



CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE FICHA TÉCNICA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO DEL COMITÉ 5 EN EL P.J LA UNIÓN DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA - AREQUIPA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 024-2024-MDS-1

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 14:00:00 horas del día 31 de julio del 2024, el comité de selección; integrado por la ECON. Virginia Jacqueline Taíña Tacuri en su calidad de presidente del Comité, Pascual Eleodoro Calla Gaspar y Nestor Wihle Larico Quispe en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 311-2023-MDS/A-GM de fecha 14 de noviembre del 2023, informándose que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las Bases elaboradas por el presente Comité, del siguiente Procedimiento de Selección:

Nombre de la Entidad:	Municipalidad Distrital de Socabaya
Proceso de Selección:	ADJUDICACION SIMPLIFICADA (AS)
Numero de Proceso:	24-2024-MDS – Primera Convocatoria
Descripción:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE FICHA TÉCNICA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO DEL COMITÉ 5 EN EL P.J LA UNIÓN DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA - AREQUIPA

PRIMERO: De acuerdo al cronograma del procedimiento se presentaron ofertas electrónicas, dando como resultado que se registraron VEINTITRES (23) participantes válidos, de los cuales CINCO (05) presentaron sus ofertas, de acuerdo a los cuadros siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	2024-06-27 19:17:28.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-06-12 18:36:16.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20406439829	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-06-13 19:31:47.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20450514129	IPDESA S.R.L.	2024-06-27 20:43:19.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20454355980	COMPAÑIA CONSTRUCTORA B Y B S.R.L.	2024-06-15 18:36:40.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20454356528	EMPRESA CONSTRUCTORA FLORES VALDEZ S.R.L.	2024-06-26 07:21:41.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	2024-06-13 18:07:37.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20487925617	CONSAJAK CIX S.A.C.	2024-06-26 13:18:05.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20551970087	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	2024-06-14 22:55:51.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	2024-06-15 00:59:30.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20600107136	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-18 20:37:39.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	2024-06-27 20:26:24.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20601378371	SEMACON BIENES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-27 14:30:46.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20601702259	INGENIERIA Y CONTRATISTAS GENERALES VILLA HERMOSA E.I.R.L.	2024-06-18 19:21:56.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20603262523	K & J CONSTRUCTORES E INGENIEROS S.R.L.	2024-06-13 17:23:50.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	2024-06-13 13:05:20.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20605354221	MADARA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	2024-06-18 11:46:35.0	Válido



18	Proveedor con RUC	20605435930	KONSISA S.A.C.	2024-06-12 11:06:17.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20609801264	ARIZONA FACTORY E.I.R.L.	2024-06-27 21:45:03.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20610473424	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-06-26 10:29:39.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20611061260	IMPULSO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	2024-06-13 22:18:45.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20611066903	GRUPO CONSTRUCTOR QUIRVAR E.I.R.L.	2024-06-18 20:36:24.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20611488573	IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.	2024-06-26 12:15:19.0	Válido

El Comité de Selección, indica que, en el día y horario señalado en las Bases Administrativas, los siguientes postores presentaron electrónicamente sus ofertas.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20406439829	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/06/2024	21:26:28	20406439829	28/06/2024	21:43:48	Enviado	Valido
2	20600107136	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	28/06/2024	23:54:33	20600107136	28/06/2024	23:54:54	Enviado	Valido
3	20610473424	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	01/07/2024	23:26:06	20610473424	01/07/2024	23:26:52	Enviado	Valido
4	20611488573	IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.	28/06/2024	23:55:03	20611488573	28/06/2024	23:55:40	Enviado	Valido
5	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	28/06/2024	23:29:35	20600627482	28/06/2024	23:30:00	Enviado	Valido

SEGUNDO: Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisibilidad y evaluación, con el resultado siguiente:

Documentación de presentación obligatoria	POSTORES				
	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.	CORPORACION MARCOLT S.R.L.
a) (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) (Anexo N° 2)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta



e) (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
f) (Anexo N° 5)	No Corresponde	No Corresponde	No Corresponde	No Corresponde	No Corresponde
g) Anexo N° 6.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
CONDICION Admitida/ No Admitida	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

TERCERO: Acto seguido, el Comité Selección procede a realizar la evaluación de la oferta en merito a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo a los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas, obteniéndose los siguientes resultados.

EVALUACION DE OFERTAS										
POSTOR:	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.		SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.		IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.		CORPORACION MARCOLT S.R.L.	
Factores de evaluación	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
A. PRECIO										
Precio ofertado S/	S/ 238,000.00	63	S/ 276,000.00	55	S/ 260,900.91	58	S/ 226,500.00	66	S/ 214,900.00	70
Plazo de Prestación del Servicio	80 días	10	82 días	10	82 días	10	82 días	10	82 días	10
Garantía Comercial del Servicio	19 MESES	10	19 MESES	10	18 MESES	10	20 MESES	10	18 MESES	10
F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA										
Mejora 1	No cumple	0	No Presenta	0	No cumple	0	No cumple	0	No cumple	0
Mejora 2	Presenta	5	No Presenta	0	Presenta	5	Presenta	5	Presenta	5
Puntaje		88		75		83		91		95
Solicita Bonificación del 5% por ser mype	solicita	4.40	solicita	3.75	solicita	4.15	solicita	4.55	solicita	4.75
TOTAL, PUNTAJE		92.40		78.75		87.15		95.55		99.75
ORDEN DE PRELACION	TERCERO		QUINTO		CUARTO		SEGUNDO		PRIMERO	

CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

NO DESARROLLA:

2. Los mecanismos de aseguramiento de calidad;

6. Análisis de cada partida a ejecutar y metodología de ejecución.

c. Plan de Manejo Ambiental. El postor, que mejore el plan de manejo ambiental considerando que existe en la zona de ejecución del servicio un área natural. Conforme a:

1. ubicación, fuentes de agua, descripción de la zona y límites del servicio.
2. Descripción de actividades (partidas) y su impacto;
3. Programación de actividades a desarrollar para la mitigación de impacto ambiental.

EN LA PAGINA 100 NO SE PUEDE VERIFICAR LAS PARTIDAS: El postor es responsable de acuerdo con lo establecido en el numeral 59.1 del artículo 59 del Reglamento, el postor es responsable por la exactitud y veracidad de todos los documentos que presenta en su oferta. Asimismo, sostiene que todos los actos relacionados con los procesos de contratación están sujetos a las reglas de honradez, veracidad, intangibilidad, justicia y probidad, de conformidad con el principio de integridad, contemplado en el literal j) del artículo 2 de la Ley.

[illegible]

FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.

FINANCIERA III CONSTRUCTORA EMILIA

No desarrolla metodología de ejecución establecido en las bases integradas	
<p>F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA</p> <p>Evaluación:</p> <p>Mejora 1: presentación de plan de trabajo conteniendo mecanismos de mejoras para la ejecución del servicio que deberá contener evaluación:</p> <p>a. Descripción de la metodología para ejecutar el servicio El postor que desarrolle una metodología del trabajo, que le permita cumplir con las exigencias de los términos de referencia, de tal forma que evidencie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Los procedimientos de trabajo por cada partida. 2. Los mecanismos de aseguramiento de calidad; 3. Los sistemas de control de servicios prestados; 4. Los sistemas de seguridad para los recursos empleados. 5. Riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo del servicio. 6. Análisis de cada partida a ejecutar y metodología de ejecución. 	<p>(Máximo 10 puntos)</p> <p>Mejora 1 : [5] puntos Mejora 2 : [5] puntos</p>

IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.

MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACION DEL SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE FICHA TÉCNICA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO DEL COMITÉ 6 EN EL P.U. LA UNIÓN DEL DISTRITO DE SOCAVAYA AREQUIPA-AREQUIPA

C. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

C.1. UBICACIÓN, FUENTES DE AGUA, DESCRIPCIÓN DE LA ZONA Y LÍMITES DEL SERVICIO

C.1.1. UBICACIÓN

C.1.1. UBICACIÓN
El proyecto de mantenimiento se encuentra ubicado en el distrito de Socabaya, provincia y región de Arequipa.

LIMITES

LÍMITES
El Distrito de Socabaya tiene los siguientes límites:

- Distrito de Socabaya tiene los siguientes límites:
 - Por el Norte: Distrito de José Luis Bustamante y Rivero.
 - Por el Noreste: Distrito de Characato y Mollebaya.
 - Por el Este: Distritos de Characato y Mollebaya.
 - Por el Sureste: Distrito de Yarabamba.
 - Por el Sur: Distritos de Yarabamba y La Joya.
 - Por el Suroeste: Distrito de La Joya.
 - Por el Oeste: Distrito de Uchumayo.
 - Por el Noroeste: Distrito de Jacobo Hunter.

CORPORACION MARCOLT S.R.L. En las mejoras a los términos de referencia hace referencia a que el distrito de Socabaya colinda con el



distrito de la joya.

C. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

C.1. UBICACIÓN, FUENTES DE AGUA, DESCRIPCIÓN DE LA ZONA Y LÍMITES DEL SERVICIO.

C.1.1. UBICACION

El proyecto de mantenimiento se encuentra ubicado en el distrito de Socabaya, provincia y región de Arequipa.

LÍMITES

El Distrito de Socabaya tiene los siguientes límites:

- Por el Norte: Distrito de José Luis Bustamante y Rivero.
- Por el Noreste: Distritos de José Luis Bustamante y Rivero y Sabandía.
- Por el Este: Distritos de Characato y Mollebaya.
- Por el Sureste: Distrito de Yarabamba.
- Por el Sur: Distritos de Yarabamba y La Joya.
- Por el Suroeste: Distrito de La Joya.
- Por el Oeste: Distrito de Uchumayo.
- Por el Noroeste: Distrito de Jacobo Hunter.

El Distrito de Socabaya en la Actualidad tiene un Superficie 18.64 km2 aproximadamente

UBICACIÓN EN COORDENADAS UTM DEL COMPLEJO DEPORTIVO DEL COMITÉ 5 EN EL P.J. LA UNIÓN DEL DISTRITO DE SOCABAYA.

- ESTE: 230,935.95
- SUR: 8,179,927.57

CUARTO: Acto seguido, el Comité de Selección conforme a lo establecido en el número 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el presente caso y a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en las especificaciones técnicas del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, se procedió a la verificación de los Requisitos de Calificación de acuerdo al orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN DE PRELACION		PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	QUINTO
POSTORES		CORPORACION MARGOLT S.R.L.	IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE					
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
	Requisitos:					
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 900,000.00					
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75,000.00	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ESTADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO

SOBRE LA DESCALIFICACION DEL POSTOR CORPOARACION MALCOLT S.R.L.

- En la experiencia del personal clave. En el contrato de **Mejoramiento de Parques Recreativos Fundo Lara** en el folio 34 no se verifica el nombre de quien suscribe el contrato para este comité de selección no se considera como experiencia.

DÉCIMO TERCERA: RATIFICACION DE LAS CLAUSULAS

Las partes contratantes se ratifican en el contenido del presente contrato, constituyendo el presente un acto jurídico válido que no se encuentra afecto por causal de nulidad o anulabilidad alguna que lo invalide total o parcialmente, aceptando todas y cada una de las cláusulas que contiene.

Leído el presente, ambas partes proceden a suscribirlo en señal de aceptación y conformidad en el Distrito de Socabaya, Provincia y Departamento de Arequipa, a los 03 días del mes de Diciembre del año 2009.

LA MUNICIPALIDAD

EL RESIDENTE

- En el contrato para el mantenimiento del complejo deportivo juventud unida emitida con ruc 10449157431 – 20455907803 de **CONSORCIO JUVENTUD UNIDA** en el folio 38 a favor del Arq. Omar Robert Cutipa Luna en el cual le emiten un certificado de trabajo (folio 37) solo con Ruc N° 10449157431 el cual es incongruente con el contrato. Por lo tanto, para este comité no se considera como experiencia.
- En el contrato para el mantenimiento del parque N° 4 los amarantos la campaña distrito de Socabaya emitida con ruc 10449157431 – 20455907803 de **CONSORCIO LA UNION** en el folio 41 a favor del Arq. Omar Robert Cutipa Luna en el cual le emiten un certificado de trabajo (folio 42) solo con Ruc N° 10449157431 el cual es incongruente con el contrato. Por lo tanto, para este comité no se considera como experiencia.
- En la constancia de prestación de servicios en el folio 50 no menciona el día mes y año de inicio y culminación según bases integradas



por lo tanto para este comité no se considera como experiencia.

- En el certificado de trabajo en el folio 54 no menciona el día mes y año de inicio y culminación según bases integradas por lo tanto para este comité no se considera como experiencia.

SOBRE LA DESCALIFICACION DEL POSTOR IBERIA PROYECTOS OBRAS Y VIAS E.I.R.L.

En la experiencia del postor en la especialidad adjunta un contrato de servicio en consorcio HERMES, pero no adjunta en contrato de consorcio de acuerdo a la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD. Participación de proveedores en consorcio.

SOBRE LA DESCALIFICACION DEL POSTOR CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.

En la experiencia del personal clave la constancia 1 según cuadro adjunto el cargo de responsable de mantenimiento no se encuentra establecido en las bases integradas.

En la constancia de trabajo 3 según cuadro adjunto no menciona día mes y año de culminación y nombre del quien suscribe el documento de acuerdo a lo establecido en las bases integradas.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento

En la experiencia del postor en la especialidad la constancia de prestación menciona dos plazos y el contrato un solo plazo de 45 días el cual es incongruente por lo que para este comité de selección no se valida como experiencia.

QUINTO: Acto seguido, el Comité de Selección procede a OTORGAR LA BUENA LA BUENA PRO AL POSTOR FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L. de la Adjudicación simplificada N° 024-2024-MDS-1, CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE FICHA TÉCNICA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO DEL COMITÉ 5 EN EL P.J LA UNIÓN DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA – AREQUIPA por un monto de S/ 260,900.91 (doscientos sesenta mil novecientos con 91/100 soles) al cumplir con los requisitos de calificación.

Siendo las 16:00 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.

VIRGINIA JACQUELINE TAIÑA TACURI
PRESIDENTE

PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAR
TITULAR MIEBRO 1

NESTOR WILLE LARICO QUISPE
TITULAR MIEBRO 2