

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL
Nomenclatura :	AS-SM-11-2024-CPMP-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20610340556	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	QAWAQ PERU S.A.C	Hora de envío :	17:16:13

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

los predios no cuentan con servicios basicos .  
Son zonas urbana o arrabakes de la ciudad ?  
Al instalar baños portátiles , esto incrementa el costo en la oferta .  
el alquiler de estos servicios , incrementa la cotizacion.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 5.3 Literal: predios Página: 2  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Los predios  
no cuentan con servicios básicos.  
Son zonas rurales.  
La dotación de servicios y equipamiento corre por cuenta de la empresa prestadora del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20610340556	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	QAWAQ PERU S.A.C	Hora de envío :	17:16:13

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

manejo en armas .

el servicio es con arma para las 3 sedes ?P

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 5.5 Literal: orgsnizaci Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Para  
ninguna de las tres (03) sedes se está solicitando el uso de armas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20610340556	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	QAWAQ PERU S.A.C	Hora de envío :	17:16:13

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:  
póliza de responsabilidad civil extracontractual .

Esta Poliza se presenta con las ofertas o en el inicio del servicio ?  
al n contr con ella , me descalifica del proceso ?  
puedo presentar una ddjj de compromiso de adquirir dicha poliza ?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 9 Literal: polizas Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: La  
póliza de responsabilidad civil extracontractual es de presentación obligatoria y se presenta para el perfeccionamiento del  
contrato, el cual se encuentra estipulado en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, literal  
m) (página 17 de las Bases Estándar); así también, se encuentra ubicado en numeral 7. OTROS DOCUMENTOS DE  
PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO de los Términos de referencia (página 27  
de las Bases Estándar). No se pueden presentar declaraciones juradas por adquisición de pólizas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20610340556	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	QAWAQ PERU S.A.C	Hora de envío :	17:21:26

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

las ubicaciones , según las imágenes no existe muros con cercos , toda las areas son abiertas , descampadas , zonas peligrosas , no hay luz , agua , desague , etc ??

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 01 Literal: anexos Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Los predios no cuentan con servicios básicos, la dotación de servicios y equipamiento corre por cuenta de la empresa prestadora del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:31:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

De las fotografías enviadas, podemos evidenciar que estas no contarían con fluido eléctrico, así como tampoco con internet. Sin embargo se requiere que se envíe informe de ocurrencia diaria vía correo electrónico y por WhatsApp. ¿Como la entidad pretende que el personal de seguridad realice dicha actividad si no cuenta con el soporte necesario para ejecutar dicha función? Las funciones que el personal de seguridad deben estar aterrizadas a la realidad de la instalación y no a una realidad como la que presenta en su sede administrativa. Por lo expuesto solicitamos suprimir dicho requerimiento ya que dicha función resultará imposible de realizar, pues el local a custodiar no cuenta con las condiciones para dicho fin.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: \* Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: El agente de seguridad reporta a su base y a la vez a los grupos de WhatsApp monitoreados por la CPMP: los relevos, ocurrencias, entre otras actividades que deban ser reportadas ya que en las zonas indicadas la señal de telefonía se encuentra habilitada para recibir llamadas, mensajes y datos móviles. Cabe indicar que con los proveedores actuales que están brindando actualmente el servicio y anteriores proveedores, no han tenido problemas referidos a la consulta emitida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:32:52

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

¿Podría indicar si debemos asignar paneles solares con baterías, para asegurar que el personal de seguridad por lo menos, pueda realizar la recarga de los equipos móviles asignados al servicio?

Acápiteme de las bases : Sección: Específico Numeral: 5.2 Literal: \* Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Los predios no cuentan con servicios básicos, la dotación de servicios y equipamiento corre por cuenta de la empresa prestadora del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:35:19

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Al no contar ningún local con servicios básicos y siendo obligación del proveedor y cliente, asegurar el cumplimiento de la Ley 29783, otorgando servicios básicos para que el personal de seguridad pueda realizar sus necesidad fisiológicas, entendemos que en cada instalación se deberán instalar baños químicos. ¿Es correcto?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 5.3 Literal: \* Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Los predios no cuentan con servicios básicos, la Ley 29783 obliga a los empleadores a proporcionar las condiciones necesarias para que los trabajadores puedan acceder a agua potable en cantidad suficiente para mantener su salud e higiene en el lugar de trabajo la dotación de servicios y equipamiento corre por cuenta de la empresa prestadora del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:37:06

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Respecto a la dotación de agua entendemos que esta debe cumplir con el mínimo establecido por la Ley 29783, que es la de asegurar mínimo 2 litros de agua para el consumo por persona. ¿Es correcto?

Acápiteme de las bases : Sección: Específico Numeral: 5.3 Literal: \* Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: La Ley 29783 no establece una cantidad fija de agua por persona, pero sí obliga a los empleadores a proporcionar las condiciones necesarias para que los trabajadores puedan acceder a agua potable en cantidad suficiente para mantener su salud e higiene en el lugar de trabajo. La dotación de agua corre por cuenta de la empresa prestadora del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:44:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Al encontrarse las instalaciones en zona rural y no urbana, y teniendo en consideración que ninguna de estas cuenta con servicios básicos, y en función a la realidad de la instalación y con la finalidad de tener una operatividad de servicio acorde a la realidad del predio a custodiar, solicitamos que los servicios se ejecuten bajo la figura de 24x24, esto con la finalidad de que el personal de seguridad no sea víctima de asalto o robo o similar, pues existe un riesgo alto por la particularidad de la zona, de que durante el relevo de servicio se puedan enfrentar a estos tipos de riesgo. Es por esta razón que consideramos que la empresa de seguridad debe acondicionar el ambiente para servicio tipo campamento, asignando una cama, ropa de cama, cocina, utensilios, y todo lo necesario para su habitabilidad, mientras dure la prestación de servicio. ¿Se aceptará la propuesta planteada?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.6 Literal: \* Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: La propuesta indicada no será aceptada, en virtud del derecho al descanso del agente, el cual podría incidir negativamente en la adecuada prestación del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:46:26

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Hemos podido revisar que las convocatorias anteriores, se han caído por temas relacionadas a la imposibilidad de emitir pólizas de seguro, pues estas no calificaban para emisión por ninguna compañía de seguros. Por lo expuesto, solicitamos confirmar si el requerimiento de pólizas de seguro ha sido validado con las compañías de seguro en cuanto a la posibilidad de emisión.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: \* Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: Las compañías aseguradoras si emiten polizas de seguros para este tipo de servicio; es importante mencionar que no se logro contratar el servicio por incumplimiento de los postores en la suscripción del contrato. Los actuales y anteriores proveedores, no han tenido problemas referidos a la consulta emitida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CAJA DE PENSIONES MILITAR - POLICIAL

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CPMP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, PROPIEDAD DE LA CAJA DE PENSIONES MILITAR POLICIAL

Ruc/código :	20549595759	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SEPMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEPMIR S.A.C.	Hora de envío :	23:51:00

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores, consideramos que las penalidades deben ser reajustadas entre el 1 y 5%. Las penalidades tal cual esta, representan una clara desmotivación para que empresas de prestigio puedan optar por preentarse. ¿Se aceptará la propuesta de reducción de penalidades?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: \* Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria, PRECISA: No se aplicará reajuste a las penalidades, considerando que, debido a la ubicación de los predios, estas han sido definidas con el fin de disuadir la reincidencia en eventuales incumplimientos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null