

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	10:34:22

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: Supervisión de la Obra Mejoramiento de Pistas y Veredas en calles de la Junta Vecinal Leoncio Prado, Dist. de Tacna, Prov. Tacna ¿ Tacna.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participnate que el objeto de convocatoria del presente procedimiento de selección es la contratación del servicio de consultoría de obra para Supervisión de la Obra Mejoramiento de Pistas y Veredas en calles de la Junta Vecinal Leoncio Prado, Dist. de Tacna, Prov. Tacna ¿ Tacna, tal como se establece en el numeral 1.2 del Capítulo I de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura :AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20532863130	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO A & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - A & A S.A.C.	Hora de envío :	18:27:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Puede visualizarse que las Bases, establecen como Factores de evaluación: ítem 2. Con los datos del presupuesto de la obra, realizar el control del proyecto mediante la Metodología de Gestión del Valor GANADO (GVG) y presentar como mínimo los gráficos del Costo Real, Valor Planeado, Valor Ganado y Costo Estimado de Completitud. Siendo necesario al comité aclare cual será el mes en que se hará la fecha de estado o fecha de corte para realizar la Metodología de Gestión del Valor GANADO;

Así mismo es necesario que aclare para realizar el control del proyecto mediante la Metodología de Gestión del Valor GANADO (GVG) el presupuesto a considerar será con ¿UTILIDAD¿ , ¿GASTOS GENERALES¿ así también aclarar si se considerara el ¿IGV¿ o no.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el presupuesto a considerar para el desarrollo de la metodología de gestión del valor ganado (GVG), se debe considerar el tiempo total de la ejecución de la obra y deberá limitarse exclusivamente al costo directo del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la Integración de Bases, se incorporará la aclaracion de acuerdo a lo siguiente:

(...) 2. Con los datos del presupuesto de la obra, realizar el control del proyecto (considerando el tiempo total de la ejecución de la obra y el costo directo como presupuesto) mediante la Metodología de Gestión del Valor GANADO (GVG) y presentar como mínimo los gráficos del Costo Real, Valor Planeado, Valor Ganado y Costo Estimado de Completitud..

(...)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:15:27

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la página 31 de las bases, en el factor de evaluación METODOLOGÍA PROPUESTA, en el numeral 2 se exige lo siguiente:
CON LOS DATOS DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA, REALIZAR EL CONTROL DEL PROYECTO MEDIANTE LA METODOLOGÍA DE GESTIÓN DEL VALOR GANADO (GVG) Y PRESENTAR COMO MÍNIMO LOS GRÁFICOS DE: - COSTO REAL, - VALOR PLANEADO, - VALOR GANADO, - COSTO ESTIMADO DE COMPLETITUD.
Para desarrollar este punto se debe extraer los datos el cronograma valorizado del Expediente Técnico, pero con esa información solo se podrá realizar el grafico del Valor Planeado, yaqué se necesita los datos de avance de obra realmente ejecutados por parte del contratista para desarrollar las demás, a menos que propongamos un escenario de avance de obra, el cual ayudará a realizar los demás gráficos. SOLICITO ACLARAR si recreamos un escenario de avance de obra valorizado a fin de realizar los demás gráficos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que deberá procederse a recrear un escenario avance de obra valorizado (ficticio), empleando la duración y presupuesto del proyecto, con la finalidad de plasmar los gráficos de la metodología de gestión del valor ganado (GVG).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:15:27

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la página 31 de las bases, numeral 4 de la METODOLOGÍA PROPUESTA se solicita:

Cronograma de utilización de personal y recursos...

¿Hace referencia a todo el personal o solo el clave? Se SOLICITA al comité aclarar.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo señalado en el numeral 4 de la Metodología propuesta: "(¿) Cronograma de utilización de personal y equipos en diagrama Gantt en archivo de Excel (¿)" hace referencia exclusivamente al personal clave exigido en ítem B, del numeral 3.2, del capítulo III de las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:15:27

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Del numeral 10.4.1.: SUPERVISOR DE OBRA

a) Fase 1: Funciones y/o actividades previas al inicio del plazo de la ejecución de la obra:

Revisar el expediente técnico de obra, con la participación de sus especialistas, dicha actividad deberá contener, entre otros, la compatibilización del expediente técnico con la absolución de consultas formuladas durante el procedimiento de selección correspondiente, compatibilidad con el terreno utilizango georeferenciación de acuerdo al RLCE, ...

Respecto de lo anterior descrito la consulta es si esta actividad hace referencia al Artículo 177 del RLCE. De ser así, no debería ser considerada una actividad previa, dado que dicha actividad descrita en el Art. 177 le da al contratista hasta 30 días para darle a la supervisión la revisión del expediente técnico con su informe técnico, esta última tiene 10 días para elevar su opinión y dicho informe a la Entidad. SOLICITAMOS al comité de de selección ACLARA dicho punto y colocar las actividades de acuerdo al RLCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 10.4.1 **Literal:** a **Página:** 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Los Términos de Referencia para la presente consultoría han sido elaborados en base a lo establecido en la Resolución Ministerial N°117-2024-VIVIENDA, emitida por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, donde quedan establecidas las Fichas de Homologación que definen las funciones y/o actividades del personal clave, por lo que no se puede hacer ninguna modificación.

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación de participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:15:27

Observación: Nro. 6
Consulta/Observación:
b) Fase II: Funciones y/o actividades durante la ejecución de la obra:

Elevar a la Entidad, con copia al contratista el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra entregado por el contratista; en los plazos y formalidades establecidos en el RLCE, adjuntando su evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizad como Supervisor/Inspector. Dicho informe debe incluir la compatibilidad con el terreno donde se ejecutará la obra, la revisión de las absoluciones de consultas formuladas durante el procedimiento de selección de ser el caso, además en dicho informe debe plantear las posibles consultas u observaciones que pudieran encontrar sus especialistas respecto al Expediente Técnico. Asimismo, analizar si las diferencias encontradas derivan de deficiencias del Expediente Técnico o son de otra naturaleza y si son potenciales solicitudes de prestaciones adicionales de obra, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta; consignando finalmente las observaciones y/o recomendaciones del caso.

Respecto de lo anterior descrito la consulta es si esta actividad hace referencia al Artículo 177 del RLCE. De ser así, ACLARAR si la actividad similar descrita en las ACTIVIDADES PREVIAS LITERAL a) se trata de otro tipo de informe.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 10.4.1 Literal: b) Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:
Los Términos de Referencia para la presente consultoría han sido elaborados en base a lo establecido en la Resolución Ministerial N°117-2024-VIVIENDA, emitida por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, donde quedan establecidas las Fichas de Homologación que definen las funciones y/o actividades del personal clave, por lo que no se puede hacer ninguna modificación.
Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación de participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:15:27

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la fase 3 actividades previas a la recepción de obra, el Artículo 208 del RLCE no contempla ninguna revisión y/o aprobación de dossier de calidad de materiales, equipos, pruebas y ensayos, de ser necesaria esta actividad SOLICITAMOS al comité de selección se establezca un plazo para dicha actividad y no contravenga los plazos iniciales.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 10.4.1 Literal: c Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:
Se aclara que los certificados de calidad que conforman el dossier de calidad, se van generando a lo largo de toda la ejecución de proyecto, por lo que no se requiere ningún periodo de tiempo posterior a su conclusión para su realización. Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	19/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:17:42

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Del tiempo establecido para la liquidación de obra, el Artículo 209 del RLCE no contempla ninguna revisión de liquidación, de ser necesaria esta actividad SOLICITAMOS al comité de selección no se contravengan los plazos del Art. 209 del RCLE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 10.4.1 Literal: E Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DEL LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Los Términos de Referencia para la presente consultoría han sido elaborados en base a lo establecido en la Resolución Ministerial N°117-2024-VIVIENDA, emitida por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, donde quedan establecidas las Fichas de Homologación que definen las funciones y/o actividades del personal clave, por lo que no se puede hacer ninguna modificación.

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null