

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:02:17

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO. CONFIRMA EL PAGO ES DE FORMA MENSUAL?

CONFIRMAR POR FAVOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO A LA CONSULTA SE ACLARA QUE EL PLAZO ES DE 45 DIAS Y EL PAGO DE LA VALORIZACION ES MENSUAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:02:17

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

DENTRO DE LA FORMA DE PAGO HAY UN REQUISITOS QUE INDICA:  
-OTRO DOCUMENTOS ADICIONALES SOLICITADO POR SGOP.

TENIENDO EN CUENTA QUE LAS BASES DEBEN SER CLARAS, PRECISAS Y SIN AMBIGUEDADES.

EN VIRTUD QUE EN ESTE REQUISITO NO INDICA QUE DOCUMENTOS ADICIONALES SON.

YA EL TRIBUNAL DEL OSCE, SE HA MANIFESTADO AL RESPECTO, QUE LAS BASES DEBER SER OBJETIVOS, CONGRUENTES Y SIN AMBIGUEDADES.

DICHO REQUISITO EXIGIDO EN LAS BASES, INCLUIDO EL SGOP, PUEDEN PEDIR LAS CLAVES DE LAS CUENTAS BANCARIA, Y POR ESTE REQUISITO ESTAN OBLIGADOS A DAR.

POR LO EXPUESTO SE SOLICITA, SUPRIMIR EL REQUISITO ANTES CITADO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .

Al respecto la Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP II    **Literal:** 2.5    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

DE ACUERDO A LA OBSERVACION HECHA AL POSTOR SE ACLARA QUE LA SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS CUENTA CON UN FORMATO DE EVALUACION DE LAS VALORIZACIONES SE ADJUNTARA COMO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:02:17

**Observación: Nro. 3**  
**Consulta/Observación:**  
RESPECTO AL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

LA DIRECTIVA 001-2019-OSCE, QUE APRUEBA LAS BASES INTEGRDAS, DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO, SEÑALA EXPLICITAMNETE LAS FORMAS DE ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO.

LA DIRECTIVA ANTES CITADA, SEÑALA LO SIGUIENTE:  
Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la

- propiedad,
- la posesión,
- el compromiso de compra venta o alquiler u
- otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.

ES DECIR EXISTE 4 FORMAS DE ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTATEGICO.

EL ACUERDO DE SALA PLENA  
N° 002-2023/TCE, SEÑALA QUE NO DEBE EXIGIR REQUISITOS QUE NO ESTA PARAMETRADO O FORMAS DE ACREDITAR REQUISITOS, EN LOS CUALES NO ESTEN DENTRO DE LO SEÑALADO DENTRO DE LAS BASES ESTANDAR.

POR LO EXPUESTO SE SOLICITA AL COMITE, ACLARAR SI ES QUE ACATARAN LAS CUATRO FORMAS DE ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO?  
O ES QUE HARAN CASO OMISO Y VULNERANDO LA DIRECTIVA Y RESOLUCIONES DEL TRIBUNAL DEL OSCE?

YA COMO LO ESTABLECIDO LA DIRECTIVA 001-2019 OSCE QUE EXISTE 4 FORMAS DE ACREDITAR. POR TANTO SE PUEDE ACREDITAR SOLO CON UNA FORMA EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .

Al respecto la Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.1    **Página:** 35

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

DE ACUERDO A LA OBSERVACION HECHA POR EL POSTOR SE ACLARA QUE LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS PARA ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGIDO DEBERA ADJUNTAR LO QUE INDICA EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR EL OSCE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

**Entidad convocante :** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

**Nomenclatura :** AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Servicio

**Descripción del objeto :** SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:02:17

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

RESPÉCTO AL EQUIPAMIENTO

CORTADORA DE CERAMICO Y PORCELANATO

SE SABE QUE ES UNA SOLA MAQUINA PARA AMBOS. PÓR TANTO COLOCAR EL CONECTOR "Y" NO CORRESPONDE

POR LO EXPUESTO CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES

SE SOLICITA CONSIDERAR:

-CORTADORA DE CERAMICO Y/O PORCELANATO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .

Al respecto la Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B.1      Página: 35**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

DE ACUERDO A LA OBSERVACION HECHA POR EL POSTOR SE ACOGE DEBIENDO QUEDAR DE LA SIGUIENTE MANERA: CORTADORA DE CERAMICO Y/O PORCELANATO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	06/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	13:02:17

**Observación: Nro. 5**  
**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

EL PRESENTE PROCESO ES UN SERVICIO Y NO UNA OBRA.

LAS OBRAS TIENE UN TRATAMIENTO DISTINTO DE LOS SERVICIOS.

EL PRESENTE PROCESO ES UN SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

AL RESPECTO de acuerdo a la OPINIÓN N.º 149-2018/DTN:

En principio, es pertinente referirnos a la definición de experiencia, entendida como la práctica prolongada que proporciona conocimiento o habilidad para hacer algo, de lo cual se desprende que la experiencia, en un determinado ámbito, proviene de la reiteración de una conducta en el tiempo.

En esa medida, este Organismo Técnico Especializado ha señalado anteriormente que la experiencia se adquiere por la reiteración de una determinada conducta en el tiempo, es decir, por la habitual prestación, en el mercado, del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor y su acreditación se sujeta a las exigencias de la normativa de contrataciones del Estado.

POR LO EXPUESTO SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

-24 MESES DE EXPERIENCIA COMO SUPERVISOR Y/O RESIDENTE Y/O RESPONSABLE DEL SERVICIO DE: MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOCALES COMUNALES Y/O ENTIDADES DE SALUD Y/O ENTIDADES EDUCATIVAS PUBLICAS Y/O PRIVADAS.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE .

Al respecto la Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: B.3    Página: 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

DE LA OBSERVACION HECHA NO SE ACOGE YA QUE SE HA CONSIDERADO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE COMO MANTENIMIENTO DE LOCALES COMUNALES Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, LOS TERMINOS SOLICITADOS POR EL AREA USUARIA SON TERMINOS GENERALES QUE ABARCA MAS DENOMINACIONES A LO SOLICITADO POR EL

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

nul

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20529694092	Fecha de envío :	10/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES RAMIRSA S.R.L.	Hora de envío :	21:04:55

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:  
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
INGENIERO RESIDENTE  
SOLICITAMOS

Para dar mayor participación a postores se solicita que el cargo desempeñado se amplíe y se consideres como Responsable y/o coordinador.

Asi mismo Solicitamos se amplíe los servicios similares y se considere en obras y/o servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento de infraestructura policial y/o mantenimiento y/o acondicionamiento de centros de salud y/o construcción y/o mejoramiento de centros educativos en instituciones publica y/o privadas.

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL  
Solicitamos se amplíe el cargo desempeñado y se considere como: Especialista en seguridad y salud  
Si la contratación y convocatoria está referido a un servicio, solicitamos que sea considerado en ejecución de obras y/o

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.27 Literal: B.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Principios que rigen las contrataciones)

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE LA OBSERVACION HECHA NO SE ACOGE YA QUE SE HA CONSIDERADO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE COMO MANTENIMIENTO DE LOCALES COMUNALES Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, LOS TERMINOS SOLICITADOS POR EL AREA USUARIA SON TERMINOS GENERALES QUE ABARCA MAS DENOMINACIONES A LO SOLICITADO POR EL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES DE LA ACTIVIDAD: "MANTENIMIENTO DEL LOCAL MULTIUSOS DEL BARRIO DE NUEVA FLORIDA DEL DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA DE HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Ruc/código :	20529694092	Fecha de envío :	10/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES RAMIRSA S.R.L.	Hora de envío :	21:04:55

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTR EN LA ESPECIALIDAD  
SOLICITAMOS

Para generar mayor participación se solicita que se considere la experiencia del postor en obras y servicios.  
Y se considere en servicios similares a: construcción y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o mantenimiento de ambientes, infraestructuras de universidades y/o centros de salud y/o ambientes y infraestructura en general en instituciones públicas y privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.27 Literal: B.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Principios que rigen las contrataciones)

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO A LA OBSERVACION HECHA POR EL POSTOR SE ACOGE PARCIALMENTE QUEDADNO DE LA SIGUIENTE MANERA (MANTENIMIENTO DE LOCALES COMUNALES Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA, SEGUNDARIA, INSTITUTOS SUPERIORE, UNIVERSIDADES) Y/O MANTENIMIENTO DE CENTROS DE SALUD).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null