

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20449238231	Fecha de envío :	03/01/2024
Nombre o Razón social :	CEPAO CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	11:11:11

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Dentro de las consideraciones del capítulo "3.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD" se menciona lo siguiente:

"Se consideran servicios similares a los siguientes: ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA." al tratarse de un servicio en una Infraestructura que requiere reconocida especialización, sugerimos considerar lo siguiente: "ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA."

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA, EL OEC ACOGE dicha Observación CONSIDERANDO LA COMPLEJIDAD Y LAS DISTINTAS AREAS DE INTERVENCION, POR SU UBICACIÓN Y CONDICION ACTUAL (ATENCION DIARIA DE PACIENTES) debiendo incorporarse a las bases lo siguiente: "SE CONSIDERARA SERVICIOS SIMILARES A LO SIGUIENTE: ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA, CENTROS Y/O PUESTOS DE SALUD."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20600088697	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	TAKANA & ICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TAKANA & ICE S.A.C.	Hora de envío :	12:40:54

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El Area Usuaría dentro de los requisitos de calificación considera únicamente experiencia en la especialidad del postor y considerando la magnitud y las actividades de los servicios a realizar en el presente procedimiento de selección es que se deba de considerar que se deba contar con un Personal Clave que debiera contar con experiencia mínima como responsable técnico de la empresa con experiencia de 2 a 4 servicios similares en hospitales

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA, EL OEC ACOGE PARCIALMENTE dicha Observación, debiendo incorporarse a demás a las bases los Requisitos de Calificación.

CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL:

Responsable Técnico Ingeniero Civil y/o Arquitecto, con experiencia mínima de 2 años como Responsable Técnico, Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector Técnico de Obra, y/o Encargado en Servicios de Mantenimiento de Infraestructura en general, y debe tener como mínimo un servicio similar al objeto de la presente convocatoria, es decir servicios de adecuación, acondicionamiento o mantenimiento de infraestructura de hospitales, centro de salud, o puestos de salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20600088697	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	TAKANA & ICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TAKANA & ICE S.A.C.	Hora de envío :	12:40:54

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

se observa que en experiencia en la especialidad se considera que como servicios similares los siguientes: ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.

Considerando que el servicio a realizar es dentro de un centro Hospitalario se hace necesario que las empresas postoras deban tener la experiencia minima en establecimientos de salud u hopsitales permitiendo que las actividades sean acorde a las labores propias del Hospital.

Observamos que la experiencia sea :ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE SALUD U HOSPITALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, ACOGE dicha Observación "SE CONSIDERARA SERVICIOS SIMILARES A LO SIGUIENTE: ADECUACION, ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA, CENTROS Y/O PUESTOS DE SALUD."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20600088697	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	TAKANA & ICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TAKANA & ICE S.A.C.	Hora de envío :	12:40:54

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CONFORMIDAD Y PAGO

La entidad realizará en ÚNICO PAGO, previa conformidad del servicio que será otorgada por el responsable de la actividad y V°B° del inspector,

OBSERVAMOS que no se ha considerado que el plazo de ejecución supera los 30 días se debe de considerar pagos parciales mensuales a través de valorizaciones por avance.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA, EL OEC NO ACOGE DICHA OBSERVACION el postor debe ceñirse a los Términos de Referencia, siendo como condición PAGO UNICO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20449238231	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	CEPAO CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:21:46

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Dentro de las consideraciones del Capítulo 3.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD no se solicita como requisito alguna especialización en Seguridad y Salud del Profesional Responsable siendo este un servicio en el que se debe tener amplio cuidado en el tema.

Se solicita qué se considere como requisito indispensable qué el Profesional responsable cuente con Especialización (Diplomado o Maestría) en Seguridad y Salud por la alta complejidad del área a intervenir.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: C Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA, EL OEC NO ACOGE dicha Consulta Al respecto, cabe señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en el caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que se debe ejecutarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA-HOSPITAL HIPOLITO UNANUE

Nomenclatura : AS-SM-28-2023-OEC-HHUT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SE REALIZARÁ EN EL DEPARTAMENTO DE CONTINGENCIA DE LA ACTIVIDAD: ¿MANTENIMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS DE FARMACIA, REHABILITACIÓN Y DEPARTAMENTO DE SALA DE CALDEROS DE LOS SERVICIOS INTERMEDIOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA¿

Ruc/código :	20449238231	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	CEPAO CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:21:46

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Dentro de las consideraciones del Capítulo 3.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD no se solicita como requisito experiencia del Profesional Responsable la Infraestructura Hospitalaria teniendo en cuenta que en este servicio se debe tener amplia experiencia en el tema.

Se solicita qué se considere como requisito indispensable qué el Profesional responsable cuente con Experiencia sustentada en Infraestructura Hospitalaria por la alta complejidad del área a intervenir

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA, EL OEC ACOGE PARCIALMENTE dicha Observación, debiendo incorporarse a demás a las bases los Requisitos de Calificación.

CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL:

Responsable Técnico Ingeniero Civil y/o Arquitecto, con experiencia mínima de 2 años como Responsable Técnico, Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector Técnico de Obra, y/o Encargado en Servicios de Mantenimiento de Infraestructura en general, y debe tener como mínimo un servicio similar al objeto de la presente convocatoria, es decir servicios de adecuación, acondicionamiento o mantenimiento de infraestructura de hospitales, centro de salud, o puestos de salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS