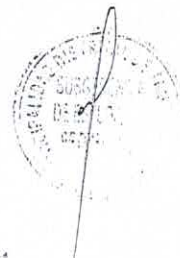




MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I

4. DESAGREGADOS Y ANALITICOS



EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA



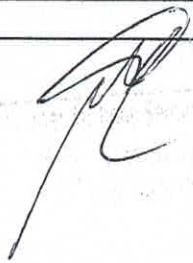
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I

4.1 RELACION DE EQUIPO MÍNIMO



EQUIPO MINIMO		
"CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA", CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I		
TAMBOGRANDE - PIURA - PIURA		
Oct-24		
EQUIPOS	UNIDAD	CANTIDAD
BALDE PRUEBA TAPON ABRAZADERA Y ACCESORIOS	und	1.0000
MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 18 HP	und	2.0000
SOLDADORA ELECTRICA	und	2.0000
CAMION CISTERNA 4 X 2 (AGUA) 1,500 gl	und	1.0000
MOCHILA PULVERIZADORA	und	1.0000
TRONZADORA 14"	und	2.0000
ANDAMIO METALICO	und	1.0000
COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	und	2.0000
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 70-100 HP 7-9 ton	und	1.0000
CARGADOR S/LLANTAS 110-125 HP	und	1.0000
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	und	2.0000
MOTONIVELADORA DE 125 HP	und	1.0000
GRUA HIAB SOBRE CAMION DE 5 ton	und	1.0000
ESTACION TOTAL	und	1.0000
NIVEL TOPOGRAFICO	und	1.0000






MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I

4.2 RESUMEN DEL VALOR REFERENCIAL



EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA

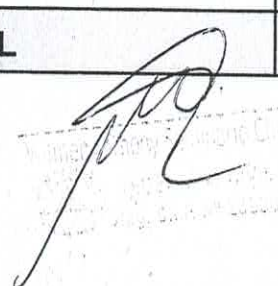
DESAGREGADO DE VALOR REFERENCIAL

**“CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y
DEPARTAMENTO DE PIURA”, CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I**

FECHA: OCTUBRE 2024

PLAZO DE EJECUCION: 60 DÍAS CALENDARIO

DESCRIPCIÓN	COSTO
Estructuras	402,590.88
Arquitectura	243,169.00
Instalaciones Sanitarias	4,353.60
Instalaciones Eléctricas	51,198.74
COSTO DIRECTO	701,312.22
GASTOS GENERALES 10%	70,131.22
UTILIDAD 7%	49,091.86
SUB-TOTAL	820,535.30
I.G.V. 18%	147,696.35
VALOR REFERENCIAL	968,231.65





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I



4.3 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD DE OBRA

PROYECTO:	"CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA", CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I			
FECHA:	Oct-24			
UBICACION:	Departamento : Piura	Provincia : Piura	Distrito : Tambogrande	

PLAZO EJECUCION:	60	DÍAS CALENDARIOS.		
------------------	----	-------------------	--	--

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
1.00	GASTOS GENERALES DE OBRA								
1.01	GASTOS GENERALES NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE OBRA - FIJOS								
1.01.01	Gastos de Licitación y Contratación								
	Compra de bases	P	1.00	1.00	1.00	50.00	50.00	2,367.84	
	Visita obra	P	1.00	1.00	1.00	250.00	250.00		
	Gastos notariales (licitación y contratación)	P	1.00	1.00	1.00	300.00	300.00		
	Gastos de garantía para la propuesta	P	1.00	1.00	1.00	1,767.84	1,767.84		
1.01.02	Gastos Indirectos Varios							2,613.84	
	Gastos de licitaciones no otorgadas	P	1.00	1.00	0.15	3,485.12	522.77		
	Gastos legales y notariales	P	1.00	1.00	0.15	3,485.12	522.77		
	Inscripción Registro Contratistas	P	1.00	1.00	0.15	3,485.12	522.77		
	Seguros, Patentes y Regalías	P	1.00	1.00	0.15	3,485.12	522.77		
	Obligaciones fiscales(licencias, etc)	P	1.00	1.00	0.15	3,485.12	522.77		
1.01.03	Gastos de Liquidación							4,250.00	
	Ing/Arq. Residente de Obra inc. Liquidacion	P	1.00	0.50	1.00	8,500.00	4,250.00		



1.02 GASTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE OBRA - VARIABLES											64,720.74
1.02.01	Personal										50,600.00
	Ing/Arq. Residente de Obra inc. Liquidacion	P	1.00	2.00	1.00	7,500.00				15,000.00	
	Ing. Asistente de Obra	P	1.00	2.00	1.00	4,000.00				8,000.00	
	Especialista en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente	P	1.00	2.00	1.00	5,500.00				11,000.00	
	Maestro de Obra	P	1.00	2.00	1.00	3,800.00				7,600.00	
	Guardian	P	2.00	2.00	1.00	1,500.00				6,000.00	
	Almacenero	P	1.00	2.00	1.00	1,500.00				3,000.00	
1.02.02	Control de calidad										3,068.12
	Pruebas de control de calidad	P	1.00	4.00	1.00	767.03				3,068.12	
1.02.03	Material de oficina										8,200.00
	Materiales de oficina	Est	1.00	4.00	1.00	450.00				1,800.00	
	Impresiones	Est	1.00	4.00	1.00	550.00				2,200.00	
	Servicios	Est	1.00	4.00	1.00	1,050.00				4,200.00	
1.02.04	Implementos de seguridad										852.62
	Cascos, botas, guantes, etc	P	1.00	1.00	1.00	852.62				852.62	
1.02.05	Movilizacion										2,000.00
	Gastos por combustible	P	1.00	4.00	1.00	500.00				2,000.00	
	GASTOS GENERALES										S/. 69,702.42
	UTILIDAD										S/. 48,791.70





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I



4.4 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE SUPERVISION DE OBRA

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION DE OBRA

PROYECTO:	"CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA", CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I									
FECHA:	Oct-24									
UBICACION:	Departamento : Piura Provincia : Piura Distrito : Tambogrande									
PLAZO EJECUCION :	60		DIAS CALENDARIOS.							

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
1.00	GASTOS GENERALES DE SUPERVISIÓN O INSPECCION DE OBRA								
1.01	GASTOS DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN								
	Gastos de Licitación y Contratación	glb	1.00	-	1.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	48,411.58
1.02	RECURSOS HUMANOS								
	Ing. Supervisor	P	1.00	2.00	1.00	7,500.00	15,000.00	23,000.00	
	Asistente de supervisión	P	1.00	2.00	1.00	4,000.00	8,000.00		
1.03	ESTUDIO DE SUELOS								
	Proctor Modificado	Est	4.00	-	1.00	400.00	1,600.00	3,600.00	
	Densidad de Campo	Est	4.00	-	1.00	500.00	2,000.00		
1.04	ENSAYOS DE CONCRETO								
	Diseño Mezcla de Concreto	Est	3.00	-	1.00	450.00	1,350.00	2,100.00	
	Rotura de Probetas	Est	3.00	-	1.00	250.00	750.00		
1.05	SERVICIOS, MOVILIDAD Y VIATICOS								
	Alquiler de Oficina	mes	1.00	2.00	1.00	750.00	1,500.00	15,400.00	
	Pasajes para Movilidad	mes	1.00	2.00	1.00	4,250.00	8,500.00		
	Alimentación	mes	1.00	2.00	1.00	2,700.00	5,400.00		
1.06	MATERIAL DE OFICINA								
	Materiales de oficina	Est	1.00	2.00	1.00	450.00	900.00	1,700.00	
	Copias y otros	Est	1.00	2.00	1.00	400.00	800.00		
1.07	SEGUROS								
	Seguro SCTR y de Vida	glb	1.00	-	1.00	600.00	600.00	800.00	
1.08	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL								
	EPP'S	glb	1.00	-	1.00	400.00	611.58	611.58	
TOTAL GASTOS SUPERVISION (INCLUYE I.G.V.)					5.00 % VR				S/ 48,411.58



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I

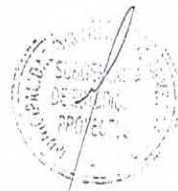
4.5 DESAGREGADO DE LIQUIDACION DE OBRA

EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

PROYECTO: "CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO
PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA",
CÓDIGO ÚNICO N°2571877 - ETAPA I



4.6 DESAGREGADO DE INVERSION (COSTO TOTAL)

EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA

RESUMEN DE COMPONENTES DEL COSTO DE LA INVERSION

"CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO
POBLADO PALOMINOS DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE,
PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA", CÓDIGO ÚNICO
N°2571877 - ETAPA I

FECHA: OCTUBRE 2024

PLAZO DE EJECUCION: 60 DÍAS CALENDARIO

DESCRIPCIÓN	COSTO
Estructuras	402,590.88
Arquitectura	243,169.00
Instalaciones Sanitarias	4,353.60
Instalaciones Eléctricas	51,198.74
COSTO DIRECTO	701,312.22
GASTOS GENERALES 10%	70,131.22
UTILIDAD 7%	49,091.86
SUB-TOTAL	820,535.30
I.G.V. 18%	147,696.35
VALOR REFERENCIAL	968,231.65
SUPERVISION DE OBRA 5% VR	48,411.58
LIQUIDACION DE OBRA 0.3% VR	2,904.69
COSTO DEL PROYECTO	1,019,547.92

