

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2025-MDY-1

EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SALA DE USOS MÚLTIPLES, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES Y MOBILIARIO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES EN EL (LA) I.E. 40209 HÉROES DE YARABAMBA DISTRITO DE YARABAMBA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

En Yarabamba, en la Oficina de la Unidad de Abastecimiento y Control Patrimonial, a las 14:00 horas del día 22 de abril de 2025, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 023-2025-GM/MDY, e integrado por:

Presidente	Javier Enrique Moreno Roque
Miembro 1	Fritz Fernando García Charaja
Miembro 2	Liz Retamozo Chávez

Con el fin de dar a conocer los resultados de la Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° 005-2025-MDY-1, por la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SALA DE USOS MÚLTIPLES, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES Y MOBILIARIO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES EN EL (LA) I.E. 40209 HÉROES DE YARABAMBA DISTRITO DE YARABAMBA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, según el siguiente detalle:

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido, se registraron a través de la plataforma del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20198274705	G Y A CONTRATISTAS S R LTDA	01/04/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	20272683400	COSADI CONTRATISTAS GENERALES SRLTDA	31/03/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	20344483702	ARGOS ASOCIADOS S.A	28/03/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQU S.A.	27/03/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	20406455603	OM & F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	27/03/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	20447973996	S & S EJECUTORES Y SUMINISTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/04/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	20454953968	GENCE S.R.L.	27/03/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	27/03/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	07/04/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20490348906	CONSTRUCTORA CARDENAS & ALANYA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA C & AL	28/03/2025	Válido
11	Proveedor con RUC	20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	27/03/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20498670777	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	31/03/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20523814363	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	01/04/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	20532543909	D Y K CONSTRUCCIONES S.A.C.	28/03/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/04/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20552908903	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	02/04/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20558327651	PV & M SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	08/04/2025	Válido
18	Proveedor con RUC	20558351790	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	02/04/2025	Válido
19	Proveedor con RUC	20558593963	JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L.	27/03/2025	Válido
20	Proveedor con RUC	20559291901	DELBET CONSTRUCTORA Y ASOCIADOS S.R.L.	09/04/2025	Válido
21	Proveedor con RUC	20563967308	ESCEL SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ESCEL S.R.L.	28/03/2025	Válido
22	Proveedor con RUC	20564531996	CONSULTORA Y EJECUTORA GRUPO G Y G S.A.C.	08/04/2025	Válido
23	Proveedor con RUC	20600446143	CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERÚ S.A.C.	01/04/2025	Válido
24	Proveedor con RUC	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	10/04/2025	Válido
25	Proveedor con RUC	20601076471	ZAFARICONS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	27/03/2025	Válido
26	Proveedor con RUC	20601300916	CVC INGENIEROS & CONSTRUCCION E.I.R.L.	02/04/2025	Válido
27	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	27/03/2025	Válido
28	Proveedor con RUC	20601920663	MAIDAN MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MAIDAN MC E.I.R.L.	10/04/2025	Válido
29	Proveedor con RUC	20601933307	H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	28/03/2025	Válido
30	Proveedor con RUC	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L.	27/03/2025	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
31	Proveedor con RUC	20602692664	MONTEBLANCO SERVICIOS Y CONSTRUCCION S.A.C.	31/03/2025	Válido
32	Proveedor con RUC	20603243561	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	08/04/2025	Válido
33	Proveedor con RUC	2060333242	INDUSTRIAL KAOMA S.A.C.	02/04/2025	No válido
34	Proveedor con RUC	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	03/04/2025	Válido
35	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	30/03/2025	Válido
36	Proveedor con RUC	20605563253	MAJHSA MATERIALES Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	02/04/2025	Válido
37	Proveedor con RUC	20605908188	LYA CONTRATISTAS S.A.C.	28/03/2025	Válido
38	Proveedor con RUC	20607293342	CETCON INGENIERIA S.A.C.	03/04/2025	Válido
39	Proveedor con RUC	20607597210	JONAVCO CONSULTING & CONSTRUCTION E.I.R.L.	03/04/2025	Válido
40	Proveedor con RUC	20607903892	ROALTO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA E.I.R.L.	10/04/2025	Válido
41	Proveedor con RUC	20608698371	E & F EJECUTORES Y CONSULTORES S.A.C.	28/03/2025	Válido
42	Proveedor con RUC	20609893258	J & M AQP CONSTRUCTORES E.I.R.L.	02/04/2025	Válido
43	Proveedor con RUC	20611382724	RG INGENIERIA & ARQUITECTURA E.I.R.L.	28/03/2025	Válido
44	Proveedor con RUC	20612447846	CMD CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.C.	31/03/2025	Válido
45	Proveedor con RUC	20613546074	FYM DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS S.A.C.	10/04/2025	Válido

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De los participantes registrados, cinco (05) presentaron su oferta electrónica a través del SEACE, en el día y horario establecido en el cronograma de la plataforma del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA
Nomenclatura :	AS-SM-5-2025-MDY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES Y MOBILIARIO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES EN EL (LA) I.E. 40209 HÉROES DE YARABAMBA EN EL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA".

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA SALA DE USOS MÚLTIPLES, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES Y MOBILIARIO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES EN EL (LA) I.E. 40209 HÉROES DE YARABAMBA EN EL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA".			
20608698371	CONSORCIO PANORAMA	11/04/2025	20:25:55	Electronico
20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	11/04/2025	21:26:23	Electronico
20613546074	CONSORCIO FYM	11/04/2025	22:29:23	Electronico
20603243561	CONSORCIO DOM	11/04/2025	23:04:32	Electronico
20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	11/04/2025	23:52:28	Electronico

3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas presentadas, realizando la verificación de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	CONSORCIO PANORAMA	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	CONSORCIO FYM
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Observado
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Cumple	Cumple	Observador
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Cumple	Cumple	Observador
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Observador
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple	Observador
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	Cumple	No corresponde	Observador
g) El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6)	Cumple	Cumple	Observador
CONDICIÓN	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	CONSORCIO DOM	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Observado	Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Observador	Cumple
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Observador	Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Observador	Cumple
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Observador	Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	Observador	No corresponde
g) El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6)	Observador	No Cumple
CONDICIÓN	NO ADMITIDA	NO ADMITIDA

Los Postores **CONSORCIO DOM y CONSORCIO FYM**, de la evaluación integral de su oferta se tiene que se encuentran impedido conforme al literal p) del numeral 11.1., del artículo 11 de la Ley del Contrataciones del Estado, ya que pertenecen al mismo grupo económico, evidenciándose que la unidad de decisión ejercida por ambos consorciados estaría a cargo de los dos hermanos OTTO SABIANI DURAND MENDOZA y CARLOS ALBERTO DURAND MENDOZA, evidenciándose que la dirección del consorcio CONSORCIO DOM, es la misma que consignan en su documento de identidad de los dos hermanos OTTO Y CARLOS, conformando así un mismo grupo económico que con el fin de obtener ventaja presentan ofertas individuales, razón por lo que este colegiado considera las ofertas como **NO ADMITIDAS**.

El Postor **CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.**, de la evaluación integral de su oferta se tiene que no cumple con acreditar de forma diligente su oferta conforme a los términos de referencia y la absolucón gastos generales (fijos y variables) representa mayor porcentaje a lo establecido en el presupuesto de obra la misma que no ha sido tomado en cuenta por el postor conforme a la absolucón con el fin de evitar ofertas sesgadas, debiendo los postores ceñirse a las bases integradas, a fin de que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de esta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad, razón por lo que este colegiado considera las ofertas como **NO ADMITIDAS**.

4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la Evaluación correspondiente:

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACION		MYPE	Empresas integradas con personas con Discapacidad	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO OFERTADO S/	Precio (100 puntos)				
1	CONSORCIO PANORAMA	S/ 1,123,795.12	100.00	5.00	SI	105.00	1
2	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	S/ 1,123,795.13	99.99	5.00	no	104.99	2

5. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 75. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, procede a verificar los requisitos de Calificación de los postores, según el orden de prelación:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO PANORAMA	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.
ORDEN DE PRELACIÓN SEGÚN SORTEO	1	2
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,248,661.24 (Un millón doscientos cuarenta y ocho mil seis cientos sesenta y uno con 24/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento o la combinación de los términos anteriores en la ejecución de Obras de Infraestructura educativa (Instituciones Educativas de nivel inicial)	Cumple	No Cumple
CONDICIÓN	CALIFICADA	* DESCALIFICADA

* **CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.:**

Respecto al requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el comité de selección observa lo siguiente:

El postor no acredita la experiencia solicitada en las bases integradas, si declara en su anexo N° 10 que cuenta con de recepción de obra y/o sus respectivas resoluciones de liquidación ni sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación, por lo que no podría considerarse válida la acreditación de la misma forma en el contrato 2 presenta del folio 58 al 54 parte de un contrato (aparentemente) sin embargo no se tiene la información que indique la información básica que acredite a una experiencia por lo que no es un documento idóneo así mismo en el contrato 3 presente una denominación distinta a la establecida en las bases integradas como regla definitiva que todo postor debe ceñirse pese a tomar conocimiento conforme se muestra a folios 7 de su oferta dicho postor intenta que el comité interprete el alcance de su oferta, debiendo precisar que las bases integradas son las reglas definitivas de un procedimiento de selección, conforme a las absoluciones de la consultas y observaciones N° 2, 4, 5, 10 y 12, ante ello se ha ratificado obra similar a Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento o la combinación de los términos anteriores en la ejecución de Obras de Infraestructura educativa (Instituciones Educativas de nivel inicial), no habiendo cuestionamiento con respecto a la denominación es por ello que todo postor debe ceñirse a las bases integradas como regla única, conforme lo ha expuesto el tribunal en sendas resoluciones que **"toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas"**, a fin de que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de esta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad, más aun considerando que **no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones**, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar la oferta en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de la realmente ofertada; en consecuencia, en cumplimiento a la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su Reglamento y en función a las Bases Integradas del procedimiento de selección, el comité de selección acuerda declarar **DESCALIFICADA** la oferta del postor

CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.; debido a que **NO CUMPLE** con acreditar el requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N° 005-2025-MDY-1**, por la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SALA DE USOS MÚLTIPLES, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES Y MOBILIARIO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES EN EL (LA) I.E. 40209 HÉROES DE YARABAMBA DISTRITO DE YARABAMBA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA**, al postor que cumple los requisitos de admisión, evaluación y calificación: **CONSORCIO PANORAMA** conformado por E&F EJECUTPRES Y CONSULTORES con ruc 20608698371 y CONIMEG S.A. con RUC 20559327868 por el monto de **S/ S/ 1,123,795.12** (Un millón ciento veintitrés mil setecientos noventa y cinco con 12/100 Soles) incluidos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente Acta por parte del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 16:25 horas del día 22 de abril de 2025.


.....
Javier Enrique Moreno Roque
Presidente del Comité


.....
Fritz Fernando García Charaja
Miembro 1 del Comité


.....
Liz Retamozo Chávez
Miembro 2 del Comité