

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**LICITACIÓN PÚBLICA N°010-2023-UNJ/CS-1.**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:  
"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"  
– POOL DE AULAS, CON CUI N° 2234473".**

Siendo las 08:30 horas del día 21 de abril del 2025, reunidos en las instalaciones de la Universidad Nacional de Jaén, el Ing. Piero Alexander Aranda Casana, en calidad de Presidente, Sr. Carmen Anali Jave Minchan en calidad de primer miembro titular, Ing. Jorge Miguel Espinoza Cespedes en calidad de segundo miembro (s), designados mediante FORMATO N° 04 N° 01-LP 10 – 2023-UNJ/CS-1, de fecha 28 de marzo del 2025, con la finalidad de dar cumplimiento a la etapa de Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección LICITACIÓN PÚBLICA N°010-2023-UNJ/CS-1., para la Contratación de Ejecución la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" – POOL DE AULAS, CON CUI N° 2234473".

Acto seguido, se procedió a dar lectura de los participantes inscritos en el presente procedimiento de selección, siendo los siguientes:

Tipo Documento	Nro. Documento	Nombre o Razón Social	Fecha
RUC	20103639426	CONSTRUCTORA SAN JUAN SRL	2023-11-08
RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2023-10-24
RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	2023-11-21
RUC	20392307045	CONSTRUCTORA MARAÑON SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-10
RUC	20438494171	CONSTRUCTORA MUNDO S.R.L.	2023-11-06
RUC	20443107593	AMC INGENIEROS S.R.LTDA.	2023-10-27
RUC	20479357332	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-10-30
RUC	20479731129	SERVICIOS CENEPAE I.R.L.	2023-11-07
RUC	20480123884	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES M & M E.I.R. L.	2023-10-24
RUC	20481313440	CORPORACION RD CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-04-11
RUC	20481776466	RISHAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-11-15
RUC	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EIRL	2023-10-24
RUC	20487367428	MB CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-11-07
RUC	20487818535	CONSTRUCTORA & CONSULTORIA LIDER S.R.L.	2023-11-16
RUC	20489466741	INVERSIONES HILARIO S.A.C.	2023-11-18
RUC	20491656761	FEDECO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2023-10-25
RUC	20493569865	AMAZONIA CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C.	2023-11-08
RUC	20495751229	S & J CONTRATISTAS GENERALES SRL	2025-04-14

RUC	20496139381	LEYMAC EIRL	2023-11-11
RUC	20508274701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-11-07
RUC	20516259516	J.C.B. ESTRUCTURAS S.A.C.	2023-11-06
RUC	20518145763	INVERSIONES & NEGOCIOS SAN CRISTOBAL E.I.R.L.	2023-11-18
RUC	20527267511	DAKAP EIRL	2023-10-24
RUC	20527479704	DKM E.I.R.L.	2023-10-28
RUC	20528003401	LOS DELFINES CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-10-26
RUC	20528181334	CPM INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	2023-11-08
RUC	20531455313	CONSTRUCTORA GUERRERO EIRL	2023-10-26
RUC	20533733302	OBRAMEQ E.I.R.L.	2023-11-06
RUC	20539106024	ASC & JB INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-09
RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2023-10-27
RUC	20567235794	PINASCO PREMIUM CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-08
RUC	20567235794	PINASCO PREMIUM CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-08
RUC	20567235794	PINASCO PREMIUM CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-08
RUC	20570505786	CONSTRUCTORA SANTALIA S.A.C.	2023-11-01
RUC	20570581709	INVERSIONES PETRA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	2023-11-15
RUC	20570710525	NEGOCIOS ANTHONY CAR S.A.C	2023-11-07
RUC	20600412940	IDCON INGENIEROS S.R.L.	2023-11-03
RUC	20600898869	CONSTRUCTORES CONSULTORES Y EJECUTORES DE SERVICIOS GENERALES RPS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-10-31
RUC	20600979192	EMPRESA ZRR & ASOCIADOS S.R.L.	2023-10-25
RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-10-27
RUC	20605171941	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	2023-10-27
RUC	20605413561	BEST HELP INGENIEROS S.R.L.	2023-11-09
RUC	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	2025-04-14
RUC	20609594749	GRUPO TAES INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	2025-04-12
RUC	20609710153	LA CAPILLA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-11-09
RUC	20611781505	GRUPO BAHÍ S.A.C	2025-04-10

Posteriormente se procedió a verificar la presentación de ofertas, determinándose lo siguiente:

### Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura	LP-5M-10-2023-UNJ-CS-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Obra
Descripción del objeto	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN PROVINCIA DE JAEN DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA- POOL DE AULAS con CUI N°2234473.

Nro. Oferta	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN PROVINCIA DE JAEN DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA- POOL DE AULAS con CUI					
20480123884	CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE			16/04/2025	10:58:01	Electronico
20491656761	FEDECO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA			16/04/2025	19:26:28	Electronico
20495751229	CONSORCIO INGENIERIA			16/04/2025	21:31:40	Electronico
20481313440	CONSORCIO JAEN			16/04/2025	21:36:57	Electronico

### ETAPA DE ADMISION DE OFERTAS:

Luego de verificar la presentación de ofertas, el comité de selección procedió a la revisión de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de ofertas, determinándose lo siguiente:

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTA	POSTORES			
	FEDECO	CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE	CONSORCIO JAEN	CONSORCIO INGENIERIA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el	NO APLICA	PRESENTA/CUMPLE	NO PRESENTA	PRESENTA/CUMPLE

domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)				
g) El precio de la oferta en SOLES y:  -Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 36 del Reglamento.  Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (Anexo N° 6)	PRESENTA/N O CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA	CUMPLE
h) Anexo 7,	PRESENTA	NO APLICA	PRESENTA/NO CUMPLE	NO APLICA
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	NO ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA

#### **A).- SOBRE LA NO ADMISIÓN DE OFERTAS:**

##### **a.1).- FEDECO CONTRATISTAS GENERALES SAC**

EN LAS BASES INTEGRADAS SE INDICA QUE EL POSTOR DEBERA CONSIGNAR CON PRECISION LA INCIDENCIA PORCENTUAL DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS, VARIABLES Y TOTALES, DE TAL FORMA QUE DE LAS OPERACIONES ARITMETICAS SE PERMITA VERIFICAR EL MONTO OFERTADO, MANTENIENDOSE LOS METRADOS DEL EXPEDIENTE TECNICO.

**EL POSTOR NO HA CONSIGNADO LA INCIDENCIA PORCENTUAL, por lo tanto, su oferta se declara NO ADMITIDA.**

##### **a.2).- CONSORCIO JAEN:**

De la revisión de la oferta se evidencia que los integrantes del **CONSORCIO JAEN** integrado por CORPORACIÓN RD CONTRATISTAS GENERALES SAC y THRDEX & TELECOM SAC, NO PRESENTA PROMESA DE CONSORCIO ANEXO 05, (PRESENTA CONTRATO DE CONSORCIO SOLO LEGALIZADO POR THRDEX & TELECOM SAC).


**SE INDICA QUE LA OFERTA NO INCLUYE IGV, DEBIDO A QUE PROVIENE DE UN CONSORCIO CON CONTABILIDAD INDEPENDIENTE, NO ADJUNTA FICHA RUC, ASÍ TAMBIÉN EN SU ANEXO 07 NO INDICA EL RUC DEL CONSORCIO, REQUISITO ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.**

ASÍ TAMBIÉN NO PRESENTA EL ANEXO 06, ÚNICAMENTE PRESENTA EL DESAGREGADO DE PARTIDAS.

**De acuerdo a los descrito no se admite la oferta del CONSORCIO JAEN**

#### **ETAPA DE EVALUACION DE OFERTAS:**

Acto seguido el COMITÉ DE SELECCIÓN procedió a realizar la evaluación de las ofertas admitidas y calificadas, en conformidad a los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN:



DETALLE	PUNTAJE DE FACTOR	CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE	CONSORCIO INGENIERIA
OFERTA ECONÓMICA		S/ 23,196,284.02	S/ 20,876,655.62
A. PRECIO	95.00	85.50	95
SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	03.00	03.00	03.00
INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	02.00	02.00	02.00
TOTAL, PUNTAJE		90.50	100.00

Seguidamente el COMITÉ DE SELECCIÓN procedió, a indicar el Orden de Prelación de acuerdo al siguiente detalle:

POSTORES	PUNTAJE TÉCNICO	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSORCIO INGENIERIA	100.00	1
CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE	90.50	2

Seguidamente el COMITÉ DE SELECCIÓN procedió a la revisión del cumplimiento de los Requisitos de Calificación de las ofertas admitidas como establece las Bases Integradas y el Pliego absolutorio que forma parte del presente, conforme se describe e ilustra a continuación:

#### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN



LITERAL	DETALLE	CONSORCIO INGENIERIA	CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	NO APLICA	NO APLICA
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	NO APLICA	NO APLICA
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO APLICA	NO APLICA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PRESENTA/NO CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN		DESCALIFICADA	CALIFICADA

#### B).- SOBRE LA DESCALIFICACIÓN DE OFERTAS:

**B.1).- CONSORCIO INGENIERIA** (S&J CONTRATISTAS GENERALES SRL Y MACSELL CONTRATISTAS GENERALES S.R.L



PRESENTA COMO EXPERIENCIA EL CONTRATO N° 013-2023-UNAT DE FECHA 11 DE OCTUBRE DEL 2023 POR UN MONTO DE S/ 13,280,210.40, SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE TAYACAJA CON EL CONSORCIO DE JESUS (CONFORMADA POR CONSTRUCTORA ANDRE ANGHELOS S.A.C Y MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL) PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA EN INDUSTRIAS ALIMENTARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE TAYACAJA DANIEL HERNÁNDEZ MORILLO, DISTRITO DE AHUAYCHA, PROVINCIA DE TAYACAJA, REGIÓN DE HUANCANELICA.

SIN EMBARGO, PRESENTA EL CONTRATO DE CONSORCIO JESUS LEGALIZADO CON FECHA 22 DE MAYO DEL 2022 (CONFORMADA POR ISUM CONTRATISTAS SRL Y MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL) CONTRATO DE CONSORCIO CONSTITUIDO PARA EJECUTAR LA OBRA "SALDO DE OBRA DEL PL. MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA Y ADMINISTRATIVO EN LA EAP DE INGENIERIA AMBIENTAL Y SANITARIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCANELICA DISTRITO DE HUANCANELICA REGION HUANCANELICA PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCANELICA SEGÚN LA LICITACION PUBLICA LP-SM-1-2022-UNH-1 CUYO MONTO ADJUDICADO ES LA SUMA DE S/ 6,227,088.01. POR LO QUE DICHA EXPERIENCIA POR LA SUMA DE S/ 5,312,084.16 NO SE CONSIDERARA PARA ACREDITAR EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD Y SE DESCONTARA A LOS S/ 26,461,561.97 ACREDITANDO SOLAMENTE UNA EXPERIENCIA DE S/ 21,149,477.81 MONTO MENOR A LO REQUERIDO.

De acuerdo a lo descrito se DESCALIFICA la oferta del CONSORCIO INGENIERIA.

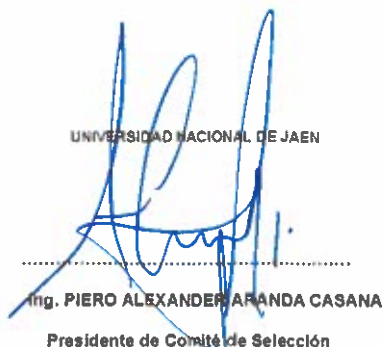
#### **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

Por consiguiente, los Miembros del Comité de Selección acuerdan por unanimidad lo siguiente:

- **OTORGAR LA BUENA PRO**, del Procedimiento de Selección LICITACIÓN PÚBLICA N°010-2023-UNJ/CS-1., al postor **CONSORCIO EJECUTOR NOR ORIENTE**, por el monto ofertado de **S/ 23,196,284.02 (Veintitrés Millones Ciento Noventa y Seis Mil Doscientos Ochenta y Cuatro con 02)**, para la Contratación de Ejecución de Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" – POOL DE AULAS, CON CUI N° 2234473".
- Comunicar a la oficina de abastecimiento ejecute el control posterior de la oferta adjudicada.
- Comunicar a la Oficina de Abastecimiento, quien deberá publicar los resultados del presente procedimiento de selección en la página web del SEACE ([www.seace.gob.pe](http://www.seace.gob.pe)).

Siendo las 16:00 horas del 21 de abril del 2025, se da por concluido el presente acto, pasando a suscribir el presente documento en señal de conformidad.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN




Ing. PIERO ALEXANDER ARANDA CASANA  
Presidente de Comité de Selección

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN



Abg. CARMEN ANA LLAVE MINCHAN  
Miembro de Comité de Selección

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN



Ing. JORGE MIGUEL ESPINOZA CESPEDES  
Miembro de Comité de Selección (s)