

FORMATO N° 15
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS

1	NÚMERO DE ACTA:	2
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En la oficina de abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Vista Alegre, a los 11 días del mes de Marzo del año 2025, en el local municipal, a las 9:50 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante FORMATO 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 07-2025-MDVA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es OBRA denominando: REMODELACION DE VEREDA, SARDINEL Y SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) C.P. LAS TRANCAS DISTRITO DE VISTA ALEGRE, PROVINCIA NASCA, DEPARTAMENTO ICA, CON CUI N°2649134, presentadas para su proceso de admisión, evaluación y calificación de la oferta correspondiente según orden de prelación.	

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:				
	Presidente ABOG. CARLOS ALEJANDRO SANTISTEBAN HARO	Titular Suplente	x x x	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL ESPECIALISTA EN UNIDAD FORMULADORA
	Primer Miembro ING. JOSE LUIS CASTILLA MUNAYCO	Titular Suplente	x x	Dependencia:	
	Segundo Miembro BACH. ING. ENRIQUE VALDEZ MOSCOSO	Titular Suplente	x x	Dependencia:	

4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:		
N°	Nombre o razón social del participante	RUC	ESTADO
1	CONSTRUCTORA CENTAURO DEL PERU S.R.L.	20494565065	Válido
2	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	20508274701	Válido
3	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20509660540	Válido
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	20515583166	Válido
5	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	20531049838	Válido
6	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	20534726059	Válido
7	INGCONS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	20535069094	Válido
8	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L	20542599139	Válido
9	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364	Válido
10	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	20557574884	Válido
11	HILDITA E.I.R.L.	20600212177	Válido
12	COMPAÑIA CONSTRUCTORA CCANAMPALLA S.A.C.	20600522028	Válido
13	ANDIA Y GONZALES PROYECTOS E INGENIERIA E.I.R.L.	20601073839	Válido
14	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828	Válido
15	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236	Válido
16	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603387105	Válido
17	CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.	20604191522	Válido
18	ARISTA INGENIERIA & PROYECTOS S.A.C.	20604730008	Válido
19	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	20606707534	Válido
20	RMC CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20607557706	Válido
21	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20608268686	Válido
22	MEDCOR INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.C.	20609570351	Válido
23	EC PROJECT E.I.R.L	20610350951	Válido



24	HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C.	20612942413	Válido
25	MONDRAGO PERU S.A.C.	20613611640	Válido

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron electrónicamente las ofertas siguientes:

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	7/03/2025	19:24:19
2	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	7/03/2025	19:55:04
3	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR:HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	7/03/2025	23:40:04

6 Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas de los mencionados postores, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consigñar las razones para su no admisión
1	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	QUE LUEGO DE REVISADA LA PROPUESTA DEL POSTOR OBLIAGTORIO EN LA ADMISION DE OFERTA, QUE EN EL ANEXO 01 Y EL ANEXO 02, EXISTE INCONGRUENCIAS CON LOS DATOS LLENADOS QUE EL POSTOR A CONSIGNADO COMO REPRESENTANTE LEGAL CUANDO LA DENOMINACION DEBERIA SER GERENTE GENERAL, COMO SE INDICA EN EL CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER, ESTE ALCANCE NO SERIA MATERIA DE SUBSANACION COMO LO INDICA ARTICULO 60 DEL RLCE, DEBIDO QUE NO ES UN EROR FORMAL O MATERIAL, SIENDO EL MOTIVO DE SU CAUSAL DE NO ADMISION.
2	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	QUE LUEGO DE REVISADA LA PROPUESTA DEL POSTOR OBLIAGTORIO EN LA ADMISION DE OFERTA, QUE EN EL ANEXO 01 Y EL ANEXO 02, EXISTE INCONGRUENCIAS CON LOS DATOS LLENADOS QUE EL POSTOR A CONSIGNADO COMO REPRESENTANTE LEGAL CUANDO LA DENOMINACION DEBERIA SER GERENTE GENERAL, COMO SE INDICA EN EL CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER, ESTE ALCANCE NO SERIA MATERIA DE SUBSANACION COMO LO INDICA ARTICULO 60 DEL RLCE, DEBIDO QUE NO ES UN EROR FORMAL O MATERIAL, SIENDO EL MOTIVO DE SU CAUSAL DE NO ADMISION.

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR:HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	1.- REMODELACION DE VEREDA, SARDINEL Y SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) C.P. LAS TRANCAS DISTRITO DE VISTA ALEGRE, PROVINCIA NASCA, DEPARTAMENTO ICA, CON CUI N°2649134


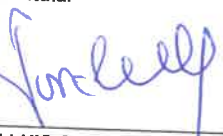

9 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

9.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	
FACTORES DE EVALUACION:				
A. Precio			782,002.52	PUNTAJES
REMYPE			SI	100.00
Colindancia			SI	5.00
Total				10.00
				115.00

10	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	Nº DE ORDEN DE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
	1	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR:HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	115.00

11	CALIFICACIÓN			
	Luego de culminada la admision, el comité de selección determinó si los postores cumplen con los requisito de calificacion con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1		CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	
12	ACUERDO ADOPTADO			
	Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, emiten el resultado para continúe con los factores de evaluacion de la tecnica y economica.			

12	 ABOG. CARLOS ALEJANDRO SANTISTEBAN HARO Presidente Titular	
	 ING. JOSE LUIS CASTILLA MUNAYCO Primer Miembro Titular	
	 BACH. ING. ENRIQUE VALDEZ MOSCOSO Segundo Miembro Titular	
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		

ANEXO 01: CUADRO COMPARATIVO													
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°07-2025-MDVA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA			ADMISIBILIDAD		FACTORES DE EVALUACION						REQUISITOS DE CALIFICACION		
N°	EMPRESA O CONSORCIO	RUC	Anexo 01, 02, 03, 04 y 06	Anexo 05 Promesa de Consorcio	Resultado	Precio de la Oferta	Puntaje Economico	REMYPE	Conlindancia	Puntaje	ORDEN DE PRELACION	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CONDICION
1	URBANCAID SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364	. QUE LUEGO DE REVISADA LA PROPUESTA DEL POSTOR OBLIAGTORIO EN LA ADMISION DE OFERTA, QUE EN EL ANEXO 01 Y EL ANEXO 02, EXISTE INCONGRUENCIAS CON LOS DATOS LLENADOS QUE EL POSTOR A CONSIGNADO COMO REPRESENTANTE LEGAL. CUANDO LA DENOMINACION DEBERIA SER GERENTE GENERAL, COMO SE INDICA EN EL CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER, ESTE ALCANCE NO SERIA MATERIA DE SUBSANACION COMO LO INDICA ARTICULO 60 DEL RLCE, DEBIDO QUE NO ES UN EROR FORMAL O MATERIAL, SIENDO EL MOTIVO DE SU CAUSAL DE NO ADMISION.	NO CORRESPONDE	NO ADMITIDO	782,002.52							
2	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	20508274701	. QUE LUEGO DE REVISADA LA PROPUESTA DEL POSTOR OBLIAGTORIO EN LA ADMISION DE OFERTA, QUE EN EL ANEXO 01 Y EL ANEXO 02, EXISTE INCONGRUENCIAS CON LOS DATOS LLENADOS QUE EL POSTOR A CONSIGNADO COMO REPRESENTANTE LEGAL. CUANDO LA DENOMINACION DEBERIA SER GERENTE GENERAL, COMO SE INDICA EN EL CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER, ESTE ALCANCE NO SERIA MATERIA DE SUBSANACION COMO LO INDICA ARTICULO 60 DEL RLCE, DEBIDO QUE NO ES UN EROR FORMAL O MATERIAL, SIENDO EL MOTIVO DE SU CAUSAL DE NO ADMISION.	NO CORRESPONDE	NO ADMITIDO	782,002.52							
3	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR:HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCI CONSTRUCTORES S.A.C.)	20612942413 20534726059	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO	782,002.52	100.00	5.00	10.00	115.00	1	CUMPLE	CALIFICA

FORMATO N° 22

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

1	NÚMERO DE ACTA	3
---	----------------	---



2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En la oficina de abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Vista Alegre, a los 11 días del mes de Marzo del año 2025, en el local municipal, a las 11:45 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante FORMATO 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 07-2025-MDVA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es OBRA denominada: REMODELACION DE VEREDA, SARDINEL Y SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) C.P. LAS TRANCAS DISTRITO DE VISTA ALEGRE, PROVINCIA NASCA, DEPARTAMENTO ICA, CON CUI N°2649134, a fin de efectuar LA BUENA PRO.
---	---

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESION (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	ABOG. CARLOS ALEJANDRO SANTISTEBAN HARO	Titular	x	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO
			Suplente			
	Primer Miembro	ING. JOSE LUIS CASTILLA MUNAYCO	Titular	x	Dependencia:	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
			Suplente			
	Segundo Miembro	BACH. ING. ENRIQUE VALDEZ MOSCOSO	Titular	x	Dependencia:	ESPECIALISTA EN UNIDAD FORMULADORA
			Suplente			

4	RESULTADO DE LA EVALUACION Y CALIFICACION De acuerdo con los resultados de la evaluacion y calificado, se tiene los siguientes postores:				
	<table><tr><th>Nombre o razón social del postor ganador</th><th>Monto Ofertado</th></tr><tr><td>CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)</td><td>S/782,002.52</td></tr></table>	Nombre o razón social del postor ganador	Monto Ofertado	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	S/782,002.52
Nombre o razón social del postor ganador	Monto Ofertado				
CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	S/782,002.52				

5	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO De acuerdo con los resultados de la evaluacion y calificación, el postor ganador de la buena pro es:				
	<table><tr><th>Nombre o razón social del postor ganador</th><th>Monto adjudicado</th></tr><tr><td>CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)</td><td>S/782,002.52</td></tr></table>	Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado	CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	S/782,002.52
Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado				
CONSORCIO TRANCAS (CONFORMADO POR: HR COMPAÑIA INMOBILIARIA S.A.C. Y BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.)	S/782,002.52				

6	BASE LEGAL Artículo 75° y 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE."
7	ACUERDO ADOPTADO Los integrantes del comité de selección por unanimidad, otorgan la buena pro del procedimiento de selección.

8	<div><div> ABOG. CARLOS ALEJANDRO SANTISTEBAN HARO Presidente Titular</div><div> ING. JOSE LUIS CASTILLA MUNAYCO Primer Miembro Titular</div><div> BACH. ING. ENRIQUE VALDEZ MOSCOSO Segundo Miembro Titular</div></div> <div>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</div>
---	--