



ACTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONTRATACIÓN DIRECTA N°063-2023-MPFN

***"Servicio de arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de la sede de la Fiscalía Penal Supraprovincial Especializada en Derechos Humanos e Interculturalidad del Distrito Fiscal de Santa y Ancash, Dependencias Fiscales y Administrativas del Distrito Fiscal de Ancash"***

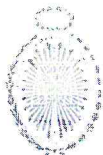
En la ciudad de Lima, siendo el 27 de diciembre de 2023, el Sr. Julián Fidel Maldonado Asencios con DNI 31618310 y RUC: 10316183102 y la Sra. Luz Carolina Coral García de Maldonado con DNI 31620773 y RUC: 10316207737, remitieron a los correos electrónicos: [t183054006@mpfn.gob.pe](mailto:t183054006@mpfn.gob.pe) y [aalzamora@mpfn.gob.pe](mailto:aalzamora@mpfn.gob.pe), los documentos correspondientes a la presentación de ofertas para participar de la Contratación Directa N° 063-2023-MPFN, ***"Servicio de arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de la sede de la Fiscalía Penal Supraprovincial Especializada en Derechos Humanos e Interculturalidad del Distrito Fiscal de Santa y Ancash, Dependencias Fiscales y Administrativas del Distrito Fiscal de Ancash"***.

Que, el Sr. Amilcar Raul Alzamora Ore, Gerente de la Oficina de Servicios Generales (designado mediante Resolución de la Fiscalía de la Nación N° 2164-2023-MP-FN, de fecha 01 de septiembre de 2023), en calidad del Órgano Encargado de Contrataciones y en virtud a lo establecido en el Artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 168-2020-EF, dispuso la recepción de la Oferta para la Contratación Directa N° 063-2023-MPFN, en cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución de la Oficina General de Logística N° 000186-2023-MP-FN-GG- OGLOG de fecha 18 de diciembre de 2023, la misma que autoriza la Contratación Directa del ***"Servicio de arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de la sede de la Fiscalía Penal Supraprovincial Especializada en Derechos Humanos e Interculturalidad del Distrito Fiscal de Santa y Ancash, Dependencias Fiscales y Administrativas del Distrito Fiscal de Ancash"*** y de acuerdo con el supuesto de la contratación establecido en Literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del T.U.O. de la Ley N° 30225-Ley de Contrataciones del Estado.

Acto seguido, se procedió a la evaluación de la ofertada presentada por el postor conforme al siguiente detalle:

Documento	Página(s)	Cumplimiento de documentación
Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	01	SI
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	10-11	SI
Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	02	SI
Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	03	SI
Declaración Jurada descripción del inmueble Ofertado (Anexo N° 4).	04	SI
Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 5).	05	SI





El precio de la oferta en soles. (Anexo N° 6). El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales.	06	SI
Declaración Jurada sobre información adicional del inmueble (Anexo N° 7).	07	SI
Declaración Jurada de ofrecer un inmueble con disponibilidad inmediata y de no tener adeudo por concepto de Impuesto predial, ni arbitrios municipales hasta el mes o periodo en el que se presentan los documentos. (Anexo 8).	08	SI
Declaración Jurada del proveedor de Actividades Lícitas (Anexo N° 9).	09	SI
Persona natural, copia del Documento Nacional de Identidad y/o Persona Jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del/de representante legal, apoderado/a o mandatario/a designado/a para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario a la presentación de la oferta (de Corresponder). En caso de ser copropietario/a, poder inscrito en Registros Públicos en el que acredite la facultad para arrendar, extendida por los/las propietarios/as que representan al 100% de la propiedad a arrendar.	10-11	SI
Partida Registral que acredite la propiedad del inmueble ante los Registros Públicos a nombre del propietario emitido con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario a la presentación de la oferta.	12-28	SI
Copia de declaración Jurada de Impuesto Predial (Autovalúo, PU y HR) correspondiente al año actual y su respectivo comprobante de pago al día del impuesto predial y/o documento emitido por la Municipalidad que acredite que se encuentra al día en el pago de sus impuestos.	29-32	SI

Considerando lo expuesto, la documentación presentada por el postor se encuentra conforme a lo establecido en el numeral 2.4.1 del Capítulo II de las Bases Administrativas del referido procedimiento de selección, por lo cual, se le otorga la buena pro conforme al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	RUC – PROVEEDOR	CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	CONDICIÓN	MONTO ADJUDICADO S/
Servicio de arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de la sede de la Fiscalía Penal Supraprovincial Especializada en Derechos Humanos e Interculturalidad del Distrito Fiscal de Santa y Ancash, Dependencias Fiscales y Administrativas del Distrito Fiscal de Ancash	Propietarios: Sr. Julián Fidel Maldonado Asencios con DNI 31618310 y la Sra. Luz Carolina Coral García de Maldonado con DNI 31620773 y RUC: 10316207737, representados por la Sra. Luz Carolina Coral García de Maldonado.	SI CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA	ADJUDICADO	576,000.00

La presente adjudicación se registrará y notificará en el SEACE, firmando la presente en señal de conformidad del integrante del órgano Encargado de Contrataciones.

**Amílcar Raul Alzamora Ore**  
Gerente de la Oficina de Servicios  
Generales – OEC