

ACTA DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS, CALIFICACIÓN Y BUENA PRO DEL AS N° 0001-2023-ONP "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES DE ARRENDAMIENTO PARA LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES AÑO 2023"						
1	NÚMERO DE PROCESO		AS N° 0001-2023-ONP			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL					
En Lima, siendo las 11:00 horas del día lunes 15 de mayo de 2023, el Comité de Selección encargado de conducir el procedimiento de selección para la contratación del servicio de actualización de valores de arrendamiento para los inmuebles de propiedad del Fondo Consolidado de Reservas previsionales año 2023, designado por Oficina de Administración N° 0072-2023-ONP/OAD de fecha 13 de abril de 2023, integrado por la señora Danny Berlin Linares Martinez, miembro titular, quien lo preside, la señora Ana Elizabeth Palacios Delgado, y la señora Giselle Rocio Mendo Calero, miembros titularess, realizaron el presente acuerdo, para otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección en mención.						
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
Presidente		Danny Berlin Linares Martinez	Titular	X	Dependencia:	Logística - OEC
			Suplente			
Primer Miembro		Ana Elizabeth Palacios Delgado	Titular	X	Dependencia:	Dirección de Inversiones
			Suplente			
Segundo Miembro		Giselle Rocio Mendo Calero	Titular	X	Dependencia:	Dirección de Inversiones
			Suplente			
4	DETALLE DE LOS POSTORES					
En el día y horario señalado en las bases integradas, los siguientes postores presentaron a través de la plataforma del SEACE su oferta:						
	N°	Nombre o razón social del postor		Fecha de Presentación		Hora de Presentación
	1	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC		09/11/2022		18:07:56
	2	THE LIMA CONSULTING GROUP S.A.C.		09/11/2023		19:10:44
DETALLE DE LOS POSTORES						
Acto seguido, se verificó la presentación de los documentos obligatorios requeridos y determinar si las ofertas responden a las Especificaciones Técnicas de las Bases integradas, según se detalla en el CUADRO DE ADMISIBILIDAD DE OFERTAS, que forma parte de la presente Acta.						
5	DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN					
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas según CUADRO DE ADMISIBILIDAD DE OFERTAS, por lo que se procedió con su evaluación:						
	N°	Nombre o razón social del postor		Ítem(s) a los que postula		
	1	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC		Único		
	2	THE LIMA CONSULTING GROUP S.A.C.		Único		
6	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS					
	6.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA				
	N°	Nombre o razón social del postor		Precio de su oferta		% con relacional al valor estimado
	1	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC		S/ 75,500.00		55.11%
	2	THE LIMA CONSULTING GROUP S.A.C.		S/ 95,500.00		69.71%
	6.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN				
La evaluación de las ofertas se detallan en el CUADRO DE EVALUACIÓN que forma parte de la presente acta.						
7	7.1	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES				
	N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR/FACTOR PRECIO		PUNTAJE	BONIFICACION DEL 5%	PUNTAJE TOTAL
	1	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC		100.00	5.00	105.00
	2	THE LIMA CONSULTING GROUP S.A.C.		79.05	3.95	83.00
8	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN					
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:						
	N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR			PUNTAJE TOTAL	
	1	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC			105.00	
	2	THE LIMA CONSULTING GROUP S.A.C.			83.00	
9	CALIFICACIÓN					
Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si los postores cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases integradas.						
	9.1	REQUISITOS DE CALIFICACION				
				TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	THE LIMA CONSULTIN GROUP S.A.C.	
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE				
		FORMACIÓN ACADEMICA		CUMPLE	CUMPLE	
		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		CUMPLE	CUMPLE	
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		CUMPLE	CUMPLE	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	CALIFICA	
La calificación de las ofertas se detalla en el CUADRO DE REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, que forma parte de la presente Acta.						
10	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN					
De acuerdo a la calificación realizada, hay ofertas que cumplen con el requisito de calificación establecido en las bases integradas.						
11	BASE LEGAL					
Artículo 76. Otorgamiento de la buena pro 76.3. Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE.						
12	ACUERDO ADOPTADO					
Los integrantes del Comité de Selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobado los resultados señalados en los cuadros de admisibilidad de ofertas, evaluación de ofertas y requisitos de calificación, adjuntos a la presente Acta, acordando otorgar la buena pro, según el siguiente detalle: Postor TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC , por un monto total de S/ 75,500.00						
13						
		Danny Berlin Linares Martinez	Ana Elizabeth Palacios Delgado	Giselle Rocio Mendo Caler		
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN						