

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA
Nomenclatura :	AS-SM-18-2024-MDS-CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20558155265	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA M & N MARNIC E.I.R.L.	Hora de envío :	06:00:58

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del postor en la especialidad indica; Se consideran sobras similares a los siguientes CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS. ¿Al respecto, en atención del principio de transparencia, con el propósito de esclarecer este requisito de las bases y de velar por la pluralidad y libre concurrencia de postores se pide al comité amplie A OBRA DE MEJORAMIENTO DEL SERVICIO RECREATIVO Y DEPORTIVO POR LA ENVERGADURA DE LA OBRA, y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley: Principios que rigen las Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y a fin de que exista pluralidad de postores, se ampliara la definición de obras similares considerando lo siguiente: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20454458100	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCION Y EDIFICACION LCH E.I.R.L.-CONSEDI LCH - E.I.R.L.	Hora de envío :	13:14:01

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se considerará obra similar a: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS.
SE SOLICITA LA MPLIACIOND DENOMINACION DE OBRAS SIMILARES A OBRAS QUE CONTENGAN COBERTURAS METALICAS PUES COMO CLARAMENTE SE OBSERVA EN EL PRESUPUESTO LO QUE INDICA ES COBERTURA METRALICAS MAS NO ASI A LOSAS DEPORTIVAS EN CONCRETO LIMITANDO LA PARTICIPACION

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART2 DEL REGLAMENTO BASES ESTANDARIZADAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha por el postor, se indica que no se puede colocar obras similares "que contengan coberturas metálicas", puesto que se estaría colocando componentes; lo cual, por pronunciamientos OSCE y observaciones hechas por OCI éstos no pueden ser incluidos. Además, de acuerdo a bases estandarizadas, se hace mención obras similares mas no iguales. Cabe resaltar que para mayor pluralidad de postores se está ampliando la definición de obras similares, de acuerdo a lo absuelto en observación N° 01. En tal sentido,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20604390410	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	ORGANIZACION DE SERVICIOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:09:37

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ CONSIDERAR LO SEÑALADO EN LA OPINION N°030-2019/DTN,LA CUAL INDICA LO SIGUIENTE: "...cabe señalar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar; en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares."

ASI MISMO SEÑALA QUE: "...el Comité de Selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar ¿en las Bases- que trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria; para tal efecto, debe considerarse que ¿tanto para la contratación de una obra como para la determinación de aquellas que le resultan similares- el listado de actividades contemplado en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento no tiene un carácter taxativo"

ES POR ELLO QUE, CONSIDERANDO LO MENCIONADO, SE SOLICITA AL COMITÉ CONSIDERAR AMPLIAR LAS OBRAS SIMILARES A:

CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS Y/O AREAS RECREATIVAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.2 B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

OPINION N°030-2019/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y en concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, que establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Asimismo, de conformidad con el numeral 29.8 del citado artículo del Reglamento, se dispone que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Sin embargo, para mayor pluralidad de postores se está ampliando la definición de obras similares, de acuerdo a lo absuelto en observación N° 01

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	18:14:21

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Para fomentar mayor participación de postores y seguir los lineamientos del Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité de selección definir el requerimiento de Experiencia del Postor CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS Y/O ESPARCIMIENTO Y/O PARQUES Y/O CAMPO DEPORTIVO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y a fin de que exista pluralidad de postores, se ampliara la definición de obras similares considerando lo siguiente: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE LOSAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS(Donde se ubicaría los campos deportivos).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	18:14:21

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo solicitado en requerimientos técnicos mínimos de los recursos a ser provistos por el proveedor y de los Requisitos de Calificación del Equipamiento Estratégico, se observa que se requiere 02 UNIDADES de TIRFOR DE 3 TON, se entiende que este requerimiento deriva de la lista de insumos del Expediente Técnico, en el cual no se ha dado un proceso de homogenización adecuado; por tanto, solicitamos al comité de selección requiera 01 equipo dentro del Expediente Técnico y suprima en las bases el otro equipo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** A.1 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y en concordancia con la normativa citada, en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, que establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. Asimismo, de conformidad con el numeral 29.8 del citado artículo del Reglamento, se dispone que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Debiéndose de respetar lo establecido en cuanto a equipamiento estratégico solicitado.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	18:14:21

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de EXPERIENCIA DE RESIDENTE DE OBRA a: RESIDENTE Y/O SUPERVISOR DE OBRAS Y/O INSPECTOR Y/O JEFE DE SUPEVISION Y/O JEFE EN OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE LA PRESEMTE CONVOCATORIA, QUE SE COMPUTA DESDE LA COLEGIATURA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** A.3 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha, se tiene que el postor desea que para la experiencia del Residente de obra; se amplie el término de "Jefe" en obras similares al objeto de la presente convocatoria, que se computa desde la colegiatura, no detallandose jefe de que cargo. La experiencia solicitada por el ára usuaria es la necesaria para cumplir con el objeto de la presente convocatoria; en las bases se menciona hasta cuatro (04) cargos para poder acreditar lo requerido para el presente personal clave, por lo que no se estaría vulnerando el principio de libre competencia. Y teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento, que indica que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20328626919	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	MAXCON S.A.	Hora de envío :	19:38:03

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

OBSERVO: PRESUPUESTO DEBE ESTAR EN EXCELL.

1.- SE DEBE AMPLAIR TODAS LAS PARTIDAS PARA VER EL NOMBRE COMPLETO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación publica no obliga o ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato Excel . En ese sentido, el comité de selección no estaría vulnerando ningún parámetro normativo. Por otro lado, el nombre de las partidas se encuentran en diferentes documentos de Expediente técnico que se publica en el SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20328626919	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	MAXCON S.A.	Hora de envío :	19:52:13

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

sobre el comité de selección: se solicita la remoción de LOS 3 INTEGRANTES : Arq. Ketty Valdivia Ureña, Ing. Ronal Briceño y Econ. Virginia Taiña Tacuri, quienes conformaron el comité 1ra convocatoria, la cual fue declarada nula por el tribunal de contrataciones N° 3327- y luego fue observado por la OCI oficios N° 029 y 000353, al advertirse situación adversa que afecta el resultado o el logro de los objetivos de la entidad claramente está precisado en el Art. 44.8 reclae. Pueden ser removidos entre otras por conflicto de intereses u otra situación justificada o principio transparencia art. 2 ley: indica : a fin de garantizar la selección de la mejor propuesta....

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de eficacia y eficiencia literal f) y literal c) transparencia. Art. 44.8 reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha por el postor; se aclara que la presente etapa refiere la formulación de consultas y observaciones realizadas a las bases publicadas en el SEACE, debiendo el postor ser diligente al momento de elaborar sus observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : AS-SM-18-2024-MDS-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOAR :ADQUISICION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA EN LA URB. SAN MARTIN DE SOCABAYA ZONA C DEL DISTRITO DE SOCABAYA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2599499.

Ruc/código :	20328626919	Fecha de envío :	14/11/2024
Nombre o Razón social :	MAXCON S.A.	Hora de envío :	19:58:30

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

DICE OBRAS SIMILARES: Construcción y/o Creación y/o mejoramiento y/o ampliación de losas deportivas y/o recreativas: (aclarar que no puede tener la obra similar el mismo nombre e incluso puede ser diferente, lo importante es las partidas similares del proyecto.)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA AL POSTOR que debe tener en cuenta lo establecido en Resolución N°04222-2022-TCE-S4 del Tribunal de Contrataciones que indica:

(¿) En este punto, es trascendente señalar que toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara y precisa, y debe encontrarse conforme a lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Asimismo, lo indicado en ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE en el numeral III. ACUERDO, punto 5, ¿Las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿componentes¿ y/o partidas de la obra; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que la entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, NO SE ACOGE SU OBSERVACION