimientos trimestrales y mantenimientos semestrales:

Se consulta al Comite de Selección, si es que el primer mantenimiento se deberá denominar el "Trimestral", en el cual no se realizará mantenimiento a detectores de humo. ? O es que en el primer mantenimiento se realizarán los mantenimientos y limpieza a detectores de humo y desde esa fecha a los 6 meses, será el próximo mantenimiento semestral para los Detectores humo. FAVOR de confirmar lo solicitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.5 **Literal:** s/ **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El mantenimiento de detectores se debe realizar dentro del semestre que corresponda lo cual se describe en los numerales 5.4 y 5.5 de las bases:

"Del Mantenimiento Preventivo del Sistema Secutron:
o El mantenimiento preventivo por la totalidad de los componentes y accesorios de los equipos, sistemas GUI, estaciones manuales, horn, campanas, dispositivos del sistema Secutron que se detallan en el presente capitulo tienen una frecuencia de ejecución trimestral, excepto detectores de humo fotoeléctricos.
o El mantenimiento preventivo de los detectores de humo fotoeléctricos será semestral y dependerá del estado de suciedad de dichos dispositivos de acuerdo con el reporte generado por el panel.

Del Mantenimiento Preventivo del Silent Knight:
1. Trimestral: Para la totalidad de los componentes y accesorios de los equipos, sistemas GUI, estaciones manuales, horn, campanas, dispositivos del sistema Silent Knight que se detallan en el numeral 3, excepto detectores de humo fotoeléctricos.
2. Semestral: Para los detectores de humo fotoeléctricos y dependerá del estado de suciedad de dichos dispositivos de acuerdo con el reporte generado por el panel."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:38:10

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

EL numeral 5.4 tiene como título "Del mantenimiento preventivo del sistema Secutron" , establece que el mantenimiento preventivo de los detectores de humo fotoelectrico será semestral y dependera del estado de suciedad de dichos dispositivos de acuerdo con el reporte generado por el panel.

Al respecto se consulta, si en el primer mantenimiento trimestral deben de realizarse el mantenimiento a los detectores de humo o no.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.5 **Literal:** s/l **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo consultado esta claramente detallado en los numerales 5.4 de las bases:

"Del Mantenimiento Preventivo del Sistema Secutron:
o El mantenimiento preventivo por la totalidad de los componentes y accesorios de los equipos, sistemas GUI, estaciones manuales, horn, campanas, dispositivos del sistema Secutron que se detallan en el presente capitulo tienen una frecuencia de ejecución trimestral, excepto detectores de humo fotoeléctricos.
o El mantenimiento preventivo de los detectores de humo fotoeléctricos será semestral y dependerá del estado de suciedad de dichos dispositivos de acuerdo con el reporte generado por el panel".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:44:49

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Del tiempo de respuesta, se establece que el servicio de mantenimiento en caso de fallas debe tener un tiempo de respuesta no mayor de dos (2) horas desde el momento en que el contratista reciba el aviso por parte del BCRP.

Al respecto se solicita al Comité de Selección evaluar dichas horas, toda vez que en Lima es sabido que el tráfico puede durar de dos horas a más y sería inconsistente con la realidad llegar a un punto en dos horas, se sugiere evaluar y que el Comité pueda acoger un mínimo de 6 horas.

Por otro lado se sugiere aceptar al Comité de Selección un soporte Virtual al personal de servicios generales o de seguridad quien estará a cargo de los paneles de incendio para mayor celeridad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.6 **Literal:** s/l **Página:** 32
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

1. Es lo mínimo solicitado en las bases por lo crítico de un sistema de detección de incendio, deberán cumplir con lo solicitado en las bases.
2. De lo indicado en el numeral 9: "Del personal técnico:

El contratista deberá asegurar que especialista o técnico deberá realizar los trabajos en forma presencial para el mantenimiento preventivo y, en caso de fallas, cuente con al menos un especialista o técnico por el fabricante. Este personal certificado será responsable de llevar a cabo tanto las actividades programadas de mantenimiento preventivo como de intervenir en situaciones de fallas para garantizar una respuesta técnica experta y eficiente"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:49:54

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Del Medio de comunicacion con el contratista:

Se solicita en las Bases : "como parte de los requerimientos iniciales, el contratista debera proveer al departamento tecnico de ingenieria y mantenimiento con un equipo portatil de telefonia en un plazo no mayor de un dia despues de la firma de contrato. Este dispositivo facilitara un enlace directo e ilimitado con el numero telefonico permanente de servicio del contratista y debera mantenerse operativo durante toda la ejecucion del contrato", Al respecto se consulta lo siguiente:

- 1) El contratista debera proveedor un celular ? que modelo? o cuales son las características minimas del ceular a proveer. FAVOR de confirmar.
- 2) El celular será a prestamo o venta para la Entidad.
- 3) El contratista debe de proveer conjuntamente con el celular, un "CHIP" con algun plan PREPAGO o POSTPAGO? FAVOR de confirmar expresamente. En caso que sea negativa la respuesta, se solicita que el comite de seleccion confirme que solo será celular y el CHIP corra por cuenta de la ENTIDAD:

Se solicita al Comité de Selección pueda absolver las consultas en el mismo orden de prelación con el que fue consultado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.6 **Literal:** s/l **Página:** 33
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo mínimo requerido se encuentra en las bases como: "Del medio de comunicación con el contratista:

o Para asegurar una comunicación efectiva, el contratista debe establecer y mantener un centro de atención de llamadas de servicio en modalidad de 7 días x 24 horas, con al menos un número telefónico operativo de manera permanente durante la vigencia del contrato.

o Asimismo, como parte de los requerimientos iniciales, el contratista deberá proveer al Departamento Técnico de Ingeniería y Mantenimiento con un equipo portátil de telefonía en un plazo no mayor de un día después de la firma del contrato. Este dispositivo facilitará un enlace directo e ilimitado con el número telefónico permanente de servicio del contratista, y deberá mantenerse operativo durante toda la ejecución del contrato.

o En cuanto a los métodos de notificación de anomalías, el BCRP podrá informar al contratista a través de llamadas telefónicas, correos electrónicos o comunicaciones escritas, asegurando así una comunicación fluida y eficaz para abordar cualquier eventualidad."

1. El contratista debe proveer mientras dure la vigencia del contrato de un celular que permita la comunicación fluida 24/7, en la marca y modelo que estime conveniente.
2. El contratista debe proveer mientras dure la vigencia del contrato de un celular que permita la comunicación fluida 24/7, asignado mientras dure la vigencia del contrato, es decir será devuelto.
3. El contratista debe proveer mientras dure la vigencia del contrato de un celular que permita la comunicación fluida 24/7 , teniendo en cuenta la comunicación de manera siempre activa, puede colocar el plan que mejor estime conveniente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	18:56:18

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Del tiempo de repacion:

las bases señalan que el incumplimiento de los tiempos establecidos por parte del contratista es considerador como causal de resolucion del contrato.

Al respecto debemos precisar que la Ley de Contrataciones del Estado, establece un procedimiento especifico para resolucion contractual. En ese sentido se solicita al Comite de Seleccion, aclarar que esto será conforme al procedimiento establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, caso contrario se solicita al COfite de Seleccion tipificar como penalidad aplicable el retraso.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.6 **Literal:** s/l **Página:** 33
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. En caso del incumplimiento de los tiempos establecidos por parte del contratista, considerado como causal de resolución del contrato el BCR procederá según lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado. Ver proforma de contrato dispuesto en el capitulo IV de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:04:01

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Para el ingreso del personal se solicita adjuntar los certificados policiales del personal que realizara el mantenimiento , al respecto se solicita al Comite de Selecccion aclarar que los certificados policiales se refieren a antecedentes policiales.

En caso sea así, sirvase señalar que los certificados de antecedentes policiales deben ser NEGATIVOS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7 **Literal:** s/l **Página:** 35
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el numeral 5.2, acápite 9: "Asimismo, para el permiso de ingreso al segundo sótano de la Oficina Principal, deberá adjuntar los certificados policiales de su personal."

De acuerdo a lo señalado por el portal: Plataforma del Estado Peruano:

"Si necesitas confirmar si tienes antecedentes provenientes de delitos y faltas previa investigación policial, para hacer un trámite a nivel nacional, puedes solicitar un certificado en formato único estándar, emitido por la Policía Nacional del Perú, a través de la Dirección de Criminalística."

El certificado de antecedentes policiales del personal que realizará los trabajos debe ser negativo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregara en el numeral 5.2-9 y 7 del Capítulo III de la sección específica de las bases, lo siguiente:

"Asimismo, para el permiso de ingreso al segundo sótano de la Oficina Principal, deberá adjuntar los certificados policiales de su personal, los cuales deben ser negativos"

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:09:11

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Respecto al Personal Técnico, se solicitan 1 tecnico acreditado en sistema de deteccion de incendio direccionables MIRCOT o SECUTRON y uno en SILENT KNIGHT y 2 tecnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo.

Al respecto se consulta al COMITE DE SELECCION, CUAL SERA EL PERFIL MINIMO de estos tecnicos? CUAL SERA LA FORMA DE ACREDITACION? Unicamente presentar DNI de los TECNICOS; CV; CONSTANCIA DE TRABAJO; ?? .

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION POR FAVOR SEÑALAR EXPRESAMENTE CUAL SERA EL PERFIL MINIMO DE LOS TECNICOS, SI DEBEN SER TECNICOS DE INSTITUTO SUPERIOR, TECNICOS CON EXPERTIS UNICAMENTE, COLEGIO CULMINADO, ETC. Y CUAL SERA EL DOCUMENTO DE ACREDITACION PARA LOS 4 TECNICOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: s/l Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo mínimo solicitado se encuentra especificado en el numeral 9: "Del personal técnico:
El contratista deberá contar como mínimo con el siguiente personal:

o Un (01) especialista acreditado en sistema de detección de incendio direccionables Mircom o Secutron.
o Un (01) especialista acreditado en paneles de detección de incendio direccionables Silent Knight.
o Dos (02) técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo.

Nota:

En caso de fuerza mayor el técnico capacitado y acreditado podrá ser reemplazado sólo por otro técnico que cumpla con el perfil requerido en las Bases.

Los especialistas deberán ser acreditados mediante copia de certificado de capacitación emitido por el fabricante, este documento de acreditación deberá ser presentado a la firma del contrato."

Presentando también lo requerido en el numeral 5.3 Documentación inicial, acápite 5: Currículo vitae del personal técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :

AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :

1

Objeto de contratación :

Servicio

Descripción del objeto :

Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:12:30

Consulta:

Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita equipamiento del personal como escaleras y andamios, al respecto se consulta al Comite de Seleccion, cual es la altura maxima de los dispositivos a hacer mantenimiento?

Acápíte de las bases :

Sección: Especifico

Numeral: 11

Literal: s/l

Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los detectores de humo fotoeléctricos, térmicos y iónicos se encuentran entre 3 y 6 metros de altura.", detallado en las bases en el numeral 3.2.4.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:19:31

Consulta: Nro. 25
Consulta/Observación:
Respecto a los entregables del servicio.

Se consulta al Comite de Seleccion, estos informes cual es el plazo de presentacion? a los cuantos días como maximo de culminados el servicio trimestral.

Por otro lado, las BAses señalan en el numeral 5.5 de un mantenimiento semestral d elos detectores de humo. Se consulta al Comite de Seleccion, si respecto de este tipo de mantenimiento semestral no se presentara ningun entregable, o este mantenimiento debe de estar asociado al segundo informe trimestral. favor de confirmar lo solicitado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 13 **Literal:** s/l **Página:** 39
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Lo consultado se encuentra detallado en las bases en el numeral 13: "ENTREGABLES DEL SERVICIO:

Entregable trimestral y entregable final.

De acuerdo a los numerales 5.4 y 5.5
Para los detectores de humo fotoeléctricos y dependerá del estado de suciedad de dichos dispositivos de acuerdo con el reporte generado por el panel.

Por lo que dicha información de mantenimiento realizado a los detectores de humo deberá estar contenida en el informe del I o II trimestre y luego en el informe del III o IV trimestre respectivamente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:21:50

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Respecto al Inicio del servicio se señala que será de un año, despues del dia siguiente de firmado el contrato.

Se consulta al Comite de Selección, a los cuantos dias de suscrito el contrato se iniciara o deberá iniciarse el PRIMER MANTENIMIENTO TRIMESTRAL?.

FAvor de confirmar lo solicitado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 16 **Literal:** s/ **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo consultado se encuentra detallado en las bases en el numeral 16: "INICIO DEL SERVICIO:
El servicio se iniciará al día siguiente de la firma del contrato."

Con lo cual el contratista tiene un rango de 3 meses para la coordinación con el dpto. de Ingeniería y Mantenimiento y dar inicio a los mantenimientos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:24:07

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Respecto a la documentacion inicial se ha solicitado en el numeral 2 "Protocolos de Pruebas de los bienes y dispositivos segun corresponda". al respecto se solicita al comite de seleccion suprimir dicho requisitos toda vez que los Protocolos de Pruebas son presentados una vez realizadas las pruebas, es decir, luego de realizado el mantenimiento preventivo y no ANTES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: s/ Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo solicitado en las bases es el formato base de todo mantenimiento de detección de incendios y es necesario para el personal que asignará el Departamento de Ingeniería y Mantenimiento tenga conocimiento del procedimiento y lo que va a ejecutar el contratista para el mantenimiento solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:27:29

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Respecto a la documentacion inicial se solicita la Relacion de Personal de Trabajo y responsabilidades, "incluyendo el supervisor de los trabajos a realizar", al respecto se consulta al COMITE DE SELECCION los iguiente:

- 1) EL supervisor debe ser uno de los 4 tecnicos solicitados o una persona diferente a estos?
- 2) En caso que sea negativa la respuesta anterior, cual sera el perfil de supervisor solicitado.

FAvor de absolver las consultas en el mismo orden que han sido planteadas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: s/l Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo mínimo solicitado esta en las Bases en el numeral 9: "Del personal técnico:
El contratista deberá contar como mínimo con el siguiente personal:

- o Un (01) especialista acreditado en sistema de detección de incendio direccionables Mircom o Secutron.
- o Un (01) especialista acreditado en paneles de detección de incendio direccionables Silent Knight.
- o Dos (02) técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo.

Nota:

En caso de fuerza mayor el técnico capacitado y acreditado podrá ser reemplazado sólo por otro técnico que cumpla con el perfil requerido en las Bases."

1. No se indica en las bases el término supervisor. Si el especialista acreditado puede desarrollar labores técnicas, entonces puede tratarse de la misma persona.
2. La respuesta anterior ha sido positiva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:31:30

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita como documentacion inicial el "Procedimiento de uso para equipos de proteccion personal, herramientas e instrumentos", cuando se solicita este requisito se solicita el procedimiento de uso por cada material de la lista del numeral 6?

Por otro lado, toda vez que son documentos muy tediosos e impracticos, se solicita al comite de seleccion eliminar dicho requisito toda vez que no coadyuva con el servicio, simplemente se solicita documento que generan mayor carga laboral. Los EPPS se usan conforme a las reglas de seguridad y las herramientas se usan conforme a los manuales de uso. Por otro lado, muchas de las herramientas no tienen manual de uso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.3 **Literal:** s/ **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. Se solicita de acuerdo a las bases:
Carta del Contratista que Detalle:
El personal que está capacitado en el uso de las herramientas e instrumentos a utilizar en la instalación de los bienes.
El personal que está capacitado en el uso de equipos de protección personal.
El personal que está capacitado en materia de seguridad y salud en el trabajo.
Procedimientos de Uso para Equipos de Protección Personal, Herramientas e Instrumentos.

Es decir se solicita procedimiento de uso por cada equipo EPP (no material como señala en su consulta)
2. Los documentos son requisito indispensable para garantizar la seguridad del personal y este requisito se presenta para la firma de contrato como única vez.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:42:43

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia similar se solicita al Comite de Seleccion validar la siguiente experiencia:

- 1) Mantenimiento preventivo y/o correctivo en sistemas de alarma contra incendio y robo
- 2) Mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistemas de robo
- 3) Mantenimiento preventivo y/O correctivo de sistemas de extincion de incendios
- 4)mantenimiento preventivo y/O correctivo de sistemas de alarmas contra incendio
- 5) Venta, provision o instalacion de equipos de deteccion de incendio (sirenas, estaciones manuales, detectores de humo, detectores de temperatura, etc)
- 6) Mantenimiento preventivo y/o correctivo de sistemas contra incendio

Cabe precisar que las diversas entidades del Peru sean publicas o privadas suelen llamar genericamente Sistemas contra incendios a los sistemas de deteccion de incendios.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literal:** A **Página:** 41
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo solicitado en los Requisitos de Calificación: "Servicio de Mantenimiento y/o instalación de sistemas de detección de incendio."

En Perú, como en muchos otros países, es común que el término "sistemas contra incendios" se utilice de manera genérica para referirse a diversos sistemas relacionados con la protección contra incendios. Esto incluye tanto los sistemas de detección de incendios como los sistemas de supresión, alarma y control.

Los dos principales tipos de sistemas que pueden estar incluidos bajo esta denominación:

Sistemas de Detección de Incendios: Estos sistemas están diseñados para identificar la presencia de un incendio lo antes posible. Incluyen detectores de humo, calor y gas, así como sistemas de alarma que notifican a los ocupantes del edificio.

Sistemas de Supresión y Control: Estos sistemas están diseñados para apagar o controlar el fuego una vez que ha sido detectado. Incluyen rociadores automáticos, sistemas de extinción con agentes especiales, y mangueras contra incendios.

Por lo tanto los servicios propuestos como similares, no son de detección de incendios y no se acepta su solicitud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ
Nomenclatura :	AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20610076603	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	BUILDING ACTION S.A.C.	Hora de envío :	19:45:47

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Respecto a la documentacion inicial se solicita: Plan de Trabajo de los cuatro mantenimientos trimestral.

AL respecto se consulta al comite lo siguiente:

CUal sera el plazo MAXIMO De cada mantenimiento TRIMESTRAL? Se solicita al comite de seleccion señalar expresamente si este mantenimiento trimestral se hara en TODO UN TRIMESTRE (EN 3 MESES) o si es que podra ser realizado realizado en un menor tiempo, vale decir, en dos o tres semanas por ejemplo, es decir, a criterio del contratista. FAVOR de señalar expresamente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5.3 **Literal:** s/ **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El plazo para ejecutar un mantenimiento descrito en las bases es para ser realizado dentro de rango de 3 meses y puede presentar su factura al término de cada trimestre, luego de la presentación de los entregables.

El tiempo que demore el contratista para ejecutar el mantenimiento dentro del rango de 3 meses, es a su consideración.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura :AS-SM-72-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Contratación anual de servicio de mantenimiento de sistemas de detección de incendios de los locales del Banco en Lima

Ruc/código :	20514001783	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	HIDROMECA INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:16:08

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección tenga a bien ACEPTAR mantenimiento y/o instalación de sistemas de detección y/o alarma contra incendio.

Lo solicitado por mi representada va acorde con el objeto de la convocatoria.

Acápiteme las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo solicitado en los Requisitos de Calificación: "Servicio de Mantenimiento y/o instalación de sistemas de detección de incendio."

En Perú, como en muchos otros países, es común que el término "sistemas contra incendios" se utilice de manera genérica para referirse a diversos sistemas relacionados con la protección contra incendios. Esto incluye tanto los sistemas de detección de incendios como los sistemas de supresión, alarma y control.

Los dos principales tipos de sistemas que pueden estar incluidos bajo esta denominación:

Sistemas de Detección de Incendios: Estos sistemas están diseñados para identificar la presencia de un incendio lo antes posible. Incluyen detectores de humo, calor y gas, así como sistemas de alarma que notifican a los ocupantes del edificio.

Sistemas de Supresión y Control: Estos sistemas están diseñados para apagar o controlar el fuego una vez que ha sido detectado. Incluyen rociadores automáticos, sistemas de extinción con agentes especiales, y mangueras contra incendios.

Por lo tanto los servicios propuestos como similares, no son de detección de incendios y no se acepta su solicitud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null