



ACTA N° 009-2023-CP 01-2023

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

En la ciudad de Chiclayo, el 08 de setiembre del año 2023, en el local del Área de Abastecimiento de la Unidad Ejecutora 004 Gerencia Administrativa de Lambayeque, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Presidencia N° 001538-2023-MP-FN-PJFS-LAMBAYEQUE de fecha 14 de julio de 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Concurso Público N° 001-2023-MP-GA-LAMBAYEQUE, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del "SERVICIO DE LIMPIEZA SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO DE JARDINES PARA LAS DIVERSAS SEDES DEL DISTRITO FISCAL LAMBAYEQUE, a fin de continuar con las etapas del procedimiento

SOBRE EL QUORUM Y LOS PARTICIPANTES QUE INSTALAN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Juan Edgardo Salazar Diez, en su calidad de presidente
- Beatriz Mabel Alcalde Chero, en su calidad de primer miembro.
- Dante Alberto Odar Torres, en su calidad de segundo miembro

El Comité de Selección de acuerdo a lo previsto en el calendario del procedimiento de selección se reunió con la finalidad de continuar con las etapas del procedimiento, según postergación realizada mediante Acta N°008-2023-CP-01-2023 de fecha 05 de setiembre de 2023.

DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Para el presente procedimiento de selección han presentado sus propuestas los siguientes participantes

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE LIMPIEZA, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO DE JARDINES PARA LAS DIVERSAS SEDES DEL DISTRITO FISCAL LAMBAYEQUE			
20559288510	CONSORCIO SERMANS S.A.C.	28/08/2023	15:58:02	Electronico
20565412257	GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA	28/08/2023	18:44:53	Electronico
20606429721	MEGA ANDINA	28/08/2023	18:47:28	Electronico
20492687180	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	28/08/2023	18:57:19	Electronico
20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	28/08/2023	19:16:52	Electronico
20610259881	CONSORCIO CLEANING	28/08/2023	19:37:32	Electronico
20556468487	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC - JRMC SAC	28/08/2023	21:00:16	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/08/2023	23:27:19	Electronico

DE LA SUBSANACIÓN DE OFERTAS

De conformidad con lo establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección solicitó la subsanación de ofertas a los siguientes participantes:

Nro.	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL
1	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC
2	20610259881	CONSORCIO CLEANING
3	20565412257	GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA

Vencido el plazo de subsanación se procedió a verificar en la plataforma del SEACE si los participantes cumplieron con subsanar las observaciones realizadas, determinando lo siguiente:

Nro.	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ESTADO
1	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC	SUBSANA
2	20610259881	CONSORCIO CLEANING	NO SUBSANA
3	20565412257	GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA	NO SUBSANA



DE LA ADMISION DE OFERTAS

De acuerdo a lo previsto en el Artículo 52° del RLCE, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, a efectos de la admisión de la oferta se verificó que las ofertas cumplan con los documentos de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II, de la Sección Específica de las bases. En ese sentido, se procedió a examinar dichos requisitos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considerará no admitida (numeral 2 del artículo 73 del RLCE), teniendo como resumen el siguiente cuadro:

DOCUMENTOS	MEGA ANDINA	CONSORCIO SERMANSAC SAC	SERPAEM SAC	INDEPENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC	CONSORCIO CLEANING	GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA	ASEPCIA PERU S.A.C.	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC - JRM SAC
Documentación de presentación obligatoria								
Declaración Jurada de datos del Postor (anexo 1)	PRESENTA Folio 1	PRESENTA Folio 4	PRESENTA Folio 1	PRESENTA Folio 3	PRESENTA Folio 6	PRESENTA Folio 2	PRESENTA Folio 5	PRESENTA Folio 6
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	PRESENTA Folio 2-13	PRESENTA Folio 6-8	PRESENTA Folio 2-4	PRESENTA Folio 4-5	PRESENTA Folio 7-13	PRESENTA Folio 12-25	PRESENTA Folio 7-11	PRESENTA Folio 8-13
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA Folio 14-15	PRESENTA Folio 12	PRESENTA Folio 5	PRESENTA Folio 6	PRESENTA Folio 14-15	PRESENTA Folio 3	PRESENTA Folio 13	PRESENTA Folio 15
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA Folio 16	PRESENTA Folio 14	PRESENTA Folio 6	PRESENTA Folio 7	PRESENTA Folio 16	PRESENTA Folio 4	PRESENTA Folio 15	PRESENTA Folio 17
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	PRESENTA Folio 17-18	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA Folio 17 (1)	PRESENTA Folio 6-7 (2)	NO APLICA	PRESENTA Folio 19-20
Del monto ofertado								
El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N° 6)	PRESENTA Folio 20	PRESENTA Folio 16	PRESENTA Folio 7	PRESENTA Folio 8	PRESENTA Folio 18	PRESENTA Folio 5	PRESENTA Folio 17	PRESENTA Folio 24

(1) POSTOR: CONSORCIO CLEANING

Respecto al participante CONSORCIO CLEANING, cuya oferta tiene 99 folios, se indica que, NO realiza la SUBSANACIÓN solicitada mediante Acta N°008-2023-CP-01-2023, publicada en el SEACE.

Datos del postor

RUC / Código: 20410299361

Consortio: Si

Nombre o razón social: CONSORCIO CLEANING

Solicitud de Subsanación

Acta de Observación: PDF (1351330 KB)

Días para Subsanar: 1

Fecha de Notificación: 05/09/2023

Estado Solicitud: Publicado

Subsanado: No

Ítem(s):


Se precisa que, según el Art. 58 del RLC, Todos los actos que se realicen a través del SEACE durante los procedimientos de selección, incluidos los realizados por el OSCE en el ejercicio de sus funciones, se entienden notificados el mismo día de su publicación. La notificación a través del SEACE prevalece sobre cualquier medio que se haya utilizado adicionalmente, siendo responsabilidad de quienes intervienen en el procedimiento el permanente seguimiento de este a través del SEACE.

Siendo que, el postor no realizó la subsanación requerida, el comité de selección **NO ADMITE** la oferta del participante.

(2) POSTOR: GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA

Respecto al participante GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA, cuya oferta tiene 202 folios, se indica que, NO realiza la SUBSANACIÓN solicitada mediante Acta N°008-2023-CP-01-2023, publicada en el SEACE.



Datos del postor	
RUC / Código	20365412257
Consortio	Si
Nombre o razón social	GRUPO JKM SOLUCIONES EN LIMPIEZA
Solicitud de Subsanación	
Acta de Observación	 (1351530 KB)
Días para Subsanar	1
Fecha de Notificación	05/09/2023
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q

Se precisa que, según el Art. 58 del RLC, Todos los actos que se realicen a través del SEACE durante los procedimientos de selección, incluidos los realizados por el OSCE en el ejercicio de sus funciones, se entienden notificados el mismo día de su publicación. La notificación a través del SEACE prevalece sobre cualquier medio que se haya utilizado adicionalmente, siendo responsabilidad de quienes intervienen en el procedimiento el permanente seguimiento de este a través del SEACE.

Siendo que, el postor no realizó la subsanación requerida, el comité de selección **NO ADMITE** la oferta del participante.

De la revisión efectuada, se determina que las siguientes ofertas quedan ADMITIDAS:

Nro.	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ESTADO
1	20606429721	MEGA ANDINA	ADMITIDO
2	20603805373	CONSORCIO SERMANSA SAC	ADMITIDO
3	20492687180	SERPAEM SAC	ADMITIDO
4	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC	ADMITIDO
5	20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	ADMITIDO
6	20556468487	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JRMCSAC	ADMITIDO

DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió con la evaluación de las ofertas conforme al artículo 74° del RLCE aprobado por D.S. 344-2018-EF y al Capítulo IV, de la sección específica de las bases, cuya evaluación se procedió según la fórmula indicada en el Capítulo IV, FACTORES DE EVALUACION (A. Precio), obteniendo el siguiente resultado: Con los resultados obtenidos, el puntaje total y orden de prelación es el siguiente:

Nro.	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	PRECIO DE OFERTA	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
1	20606429721	MEGA ANDINA	1,645,155.12	100	74.74	5
2	20603805373	CONSORCIO SERMANSA SAC	2,082,924.00		59.03	6
3	20492687180	SERPAEM SAC	1,370,405.40		89.73	4
4	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC (1)	1,229,600.00		100.00	1
5	20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	1,362,973.80		90.21	3
6	20556468487	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JRMCSAC	1,313,685.95		93.60	2



(1) INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC

Se precisa que en el Anexo 6 PRECIO DE LA OFERTA, existe divergencia entre el precio cotizado en números y letras, por lo cual y en concordancia a lo establecido en el Artículo 60.4. del Reglamento de la Ley de Contrataciones: "(...) En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados. Por lo cual, el comité de selección considera como precio ofertado, la suma de S/ 1, 229 600.00

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

Ítem	Concepto	Precio Total
01	SERVICIO DE LIMPIEZA, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO DE JARDINES PARA LAS DIVERSAS SEDES DEL DISTRITO FISCAL LAMBAYEQUE.	1,329,600.00
SON: Un millón doscientos veinte nueve mil con seiscientos con 00/100 soles.		1,329,600.00

El precio de la oferta en Soles (S/) incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Chiclayo, 28 de agosto del 2023


INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC
DISTRITO FISCAL LAMBAYEQUE
GERENTE GENERAL
DNI: 07422705

Como resultado de la evaluación de ofertas, se tiene como precio de la oferta el importe de S/ 1,229.600.00 que corresponde al postor INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC y al ser el único criterio de evaluación el PRECIO, la citada oferta obtiene 100 PUNTOS. Asimismo, la oferta del postor CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JRM SAC obtiene 93.60.

DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo a lo previsto en el Art. 75.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde calificar a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar según en orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en el numeral 3.2 del Capítulo III, de la Sección Específica de las bases:



	CAPACIDAD LEGAL	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JPMC SAC	ASEPCIA PERU S.A.C. (2)
	HABILITACIÓN			
A	Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculte(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
B.1.1	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Capacitación mínima de 40 horas lectivas acreditada en cualquiera de los temas relacionados a servicio de limpieza, saneamiento ambiental y/o sistemas de limpieza o materiales, instrumentos o maquinarias de limpieza, del personal clave requerido como Supervisor.</p> <p>Capacitación mínima de 40 horas lectivas, relacionada con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial o seguridad y salud ocupacional del personal clave requerido como Supervisor.</p> <p>La capacitación debe ser respaldada por una entidad educativa pública o privada, tales como centros de capacitación, asociaciones educativas, extensiones de universidad, institutos educativos, entre otros en los temas requeridos y según D.S. N° 005-2015-TR Que aprueba el Reglamento de la Ley N°29783 de Seguridad y salud en el trabajo. Se considerará capacitaciones acreditadas por una empresa privada que esté dedicada al rubro</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA</p>			
B.1.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Requisito: Supervisor de Limpieza</u></p> <p>El supervisor deberá tener una experiencia mínima de 02 (dos) años como Supervisor, inspector o jefe en servicios de limpieza, ya sean en el sector Público y/o Privado.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>			



C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2 772 000,00 (Dos millones setecientos setenta y dos mil y 00/100 soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 7 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 7 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>	NO CUMPLE (1)	CUMPLE	CUMPLE

(1) INTENDENCIA DE ALTA DIRECCIÓN SAC

El postor presenta en Anexo 7- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, considerando en Ítem N°1 el CONTRATO N°014-2018 y ADENDUM 01, e Ítem N°2, CONTRATO N°012-2020, los mismos que contienen experiencia adquirida en consorcio; sin embargo, **no se adjunta la promesa de consorcio o el contrato de consorcio correspondiente**; requerido en el CAPÍTULO III, numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, en donde se indica: C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: - Acreditación: "En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el"



contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.”. Por lo cual, no se considera en la calificación, la experiencia de los contratos mencionados.
Por lo indicado, el postor NO ACREDITA los requisitos solicitados; y en concordancia con el 75.1. (...) “La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada”, el comité de selección acuerda por UNANIMIDAD descalificar la oferta.

(2) El comité de selección procede a evaluar al postor que ocupa el orden de prelación 3, en concordancia con lo establecido en el Art. 75.2. del RLCE “Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.”

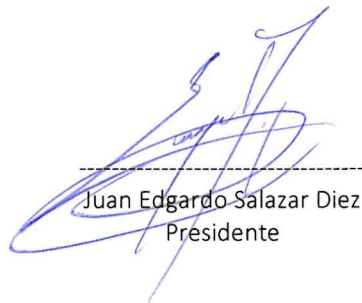
El resultado de la etapa de calificación es el siguiente:

RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ORDEN DE PRELACION	RESULTADO
20556468487	CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JPMC SAC	1	CALIFICA
20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	2	CALIFICA

DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

De acuerdo a los resultados expresados, al cumplir con los términos de referencia requeridos y de acuerdo a su oferta presentada, se procedió a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 001-2023-MP-GA-LAMBAYEQUE, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del “SERVICIO DE LIMPIEZA SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO DE JARDINES PARA LAS DIVERSAS SEDES DEL DISTRITO FISCAL LAMBAYEQUE”, al postor CONSORCIO SERVICIOS & BIENES FOS SAC -JPMC SAC, con RUC: 20556468487, por la suma de S/ 1,313,685.95 (un millón trescientos trece mil seiscientos ochenta y cinco con 95/100 soles).

Siendo las 17:15 horas del día 08 de setiembre de 2023 y habiendo cumplido el Comité de Selección con lo programado en las bases administrativas, se da por terminada la presente sesión


Juan Edgardo Salazar Diez
Presidente


Beatriz Mabel Alcalde Chero
Primer miembro


Dante Alberto Odar Torres
Segundo miembro

