

ACTA DE ADMISIÓN DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EL OTORGAMIENTO DEL BONO FAMILIAR HABITACIONAL EN LA MODALIDAD DE APLICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO

N°	Postores	PRESENTACIÓN DE OFERTAS								Admisión	
		Documentos para admisión									
		Declaración jurada de datos del postor Anexo N° 1	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento Anexo N°2	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección Anexo N°3	La empresa y/o persona natural con negocio, no debe ser ni haber sido Entidad Técnica registrada para la ejecución de VIS en el marco del Programa Techo Propio, asimismo ninguno de sus representantes, socios y/o accionistas no deben ser ni haber sido parte de Propio, lo cual será materia de verificación por el FMV, a través de la información proporcionada en el <u>Formato de Presentación - Anexo N°03 (TDR), al momento de la presentación de ofertas.</u> Sin perjuicio de ello, el FMV se reserva la verificación administrativa posterior para los fines pertinentes	Los profesionales que conforman el equipo técnico acreditado ante el FMV, no deben prestar ni haber prestado servicios a Entidades Técnicas registradas para la ejecución de la VIS en el marco del Programa Techo Propio, ni haber formado parte de ellas, por lo menos cinco (05) años antes a la postulación del presente servicio, que se entiende por la fecha de presentación de oferta del procedimiento de selección, lo cual será materia de verificación por el FMV, a través de la información proporcionada en el <u>Formato de Presentación - Anexo N°04 (TDR), al momento de la presentación de ofertas.</u> además del respectivo Curriculum Vitae	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio Anexo N° 4	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones Anexo N° 5		Precio de la Oferta Anexo N° 6 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.
1	VILLA INGENIEROS E.I.R.L	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta			Presenta	NO APLICA	Presenta	OBSERVADO
2	CVK INGENIERIA PROYECTOS Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	NO APLICA	Presenta	ADMITIDA

Nota:

Se realizó la verificación del estado de vigencia del RNP y de habilitación para contratar con el Estado del postor en la página web del OSCE, estando conforme.

OBSERVACIONES

1	VILLA INGENIEROS E.I.R.L.	<p>Se realizó la revisión de los documentos componentes de la oferta en la etapa de Admisión de Ofertas; al respecto, se observa que dicha oferta presenta las siguientes observaciones:</p> <p>1. Los profesionales que conforman el equipo técnico acreditado ante el FMV, no deben prestar ni haber prestado servicios a Entidades Técnicas registradas para la ejecución de la VIS en el marco del Programa Techo Propio, ni haber formado parte de ellas, por lo menos cinco (05) años antes a la postulación del presente servicio, que se entiende por la fecha de presentación de oferta del procedimiento de selección, lo cual será materia de verificación por el FMV, a través de la información proporcionada en el Formato de Presentación - Anexo N°04 (TDR), al momento de la presentación de ofertas, además del respectivo Curriculum Vitae:</p> <ul style="list-style-type: none">- Alberto Montes: En CV debe indicar experiencia laboral para verificar el tiempo de experiencia laboral declarado en formato n° 4 y en el formato debe especificar la experiencia laboral por fechas en congruencia con CV. En CV debe especificar que la experiencia laboral sea en PRO-YECTOS DEL SECTOR VIVIENDA O EDIFICACIONES. La experiencia laboral de CV debe estar reflejado en formato n° 4, la que debe ser congruente a detalle con fechas.- Manuel Chira: En CV debe indicar experiencia laboral para verificar el tiempo de experiencia laboral declarado en formato n° 4 y en el formato debe especificar la experiencia laboral por fechas en congruencia con CV. En CV debe especificar que la experiencia laboral sea en PRO-YECTOS DEL SECTOR VIVIENDA O EDIFICACIONES. La experiencia laboral de CV debe estar reflejado en formato n° 4, la que debe ser congruente a detalle con fechas.- Luis Filomeno: La experiencia laboral de CV debe estar reflejado en formato n° 4, la que debe ser congruente a detalle con fechas. La experiencia indicada en formato n° 4 está de forma general y no se puede verificar el tiempo de experiencia laboral.- Nils Capcha: La experiencia laboral de CV debe estar reflejado en formato n° 4, la que debe ser congruente a detalle con fechas. La experiencia indicada en formato n° 4 está de forma general y no se puede verificar el tiempo de experiencia laboral. CV no está especificando experiencia laboral en PROYECTOS DEL SECTOR VIVIENDA O EDIFICACIONES. Algunos ítems de experiencia laboral en CV no indica fechas de experiencia, sólo la cantidad de días, actualizar a fin de verificar el tiempo real y completo en formato n° 4.- Vanessa Fuentes: CV no está especificando experiencia laboral en PROYECTOS DEL SEC-TOR VIVIENDA O EDIFICACIONES, de acuerdo a lo declarado y detallado en formato n° 4. <p>** Nota importante: Para el levantamiento de las observaciones, las páginas de los CVs de-ben ser completas, es decir donde se evidencia a qué persona le pertenece.</p> <p>Por lo tanto, los miembros del Comité de Selección conforme a lo señalado en el numeral 60.5 del Artículo 60o del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, le otorga al postor el plazo de un (01) día hábil para realizar la subsanación, debiendo registrarla y publicarla en el portal web del SEACE por ser un procedimiento de selección electrónico.</p> <p>Con fecha 05.06.2025 se verificó en la plataforma del SEACE que el postor cumplió con realizar la subsanación requerida en su totalidad; esta fue remitida al área usuaria para su validación correspondiente e indicaron que se encontraba conforme.</p> <p>Por tanto, en atención a los indicados líneas arriba se considera la oferta como ADMITIDA.</p>
2	CVK INGENIERIA PROYECTOS Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	<p>Se realizó la revisión de los documentos componentes de la oferta por el postor TEM7 S.R.L. en la etapa de Admisión de Ofertas; al respecto, se observa que dicha oferta presenta las siguientes observaciones:</p> <p>1. Los folios del 21 al 27, del 29 al 33, del 35 al 42, el 44, del 61 al 96, del 100 al 117, del 124 al 144, del 149 al 160, del 164 al 182, del 187 al 198 no cuentan con el visto del representante.</p> <p>Por lo tanto, los miembros del Comité de Selección conforme a lo señalado en el numeral 60.5 del Artículo 60o del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, le otorga al postor el plazo de un (01) día hábil para realizar la subsanación, debiendo registrarla y publicarla en el portal web del SEACE por ser un procedimiento de selección electrónico.</p> <p>Con fecha 05.06.2025 se verificó en la plataforma del SEACE que el postor cumplió con realizar la subsanación requerida en su totalidad, por ello se considera la oferta como ADMITIDA.</p>