

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-27-2023-ZRLIMA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE EQUIPOS TOTEM MULTIMEDIA DE LA ZONA REGISTRAL NIX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20601423295	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	TECHNOLOGIES SOLUTIONS ADVANCED S.A.C. - TECHSOLAD S.A.C.	Hora de envío :	15:34:35

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En cuanto al literal C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se establece lo siguiente:

¿¿ En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 18,275.00 (Diez y Ocho Mil doscientos setenta y cinco y 00/100 soles) ¿¿

Se recomienda la corrección del monto en letras para que refleje: "dieciocho mil doscientos setenta y cinco con 00/100 soles".

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7 Literal: C **Página: 23**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En referencia a la cantidad escrita de S/ 18,275.00 (Diez y Ocho Mil doscientos setenta y cinco y 00/100 soles), se precisa que es válida la lectura en palabras, sin embargo para postores que no comprendan la lectura y no exista dudas se escribió también en números, por tanto, se entiende que es la cifra que deberá cumplir el postor, si está dentro de la condición de micro y pequeña empresa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura :AS-SM-27-2023-ZRLIMA-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE EQUIPOS TOTEM MULTIMEDIA DE LA ZONA REGISTRAL NIX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20601423295	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	TECHNOLOGIES SOLUTIONS ADVANCED S.A.C. - TECHSOLAD S.A.C.	Hora de envío :	15:34:35

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En cuanto al literal C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se destaca lo siguiente:
Se establece que se considerarán como servicios similares a los siguientes:
¿¿. Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Equipos de Comunicaciones (Switches, Routers, etc)¿
Se hace notar que la inclusión del término "etc" resulta ambiguo y sujeto a interpretaciones diversas. Por ende, se solicita que se especifiquen detalladamente los equipos de comunicaciones contemplados, en lugar de recurrir a una abreviatura como "etc".

Acápite de las bases :Sección: GeneralNumeral: 7Literal: CPágina: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En referencia a los servicios similares que se consideraran, se indican "¿.Equipos de Comunicaciones" los cuales podrían ser (Switches, Routers, etc), los mismos que se consideran en el grupo de "comunicaciones". Sin embargo para que no queden dudas al respecto, se acepta la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con la finalidad de brindar pluralidad de postores y para una mejor comprensión, se precisa lo siguiente para la incorporación en las Bases a integrarse:

DICE:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Equipos Tótem.
- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Hardware y Software de equipos de cómputo.
- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Equipos de Comunicaciones (Switches, Routers, etc)
- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de equipos de TI

DEBE DECIR:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Equipos Tótem.
- ¿ Mantenimiento preventivo y/o correctivo de Hardware y Software de equipos de cómputo.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-27-2023-ZRLIMA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE EQUIPOS TOTEM MULTIMEDIA DE LA ZONA REGISTRAL NIX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20601423295	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	TECHNOLOGIES SOLUTIONS ADVANCED S.A.C. - TECHSOLAD S.A.C.	Hora de envío :	15:34:35

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En cuanto al numeral 5.11. CONFIDENCIALIDAD

Con el propósito de prevenir posibles controversias durante el contrato, se sugiere realizar una verificación exhaustiva en relación con el incumplimiento de las obligaciones asumidas por parte del proveedor. Cabe destacar que la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento contempla un procedimiento específico para los casos de incumplimiento, por lo que no resulta pertinente hacer referencia al artículo 1430 del Código Civil.

Señores miembros del comité y área usuaria, se sugiere revisar las disposiciones mencionadas en este apartado con el fin de garantizar el cumplimiento adecuado de las normativas vigentes en materia contractual.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 5 Literal: 5.11 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta la consulta y se procede a actualizar el párrafo que hace referencia al artículo 1430 del Código Civil por lo provisto en el artículo 164° del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la oportunidad de integración de bases se procede a actualizar la cláusula de confidencialidad del numeral 5.11, quedando redactado de la siguiente manera:

DICE:

El incumplimiento de las obligaciones que asume EL PROVEEDOR en las cláusulas precedentes constituye causal de resolución automática y de pleno derecho de la presente orden de servicio, de conformidad con lo previsto en el artículo 1430° de Código Civil, sin perjuicio de la obligación de EL PROVEEDOR de pagar a la ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA la indemnización correspondiente.

DEBE DECIR:

El incumplimiento de las obligaciones que asume el contratista en las cláusulas precedentes constituye la resolución del presente Contrato, de conformidad con lo previsto en el artículo 164° del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de la obligación del Contratista de pagar a la ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA la indemnización correspondiente.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-27-2023-ZRLIMA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE EQUIPOS TOTEM MULTIMEDIA DE LA ZONA REGISTRAL NIX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20601423295	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	TECHNOLOGIES SOLUTIONS ADVANCED S.A.C. - TECHSOLAD S.A.C.	Hora de envío :	15:34:35

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Anexo N° 01

Con respecto a las Direcciones de Oficinas Registrales, se sugiere llevar a cabo la verificación correspondiente de las direcciones de la Oficina Receptora de San Juan de Lurigancho y la Oficina Receptora de San Juan de Miraflores.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 6 Literal: ANEXO 1 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta la consulta y se procede a actualizar la direccion de la Oficina Receptora de San Juan de Lurigancho indicada en el Anexo N°01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la oportunidad de integración de bases se procede a actualizar la direccion de la Oficina Receptora de San Juan de Lurigancho en el Anexo N° 01, quedando redactado de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

- OFICINA RECEPTORA DE SAN JUAN DE LURIGANCHO: Calle Los Quipus N°225 Urb. Zarate.