

## ACTA DE CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-BN

#### “SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA PLUVIAL DE LA COBERTURA EXISTENTE Y PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CANALETAS METÁLICAS Y TUBOS DE PVC PESADO DE 4" Ø Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO TECHO PARA EL ÁREA DE LA CINTOTECA, COMEDOR DEPÓSITO DE SERVICIOS PARA LA SEDE ELIZALDE”

#### **1. Sobre la información general**

Siendo las 10:00 horas del día 02 de junio de 2025, se reunió el Comité de Selección conformado mediante Resolución de la Gerencia de Administración y Logística N° 030-2025-BN/5500 de fecha 11 de marzo de 2025 para llevar a cabo el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 004-2025-BN "Servicio de mantenimiento correctivo del sistema pluvial de la cobertura existente y provisión e instalación de canaletas metálicas y tubos de PVC pesado de 4" Ø y suministro e instalación de falso techo para el área de la cintoteta, comedor y depósito de servicios para la sede Elizalde", a fin de continuar con el proceso de selección en su etapa de calificación de ofertas.

#### **2. Sobre el quorum y los miembros participantes de la sesión**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente Titular	Francisco Jesús Seclen Luna
Primer Miembro Titular	Dayan Tapahuasco Guillén
Segundo Miembro Titular	Vicky Geraldine del Pilar Lara Verastegui

#### **3. De la admisión de Ofertas**

Con fecha 20.04.2025, veintidós (22) postores de manera electrónica, registraron sus ofertas a través del SEACE, el comité de selección acuerda por unanimidad la admisión, según consta en el acta del 20.04.2025, de las ofertas que se indican en el cuadro N° 5 de la citada acta.

Antes de iniciar el desarrollo el análisis de las ofertas presentadas, se precisa que la calificación y otorgamiento de la buena pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N.º 082-2019-EF, **en adelante la Ley** y el Decreto Supremo N.º 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, **en adelante el Reglamento**, e incluyen sus respectivas disposiciones conexas.

#### **4. Desempate**

De acuerdo al orden de prelación dos empresas empatan en el puesto N° 13,

13°	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 198,000.00	85.23	89.49
13°	20610369961	GRUPO C & G PERUANA S.A.C.	S/ 198,000.00	85.23	89.49

el sistema automáticamente en la evaluación desempata el puesto N° 13 emitiendo un reporte de desempate, quedando de la siguiente manera:

Cuadro N° 1				
PRELACIÓN	N° RUC	POSTORES ADMITIDOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE TOTAL
1°	20487802027	CONSORCIO SANTA FE	S/ 168,748.19	105.00
2°	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	S/ 176,000.00	100.67
3°	20606113731	E & T CONSULTING SOLUTIONS S.A.C.	S/ 177,777.00	99.67
4°	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 178,000.00	99.54
5°	10097117972	VARGAS AGUIRRE FERNANDO SIGIFREDO	S/ 178,199.78	99.43
6°	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA -IRLUC E.I.R.L.	S/ 184,132.13	96.23
7°	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 184,990.00	95.78
8°	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	S/ 188,920.64	93.79
9°	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 192,800.00	91.90
10°	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 192,890.00	91.86
11°	20605155805	NBAV E.I.R.L.	S/ 195,500.00	90.63
12°	10407598208	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	S/ 197,520.00	89.71
13°	20610369961	GRUPO C & G PERUANA S.A.C.	S/ 198,000.00	89.49
14°	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 198,000.00	89.49
15°	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L.	S/ 202,000.00	87.72
16°	20571418160	CONSORCIO 2CESAR	S/ 211,564.56	83.75
17°	10801080567	SOTO QUILCA MELQUIADES	S/ 215,000.00	82.41
18°	20298532582	SB CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	S/ 237,700.00	74.54
19°	20491220806	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C. - OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 248,000.00	71.45
20°	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C. - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 445,000.00	39.82
21°	20487003221	CORPORACION REGIONAL DEL CENTRO S.A.C.	S/ 479,541.56	36.95
	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 198,000.00	89.49

## 5. Calificación de ofertas

Se prosiguió con la evaluación de las ofertas que quedaron admitidas, en virtud del literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el cual señala que "Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios (...)", obteniéndose el resultado de acuerdo con el detalle indicado en el cuadro siguiente.

Los postores deben formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado.

"(...) no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación."



Cuadro N° 2

POSTOR	CONSORCIO SANTA FE	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.
<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>		
<p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>Jefe de Equipo:</b> Ingeniero Civil o Arquitecto titulado</p> <p><b>Acreditación:</b> El Título profesional, será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso el Título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>Santiago Francisco Cucat Vilchez (Ingeniero Civil Titulado) Cumple Folio 21 Verificado en la SUNEDU Colegiado 02.02.2011</p>	<p>Omar Salvador Segura Vargas (Ingeniero Civil Titulado) Cumple Folio 27 Verificado en la SUNEDU Colegiado 02.02.2011</p>
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>Jefe de Equipo:</b> Debe contar con una experiencia mínima de dos (02) años desde emitida la colegiatura en cargos como jefe de obra y/o residente y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o coordinador de servicio y/o jefe de equipo y/o ingeniero de campo en servicios y/o obras de: mejoramiento, fortalecimiento, creación, remodelación, refacción, ampliación, mantenimiento, acondicionamiento, construcción de edificaciones en general públicos o privados.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p>Cumple con el mínimo requerido Folio 24, 25, 27 y 29 Residente de obra</p>	<p>Cumple con el mínimo requerido Folio 30 Coordinador de obra</p>
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 450,000.00 (cuatrocientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 55,000.00 (cincuenta y cinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: implementación, acondicionamiento, adecuación, reforzamiento, reparación, remodelaciones, mantenimientos, refacciones, ampliaciones, mejoramientos, construcciones en edificaciones financieras o comerciales o hospitalarias o municipales o educativas o edificios en general, tanto en sector público o privado.</p>	<p>Cumple Contrato N° 72-2024-HRL-ULO</p> <p>Constancia de cumplimiento Folio 33-38</p> <p>Acredita monto mayor a lo solicitado como experiencia del Postor MYPE, indicado en el anexo N° 1 y verificado en el REMYPE</p>	<p>Cumple Contrato</p> <p>Acta de recepción y conformidad Folio 33-37</p> <p>Acredita monto mayor a lo solicitado como experiencia del Postor MYPE, indicado en el anexo N° 1 y verificado en el REMYPE</p>

<b>Acreditación:</b>  La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.  En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo N° 7</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.		
<b>EL POSTOR CUMPLE CON LOS REQUISITOS MINIMOS SOLICITADOS EN LAS BASES INTEGRADAS</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>

## 6. RESUMEN

Concluida la verificación de los documentos exigidos para acreditar el cumplimiento de los Requisitos de Calificación presentada por los postores, se ha determinado definitivamente el orden de prelación, según el cumplimiento de los requisitos de calificación:

**CUADRO N° 3  
OFERTAS CALIFICADAS**

Orden Praelación	R.U.C.	Descripción del ítem / Postor ganador	Oferta Económica	Puntaje Total
1°	20487802027	CONSORCIO SANTA FE	S/ 168,748.19	105.00
2°	20603596987	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	S/ 176,000.00	100.67


## 7. ACUERDO DEL COMITÉ


Luego de las deliberaciones del caso, el Comité de Selección tomó los siguientes acuerdos:

- Publicar en el SEACE el resultado de la calificación de las ofertas presentadas en la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-BN, procedimiento electrónico para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA PLUVIAL DE LA COBERTURA EXISTENTE Y PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CANALETAS METÁLICAS Y TUBOS DE PVC PESADO DE 4" Ø Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO TECHO PARA EL ÁREA DE LA CINTOTECA, COMEDOR Y DEPÓSITO DE SERVICIOS PARA LA SEDE ELIZALDE", obteniendo la Buena Pro la empresa **CONSORCIO SANTA FE con R.U.C. N° 20487802027**, con el monto ofertado de S/ 168,748.19 (Ciento sesenta y ocho mil setecientos cuarenta y ocho con 19/100 soles).

No habiendo otro asunto que tratar, y siendo las 11:45 horas se dio por finalizada la reunión, firmando los miembros del comité participantes en señal de conformidad.

  
Dayan Tapahuasco Guillén  
MIEMBRO 1

  
Francisco Jesús Seclen Luna  
PRESIDENTE

  
Vicky Geraldine del Pilar Lara  
MIEMBRO 2