

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20610065521	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	HR INNOVA CONSTRUCCION PLUS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:20:26

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De la experiencia del postor, se deberá incluir a las pequeñas empresas MYPE, para el registro del (Anexo 01) de la base, según el artículo de 49.6 de ley de contrataciones del estado, donde establece la participación en procedimiento de selección para contratación de bienes y servicios en general, por lo tanto, se atribuye que se incluya un experiencia razonable para no limitar las micro y pequeñas empresas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 49.60 d ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité de selección no acoge la observacion esto en vista que las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA EN GENERAL aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE; indica en el capitulo III punto 3.2. punto C no incluye como experiencia del postor en la especialidad en caso de mypes, asi mismo se indica que el articulo 49.6 establece que la condicion de micro y pequeña empresas son para la contratación de bienes y servicios en general y no para servicio de consultoria en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO PRECISA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20610065521	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	HR INNOVA CONSTRUCCION PLUSS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:20:26

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Del equipamiento estratégico; Siendo un trabajo que busca el control de Calidad de información cartográfica, se debe incluir el equipo sofisticado de RPAS con escáner Laser, que este con certificados de operatividad e inscritos en DGAC del MTC, para tener trabajos precisos y confiables.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion no acoge la observacion esto conforme al informe del area usuaria en donde indica lo siguiente: no se acoge; de acuerdo con la Resolución N.º 04-2012-SNCP-CNC, que aprueba los Manuales Catastrales y establece la aplicación de la Metodología Directa mediante Estación Total, se recuerda que el uso del método directo incrementa la precisión en la medición de elementos cuyas geometrías son regulares.

En ese sentido, se solicita que el control de calidad se ejecute utilizando tecnología GPS y estación total, a fin de garantizar una mayor exactitud en los datos. Asimismo, el área usuaria se encargará de proporcionar la ortofoto correspondiente para desarrollar el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO PRECISA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS - SICUANI

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MPC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA EN GENERAL PARA EL SERVICIO DE CONTROL DE CALIDAD DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA DE 17 SECTORES DE LA CIUDAD DE SICUANI PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN CATASTRAL URBANO DEL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA CANCHIS - DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20610065521	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	HR INNOVA CONSTRUCCION PLUSS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:20:26

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Del personal clave; Siendo un trabajo de catastro, también se debe considerar un verificar común, y no limitar la contratación con verificador catastral específico, incluso debería retirar como un requisito, para el personal Clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comite de seleccion no acoge la observacion esto conforme al informe del area usuaria en donde indica lo siguiente: no se acoge; el servicio requerido corresponde a una etapa del levantamiento catastral, se ajusta a lo dispuesto en la Ley N.º 28294 ¿ Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios- Decreto Supremo N.º 005-2006-JUS. Conforme al Artículo 23 de dicho reglamento, ¿Responsabilidades del Verificador Catastral Los verificadores deben firmar los planos, la Ficha Única Catastral, ésta última cuando corresponda, y demás documentos que forman parte de los expedientes técnicos. La responsabilidad del verificador se extiende a los procedimientos de levantamiento catastral¿.

Por tanto, la inclusión del verificador catastral como requisito para el personal clave es coherente con la normativa vigente y con los objetivos técnicos del proyecto.

Si bien la Ley N.º 27157, Resoluciones N.º 188-2004-SUNARP-SN y N.º 220-2004-SUNARP-SN regulan la intervención de verificadores comunes para procedimientos de regularización de edificaciones urbanas ante la SUNARP, ello no aplica en este caso específico, pues el alcance del servicio no se enmarca en la regularización de predios, sino en el levantamiento catastral integral.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO PRECISA