

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código : 20609912121

Nombre o Razón social : GJ INGENIEROS S.A.C.

Fecha de envío : 14/10/2023

Hora de envío : 14:54:36

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observa que para sustentar la experiencia del postor se está solicitando "Se considerará obra similar a obras de construcción, creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en General que como mínimo acrediten las siguientes actividades y/o componentes: Movimiento de Tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; cumbrera dentada perfil calaminón y/o cumbrera dentada de Aluzinc; Carpintería metálica y de madera y/o Carpintería Metálica y Herrería; Carpintería de madera y/o Carpintería Metálica y Herrería; Carpintería de madera y/o Instalación de Puertas y Ventanas; Sistema de Pararrayos y/o Instalación de pararrayos.

De la definición de obras similares se desprende que consideran obras similares aquellas obras referidas a infraestructura educativa en general, pero agregan actividades y/o componentes que lo único que busca aparentemente es confundir al postor a fin de que sea fácil de no ser admitido y posterior eliminación del proceso, hecho que limita sin mayor razonabilidad la experiencia que debe acreditar el Postor, toda vez que la actividad de construcción de un centro educativo los componentes y/o actividades son casi las mismas pero a veces con diferentes nombres que a su vez son sinónimos.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbrera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con relación a la penalidad 1, al amparo del artículo 72º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se consulta si, frente a un caso de muerte, invalidez sobreviniente, o inhabilitación para el ejercicio de la profesión, así como cualquier otro supuesto que impida o imposibilite la participación o permanencia del personal en obra conforme a los plazos mínimos requeridos, se tendrán como supuestos exoneratorios de la penalidad materia de la presente consulta. Ello, en tanto la penalidad debe procurar la sanción frente a incumplimientos por causas imputables al Contratista; por lo que, frente a supuestos que constituyen caso fortuito o fuerza mayor, no se debería generar consecuencia penalizable alguna.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que de conformidad con el Numeral 190.2 del Art. 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los siguientes casos: i) muerte, ii) invalidez sobreviniente e iii) inhabilitación para ejercer la profesión, eventos que el contratista informa por escrito a la Entidad como máximo al día siguiente de conocido el hecho, a efectos de solicitar posteriormente la autorización de sustitución del personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

Se solicita aclarar para el caso en que el postor sea un consorcio el Anexo N°9 debe ser firmado por el Representante Común del consorcio, por el Representante Legal del consorciado que realizó la Reorganización societaria, o bien por ambos.

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      **Numeral:** 4      **Literal:** ANEXO 9      **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que en caso en que el postor sea un consorcio el Anexo N° 9 debe ser firmado por el Representante Legal del consorciado que realizó la Reorganización societaria de ser el caso

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

---

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

Se solicita confirmar, cuál es la antigüedad de la vigencia poder del representante legal, apoderado o mandatario

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2      **Literal:** 2.2.1.1      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con las disposiciones establecidas en las bases estándar no se ha previsto fecha de antigüedad del documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se consulta si el instrumento de manejo ambiental cuenta con las aprobaciones vigentes y está desarrollado según la normativa vigente

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Anexos    **Numeral:** IV    **Literal:** 1    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma que el instrumento de manejo ambiental cuenta con las aprobaciones vigentes y está desarrollado según la normativa vigente

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

La definición de obras similares es: construcción, creación, rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento, y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general, que como mínimo acrediten las siguientes actividades y/o componentes: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbreira dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos.

Sin embargo, estas actividades y/o componentes requeridos alteran lo estipulado en las bases estándar. Toda vez que no se contempla la inclusión de componentes en la definición de obras similares. Agregan requerimientos adicionales que restringen la mayor concurrencia de postores de manera injustificada y atenta contra la economía del Estado al no permitir mejores ofertas.

En concordancia con los pronunciamientos N° 076-2023/OSCE-DGR y N° 126-2022/OSCE-DGR, y la Resolución N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, observamos que se deben suprimir los componentes y/o actividades requeridas en su totalidad. Caso contrario se estaría restringiendo la mayor concurrencia de postores de manera injustificada.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 36**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE Y SU REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbreira dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 3.2    **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LCE Y SU REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma, que para la acreditación de equipamiento estratégico para la suscripción del contrato se podrá acreditar maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia.  
Se acuerda ACOGER PARCIALMENTE la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

---

Ruc/código :	20611013443	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HEINZ E.I.R.L.	Hora de envío :	14:00:24

**Consulta:** Nro. 8

**Consulta/Observación:**

Se solicita confirmar que para la presentación de la licitación, no es necesario colocar el porcentaje de los Gastos generales ni de la Utilidad.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1      **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma que no es necesario colocar el porcentaje de los Gastos generales ni de la Utilidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20603537344	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	ROGUMER CONTRATISTAS Y CONSULTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:23:13

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Considerando que los certificados de trabajos emitidos a favor de los profesionales en su mayoría solo cuentan con la descripción de nombre de la obra mas no detalla las partidas que la conforman.

Solicitamos la no acreditación de los componentes mínimos de las obras considerados como obras similares en el experiencia de los profesionales.

**Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A3 Página: 14**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumblera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

En consecuencia, el personal clave deberá acreditar cuando corresponda teniendo en consideración únicamente la siguiente definición de obras similares:

Se considerará obra similar a: Construcción, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20603537344	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	ROGUMER CONTRATISTAS Y CONSULTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:23:13

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

La entidad estaría transgrediendo los Pronunciamientos N° 116-2023-OSCE-DGR y N° 026-2023/OSCE-DGR emitidos por OSCE, donde prohíbe que las entidades exijan componentes y/o partidas, por lo que se solicitan sean suprimidas de las bases.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumblera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20603537344	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	ROGUMER CONTRATISTAS Y CONSULTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:23:13

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de las bases, se advierte requerir al postor un listado de lo que consideran obras similares añadiendo que cada experiencia que se acredite deba contar como mínimo con los siguientes componentes: Movimiento de tierra y/o transportes; obras de concreto armado y/o techo de concreto; cumbrera dentada perfil calaminon y/o cubrera dentada de Aluzinc; carpinteria metálica y de madera y/o carpinteria metálica y herreria; carpinteria de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos y/o instalación de pararrayos.

Al respecto señalamos que las disposiciones señaladas en las Bases Estándar sobre la Experiencia del postor en la especialidad y de cumplimiento obligatorio se establece qué se debe considerar como obras similares y con qué documentos se acreditará la experiencia, así mismo precisa que la finalidad de establecer obras similares es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores que cuenten con experiencia y que, bajo cierta coherencia puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. Además de ello, el OSCE ha señalado que los PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS para la contratación son señalados en la Ley, Reglamento y normas complementarias como los pronunciamientos, resoluciones y opiniones que se constituyen como disposiciones de observancia obligatoria para todos aquellos que participan o ejercen funciones en los procedimientos de contratación, garantizando así la debida transparencia. Se advierte, además que el comité no ha tomado en consideración la disposición del tribunal en la resolución N.º 1343-2022-TCE-S3 en la que se resuelve la nulidad de proceso por incluir componentes en la definición de obras similares, disponiendo en dicha resolución que el comité elimine el requerimiento de cumplir con estas actividades en la definición de las obras similares. Misma disposición indicada en la RESOLUCION N.º 4221- 2021TCE-S3 en la que advierte que no se usaron de forma adecuada las bases estándar del procedimiento de selección por haber agregado condiciones específicas (acreditación de partidas) al momento de consignar la definición de las obras similares que acreditarían el cumplimiento de este requisito de calificación, lo cual trajo como consecuencia que los postores se vean limitados al momento de formular sus ofertas al tener que presentar documentos adicionales a los establecidos para la acreditación del requisito de calificación; vulnerando el numeral 47.3 del artículo 47 del reglamento, concluyendo DECLARAR LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, por transgredir la normativa en contrataciones del Estado. De lo expuesto se observa sobre el Requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ del presente proceso vulnera los principios que rigen la Ley como la libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato, sino también las disposiciones establecidas en las Bases Estándar al haber transgrediendo la definición de una obra similar y su finalidad, vulnerando de este modo el artículo 29 y el numeral 47.3 del artículo 47 del reglamento al requiere además de un listado de lo que consideran obras similares, la acreditación de actividades, componentes y/o partidas, lo que implicaría que el comité evalué la experiencia del postor observando de manera específica y singular la similitud de la experiencia siempre y cuando las obras a acreditar contenga los mismos componentes, actividades o las partidas específicas que se observan en el expediente técnico, requisito que se convierte en un instrumento que restringe y afecta la competencia de los posibles postores y dirige la presentación de la oferta hacia un determinado y único postor que calce exactamente con los requisitos solicitados en estas bases, y sea consecuentemente la empresa ganadora, demostrando que bases y el TDR estaban totalmente dirigida. Por lo tanto, Solicitamos ACOGER nuestra observación y SUPRIMIR en la definición de obras similares todos los títulos y subtítulos mal llamadas actividades, componentes requeridos para considera la experiencia como obra similar y den cumplimiento a la normativa en contrataciones, conforme a opiniones y pronunciamientos realizados por el Organismo Supervisor, que ha establecido que se encuentran prohibidas el establecer como requisito; actividades, componente/partidas en la definición de obras similares en un mismo contrato. De no acogerse esta observación en virtud del principio de transparencia se estaría solicitando la nulidad del proceso, sino que también se estaría notificando a la Contraloría y el ministerio público, prevención del delito y anticorrupción, con responsabilidades tanto para el comité como para el titular de la entidad.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

---

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley. Enciso a, b, c, e., Art 29 , artículo 47 y su numeral 47.3 del reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbreira dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20603537344	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	ROGUMER CONTRATISTAS Y CONSULTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:27:49

**Consulta:** Nro. 12

**Consulta/Observación:**

En las bases del presente procedimiento de selección, se solicita acreditar para la suscripción del contrato acreditar una relación de equipo mínimo.  
Se solicita al Comité de Selección, CONFIRMAR si se podrá acreditar el equipamiento estratégico con equipos de mayor potencia y capacidad

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A    **Página:** 13  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma, que para la acreditación de equipamiento estratégico para la suscripción del contrato se podrá acreditar maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia.  
Se acuerda ACOGER PARCIALMENTE la presente consulta

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20606255625	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:51:00

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE - INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta debe guardar relación con la magnitud y envergadura del objeto la contratación. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia solicitada en el personal clave del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA de seis (06) años a cuatro (04) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** 3.2 - A.3    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Corresponde precisar que el artículo 29 del Reglamento, ha establecido el requerimiento, contiene la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Cabe indicar que la entidad como conocedora de su necesidad y en función a la naturaleza y característica de la obra a ejecutar considera necesario dicha experiencia a fin de garantizar la calidad constructiva, la capacidad de solucionar posibles eventos dentro de la ejecución, y asegurar su culminación dentro de los plazos previstos

Se acuerda NO ACOGER la presente observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20606255625	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:51:00

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE - ESPECIALISTAS

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta debe guardar relación con la magnitud y envergadura del objeto la contratación. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia solicitada en el personal clave de los especialistas de tres (03) años a uno (01) año, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** 3.2 - A.3    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Corresponde precisar que el artículo 29 del Reglamento, ha establecido el requerimiento, contiene la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Cabe indicar que la entidad como conocedora de su necesidad y en función a la naturaleza y característica de la obra a ejecutar considera necesario dicha experiencia a fin de garantizar la calidad constructiva, la capacidad de solucionar posibles eventos dentro de la ejecución, y asegurar su culminación dentro de los plazos previstos

Se acuerda NO ACOGER la presente observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20606255625	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:51:00

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

**DEFINICION DE OBRAS SIMILARES**

Al respecto, el OSCE ha señalado en varias opiniones que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado.

Así, en las Bases Estándar objeto de presente contratación se establece que: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: construcción, creación, rehabilitación, reforzamiento, mejoramiento y/o ampliación de infraestructura educativa en general, que como mínimo acrediten las siguientes actividades y/o componentes: movimientos de tierras y/o transportes; obras de concreto armado y/o techos de concreto; cumbrera dentada perfil calaminon y/o cumbrera dentada de Aluzinc; carpintería metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos.

Dicho lo anterior, cabe indicar que, el Tribunal de Contrataciones mediante la Resolución N° 312-2022-TCE-S4 señaló lo siguiente: ¿(...) en el caso bajo análisis, además de la denominación idéntica del contrato con el objeto de la presente convocatoria, la similitud se desprende del detalle de las prestaciones ejecutadas en la obra, pues se advierte que el objeto de la contratación fue la construcción y/o reconstrucción y/o instalación de una edificación de institución educativa, la cual se califica como experiencia similar al objeto de contratación, según las actividades e infraestructura detalladas en las obras similares de las bases integradas, debiendo reiterarse que no es posible evaluar la experiencia de un postor, observando de manera aislada la denominación de la contratación, dado que ésta debe ser analizada de modo integral, considerando su fin u objeto, para determinar si el postor cuenta con la capacidad y experiencia exigida en las bases¿.

Es decir, el calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a qué la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra.

Adicionalmente, cabe indicar que, a través de la Resolución N° 0278-2022-TCE-S4, relativa a los considerandos 35, 37 y 38, se señala lo siguiente:

- Si bien, a efectos solicitar a los postores la acreditación de la experiencia en la especialidad, puede establecer una serie de componentes que considere pertinentes, lo cierto es que, esa consignación no puede constituir una limitación a la concurrencia de los postores, ni debe resultar ser tan específica de modo tal, que sólo un único postor pueda acreditar dicha experiencia, pues ello podría contravenir la transparencia, objetividad e imparcialidad que deben regir el procedimiento de selección.

Corresponderá que la Entidad verifique que, en caso de requerir componentes para la acreditación de la experiencia, estas guarden coherencia con los tipos de obras que se consignan en la definición de obras similares que finalmente se establezca, a efectos de salvaguardar la competencia que debe regir el procedimiento de selección.

El hecho que la Entidad haya establecido como requisito de calificación que los postores debían acreditar una serie de componentes para la experiencia, sin precisar si deben ser acreditados todos en las experiencias que se pudieran presentar (que pueden ser más de una) o si solo basta con la acreditación de alguno de estos, y que se hayan establecido con cierto grado de especificidad, ha evidenciado una limitación a la concurrencia de



Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

postores.

Por lo tanto, se solicita a la COMITÉ DE SELECCIÓN suprimir estos componentes por ser limitativos y contravienen el Art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** 3.2 - B    **Página:** 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbra dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20606255625	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:51:00

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

Se está solicitando que el postor debe acreditar certificaciones ISOS, en ambos literales.

se solicita al Órgano Encargado de las Contrataciones, área usuaria, Comité de Selección, según corresponda, adopte las medidas correctivas debiendo suprimir de los numerales mencionados lo referente a la certificación ISOS, ya que están trasgrediendo en consecuencia los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato y competencia, las que rigen las contrataciones.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** B y D    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, cabe indicar que el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal.

En ese sentido, considerando el tenor de lo cuestionado por el participante, y en la medida que los factores de evaluación consignados en las Bases del presente procedimiento se encuentran acordes a aquellos listados en las Bases Estándar objeto de la convocatoria, se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

SISTEMA DE CONTRATACION: INDICA QUE ES A SUMA ALZADA

OBSERVACION: Se observa lo indicado en las bases, debiendo modificarse a PRECIOS UNITARIOS, POR SER UNA OBRA DE GRAN ENVERGADURA.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.6    **Literal:** C I    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El sistema de contratación suma alzada es aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén totalmente definidas en los planos y especificaciones técnicas respectivas, el cual es el caso por tratarse de una obra de edificación, Por consiguiente, se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

PLAZO DE EJECUCION DE OBRA:

El Plazo de ejecucion de la obra materia de la presente convocatoria, es de 240 DIAS CALENDARIOS

OBSERVACION: Se observa lo indicado en las bases, el mismo que debera ser ampliado por la envergadura de la obra, por lo que el plazo minimo seria de DOSCIENTOS SETENTA (270) DIAS CALENDARIOS toda vez que es una obra de gran envergadura, y que cuando se ejecuten las partidas de movimientos de tierras, explanaciones, obras de concreto simple y armado y otros, estos trabajos podrian verse afectados por causas ajenas a la contratista (precipitaciones pluviales), por ser ejecutados a cielo abierto. Se debera reprogramar el plazo de ejecucion.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 1.9      Literal: C I      Página: 16**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El plazo establecido en el expediente técnico aprobado por la entidad se encuentra previsto teniendo en consideración totas las actividades a ejecutar de acuerdo al cronograma de ejecución de obra. Por consiguiente, se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO Nº 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO CUAL SE SOLICITA QUE SE PUBLIQUE EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EXCEL, TODA VEZ QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SISTEMA SEACE SE ENCUENTRA EN ARCHIVO PDF, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR POSIBILIDAD A LOS POSTORES DE PODER LLEGAR A SER EVALUADOS Y ASI EVITAR ELIMINACIONES, POR POSIBLES ERRORES DE TIPEO POR PARTE DEL POSTOR EN EL PRESUPUESTO

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1.1    **Literal:** C II    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acuerda ACOGER la presente observación con motivo de integración de bases se publicará el presupuesto en archivo Excel.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

DE LOS ADELANTOS DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE PARA LA INTEGRACION DE LAS BASES, SE CONSIDERE QUE PARA LA ADMINISTRACION DE LOS ADELANTOS (ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS) DESTINADOS A LA EJECUCION DE LA OBRA, SEA CONSTITUIDA POR UN FIDEICOMISO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 184 Y 185 DEL REGLAMENTO VIGENTE, SIRVASE ACOGER,

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: C II Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto de la observación planteada por el participante se debe tener en cuenta que de conformidad con los numerales 184.1 del Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado la constitución de fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra es potestad de la entidad.  
Por consiguiente, se acuerda NO ACOGER la presente consulta  
Sin perjuicio de ello conforme a lo previsto en el numeral 184.9, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:

ITEM 1: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN EL PLAZO PREVISTO.

ITEM 2: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA

ITEM 3: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE NO PRESENTAR EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

ITEM 4: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR OCURRENCIA

ITEM 5: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR OCURRENCIA

ITEM 6: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR OCURRENCIA

ITEM 7: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR OCURRENCIA

ITEM 8: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR OCURRENCIA

ITEM 9: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 10: SIRVASE MODIFICAR A 0.20 UIT (S/ 990.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 11: SIRVASE MODIFICAR A 0.20 UIT (S/ 990.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 12: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 13: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 14: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 15: SIRVASE MODIFICAR HASTA 5% DE LO SOBREALORADO

ITEM 16: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 17: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 18: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 19: SIRVASE MODIFICAR A 0.50 UIT (S/ 2475.00)

ITEM 20: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1485.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.11 Literal: C III Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Como primer aspecto corresponde precisar que de conformidad con el Numeral 72.2 del Artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

En el presente caso el recurrente sin mayor fundamento ordena a la entidad la modificación de la tabla de penalidades sin tener en cuenta que la finalidad de establecer dichas penalidades es desincentivar el incumplimiento del contratista, así como resarcir a la Entidad por el perjuicio que le hubiera causado tal incumplimiento o el retraso en la ejecución de las prestaciones a su cargo

Por consiguiente, se acuerda NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

DEL PLANTEL PROFESIONAL, RESPECTO AL INGENIERO RESIDENTE, SE OBSERVA EL TIEMPO DE EXPERIENCIA SOLICITADA EN LAS BASES, POR LO QUE EN APLICACIÓN AL ARTICULO 2 DE LA LEY, SIRVASE MODIFICAR A 4 AÑOS DE EXPERIENCIA, EN LA EJECUCION DE OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A.3 Literal: C III Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde precisar que el artículo 29 del Reglamento, ha establecido el requerimiento, contiene la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; precisando que, el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Cabe indicar que la entidad como conocedora de su necesidad y en función a la naturaleza y característica de la obra a ejecutar considera necesario dicha experiencia a fin de garantizar la calidad constructiva, la capacidad de solucionar posibles eventos dentro de la ejecución, y asegurar su culminación dentro de los plazos previstos  
Se acuerda NO ACOGER la presente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.  
SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SIRVASE AMPLIAR A: CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, FORTALECIMIENTO, INSTALACION, CULMINACION Y/O TERMINACION, RECONSTRUCCION Y/O REFACCION, SUSTITUCION, AMPLIACION, CREACION Y NUEVO DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DEL NIVEL SUPERIOR UNIVERSITARIA, TECNOLIGO, ACADEMIAS, CEOS, INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN GENERAL PRIVADAS Y/O PUBLICAS.  
ASIMISMO RESPECTO A LOS COMPONENTES, SIRVASE ELIMINAR, POR ESTAR RESTRIGIENDO LA LIBRE PARTICIPACION DE LOS POSTORES, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: C III Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde precisar en primer término que el capítulo de definiciones establecida en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se precisa como definición lo siguiente:  
Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren expediente técnico, dirección técnica, mano de obra, materiales y/o equipos.  
Por otro lado, no resulta necesario redundar los niveles o tipo de infraestructura educativa por cuanto las bases establece la posibilidad de acreditar infraestructura educativa en general esto es publica y/o privada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.  
Se considerará obra similar a: Construcción, Sustitución, Fortalecimiento, Instalación, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, CONSULTA: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C-20    **Literal:** C V    **Página:** 50

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.  
De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00) caso que no resultaría aplicable en el presente caso teniendo en cuenta que el valor referencial del presente procedimiento supera ampliamente el mínimo establecido por Ley se acuerda NO ACOGER el presente cuestionamiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA LOS METRADOS REFERENCIALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, LA MISMA QUE DE ACUERDO A ANALISIS REAL DE OBRA Y HABIENDOSE DETECTADO MAYOR METRADO, DEBERAN SER CONSIDERADOS COMO MAYOR METRADO Y/O ADICIONAL DE OBRA.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C-1    **Literal:** EXP. TCO    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo expresado en el Numeral 194.4 del Artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En las obras contratadas bajo el sistema a precios unitarios se valoriza hasta el total de los metrados realmente ejecutados, mientras que en el caso de las obras bajo el sistema de suma alzada se valoriza hasta el total de los metrados del presupuesto de obra. Se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, INDICAR SI ESTOS DISEÑOS HAN SIDO APROBADOS POR EL PROYECTISTA Y LA ENTIDAD, Y SI ESTAN VINCULADOS POR EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD Y SANITARIOS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C-2    **Literal:** EXP. TCO    **Página:** 2

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma que el componente instalaciones eléctricas y todas las actividades que comprenden el expediente Técnico han sido aprobados por el proyectista y la entidad, habiendo sido formulados de acuerdo a las normas sectoriales correspondientes.

Se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS COSTOS DE MATERIALES Y OTRAS PARTIDAS SIRVASE CONFIRMAR SI SON COSTOS ACTUALES DEL MERCADO, COMO SON: CEMENTO, FIERROS, AGREGADOS, LADRILLOS, COBERTURAS, MAYOLICAS, CERAMICOS, APARATOS SANITARIOS Y ELECTRICOS, ALAMBRE NEGRO N° 16, ALAMBRE N° 8, ACERO CORRUGADO DE 3/8", DE 3/4", 5/8", 1/4", 1", 1/2", ARENA, PIEDRA CHANCADA DE 1/2", AFIRMADO, PANEL TERMO ACUSTICO - LAMINA DE ACERO CON NUCLEO DE ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, MATERIALES ELECTRICOS, ENTRE OTROS, TODA VEZ QUE FUERON APROBADOS SEGUN EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL MES DE JULIO-2023.

SIRVASE ANEXAR COTIZACIONES DE TODA LA RELACION DE MATERIALES Y EQUIPOS.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C-3    **Literal:** EXP. TCO    **Página:** 3

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El valor referencial de la obra ha sido determinado conforme al Art. 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a Julio del 2023 es decir se encuentran con una antigüedad menor a 9 meses de su fecha de determinación del presupuesto, por otro lado, se aclara que las cotizaciones fueron publicadas con motivo de la presente convocatoria en la ficha del procedimiento icono: Expediente Técnico de Obra

Se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	18:34:46

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

INDICAR SI LA FORMULA POLINOMICA DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, SANITARIA Y OTROS HAN SIDO BIEN AGRUPADAS, ELABORADAS POR EL PROYECTISTA, A FIN DE NO SER OBSERVADAS EN EL PROCESO DE VALORIZACION DE OBRA, TODA VEZ QUE DE OCURRIR ESTO, TENDRAN QUE SER REFORMULADAS ESTAS TECNICAMENTE.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C-4    **Literal:** EXP. TCO    **Página:** 4

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las fórmulas polinómicas correspondientes a la ejecución de la obra han sido elaboradas

La fórmula polinómica es la representación matemática de la estructura de costos de un presupuesto y está constituida por la sumatoria de términos, denominados monomios, que inciden en los principales recursos (mano de obra, materiales, equipo, gastos generales) dentro del costo o presupuesto total de la obra. Las mismas que han sido elaboradas conforme a los lineamientos del Decreto Supremo N° 011-79-VC, normas complementarias y modificatorias  
Se acuerda NO ACOGER la presente observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20528115897	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	CABALLERO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	19:20:25

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 01

EL PRONUNCIAMIENTO N° 128-2023/OSCE-DGR, ESTABLECE QUE REQUERIR LA ACREDITACIÓN DE COMPONENTES Y/O PARTIDAS ESPECÍFICAS, COMO PARTE DE LAS OBRAS SIMILARES TRAE COMO CONSECUENCIA QUE LAS FORMAS DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE VEAN AFECTADAS, DEBIDO A QUE AFECTARÍA A AQUELLOS POSTORES QUE CONSIDERAN IDÓNEO ACREDITAR LA EXPERIENCIA A TRAVÉS DE CONTRATOS Y DOCUMENTOS QUE NO TENGAN DETALLE DE PARTIDAS, PUES ADICIONAL A ELLO DEBERÍAN PRESENTAR LA RELACIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS, LO CUAL LIMITARÍA LA CONCURRENCIA, COMPETENCIA E IGUALDAD DE TRATO DE LOS POSTORES.

LAS BASES ADMINISTRATIVAS NO INTEGRADAS SOLICITAN COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ACREDITAR LAS OBRAS SIMILARES:

CONSTRUCCION, CREACION, REHABILITACION, REFORZAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL QUE COMO MINIMO ACREDITE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES Y/O COMPONENTES: MOVIMIENTO DE TIERRAS Y/O TRANSPORTES Y/O OBRAS DE CONCRETO ARMADO Y/O TECHOS DE COCNRETO, CUMBRERA DENTADA PERFIL CALAMINON Y/O CUMBRERA DENTADA DE ALUZINC, CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA Y/O CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA, CARPINTERIA DE MADERA Y/O INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS, SISTEMA DE PARARRAYOS Y/O INSTALACION DE PARARRAYOS. LAS BASES ESTANDAR ESTABLECEN BIEN CLARO QUE DOCUMENTOS DEBE PRESENTAR EL POSTOR PARA ACREDITAR SU EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD según lo siguiente:

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Cuando las bases refieren "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, EN ESTOS DOCUMENTOS ALGUNAS ENTIDADES OTORGANTES NO INSERTAN LAS ACTIVIDADES Y/O COMPONENTES EJECUTADOS, SOLO SE INDICA EL MONTO TOTAL EJECUTADO Y LA FECHA DE TERMINO REAL DE OBRA, POR LO QUE SOLICITAR OTROS REQUISITOS QUE NO ESTAN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADOS POR EL OSCE, ES CONTRAVENIR E INFRINGIR LA NORMA SOBRE CONTRATACIONES PUBLICAS, MAS AUN QUE EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO HA SEMBRADO PRECEDENTES AL RESPECTO, TAL COMO SE DESPRENDE DE LAS SIGUIENTES RESOLUCIONES DEL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO QUE A CONTINUACION TRANSCRIBIMOS COMO ANTECEDENTES DE ESTE TIPO DE REQUERIMIENTOS Y QUE NO FUERON ACOGIDOS:

MEDIANTE LA RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, MEDIANTE LA RESOLUCIÓN N° 1343-2022-TCE-S3, EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SEÑALÓ LO SIGUIENTE: De igual forma, en previos pronunciamientos del Tribunal, como las Resoluciones N° 3224-2019-TCE-S4, N° 2636-2020-TCE-S4, N° 2637-2019-TCE-S2 y N° 2399-2020-TCE-S2,

RESOLUCIÓN N° 1461-2022-TCE-S3

POR LO QUE OBSERVAMOS LAS BASES ADMINISTRATIVAS NO INTEGRADAS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN A FIN DE SOLICITAR AL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMA LAS ACTIVIDADES Y/O COMPONENTES SOLICITADOS MOVIMIENTO DE TIERRAS Y/O TRANSPORTES Y/O OBRAS DE CONCRETO ARMADO Y/O TECHOS DE CONCRETO, CUMBRERA DENTADA PERFIL CALAMINON Y/O CUMBRERA DENTADA DE ALUZINC,

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

---

CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA Y/O CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA, CARPINTERIA DE MADERA Y/O INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS, SISTEMA DE PARARRAYOS Y/OY/O INSTALACION DE PARARRAYOS, PARA SUSTENTAR LA ACREDITACION DE OBRAS SIMILARES, TODA VEZ QUE VULNERA LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO N° 30225 EN SU ARTICULO 2 LITERAL a) b) c) i) j) Y LAS BASES ESTANDAR DE LICITACION PUBLICA PARA LA EJECUCION DE OBRAS VIGENTE.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY N° 30225 ART. 2 LITERALES a) b) c), i), j)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumblera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20164843263	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	GOBAR CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:01:58

**Observación: Nro. 30**

**Consulta/Observación:**

Como se puede apreciar en nuestra observación cuestionamos las actividades específicas establecidas en las bases primigenias, página N° 38 con respecto a la experiencia del postor en la especialidad.

Ahora bien, en atención a lo señalado, requerir componentes dentro de la experiencia a acreditar como capacidades, tipos, partidas, actividades, entre otros aspectos específicos ( movimiento de tierras y/o transporte, obras de concreto armado y/o techos de concreto, cumbrera dentada perfil calaminon y/o cumbrera dentada de aluzinc, carpintería metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería, carpintería de madera y/o instalaciones de puertas y ventanas, sistema de pararrayos y/o instalación de pararrayos) que podrían conllevar un direccionamiento a la contratación no resultaría razonable, y no estaría en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia que transversalmente regula toda contratación estatal, por lo que solicitamos que se suprima dicha exigencia, para no vulnerar los principios de libertad de concurrencia, competencia y transparencia recogidos en el artículo N° 2 del TUO de la Ley N° 30225.

Asumiendo que en el caso que un postor no cumpla con acreditar una de las actividades específicas, pero que cuente con otras actividades que no están consideradas en dicha exigencia y son iguales y/o semejantes con las demás partidas y/o actividades que forman parte de la ejecución de la obra sea descalificado injustamente por no cumplir con el requisito de calificación específico. tampoco han considerado los documentos que serán válidos para acreditar dichas exigencias, teniendo en cuenta que las bases estándar no han establecido los documentos necesarios para acreditar actividades específicas, solo exige que el postor acredite un monto facturado acumulado y su acreditación lo establece de tres maneras distintas y válidas, además de contradecirse, ya que mencionan que la ¿definición de obra similar es única y deberá emplearse

se advierte vulneración del artículo 29 y 30 del Reglamento, así como los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, toda vez que, en las Bases Administrativas la Entidad incluyó condiciones no relacionadas con la Experiencia en obras similares

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 38**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

se advierte vulneración del artículo 29 y 30 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbrera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-UNAAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE NEGOCIOS INTERNACIONALES Y TURISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS

Ruc/código :	20164843263	Fecha de envío :	19/10/2023
Nombre o Razón social :	GOBAR CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:01:58

**Observación: Nro. 31**

**Consulta/Observación:**

Como se puede apreciar en nuestra observación cuestionamos las ¿¿actividades específicas¿¿ establecidas en las bases primigenias, página N° 37 con respecto a la experiencia del personal clave - cargo: ingeniero residente de obra. Ahora bien, en atención a lo señalado, requerir componentes dentro de la experiencia a acreditar como capacidades, tipos, partidas, actividades, entre otros aspectos específicos ( movimiento de tierras y/o transporte, obras de concreto armado y/o techos de concreto, cumbrera dentada perfil calaminon y/o cumbrera dentada de aluzinc, carpintería metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería, carpintería de madera y/o instalaciones de puertas y ventanas, sistema de pararrayos y/o instalación de pararrayos) como se describe la el requerimiento para el postor como obras similares, que podrían conllevar un direccionamiento a la contratación no resultaría razonable, y no estaría en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia que transversalmente regula toda contratación estatal, por lo que solicitamos que se suprima dicha exigencia, para no vulnerar los principios de libertad de concurrencia, competencia y transparencia recogidos en el artículo N° 2 del TUO de la Ley N° 30225.

Asumiendo que en el caso que personal profesional clave no cuente con dichas descripciones en su experiencia acumulada una o algunas de las actividades específicas requeridas como similares, pero que cuente con otras actividades que no están consideradas en dicha exigencia y son iguales y/o semejantes con las demás partidas y/o actividades que forman parte de la ejecución de la obra sea descalificado injustamente por no cumplir con el requisito de calificación específico en la epata correspondiente. tampoco han considerado los documentos que serán válidos para acreditar dichas exigencias, teniendo en cuenta que las bases estándar no han establecido los documentos necesarios para acreditar actividades específicas, solo exige que el postor acredite un monto facturado acumulado y su acreditación lo establece de tres maneras distintas y válidas, además de contradecirse, ya que mencionan que la definición de obra similar es única y deberá emplearse se advierte vulneración del artículo 29 y 30 del Reglamento, así como los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, toda vez que, en las Bases Administrativas la Entidad incluyó condiciones no relacionadas con la Experiencia en obras similares

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 3.2    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

se advierte vulneración del artículo 29 y 30 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto y analizado el presente cuestionamiento realizado a las bases, contando con la autorización del área usuaria y en aplicación de los principios de libertad de concurrencia prescrito en el Numeral a) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se acuerda ACOGER la presente observación, en consecuencia con motivo de integración de bases se suprimirá la obligación de acreditar las actividades y componentes tales como: Movimiento de tierras y/o Transportes; Obras de concreto armado y/o techos de concreto; Cumbrera dentada de Aluzinc, Carpintería Metálica y de madera y/o carpintería metálica y herrería; carpintería de madera y/o instalación de puertas y ventanas; sistema de pararrayos, y/o instalación de pararrayos. De la definición de obras similares

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1.00) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción, Creación, Rehabilitación, Reforzamiento, Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Educativa en general.