



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Términos de referencia

Contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso en la Estación Experimental Agraria Donoso”; del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI N° 2506684. (Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en Ganadería Caprina en la EEA Donoso, Actividad 1.4.1, en el marco de la Acción 1.4, componente 1)

1. CONSIDERACIONES GENERALES

1.1. ÁREA QUE REALIZA EL REQUERIMIENTO

Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias / Unidad Ejecutora de Inversiones DSME/ Proyecto de inversión con CUI N° 2506684.

1.2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del Servicio de consultoría de obra para la Supervisión de Obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

1.3. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar a una persona natural o jurídica con inscripción vigente en el registro nacional de proveedores en el capítulo de consultor de obra, especialidad de consultoría de obras en edificaciones y afines – mínimo categoría B, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en los presentes términos de referencia, que se encargará de supervisar la ejecución de la Obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

1.4. FINALIDAD PÚBLICA

Garantizar el adecuado control, seguimiento y monitoreo de la ejecución de la Obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 24022100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:23-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:03:51-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1.5. ANTECEDENTES

El Instituto Nacional de Innovación Agraria (INIA), ente rector del Sistema Nacional de Innovación Agraria como Organismo Técnico Especializado (OTE) adscrito al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego (MIDAGRI), contribuye al crecimiento económico equitativo, competitivo y sostenible a través de la provisión de servicios especializados (investigación y transferencia de tecnología) en materia de Innovación Agraria, a través de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las estaciones experimentales Agrarias, ejecutará la obra "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso", en el Marco del Proyecto de Inversión "Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima" con CUI 2506684.

El presente proyecto parte de la necesidad percibida por el personal del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA, quienes identificaron que la región Lima, la Estación Experimental Agraria Donoso, Huaral, urge la necesidad de construir un centro de investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles referente a la ganadería caprina, cuya dificultad de investigación y capacitación radica en la actual falta de infraestructuras adecuadas. La carencia de instalaciones impide ejecutar programas avanzados de mejoramiento genético, cruciales para aumentar la productividad y calidad del ganado. Además, afecta la sanidad animal, complicando la implementación de prácticas preventivas y de control de enfermedades; la falta de equipamiento limita el manejo eficiente de pastizales, aumentando los riesgos de degradación del suelo y afectando la sostenibilidad ambiental.

Desde el punto de vista productivo, la falta de infraestructuras dificulta la aplicación de innovaciones tecnológicas y programas de formación para ganaderos, repercutiendo negativamente en la productividad y en la economía local. Este módulo permitirá abordar estas deficiencias, facilitando el desarrollo y la transferencia de tecnologías innovadoras, mejorando tanto la eficiencia como la sostenibilidad de la ganadería caprina. El INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA (INIA) ha seleccionado, priorizado y aprobado la solicitud de los personales directivos que es realizar el estudio de inversión. El propósito del proyecto está orientado a contribuir a través de la construcción del módulo de Investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles, al manejo adecuado en cuanto al cuidado, capacitación y alimentación del ganado caprino. Asimismo, se contribuirá al inicio del desarrollo de las actividades correspondientes dentro del Centro Experimental.

Para el desarrollo del expediente técnico "CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO DE INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN PASTOS Y SISTEMAS SILVOPASTORILES EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA DONOSO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI 2506684", se coordinó con directivos del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA y entre otros involucrados. EL INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA es promotor del desarrollo de su infraestructura y goza de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Ha priorizado la intervención del presente proyecto, promovido la Inversión pública y privada, así como el empleo, garantizando así el ejercicio pleno de





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

sus derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas locales de desarrollo. Para la elaboración del presente expediente técnico se ha considerado realizar la construcción de acuerdo con el PI declarado viable, del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA.

2. DE LA OBRA A SUPERVISAR

2.1. DATOS GENERALES:

Nombre de la Meta	:	“Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2506684
Ubicación	:	Carretera Chancay-Huaral km 5.6
EEA	:	DONOSO
Distrito	:	Huaral
Provincia	:	Huaral
Departamento	:	Lima
Nombre del Proyecto de Inversión	:	“Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima”
CUI	:	2506684
Nivel de los estudios de pre inversión	:	Formato 07- A – Viable
Fecha de declaración de viabilidad	:	14 de diciembre de 2020
Expediente Técnico aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 0014-2024-INIA-DSME
Fecha e aprobación de Expediente Técnico del proyecto de inversión	:	27 de diciembre de 2024
Expediente Técnico de Obra aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 002-2025-INIA-DSME
Fecha de aprobación de Expediente Técnico de Obra	:	30 de enero de 2025
Plazo de Ejecución	:	75 días calendarios

El detalle de los componentes, memoria descriptiva, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, metrados, presupuesto, presupuesto analítico, análisis de costos unitarios, relación de insumos, fórmula polinómica, cronograma, planos y otros se encuentran contenidas en el Expediente Técnico de Obra, que forma parte



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.mma.gob.pe
www.mma.gob.pe/Ministerio de Agricultura
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:33-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:04:18-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

integrante del presente requerimiento.

2.2. METAS FÍSICAS:

El proyecto comprende las siguientes metas físicas:

2.2.1. ARQUITECTÓNICO

El proyecto contempla un conjunto de espacios e instalaciones apropiadas y necesarias para el funcionamiento de la meta: "MÓDULO DE INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN PASTOS Y SISTEMAS SILVOPASTORILES EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA DONOSO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI 2506684", considerando lo siguiente:

1. Silo para forraje

- Silo para forraje (86ton. c/u).
- Muros de contención de concreto armado
- Pisos interiores de pavimento
- Muros tarrajeados y pintados.

2. Área educativa

- Grass en suelo con material afirmado en corrales
- Postes y vigas de madera de 3"x3" para la conformación de corrales
- Graderías de concreto armado
- Sistema de coberturas con planchas de policarbonato alveolar
- Soporte estructural con columnas y correas metálicas con tubos cuadrados
- Pasillos de tránsito central de adoquines
- Piso de pavimento semipulido en estacionamientos
- Pintura esmalte en estructuras y correas metálicas

3. Tanque cisterna y elevado

- Capacidad de tanque elevado de 2.50m3
- Muro de concreto armado
- Pisos con acabado de concreto pulido y semipulido
- Vereda exterior cemento frotachado
- Pintura esmalte en paredes, losa
- Ventanas altas de aluminio más vidrios
- Puertas

4. Caseta de vigilancia y pórtico de ingreso

- Área construida 16m2
- Con muros de albañilería
- Incluye SS.HH.
- Piso Cerámico
- Pórtico de concreto armado



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

5. Cerco perimétrico tipo I-II

- Estructuras prefabricadas de acero y concreto
- Acabado en concreto
- Pintura esmalte en estructuras tipo UNI
- Ubicado en la parte posterior y laterales del perímetro del proyecto
- Muros de albañilería
- Tubos metálicos
- Ubicados en la parte frontal

A continuación, se describe las metas del proyecto:

El proyecto consiste en la construcción de un área educativa, silos para forraje, pórtico de concreto armado y caseta de vigilancia, cerco perimétrico de albañilería y tubos metálicos, cerco perimétrico tipo UNI y finalmente un tanque cisterna y elevado. Además, las obras exteriores contemplan afirmados, redes eléctricas exteriores, redes de dotación de agua y desagüe.

En resumen, los componentes a intervenir en el proyecto son:

Componentes	Área
Área Educativa	272.10 m2
Tanque Cisterna y Elevado	20.50 m2
Silos para forraje	74.50 m2
Caseta de vigilancia	16.00 m2
Obras Exteriores	203.15 m2
Área construida Total	586.25 m2

Componentes	Longitud
Pórtico de Ingreso	7.90 m
Cerco perimétrico con albañilería y tubos metálicos	142.40 m
Cerco perimétrico tipo UNI	391.00 m
Longitud Total	541.30 m

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
www.gob.pe/INIA Narda
www.gob.pe/INIA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:46-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:04:43-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

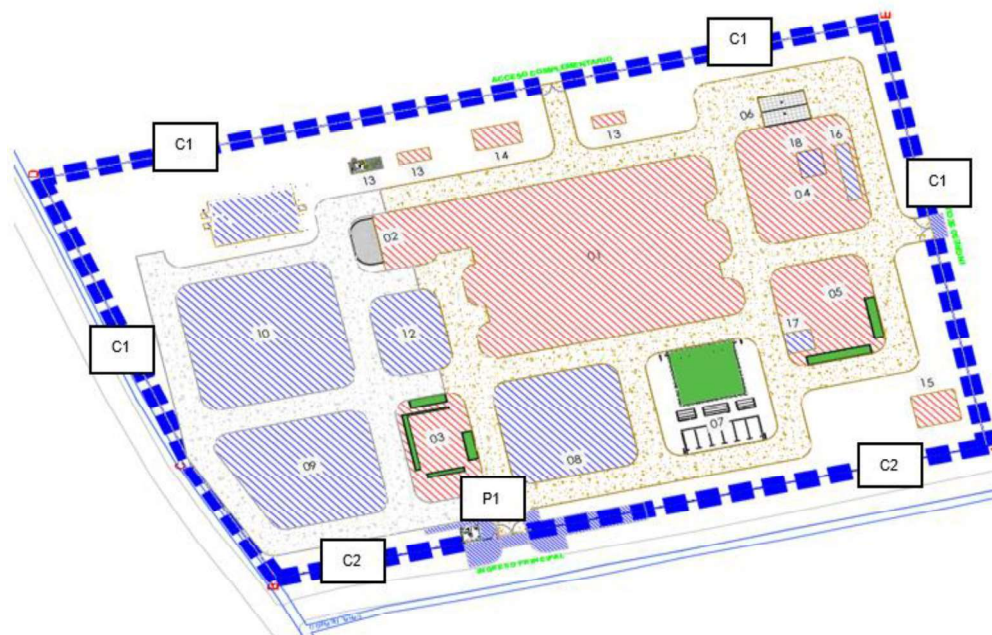
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

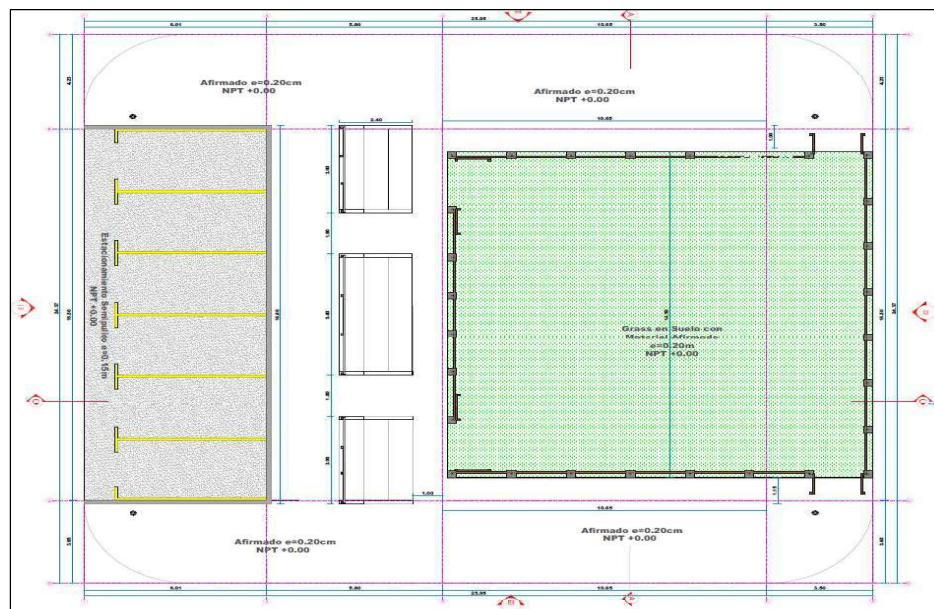
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

PLANTEAMIENTO GENERAL



Leyenda: (6) Silos para forraje, (7) área educativa, (13) tanque cisterna y elevado, (P1) caseta de vigilancia y pórtico de ingreso, (C1) cerco perimétrico tipo UNI, (C2) cerco perimétrico de albañilería y tubos metálicos.

REA EDUCATIVA – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.mina.gob.pe
www.mina.gob.pe/auditoria
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:50-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:04:58-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

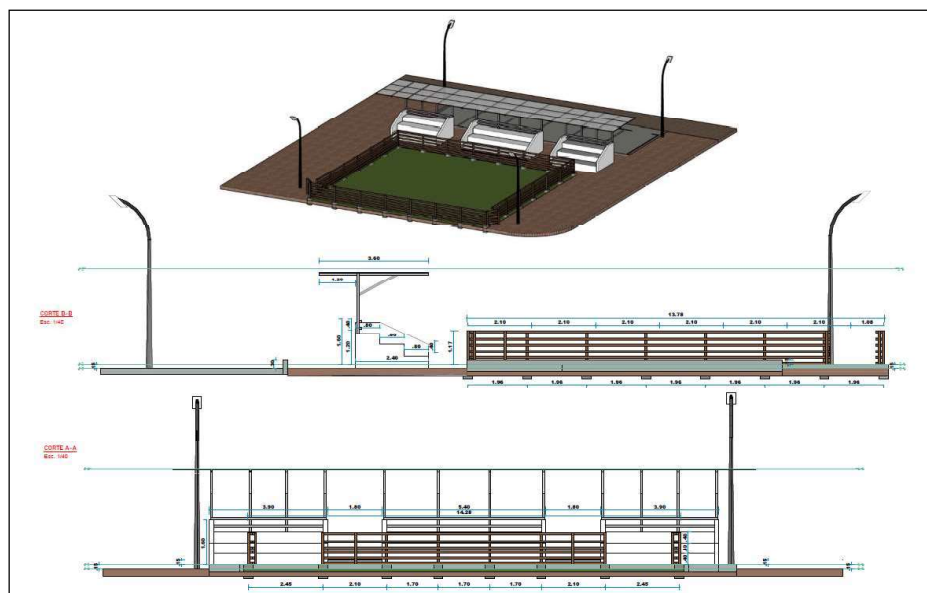
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



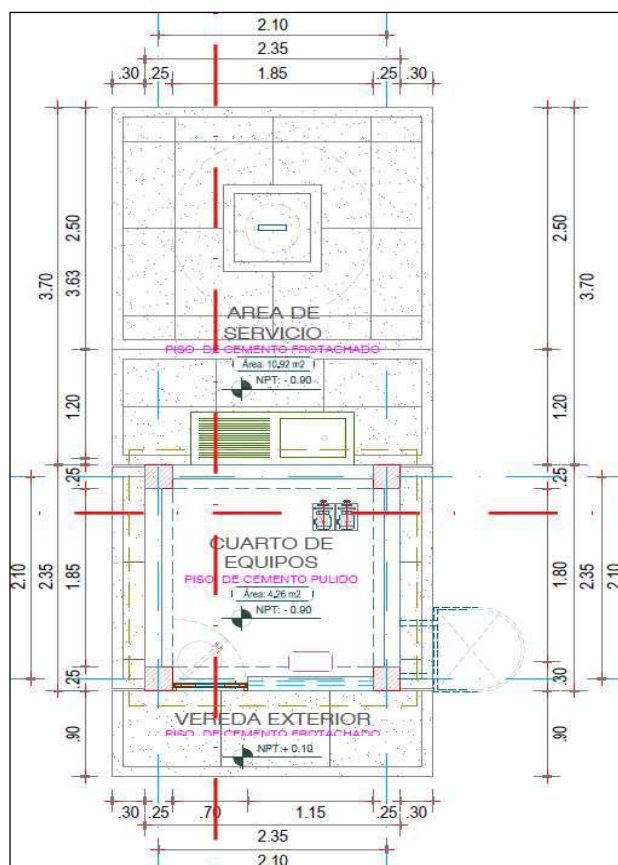
"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ÁREA EDUCATIVA - ELEVACIÓN



TANQUE CISTERNA Y ELEVADO – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 740 2100 Anexo (327)
www.mideplan.gob.pe
www.mideplan.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:55-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:05:08-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

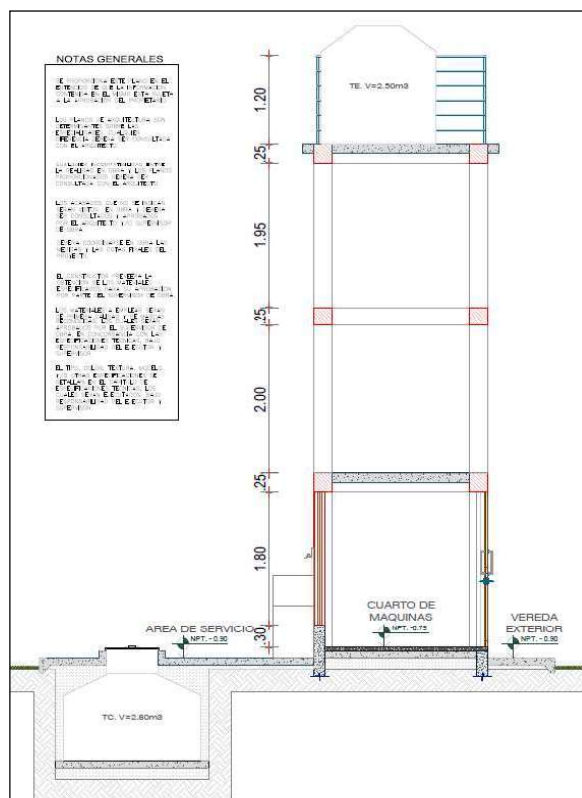
Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

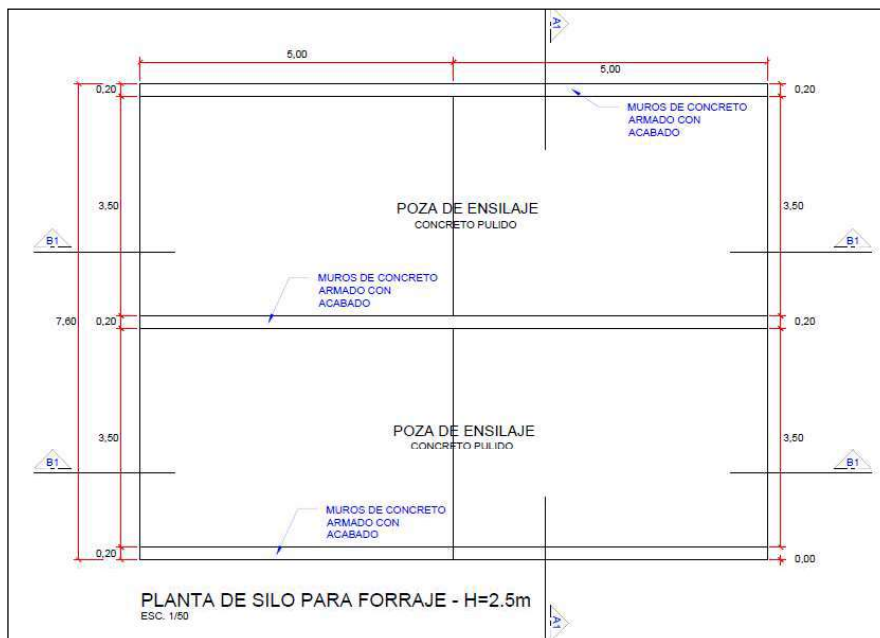


“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

TANQUE CISTERNA Y ELEVADO - ELEVACIÓN



SILOS PARA FORRAJE – VISTA EN PLANTA



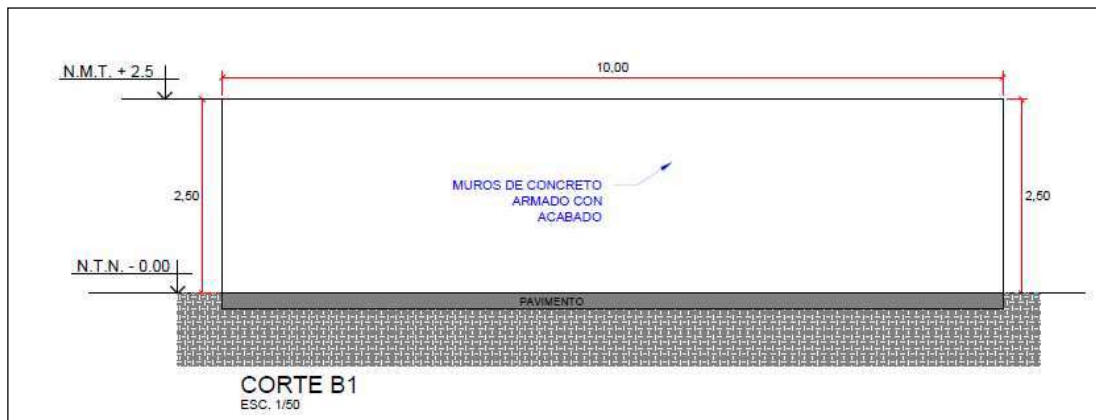
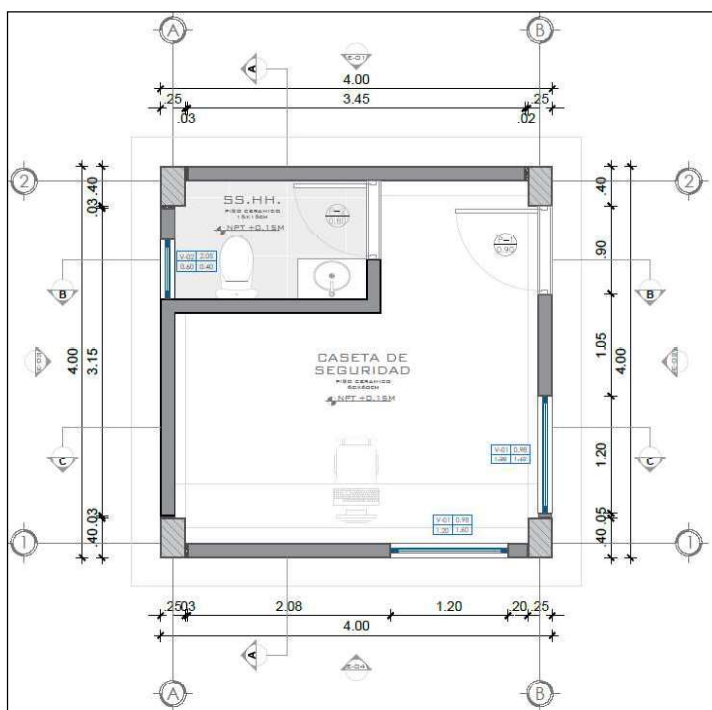
Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 740 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:59-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:05:21-0500



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

SILOS PARA FORRAJE – ELEVACIÓN (CORTE B1)**CASETA DE VIGILANCIA – VISTA EN PLANTA**

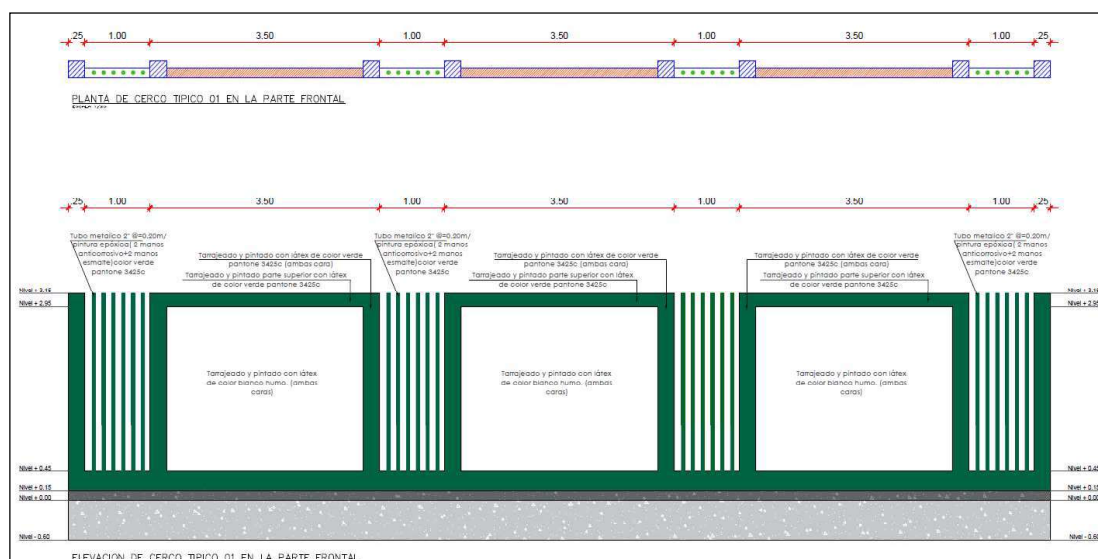
“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CASETA DE VIGILANCIA – ELEVACIÓN



CERCO PERIMETRICO DE ALBAÑILERIA Y TUBOS METÁLICOS – VISTA EN PLANTA Y ELEVACIÓN



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CERCO PERIMETRICO TIPO UNI – VISTA EN PLANTA Y ELEVACIÓN



2.2.2. STRUCTURAL

Las características estructurales de todos los bloques del proyecto que han sido planteadas para el diseño, están en función de la zonificación sísmica del Perú, ubicándose el Departamento De LIMA en la zona 4, para el dimensionamiento de elementos estructurales se tuvo en cuenta el área tributaria, la consideración de carga muerta, carga viva y envolvente de fuerzas y fuerzas sísmicas. Las columnas planteadas en la arquitectura y estructura compatibilizan a fin de que se cumpla con los requerimientos mínimos de desplazamientos laterales indicados en la Norma E-030. Para la elección del sistema de cimentación se han tenido en cuenta el estudio de suelos y los factores que se dan. A continuación, se tienen las siguientes características:

La cimentación que se planteó es de zapatas aisladas céntricas y concéntricas en cada columna y vigas de cimentación de acuerdo a los factores del suelo, rigidez (esfuerzos admisibles y asentamientos máximos) y carga de las estructuras. Las Vigas, Losa aligerada y columnas se han diseñado con el efecto de la carga viva, carga Muerta y carga sísmica de acuerdo al método de rotura y combinaciones de carga que la Norma E-060 indica, evitando la falla Frágil.

El análisis y diseño estructural, se realizó de acuerdo a lo estipulado en el



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

reglamento Nacional de Edificaciones y sus normas técnicas complementarias, incluidas en dicho reglamento. Fueron consideradas las referencias a las de cimentación, a las de concreto, y a las de diseño por sismo. Todas las especificaciones se complementan con las correspondientes del ACI y el AISI.

3. VALOR REFERENCIAL

De acuerdo con el literal b), del numeral 34.2 del artículo del RLCE, en el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporcionará los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado.

4. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo establecido en el Expediente Técnico para la ejecución de obra es setenta y cinco (75) días calendario. Dicho plazo empieza a regir desde el día siguiente de que se cumplan las condiciones establecidas en el art 176 del RLCE.

5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación es suma alzada, en concordancia al art. N°35 del RLCE, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra. Tratándose de consultoría de obras, el postor formula su oferta considerando los trabajos necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida, según los términos de referencia y el valor referencial, en ese orden de prelación

6. COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

El coeficiente de participación del personal de la supervisión es de acuerdo con lo indicado en el reglamento de la Ley de Contrataciones del estado y la estructura de costos de supervisión del Expediente Técnico aprobado, debiendo sustentarse mediante anotaciones en cuaderno de obra, informes de los especialistas y registro de asistencia, la inasistencia injustificada será motivo de aplicación de la penalidad establecida en los Términos de Referencia en el rubro de otras Penalidades.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 740 2100 Anexo (327)
www.mma.gob.pe/inia
www.mma.gob.pe/auditoria
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:20-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:08:22-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA			
Descripción	Participación	Unidad	Cantidad
Jefe de supervisión de obra	100.00%	Mes	2.5
Ing. Asistente de obra	100.00%	Mes	2.5
Ing. Especialista en estructuras	50.00%	Mes	2
Ing. Especialista en instalaciones eléctricas	50.00%	Mes	1
Especialista de seguridad y salud en el trabajo	100.00%	Mes	2.5

7. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA DE SUPERVISIÓN:

7.1. Descripción del servicio de supervisión a contratar.

El presente servicio de consultoría de obra de supervisión de obra, alcanza la supervisión de la ejecución de obra, así como la Recepción y Liquidación de la ejecución de la obra: "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso" en el marco del proyecto de inversión con CUI N° 2506684.

Los servicios para la supervisión de la obra comprenderán aspectos técnicos, administrativos, ambientales, legales y todo aquello que se requiera para la eficiente y eficaz administración y supervisión del contrato de obra. Las actividades están orientadas a lograr que las obras se ejecuten con calidad y de acuerdo con los diseños y especificaciones del Expediente Técnico de obra; tomando a consideración la gestión de calidad y gestión de riesgos.

La supervisión debe velar y exigir que EL CONTRATISTA ejecutor de la obra, cuente y disponga de personal calificado y equipos necesarios para el cumplimiento del avance según el cronograma de ejecución de obra, debiendo alertar a la Entidad de cualquier incumplimiento; así como, requerir al contratista la corrección correspondiente.

El Supervisor de obra está obligado a cumplir con las disposiciones establecidas del Artículo 187. del RLCE, referido a funciones del supervisor debiendo además exigir al contratista el cumplimiento del contrato de obra suscrito con el INIA en todos sus extremos.

El servicio que desarrollará comprende:

7.1.1. Actividades previas de la supervisión

Todos los profesionales que conforman el plantel técnico de la supervisión, así como, los equipos necesarios para desarrollar el servicio, deberán permanecer en la obra durante todo el tiempo de ejecución de la misma, de acuerdo al coeficiente de participación.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 2402100 Anexo (327)
www.inia.gob.pe
www.mideplan.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:24-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:06:39-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, corresponde a la supervisión, lo siguiente:

- Revisar el Plan de Manejo Ambiental que corresponda según la ejecución de obra, y el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, justamente con un cronograma de actividades y recursos, dentro de un plazo máximo de cinco (05) días calendarios de presentarse por el contratista ejecutor.
- La supervisión de obra, a los cinco (05) días de aprobada la programación de obra actualizada a la fecha de inicio de obra, de manera obligatoria presentara un cronograma de participación del personal clave de supervisión descrito en los requisitos de calificación que forman parte de los presentes términos de referencia, indicando el nombre de cada uno, estableciendo las fechas de acuerdo al coeficiente establecido en el expediente técnico y en concordancia con la ejecución de las partidas, el cual será evaluado y aprobado por la entidad.
- En caso la programación de obra sea modificada, la supervisión modificará el cronograma de participación de los profesionales y recursos del plantel técnico de supervisión de acuerdo con las consideraciones antes descritas.
- La SUPERVISIÓN antes del inicio de obra, deberá realizar una detallada inspección del terreno donde se ejecutará la obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias (DSME) a fin de que la entidad efectué acciones correctivas oportunamente y dentro del marco legal pertinente, a comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.
- Dentro de los siete (07) días de suscrito el contrato de obra, la SUPERVISIÓN, emite su conformidad e informa a la entidad respecto a la revisión pormenorizada de los documentos presentados por el contratista para el perfeccionamiento del contrato de obra, tales como:
 1. Programación de ejecución de obra (CPM), el cual presenta la ruta crítica y calendario de avance de obra valorizado.
 2. Calendario de adquisición de materiales o insumos necesario para la ejecución de obra en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado.
 3. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra vigente.
 4. Calendario de utilización de equipos. En caso de encontrar observaciones, hace de conocimiento del contratista.

7.1.2. Revisión del Expediente Técnico de Obra

Corresponde a la revisión, verificación, evaluación y pronunciamiento propio sobre el Expediente Técnico de la Obra.

Debe presentarse un informe donde formulará las recomendaciones y/o modificaciones que considere indispensables ejecutar, identificando igualmente las posibles prestaciones adicionales, deductivos, riesgos del proyecto y otros aspectos

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 24022100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
GONZALO MONTERO NARDA
www.gob.pe/INIA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:29-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:06:50-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

que sean materia de consulta conforme lo señala el Artículo 177 "Revisión del expediente técnico" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7.1.3. Supervisión y control de la ejecución de Obra

Corresponde a la supervisión y todos los procesos de control durante la ejecución de la obra, acorde al cronograma de ejecución de obra aprobado en el Expediente Técnico.

7.1.3.1. Obligaciones Generales:

- Dentro de los primeros siete (07) días calendarios de iniciada la obra, la Supervisión deberá presentar el informe de inicio de obra, además del acta de inicio de obra suscrita por el ingeniero residente de obra y el supervisor de obra. El primer asiento del cuaderno de obra u otros datos relevantes de la obra contenidos en una ficha técnica.
- Dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, EL CONTRATISTA presenta al SUPERVISOR, un informe de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. LA SUPERVISIÓN, dentro del plazo de diez (10) días calendario, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al CONTRATISTA, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión. Esta responsabilidad comprende la evaluación del Expediente Técnico, los aspectos principales y/o críticos de la Obra y otros aspectos que la SUPERVISIÓN considere importante. Tiene como finalidad detectar de manera oportuna las incompatibilidades, deficiencias u omisiones que puedan existir en el Expediente Técnico y tomar diligentemente las medidas apropiadas para subsanarlas, evitando mayores plazos y/o costos. Es su obligación, bajo responsabilidad, que toda incongruencia o deficiencia encontrada sea puesta en conocimiento de la Entidad y/o Proyectista de manera oportuna para su opinión.
- Revisar detalladamente el Programa de Ejecución de Obra (CPM), el calendario de avance de obra valorizado (CAO), el calendario de adquisición de Materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra (CAM) y el calendario de utilización de Equipo (de ser el caso que lo haya requerido la Entidad) que EL CONTRATISTA presenta a la Entidad. Estos calendarios revisados y de ser el caso, corregidos y/o modificados serán suscritos por el representante del CONTRATISTA y el Jefe de la SUPERVISIÓN. El o los calendarios concordados, serán remitidos a la Entidad en original y dos copias para su aprobación y vigencia contractual. (En concordancia con el Artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF).





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- A partir de la fecha de inicio contractual de ejecución de obra, LA SUPERVISIÓN en coordinación con EL CONTRATISTA efectuarán el replanteo inicial (parcial o total) de obras del proyecto, de acuerdo con el Programa de Ejecución de Obra, oportunidad en que se verificará los hitos de control para el trazo y niveles cuyos resultados se plasmará en los informes de LA SUPERVISIÓN.
- En el caso que surjan situaciones imprevisibles que no estén considerados en el contrato del CONTRATISTA respecto al Saneamiento Físico Legal de los terrenos en donde se ejecutarán las obras, LA SUPERVISIÓN deberá comunicar en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario a la Entidad tal situación, adjuntando en un informe las recomendaciones técnicas y legales que permitan evitar una afectación al Programa de Ejecución de Obra.
- La DSME, mediante carta deberá solicitar a la supervisión la presentación del Cronograma de participación del personal propuesto en su Oferta Técnica, la cual deberá ser concordante con el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra y el Programa de Ejecución de Obra. En caso de modificaciones al Programa de Ejecución de Obra originados por ampliaciones de plazo u otros motivos, LA SUPERVISIÓN también está obligado a modificar el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra de forma concordante con el Programa de Ejecución de Obra modificado, a fin de garantizar la participación del personal profesional propuesto en su Oferta Técnica; la no participación del personal profesional propuesto en la Oferta Técnica de LA SUPERVISIÓN de Obra será motivo de aplicación de penalidad.
- Responsabilizarse que la obra se ejecute con la calidad Técnica requerida.
- Atender en plazo razonable los informes que solicite la Entidad y que no se encuentran incluidos específicamente en su contrato.
- Revisar y efectuar, al término de la obra, las correcciones que estime pertinente a la Liquidación de Obra que presente el ejecutor de obra o contratista. Revisar y aprobar los planos de post construcción y memoria descriptiva valorizada que elaborará el ejecutor de obra o contratista, de acuerdo a lo indicado en los documentos contractuales, como las bases integradas y los términos de referencia, debiendo visar cada uno de los documentos.
- El supervisor conformará y/o participará en la Entrega de Terreno, Inicio de Obra, y como asesor en el Comité de Recepción de Obra.

7.1.3.2. Obligaciones Específicas:

- Verificar que se haya aperturado el cuaderno de obra digital con las formalidades de ley siendo la primera anotación el acta de entrega de terreno.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
CARLOS MONTERO NARDA
www.gob.pe/ANIL
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:39-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:07:12-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- La fecha de inicio del plazo contractual de la obra deberá constar en el Cuaderno de obra, con indicación expresa de la fecha de vencimiento de este.
- Exigir al CONTRATISTA la colocación de los Carteles de la Obra en los lugares adecuados, en los que debe indicarse la información básica del proyecto, según cantidad y modelo proporcionado por la Entidad.
- Localizar su oficina dentro del área de influencia de la obra, con su respectivo mobiliario y equipamiento.
- De requerirse la importación de equipos y materiales, LA SUPERVISIÓN acorde con el Calendario de Adquisición de Materiales, deberá solicitar a EL CONTRATISTA la adquisición prioritaria, bajo su responsabilidad, señalando que cualquier desfase en las fechas previstas a cargo de EL CONTRATISTA no generará ampliación de plazo.
- Toda adquisición de materiales y/o equipos requiere la conformidad de LA SUPERVISIÓN dentro de los tres (3) días calendario siguientes de recibido el pedido, y será presentado en las valorizaciones correspondientes.
- LA SUPERVISIÓN deberá verificar que EL CONTRATISTA cuente con la maquinaria y el equipo mínimo ofertado.
- LA SUPERVISIÓN deberá supervisar permanentemente durante los trabajos de movimientos de tierra, la clasificación de suelos y contrastar la congruencia con el Estudio de Suelos del Expediente Técnico de Obras aprobado.
- LA SUPERVISIÓN deberá controlar que, durante la ejecución de las obras, EL CONTRATISTA mantenga vigente las pólizas de seguros y que cumplan con las normas y reglamentos de salud ocupacional, seguridad e higiene.
- EL CONTRATISTA no podrá acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, si esta posibilidad no está establecida en las bases del proceso de selección y no cuente con la autorización escrita de la Entidad. En caso la Entidad verifique la subcontratación y esta no ha sido informada a la Entidad, LA SUPERVISIÓN será factible a la aplicación de la penalidad correspondiente.
- Será responsabilidad de LA SUPERVISIÓN exigir (utilizar todos los medios administrativos, legales y técnicos a su alcance) que EL CONTRATISTA disponga en obra el número suficiente de equipos y personal que permitan que la obra avance al ritmo ofertado.
- Revisión y verificación de los trazos y niveles topográficos en general, en caso de existir discrepancias con EL CONTRATISTA, ejecutará los trazos y niveles topográficos correspondientes. Asimismo, en coordinación con EL CONTRATISTA desarrollará propuestas de variación por causas justificadas si así se requiera.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- En caso se detecten situaciones o condiciones que afecten el normal desarrollo de la obra, se deberá proponer, en coordinación con EL CONTRATISTA, alternativas o soluciones oportunas previas al inicio de los trabajos, para lo cual LA SUPERVISIÓN deberá remitir el informe con las propuestas de solución a la Entidad.
- Es responsabilidad de LA SUPERVISIÓN la planificación, seguimiento, verificación y validación de las pruebas que se realizarán durante la obra.
- Informar de inmediato a la Entidad si se identifican hechos o eventos que podrían ocurrir y/o que pudiesen originar demoras en la ejecución del trabajo y/o costos adicionales al proyecto, de manera que sean resueltos de inmediato, antes de su ocurrencia o, en el menor tiempo posible si estos eventos o hechos ya sucedieron.
- Pronunciarse sobre las solicitudes de adelanto de materiales (si las hubiera), dentro del plazo establecido en el artículo 182. Adelanto para materiales e insumos del RLCE.
- Controlar sistemáticamente la calidad y el correcto almacenamiento de los materiales e insumos a usarse tales como agregados, aceros, maderas, pinturas, etc., a fin de asegurar la calidad necesaria para que quede garantizado su uso permanente, debiendo para tal efecto, aprobar explícitamente los laboratorios encargados de hacer las distintas pruebas de control, los mismos que deberán ser de reconocido prestigio y contar con experiencia y respaldo profesional.
- El plazo máximo de aprobación por el Supervisor de las valorizaciones y su respectivo registro en el módulo de ejecución contractual del SEACE, así como el envío a la Entidad en formato digital e impreso para periodos mensuales, es de cinco (05) días calendarios, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, tal como se indica en el artículo 194 Valorizaciones y Metrados del RLCE.
- Asistir y participar en las reuniones que organice la Entidad.
- Emitir el informe de revisión de expediente técnico.
- Emitir los informes Mensuales de Obra; que serán presentados de conformidad a los requerimientos de La Entidad entre otros, se adjuntará un Informe Ejecutivo, donde se indicará detalladamente la descripción de las ocurrencias del trabajo, los métodos de construcción y recursos utilizados, valorizaciones, cronograma de avance físico, incidencias en la labor del Ejecutor de Obra o del Contratista, comentarios y recomendaciones del Inspector o Supervisor de Obra, las que estarán de acuerdo a lo normado por La Entidad.
- El Supervisor irá efectuando la verificación de los metrados de obra, con el fin de contar con los metrados realmente ejecutados correspondientes a cada una de las partidas conformantes del Presupuesto de Obra. Asimismo, elaborará las correspondientes





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

valorizaciones de obra con precios ofertados, para ir progresivamente practicando la Liquidación de la Obra, cuando corresponda.

- El Supervisor no está autorizado a aprobar la ejecución de las obras adicionales ni modificar las condiciones contractuales del ejecutor de obra o contratista, se cumplirá con el artículo 205 “Prestaciones Adicionales de obras menores o iguales al 15%” del RLCE.
- El Supervisor de obra controlará que el avance de las obras se realice de acuerdo a la programación prevista, de presentarse atrasos coordinará con el Residente de la Obra para reprogramación de las actividades a fin de cumplir con los plazos contractuales.
- El supervisor verificara las pruebas de control: de calidad de los Materiales y equipos, de mecánica de suelos, del concreto y demás materiales y equipos y todas las que sean necesarias para certificar la calidad de los trabajos y del material y/o equipo entregado a la obra en estricto cumplimiento de lo estipulado en el Expediente Técnico de Obra.
- El Supervisor de Obra controlará permanentemente que los trabajos se ejecuten de acuerdo a las Especificaciones Técnicas de la Obra, teniendo autoridad para ordenar la paralización parcial o total hasta subsanar las incorrecciones advertidas.
- Control de los trámites administrativos y del estado financiero de la obra. El Supervisor de la Obra efectuará el seguimiento de los trámites administrativos concernientes a la Obra, facilitando la documentación necesaria para cada caso, elaborando los informes que sean solicitados.
- Una vez que la Entidad entregue a la Supervisión la liquidación de obra elaborada y presentada por el contratista, la supervisión tendrá un plazo de acuerdo al Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” de la Ley de Contrataciones con el Estado, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o; de considerarlo pertinente, presentando a la Entidad la liquidación del contrato de obra elaborada por la misma Supervisión en un plazo máximo de 60 días, con el objeto que la Entidad notifique al contratista, para que este último se pronuncie al respecto.
- Del Contrato de Supervisión, será presentada según lo indicado en el Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

7.1.4. Recepción de la Obra

En la fecha de la culminación de la obra, el residente anota tal hecho en el cuaderno de obras y solicita la recepción de la misma. El supervisor, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, corrobora el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad, de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra y las modificaciones aprobadas por la Entidad, remitiéndolo a esta dentro de dicho plazo. De no constatar la culminación de la obra



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240 2100 Anexo (327)
www.mma.gob.pe
www.mma.gob.pe/INIA
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:54-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:08:02-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

anota en el cuaderno de obra dicha circunstancia y comunica a la Entidad, en el mismo plazo. Además, la Entidad podrá solicitar la entrega y/o aprobar la recepción parcial de secciones o tramos terminados de la obra. Esta recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

El inicio del plazo para la ejecución de la obra procederá de acuerdo con lo establecido en el Artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Culminado los trabajos se iniciará la etapa de recepción de obra, cuyo procedimiento y plazos se encuentran normados en el Artículo 208. “Recepción de obra y plazos” del mismo Reglamento.

La recepción de obra se emite con la conformidad y subsanación de observaciones de la ejecución de la totalidad de las obligaciones a cargo del contratista y concluye con la suscripción del Acta de Recepción de obra tal como lo indica el artículo 208. “Recepción de obra y plazos” del RLCE, luego iniciar la liquidación de la obra, en concordancia con el Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7.1.5. Liquidación del Contrato de Obra

La liquidación de obra se inicia al día siguiente de la recepción de obra. EL CONTRATISTA presenta a la Entidad la liquidación del contrato de obra, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra.

Dentro del plazo máximo de cinco (05) días hábiles de recibida la liquidación de EL CONTRATISTA, La Entidad la derivará a LA SUPERVISIÓN para su revisión y pronunciamiento en un plazo máximo de treinta (30) días calendario de recibida la documentación. Asimismo, LA SUPERVISIÓN de Obra, deberá de entregar a la Entidad dentro del plazo máximo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de obra, el que resulte mayor, contados desde el día siguiente de la recepción de obra, la Liquidación de Obra con sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias conforme al Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF, sin que esto lo exima de su participación en la revisión y pronunciamiento de la Liquidación que presente EL CONTRATISTA.

7.1.6. Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra

LA SUPERVISIÓN en aplicación del Artículo 170. “Liquidación del contrato de consultoría de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF, deberá de presentar a la Entidad su liquidación del contrato de consultoría de obra dentro de los quince (15) días siguientes de



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 74022100 Anexo (327)
www.mideplan.gob.pe
www.mideplan.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:59-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:08:15-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

haberse otorgado la conformidad de su última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato.

La última prestación de la Supervisión corresponde a la revisión y pronunciamiento de la Liquidación de Obra presentada por el Contratista, ya sea observándola o comunicando su conformidad; con lo cual, la Entidad otorgaría la conformidad a la última prestación de la Supervisión.

7.1.7. Absolución de Consultas durante la Ejecución de la Obra

- Absolver las consultas u observaciones que se formulen vía Cuaderno de Obra sobre la obra supervisada, teniendo en cuenta los requisitos, formalidades y plazo que establece el Artículo 193 “Consultas sobre ocurrencias en la obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- La supervisión, deberá exigir que las consultas u observaciones que se formulen vía Cuaderno de Obra, se encuentren debidamente sustentadas con expresa referencia al documento contractual que se observa; de no ser así, deberá en el mismo día, solicitarse por el mismo medio que el contratista alcance la información y/o la documentación complementaria que permita atender la mencionada consulta. La demora en la presentación de la documentación sustentatoria será responsabilidad de la supervisión.
- Interpretar y aclarar respecto a las respuestas del proyectista en cuanto a los planos, diseños, especificaciones e informes u otros entregados por dicho proyectista, durante la ejecución de las obras, instalación de los equipos y accesorios.
- De ser el caso, corresponde a la supervisión la revisión y conformidad de diseños de ejecución y métodos de construcción propuestos por el contratista, este método deberá ser compatible con el ritmo de ejecución propuesto (variable determinante), el número de equipos y su rendimiento, el personal y su calificación, el cual deberá ser remitido a la Entidad para su aprobación.
- Recomendar y/o proponer soluciones apropiadas para resolver cualquier problema técnico, económico o contractual que pudiera presentarse. La solución propuesta deberá ser la alternativa más favorable técnica y económica, debiendo presentar en su informe el análisis realizado y las alternativas evaluadas y demostrar las bondades de la solución recomendada.

7.1.8. Modificaciones al Proyecto durante la Ejecución de la Obra

- Cuando EL CONTRATISTA plantee la necesidad de realizar modificaciones de una parte de la obra para adecuarla a las condiciones presentadas durante su ejecución o por otro motivo, LA SUPERVISIÓN deberá poner en conocimiento a la Entidad de forma inmediata, a fin de obtener el pronunciamiento del Proyectista. En estos casos deberá dejar constancia en el Cuaderno de Obra, sobre los hechos y la causal que genera la referida modificación. Asimismo, deberá especificar los plazos en que Entidad y/o el Proyectista deben pronunciarse a fin de no afectar la Ruta Crítica de la obra.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.mideplan.gob.pe
www.mideplan.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:04-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:08:43-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- LA SUPERVISIÓN debe pronunciarse sobre la necesidad de las modificaciones al Expediente Técnico. En general, toda discrepancia o modificación requerida resultante de la revisión del expediente técnico o de la ejecución de los trabajos (consulta de EL CONTRATISTA), deberá ser elevada oportunamente al Proyectista por medio de la Entidad, para su opinión y aprobación.
- Analizar, revisar y pronunciarse dentro del plazo previsto sobre los Prestaciones Adicionales de obra que plantee EL CONTRATISTA, dejando constancia en el Cuaderno de Obra sobre el origen y la necesidad de su ejecución para cumplir con el Contrato Principal, que incluya la explicación del por qué su no ejecución evitará alcanzar la finalidad del contrato. Para su trámite, tener en cuenta lo establecido en la normativa vigente.
- La planilla de metrados deberá ir acompañada de los croquis o diagramas que permitan su identificación, así como las hojas de cálculo que corresponda.
- Si en el análisis que realiza la Entidad, se comprueba que la recomendación de LA SUPERVISIÓN no está debidamente sustentada acorde con el Contrato de la obra y que conlleva a que Entidad emita opinión contraria, esta situación será causal para aplicar a LA SUPERVISIÓN una multa conforme a la Tabla de penalidades.
- Los expedientes de las prestaciones adicionales deberán tramitarse de manera oportuna ante la Entidad, a fin de no motivar solicitudes de ampliación de plazo, salvo situaciones imprevisibles.

7.1.9. Plazo de Ejecución de la Obra

- Controlar y registrar en el cuaderno de obra el inicio oportuno de los trabajos programados de acuerdo con el Programa de Ejecución de Obra (CPM) y al Calendario de avance de obra valorizado.
- Controlar el avance de obra a través del Programa de Ejecución de Obra (CPM), indicándose la Ruta Crítica. Exigir oportunamente a EL CONTRATISTA la implementación de correcciones a las desviaciones al Programa de Ejecución de Obra que se detecten, comunicando oportunamente estos hechos a la Entidad.
- Efectuar el seguimiento y control del cumplimiento de los Hitos Contractuales, debiendo comunicar de inmediato a la Entidad sobre cualquier circunstancia o evento que afecte o pudiera afectar el cumplimiento del Programa de Ejecución de Obra.
- Revisar el cumplimiento del avance programado respecto al real ejecutado, de tal manera que permita tomar medidas correctivas al observarse cualquier atraso, especialmente cuando se tratan de actividades críticas.
- La supervisión de obra deberá cumplir con los plazos establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, para presentar su informe respecto a las solicitudes de contratista de Ampliaciones de plazo o Adicionales de Obra.
- Emitir opinión oportuna sobre las solicitudes de ampliación de plazo y otros reclamos emergentes de la ampliación de plazo, dentro de los términos,





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

requisitos y condiciones que señalan el Artículo 197. “Causales de ampliación de plazo” y 198. “Procedimiento de ampliación de plazo”, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, adjuntando una línea de tiempo explicativa de los eventos, así como la demostración objetiva de que la causal invocada que modifica el Programa de Ejecución de Obra.

- De aprobarse una Ampliación de Plazo a EL CONTRATISTA, obliga a este como condición para el pago de los mayores gastos generales, a presentar a LA SUPERVISIÓN su respectivo calendario de obra valorizado actualizado y la programación de ejecución de obra CPM correspondiente, la lista de hitos no cumplidos, el detalle de riesgo acaecido su asignación así como su impacto considerando para ello solo de las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación de plazo concedida, en un plazo que no puede exceder los siete (7) días contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al CONTRATISTA de la aprobación de la ampliación de plazo, elevando dichos documentos a la Entidad, suscrito por EL CONTRATISTA y LA SUPERVISIÓN, con un Informe para su aprobación dentro del plazo previsto por el Artículo 198 “Procedimiento de ampliación de plazo” del Reglamento, documentos que se incorporarán al Contrato respectivo.

7.1.10. Control de Calidad

- Inspeccionar en forma continua la ejecución de las obras y verificar que se ajusten a los diseños, trazos y elevaciones establecidas, rechazando y ordenando que se rehagan los trabajos defectuosos o los que no se ciñan a los planos dentro de las tolerancias establecidas en las Especificaciones Técnicas.
- Supervisar las pruebas de control de calidad estipuladas en las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico.
- Exigir al CONTRATISTA realizar las pruebas de Control de calidad en fábrica de los materiales y equipos a ser utilizados en obra, debiendo asistir a las mismas e informar de este hecho a la Entidad. Se deberá adjuntar los protocolos de pruebas correspondientes.
- Exigir al CONTRATISTA la ejecución de las pruebas que sean necesarias las cuales se realicen durante el desarrollo de la obra, tales como: la resistencia del suelo, la calidad de los materiales, compactación de suelos, resistencia de concreto, pruebas hidráulicas, pruebas eléctricas entre otros, así como la toma de muestras para los ensayos de laboratorio, interpretando sus resultados y dando su conformidad o rechazo de las mismas.
- Verificar que los procedimientos constructivos empleados por EL CONTRATISTA sean los más adecuados para tener una obra que cumpla con la seguridad y Especificaciones Técnicas aprobadas, de manera que no afecte los alcances del Contrato.
- Verificar el cumplimiento de las recomendaciones del Estudio de Suelos y otros que formen parte del Expediente Técnico de Obras.
- Ordenar la suspensión de los trabajos que atenten contra las personas y/o propiedades, autorizando su prosecución cuando EL CONTRATISTA haya

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
CARLOS CHAMORRO NARDA
www.gob.pe/INIA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:14-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:09:27-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

adoptado todas las medidas de seguridad aconsejables. Esta suspensión debidamente sustentada no ha de generar ampliación de plazo ni gastos generales, los que deberán ser anotados en el Cuaderno de Obra.

- Programar y Supervisar las pruebas de funcionamiento de las instalaciones complementarias, los equipos y sistemas instalados, con la debida anticipación a la Recepción de la Obra.
- Ejecutar el control, la fiscalización y supervisión de la Obra, verificando permanentemente y oportunamente que los trabajos se ejecuten de acuerdo a los planos, especificaciones técnicas y en general con toda la documentación que conforma el expediente técnico, cumpliendo con las normas de construcción, normas ambientales, normas de protección del patrimonio cultural, normas de seguridad y reglamentación vigente, así como la calidad de los materiales que interviene en la obra. Responsabilizándose de velar directa y permanentemente por su correcta ejecución y del cumplimiento del contrato con la calidad técnica requerida según las especificaciones técnicas.
- Al finalizar la obra deberá exigir a EL CONTRATISTA la entrega de toda la documentación que formará parte de la Recepción de Obra.

7.1.11. Materiales y Equipos

- Presentar oportunamente a la Entidad las solicitudes de Adquisición de Equipos, Materiales y otros para su aprobación adjuntando su informe de conformidad al cumplimiento con las Especificaciones Técnicas, de acuerdo a lo establecido en los diversos documentos que forman parte del Contrato de EL CONTRATISTA, en cumplimiento al Calendario de Adquisición de materiales. Posteriormente verificar que los materiales y equipos adquiridos cuenten con los protocolos/certificados de conformidad respectivos de fábrica, debiendo trasladarlo a la Entidad. El plazo para la elaboración de los informes será de tres (3) días calendario siguientes de recibido el pedido de EL CONTRATISTA.
- Verificar que todos los materiales y equipos, sean solicitados con la debida anticipación a fin que se encuentren en obra en la oportunidad prevista en el Programa de Ejecución de Obra.

7.1.12. Garantías y Adelantos

- Verificar la vigencia de los pagos de las primas de las Pólizas de Responsabilidad Civil (POLIZA CAR), considerando el plazo original y las ampliaciones otorgadas.
- En el caso que existan adeudos en el pago de la Póliza, LA SUPERVISIÓN está en la obligación de exigir que estos sean descontados de la valorización correspondiente, verificando el descuento de los cargos que corresponden por este incumplimiento contractual.
- Verificar que EL CONTRATISTA amplíe el monto de la garantía de fiel cumplimiento en función del (de los) adicional(es) otorgado(s), de acuerdo a lo establecido en el Artículo 205 y 206 del Reglamento de la Ley de





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Contrataciones del Estado.

- Llevar el control de las garantías de fiel cumplimiento del contrato, Pólizas de Responsabilidad Civil, de los adelantos en efectivo, de los adelantos de materiales y de los seguros, en cuanto a sus montos, plazos de vigencia y demás requisitos. En cuanto al control permanente de las Cartas Fianzas, deberán comunicar a la Entidad su vencimiento con quince (15) días de anticipación, indicando la acción a seguir.

7.1.13. Plan de Manejo Ambiental

Será obligación de LA SUPERVISIÓN el seguimiento de las medidas de mitigación de los impactos ambientales que debe implementar EL CONTRATISTA durante el periodo de ejecución de las obras y el cumplimiento de las normas vigentes.

7.1.14. Seguridad de Obra y Salud Ocupacional

Programar y efectuar inspecciones rutinarias e imprevistas, para revisar el cumplimiento de las normas de seguridad, verificando entre otros lo siguiente:

- Cumplimiento de las charlas de inducción personal.
- Disponibilidad y uso permanente del EPPP (equipo protección personal) en las obras.
- SCTR del personal.
- Organizar charlas diarias y semanales sobre seguridad, salud y manejo ambiental con registro de asistencia personal.
- Cumplimiento de reglas de tránsito interno en obra.
- Reporte inmediato de los incidentes y accidentes en obra, con el análisis correspondiente de la causa, medida correctiva implementada y de sanción correspondiente si el caso lo amerita.
- Prevención y protección contra incendios (extinguidores, etc.)
- Formación de cuadrillas de emergencia en caso de accidentes múltiples
- Plan de evacuación en casos de accidentes graves.
- LA SUPERVISIÓN paralizará un frente de obra, en caso de incumplimiento grave de las normas y/o procedimientos de seguridad establecidos en el plan de gestión aprobado hasta que EL CONTRATISTA subsane plenamente dicha falta.
- Control de la seguridad de la obra y mantenimiento del tránsito peatonal, vehicular y otros durante la construcción, exigiendo la señalización correspondiente y la coordinación con las autoridades sobre la ejecución de las obras.
- Desarrollar e implementar los mecanismos que provean a las comunidades y autoridades locales de la información relacionada al proyecto y su desempeño.
- Garantizar buenas prácticas de relación entre el equipo de EL CONTRATISTA y el personal local.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

7.1.15. Otros

- LA SUPERVISIÓN será responsable por el buen desarrollo y el cumplimiento del contrato de obra, dentro de las atribuciones establecidas en el Expediente Técnico, cumpliendo con las normas, Reglamentos vigentes.
- Constatar que las instalaciones provisionales de EL CONTRATISTA (caseta para oficinas, guardianías, almacenes, talleres, servicios higiénicos, comedores, etc.), cumplan con lo establecido en el Expediente Técnico y reúnan las condiciones de salubridad que no interfieran con las obras y que sean retiradas al término de las mismas, dejando el lugar limpio y libre de desmonte y desperdicios.
- Verificar que EL CONTRATISTA asigne a la obra al personal profesional y técnico idóneo y experimentado ofertado para cada una de las especialidades que intervienen en la ejecución de la obra de acuerdo a la organización propuesta, caso contrario; deberá aplicar las penalidades correspondientes.
- Verificar que los equipos de construcción en obra sea el mínimo requerido y responda a las características de lo ofertado por EL CONTRATISTA y se encuentren buen estado de funcionamiento.
- Verificar que EL CONTRATISTA haya cumplido con todas las obligaciones de inscripciones, pagos a (ESSALUD), póliza de seguros y otros, que garanticen y respalden la seguridad del personal que interviene en la obra.
- Efectuar reuniones de coordinación quincenales como mínimo, entre los representantes designados por la Entidad, EL CONTRATISTA y LA SUPERVISIÓN, anotando en el Cuaderno de Obra las indicaciones que resulten de dichas reuniones.
- Aceptar u ordenar el retiro, en casos debidamente sustentado, del Ingeniero Residente, del personal profesional, técnico, administrativo y/u obrero calificado o no calificado, que EL CONTRATISTA asignen a la obra y comprobar que su calificación y número sean adecuados para asegurar la buena ejecución de la obra.
- Emitir opinión, dentro del plazo de Ley, sobre los diversos reclamos que presente EL CONTRATISTA, recomendando a la Entidad las acciones a tomar.
- Evaluar económicamente cada mes el costo general de la obra y sus respectivas proyecciones.
- Exigir a EL CONTRATISTA la presentación de informes sobre incidentes, accidentes y/o hechos que determinen o puedan determinar perjuicios a terceros y/o propiedades o puedan ocasionar daños a las mismas, sin perjuicio de los informes que deberá presentar por su parte, así como verificar y evaluar los daños cuando estos se produzcan.
- Mantener la Estadística General de la obra (avances físicos, financieros, metrados programados, etc.) y el archivo general de la misma.
- En general, velar por el fiel cumplimiento de las obligaciones contractuales de EL CONTRATISTA, debiendo verificar en todo momento las normas de seguridad de la obra y de protección al trabajador (cascos, guantes, botas, etc.).





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- Verificar el cumplimiento de las Obligaciones Laborales y Sociales de EL CONTRATISTA.
- Verificar que EL CONTRATISTA concluya la obra en el plazo previsto de no ser así, LA SUPERVISIÓN con la debida anticipación deberá notificar a EL CONTRATISTA que de conformidad con el artículo correspondiente del Reglamento; es obligación de EL CONTRATISTA de obra de asumir el costo de LA SUPERVISIÓN por el atraso para la finalización de la obra.

7.1.16. Lugar y plazo de prestación del servicio de consultoría de obra.

a) Lugar

El presente servicio de consultoría de obra: " Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso ", se desarrollará sobre el terreno de la EEA Donoso, el cual se encuentra ubicado en la Carretera Chancay-Huaral km 5.6.

b) Plazo

El servicio de consultoría de obra de supervisión de obra materia del presente proceso se prestará en el plazo de ciento ochenta (180) días calendario, según los plazos descritos a continuación:

Ítem	Descripción del presupuesto	Plazo (días Calendario)
1	Supervisión de la ejecución de la obra	75
2	Liquidación de obra	60
TOTAL		135

La Entidad fijará la fecha de inicio de los servicios de la supervisión, que será comunicado mediante carta.

La SUPERVISIÓN participará en el proceso de Recepción de la Obra comprendido desde que EL CONTRATISTA comunica, mediante cuaderno de obra, que ha finalizado con la ejecución de esta; hasta la fecha en que se firma el Acta de Recepción de Obras, en concordancia con lo establecido en el Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el presente término de referencia.

El periodo comprendido desde la culminación de ejecución de obra hasta los procedimientos para la firma del acta de recepción de obra, no se contabiliza dentro del plazo de ejecución. De acuerdo al art. 208 del RLCE, culminada la verificación y de no existir observaciones, se procede a la recepción de la obra, y se considera concluida en la fecha anotada por el contratista en el cuaderno de obra. El Acta de Recepción es suscrita por los miembros del comité, el supervisor o inspector y el contratista.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
www.gob.pe/INIA Narda
www.gob.pe/INIA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:33-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:10:18-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

La SUPERVISIÓN participará en la Liquidación del Contrato de Obra comprendido desde el día siguiente de firmado el Acta de Recepción de Obras, hasta la revisión de la Liquidación del Contrato de Obra, en concordancia con lo establecido en los Artículos N° 208 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el presente término de referencia.

De haber una reducción en el plazo de ejecución de la obra, se efectuará una reducción en el contrato de los servicios de LA SUPERVISIÓN.

En caso de paralización de la obra o suspensión de obra, igualmente los servicios de LA SUPERVISIÓN quedarán paralizados o suspendidos, y se procederá de acuerdo con lo normado en la Ley de contrataciones y su reglamento. Para ello LA SUPERVISIÓN deberá comunicar de este hecho a la Entidad bajo su responsabilidad. En consecuencia, la Entidad comunicará mediante carta el reinicio de las actividades de consultoría de obra de supervisión.

8. REQUISITOS Y RECURSOS DEL CONSULTOR

8.1. Requisitos del consultor

8.1.1. De la Especialidad y Categoría del Consultor de Obra

El consultor de obra debe ser una persona natural o jurídica y debe contar con inscripción vigente en el registro nacional de proveedores en el capítulo de consultor de obras, especialidad de consultoría de obras en edificaciones y afines – mínima categoría B, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en los términos de referencia, que se encargará de supervisar la ejecución de la obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI N°2506684.

8.1.2. Condiciones de los consorciados

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de 02 (dos).
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 45%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 45% (cincuenta y cinco por ciento)



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
GRISELDA OLIVERA Narda
www.gob.pe/INIA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:38-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:10:29-0500





"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8.2. Recursos a ser provistos por el consultor

8.2.1. Equipamiento

A. Equipamiento Estratégico:

Ítem	Materiales y útiles de oficina	Cantidad
1	Computadora	1
2	Impresora	1

B. Otro Equipamiento

i. Oficina

LA SUPERVISIÓN debe contemplar en su propuesta los gastos de mantenimiento que le demande las oficinas de operaciones que debe acondicionar durante la supervisión de la ejecución de obra. Deberá contar con equipos de cómputo e impresión con conexión a Internet, así como con mobiliario adecuado, ambiente propicio, internet, correo electrónico, etc.

La Entidad realizará una verificación de estas exigencias al inicio y durante el periodo que dure el servicio, pudiendo aplicar las penalidades correspondientes de no verificar su cumplimiento.

ii. Material técnico

Papelería, fotocopias (A4 y A3), anillados, impresión, fotocopias de planos y ploteos, trabajo de imprenta, estuches de expediente, portafolios, tintas para impresoras y/o tóner, digitalización de planos y documentos de supervisión y otros que sean necesarios para la ejecución de LA SUPERVISIÓN.

8.2.2. Personal

La carrera profesional será acreditada en la oferta técnica con una copia simple del Título Profesional. El certificado de habilitación de los profesionales, emitido por el colegio profesional respectivo, se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

8.2.2.1. Denominación

Perfil profesional del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de la obra.

8.2.2.2. Descripción general

Requisitos de calificación de perfiles profesionales del equipo clave para el servicio de consultoría de supervisión de la obra.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8.2.2.3. Personal Clave

Personal profesional mínimo requerido sujeto a calificación.

Nº	Personal	Cantidad	Participación (%)	Tiempo (mes)
1	Jefe de Supervisión: (Ingeniero Civil). (*) (**)	1	100%	2.5
2	Ing. Asistente de Supervisión de Obra: (Ingeniero Civil)	1	100%	2.5
3	Ing. Especialista en Estructuras: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero especialista en Estructuras)	1	50%	2
4	Ing. Especialista en Instalaciones Eléctricas: (Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico)	1	50%	1
5	Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional).	1	100%	2.5

Nota: Los profesionales con 100% de participación tendrán dedicación exclusiva, es decir, realizarán labores a tiempo completo mientras dure el plazo de la prestación.

(*) Los profesionales también laborarán en el periodo correspondiente al plazo de la recepción, los mismos que están considerados en el costo.

(**) Los profesionales también laborarán en el periodo correspondiente al plazo de la liquidación de la obra, los mismos que están considerados en el costo.

Formación Académica y Experiencia del Personal clave

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.mma.gob.pe/inia
www.mma.gob.pe/inia
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:48-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:10:55-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	Personal
1	Jefe de Supervisión: Deberá acreditar una experiencia mínima de 48 meses como Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de supervisión de obra y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
2	Asistente de supervisión de Obra: Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses como Asistente de obra y/o asistente de supervisión y/o asistente de residente de Obra y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
3	Especialista Estructural: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Estructuras y/o Ingeniero Civil especialista en diseño Estructural y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
4	Especialista en Instalaciones Eléctricas: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Especialista eléctrico y/o Ingeniero Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria
5	Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura.

Se consideran obras similares: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

Adicionalmente, para la acreditación de la experiencia en obras como Mejoramiento, además del certificado deberá anexar las partidas o componentes de intervención, para verificar que NO se trate esto de trabajos de obras exteriores, equipamiento, losas deportivas, piscinas, cambios de pisos y pintura.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Notas:

- La experiencia del personal técnico se acreditará con copia simple del título de bachiller, o de la institución de formación técnica, según corresponda, la experiencia mínima para los Bachilleres, egresados y Técnicos se acreditará al inicio efectivo del servicio.
- En la etapa de Recepción y liquidación de obra LA SUPERVISIÓN deberá considerar los Especialistas, personal de apoyo y recursos necesarios para controlar las pruebas finales de funcionamiento, supervisión de la subsanación de observaciones hasta la recepción final de la obra, así como de participar activamente en los procesos de conciliación y Arbitraje que se generen, y la revisión o elaboración de la liquidación del contrato de obra.
- La propuesta técnica y económica debe cumplir como mínimo con la cantidad, tiempo (en días) e incidencia de participación (en %) de todo el personal profesional mínimo requerido, sea o no sujeto a calificación, caso contrario la propuesta será considerada como no válida y será descalificada.
- Los profesionales deberán cumplir, con la colegiatura y habilitación profesional, los artículos 3 y 4 del Reglamento de la Ley N° 28858 – Ley del Profesional de Ingeniería, señalan lo siguiente: "Artículo 3.- Requisitos para el Ejercicio Profesional de la Ingeniería, toda persona que ejerza labores propias de la Ingeniería, requiere:
 - Poseer Grado académico y Título Profesional de Ingeniero, otorgado por una universidad del territorio peruano o fuera del mismo, debidamente revalidado a efectos de su ejercicio en el Perú.
 - Contar con Número de Registro en el Libro de Matrícula de los Miembros del Colegio de Ingenieros del Perú, en adelante el CIP.
 - Estar habilitado por el CIP, según el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú.
- La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para aquellos profesionales de procedencia peruana como del extranjero.
- Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU.
- No se podrá ofertar un mismo profesional para dos especialidades.
- Debe tenerse presente que la Entidad, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se pretenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape) para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado.
- En caso los profesionales sean del extranjero, el Postor deberá presentar documentos emitidos por los Colegios Profesionales del Perú correspondientes (Opinión N°220- 2017/DTN), que acrediten la afinidad en cuanto a las profesiones del personal propuesto para este servicio. No se considerarán documentos emitidos por Entidades extranjeras. Asimismo, en caso el título o grado sea emitido en idioma distinto al castellano, éste deberá estar





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

acompañado de traducción oficial o sin valor oficial efectuado por traductor público juramentado o traducción certificada efectuada por traductor colegiado certificado.

- Durante la ejecución contractual del presente servicio, el cambio de personal profesional procederá siempre que LA SUPERVISIÓN acredite que el profesional propuesto como reemplazo cumpla con igual o superiores características al definido en el numeral "9.2.2 Personal" del presente documento, pudiéndose reemplazar al personal profesional solo por causas demostradas no atribuibles a LA SUPERVISIÓN, es decir, por caso fortuito o fuerza mayor. La sustitución del personal solo procederá previa autorización escrita de por parte de la Entidad.
- La Entidad otorgará la conformidad en un plazo máximo de ocho (8) días hábiles siguientes a la solicitud presentada con la respectiva carta de renuncia del profesional cuya firma se encuentre notarialmente legalizada.
- La Entidad a través del coordinador o inspector del servicio, se reserva el derecho de exigir la separación o cambio de cualquiera de los profesionales de LA SUPERVISIÓN en cualquier momento durante la ejecución del servicio, por incumplimiento de sus obligaciones o faltas cometidas por dicho profesional que afecten el normal desarrollo del Servicio, debiendo LA SUPERVISIÓN realizar el cambio de manera inmediata. Para tal efecto la Entidad solicitará oficialmente el cambio correspondiente a través de una carta.
- Además, para cada fase de la obra, el postor debe garantizar el personal necesario para la asistencia profesional, técnica, administrativa y control de calidad.
- El supervisor, deberá evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso. Conforme a la Directiva N°012-2017-OSCE/CD – Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras.

9. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

9.1. Otras obligaciones del servicio de consultoría de supervisión

- a) LA SUPERVISIÓN, por el presente servicio se obliga a cumplir con el objeto del Requerimiento del Servicio, con estricta sujeción a las Bases del proceso de selección y a su Propuesta Técnico - Económica que formaran parte integrante del Contrato de Servicios, así como a los términos y condiciones de dicho Contrato.
- b) LA SUPERVISIÓN, es responsable por los perjuicios y daños que ocasione de no cumplir diligentemente sus obligaciones como supervisor de obra.
- c) LA SUPERVISIÓN es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de servicio ofertado por un plazo de siete (07) años contados a partir de la conformidad de obra otorgada por la Entidad. (Artículo 40° de la Ley N° 30225 modificada por D.L. N° 1444).

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:03-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:11:31-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- d) LA SUPERVISIÓN representa a la entidad en la obra, es decir, está en la obra para cautelar los intereses de la Entidad y para que se cumpla rigurosamente las especificaciones contenidas en el expediente técnico de la obra.
- e) LA SUPERVISIÓN deberá cumplir satisfactoriamente las obligaciones establecidas en los Términos de Referencia referidas al servicio que se contrata.
- f) Durante el desarrollo de las funciones de los servicios de SUPERVISIÓN, todos los profesionales deberán de acreditar estar hábiles para el ejercicio de la profesión.
- g) LA SUPERVISIÓN debe verificar que EL CONTRATISTA amplíe el monto de la garantía de fiel cumplimiento en función del (de los) adicional(es) otorgado(s).
- h) LA SUPERVISIÓN deberá cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo para su personal y terceros, de acuerdo con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de Seguridad y Salud en el Trabajo aprobado mediante D.S. N°005-2012-TR y su modificación mediante D.S. N°006-2014-TR.
- i) LA SUPERVISIÓN participará activamente en las conciliaciones y/o arbitrajes que pudieran generarse por controversias surgidas entre la Entidad y EL CONTRATISTA mientras esté vigente el contrato de obra, preparando los informes referidos a los aspectos técnicos correspondientes y debidamente sustentados, en los plazos perentorios establecidos y participando en las audiencias, durante la vigencia del contrato de Supervisión de Obra.
- j) LA SUPERVISIÓN estará obligado a reconocer que, es de su única y exclusiva responsabilidad, cualquier daño que pudiera sufrir el personal asignado durante la prestación del servicio, liberando en este sentido a la Entidad de toda responsabilidad. En consecuencia, queda expresamente aclarado, que, para todos los efectos contractuales, el personal de LA SUPERVISIÓN no guarda relación laboral ni dependencia alguna con la Entidad.

9.2. Adelantos

No se otorgarán adelantos.

9.3. Subcontratación

Para el presente servicio no se aceptará la subcontratación.

9.4. Medidas de Control durante la ejecución contractual

La Entidad efectuará medidas de control (visitas de supervisión e inspecciones) a ser realizadas durante la ejecución del servicio de consultoría de obra. Las medidas de control tienen por finalidad verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

LA SUPERVISIÓN estará sujeta al control y verificación de la participación del personal profesional y técnico y de la infraestructura propuesta, durante el desarrollo de las actividades de supervisión de las obras.

Todo acto administrativo que se realice durante la etapa de ejecución contractual, en la que participen LA SUPERVISIÓN y la Entidad, se deberá elaborar el acta correspondiente, la que será suscrita por las partes obligatoriamente y bajo responsabilidad.

La Entidad podrá utilizar medios tradicionales o haciendo uso de medios electrónicos de comunicación para realizar las notificaciones de los actos que efectúe en virtud de las disposiciones contenidas en la normativa de contrataciones del Estado.

9.5. Garantías

Garantía de fiel cumplimiento, 10% del monto contratado (en concordancia con la normatividad vigente), en el artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento del RLCE.

9.6. Conformidad de la prestación

La conformidad de la prestación del servicio de consultoría de obra para la supervisión será otorgada cuando se dé la Liquidación de Obra, sin observaciones y contar con el informe del área usuaria, quien debe verificar, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, quien a su vez emitirá la conformidad de prestación de servicio de consultoría.

9.7. Responsabilidad por vicios ocultos

- i. De acuerdo al artículo 173 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, la recepción conforme de la obra por parte de la entidad, así como la conformidad final del servicio de consultoría de obra no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos.
- ii. Conforme al artículo 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista supervisor es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus términos de referencia. El plazo de responsabilidad por vicios ocultos de la supervisión será de SIETE (07) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad
- iii. En caso de detectarse vicios ocultos por la ejecución de la obra por responsabilidad del contratista. La supervisión está obligado a la supervisión del levantamiento de estos vicios ocultos sin perjuicio de la responsabilidad que podría acarrear por una deficiente supervisión.
- iv. La supervisión se obliga a atender requerimientos de información por parte de la entidad u organismos de control aun etapa posterior a la ejecución de obra.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

9.8. Forma de pago

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor de los pagos a LA SUPERVISIÓN en pagos parciales, teniendo presente lo siguiente:

Se debe emplear el sistema SUMA ALZADA para la etapa de liquidación de obra, según los montos que correspondan en la estructura del presupuesto contratado; y bajo el sistema de TARIFAS en la etapa de supervisión y control de la obra, de acuerdo al monto correspondiente en la estructura del presupuesto contratado.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por LA SUPERVISIÓN, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Conformidad por parte de la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias - DSME, previo informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
- Planillas de los pagos de Seguros, SCTR, AFP, No Adeudos a ESSALUD, CONAFOVISER, SENCICO.
- Valorización escaneada firmada por el representante legal, supervisor de obra y especialistas, foliadas de abajo hacia arriba, presentándola en físico y digital.
- Una vez obtenida la conformidad de la valorización deberá presentar con carta dirigida a la Entidad, la factura electrónica en formato digital con la extensión XLM.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes de la entidad, sito en Av., La Molina N°1981, distrito de la Molina - Lima

Sobre la prestación de la consultoría, la Entidad debe efectuar el pago, de acuerdo a lo efectivamente supervisado y a la tarifa que LA SUPERVISION ofertó en su momento por el periodo o unidad de tiempo definido en los documentos del procedimiento de selección.

El monto correspondiente al porcentaje de liquidación será solicitado con la resolución correspondiente que acredite la aprobación de la liquidación de supervisión y de obra independientemente ambas liquidaciones deben tener su acto resolutivo correspondiente.

10. PENALIDADES

Con respecto a las penalidades, si el proveedor y/o consultor incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del servicio, el Instituto Nacional de Innovación Agraria – INIA, le aplicará en todos los casos, una penalidad por cada día calendario de atraso hasta por el monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del servicio. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 2402100 Anexo (327)
www.inia.gob.pe
www.mda.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:17-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:12:13-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde:

F= 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días en el caso de bienes y servicios.

F= 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días en el caso de bienes y servicios

Nº	INFRACCIÓN	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	El incumplimiento acarrea la aplicación de una penalidad no menor a la mitad (0.5) ni mayor a una(1) UIT por cada día de ausencia del personal en la obra	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
2	<u>Ejecución de prestación con personal no acreditado:</u> En caso la supervisión incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido ante la entidad.	El incumplimiento acarrea la aplicación de media (0.5) UIT vigente por cada día de ausencia del personal en la obra	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada	Aplicación de una penalidad del 1% del monto del contrato de supervisión.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
4	En caso la supervisión de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento.	Una (1) UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra, según lo dispuesto en el literal b) del	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

		numeral 193.10 del artículo 193 del Reglamento.	corresponda.
5	<u>Indumentaria y Equipos de protección:</u> Cuando el jefe de supervisión, permita que el personal de supervisión, trabaje sin su equipo de protección personal o que los tenga incompletos, conforme lo estable la norma G-050. La aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con la indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
6	<u>Informe de revisión del Expediente Técnico:</u> Por no presentar su informe de evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas a cada uno de los extremos del informe de revisión del expediente técnico de obra, presentado a los 10 días calendarios siguientes a la fecha de presentación del informe del contratista o por presentarlo de forma defectuosa.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
7	<u>Cuaderno de obra digital:</u> Por no generar ocurrencias que generarían cambios en el contrato de obra, en el cuaderno de obra digital o manual de ser el caso	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8	<u>Por no comunicar ocurrencias:</u> Por no comunicar oportunamente a la entidad, sobre hechos que generen atrasos en obra atribuibles a la Entidad	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
9	<u>Informar sobre accidentes:</u> Cuando la supervisión no reporte sobre accidentes de trabajo ocurridos en el desarrollo de la obra, dentro de las 48 horas de ocurrido los hechos.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
10	<u>Calidad de ejecución de obra:</u> Cuando la supervisión apruebe trabajos mal ejecutados. Entendiéndose como mal ejecutados, cuando no cumpla con los requerimientos técnicos mínimos y/o especificaciones técnicas y/o planos del expediente técnico; también cuando no presente los informes mensuales de control de calidad.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
11	<u>Valorizaciones mensuales de obra:</u> Por no presentar la valorización, dentro de los primeros cinco (05) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente. Por no adjuntar los digitales de la valorización en versión editable.	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
12	<u>Por valorizaciones que no se ajusten al avance físico:</u> Por valorizar trabajos son ceñirse a las formas de pago indicadas en las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (valorizaciones adelantadas, sobrevaloradas, etc.) que	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produzca la infracción	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.





“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

	ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes. Sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.		
13	<u>Por informes que no se ajusten a la veracidad:</u> Por registrar en el cuaderno de obra, que la obra esta culminada o subsanada (cuando aún tiene partidas faltantes por ejecutar, inconclusas u observadas). Sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
13	Cuando el supervisor no cumpla con los informes presentados (Valorizaciones, adicionales de obra, ampliaciones de plazo, consultas de obra y cronogramas de obra) dentro de los plazos.	Media (0.5) UIT por cada día de retraso.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
14	Cuando el supervisor no informe a la entidad, sobre la cuantificación de las penalidades incurridas por el contratista, ejecutor de obra en cada informe de valorización de obra	Media (0.5) UIT por cada penalidad no informada.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.

Cabe precisar que la penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse acorde al Artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de Contrataciones del Estado.

11. DE LA EXPERIENCIA DEL CONSULTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (2.0) veces el VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Se consideran obras similares: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

12. CONTENIDO DE LOS INFORMES MENSUALES

El contenido de los informes mensuales de valorización estará en concordancia a lo dispuesto en la directiva 001-2020-OSCE/CD y su anexo.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• [JEFE DE SUPERVISIÓN: Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.• ASISTENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA: (Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAL: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero especialista en Estructuras, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: (Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional, titulado, colegiado y habilitado). <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

	<div>Importante</div> <div><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.</i></div>
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE DE SUPERVISIÓN Deberá acreditar una experiencia mínima de 48 meses como Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de supervisión de obra y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ASISTENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses como Asistente de obra y/o asistente de supervisión y/o asistente de residente de Obra y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAL Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Estructuras y/o Ingeniero Civil especialista en diseño Estructural y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Especialista eléctrico y/o Ingeniero Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero de</p>





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

	<p>Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div><p>Importante</p><p><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.</i></p></div>
--	--

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Computadora• Impresora <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (2.0) veces el VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra en obras iguales o similares al objeto de la</p>





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

convocatoria, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Se considerará como servicios de consultoría de obras similares a los siguientes: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalente, y no mediante declaración jurada.*



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:14:18-0500



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 740-2100 Anexo (327)
Firmado digitalmente por:
GERARDO MORA NARDA
www.gob.pe/ANEXO 1385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:33:07-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

MEMORANDO N°800-2025-MIDAGRI-INIA-PIPROCAP/UEI/DSME

A : **Abg. HELÍ HERNANDO CARDENAS YAYA**
Director General de la Oficina de Administración

Asunto : Requerimiento para la contratación de servicio de consultoría de obras para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chincha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión con CUI N°2506684

Referencia : Informe Tecnico N°004-2025-MIDAGRI-INIA-UEI/DSME/EOL

Fecha : La Molina, 03 de febrero de 2025

Me dirijo a usted, para saludarlo y solicitar se sirva implementar la contratación del servicio de consultoría de obras para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chincha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión con CUI N°2506684.

En tal sentido, agradeceré ordene a quien corresponda, inicie con los procedimientos para la contratación mencionada, para lo cual se adjunta los términos de referencia y pedido SIGA correspondiente.

Sin otro particular, me despido de usted.

Atentamente,

Folios: 61



Firmado digitalmente por:
ORTIZ MORERA Narda Cecilia
FAU 20131365994 soft
Fecha: 03/02/2025 18:30:21





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

INFORME TÉCNICO N°004-2025-MIDAGRI-INIA-UEI/DSME/EOL

A : **ING. NARDA CECILIA ORTIZ MORERA**
Directora General (e)
Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones
Experimentales Agrarias - DSME

ASUNTO : Contratación de servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso", que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chinchá, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión con CUI N°2506684.

REFERENCIA: a) Resolución Directoral 002-2025-INIA-DSME
b) Resolución Directoral 014-2024-INIA-DSME

FECHA : La Molina, 03 de febrero del 2025

Mediante la presente tengo el agrado de saludarlo cordialmente y solicitarle iniciar con las acciones necesarias para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso", que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chinchá, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión con CUI N°2506684.

I. ANTECEDENTES

1.1. Resolución Directoral N°014-2024-INIA-DSME, de fecha 27 de diciembre de 2024, mediante la cual se aprueba la consistencia del Componente 1 y modificación en la fase de ejecución de los componentes 2, 3 y 4 del Expediente Técnico del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima" identificado con Código Único de Inversiones N° 2506684, cuyo presupuesto asciende a S/ 84,334,136.55 (Ochenta y cuatro millones trescientos treinta y cuatro mil ciento treinta y seis con 55/100 soles) con plazo de ejecución de 48 meses.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
Firma de Narda Ortiz Morera
Cecilia F. 011 20131385994 soft
www.gub.pe/midagri
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:27:58-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:48:51-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:09:57-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- 1.2. Resolución Directoral N°002-2025-INIA-DSME, de fecha 30 de enero de 2025, mediante la cual se aprueba el Expediente Técnico de la Obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI 2506684, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del módulo de investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chíncha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” con CUI N°2506684, por el monto total de inversión que asciende a S/ 1,346,344.28 (Un millón trescientos cuarenta y seis mil trescientos cuarenta y cuatro con 28/100 soles) teniendo un plazo de ejecución de setenta y cinco (75) días calendarios.

II. ANÁLISIS

- 2.1. El PI PROCAP a través de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias – DSME viene ejecutando actividades en el ámbito de ocho (8) Estaciones Experimentales Agrarias - EEA del INIA, destacándose las regiones de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima. El Proyecto desde sus inicios (enero del 2022), viene implementando con equipos, fortaleciendo con personal, mejorado ambientes, gestionando la articulación mediante acuerdos y convenios, realizando capacitaciones y asistencias técnicas dirigida a los productores caprinos. Así mismo, se viene desarrollando estudios e investigación y transferencia tecnológica relacionados al manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima.
- 2.2. Así mismo, se reporta que en la región Lima, la Estación Experimental Agraria Donoso, Huaral, tiene la necesidad de construir un Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles, debido a la falta de infraestructuras adecuadas para la capacitación, investigación y transferencia de tecnología caprina. La carencia de instalaciones impide ejecutar programas avanzados de mejoramiento genético, cruciales para aumentar la productividad y calidad del ganado. Además, afecta la sanidad animal, complicando la implementación de prácticas preventivas y de control de enfermedades; la falta de equipamiento limita el manejo eficiente de pastizales, aumentando los riesgos de degradación del suelo y afectando la sostenibilidad ambiental. Desde el punto de vista productivo, la falta de infraestructuras dificulta la aplicación de innovaciones tecnológicas y programas de formación para ganaderos, repercutiendo negativamente en la productividad y en la economía local. Este módulo permitirá abordar estas deficiencias, facilitando el desarrollo y la transferencia de tecnologías innovadoras, mejorando tanto la eficiencia como la sostenibilidad de la ganadería caprina.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
ORTIZ MORENO Narda
Cecilia F 011 20131385994 soft
www.gob.pe/midagri
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:28:04-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:40:13-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:00:17-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

2.3. Por lo expuesto, se justifica el requerimiento de contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI 2506684”, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chíncha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” con CUI N°2506684.

2.4. Con la resolución Directoral N°002-2025-INIA-DSME, de fecha 30 de enero de 2025, mediante la cual se aprueba el Expediente Técnico de la Obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI 2506684, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del módulo de investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chíncha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” con CUI N°2506684, por el monto total de inversión que asciende a S/ 1,346,344.28 (Un millón trescientos cuarenta y seis mil trescientos cuarenta y cuatro con 28/100 soles) teniendo un plazo de ejecución de setenta y cinco (75) días calendarios; según el siguiente detalle:

RESUMEN DE PRESUPUESTO

OBRA: “CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO DE INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN PASTOS Y SISTEMAS SILVOPASTORILES EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA DONOSO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI 2506684”



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSÉ
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:00:34-0500



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
FIR 10430761 hard
www.gob.pe/midagri
Fecha: 03/02/2025 14:28:11-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:40:25-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO	COSTO SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO
1	OBRAS PROVISIONALES TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD	79,250.66
2	ESTRUCTURAS	617,388.49
3	ARQUITECTURA	97,108.44
4	INSTALACIONES SANITARIAS	91,082.28
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	76,553.54
6	COSTO DIRECTO	961,383.41
7	GASTOS GENERALES (8.00%)	76,910.67
8	UTILIDAD (5.00%)	48,069.17
9	SUBTOTAL	1,086,363.25
10	IGV (18%)	195,545.39
11	VALOR REFERENCIAL	1,281,908.64
12	COSTO DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN	64,435.64
13	COSTO TOTAL DE LA INVERSIÓN (S/)	1,346,344.28

2.5. Datos Generales:

Nombre de la Meta	:	“Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2506684
Ubicación	:	Carretera Chancay-Huaral km 5.6
EEA	:	DONOSO
Distrito	:	Huaral
Provincia	:	Huaral
Departamento	:	Lima
Nombre del Proyecto de Inversión	:	“Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima”
CUI	:	2506684
Nivel de los estudios de pre inversión	:	Formato 07- A – Viable
Fecha de declaración de viabilidad	:	14 de diciembre de 2020
Expediente Técnico aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 0014-2024-INIA-DSME
Fecha e aprobación de Expediente Técnico del proyecto de inversión	:	27 de diciembre de 2024



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
Firma: ORTIZ MORA A Narda
www.gob.pe/midagri
Código: F-01-20131385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:28:17-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/02/2025 12:49:39-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JUAN
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:01:01-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Expediente Técnico de Obra aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 002-2025-INIA-DSME
Fecha de aprobación de Expediente Técnico de Obra	:	30 de enero de 2025
Plazo de Ejecución	:	75 días calendarios

2.6. La finalidad pública es garantizar el adecuado control, seguimiento y monitoreo de la ejecución de la Obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

2.7. Actividades previas de la supervisión:

Todos los profesionales que conforman el plantel técnico de la supervisión, así como, los equipos necesarios para desarrollar el servicio, deberán permanecer en la obra durante todo el tiempo de ejecución de la misma, de acuerdo al coeficiente de participación.

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, corresponde a la supervisión, lo siguiente:

- Revisar el Plan de Manejo Ambiental que corresponda según la ejecución de obra, y el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, justamente con un cronograma de actividades y recursos, dentro de un plazo máximo de cinco (05) días calendarios de presentarse por el contratista ejecutor.
- La supervisión de obra, a los cinco (05) días de aprobada la programación de obra actualizada a la fecha de inicio de obra, de manera obligatoria presentara un cronograma de participación del personal clave de supervisión descrito en los requisitos de calificación que forman parte de los presentes términos de referencia, indicando el nombre de cada uno, estableciendo las fechas de acuerdo al coeficiente establecido en el expediente técnico y en concordancia con la ejecución de las partidas, el cual será evaluado y aprobado por la entidad.
- En caso la programación de obra sea modificada, la supervisión modificará el cronograma de participación de los profesionales y recursos del plantel técnico de supervisión de acuerdo con las consideraciones antes descritas.
- La SUPERVISIÓN antes del inicio de obra, deberá realizar una detallada inspección del terreno donde se ejecutará la obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la Dirección de



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
ORTIZ MORENO A Narda
www.gob.pe/mi
Código F41120131385994 soft
www.gob.pe/midagri
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:28:21-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:49:50-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:01:15-0500



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias (DSME) a fin de que la entidad efectúe acciones correctivas oportunamente y dentro del marco legal pertinente, a comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.

- Dentro de los siete (07) días de suscrito el contrato de obra, la SUPERVISIÓN, emite su conformidad e informa a la entidad respecto a la revisión pormenorizada de los documentos presentados por el contratista para el perfeccionamiento del contrato de obra, tales como:

1. Programación de ejecución de obra (CPM), el cual presenta la ruta crítica y calendario de avance de obra valorizado.
2. Calendario de adquisición de materiales o insumos necesario para la ejecución de obra en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado.
3. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra vigente.
4. Calendario de utilización de equipos. En caso de encontrar observaciones, hace de conocimiento del contratista.

2.8. Obligaciones generales:

- Dentro de los primeros siete (07) días calendarios de iniciada la obra, la Supervisión deberá presentar el informe de inicio de obra, además del acta de inicio de obra suscrita por el ingeniero residente de obra y el supervisor de obra. El primer asiento del cuaderno de obra u otros datos relevantes de la obra contenidos en una ficha técnica.
- Dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, EL CONTRATISTA presenta al SUPERVISOR, un informe de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. LA SUPERVISIÓN, dentro del plazo de diez (10) días calendario, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al CONTRATISTA, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión. Esta responsabilidad comprende la evaluación del Expediente Técnico, los aspectos principales y/o críticos de la Obra y otros aspectos que la SUPERVISIÓN considere importante. Tiene como finalidad detectar de manera oportuna las incompatibilidades, deficiencias u omisiones que puedan existir en el Expediente Técnico y tomar diligentemente las medidas apropiadas para subsanarlas, evitando mayores plazos y/o costos. Es su obligación, bajo responsabilidad, que toda incongruencia o deficiencia encontrada sea puesta en conocimiento de la Entidad y/o Projectista de manera oportuna para su opinión.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2100 Anexo 327
Firma: ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/midagri
Cecilia F 011 2013 1385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:28:26-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:50:04-0500




Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAVARRA JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:01:31-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- Revisar detalladamente el Programa de Ejecución de Obra (CPM), el calendario de avance de obra valorizado (CAO), el calendario de adquisición de Materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra (CAM) y el calendario de utilización de Equipo (de ser el caso que lo haya requerido la Entidad) que EL CONTRATISTA presenta a la Entidad. Estos calendarios revisados y de ser el caso, corregidos y/o modificados serán suscritos por el representante del CONTRATISTA y el Jefe de la SUPERVISIÓN. El o los calendarios concordados, serán remitidos a la Entidad en original y dos copias para su aprobación y vigencia contractual. (En concordancia con el Artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF).
- A partir de la fecha de inicio contractual de ejecución de obra, LA SUPERVISIÓN en coordinación con EL CONTRATISTA efectuarán el replanteo inicial (parcial o total) de obras del proyecto, de acuerdo con el Programa de Ejecución de Obra, oportunidad en que se verificará los hitos de control para el trazo y niveles cuyos resultados se plasmará en los informes de LA SUPERVISIÓN.
- En el caso que surjan situaciones imprevisibles que no estén considerados en el contrato del CONTRATISTA respecto al Saneamiento Físico Legal de los terrenos en donde se ejecutarán las obras, LA SUPERVISIÓN deberá comunicar en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario a la Entidad tal situación, adjuntando en un informe las recomendaciones técnicas y legales que permitan evitar una afectación al Programa de Ejecución de Obra.
- La DSME, mediante carta deberá solicitar a la supervisión la presentación del Cronograma de participación del personal propuesto en su Oferta Técnica, la cual deberá ser concordante con el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra y el Programa de Ejecución de Obra. En caso de modificaciones al Programa de Ejecución de Obra originados por ampliaciones de plazo u otros motivos, LA SUPERVISIÓN también está obligado a modificar el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra de forma concordante con el Programa de Ejecución de Obra modificado, a fin de garantizar la participación del personal profesional propuesto en su Oferta Técnica; la no participación del personal profesional propuesto en la Oferta Técnica de LA SUPERVISIÓN de Obra será motivo de aplicación de penalidad.
- Responsabilizarse que la obra se ejecute con la calidad Técnica requerida.
- Atender en plazo razonable los informes que solicite la Entidad y que no se encuentran incluidos específicamente en su contrato.
- Revisar y efectuar, al término de la obra, las correcciones que estime pertinente a la Liquidación de Obra que presente el ejecutor de obra o contratista. Revisar y aprobar los planos de post construcción y memoria descriptiva valorizada que elaborará el ejecutor de obra o contratista, de acuerdo a lo indicado en los documentos contractuales, como las bases integradas y los términos de referencia, debiendo visar cada uno de los



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/mira
Código FAL 120131385994 soft
www.gob.pe/midagri
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:28:35-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:50:15-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Day V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:01:48-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

documentos.

- El supervisor conformará y/o participará en la Entrega de Terreno, Inicio de Obra, y como asesor en el Comité de Recepción de Obra

2.9. Obligaciones Específicas

- Verificar que se haya aperturado el cuaderno de obra digital con las formalidades de ley siendo la primera anotación el acta de entrega de terreno.
- La fecha de inicio del plazo contractual de la obra deberá constar en el Cuaderno de obra, con indicación expresa de la fecha de vencimiento de este.
- Exigir al CONTRATISTA la colocación de los Carteles de la Obra en los lugares adecuados, en los que debe indicarse la información básica del proyecto, según cantidad y modelo proporcionado por la Entidad.
- Localizar su oficina dentro del área de influencia de la obra, con su respectivo mobiliario y equipamiento.
- De requerirse la importación de equipos y materiales, LA SUPERVISIÓN acorde con el Calendario de Adquisición de Materiales, deberá solicitar a EL CONTRATISTA la adquisición prioritaria, bajo su responsabilidad, señalando que cualquier desfase en las fechas previstas a cargo de EL CONTRATISTA no generará ampliación de plazo.
- Toda adquisición de materiales y/o equipos requiere la conformidad de LA SUPERVISIÓN dentro de los tres (3) días calendario siguientes de recibido el pedido, y será presentado en las valorizaciones correspondientes.
- LA SUPERVISIÓN deberá verificar que EL CONTRATISTA cuente con la maquinaria y el equipo mínimo ofertado.
- LA SUPERVISIÓN deberá supervisar permanentemente durante los trabajos de movimientos de tierra, la clasificación de suelos y contrastar la congruencia con el Estudio de Suelos del Expediente Técnico de Obras aprobado.
- LA SUPERVISIÓN deberá controlar que, durante la ejecución de las obras, EL CONTRATISTA mantenga vigente las pólizas de seguros y que cumplan con las normas y reglamentos de salud ocupacional, seguridad e higiene.
- EL CONTRATISTA no podrá acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, si esta posibilidad no está establecida en las bases del proceso de selección y no cuente con la autorización escrita de la Entidad. En caso la Entidad verifique la subcontratación y esta no ha sido informada a la Entidad, LA SUPERVISIÓN será factible a la aplicación de la penalidad correspondiente.



Av. La Molina 1981, La Molina
 Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
 CORTI MOREA Narda
 Celular: 941 20131385994 soft
 www.gob.pe/midagri
 Motivo: Por encargo
 Fecha: 03/02/2025 14:28:58-0500



Firmado digitalmente por:
 OSORIO LOYOLA ENNIO
 LINCOLN FIR 72938704 hard
 Motivo: Soy el autor del
 documento
 Fecha: 03/02/2025 12:50:28-0500




 Firmado digitalmente por:
 RUIZ CHAMORRO JOSE
 ANTONIO FIR 10430781 hard
 Motivo: Doy V° B°
 Fecha: 03/02/2025 13:02:06-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- Será responsabilidad de LA SUPERVISIÓN exigir (utilizar todos los medios administrativos, legales y técnicos a su alcance) que EL CONTRATISTA disponga en obra el número suficiente de equipos y personal que permitan que la obra avance al ritmo ofertado.
- Revisión y verificación de los trazos y niveles topográficos en general, en caso de existir discrepancias con EL CONTRATISTA, ejecutará los trazos y niveles topográficos correspondientes. Asimismo, en coordinación con EL CONTRATISTA desarrollará propuestas de variación por causas justificadas si así se requiera.
- En caso se detecten situaciones o condiciones que afecten el normal desarrollo de la obra, se deberá proponer, en coordinación con EL CONTRATISTA, alternativas o soluciones oportunas previas al inicio de los trabajos, para lo cual LA SUPERVISIÓN deberá remitir el informe con las propuestas de solución a la Entidad.
- Es responsabilidad de LA SUPERVISIÓN la planificación, seguimiento, verificación y validación de las pruebas que se realizarán durante la obra.
- Informar de inmediato a la Entidad si se identifican hechos o eventos que podrían ocurrir y/o que pudiesen originar demoras en la ejecución del trabajo y/o costos adicionales al proyecto, de manera que sean resueltos de inmediato, antes de su ocurrencia o, en el menor tiempo posible si estos eventos o hechos ya sucedieron.
- Pronunciarse sobre las solicitudes de adelanto de materiales (si las hubiera), dentro del plazo establecido en el artículo 182. Adelanto para materiales e insumos del RLCE.
- Controlar sistemáticamente la calidad y el correcto almacenamiento de los materiales e insumos a usarse tales como agregados, aceros, maderas, pinturas, etc., a fin de asegurar la calidad necesaria para que quede garantizado su uso permanente, debiendo para tal efecto, aprobar explícitamente los laboratorios encargados de hacer las distintas pruebas de control, los mismos que deberán ser de reconocido prestigio y contar con experiencia y respaldo profesional.
- El plazo máximo de aprobación por el Supervisor de las valorizaciones y su respectivo registro en el módulo de ejecución contractual del SEACE, así como el envío a la Entidad en formato digital e impreso para periodos mensuales, es de cinco (05) días calendarios, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, tal como se indica en el artículo 194 Valorizaciones y Metrados del RLCE.
- Asistir y participar en las reuniones que organice la Entidad.
- Emitir el informe de revisión de expediente técnico.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/mi
Código F41120131385994 soft
www.gob.pe/midagri
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:03-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:50:43-0500




Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMPORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:02:22-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- Emitir los informes Mensuales de Obra; que serán presentados de conformidad a los requerimientos de La Entidad entre otros, se adjuntará un Informe Ejecutivo, donde se indicará detalladamente la descripción de las ocurrencias del trabajo, los métodos de construcción y recursos utilizados, valorizaciones, cronograma de avance físico, incidencias en la labor del Ejecutor de Obra o del Contratista, comentarios y recomendaciones del Inspector o Supervisor de Obra, las que estarán de acuerdo a lo normado por La Entidad.
- El Supervisor irá efectuando la verificación de los metrados de obra, con el fin de contar con los metrados realmente ejecutados correspondientes a cada una de las partidas conformantes del Presupuesto de Obra. Asimismo, elaborará las correspondientes valorizaciones de obra con precios ofertados, para ir progresivamente practicando la Liquidación de la Obra, cuando corresponda.
- El Supervisor no está autorizado a aprobar la ejecución de las obras adicionales ni modificar las condiciones contractuales del ejecutor de obra o contratista, se cumplirá con el artículo 205 “Prestaciones Adicionales de obras menores o iguales al 15%” del RLCE.
- El Supervisor de obra controlará que el avance de las obras se realice de acuerdo a la programación prevista, de presentarse atrasos coordinará con el Residente de la Obra para reprogramación de las actividades a fin de cumplir con los plazos contractuales.
- El supervisor verificara las pruebas de control: de calidad de los Materiales y equipos, de mecánica de suelos, del concreto y demás materiales y equipos y todas las que sean necesarias para certificar la calidad de los trabajos y del material y/o equipo entregado a la obra en estricto cumplimiento de lo estipulado en el Expediente Técnico de Obra.
- El Supervisor de Obra controlará permanentemente que los trabajos se ejecuten de acuerdo a las Especificaciones Técnicas de la Obra, teniendo autoridad para ordenar la paralización parcial o total hasta subsanar las incorrecciones advertidas.
- Control de los trámites administrativos y del estado financiero de la obra. El Supervisor de la Obra efectuará el seguimiento de los trámites administrativos concernientes a la Obra, facilitando la documentación necesaria para cada caso, elaborando los informes que sean solicitados.
- Una vez que la Entidad entregue a la Supervisión la liquidación de obra elaborada y presentada por el contratista, la supervisión tendrá un plazo de acuerdo al Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” de la Ley de Contrataciones con el Estado, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o; de considerarlo pertinente, presentando a la Entidad la liquidación del contrato de obra elaborada por la misma Supervisión en un plazo máximo de 60 días, con el objeto que la Entidad notifique al contratista, para que este último se pronuncie al respecto.



Av. La Molina 1981, La Molina
Código Postal: 15000 Anexo 327
Firma: ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/midagri
Código FOLIO 131385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:08-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:50:59-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:02:37-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- Del Contrato de Supervisión, será presentada según lo indicado en el Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

En tal sentido se justifica la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de inversión: Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI 2506684. Este servicio desempeñara un papel fundamental en el desarrollo y la ejecución eficiente de la obra, contribuyendo así al logro de objetivos del proyecto para el presente año.

III. CONCLUSIONES

- 3.1. Se requiere la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI 2506684. La implementación de esta infraestructura contribuirá significativamente al cumplimiento de las metas y actividades programadas del proyecto en el año 2025, abordando la actual falta de infraestructuras adecuadas, mejorando la productividad, la sostenibilidad y la adopción de tecnologías avanzadas en la ganadería caprina.

IV. RECOMENDACIONES

- 4.1. Se recomienda trasladar el presente documento a la oficina de administración con la finalidad de iniciar el proceso de contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI 2506684”, que forma parte de la Actividad 1.4.1 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en la EEA Donoso, en el marco de la Acción 1.4 Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles en las EEA Los Cedros, EEA El Chira, EEA Vista Florida, EEA Amazonas, EEA Virú, EEA Donoso, EEA Canaán y EEA Chíncha, del Componente 1. Mejoramiento de la infraestructura para manejo de la ganadería caprina en bosque seco y costa central del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” con CUI N°2506684, en atención a los plazos y metas establecidas.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240-2100 Anexo 327
Firma: ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/midagri
Código: FAU 120131385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:12-0500



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:51:14-0500




Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Day V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:02:57-0500



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Dirección de Supervisión y Monitoreo en
las Estaciones Experimentales Agrarias



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

En tal sentido, se adjunta los términos de referencia y el pedido de servicio

Es todo cuanto informo, para conocimiento y demás fines pertinentes.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
OSORIO LOYOLA ENNIO
LINCOLN FIR 72938704 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 12:51:26-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430781 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:03:18-0500



Av. La Molina 1981, La Molina
Código Postal: 1500 Anexo 327
Firma: ORTIZ MORENO Narda
www.gob.pe/midagri
Código FIR 130131385994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:17-0500



PEDIDO DE SERVICIO N°

000976

UNIDAD EJECUTORA : 001 INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA
NRO. IDENTIFICACIÓN : 000160

Tipo Uso : Consumo

Dirección Solicitante : DIRECCION DE SUPERVISION Y MONITOREO EN LAS ESTACIONES
Entregar a Sr(a) : CRUZ LUIS JUAN CARLOS ALEJANDRO
Fecha : 31/01/2025
Actividad Operativa : C0246 C I: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA MANEJO DE LA GANADERIA CAPRINA E
Motivo : Contratación del servicio de consultoria de obra para la supervisión de la obra "Construcción del módulo de Investigación y Capacitación en
pastos y sistemas silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso, en el marco del PI con CUI N° 2506684

FF/Rb	META / MNEMONICO	Función	División Func.	Grupo Func.	Programa	Prod/Pry	Act/Ai/Obr
1-00	0291	10	009	0017	0121	2506684	6000034

Código	Descripción / Términos de Referencia	Clasificador	Valor S/.	Unidad Medida
071000100003	CONSULTORIA DE OBRAS : SUPERVISION DE OBRAS	2.6.8 1.4 3	64,435.64	SERVICIO



Firmado digitalmente por:
ORTIZ MORERA Narda
Cecilia FAU 20131365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:33:28-0500
Firma del Solicitante



Firmado digitalmente por:
ORTIZ MORERA Narda
Cecilia FAU 20131365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:33:28-0500
Firma Autor.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Términos de referencia

Contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso en la Estación Experimental Agraria Donoso”; del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI N° 2506684. (Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en Ganadería Caprina en la EEA Donoso, Actividad 1.4.1, en el marco de la Acción 1.4, componente 1)

1. CONSIDERACIONES GENERALES

1.1. ÁREA QUE REALIZA EL REQUERIMIENTO

Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias / Unidad Ejecutora de Inversiones DSME/ Proyecto de inversión con CUI N° 2506684.

1.2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del Servicio de consultoría de obra para la Supervisión de Obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

1.3. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar a una persona natural o jurídica con inscripción vigente en el registro nacional de proveedores en el capítulo de consultor de obra, especialidad de consultoría de obras en edificaciones y afines – mínimo categoría B, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en los presentes términos de referencia, que se encargará de supervisar la ejecución de la Obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.

1.4. FINALIDAD PÚBLICA

Garantizar el adecuado control, seguimiento y monitoreo de la ejecución de la Obra: “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima” del Proyecto de Inversión con CUI N° 2506684.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1.5. ANTECEDENTES

El Instituto Nacional de Innovación Agraria (INIA), ente rector del Sistema Nacional de Innovación Agraria como Organismo Técnico Especializado (OTE) adscrito al Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego (MIDAGRI), contribuye al crecimiento económico equitativo, competitivo y sostenible a través de la provisión de servicios especializados (investigación y transferencia de tecnología) en materia de Innovación Agraria, a través de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las estaciones experimentales Agrarias, ejecutará la obra "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso", en el Marco del Proyecto de Inversión "Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco, en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash, Ayacucho, Ica y Lima" con CUI 2506684.

El presente proyecto parte de la necesidad percibida por el personal del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA, quienes identificaron que la región Lima, la Estación Experimental Agraria Donoso, Huaral, urge la necesidad de construir un centro de investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles referente a la ganadería caprina, cuya dificultad de investigación y capacitación radica en la actual falta de infraestructuras adecuadas. La carencia de instalaciones impide ejecutar programas avanzados de mejoramiento genético, cruciales para aumentar la productividad y calidad del ganado. Además, afecta la sanidad animal, complicando la implementación de prácticas preventivas y de control de enfermedades; la falta de equipamiento limita el manejo eficiente de pastizales, aumentando los riesgos de degradación del suelo y afectando la sostenibilidad ambiental.

Desde el punto de vista productivo, la falta de infraestructuras dificulta la aplicación de innovaciones tecnológicas y programas de formación para ganaderos, repercutiendo negativamente en la productividad y en la economía local. Este módulo permitirá abordar estas deficiencias, facilitando el desarrollo y la transferencia de tecnologías innovadoras, mejorando tanto la eficiencia como la sostenibilidad de la ganadería caprina. El INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA (INIA) ha seleccionado, priorizado y aprobado la solicitud de los personales directivos que es realizar el estudio de inversión. El propósito del proyecto está orientado a contribuir a través de la construcción del módulo de Investigación y capacitación en pastos y sistemas silvopastoriles, al manejo adecuado en cuanto al cuidado, capacitación y alimentación del ganado caprino. Asimismo, se contribuirá al inicio del desarrollo de las actividades correspondientes dentro del Centro Experimental.

Para el desarrollo del expediente técnico "CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO DE INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN PASTOS Y SISTEMAS SILVOPASTORILES EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA DONOSO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI 2506684", se coordinó con directivos del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA y entre otros involucrados. EL INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA es promotor del desarrollo de su infraestructura y goza de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Ha priorizado la intervención del presente proyecto, promovido la Inversión pública y privada, así como el empleo, garantizando así el ejercicio pleno de



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402-100 Anexo (327)
www.mmidp.milpera.narda
www.mmidp.milpera.narda soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:28-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:04:05-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

sus derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas locales de desarrollo. Para la elaboración del presente expediente técnico se ha considerado realizar la construcción de acuerdo con el PI declarado viable, del INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA.

2. DE LA OBRA A SUPERVISAR

2.1. DATOS GENERALES:

Nombre de la Meta	:	“Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2506684
Ubicación	:	Carretera Chancay-Huaral km 5.6
EEA	:	DONOSO
Distrito	:	Huaral
Provincia	:	Huaral
Departamento	:	Lima
Nombre del Proyecto de Inversión	:	“Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima”
CUI	:	2506684
Nivel de los estudios de pre inversión	:	Formato 07- A – Viable
Fecha de declaración de viabilidad	:	14 de diciembre de 2020
Expediente Técnico aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 0014-2024-INIA-DSME
Fecha e aprobación de Expediente Técnico del proyecto de inversión	:	27 de diciembre de 2024
Expediente Técnico de Obra aprobado mediante	:	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N.º 002-2025-INIA-DSME
Fecha de aprobación de Expediente Técnico de Obra	:	30 de enero de 2025
Plazo de Ejecución	:	75 días calendarios

El detalle de los componentes, memoria descriptiva, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, metrados, presupuesto, presupuesto analítico, análisis de costos unitarios, relación de insumos, fórmula polinómica, cronograma, planos y otros se encuentran contenidas en el Expediente Técnico de Obra, que forma parte



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402-100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:33-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:04:18-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

integrante del presente requerimiento.

2.2. METAS FÍSICAS:

El proyecto comprende las siguientes metas físicas:

2.2.1. ARQUITECTÓNICO

El proyecto contempla un conjunto de espacios e instalaciones apropiadas y necesarias para el funcionamiento de la meta: "MÓDULO DE INVESTIGACIÓN Y CAPACITACIÓN EN PASTOS Y SISTEMAS SILVOPASTORILES EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA DONOSO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI 2506684", considerando lo siguiente:

1. Silo para forraje

- Silo para forraje (86ton. c/u).
- Muros de contención de concreto armado
- Pisos interiores de pavimento
- Muros tarrajeados y pintados.

2. Área educativa

- Grass en suelo con material afirmado en corrales
- Postes y vigas de madera de 3"x3" para la conformación de corrales
- Graderías de concreto armado
- Sistema de coberturas con planchas de policarbonato alveolar
- Soporte estructural con columnas y correas metálicas con tubos cuadrados
- Pasillos de tránsito central de adoquines
- Piso de pavimento semipulido en estacionamientos
- Pintura esmalte en estructuras y correas metálicas

3. Tanque cisterna y elevado

- Capacidad de tanque elevado de 2.50m3
- Muro de concreto armado
- Pisos con acabado de concreto pulido y semipulido
- Vereda exterior cemento frotachado
- Pintura esmalte en paredes, losa
- Ventanas altas de aluminio más vidrios
- Puertas

4. Caseta de vigilancia y pórtico de ingreso

- Área construida 16m2
- Con muros de albañilería
- Incluye SS.HH.
- Piso Cerámico
- Pórtico de concreto armado



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

5. Cerco perimétrico tipo I-II

- Estructuras prefabricadas de acero y concreto
- Acabado en concreto
- Pintura esmalte en estructuras tipo UNI
- Ubicado en la parte posterior y laterales del perímetro del proyecto
- Muros de albañilería
- Tubos metálicos
- Ubicados en la parte frontal

A continuación, se describe las metas del proyecto:

El proyecto consiste en la construcción de un área educativa, silos para forraje, pórtico de concreto armado y caseta de vigilancia, cerco perimétrico de albañilería y tubos metálicos, cerco perimétrico tipo UNI y finalmente un tanque cisterna y elevado. Además, las obras exteriores contemplan afirmados, redes eléctricas exteriores, redes de dotación de agua y desagüe.

En resumen, los componentes a intervenir en el proyecto son:

Componentes	Área
Área Educativa	272.10 m2
Tanque Cisterna y Elevado	20.50 m2
Silos para forraje	74.50 m2
Caseta de vigilancia	16.00 m2
Obras Exteriores	203.15 m2
Área construida Total	586.25 m2

Componentes	Longitud
Pórtico de Ingreso	7.90 m
Cerco perimétrico con albañilería y tubos metálicos	142.40 m
Cerco perimétrico tipo UNI	391.00 m
Longitud Total	541.30 m





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

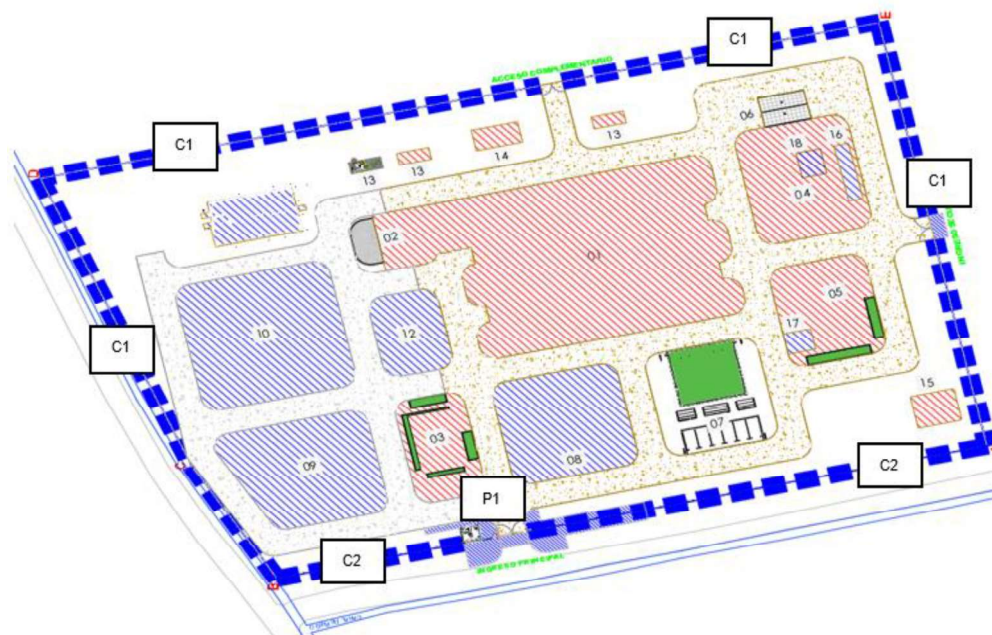
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

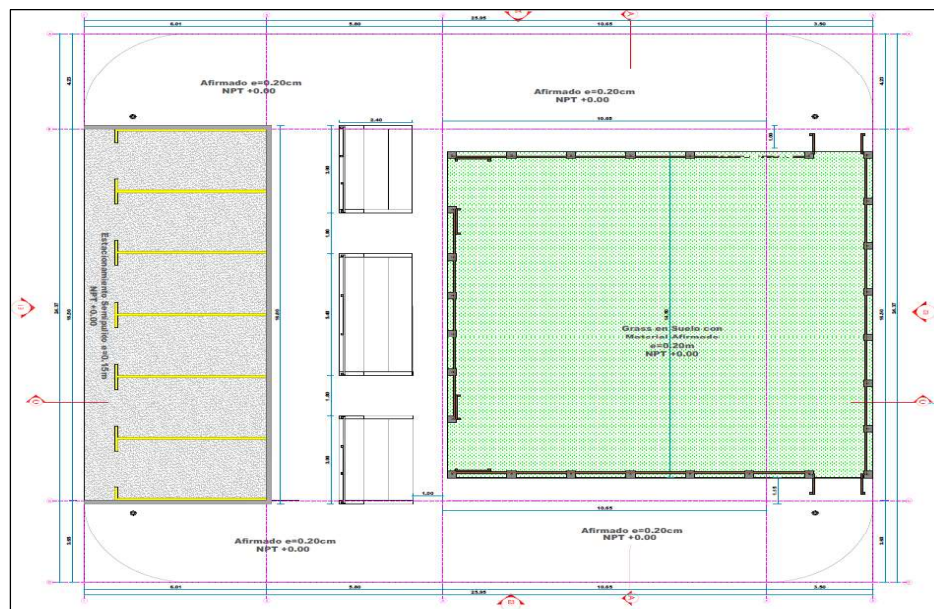
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

PLANTEAMIENTO GENERAL



Leyenda: (6) Silos para forraje, (7) área educativa, (13) tanque cisterna y elevado, (P1) caseta de vigilancia y pórtico de ingreso, (C1) cerco perimétrico tipo UNI, (C2) cerco perimétrico de albañilería y tubos metálicos.

REA EDUCATIVA – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.mdp.mv.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:50-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:04:56-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

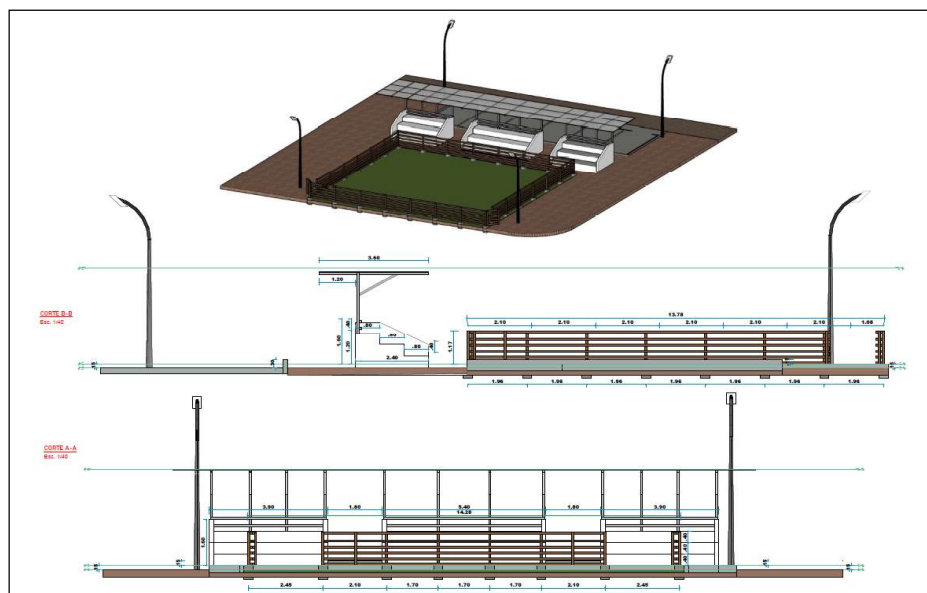
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



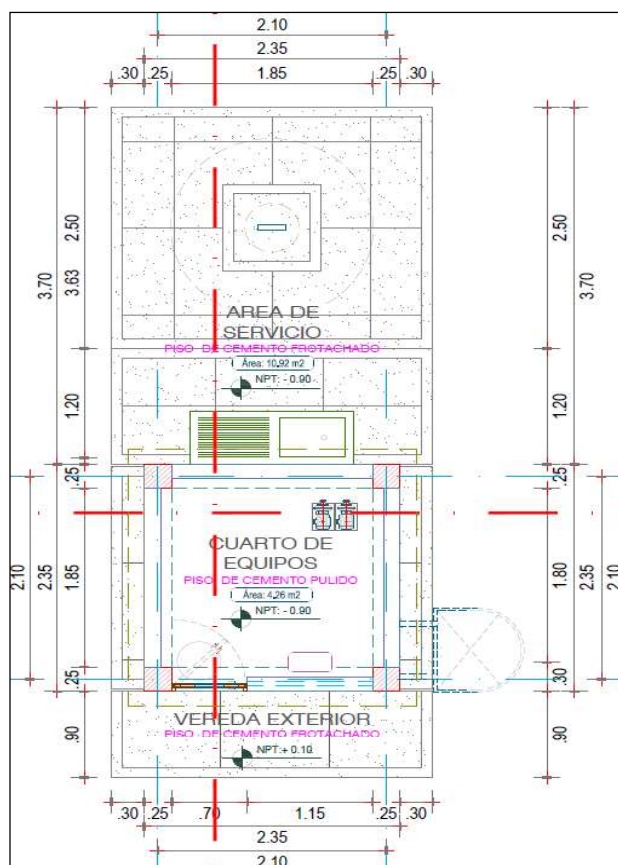
"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ÁREA EDUCATIVA - ELEVACIÓN



TANQUE CISTERNA Y ELEVADO – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 240 2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:55-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:05:08-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

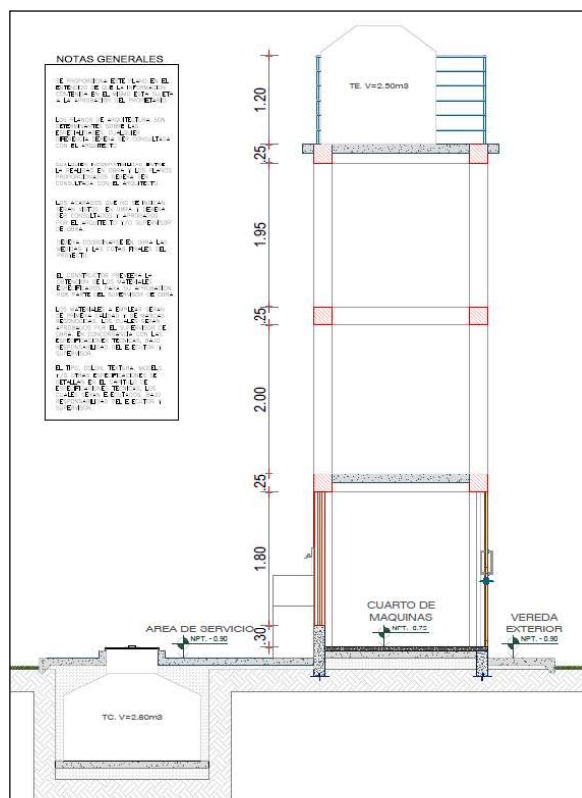
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



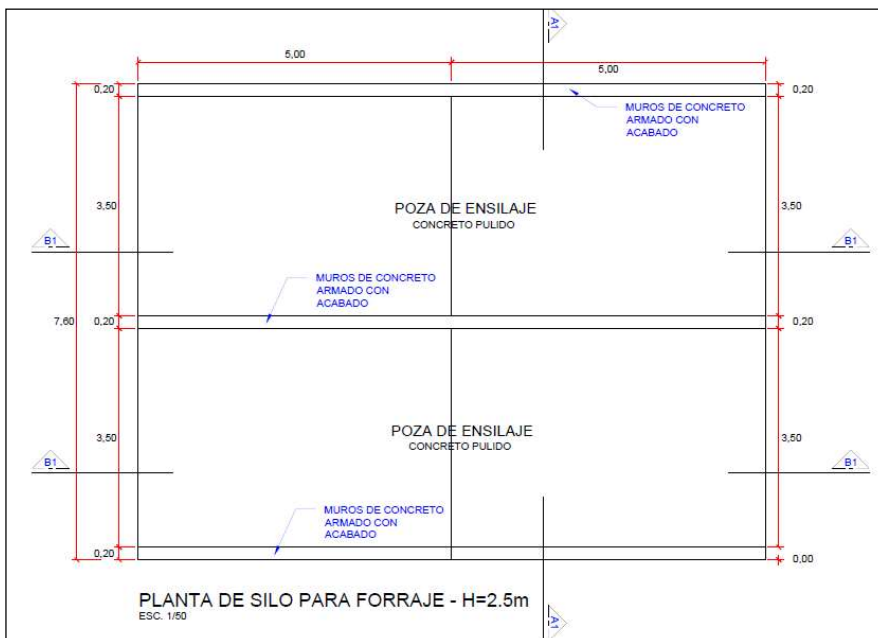
"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

TANQUE CISTERNA Y ELEVADO - ELEVACIÓN



SILOS PARA FORRAJE – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:29:59-0500

Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:05:21-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

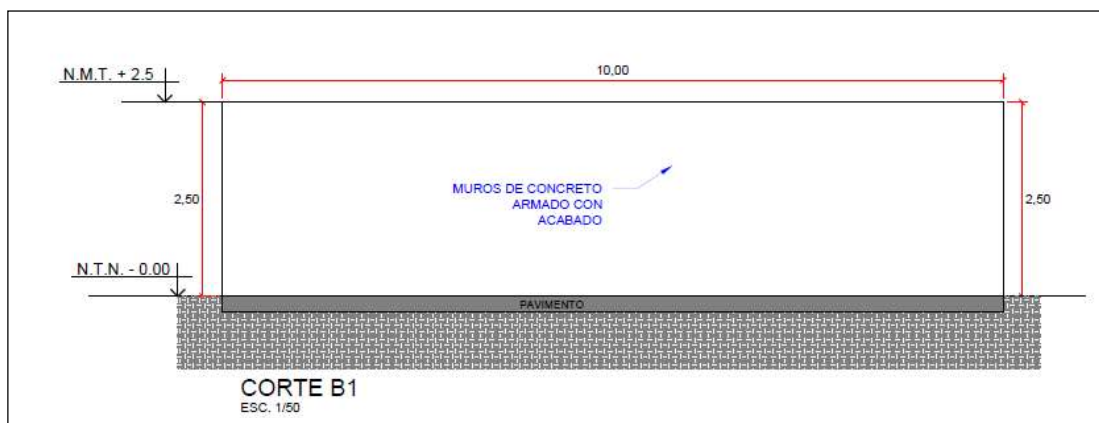
Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



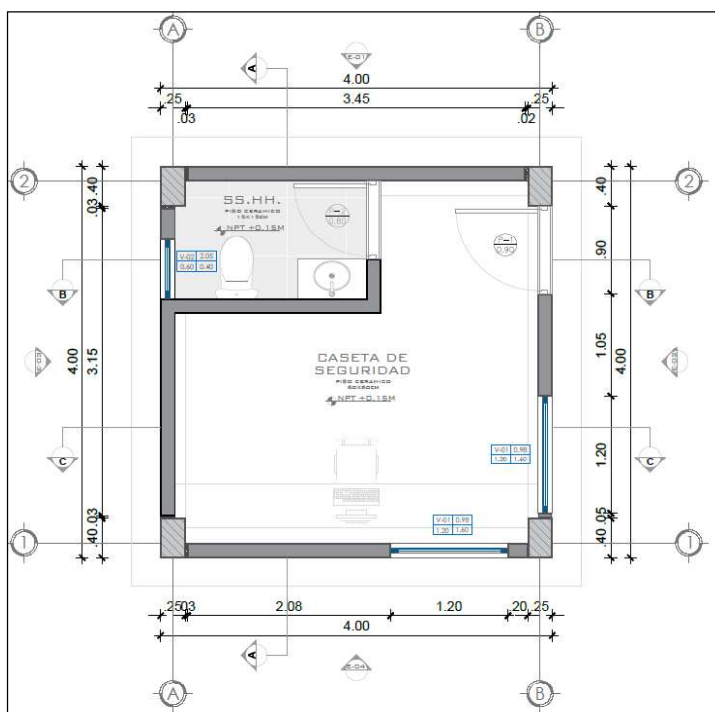
"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

SILOS PARA FORRAJE – ELEVACIÓN (CORTE B1)



CASETA DE VIGILANCIA – VISTA EN PLANTA



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.mina.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:04-0500

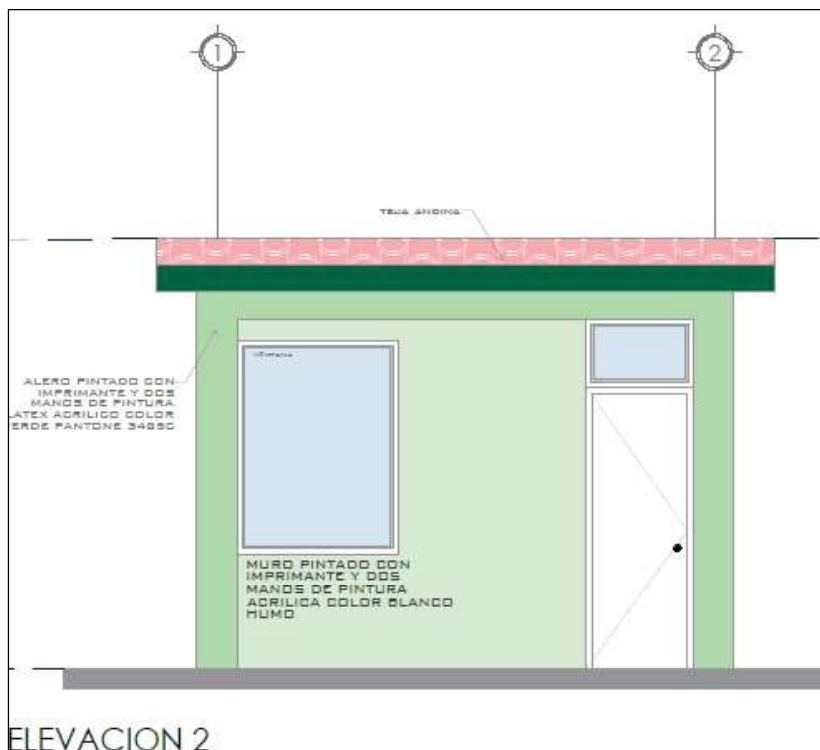
Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:05:33-0500



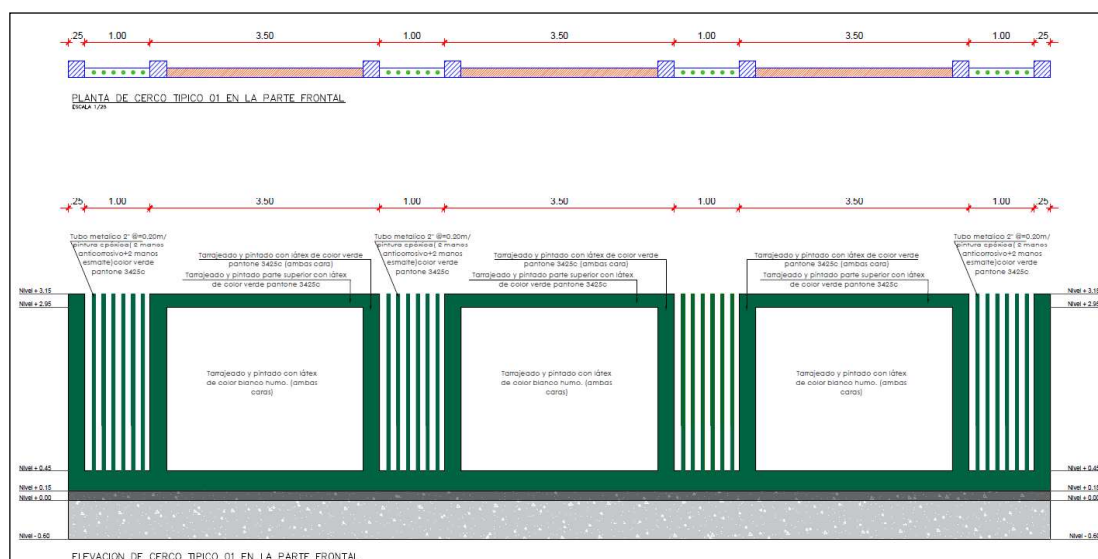
“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

CASETA DE VIGILANCIA – ELEVACIÓN



CERCO PERIMETRICO DE ALBAÑILERIA Y TUBOS METÁLICOS – VISTA EN PLANTA Y ELEVACIÓN



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CERCO PERIMETRICO TIPO UNI – VISTA EN PLANTA Y ELEVACIÓN



2.2.2. STRUCTURAL

Las características estructurales de todos los bloques del proyecto que han sido planteadas para el diseño, están en función de la zonificación sísmica del Perú, ubicándose el Departamento De LIMA en la zona 4, para el dimensionamiento de elementos estructurales se tuvo en cuenta el área tributaria, la consideración de carga muerta, carga viva y envolvente de fuerzas y fuerzas sísmicas. Las columnas planteadas en la arquitectura y estructura compatibilizan a fin de que se cumpla con los requerimientos mínimos de desplazamientos laterales indicados en la Norma E-030. Para la elección del sistema de cimentación se han tenido en cuenta el estudio de suelos y los factores que se dan. A continuación, se tienen las siguientes características:

La cimentación que se planteó es de zapatas aisladas céntricas y concéntricas en cada columna y vigas de cimentación de acuerdo a los factores del suelo, rigidez (esfuerzos admisibles y asentamientos máximos) y carga de las estructuras. Las Vigas, Losa aligerada y columnas se han diseñado con el efecto de la carga viva, carga Muerta y carga sísmica de acuerdo al método de rotura y combinaciones de carga que la Norma E-060 indica, evitando la falla Frágil.

El análisis y diseño estructural, se realizó de acuerdo a lo estipulado en el





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

reglamento Nacional de Edificaciones y sus normas técnicas complementarias, incluidas en dicho reglamento. Fueron consideradas las referencias a las de cimentación, a las de concreto, y a las de diseño por sismo. Todas las especificaciones se complementan con las correspondientes del ACI y el AISC.

3. VALOR REFERENCIAL

De acuerdo con el literal b), del numeral 34.2 del artículo del RLCE, en el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporcionará los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado.

4. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo establecido en el Expediente Técnico para la ejecución de obra es setenta y cinco (75) días calendario. Dicho plazo empieza a regir desde el día siguiente de que se cumplan las condiciones establecidas en el art 176 del RLCE.

5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación es suma alzada, en concordancia al art. N°35 del RLCE, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra. Tratándose de consultoría de obras, el postor formula su oferta considerando los trabajos necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida, según los términos de referencia y el valor referencial, en ese orden de prelación

6. COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

El coeficiente de participación del personal de la supervisión es de acuerdo con lo indicado en el reglamento de la Ley de Contrataciones del estado y la estructura de costos de supervisión del Expediente Técnico aprobado, debiendo sustentarse mediante anotaciones en cuaderno de obra, informes de los especialistas y registro de asistencia, la inasistencia injustificada será motivo de aplicación de la penalidad establecida en los Términos de Referencia en el rubro de otras Penalidades.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:20-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Day V° 8°
Fecha: 03/02/2025 13:08:22-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA			
Descripción	Participación	Unidad	Cantidad
Jefe de supervisión de obra	100.00%	Mes	2.5
Ing. Asistente de obra	100.00%	Mes	2.5
Ing. Especialista en estructuras	50.00%	Mes	2
Ing. Especialista en instalaciones eléctricas	50.00%	Mes	1
Especialista de seguridad y salud en el trabajo	100.00%	Mes	2.5

7. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA DE SUPERVISIÓN:

7.1. Descripción del servicio de supervisión a contratar.

El presente servicio de consultoría de obra de supervisión de obra, alcanza la supervisión de la ejecución de obra, así como la Recepción y Liquidación de la ejecución de la obra: "Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso" en el marco del proyecto de inversión con CUI N° 2506684.

Los servicios para la supervisión de la obra comprenderán aspectos técnicos, administrativos, ambientales, legales y todo aquello que se requiera para la eficiente y eficaz administración y supervisión del contrato de obra. Las actividades están orientadas a lograr que las obras se ejecuten con calidad y de acuerdo con los diseños y especificaciones del Expediente Técnico de obra; tomando a consideración la gestión de calidad y gestión de riesgos.

La supervisión debe velar y exigir que EL CONTRATISTA ejecutor de la obra, cuente y disponga de personal calificado y equipos necesarios para el cumplimiento del avance según el cronograma de ejecución de obra, debiendo alertar a la Entidad de cualquier incumplimiento; así como, requerir al contratista la corrección correspondiente.

El Supervisor de obra está obligado a cumplir con las disposiciones establecidas del Artículo 187. del RLCE, referido a funciones del supervisor debiendo además exigir al contratista el cumplimiento del contrato de obra suscrito con el INIA en todos sus extremos.

El servicio que desarrollará comprende:

7.1.1. Actividades previas de la supervisión

Todos los profesionales que conforman el plantel técnico de la supervisión, así como, los equipos necesarios para desarrollar el servicio, deberán permanecer en la obra durante todo el tiempo de ejecución de la misma, de acuerdo al coeficiente de participación.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, corresponde a la supervisión, lo siguiente:

- Revisar el Plan de Manejo Ambiental que corresponda según la ejecución de obra, y el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, justamente con un cronograma de actividades y recursos, dentro de un plazo máximo de cinco (05) días calendarios de presentarse por el contratista ejecutor.
- La supervisión de obra, a los cinco (05) días de aprobada la programación de obra actualizada a la fecha de inicio de obra, de manera obligatoria presentara un cronograma de participación del personal clave de supervisión descrito en los requisitos de calificación que forman parte de los presentes términos de referencia, indicando el nombre de cada uno, estableciendo las fechas de acuerdo al coeficiente establecido en el expediente técnico y en concordancia con la ejecución de las partidas, el cual será evaluado y aprobado por la entidad.
- En caso la programación de obra sea modificada, la supervisión modificará el cronograma de participación de los profesionales y recursos del plantel técnico de supervisión de acuerdo con las consideraciones antes descritas.
- La SUPERVISIÓN antes del inicio de obra, deberá realizar una detallada inspección del terreno donde se ejecutará la obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias (DSME) a fin de que la entidad efectué acciones correctivas oportunamente y dentro del marco legal pertinente, a comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.
- Dentro de los siete (07) días de suscrito el contrato de obra, la SUPERVISIÓN, emite su conformidad e informa a la entidad respecto a la revisión pormenorizada de los documentos presentados por el contratista para el perfeccionamiento del contrato de obra, tales como:
 1. Programación de ejecución de obra (CPM), el cual presenta la ruta crítica y calendario de avance de obra valorizado.
 2. Calendario de adquisición de materiales o insumos necesario para la ejecución de obra en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado.
 3. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra vigente.
 4. Calendario de utilización de equipos. En caso de encontrar observaciones, hace de conocimiento del contratista.

7.1.2. Revisión del Expediente Técnico de Obra

Corresponde a la revisión, verificación, evaluación y pronunciamiento propio sobre el Expediente Técnico de la Obra.

Debe presentarse un informe donde formulará las recomendaciones y/o modificaciones que considere indispensables ejecutar, identificando igualmente las posibles prestaciones adicionales, deductivos, riesgos del proyecto y otros aspectos



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minra.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:29-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:06:50-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

que sean materia de consulta conforme lo señala el Artículo 177 “Revisión del expediente técnico” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7.1.3. Supervisión y control de la ejecución de Obra

Corresponde a la supervisión y todos los procesos de control durante la ejecución de la obra, acorde al cronograma de ejecución de obra aprobado en el Expediente Técnico.

7.1.3.1. Obligaciones Generales:

- Dentro de los primeros siete (07) días calendarios de iniciada la obra, la Supervisión deberá presentar el informe de inicio de obra, además del acta de inicio de obra suscrita por el ingeniero residente de obra y el supervisor de obra. El primer asiento del cuaderno de obra u otros datos relevantes de la obra contenidos en una ficha técnica.
- Dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, EL CONTRATISTA presenta al SUPERVISOR, un informe de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. LA SUPERVISIÓN, dentro del plazo de diez (10) días calendario, eleva el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad, con copia al CONTRATISTA, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como supervisión. Esta responsabilidad comprende la evaluación del Expediente Técnico, los aspectos principales y/o críticos de la Obra y otros aspectos que la SUPERVISIÓN considere importante. Tiene como finalidad detectar de manera oportuna las incompatibilidades, deficiencias u omisiones que puedan existir en el Expediente Técnico y tomar diligentemente las medidas apropiadas para subsanarlas, evitando mayores plazos y/o costos. Es su obligación, bajo responsabilidad, que toda incongruencia o deficiencia encontrada sea puesta en conocimiento de la Entidad y/o Proyectista de manera oportuna para su opinión.
- Revisar detalladamente el Programa de Ejecución de Obra (CPM), el calendario de avance de obra valorizado (CAO), el calendario de adquisición de Materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra (CAM) y el calendario de utilización de Equipo (de ser el caso que lo haya requerido la Entidad) que EL CONTRATISTA presenta a la Entidad. Estos calendarios revisados y de ser el caso, corregidos y/o modificados serán suscritos por el representante del CONTRATISTA y el Jefe de la SUPERVISIÓN. El o los calendarios concordados, serán remitidos a la Entidad en original y dos copias para su aprobación y vigencia contractual. (En concordancia con el Artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF).



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe/auditoria
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:34-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:07:01-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- A partir de la fecha de inicio contractual de ejecución de obra, LA SUPERVISIÓN en coordinación con EL CONTRATISTA efectuarán el replanteo inicial (parcial o total) de obras del proyecto, de acuerdo con el Programa de Ejecución de Obra, oportunidad en que se verificará los hitos de control para el trazo y niveles cuyos resultados se plasmará en los informes de LA SUPERVISIÓN.
- En el caso que surjan situaciones imprevisibles que no estén considerados en el contrato del CONTRATISTA respecto al Saneamiento Físico Legal de los terrenos en donde se ejecutarán las obras, LA SUPERVISIÓN deberá comunicar en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario a la Entidad tal situación, adjuntando en un informe las recomendaciones técnicas y legales que permitan evitar una afectación al Programa de Ejecución de Obra.
- La DSME, mediante carta deberá solicitar a la supervisión la presentación del Cronograma de participación del personal propuesto en su Oferta Técnica, la cual deberá ser concordante con el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra y el Programa de Ejecución de Obra. En caso de modificaciones al Programa de Ejecución de Obra originados por ampliaciones de plazo u otros motivos, LA SUPERVISIÓN también está obligado a modificar el Cronograma del Servicio de Supervisión de Obra de forma concordante con el Programa de Ejecución de Obra modificado, a fin de garantizar la participación del personal profesional propuesto en su Oferta Técnica; la no participación del personal profesional propuesto en la Oferta Técnica de LA SUPERVISIÓN de Obra será motivo de aplicación de penalidad.
- Responsabilizarse que la obra se ejecute con la calidad Técnica requerida.
- Atender en plazo razonable los informes que solicite la Entidad y que no se encuentran incluidos específicamente en su contrato.
- Revisar y efectuar, al término de la obra, las correcciones que estime pertinente a la Liquidación de Obra que presente el ejecutor de obra o contratista. Revisar y aprobar los planos de post construcción y memoria descriptiva valorizada que elaborará el ejecutor de obra o contratista, de acuerdo a lo indicado en los documentos contractuales, como las bases integradas y los términos de referencia, debiendo visar cada uno de los documentos.
- El supervisor conformará y/o participará en la Entrega de Terreno, Inicio de Obra, y como asesor en el Comité de Recepción de Obra.

7.1.3.2. Obligaciones Específicas:

- Verificar que se haya aperturado el cuaderno de obra digital con las formalidades de ley siendo la primera anotación el acta de entrega de terreno.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.mina.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:39-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:07:12-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- La fecha de inicio del plazo contractual de la obra deberá constar en el Cuaderno de obra, con indicación expresa de la fecha de vencimiento de este.
- Exigir al CONTRATISTA la colocación de los Carteles de la Obra en los lugares adecuados, en los que debe indicarse la información básica del proyecto, según cantidad y modelo proporcionado por la Entidad.
- Localizar su oficina dentro del área de influencia de la obra, con su respectivo mobiliario y equipamiento.
- De requerirse la importación de equipos y materiales, LA SUPERVISIÓN acorde con el Calendario de Adquisición de Materiales, deberá solicitar a EL CONTRATISTA la adquisición prioritaria, bajo su responsabilidad, señalando que cualquier desfase en las fechas previstas a cargo de EL CONTRATISTA no generará ampliación de plazo.
- Toda adquisición de materiales y/o equipos requiere la conformidad de LA SUPERVISIÓN dentro de los tres (3) días calendario siguientes de recibido el pedido, y será presentado en las valorizaciones correspondientes.
- LA SUPERVISIÓN deberá verificar que EL CONTRATISTA cuente con la maquinaria y el equipo mínimo ofertado.
- LA SUPERVISIÓN deberá supervisar permanentemente durante los trabajos de movimientos de tierra, la clasificación de suelos y contrastar la congruencia con el Estudio de Suelos del Expediente Técnico de Obras aprobado.
- LA SUPERVISIÓN deberá controlar que, durante la ejecución de las obras, EL CONTRATISTA mantenga vigente las pólizas de seguros y que cumplan con las normas y reglamentos de salud ocupacional, seguridad e higiene.
- EL CONTRATISTA no podrá acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, si esta posibilidad no está establecida en las bases del proceso de selección y no cuente con la autorización escrita de la Entidad. En caso la Entidad verifique la subcontratación y esta no ha sido informada a la Entidad, LA SUPERVISIÓN será factible a la aplicación de la penalidad correspondiente.
- Será responsabilidad de LA SUPERVISIÓN exigir (utilizar todos los medios administrativos, legales y técnicos a su alcance) que EL CONTRATISTA disponga en obra el número suficiente de equipos y personal que permitan que la obra avance al ritmo ofertado.
- Revisión y verificación de los trazos y niveles topográficos en general, en caso de existir discrepancias con EL CONTRATISTA, ejecutará los trazos y niveles topográficos correspondientes. Asimismo, en coordinación con EL CONTRATISTA desarrollará propuestas de variación por causas justificadas si así se requiera.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:45-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:07:27-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- En caso se detecten situaciones o condiciones que afecten el normal desarrollo de la obra, se deberá proponer, en coordinación con EL CONTRATISTA, alternativas o soluciones oportunas previas al inicio de los trabajos, para lo cual LA SUPERVISIÓN deberá remitir el informe con las propuestas de solución a la Entidad.
- Es responsabilidad de LA SUPERVISIÓN la planificación, seguimiento, verificación y validación de las pruebas que se realizarán durante la obra.
- Informar de inmediato a la Entidad si se identifican hechos o eventos que podrían ocurrir y/o que pudiesen originar demoras en la ejecución del trabajo y/o costos adicionales al proyecto, de manera que sean resueltos de inmediato, antes de su ocurrencia o, en el menor tiempo posible si estos eventos o hechos ya sucedieron.
- Pronunciarse sobre las solicitudes de adelanto de materiales (si las hubiera), dentro del plazo establecido en el artículo 182. Adelanto para materiales e insumos del RLCE.
- Controlar sistemáticamente la calidad y el correcto almacenamiento de los materiales e insumos a usarse tales como agregados, aceros, maderas, pinturas, etc., a fin de asegurar la calidad necesaria para que quede garantizado su uso permanente, debiendo para tal efecto, aprobar explícitamente los laboratorios encargados de hacer las distintas pruebas de control, los mismos que deberán ser de reconocido prestigio y contar con experiencia y respaldo profesional.
- El plazo máximo de aprobación por el Supervisor de las valorizaciones y su respectivo registro en el módulo de ejecución contractual del SEACE, así como el envío a la Entidad en formato digital e impreso para periodos mensuales, es de cinco (05) días calendarios, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, tal como se indica en el artículo 194 Valorizaciones y Metrados del RLCE.
- Asistir y participar en las reuniones que organice la Entidad.
- Emitir el informe de revisión de expediente técnico.
- Emitir los informes Mensuales de Obra; que serán presentados de conformidad a los requerimientos de La Entidad entre otros, se adjuntará un Informe Ejecutivo, donde se indicará detalladamente la descripción de las ocurrencias del trabajo, los métodos de construcción y recursos utilizados, valorizaciones, cronograma de avance físico, incidencias en la labor del Ejecutor de Obra o del Contratista, comentarios y recomendaciones del Inspector o Supervisor de Obra, las que estarán de acuerdo a lo normado por La Entidad.
- El Supervisor irá efectuando la verificación de los metrados de obra, con el fin de contar con los metrados realmente ejecutados correspondientes a cada una de las partidas conformantes del Presupuesto de Obra. Asimismo, elaborará las correspondientes





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

valorizaciones de obra con precios ofertados, para ir progresivamente practicando la Liquidación de la Obra, cuando corresponda.

- El Supervisor no está autorizado a aprobar la ejecución de las obras adicionales ni modificar las condiciones contractuales del ejecutor de obra o contratista, se cumplirá con el artículo 205 "Prestaciones Adicionales de obras menores o iguales al 15%" del RLCE.
- El Supervisor de obra controlará que el avance de las obras se realice de acuerdo a la programación prevista, de presentarse atrasos coordinará con el Residente de la Obra para reprogramación de las actividades a fin de cumplir con los plazos contractuales.
- El supervisor verificara las pruebas de control: de calidad de los Materiales y equipos, de mecánica de suelos, del concreto y demás materiales y equipos y todas las que sean necesarias para certificar la calidad de los trabajos y del material y/o equipo entregado a la obra en estricto cumplimiento de lo estipulado en el Expediente Técnico de Obra.
- El Supervisor de Obra controlará permanentemente que los trabajos se ejecuten de acuerdo a las Especificaciones Técnicas de la Obra, teniendo autoridad para ordenar la paralización parcial o total hasta subsanar las incorrecciones advertidas.
- Control de los trámites administrativos y del estado financiero de la obra. El Supervisor de la Obra efectuará el seguimiento de los trámites administrativos concernientes a la Obra, facilitando la documentación necesaria para cada caso, elaborando los informes que sean solicitados.
- Una vez que la Entidad entregue a la Supervisión la liquidación de obra elaborada y presentada por el contratista, la supervisión tendrá un plazo de acuerdo al Artículo 209. "Liquidación del contrato de obra" de la Ley de Contrataciones con el Estado, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o; de considerarlo pertinente, presentando a la Entidad la liquidación del contrato de obra elaborada por la misma Supervisión en un plazo máximo de 60 días, con el objeto que la Entidad notifique al contratista, para que este último se pronuncie al respecto.
- Del Contrato de Supervisión, será presentada según lo indicado en el Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

7.1.4. Recepción de la Obra

En la fecha de la culminación de la obra, el residente anota tal hecho en el cuaderno de obras y solicita la recepción de la misma. El supervisor, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, corrobora el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad, de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra y las modificaciones aprobadas por la Entidad, remitiéndolo a esta dentro de dicho plazo. De no constatar la culminación de la obra



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.mina.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:54-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:08:02-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

anota en el cuaderno de obra dicha circunstancia y comunica a la Entidad, en el mismo plazo. Además, la Entidad podrá solicitar la entrega y/o aprobar la recepción parcial de secciones o tramos terminados de la obra. Esta recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

El inicio del plazo para la ejecución de la obra procederá de acuerdo con lo establecido en el Artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Culminado los trabajos se iniciará la etapa de recepción de obra, cuyo procedimiento y plazos se encuentran normados en el Artículo 208. “Recepción de obra y plazos” del mismo Reglamento.

La recepción de obra se emite con la conformidad y subsanación de observaciones de la ejecución de la totalidad de las obligaciones a cargo del contratista y concluye con la suscripción del Acta de Recepción de obra tal como lo indica el artículo 208. “Recepción de obra y plazos” del RLCE, luego iniciar la liquidación de la obra, en concordancia con el Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7.1.5. Liquidación del Contrato de Obra

La liquidación de obra se inicia al día siguiente de la recepción de obra. EL CONTRATISTA presenta a la Entidad la liquidación del contrato de obra, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra.

Dentro del plazo máximo de cinco (05) días hábiles de recibida la liquidación de EL CONTRATISTA, La Entidad la derivará a LA SUPERVISIÓN para su revisión y pronunciamiento en un plazo máximo de treinta (30) días calendario de recibida la documentación. Asimismo, LA SUPERVISIÓN de Obra, deberá de entregar a la Entidad dentro del plazo máximo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de obra, el que resulte mayor, contados desde el día siguiente de la recepción de obra, la Liquidación de Obra con sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias conforme al Artículo 209. “Liquidación del contrato de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF, sin que esto lo exima de su participación en la revisión y pronunciamiento de la Liquidación que presente EL CONTRATISTA.

7.1.6. Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra

LA SUPERVISIÓN en aplicación del Artículo 170. “Liquidación del contrato de consultoría de obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF, deberá de presentar a la Entidad su liquidación del contrato de consultoría de obra dentro de los quince (15) días siguientes de



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.gob.pe/INRA Narda
www.gob.pe/INRA 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:30:59-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:08:15-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

haberse otorgado la conformidad de su última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato.

La última prestación de la Supervisión corresponde a la revisión y pronunciamiento de la Liquidación de Obra presentada por el Contratista, ya sea observándola o comunicando su conformidad; con lo cual, la Entidad otorgaría la conformidad a la última prestación de la Supervisión.

7.1.7. Absolución de Consultas durante la Ejecución de la Obra

- Absolver las consultas u observaciones que se formulen vía Cuaderno de Obra sobre la obra supervisada, teniendo en cuenta los requisitos, formalidades y plazo que establece el Artículo 193 “Consultas sobre ocurrencias en la obra” del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- La supervisión, deberá exigir que las consultas u observaciones que se formulen vía Cuaderno de Obra, se encuentren debidamente sustentadas con expresa referencia al documento contractual que se observa; de no ser así, deberá en el mismo día, solicitarse por el mismo medio que el contratista alcance la información y/o la documentación complementaria que permita atender la mencionada consulta. La demora en la presentación de la documentación sustentatoria será responsabilidad de la supervisión.
- Interpretar y aclarar respecto a las respuestas del proyectista en cuanto a los planos, diseños, especificaciones e informes u otros entregados por dicho proyectista, durante la ejecución de las obras, instalación de los equipos y accesorios.
- De ser el caso, corresponde a la supervisión la revisión y conformidad de diseños de ejecución y métodos de construcción propuestos por el contratista, este método deberá ser compatible con el ritmo de ejecución propuesto (variable determinante), el número de equipos y su rendimiento, el personal y su calificación, el cual deberá ser remitido a la Entidad para su aprobación.
- Recomendar y/o proponer soluciones apropiadas para resolver cualquier problema técnico, económico o contractual que pudiera presentarse. La solución propuesta deberá ser la alternativa más favorable técnica y económica, debiendo presentar en su informe el análisis realizado y las alternativas evaluadas y demostrar las bondades de la solución recomendada.

7.1.8. Modificaciones al Proyecto durante la Ejecución de la Obra

- Cuando EL CONTRATISTA plantee la necesidad de realizar modificaciones de una parte de la obra para adecuarla a las condiciones presentadas durante su ejecución o por otro motivo, LA SUPERVISIÓN deberá poner en conocimiento a la Entidad de forma inmediata, a fin de obtener el pronunciamiento del Proyectista. En estos casos deberá dejar constancia en el Cuaderno de Obra, sobre los hechos y la causal que genera la referida modificación. Asimismo, deberá especificar los plazos en que Entidad y/o el Proyectista deben pronunciarse a fin de no afectar la Ruta Crítica de la obra.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe/ANEXO 1365994 soft
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:04-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:08:43-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- LA SUPERVISIÓN debe pronunciarse sobre la necesidad de las modificaciones al Expediente Técnico. En general, toda discrepancia o modificación requerida resultante de la revisión del expediente técnico o de la ejecución de los trabajos (consulta de EL CONTRATISTA), deberá ser elevada oportunamente al Proyectista por medio de la Entidad, para su opinión y aprobación.
- Analizar, revisar y pronunciarse dentro del plazo previsto sobre los Prestaciones Adicionales de obra que plantee EL CONTRATISTA, dejando constancia en el Cuaderno de Obra sobre el origen y la necesidad de su ejecución para cumplir con el Contrato Principal, que incluya la explicación del por qué su no ejecución evitará alcanzar la finalidad del contrato. Para su trámite, tener en cuenta lo establecido en la normativa vigente.
- La planilla de metrados deberá ir acompañada de los croquis o diagramas que permitan su identificación, así como las hojas de cálculo que corresponda.
- Si en el análisis que realiza la Entidad, se comprueba que la recomendación de LA SUPERVISIÓN no está debidamente sustentada acorde con el Contrato de la obra y que conlleva a que Entidad emita opinión contraria, esta situación será causal para aplicar a LA SUPERVISIÓN una multa conforme a la Tabla de penalidades.
- Los expedientes de las prestaciones adicionales deberán tramitarse de manera oportuna ante la Entidad, a fin de no motivar solicitudes de ampliación de plazo, salvo situaciones imprevisibles.

7.1.9. Plazo de Ejecución de la Obra

- Controlar y registrar en el cuaderno de obra el inicio oportuno de los trabajos programados de acuerdo con el Programa de Ejecución de Obra (CPM) y al Calendario de avance de obra valorizado.
- Controlar el avance de obra a través del Programa de Ejecución de Obra (CPM), indicándose la Ruta Crítica. Exigir oportunamente a EL CONTRATISTA la implementación de correcciones a las desviaciones al Programa de Ejecución de Obra que se detecten, comunicando oportunamente estos hechos a la Entidad.
- Efectuar el seguimiento y control del cumplimiento de los Hitos Contractuales, debiendo comunicar de inmediato a la Entidad sobre cualquier circunstancia o evento que afecte o pudiera afectar el cumplimiento del Programa de Ejecución de Obra.
- Revisar el cumplimiento del avance programado respecto al real ejecutado, de tal manera que permita tomar medidas correctivas al observarse cualquier atraso, especialmente cuando se tratan de actividades críticas.
- La supervisión de obra deberá cumplir con los plazos establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, para presentar su informe respecto a las solicitudes de contratista de Ampliaciones de plazo o Adicionales de Obra.
- Emitir opinión oportuna sobre las solicitudes de ampliación de plazo y otros reclamos emergentes de la ampliación de plazo, dentro de los términos,



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe/ANEXO
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:08-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:09:09-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

requisitos y condiciones que señalan el Artículo 197. “Causales de ampliación de plazo” y 198. “Procedimiento de ampliación de plazo”, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, adjuntando una línea de tiempo explicativa de los eventos, así como la demostración objetiva de que la causal invocada que modifica el Programa de Ejecución de Obra.

- De aprobarse una Ampliación de Plazo a EL CONTRATISTA, obliga a este como condición para el pago de los mayores gastos generales, a presentar a LA SUPERVISIÓN su respectivo calendario de obra valorizado actualizado y la programación de ejecución de obra CPM correspondiente, la lista de hitos no cumplidos, el detalle de riesgo acaecido su asignación así como su impacto considerando para ello solo de las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación de plazo concedida, en un plazo que no puede exceder los siete (7) días contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al CONTRATISTA de la aprobación de la ampliación de plazo, elevando dichos documentos a la Entidad, suscrito por EL CONTRATISTA y LA SUPERVISIÓN, con un Informe para su aprobación dentro del plazo previsto por el Artículo 198 “Procedimiento de ampliación de plazo” del Reglamento, documentos que se incorporarán al Contrato respectivo.

7.1.10. Control de Calidad

- Inspeccionar en forma continua la ejecución de las obras y verificar que se ajusten a los diseños, trazos y elevaciones establecidas, rechazando y ordenando que se rehagan los trabajos defectuosos o los que no se ciñan a los planos dentro de las tolerancias establecidas en las Especificaciones Técnicas.
- Supervisar las pruebas de control de calidad estipuladas en las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico.
- Exigir al CONTRATISTA realizar las pruebas de Control de calidad en fábrica de los materiales y equipos a ser utilizados en obra, debiendo asistir a las mismas e informar de este hecho a la Entidad. Se deberá adjuntar los protocolos de pruebas correspondientes.
- Exigir al CONTRATISTA la ejecución de las pruebas que sean necesarias las cuales se realicen durante el desarrollo de la obra, tales como: la resistencia del suelo, la calidad de los materiales, compactación de suelos, resistencia de concreto, pruebas hidráulicas, pruebas eléctricas entre otros, así como la toma de muestras para los ensayos de laboratorio, interpretando sus resultados y dando su conformidad o rechazo de las mismas.
- Verificar que los procedimientos constructivos empleados por EL CONTRATISTA sean los más adecuados para tener una obra que cumpla con la seguridad y Especificaciones Técnicas aprobadas, de manera que no afecte los alcances del Contrato.
- Verificar el cumplimiento de las recomendaciones del Estudio de Suelos y otros que formen parte del Expediente Técnico de Obras.
- Ordenar la suspensión de los trabajos que atenten contra las personas y/o propiedades, autorizando su prosecución cuando EL CONTRATISTA haya





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

adoptado todas las medidas de seguridad aconsejables. Esta suspensión debidamente sustentada no ha de generar ampliación de plazo ni gastos generales, los que deberán ser anotados en el Cuaderno de Obra.

- Programar y Supervisar las pruebas de funcionamiento de las instalaciones complementarias, los equipos y sistemas instalados, con la debida anticipación a la Recepción de la Obra.
- Ejecutar el control, la fiscalización y supervisión de la Obra, verificando permanentemente y oportunamente que los trabajos se ejecuten de acuerdo a los planos, especificaciones técnicas y en general con toda la documentación que conforma el expediente técnico, cumpliendo con las normas de construcción, normas ambientales, normas de protección del patrimonio cultural, normas de seguridad y reglamentación vigente, así como la calidad de los materiales que interviene en la obra. Responsabilizándose de velar directa y permanentemente por su correcta ejecución y del cumplimiento del contrato con la calidad técnica requerida según las especificaciones técnicas.
- Al finalizar la obra deberá exigir a EL CONTRATISTA la entrega de toda la documentación que formará parte de la Recepción de Obra.

7.1.11. Materiales y Equipos

- Presentar oportunamente a la Entidad las solicitudes de Adquisición de Equipos, Materiales y otros para su aprobación adjuntando su informe de conformidad al cumplimiento con las Especificaciones Técnicas, de acuerdo a lo establecido en los diversos documentos que forman parte del Contrato de EL CONTRATISTA, en cumplimiento al Calendario de Adquisición de materiales. Posteriormente verificar que los materiales y equipos adquiridos cuenten con los protocolos/certificados de conformidad respectivos de fábrica, debiendo trasladarlo a la Entidad. El plazo para la elaboración de los informes será de tres (3) días calendario siguientes de recibido el pedido de EL CONTRATISTA.
- Verificar que todos los materiales y equipos, sean solicitados con la debida anticipación a fin que se encuentren en obra en la oportunidad prevista en el Programa de Ejecución de Obra.

7.1.12. Garantías y Adelantos

- Verificar la vigencia de los pagos de las primas de las Pólizas de Responsabilidad Civil (POLIZA CAR), considerando el plazo original y las ampliaciones otorgadas.
- En el caso que existan adeudos en el pago de la Póliza, LA SUPERVISIÓN está en la obligación de exigir que estos sean descontados de la valorización correspondiente, verificando el descuento de los cargos que corresponden por este incumplimiento contractual.
- Verificar que EL CONTRATISTA amplíe el monto de la garantía de fiel cumplimiento en función del (de los) adicional(es) otorgado(s), de acuerdo a lo establecido en el Artículo 205 y 206 del Reglamento de la Ley de





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Contrataciones del Estado.

- Llevar el control de las garantías de fiel cumplimiento del contrato, Pólizas de Responsabilidad Civil, de los adelantos en efectivo, de los adelantos de materiales y de los seguros, en cuanto a sus montos, plazos de vigencia y demás requisitos. En cuanto al control permanente de las Cartas Fianzas, deberán comunicar a la Entidad su vencimiento con quince (15) días de anticipación, indicando la acción a seguir.

7.1.13. Plan de Manejo Ambiental

Será obligación de LA SUPERVISIÓN el seguimiento de las medidas de mitigación de los impactos ambientales que debe implementar EL CONTRATISTA durante el periodo de ejecución de las obras y el cumplimiento de las normas vigentes.

7.1.14. Seguridad de Obra y Salud Ocupacional

Programar y efectuar inspecciones rutinarias e imprevistas, para revisar el cumplimiento de las normas de seguridad, verificando entre otros lo siguiente:

- Cumplimiento de las charlas de inducción personal.
- Disponibilidad y uso permanente del EPPP (equipo protección personal) en las obras.
- SCTR del personal.
- Organizar charlas diarias y semanales sobre seguridad, salud y manejo ambiental con registro de asistencia personal.
- Cumplimiento de reglas de tránsito interno en obra.
- Reporte inmediato de los incidentes y accidentes en obra, con el análisis correspondiente de la causa, medida correctiva implementada y de sanción correspondiente si el caso lo amerita.
- Prevención y protección contra incendios (extinguidores, etc.)
- Formación de cuadrillas de emergencia en caso de accidentes múltiples
- Plan de evacuación en casos de accidentes graves.
- LA SUPERVISIÓN paralizará un frente de obra, en caso de incumplimiento grave de las normas y/o procedimientos de seguridad establecidos en el plan de gestión aprobado hasta que EL CONTRATISTA subsane plenamente dicha falta.
- Control de la seguridad de la obra y mantenimiento del tránsito peatonal, vehicular y otros durante la construcción, exigiendo la señalización correspondiente y la coordinación con las autoridades sobre la ejecución de las obras.
- Desarrollar e implementar los mecanismos que provean a las comunidades y autoridades locales de la información relacionada al proyecto y su desempeño.
- Garantizar buenas prácticas de relación entre el equipo de EL CONTRATISTA y el personal local.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2100 Anexo (327)
www.mdp.mde.gob.pe
www.mdp.mde.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:23-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:09:50-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

7.1.15. Otros

- LA SUPERVISIÓN será responsable por el buen desarrollo y el cumplimiento del contrato de obra, dentro de las atribuciones establecidas en el Expediente Técnico, cumpliendo con las normas, Reglamentos vigentes.
- Constatar que las instalaciones provisionales de EL CONTRATISTA (caseta para oficinas, guardianías, almacenes, talleres, servicios higiénicos, comedores, etc.), cumplan con lo establecido en el Expediente Técnico y reúnan las condiciones de salubridad que no interfieran con las obras y que sean retiradas al término de las mismas, dejando el lugar limpio y libre de desmonte y desperdicios.
- Verificar que EL CONTRATISTA asigne a la obra al personal profesional y técnico idóneo y experimentado ofertado para cada una de las especialidades que intervienen en la ejecución de la obra de acuerdo a la organización propuesta, caso contrario; deberá aplicar las penalidades correspondientes.
- Verificar que los equipos de construcción en obra sea el mínimo requerido y responda a las características de lo ofertado por EL CONTRATISTA y se encuentren buen estado de funcionamiento.
- Verificar que EL CONTRATISTA haya cumplido con todas las obligaciones de inscripciones, pagos a (ESSALUD), póliza de seguros y otros, que garanticen y respalden la seguridad del personal que interviene en la obra.
- Efectuar reuniones de coordinación quincenales como mínimo, entre los representantes designados por la Entidad, EL CONTRATISTA y LA SUPERVISIÓN, anotando en el Cuaderno de Obra las indicaciones que resulten de dichas reuniones.
- Aceptar u ordenar el retiro, en casos debidamente sustentado, del Ingeniero Residente, del personal profesional, técnico, administrativo y/u obrero calificado o no calificado, que EL CONTRATISTA asignen a la obra y comprobar que su calificación y número sean adecuados para asegurar la buena ejecución de la obra.
- Emitir opinión, dentro del plazo de Ley, sobre los diversos reclamos que presente EL CONTRATISTA, recomendando a la Entidad las acciones a tomar.
- Evaluar económicamente cada mes el costo general de la obra y sus respectivas proyecciones.
- Exigir a EL CONTRATISTA la presentación de informes sobre incidentes, accidentes y/o hechos que determinen o puedan determinar perjuicios a terceros y/o propiedades o puedan ocasionar daños a las mismas, sin perjuicio de los informes que deberá presentar por su parte, así como verificar y evaluar los daños cuando estos se produzcan.
- Mantener la Estadística General de la obra (avances físicos, financieros, metrados programados, etc.) y el archivo general de la misma.
- En general, velar por el fiel cumplimiento de las obligaciones contractuales de EL CONTRATISTA, debiendo verificar en todo momento las normas de seguridad de la obra y de protección al trabajador (cascos, guantes, botas, etc.).





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- Verificar el cumplimiento de las Obligaciones Laborales y Sociales de EL CONTRATISTA.
- Verificar que EL CONTRATISTA concluya la obra en el plazo previsto de no ser así, LA SUPERVISIÓN con la debida anticipación deberá notificar a EL CONTRATISTA que de conformidad con el artículo correspondiente del Reglamento; es obligación de EL CONTRATISTA de obra de asumir el costo de LA SUPERVISIÓN por el atraso para la finalización de la obra.

7.1.16. Lugar y plazo de prestación del servicio de consultoría de obra.

a) Lugar

El presente servicio de consultoría de obra: " Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso ", se desarrollará sobre el terreno de la EEA Donoso, el cual se encuentra ubicado en la Carretera Chancay-Huaral km 5.6.

b) Plazo

El servicio de consultoría de obra de supervisión de obra materia del presente proceso se prestará en el plazo de ciento ochenta (180) días calendario, según los plazos descritos a continuación:

Ítem	Descripción del presupuesto	Plazo (días Calendario)
1	Supervisión de la ejecución de la obra	75
2	Liquidación de obra	60
TOTAL		135

La Entidad fijará la fecha de inicio de los servicios de la supervisión, que será comunicado mediante carta.

La SUPERVISIÓN participará en el proceso de Recepción de la Obra comprendido desde que EL CONTRATISTA comunica, mediante cuaderno de obra, que ha finalizado con la ejecución de esta; hasta la fecha en que se firma el Acta de Recepción de Obras, en concordancia con lo establecido en el Artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el presente término de referencia.

El periodo comprendido desde la culminación de ejecución de obra hasta los procedimientos para la firma del acta de recepción de obra, no se contabiliza dentro del plazo de ejecución. De acuerdo al art. 208 del RLCE, culminada la verificación y de no existir observaciones, se procede a la recepción de la obra, y se considera concluida en la fecha anotada por el contratista en el cuaderno de obra. El Acta de Recepción es suscrita por los miembros del comité, el supervisor o inspector y el contratista.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2400 Anexo (327)
www.mincagri.gob.pe
www.mincagri.gob.pe/Auditoria
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:33-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:10:18-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

La SUPERVISIÓN participará en la Liquidación del Contrato de Obra comprendido desde el día siguiente de firmado el Acta de Recepción de Obras, hasta la revisión de la Liquidación del Contrato de Obra, en concordancia con lo establecido en los Artículos N° 208 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el presente término de referencia.

De haber una reducción en el plazo de ejecución de la obra, se efectuará una reducción en el contrato de los servicios de LA SUPERVISIÓN.

En caso de paralización de la obra o suspensión de obra, igualmente los servicios de LA SUPERVISIÓN quedarán paralizados o suspendidos, y se procederá de acuerdo con lo normado en la Ley de contrataciones y su reglamento. Para ello LA SUPERVISIÓN deberá comunicar de este hecho a la Entidad bajo su responsabilidad. En consecuencia, la Entidad comunicará mediante carta el reinicio de las actividades de consultoría de obra de supervisión.

8. REQUISITOS Y RECURSOS DEL CONSULTOR

8.1. Requisitos del consultor

8.1.1. De la Especialidad y Categoría del Consultor de Obra

El consultor de obra debe ser una persona natural o jurídica y debe contar con inscripción vigente en el registro nacional de proveedores en el capítulo de consultor de obras, especialidad de consultoría de obras en edificaciones y afines – mínima categoría B, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en los términos de referencia, que se encargará de supervisar la ejecución de la obra “Construcción del Módulo de Investigación y Capacitación en Pastos y Sistemas Silvopastoriles en la Estación Experimental Agraria Donoso”, en el Marco del Proyecto de Inversión “Mejoramiento de los servicios de investigación y transferencia de tecnologías para el manejo sostenible de la ganadería caprina en bosque seco y costa central en los departamentos de Tumbes, Piura, Lambayeque, Amazonas, La Libertad, Áncash y Lima” con CUI N°2506684.

8.1.2. Condiciones de los consorciados

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de 02 (dos).
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 45%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 45% (cincuenta y cinco por ciento)



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.mina.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:38-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:10:29-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8.2. Recursos a ser provistos por el consultor

8.2.1. Equipamiento

A. Equipamiento Estratégico:

Ítem	Materiales y útiles de oficina	Cantidad
1	Computadora	1
2	Impresora	1

B. Otro Equipamiento

i. Oficina

LA SUPERVISIÓN debe contemplar en su propuesta los gastos de mantenimiento que le demande las oficinas de operaciones que debe acondicionar durante la supervisión de la ejecución de obra. Deberá contar con equipos de cómputo e impresión con conexión a Internet, así como con mobiliario adecuado, ambiente propicio, internet, correo electrónico, etc.

La Entidad realizará una verificación de estas exigencias al inicio y durante el periodo que dure el servicio, pudiendo aplicar las penalidades correspondientes de no verificar su cumplimiento.

ii. Material técnico

Papelería, fotocopias (A4 y A3), anillados, impresión, fotocopias de planos y ploteos, trabajo de imprenta, estuches de expediente, portafolios, tintas para impresoras y/o tóner, digitalización de planos y documentos de supervisión y otros que sean necesarios para la ejecución de LA SUPERVISIÓN.

8.2.2. Personal

La carrera profesional será acreditada en la oferta técnica con una copia simple del Título Profesional. El certificado de habilitación de los profesionales, emitido por el colegio profesional respectivo, se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

8.2.2.1. Denominación

Perfil profesional del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de la obra.

8.2.2.2. Descripción general

Requisitos de calificación de perfiles profesionales del equipo clave para el servicio de consultoría de supervisión de la obra.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2400 Anexo (327)
www.mdp.milagroperu.com
www.mdp.milagroperu.com
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:43-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 03/02/2025 13:10:43-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8.2.2.3. Personal Clave

Personal profesional mínimo requerido sujeto a calificación.

N°	Personal	Cantidad	Participación (%)	Tiempo (mes)
1	Jefe de Supervisión: (Ingeniero Civil). (*) (**)	1	100%	2.5
2	Ing. Asistente de Supervisión de Obra: (Ingeniero Civil)	1	100%	2.5
3	Ing. Especialista en Estructuras: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero especialista en Estructuras)	1	50%	2
4	Ing. Especialista en Instalaciones Eléctricas: (Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico)	1	50%	1
5	Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional).	1	100%	2.5

Nota: Los profesionales con 100% de participación tendrán dedicación exclusiva, es decir, realizarán labores a tiempo completo mientras dure el plazo de la prestación.

(*) Los profesionales también laborarán en el periodo correspondiente al plazo de la recepción, los mismos que están considerados en el costo.

(**) Los profesionales también laborarán en el periodo correspondiente al plazo de la liquidación de la obra, los mismos que están considerados en el costo.

Formación Académica y Experiencia del Personal clave



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.mideplan.gob.pe
www.mideplan.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:48-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:10:55-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	Personal
1	Jefe de Supervisión: Deberá acreditar una experiencia mínima de 48 meses como Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de supervisión de obra y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
2	Asistente de supervisión de Obra: Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses como Asistente de obra y/o asistente de supervisión y/o asistente de residente de Obra y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
3	Especialista Estructural: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Estructuras y/o Ingeniero Civil especialista en diseño Estructural y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.
4	Especialista en Instalaciones Eléctricas: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Especialista eléctrico y/o Ingeniero Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria
5	Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo: Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura.

Se consideran obras similares: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

Adicionalmente, para la acreditación de la experiencia en obras como Mejoramiento, además del certificado deberá anexar las partidas o componentes de intervención, para verificar que NO se trate esto de trabajos de obras exteriores, equipamiento, losas deportivas, piscinas, cambios de pisos y pintura.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.mina.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:31:54-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:11:07-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Notas:

- La experiencia del personal técnico se acreditará con copia simple del título de bachiller, o de la institución de formación técnica, según corresponda, la experiencia mínima para los Bachilleres, egresados y Técnicos se acreditará al inicio efectivo del servicio.
- En la etapa de Recepción y liquidación de obra LA SUPERVISIÓN deberá considerar los Especialistas, personal de apoyo y recursos necesarios para controlar las pruebas finales de funcionamiento, supervisión de la subsanación de observaciones hasta la recepción final de la obra, así como de participar activamente en los procesos de conciliación y Arbitraje que se generen, y la revisión o elaboración de la liquidación del contrato de obra.
- La propuesta técnica y económica debe cumplir como mínimo con la cantidad, tiempo (en días) e incidencia de participación (en %) de todo el personal profesional mínimo requerido, sea o no sujeto a calificación, caso contrario la propuesta será considerada como no válida y será descalificada.
- Los profesionales deberán cumplir, con la colegiatura y habilitación profesional, los artículos 3 y 4 del Reglamento de la Ley N° 28858 – Ley del Profesional de Ingeniería, señalan lo siguiente: "Artículo 3.- Requisitos para el Ejercicio Profesional de la Ingeniería, toda persona que ejerza labores propias de la Ingeniería, requiere:
 - Poseer Grado académico y Título Profesional de Ingeniero, otorgado por una universidad del territorio peruano o fuera del mismo, debidamente revalidado a efectos de su ejercicio en el Perú.
 - Contar con Número de Registro en el Libro de Matrícula de los Miembros del Colegio de Ingenieros del Perú, en adelante el CIP.
 - Estar habilitado por el CIP, según el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú.
- La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para aquellos profesionales de procedencia peruana como del extranjero.
- Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU.
- No se podrá ofertar un mismo profesional para dos especialidades.
- Debe tenerse presente que la Entidad, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se pretenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape) para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado.
- En caso los profesionales sean del extranjero, el Postor deberá presentar documentos emitidos por los Colegios Profesionales del Perú correspondientes (Opinión N°220- 2017/DTN), que acrediten la afinidad en cuanto a las profesiones del personal propuesto para este servicio. No se considerarán documentos emitidos por Entidades extranjeras. Asimismo, en caso el título o grado sea emitido en idioma distinto al castellano, éste deberá estar





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

acompañado de traducción oficial o sin valor oficial efectuado por traductor público juramentado o traducción certificada efectuada por traductor colegiado certificado.

- Durante la ejecución contractual del presente servicio, el cambio de personal profesional procederá siempre que LA SUPERVISIÓN acredite que el profesional propuesto como reemplazo cumpla con igual o superiores características al definido en el numeral "9.2.2 Personal" del presente documento, pudiéndose reemplazar al personal profesional solo por causas demostradas no atribuibles a LA SUPERVISIÓN, es decir, por caso fortuito o fuerza mayor. La sustitución del personal solo procederá previa autorización escrita de por parte de la Entidad.
- La Entidad otorgará la conformidad en un plazo máximo de ocho (8) días hábiles siguientes a la solicitud presentada con la respectiva carta de renuncia del profesional cuya firma se encuentre notarialmente legalizada.
- La Entidad a través del coordinador o inspector del servicio, se reserva el derecho de exigir la separación o cambio de cualquiera de los profesionales de LA SUPERVISIÓN en cualquier momento durante la ejecución del servicio, por incumplimiento de sus obligaciones o faltas cometidas por dicho profesional que afecten el normal desarrollo del Servicio, debiendo LA SUPERVISIÓN realizar el cambio de manera inmediata. Para tal efecto la Entidad solicitará oficialmente el cambio correspondiente a través de una carta.
- Además, para cada fase de la obra, el postor debe garantizar el personal necesario para la asistencia profesional, técnica, administrativa y control de calidad.
- El supervisor, deberá evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso. Conforme a la Directiva N°012-2017-OSCE/CD – Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras.

9. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

9.1. Otras obligaciones del servicio de consultoría de supervisión

- a) LA SUPERVISIÓN, por el presente servicio se obliga a cumplir con el objeto del Requerimiento del Servicio, con estricta sujeción a las Bases del proceso de selección y a su Propuesta Técnico - Económica que formaran parte integrante del Contrato de Servicios, así como a los términos y condiciones de dicho Contrato.
- b) LA SUPERVISIÓN, es responsable por los perjuicios y daños que ocasione de no cumplir diligentemente sus obligaciones como supervisor de obra.
- c) LA SUPERVISIÓN es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de servicio ofertado por un plazo de siete (07) años contados a partir de la conformidad de obra otorgada por la Entidad. (Artículo 40° de la Ley N° 30225 modificada por D.L. N° 1444).



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240 2100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe/Auditoria
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:03-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:11:31-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- d) LA SUPERVISIÓN representa a la entidad en la obra, es decir, está en la obra para cautelar los intereses de la Entidad y para que se cumpla rigurosamente las especificaciones contenidas en el expediente técnico de la obra.
- e) LA SUPERVISIÓN deberá cumplir satisfactoriamente las obligaciones establecidas en los Términos de Referencia referidas al servicio que se contrata.
- f) Durante el desarrollo de las funciones de los servicios de SUPERVISIÓN, todos los profesionales deberán de acreditar estar hábiles para el ejercicio de la profesión.
- g) LA SUPERVISIÓN debe verificar que EL CONTRATISTA amplíe el monto de la garantía de fiel cumplimiento en función del (de los) adicional(es) otorgado(s).
- h) LA SUPERVISIÓN deberá cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo para su personal y terceros, de acuerdo con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de Seguridad y Salud en el Trabajo aprobado mediante D.S. N°005-2012-TR y su modificación mediante D.S. N°006-2014-TR.
- i) LA SUPERVISIÓN participará activamente en las conciliaciones y/o arbitrajes que pudieran generarse por controversias surgidas entre la Entidad y EL CONTRATISTA mientras esté vigente el contrato de obra, preparando los informes referidos a los aspectos técnicos correspondientes y debidamente sustentados, en los plazos perentorios establecidos y participando en las audiencias, durante la vigencia del contrato de Supervisión de Obra.
- j) LA SUPERVISIÓN estará obligado a reconocer que, es de su única y exclusiva responsabilidad, cualquier daño que pudiera sufrir el personal asignado durante la prestación del servicio, liberando en este sentido a la Entidad de toda responsabilidad. En consecuencia, queda expresamente aclarado, que, para todos los efectos contractuales, el personal de LA SUPERVISIÓN no guarda relación laboral ni dependencia alguna con la Entidad.

9.2. Adelantos

No se otorgarán adelantos.

9.3. Subcontratación

Para el presente servicio no se aceptará la subcontratación.

9.4. Medidas de Control durante la ejecución contractual

La Entidad efectuará medidas de control (visitas de supervisión e inspecciones) a ser realizadas durante la ejecución del servicio de consultoría de obra. Las medidas de control tienen por finalidad verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 2402100 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minagri.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:08-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:11:46-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

LA SUPERVISIÓN estará sujeta al control y verificación de la participación del personal profesional y técnico y de la infraestructura propuesta, durante el desarrollo de las actividades de supervisión de las obras.

Todo acto administrativo que se realice durante la etapa de ejecución contractual, en la que participen LA SUPERVISIÓN y la Entidad, se deberá elaborar el acta correspondiente, la que será suscrita por las partes obligatoriamente y bajo responsabilidad.

La Entidad podrá utilizar medios tradicionales o haciendo uso de medios electrónicos de comunicación para realizar las notificaciones de los actos que efectúe en virtud de las disposiciones contenidas en la normativa de contrataciones del Estado.

9.5. Garantías

Garantía de fiel cumplimiento, 10% del monto contratado (en concordancia con la normatividad vigente), en el artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento del RLCE.

9.6. Conformidad de la prestación

La conformidad de la prestación del servicio de consultoría de obra para la supervisión será otorgada cuando se dé la Liquidación de Obra, sin observaciones y contar con el informe del área usuaria, quien debe verificar, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, quien a su vez emitirá la conformidad de prestación de servicio de consultoría.

9.7. Responsabilidad por vicios ocultos

- i. De acuerdo al artículo 173 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, la recepción conforme de la obra por parte de la entidad, así como la conformidad final del servicio de consultoría de obra no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos.
- ii. Conforme al artículo 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista supervisor es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus términos de referencia. El plazo de responsabilidad por vicios ocultos de la supervisión será de SIETE (07) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad
- iii. En caso de detectarse vicios ocultos por la ejecución de la obra por responsabilidad del contratista. La supervisión está obligado a la supervisión del levantamiento de estos vicios ocultos sin perjuicio de la responsabilidad que podría acarrear por una deficiente supervisión.
- iv. La supervisión se obliga a atender requerimientos de información por parte de la entidad u organismos de control aun etapa posterior a la ejecución de obra.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.minsa.gob.pe/ANEXO
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:12-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:11:57-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

9.8. Forma de pago

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor de los pagos a LA SUPERVISIÓN en pagos parciales, teniendo presente lo siguiente:

Se debe emplear el sistema SUMA ALZADA para la etapa de liquidación de obra, según los montos que correspondan en la estructura del presupuesto contratado; y bajo el sistema de TARIFAS en la etapa de supervisión y control de la obra, de acuerdo al monto correspondiente en la estructura del presupuesto contratado.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por LA SUPERVISIÓN, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Conformidad por parte de la Dirección de Supervisión y Monitoreo en las Estaciones Experimentales Agrarias - DSME, previo informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
- Planillas de los pagos de Seguros, SCTR, AFP, No Adeudos a ESSALUD, CONAFOVISER, SENCICO.
- Valorización escaneada firmada por el representante legal, supervisor de obra y especialistas, foliadas de abajo hacia arriba, presentándola en físico y digital.
- Una vez obtenida la conformidad de la valorización deberá presentar con carta dirigida a la Entidad, la factura electrónica en formato digital con la extensión XLM.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes de la entidad, sito en Av., La Molina N°1981, distrito de la Molina - Lima

Sobre la prestación de la consultoría, la Entidad debe efectuar el pago, de acuerdo a lo efectivamente supervisado y a la tarifa que LA SUPERVISION ofertó en su momento por el periodo o unidad de tiempo definido en los documentos del procedimiento de selección.

El monto correspondiente al porcentaje de liquidación será solicitado con la resolución correspondiente que acredite la aprobación de la liquidación de supervisión y de obra independientemente ambas liquidaciones deben tener su acto resolutivo correspondiente.

10. PENALIDADES

Con respecto a las penalidades, si el proveedor y/o consultor incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del servicio, el Instituto Nacional de Innovación Agraria – INIA, le aplicará en todos los casos, una penalidad por cada día calendario de atraso hasta por el monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del servicio. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 2402100 Anexo (327)
www.gob.pe/INIA
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:17-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:12:13-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde:

F= 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días en el caso de bienes y servicios.

F= 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días en el caso de bienes y servicios

Nº	INFRACCIÓN	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	El incumplimiento acarrea la aplicación de una penalidad no menor a la mitad (0.5) ni mayor a una(1) UIT por cada día de ausencia del personal en la obra	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
2	<u>Ejecución de prestación con personal no acreditado:</u> En caso la supervisión incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido ante la entidad.	El incumplimiento acarrea la aplicación de media (0.5) UIT vigente por cada día de ausencia del personal en la obra	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada	Aplicación de una penalidad del 1% del monto del contrato de supervisión.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
4	En caso la supervisión de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento.	Una (1) UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra, según lo dispuesto en el literal b) del	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

		numeral 193.10 del artículo 193 del Reglamento.	corresponda.
5	<u>Indumentaria y Equipos de protección:</u> Cuando el jefe de supervisión, permita que el personal de supervisión, trabaje sin su equipo de protección personal o que los tenga incompletos, conforme lo estable la norma G-050. La aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con la indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
6	<u>Informe de revisión del Expediente Técnico:</u> Por no presentar su informe de evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas a cada uno de los extremos del informe de revisión del expediente técnico de obra, presentado a los 10 días calendarios siguientes a la fecha de presentación del informe del contratista o por presentarlo de forma defectuosa.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
7	<u>Cuaderno de obra digital:</u> Por no generar ocurrencias que generarían cambios en el contrato de obra, en el cuaderno de obra digital o manual de ser el caso	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica 24022400 Anexo (327)
www.minsa.gob.pe
www.inia.gob.pe
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:32:27-0500



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:12:37-0500





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

8	<u>Por no comunicar ocurrencias:</u> Por no comunicar oportunamente a la entidad, sobre hechos que generen atrasos en obra atribuibles a la Entidad	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
9	<u>Informar sobre accidentes:</u> Cuando la supervisión no reporte sobre accidentes de trabajo ocurridos en el desarrollo de la obra, dentro de las 48 horas de ocurrido los hechos.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
10	<u>Calidad de ejecución de obra:</u> Cuando la supervisión apruebe trabajos mal ejecutados. Entendiéndose como mal ejecutados, cuando no cumpla con los requerimientos técnicos mínimos y/o especificaciones técnicas y/o planos del expediente técnico; también cuando no presente los informes mensuales de control de calidad.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
11	<u>Valorizaciones mensuales de obra:</u> Por no presentar la valorización, dentro de los primeros cinco (05) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente. Por no adjuntar los digitales de la valorización en versión editable.	Uno por ciento (1%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
12	<u>Por valorizaciones que no se ajusten al avance físico:</u> Por valorizar trabajos son ceñirse a las formas de pago indicadas en las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (valorizaciones adelantadas, sobrevaloradas, etc.) que	Una (1) UIT vigente en la oportunidad que se produzca la infracción	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoInstituto Nacional
de Innovación AgrariaAquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

	ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes. Sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.		
13	<u>Por informes que no se ajusten a la veracidad:</u> Por registrar en el cuaderno de obra, que la obra esta culminada o subsanada (cuando aún tiene partidas faltantes por ejecutar, inconclusas u observadas). Sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Dos por ciento (2%) del monto del contrato vigente, en la oportunidad que se produzca la infracción.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
13	Cuando el supervisor no cumpla con los informes presentados (Valorizaciones, adicionales de obra, ampliaciones de plazo, consultas de obra y cronogramas de obra) dentro de los plazos.	Media (0.5) UIT por cada día de retraso.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.
14	Cuando el supervisor no informe a la entidad, sobre la cuantificación de las penalidades incurridas por el contratista, ejecutor de obra en cada informe de valorización de obra	Media (0.5) UIT por cada penalidad no informada.	Según informe del personal técnico de la DSME o monitor de obra o especialista técnico del proyecto según corresponda.

Cabe precisar que la penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse acorde al Artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado de Contrataciones del Estado.

11. DE LA EXPERIENCIA DEL CONSULTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (2.0) veces el VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Se consideran obras similares: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

12. CONTENIDO DE LOS INFORMES MENSUALES

El contenido de los informes mensuales de valorización estará en concordancia a lo dispuesto en la directiva 001-2020-OSCE/CD y su anexo.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• [JEFE DE SUPERVISIÓN: Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.• ASISTENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA: (Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAL: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero especialista en Estructuras, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: (Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico, titulado, colegiado y habilitado)• ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: (Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional, titulado, colegiado y habilitado). <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

	<div>Importante</div> <div><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.</i></div>
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE DE SUPERVISIÓN Deberá acreditar una experiencia mínima de 48 meses como Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de supervisión de obra y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ASISTENTE DE SUPERVISIÓN DE OBRA Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses como Asistente de obra y/o asistente de supervisión y/o asistente de residente de Obra y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAL Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Estructuras y/o Ingeniero Civil especialista en diseño Estructural y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computará desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero Civil especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Especialista eléctrico y/o Ingeniero Eléctrico, con conocimiento en normativa eléctrica nacional e internacional, con participación en consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Deberá acreditar una experiencia mínima de 36 meses como Ingeniero de</p>





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

	<p>Seguridad y Medio Ambiente, con conocimiento en Seguridad de Obra y/o Jefe de Seguridad de obra y/o Ingeniero SSOMA y/o Jefe de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Prevención de Riesgos Laborales y/o Jefe de Supervisión de Seguridad Industrial y/o Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Supervisor de Seguridad y Salud Ocupacional consultoría de obras y/o ejecución de obras de edificaciones iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. La experiencia se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div><p>Importante</p><p><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.</i></p></div>
--	---

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Computadora• Impresora <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (2.0) veces el VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra en obras iguales o similares al objeto de la</p>





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

convocatoria, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Se considerará como servicios de consultoría de obras similares a los siguientes: Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura en edificaciones en general y/o relacionado con el ámbito ganadero y/o Construcción de obras de infraestructura educativa de nivel superior y/u oficinas y/o almacenes y/o hospitales y/o laboratorios de investigación.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Instituto Nacional
de Innovación Agraria

Aquí colocar el nombre de la oficina
(sin cambiar tamaño ni tipo de fuente)



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



Firmado digitalmente por:
RUIZ CHAMORRO JOSE
ANTONIO FIR 10430761 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 03/02/2025 13:14:16-0500



Av. La Molina 1981, La Molina
Central Telefónica: 240-2400 Anexo (327)
www.mda.gob.pe
www.mda.gob.pe/ANEXO
Motivo: Por encargo
Fecha: 03/02/2025 14:33:07-0500

