

ACTA COMITÉ DE SELECCIÓN	
Concurso Público	Nº 019-2023-SEAL-1
Objeto	SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS
Fecha	09 de abril de 2024

En Arequipa, en la Oficina de la Unidad de Logística de SEAL, a las 09:00 horas se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia General Nº 0435-2023-SEAL, e integrado por:

Presidente	Ing. Luis Neyra Valverde
Miembro 1	Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 2	Ing. Enrique Gómez Salas

Con el fin de cumplir con las acciones dispuestas en la Resolución de Gerencia General Nº 0071-2024-SEAL, con relación al Procedimiento de Selección Concurso Público Nº 019-2023-SEAL-1, para la contratación del "SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS", según el siguiente detalle:

1. ANTECEDENTE:

Con fecha 14 de febrero de 2024, se otorgó la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público Nº 019-2023-SEAL-1, para la contratación del "SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS" al postor que quedo en primer lugar en el orden de prelación y cumple los requisitos de calificación: BAUM INGENIEROS E.I.R.L., por el monto de S/ 20,998,920.00 (Veinte millones novecientos noventa y ocho mil novecientos veinte con 00/100 soles) incluidos los impuestos de Ley.

De acuerdo a lo resuelto por Sociedad Eléctrica del Sur Oeste S.A. mediante Resolución de Gerencia General Nº 0071-2024-SEAL, de fecha 21 de marzo, se resuelve:

Primero: Declarar la nulidad de oficio del Concurso Público Nº 019-2023-SEAL "Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias", debido a que el postor Baum Ingenieros S.A.C. ha incumplido el principio de integridad que rige las contrataciones estatales, al haber presentado información inexacta en el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico de fecha 30 de enero de 2024 de su oferta.

Segundo: Disponer que el procedimiento de selección Concurso Público Nº 019-2023-SEAL "Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias" se retrotraiga hasta la etapa de calificación de ofertas, a fin que dicho acto y los subsiguientes se realicen de acuerdo con la normativa vigente.

2. DESCALIFICACIÓN:

En consecuencia, el Comité de Selección, en cumplimiento a lo resuelto en la Resolución de Gerencia General Nº 0071-2024-SEAL, a la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225 y su Reglamento, procede a DESCALIFICAR la oferta del postor Baum Ingenieros S.A.C. debido que ha incumplido el principio de integridad que rige las contrataciones estatales, al haber presentado información inexacta en el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico de fecha 30 de enero de 2024 de su oferta.

3. DECLARATORIA DE DESIERTO:

Debido a que las demás (dos) ofertas presentadas en el procedimiento de selección están en condición de DESCALIFICADAS, según Acta de Comité de Selección de fecha 09 de febrero de 2024 y al no existir ninguna oferta válida, el Comité de Selección en función al artículo 65.1 del RLCE, procede a declarar DESIERTO el procedimiento de selección **Concurso Público N° 019-2023-SEAL-1**, para la contratación del **"SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS"**.

A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 09:20 horas del día 09 de abril del 2024.


Ing. Luis Neyra Valverde
Presidente del Comité
Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 1 del Comité
Ing. Enrique Gómez Salas
Miembro 2 del Comité



RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 0071-2024-SEAL

Arequipa, 21 de marzo de 2024

VISTOS: (i) La oferta de Baum Ingenieros S.A.C. en el Concurso Público N° 019-2023-SEAL; (ii) La carta s/n de fecha 5 de marzo de 2024, en respuesta a la Carta AD/LO.0032-2024-FP-SEAL, de la señora Leticia Elena Laguna Solis; (iii) La Carta AD/LO-0057-2024-SEAL de fecha 07 de marzo de 2024, de la Unidad de Logística; (iv) la Carta N° BI 039-2024 de fecha 13 de marzo de 2024, Baum Ingenieros S.A.C.; (v) El Informe AD/LO-0084-2024 de fecha 14 de marzo de 2024, de la Unidad de Logística; y, (vi) El Documento Interno GG/AL-0303-2024 de fecha 11 de marzo de 2024 y el Informe GG/AL-0139-2024, de fecha 21 de marzo de 2024, ambos de la Gerencia de Asesoría Legal.

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 18 de diciembre de 2023, SEAL convocó el procedimiento de selección Concurso Público N° 019-2023-SEAL "Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias";

Que, mediante la Carta N° 002-2024-CES de fecha 19 de febrero de 2024, el señor Roberto Favio Dávila Zárate presentó una solicitud de nulidad del Concurso Público N° 019-2023-SEAL, entre otros argumentos, señala que quien suscribe el "Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico" no es la propietaria del bien inmueble;

Que, por medio de la Carta AD/LO.0032-2024-FP-SEAL de fecha 28 de febrero de 2024, la Unidad de Logística solicitó a la señora Leticia Elena Laguna Solis validar la emisión y veracidad del "Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico" presentado por el postor Baum Ingenieros S.A.C.;

Que, mediante el Informe CS N° 002-2024/CP-019-2023-SEAL de fecha 29 de febrero de 2024, el Comité de Selección del Concurso Público N° 019-2023-SEAL "Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias" señala que la validez de los documentos corresponde ser verificada en la etapa de fiscalización posterior;

Que, a través de la carta s/n de fecha 5 de marzo de 2024, en respuesta a la Carta AD/LO.0032-2024-FP-SEAL, la señora Leticia Elena Laguna Solis confirma la veracidad y emisión del "Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico" y adjunta copia de un testimonio notarial de anticipo de legítima, certificado de matrimonio y carta poder para arrendar el predio;

Que, por medio de la Carta AD/LO-0057-2024-SEAL de fecha 07 de marzo de 2024, la Unidad de Logística corre traslado del presunto vicio de nulidad a efecto que el adjudicatario, Baum Ingenieros S.A.C. proceda a ejercer su derecho de defensa en el plazo de cinco (5) días hábiles;

Que, por medio del Documento Interno GG/AL-0303-2024 de fecha 11 de marzo de 2024, la Gerencia de Asesoría Legal señaló que de la revisión del Informe CS N° 002-2024/CP-019-2023-SEAL y la Carta N° 002-2024- CES remitida por el señor Roberto Favio Dávila Zárate, se ha verificado que el postor Baum Ingenieros S.A.C. para acreditar el equipamiento estratégico en el Concurso Público N° 019-2023-SEAL-1 habría presentado un



www.seal.com.pe
Calle Consuelo N° 310 - Arequipa - Perú
(054) 381377





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE GENERAL N° 0071-2024-SEAL

Pág. 02

“Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico” suscrito entre Leticia Elena Laguna Solis (quien se identifica como propietaria del predio objeto de alquiler) y el representante del postor; asimismo, de la búsqueda registral realizada por el denunciante en los Registros Públicos de Arequipa, éste ha verificado que la señora Leticia Elena Laguna Solis no mantiene registrado ningún bien inmueble a su favor. Hecho que haría presumir que el contrato de alquiler presentado por el ahora adjudicatario contenga información inexacta;

Que, a través de la Carta N° BI 039-2024 de fecha 13 de marzo de 2024, Baum Ingenieros S.A.C. presenta su pronunciamiento negando la existencia de algún vicio de nulidad, habiendo señalado que el documento de alquiler de local sería válido debido a que: 1) “*ha sido presentado por la cónyuge del propietario (lo cual está plenamente acreditado) este documento ha sido reconocido por la otorgante y no ha sido objeto de impugnación o tacha del titular del predio su cónyuge*”; 2) “*El documento presentado ha sido en calidad de cónyuge y con la autorización (poder especial conferido por su cónyuge)*”; 3) “*El predio no se encuentra inscrito en registros públicos con lo cual el contrato de alquiler no es susceptible de inscripción, así como que el poder requiera de una formalidad escritura pública*”; 4) “*El contrato de arrendamiento constituye un acto de administración debidamente autorizado*” (SIC);

Que, por medio del Informe AD/LO-0084-2024 de fecha 14 de marzo de 2024, la Unidad de Logística señala que corresponde la declaratoria de la nulidad de oficio del CP N° 019-2023-SEAL, conforme a los alcances del artículo 44° de la Ley de Contrataciones del Estado y del numeral 64.6 del artículo 64 de su Reglamento, debiendo retrotraerse a la etapa de calificación de ofertas, a fin que dicho acto y los subsiguientes se realicen de acuerdo con la normatividad vigente;

Que, el artículo 44¹ de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, señala que se declaran nulos los actos expedidos, cuando hayan sido dictados por órgano incompetente, contravengan las normas legales, contengan un imposible jurídico o prescindan de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normatividad aplicable, debiendo expresar en la resolución que expida, la etapa a la que se retrotrae el procedimiento de

¹ Artículo 44. Declaratoria de nulidad

44.1 El Tribunal de Contrataciones del Estado, en los casos que conozca, declara nulos los actos expedidos, cuando hayan sido dictados por órgano incompetente, contravengan las normas legales, contengan un Imposible jurídico o prescindan de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable, debiendo expresar en la resolución que expida, la etapa a la que se retrotrae el procedimiento de selección o el procedimiento para implementar o mantener Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco.

44.2 El Titular de la Entidad declara de oficio la nulidad de los actos del procedimiento de selección, por las mismas causales previstas en el párrafo anterior, solo hasta antes del perfeccionamiento del contrato, sin perjuicio que pueda ser declarada en la resolución recaída sobre el recurso de apelación. La misma facultad la tiene el Titular de la Central de Compras Públicas - Perú Compras, en los procedimientos de implementación o extensión de la vigencia de los Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco.





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE GENERAL N° 0071-2024-SEAL

Pág. 03

selección. De la misma manera, dispone que el titular de la Entidad declara de oficio la nulidad de los actos del procedimiento de selección, únicamente hasta antes del perfeccionamiento del contrato;

Que, el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado acerca del principio de integridad señala: “La conducta de los partícipes en cualquier etapa del proceso de contratación está guiada por la honestidad y veracidad, evitando cualquier práctica indebida, la misma que, en caso de producirse, debe ser comunicada a las autoridades competentes de manera directa y oportuna” (El subrayado es agregado);

Que, del documento denominado “Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico” de fecha 30 de enero de 2024, presentado como parte de la oferta del postor Baum Ingenieros S.A.C., se observa que ha sido suscrito entre el postor y la señora Leticia Elena Laguna Solis, siendo que esta última declara ser la propietaria de la vivienda ubicada en la calle Nicolás de Piérola N° 602, Alto Libertad, distrito de Cerro Colorado, Arequipa;

Que, a la consulta realizada por la Unidad de Logística (Carta AD/LO.00045-2024-FP-SEAL de fecha 28 de febrero de 2024), el abogado certificador de la Oficina de publicidad registral de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa, mediante el Oficio N° 02278-2024-SUNARP/ZRXII/UREG/PUBL de fecha 4 de marzo de 2024, señaló lo siguiente: *“informarle que, SE CUMPLE CON INFORMAR, QUE SEGÚN NUESTRO SISTEMA REGISTRAL, NO SE PUEDEN REALIZAR BÚSQUEDAS CON DIRECCIÓN, UBICACIÓN, NI NOMENCLATURA. ASÍ MISMO, SE REALIZÓ LA BÚSQUEDA, A NOMBRE DE LETICIA ELENA LAGUNA SOLIS, NO ENCONTRANDO RESULTADOS”*;

Que, del mismo modo, por medio de la carta s/n de fecha 5 de marzo de 2024, la señora Leticia Laguna Solis de Paredes confirma la veracidad del compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico, habiendo adjuntado como medio de prueba:

- Copia de la Escritura pública de anticipo de legítima de fecha 18 de marzo de 2011 expedido por el notario Dr. Carlos Gómez de la Torre Rivera entre los anticipantes Ricardo Paredes Aduviri y Eva Escobar Alagón de Paredes, a favor del anticipado Michael Richard Paredes Escobar.
- Copia de la carta poder que otorgó Michael Richard Paredes Escobar a favor de Leticia Elena Laguna Solis de Paredes para que pueda dar en arrendamiento el predio ubicado en calle Nicolás de Piérola N° 602, Alto Libertad, distrito de Cerro Colorado, Arequipa.
- Copia del acta de matrimonio expedida el 5 de marzo de 2024 con la que acredita el matrimonio civil entre el señor Michael Richard Paredes Escobar y la señora Leticia Elena Laguna Solis;

Que, de las comunicaciones y adjuntos presentados por Baum Ingenieros S.A.C. y la señora Leticia Elena Laguna Solis, resulta posible observar que la escritura pública de fecha 18 de marzo de 2011 acredita fehacientemente que la señora Leticia Elena Laguna Solis no posee la calidad de propietaria o de copropietaria, sino que se trata de un bien propio del señor Michael Richard Paredes Escobar adquirido vía anticipo de legítima; esta primera conclusión queda confirmada a través de la carta poder que habría sido expedida por el propietario a favor de la señora Laguna Solis para que pueda arrendar el bien inmueble (que no fue





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE GENERAL N° 0071-2024-SEAL

Pág. 04

presentada con la oferta de Baum Ingenieros S.A.C.). De la misma manera, el hecho que los señores Michael Richard Paredes Escobar y Leticia Elena Laguna Solis sean esposos, no determina que un bien propio pase a ser propiedad de la sociedad conyugal, salvo que exista un acuerdo expreso o transferencia de propiedad que así lo acredite;

Que, el principio de presunción de veracidad recogido en el TUO de la Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que debe presumirse que los documentos presentados y las declaraciones formuladas por los administrados se encuentran conforme a lo prescrito por Ley y responden a la verdad de los hechos que afirman; siendo que dicho principio no tiene carácter absoluto, en tanto puede ser desvirtuado con la existencia de prueba en contrario. Por su parte, conforme a reiterados pronunciamientos del Tribunal de Contrataciones del Estado, la información inexacta supone un contenido que no es concordante o congruente con la realidad, y que constituye una forma de falseamiento de esta;

Que, según se expresa objetivamente en el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico de fecha 30 de enero de 2024, la señora Leticia Elena Laguna Solis declara expresamente ser propietaria del bien inmueble objeto de compromiso de alquiler, sin embargo, la calidad de propietaria no ha podido ser acreditada por la otorgante o por Baum Ingenieros S.A.C. Por el contrario, han presentado un testimonio de escritura pública expedido por el notario Gómez de la Torre Rivera con el que se acredita que el único propietario sería el señor Michael Richard Paredes Escobar y que se trata de un bien propio y no de la sociedad conyugal. De la misma manera, se verifica que el compromiso de alquiler habría omitido señalar que la señora Leticia Elena Laguna Solis habría actuado en representación del propietario, por lo que, el propio declarante confirma su calidad de no propietaria del bien inmueble objeto de alquiler;

Que, por los hechos antes descritos, se evidencia que el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico presentado por Baum Ingenieros S.A.C. contiene información inexacta, toda vez que, el compromiso ha sido otorgado por una persona que no posee la calidad de propietaria del bien inmueble ubicado en la calle Nicolás de Piérola N° 602, Alto Libertad, distrito de Cerro Colorado, provincia y departamento de Arequipa. Así, la señora Leticia Elena Laguna Solis ha declarado tener la calidad de propietaria cuando de los documentos presentados no acredita tener tal condición;

Que, se ha verificado el quebrantamiento del principio de presunción de veracidad al haberse demostrado que la señora Leticia Elena Laguna Solis (por propia declaración) no ostenta la calidad de propietaria o copropietaria del bien inmueble ubicado en la calle Nicolás de Piérola N° 602, Alto Libertad, distrito de Cerro Colorado, provincia y departamento de Arequipa. Por lo mismo, de los hechos antes expuestos, se verifica que el postor Baum Ingenieros S.A.C. ha incumplido el principio de integridad que rige las contrataciones estatales, al haber presentado información inexacta en el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico de fecha 30 de enero de 2024 de su oferta;

Que, por las consideraciones expuestas, corresponde declarar la nulidad de oficio del procedimiento de selección, Concurso Público N° 019-2023-SEAL "Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias", y retrotraerlo hasta la etapa de calificación de ofertas, etapa en la que se cometió el vicio de nulidad;





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE GENERAL N° 0071-2024-SEAL

Pág. 05

Que, bajo los alcances del numeral 259.3 del artículo 259 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde informar al Tribunal de Contrataciones del Estado la infracción detectada (literal i del numeral 50.1 del artículo 50 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado), debiendo la Unidad de Logística remitir al Tribunal un informe técnico que contenga los requisitos del numeral 259.2 del citado artículo y la opinión sobre la existencia de la infracción y del daño causado a SEAL;

Que, asimismo, en aplicación del numeral 44.3 del artículo 44 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, correspondería iniciar el procedimiento de deslinde de responsabilidades de los funcionarios y servidores, de acuerdo al régimen jurídico que los vincule con la Entidad, en este caso el régimen en la actividad privada, conforme lo establece la Séptima Disposición Complementaria, Transitoria y Modificatorias del D.L. N° 1031, que promueve la eficiencia de la actividad empresarial del Estado. Sin embargo, se somete a su consideración que el hecho que motiva la nulidad no pudo ser conocido por los integrantes del Comité de Selección, sino que ha sido el resultado de un procedimiento de verificación de documentos; por lo que, se recomienda el no inicio de un procedimiento de deslinde de responsabilidades en contra de los integrantes del Comité de selección del Concurso Público N° 019-2023-SEAL o del personal de la Unidad de Logística de SEAL;

Con la conformidad de la Unidad de Logística y de la Gerencia de Asesoría Legal;

SE RESUELVE:

Primero: Declarar la nulidad de oficio del Concurso Público N° 019-2023-SEAL “Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias”, debido a que el postor Baum Ingenieros S.A.C. ha incumplido el principio de integridad que rige las contrataciones estatales, al haber presentado información inexacta en el Compromiso de alquiler de local y equipamiento estratégico de fecha 30 de enero de 2024 de su oferta.

Segundo: Disponer que el procedimiento de selección Concurso Público N° 019-2023-SEAL “Servicio de subsanación de deficiencias en las conexiones eléctricas domiciliarias” se retrotraiga hasta la etapa de calificación de ofertas, a fin que dicho acto y los subsiguientes se realicen de acuerdo con la normativa vigente.

Tercero: Disponer que la Unidad de Logística implemente la presente resolución conforme a Ley.

Cuarto: Se dispone el no inicio de un procedimiento de deslinde de responsabilidades en contra de los integrantes del Comité de selección del Concurso Público N° 019-2023-SEAL o del personal de la Unidad de Logística de SEAL, dado que, el vicio ha sido identificado como resultado de un procedimiento de verificación de documentos, según lo indicado en la presente resolución.

Regístrese y cúmplase.



MARKPOOL FRANCOIS DE TABOADA QUENAYA
Gerente General

www.seal.com.pe
Calle Consuelo N° 310 - Arequipa - Perú
(054) 381377



ACTA COMITÉ DE SELECCIÓN	
Concurso Público	Nº 019-2023-SEAL-1
Objeto	SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS
Fecha	14 de febrero de 2024

En Arequipa, en la Oficina de la Unidad de Logística de SEAL, a las 16:45 horas se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia General Nº 0435-2023-SEAL, e integrado por:

Presidente	Ing. Luis Neyra Valverde
Miembro 1	Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 2	Ing. Enrique Gómez Salas

Con el fin de dar a conocer los resultados de la evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Concurso Público Nº 019-2023-SEAL-1, para la contratación del "SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS", según el siguiente detalle:

1. PRIMERO:

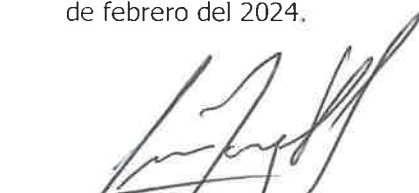
Se procedió a continuar con el procedimiento de Adjudicación de Buena Pro, siendo que con acta de fecha 09 de febrero de 2024, El comité de selección solicito al postor la reducción de su oferta en el plazo máximo de dos (2) días hábiles, debido a que la oferta económica del único postor calificado BAUM INGENIEROS E.I.R.L., era superior al valor estimado establecido en el expediente de contratación y según indica el numeral 68.3 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud...".

Según CARTA Nº BI 026-2024 el postor BAUM INGENIEROS E.I.R.L., en postor indica que reduce su propuesta económica, la misma que ascendería a S/ 20,998,920.00 (Veinte millones novecientos noventa y ocho mil novecientos veinte con 00/100 soles), adjuntando el Anexo Nº 6 conforme a lo solicitado.

2. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Concurso Público Nº 019-2023-SEAL-1**, para la contratación del "**SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS**" al postor que quedo en primer lugar en el orden de prelación y cumple los requisitos de calificación: **BAUM INGENIEROS E.I.R.L.**, por el monto de **S/ 20,998,920.00 (Veinte millones novecientos noventa y ocho mil novecientos veinte con 00/100 soles)** incluidos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 17:20 horas del día 14 de febrero del 2024.


Ing. Luis Neyra Valverde
Presidente del Comité
Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 1 del Comité
Ing. Enrique Gómez Salas
Miembro 2 del Comité

ACTA COMITÉ DE SELECCIÓN	
Concurso Público	Nº 019-2023-SEAL-1
Objeto	SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS
Fecha	09 de febrero de 2024

En Arequipa, en la Oficina de la Unidad de Logística de SEAL, a las 11:00 horas se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia General Nº 0435-2023-SEAL, e integrado por:

Presidente	Ing. Luis Neyra Valverde
Miembro 1	Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 2	Ing. Enrique Gómez Salas

Con el fin de dar a conocer los resultados de la evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Concurso Público Nº 019-2023-SEAL-1, para la contratación del "SERVICIO DE SUBSANACION DE DEFICIENCIAS EN LAS CONEXIONES ELECTRICAS DOMICILIARIAS", según el siguiente detalle:

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido, se registraron a través de la plataforma del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10422895391	ASTETE VERDE CRISTIAN NICOLAS	20/12/2023	Válido
2	20102177925	SERV ESP Y LOGISTICA EN GENERAL SA	03/01/2024	Válido
3	20456143793	CEMSA PERU S.A.C.	20/12/2023	Válido
4	20456199152	ARJEN ELECTRICAL ENGINEERS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - AEE S.R.L.	16/01/2024	Válido
5	20527676011	ARCE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	10/01/2024	Válido
6	20539600657	BAUM INGENIEROS E.I.R.L.	21/12/2023	Válido
7	20544629485	2R BUSINESS ENGINEERING S.A.C.	23/12/2023	Válido
8	20601234646	ARS INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/01/2024	Válido
9	20601458455	ULTRA HIGH SERVICE S.A.C.	22/12/2023	Válido
10	20602641032	FOREX PERU S.A.C.	19/12/2023	Válido
11	20602766196	CONSTRUCTORA VC S.A.C.	19/12/2023	Válido
12	20602778836	CORPORACION PERUANA DE MANTENIMIENTO ELECTRICO S.A.C.-COPEMANE S.A.C.	12/01/2024	Válido
13	20603114796	SOCAR INGENIERIA S.A.S. SUCURSAL PERU	18/01/2024	Válido
14	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	24/12/2023	Válido

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De los participantes registrados, tres (03) presentaron su oferta electrónica a través del SEACE, en el día y horario establecido en el cronograma de la plataforma del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta
1	20456143793	CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR	31/01/2024	20:50:15	Enviado
2	20539600657	BAUM INGENIEROS E.I.R.L.	31/01/2024	23:00:48	Enviado
3	20603114796	CONSORCIO ELECTRIC SERVICE	31/01/2024	23:52:39	Enviado

3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores, realizando la verificación de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR	BAUM INGENIEROS E.I.R.L.	CONSORCIO ELECTRIC SERVICE
a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del art. 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple	Cumple
f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	Cumple	No Corresponde	Cumple
g) Precio de la Oferta en SOLES . Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6) .	Cumple	Cumple	Cumple
CONDICIÓN	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la Evaluación correspondiente:

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION					PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO OFERTADO S/	Precio (90 puntos)	Sostenibilidad Ambiental y Social (3 puntos)	Integridad en la Contratación Pública (2 puntos)	Sistema de Gestión de la Calidad (5 puntos)		
1	CONSORCIO * ELECTROMECHANICO DEL SUR	S/ 21,031,926.88	90.00	3.00	2.00	5.00	100.00	1
2	CONSORCIO ELECTRIC SERVICE	S/ 21,195,608.00	89.30	---	---	---	89.30	2
3	BAUM INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 25,877,920.00	73.15	---	---	---	73.15	3

* Respecto al monto ofertado en el Anexo N° 6, por el postor CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR, el artículo N° 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, establece lo siguiente:

"...En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados".

De la revisión del monto ofertado en el Anexo N° 6, por el postor CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR, se observa un error aritmético: en el cálculo de las cantidades, por los precios unitarios.

Por lo tanto, el Comité de Selección en cumplimiento al artículo N° 60.4 del RLCE, realiza la corrección al monto ofertado S/ 21,032,493.18 siendo el monto correcto S/ 21,031,926.88

5. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 75. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, procede a verificar los requisitos de Calificación de los postores, según el orden de prelación:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR	CONSORCIO ELECTRIC SERVICE	BAUM INGENIEROS E.I.R.L.
Orden de Praelación			1
B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.2 INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA			
LA CONTRATISTA deberá contar con un Centro de Operaciones en la ciudad de Arequipa.	No Cumple	Cumple	Cumple
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA			
01 Coordinador del Servicio Requisitos: Profesional Universitario Titulado (Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Mecatrónico y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero en Energía). 04 Supervisores de Campo Requisitos: Profesional Universitario Titulado (Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Mecatrónico y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero en Energía). 01 Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo Requisitos: Profesional Universitario Titulado (Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Mecatrónico y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Comercial y/o Ingeniero de Seguridad y/o Ingeniero Prevencionista y/o Ingeniero de SSOMA y/o Supervisor SSOMA).	Cumple	Cumple	Cumple
B.3.2 CAPACITACIÓN			

<ul style="list-style-type: none"> - 10 horas lectivas, en Seguridad y salud en el trabajo del personal clave requerido como Coordinador del Servicio. - 10 horas lectivas, en Seguridad y salud en el trabajo del personal clave requerido como Supervisores de Campo. - Seguridad y salud en el trabajo (100 horas lectivas) y/o Diplomado y/o Segunda Especialidad y/o Maestría en Seguridad y salud en el trabajo, del personal clave requerido como Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo. 	No Cumple	No Cumple	Cumple
B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
01 Coordinador del Servicio Requisitos: Experiencia mínima de cuatro (4) años en el sector eléctrico, como Coordinador y/o Jefe y/o Gerente y/o Líder y/o Supervisor General en empresas de distribución de energía eléctrica y/o Residente de obra y/o en empresas del sector eléctrico.			
04 Supervisores de Campo Requisitos: Experiencia mínima de tres (3) años en el sector eléctrico, como Supervisor de Operaciones y/o Actividades Comerciales o Gestión Comercial o Reducción y Control de Pérdidas o Gran Industria o Subsanación y/o Levantamiento de Deficiencias y/o Mantenimiento de conexiones eléctricas y/o redes de baja tensión en empresas de distribución de energía eléctrica o como Residente y/o Supervisor de Obra en empresas del sector eléctrico.	Cumple	No Cumple	Cumple
01 Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo Requisitos: Experiencia mínima de dos (2) años como Supervisor en seguridad y Salud en el Trabajo, haber laborado y tener experiencia en ejecución y control de planes, programas y actividades de seguridad y salud en el trabajo en el sector eléctrico.			
c EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 15'000,000.00 (Quince millones con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.			
Se consideran servicios similares a los siguientes: Cortes y Reconexiones de servicio eléctrico y/o instalación de nuevas conexiones eléctricas y/o mantenimiento preventivo y/o correctivo de conexiones eléctricas domiciliarias y/o normalización de conexiones eléctricas domiciliarias y/o inspección de conexiones eléctricas y/o control de pérdidas de energía eléctrica y/o lectura de medidores de energía eléctrica, y/o instalación y/o mantenimiento de sistemas de medición de energía eléctrica y/o Supervisión de Operaciones Comerciales y/o Levantamiento de Deficiencia por Procedimiento N°228-2009-OS/CD y/o mantenimiento de sistemas de distribución y/o Mantenimiento de Alumbrado Público y/o Mantenimiento de Subestaciones de distribución y/o mantenimiento de líneas de Media Tensión y/o Factibilidades para otorgamiento y/o modificaciones del suministro eléctrico. y/o OBRA O SERVICIO DE INSTALACIÓN/AMPLIACIÓN DE REDES DE BAJA, MEDIA O ALTA TENSIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS FOTOVOLTAICOS, (solo se tomara en cuenta únicamente las actividades realizadas en instalaciones de media y baja tensión)	No calificado	Cumple	Cumple
CONDICIÓN	*	**	
	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	CALIFICADA

[Handwritten signature]

*** CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR**

- En requisitos de calificación B.2 INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA, según las Bases Integradas publicadas en el SEACE, el requisito es:

"La CONTRATISTA deberá consignar un centro de operaciones en la ciudad de Arequipa".

De la revisión de la oferta del postor se observa, que el postor **no adjunto en su oferta** "Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida"; **no cumpliendo con acreditar** el requisito de calificación B.2 INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA.

- En requisitos de calificación B.3.2 CAPACITACIÓN, según las Bases Integradas publicadas en el SEACE, el requisito es:

"10 horas lectivas, en Seguridad y salud en el trabajo del personal clave requerido como Supervisores de Campo".

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO - Maycon Rusvel Ingaruca Gomez, adjunta en el folio 122 de oferta el Certificado de "SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO", por un total de 05 horas; **no cumpliendo con acreditar** las 10 requeridas en las Bases Integradas.

Por lo tanto, siendo que el postor, no cumplió con acreditar los requisitos de calificación INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA y CAPACITACIÓN; el Comité de Selección en cumplimiento a la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225 y su Reglamento, acuerda que la oferta del postor CONSORCIO ELECTROMECHANICO DEL SUR, queda en calidad de **DESCALIFICADA**.

**** CONSORCIO ELECTRIC SERVICE**

- En requisitos de calificación B.3.2 CAPACITACIÓN, según las Bases Integradas publicadas en el SEACE, el requisito es:

"10 horas lectivas, en Seguridad y salud en el trabajo del personal clave requerido como Supervisores de Campo".

- De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – Alexander Mauricio Quintanilla Rodriguez, adjunta en los folios 68 al 74, un total de siete certificados, con los que solo llega a acreditar válidamente ocho (08) horas relacionadas a Capacitación en Seguridad y Salud en el trabajo; **no cumpliendo con acreditar** las 10 requeridas en las Bases Integradas.
- De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – David Axell Vilcapoma Bustamante, adjunta en los folios 76 al 81, un total de seis certificados, pero ningún certificado es respecto a Capacitación en Seguridad y Salud en el trabajo; **no cumpliendo con acreditar** las 10 requeridas en las Bases Integradas.

- En requisitos de calificación B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, según las Bases Integradas publicadas en el SEACE, el requisito para el COORDINADOR DEL SERVICIO es:

"Experiencia mínima de cuatro (4) años en el sector eléctrico, como Coordinador y/o Jefe y/o Gerente y/o Líder y/o Supervisor General en empresas de distribución de energía eléctrica y/o Residente de obra y/o en empresas del sector eléctrico".

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al COORDINADOR DEL SERVICIO – Vismar Aldo Mamani Huanca, adjunta en los folios 92 al 95, un total de cuatro certificados de trabajo, en los cuales los cargos desempeñados (Supervisor de Campo, Supervisor de Control de Perdidas), no son los solicitados en las bases del procedimiento de selección; por lo tanto, **no cumple con acreditar** la experiencia del personal clave – COORDINADOR DEL SERVICIO, según lo requerido en las Bases Integradas.

- En requisitos de calificación B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, según las Bases Integradas publicadas en el SEACE, el requisito para el SUPERVISOR DE CAMPO es:

"Experiencia mínima de tres (3) años en el sector eléctrico, como Supervisor de Operaciones y/o Actividades Comerciales o Gestión Comercial o Reducción y Control de Perdidas o Gran Industria o Subsananación y/o Levantamiento de Deficiencias y/o Mantenimiento de conexiones eléctricas y/o redes de baja tensión en empresas de distribución de energía eléctrica o como Residente y/o Supervisor de Obra en empresas del sector eléctrico".

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – Alexander Mauricio Quintanilla Rodriguez, adjunta en los folios 98 al 104, un total de ocho certificados de trabajo, en los cuales los cargos desempeñados (Gerente del Servicio, Analista de Control de Perdidas, Analista de Valorización y Liquidaciones), no son los solicitados en las bases del procedimiento de selección; solo acredita válidamente el certificado del folio 105, por un total de 179 días (0.49 años). Por lo tanto, **no cumple con acreditar** la cantidad de experiencia del personal clave – SUPERVISOR DE CAMPO, según lo requerido en las Bases Integradas.

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – David Axell Vilcapoma Bustamante, adjunta en los folios 107 al 110, encargatura y dos certificados de trabajo, en los cuales los cargos desempeñados (Gerente Comercial, Jefe de Planeamiento y Regulación, Jefe de Dpto., etc.), no son los solicitados en las bases del procedimiento de selección; por lo tanto, **no cumple con acreditar** la experiencia del personal clave – SUPERVISOR DE CAMPO, según lo requerido en las Bases Integradas.

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – Edgar Huaroc Daniel, adjunta en los folios 112 al 113, constancia y certificado de trabajo, en los cuales los cargos desempeñados (Analista de Tarifas y Contratos de la Gerencia Comercial, Gerente Comercial), no son los solicitados en las bases del procedimiento de selección; por lo tanto, **no cumple con acreditar** la experiencia del personal clave – SUPERVISOR DE CAMPO, según lo requerido en las Bases Integradas.

De la revisión de la oferta del postor se observa, que respecto al SUPERVISOR DE CAMPO – Nilton Mendoza Yaurivilca, adjunta en los folios 115 al 119, cinco certificados de trabajo, en los cuales los cargos desempeñados (Coordinador General de Facturación, Asistente Principal de Facturación, Asistente de Facturación, Asistente Técnico), no son los solicitados en las bases del procedimiento de selección; solo acredita válidamente 47 días (0.13 años) según folio 120 de su oferta; por lo tanto, **no cumple con acreditar** la experiencia del personal clave – SUPERVISOR DE CAMPO, según lo requerido en las Bases Integradas.

Por lo tanto, siendo que el postor, no cumplió con acreditar los requisitos de calificación CAPACITACIÓN y EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; el Comité de Selección en cumplimiento a la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225 y su Reglamento, acuerda que la oferta del postor CONSORCIO ELECTRIC SERVICE, queda en calidad de **DESCALIFICADA**.

6. POSTERGACIÓN DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Debido a que la oferta económica del único postor calificado BAUM INGENIEROS E.I.R.L., es superior al valor estimado establecido en el expediente de contratación y según indica el numeral 68.3 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: *"En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor"*, por lo tanto, en cumplimiento a lo establecido en el numeral 68.3 del RLCE, el Comité de Selección procederá a solicitar al postor la reducción de su oferta en el plazo máximo de dos (2) días hábiles.



A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 15:00 horas del día 09 de febrero del 2024.



.....
Ing. Luis Neyra Valverde
Presidente del Comité



.....
Ing. Ricky Noya Flores
Miembro 1 del Comité



.....
Ing. Enrique Gómez Salas
Miembro 2 del Comité