

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																																								
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		12/02/2024																																						
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES																																						
1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA		<p style="text-align: center;">CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN - CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACION PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES – ETAPA 02</p>																																						
1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC		4 -2024																																						
1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA				SI		X		NO																																
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Único.	2261749		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública				Resolución de Comisión Organizadora N° 0030-2024-UNAAT.																																
	NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad																																		
		Elaborado por		Aprobado por																																				
		Documento de aprobación		Fecha de aprobación																																				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																																								
2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL		X		ETAPA		TRAMO																																
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																																						
2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS				SI		NO		X																																
2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN		360 días calendario.																																				
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																																						
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Cantidad</th> <th>Descripción</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>MOTOBOMBA 3.5 HP 2"</td></tr> <tr><td>3</td><td>1</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP</td></tr> <tr><td>4</td><td>1</td><td>RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton</td></tr> <tr><td>5</td><td>1</td><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3</td></tr> <tr><td>6</td><td>1</td><td>RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3</td></tr> <tr><td>7</td><td>1</td><td>TRACTOR ORUGA D6D</td></tr> <tr><td>8</td><td>1</td><td>VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3</td></tr> <tr><td>9</td><td>1</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"</td></tr> <tr><td>10</td><td>1</td><td>ESTACIÓN TOTAL INC PRISMAS</td></tr> </tbody> </table>								N°	Cantidad	Descripción	1	1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP	2	1	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	3	1	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP	4	1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton	5	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	6	1	RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3	7	1	TRACTOR ORUGA D6D	8	1	VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3	9	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	10
N°	Cantidad	Descripción																																						
1	1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP																																						
2	1	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"																																						
3	1	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP																																						
4	1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton																																						
5	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3																																						
6	1	RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3																																						
7	1	TRACTOR ORUGA D6D																																						
8	1	VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3																																						
9	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"																																						
10	1	ESTACIÓN TOTAL INC PRISMAS																																						
CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO																																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Cantidad</th> <th>Descripción</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>MOTOBOMBA 3.5 HP 2"</td></tr> <tr><td>3</td><td>1</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP</td></tr> <tr><td>4</td><td>1</td><td>RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton</td></tr> <tr><td>5</td><td>1</td><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3</td></tr> <tr><td>6</td><td>1</td><td>RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3</td></tr> <tr><td>7</td><td>1</td><td>TRACTOR ORUGA D6D</td></tr> <tr><td>8</td><td>1</td><td>VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3</td></tr> <tr><td>9</td><td>1</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"</td></tr> <tr><td>10</td><td>1</td><td>ESTACIÓN TOTAL INC PRISMAS</td></tr> </tbody> </table>								N°	Cantidad	Descripción	1	1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP	2	1	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	3	1	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP	4	1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton	5	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	6	1	RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3	7	1	TRACTOR ORUGA D6D	8	1	VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3	9	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	10	1	ESTACIÓN TOTAL INC PRISMAS
N°	Cantidad	Descripción																																						
1	1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11 P3 18 HP																																						
2	1	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"																																						
3	1	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 4 HP																																						
4	1	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135HP 10-12 ton																																						
5	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3																																						
6	1	RETROEXCAVADOR SOBRE LLANTAS 58 HP 1 yd3																																						
7	1	TRACTOR ORUGA D6D																																						
8	1	VOLQUETE 6X4, 330 HP, 15 M3																																						
9	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"																																						
10	1	ESTACIÓN TOTAL INC PRISMAS																																						



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

	RELACIÓN DEL PERSONAL		
	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENTE DE OBRA Formación Académica: Ingeniero Civil y/o Arquitecto, colegiado y habilitado ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS Formación Académica: Arquitecto, colegiado y habilitado ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Formación Académica: Ingeniero Civil, colegiado y habilitado ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS Formación Académica: Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, colegiado y habilitado ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Formación Académica: Ingeniero Sanitario y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil colegiado y habilitado ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES Formación Académica: Ingeniero en Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático, colegiado y habilitado ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE Formación Académica: Ingeniero Ambiental y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil Industrial, colegiado y habilitado 		
	PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL		
	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENTE DE OBRA Experiencia mínima de Cinco (5) años como: Residente o supervisor o inspector o Gerente de Construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en Edificaciones y Acabados en ejecución o supervisión de obras similares. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Ingeniero en Estructuras y/o Ingeniero Estructural en ejecución o supervisión de obras similares. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en Instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero de Instalaciones eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico en ejecución o supervisión de obras similares. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Especialista Sanitario en ejecución o supervisión de obras similares. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras similares. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE Experiencia mínima de tres (03) años como jefe de Seguridad y medio ambiente y/o Especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras similares. 		
	OTROS		
2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	hasta el 10% del contrato.	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS hasta el 20% del contrato.
	OTROS		
2.5 FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM			



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo y al perfil mínimo del personal.

Fuente N° 01 Búsqueda de procedimiento de selección de otras entidades.

- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-30-2022-CSO-GRL-1
- ✓ Entidad convocante: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA IEPSM NRO 60027 DE LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO CON CUI NRO 2453659.
- ✓ Adjudicado a: 20393633990 - CONSTRUCTORA PREIMAQ S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 31/12/2022 14:57:58
- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-11-2022-MINEDU/UE-108-1
- ✓ Entidad convocante: PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED.
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO EN EL (LA) INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO JULIO CESAR TELLO EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2475388.
- ✓ Adjudicado a: 20530980538 - CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 04/11/2022 12:20:50

Fuente N° 02 Presupuesto del expediente técnico. En virtud del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO

Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.

Sobre la fuente de información N° 1	Se verifico procedimientos de selección en el portal del SEACE, con objetos similares al que se va a convocar, comprobándose que existe pluralidad de postores a nivel nacional.
Sobre la fuente de información N° 2	se considero la estructura de costos que forma parte del expediente tecnico y estan dentro de los 09 meses de haber determinado el presupuesto, como indica el Reglamento de Contrataciones del Estado.
Sobre la fuente de información N° 3	

2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Elaborado por	CONSORCIO S & B	Aprobado por	DRA. MILAGRO ROSARIO HENRIQUEZ SUÁREZ
Documento de aprobación	Resolución de Comisión Organizadora N° 0030-2024-UNAAT.	Fecha de aprobación	05/02/2024

2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR

N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO

N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI		NO	X
	Documento de aprobación		Aprobado por	Fecha de aprobación

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

Fecha de determinación del presupuesto de obra: 04/08/2023

DESCRIPCIÓN	PARCIAL
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES SEGURIDAD Y SALUD	300,835.28
ESTRUCTURAS	3,336,904.34
ARQUITECTURA	2,848,432.53
INSTALACIONES SANITARIAS	235,306.05
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	937,353.07
INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	521,729.54
OBRAS EXTERIORES	874,702.92
SEALIZACIÓN Y EVACUACIÓN	35,545.65
MONITOREO ARQUEOLÓGICO	4,950.49
(1) COSTO DIRECTO	9,095,750.87
(2) GASTOS GENERALES (11.50%)	1,046,012.39
(3) UTILIDAD (8.00%)	727,660.79
(4) SUB TOTAL (1+2+3)	10,869,433.05
(5) IGV 18.00%	1,956,497.95
(A) PRESUPUESTO TOTAL DE INFRAESTRUCTURA (4+5)	12,825,931.00
(6) ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	1,880,087.56
(7) ADQUISICIÓN DE MATERIAL BIBLIOGRÁFICO	134,782.41
(8) CAPACITACIÓN	52,615.40
(9) EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO, MATERIAL BIBLIOGRÁFICO Y CAPACITACIÓN	2,067,485.37
(10) GASTOS GENERALES (8.63%)	178,423.99
(11) UTILIDAD (8.00%)	165,398.83
(12) SUB TOTAL DE COMPONENTES (9+10+11)	2,411,308.19
(13) IGV 18.00%	434,035.47
(B) PRESUPUESTO TOTAL DE COMPONENTES (12+13)	2,845,343.66
(14) PRESUPUESTO TOTAL DE COMPONENTES E INFRAESTRUCTURA (A+B)	15,671,274.66

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de gastos generales

3.3 VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 13,041,772.07 (tres millones novecientos cuarenta y siete mil quinientos treinta y nueve con 26/100 soles).					

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO	
---	----	---	----	--



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)


De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.

Fuente N° 01 Búsqueda de procedimiento de selección de otras entidades.

- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-30-2022-CSO-GRL-1
- ✓ Entidad convocante: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA IEPSM NRO 60027 DE LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO CON CUI NRO 2453659.
- ✓ Adjudicado a: 20393633990 - CONSTRUCTORA PREIMAQ S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 31/12/2022 14:57:58

- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-11-2022-MINEDUUE-108-1
- ✓ Entidad convocante: PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED.
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO EN EL (LA) INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO JULIO CESAR TELLO EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2475388.
- ✓ Adjudicado a: 20530980638 - CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 04/11/2022 12:20:50

Fuente N° 02 Presupuesto del expediente técnico. En virtud del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<p>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE Tarma</p> <p></p> <p>Lic. Adm. Julio César Lazo Rivera JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO</p>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				