

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20601518962	Fecha de envío :	16/04/2024
Nombre o Razón social :	VEINCONSAC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.C.	Hora de envío :	17:25:53

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Para fomentar la mayor concurrencia de postores. Solicitamos que se pueda considerar en la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente: Remodelación y/o Acondicionamiento y/o Construcción de proyectos de obras, y/o Obras civiles en infraestructuras de edificaciones en general (públicos y privados).

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.2 **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, debido a que dentro de los Términos de Referencia en el numeral 5 Alcance y descripción del servicio, las actividades a realizar son actividades netamente de mantenimiento y reposición, por tanto lo solicitado como servicios similares: Remodelación y/o Acondicionamiento y/o Construcción de proyectos de obras, y/o Obras civiles en infraestructuras de edificaciones en general (públicos y privados) corresponde a otro objeto de contratación (obra).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:13

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si se cuenta con los servicios de agua y energía eléctrica habilitados y si la entidad proporcionaras estos servicios para la obra.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 7.1 Literal: 2 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, se cuenta con los servicios de agua y energía eléctrica y la entidad será encargada de proveer dichos servicios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:13

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Cual sera el tiempo de permanencia en obra del responsable de cuidado del medio ambiente y del asistente técnico

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 6.1 Literal: A Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, el tiempo de permanencia del responsable del medio ambiente y del asistente técnico será el tiempo que dure la ejecución del servicio, desde el primer día de ejecución hasta su culminación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:13

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Según el numeral 5.6, el contratista sera el encargado de solicitar la autorización para la ejecución del servicio, sin embargo realizadas las consultas en el SERNAP Y DDG del Ministerio de Cultura, el tramite lo debe realizar el titular del inmueble, en sus cedes de Cusco. Se solicita confirmar lo anotado

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 5.6 Literal: permisos Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, el contratista se encargara de gestionar cualquier tipo de permiso de acceso o autorización para la ejecución del servicio, es preciso mencionar que el titular del inmueble firmara los documentos elaborados por el contratista para gestionar los permisos y autorizaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20490568850	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:13

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a las especificaciones técnicas de la partida "Eliminación y transporte de desmonte", tan solo considera el acarreo hasta el Km 104, no se considera el flete de transporte del Km 104 hasta las afueras del parque arqueológico, se solicita tener en cuenta esta observacion en el costo final de obra

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: J Literal: 43-44 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, el postor debe considerar dentro de su oferta económica todo costo y gasto relacionado a la eliminación y transporte de desmonte hasta el botadero.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:34:58

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En Referencia al Item H: REPOSICION DE MURO DE CONTENCIÓN se solicita lo siguiente:

- 1.- verificar la cuantificación si es correcto un concreto ciclópeo de 1:10 + 70% PG, puesto que la cantidad solo esta en 9.27 m3, debido a que en las planos de muro de contención indica otra descripción y el calculo del mismo tiene cantidad mayor.
- 2.- que los planos y los metrados guarden relacion coherente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3

Literal: 3.2

Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, la cuantificación de la actividad CONCRETO CICLOPEO 1:10 + 70% PG está correcto, corroborado con el plano Wiñayhuayna - PL-13 (Muro de Concreto Ciclópeo (Wiñayhuayna Esc.: 1/20) adjunto en las bases, por tanto los planos y metrados son coherentes y congruentes con la cuantificación descrita en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:34:58

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En referencia a los permisos para de las distintas intervenciones, como el muro de contención:

1.- si la UNSAAC tiene las autorizaciones ente la entidad competente (Ministerio de cultura o INC), debido a que la zona son areas de protección arqueológica, lo que puede repercutir una vez iniciado los trabajos.

2.- Los mismo para la extracción o explotación de agregados (hormigón y piedra Grande) se tiene las debidas autorizaciones o que su uso no demanda dichas autorizaciones.

3.- del mismo modo le flete terrestre desde el Km 105 hacia el lugar Wiñayhuayna, ya que son caminos protegidos y el transporte de materiales que pueden de alguna manera alterar u obstruir en el momento del transporte de materiales en ese tramo puede hacer las entidades encargadas puedan interferir.

4.- las intervenciones en estas zonas arqueológicas, con le uso de concreto, alteran su comportamiento y esencia arqueológica, por lo que si se tiene la debidas autorizaciones para su intervención.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, la Entidad no cuenta con los permisos o autorizaciones ante las Entidades competentes, motivo por el cual se considero en el numeral 5.6 ASPECTOS A SER TOMADOS EN CUENTA POR EL POSTOR de los Términos de Referencia en el que se indica expresamente: "Cualquier tipo de permiso de acceso o autorización para ejecución del servicio debe ser tramitado por el contratista ante las instancias correspondientes, previas a su ejecución." Aunado a ello las actividades a realizar son actividades netamente de mantenimiento y reposición de una infraestructura existente, no se alterara el comportamiento y esencia arqueológica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DEL LOCAL DE LA ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA - UNSAAC

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	17/04/2024
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	18:34:58

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita a la entidad pueda designar a algún responsable de la ESTACIÓN BIOLÓGICA DE WIÑAYHUAYNA (Guardián, jefe de establecimiento u otro que tenga pleno conocimiento de las instalaciones), con la finalidad de tener comunicación directa y hacer consultas respecto al servicio, puesto que por tratarse de una prestación de servicio muy alejado tiene ciertas complicaciones para que los postores podamos hacer la visita e inspeccionar in situ. por lo que se solicita facilitar números de celular del guardián u otro responsable directo para tales coordinaciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta la observación, actualmente se tiene personal administrativo en la zona de trabajo (Estación Biológica de Wiñayhuayna) pero en vista que en dicha zona no existe cobertura telefónica la coordinación y comunicación directa respecto al servicio se realizara con el Área Usuaría y/o Técnica (Sub Unidad de Mantenimiento de Inmuebles), los datos para la comunicación y coordinación se encuentran en el Capitulo I GENERALIDADES de la Sección Específica de las bases (página 14).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se modifica el requerimiento ni las bases.