

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA		
Nomenclatura :	AS-SM-62-2024-UNALM-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE REVISIÓN DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA EL PROYECTO INSTALACIÓN DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I,II Y III, Y AUDITORIOS EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA, CUI N 2234083 - I etapa		

Ruc/código :	10406055006	Fecha de envío :	24/12/2024
Nombre o Razón social :	AVALOS ROBERTO PATRICK GREGORY	Hora de envío :	08:28:26

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Respecto a la definición de obras similares en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: En los requisitos de calificación indica que se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes REVISIÓN Y ELABORACIÓN de Expedientes Técnicos. Por lo que debemos observar que esta definición es contradictoria a la ley de contrataciones del estado debido a que un consultor no puede ser a la misma vez el elaborador y supervisor del proyecto haciendo que ningún consultor pueda cumplir con este requisito siendo restrictivo para los participantes. Cabe señalar que por obras similares debe entenderse a aquellas de naturaleza semejante, NO iguales, que reúnan alguna o algunas de las características que definen la naturaleza de la obra materia del procedimiento. Por lo tanto, a fin de promover la mayor participación de postores y en virtud del principio de Libre Concurrencia, se solicita al comité que se considere admitir como servicios de consultoría de OBRAS SIMILARES los términos: elaboración y/o revisión y/o supervisión y/o evaluación y/o inspección, en estudios definitivos y/o expedientes técnicos. La admisión de los términos solicitados promoverá el libre acceso y el incremento del mayor número de participantes, evitando así prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 15. Especialidad de los consultores de obras del Reglamento de la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que como consultorías de obras similares es refiere a experiencia en revisión o elaboración de expedientes técnicos Entidades Públicas y/o Privadas de Proyectos de Inversión de edificaciones mayores a 500 m2 de área construida de dos o más niveles para uso público y de alto tránsito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-62-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE REVISIÓN DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA EL PROYECTO INSTALACIÓN DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I,II Y III, Y AUDITORIOS EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA, CUI N 2234083 - I etapa

Ruc/código :	20528975055	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA SAHMAT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:51:49

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Referente a la definición de obras similares, en las bases indica: Revisión y Elaboración. Estos términos difieren entre si y cada uno representa un servicio de consultoría de obra independiente no pudiendo realizarse de manera conjunta para un mismo proyecto y por lo tanto esta experiencia es inexistente para todo postor.

Por lo que, a fin de no viciar el procedimiento de selección y conllevar a una nulidad de oficio, solicitamos se defina en las bases los términos de la siguiente manera: Revisión y/o Elaboración.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** c    **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 15 y la ley de contrataciones del estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, se precisa que la experiencia como consultoría de obras similares a: revisión y/o elaboración de expedientes técnicos Entidades Públicas y/o Privadas de Proyectos de Inversión de edificaciones mayores a 500 m2 de área construida de dos o más niveles para uso público y de alto tránsito.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se precisará en las Bases Integradas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-62-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE REVISIÓN DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA EL PROYECTO INSTALACIÓN DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I,II Y III, Y AUDITORIOS EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA, CUI N 2234083 - I etapa

Ruc/código :	20517493911	Fecha de envío :	27/12/2024
Nombre o Razón social :	DISCONSUP S.A.C.	Hora de envío :	21:23:42

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sirvase aclarar o definir a que se refiere a Infraestructura Fisica de Edificaciones.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.2 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se refiere a Infraestructura física de edificaciones, a edificaciones que contengan estructura, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones electricidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null