

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	13:14:16

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Se solicita que, para el personal clave que ocupe el cargo de responsable del servicio, se considere imprescindible que el profesional posea una formación académica de arquitecto y/o ingeniero civil.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: III      Literal: B.3.1      **Página:** 60

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara, no se acepta lo solicitado, debido a que las actividades a realizar en los términos de referencia están relacionadas principalmente a la ejecución de acabados en la especialidad de arquitectura, por lo tanto es imprescindible que la formación académica del responsable del servicio sea el requerido con la finalidad de asegurar la calidad y correcta ejecución de cada una de las actividades.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	13:14:16

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita que, para el personal clave que ocupe el cargo de asistente técnico, se considere imprescindible que el profesional posea una formación académica titulado en arquitectura y/o ingeniería civil, con el fin de asegurar la competencia profesional necesaria para la correcta ejecución y supervisión de los proyectos de infraestructura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.3.1 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, se acepta parcialmente el pedido, debido a que las actividades a realizar en los términos de referencia estan relacionadas principalmente a la ejecución de acabados en la especialidad de arquitectura, por lo tanto es imprescindible que la formación académica del asistente técnico sea el requerido con la finalidad de asegurar la calidad y correcta ejecución de cada una de las actividades.

Adicionalmente, este extremo de las bases se modificarán de la siguiente manera:

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE  
B.3.1 FORMACION ACADÉMICA  
Asistente Técnico: Bachiller en Arquitecto(a) y/o arquitecto(a)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE  
B.3.1 FORMACION ACADÉMICA  
Asistente Técnico: Bachiller en Arquitecto(a) y/o arquitecto(a)

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	13:14:16

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita que, para el cargo de Asistente técnico, se considere experiencia en el cargo de asistente y/o asistente técnico y/o supervisor y/o residente en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelación de infraestructura en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.4 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, no se acepta lo solicitado, de acuerdo a la naturaleza de las actividades y responsabilidades a realizar por el asistente técnico (precisadas en la viñeta 10 del numeral 6 de los términos de referencia) están vinculadas a trabajos de arquitectura, por tanto se requiere que el profesional tenga formación y expertise acorde a las actividades a realizar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC		
Nomenclatura :	CP-SM-5-2025-UNSAAC-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC		

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	13:14:16

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se solicita que, en cuanto a la experiencia del postor, se considere experiencia del postor en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructuras en universidades

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 62**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, este extremo de las bases se modificarán de la siguiente manera:

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	13:14:16

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita a la Entidad aclarar y especificar las condiciones aplicables para la conformación de consorcios, ya que no se detallan en los documentos del proceso. Esta información es esencial para garantizar el cumplimiento de los requisitos y la correcta presentación de las propuestas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 7 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, en el presente procedimiento de selección, no se ha considerado ninguna condición para los consorcios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	11:48:32

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la experiencia de los postores en la especialidad, solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria permitan e incluyan en la experiencia, EDIFICACIONES EN GENERAL, y no se limite la participación, considerado que el objetivo del servicio considera actividades relacionadas a las edificaciones, como concreto, muros de contención, rejillas metálicas, demoliciones, u otras representativas; con el fin de promover la pluralidad de postores, pudiendo valorar de esta manera las experiencias presentadas por los postores

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: C      Página: 65**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, este extremo de las bases se modificarán de la siguiente manera:

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	09:57:02

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR A INFRAESTRUCTURA EN GENERAL Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, YA QUE LAS PARTIDAS A EJECUTAR SON SIMILARES A CP01 Y CP04; POR LO TANTO SE TENDRIA QUE TOMAR LAS MISMAS CONSIDERACIONES RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, YA QUE AL NO SER ASI SE ESTARIA VULNERANDO LA LEY Y SE ESTARIA RESTRINGIENDO LA PLURALIDAD DE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 67

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE ART. 2 INC. A,B,C.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, este extremo de las bases se modificarán de la siguiente manera:

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : CP-SM-5-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DEL ESPACIO PÚBLICO EXTERIOR UBICADO ENTRE LOS PABELLONES INGENIERÍA METALÚRGICA, INGENIERÍA DE MINAS E INGENIERÍA GEOLÓGICA EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE PERAYOC - UNSAAC

Ruc/código :	10462259854	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	GOMEZ RISCO MIGUEL ANGEL	Hora de envío :	10:21:29

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 30225 (Ley de Contrataciones del Estado) y su reglamento, así como los lineamientos emitidos por el Tribunal de Contrataciones del Estado, para los procesos de selección similares a servicios de edificación, los postores deben acreditar experiencia en infraestructura en general. Esto se debe a que las obras de edificación involucran diversas especialidades dentro del ámbito de la construcción, siendo fundamental contar con conocimientos técnicos amplios en infraestructura para asegurar que los contratistas tengan la capacidad de ejecutar el proyecto conforme a los requisitos establecidos, garantizando la calidad y cumplimiento de las normativas vigentes. por lo tanto se solicita a la entidad pueda corregir la experiencia como postor y se obtenga mayor pluralidad de postores

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 0      Literal: 0      Página: 0**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, este extremo de las bases se modificarán de la siguiente manera:

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

II.REQUISITOS DE CALIFICACION:  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
FACTURACION

(...)  
Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O HABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PLAZAS Y/O PLAZOLETAS Y/O PARQUES Y/O ESPACIOS PUBLICOS Y/O ESPACIOS RECREATIVOS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.