


**MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES
- MIMP**

**PROGRAMA INTEGRAL NACIONAL PARA EL BIENESTAR
FAMILIAR - INABIF**

**REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS
EJECUCIÓN DE OBRA:**

“Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima’ - CUI 2197584

LIMA - 2024


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP 176104


III. REQUERIMIENTO TÉCNICO MÍNIMO

3.1 NOMBRE DEL PROYECTO


"Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del cerco perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: 'Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima" - CUI 2197584.

3.2 ANTECEDENTES

- ❖ El CAR Ermelinda carrera se fundó el 12 de octubre de 1896 con el nombre de Asilo de Reeducción de Menores, para las hijas de prisioneras que quedaban en abandono. En 1940 fue considerada como centro readaptación social para mujeres. En el año 2021, el INABIF, mediante Resolución Presidencial N° 170, denomina al Centro como Hogar para Niñas "Ermelinda Carrera. Es decir, en el transcurso de sus años de existencia ha tenido cambios en el nombre, así como en los perfiles de niñas y adolescentes mujeres acogidas y del uso de su capacidad instalada. A la fecha se ha definido seis (6) perfiles de atención y la capacidad de acoger residencialmente a 200 niñas y adolescentes de 13 a 17 años; de acuerdo a las estadísticas, la población con mayor representatividad la constituyen en grupos de adolescentes, una proporción de 83% del total de beneficiarias. Entre el año 2004 al 2003 inclusive, el CAR Ermelinda Carrera ha sido intervenida ya sea a través de proyectos de inversión o a través de acciones que constituirán gastos de operación y mantenimiento.
- ❖ Mediante Memorando N° 000016-2024-INABIF/USPNA de fecha 05.01.2024, el Director de la Unidad de Servicios de Protección de Niños y Adolescentes, solicita información sobre fecha de entrega del PI: "Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años, en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima", dado que según lo comunicado por la coordinadora del Hogar Ermelinda Carrera mediante NOTA N° 000002-2024-INABIF/USPNNA.CAR.ECARRERA de fecha 04.01.2024, dicha obra debió ser entregado el día 04 de enero del 2024, y a la fecha aún no se termina, según las fotos que adjunta respectivamente.
- ❖ Mediante Cartas N° 000007-2024-INABIF/UA y N° 000008-2024-INABIF/UA, notificadas con fecha 9 de enero de 2024, la Entidad citó al Contratista y a la Supervisión, para que participen en el acto de constatación notarial a realizarse en el lugar de la obra, el día 11.01.2024, con la finalidad de dejar constancia el deplorable estado en el que el CONSORCIO INGENIERÍA II, como responsable de los trabajos de obra, dejó la infraestructura ejecutada como parte del Adicional N° 12 y Deductivo Vinculado N° 10, correspondiente reforzamiento estructural y construcción del cerco perimétrico tramo D.



INGENIERO CIVIL
CIP 176104

- ❖ Con fecha 11.01.2024, de acuerdo a lo programado según las Cartas citadas en el numeral precedente, se llevó a cabo el ACTO DE CONSTATACIÓN NOTARIAL de los trabajos realizados por el CONSORCIO INGENIERÍA II como parte del Adicional N° 12 y Deductivo Vinculado N° 10, correspondiente al reforzamiento estructural y construcción del cerco perimétrico tramo D, el cual contó con la presencia del Notario Público Carlos Antonio Herrera Carrera y la participación de representantes del CONSORCIO SUPERVISOR INABIF y de la Entidad, en el cual se observó un cerco provisional con paneles de triplay antiguos y desgastados con algunos tramos inclinados, en relación a la vereda existente algunos paños se encuentran fisuradas en su integridad y otros han sido demolidos quedando desnivelada la vereda, lo cual afecta el tránsito de los peatones. Asimismo, la zanja excavada al costado de la vereda, ha afectado varios paños de infraestructura y el tránsito normal de los peatones.
- ❖ Mediante las Cartas N° 000016-2024-INABIF/UA y N° 000017-2024-INABIF/UA, diligenciadas notarialmente con fecha 23 de enero de 2024, se le comunicó al CONSORCIO INGENIERÍA II la decisión de la Entidad de resolver totalmente el Contrato N° 054-2022-INABIF, por las causales reguladas en el literal a) del artículo 164.1 y numeral 203.5 del artículo 203 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, quedando el mismo resuelto de pleno derecho desde dicha fecha, de conformidad a lo establecido en el numeral 165.3 del artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- ❖ Mediante Memorando N° 001281-2024-INABIF/USPNNA de fecha 15 de febrero de 2024, la Dirección de la Unidad de Servicios de Protección de Niños Niñas y Adolescentes, sustentada en la Nota N° 00066-2024-INABIF/USPNNA.CR-ECARRERA emitida por la Coordinadora del CAR Hogar Ermelinda Carrera, ratificó la necesidad de intervenir el muro perimétrico del Tramo D de la Av. La Paz, considerando lo informado por el supervisor de obra mediante el Asiento N° 1207 del Cuaderno de Obra Digital y el contenido del acta de constatación notarial realizada con fecha 11.01.2024, según lo manifestado mediante Nota N° 00066-2024-INABIF/USPNNA.CR-ECARRERA emitida por la Coordinadora del CAR Hogar Ermelinda Carrera.
- ❖ Mediante Nota N° 112-2024-INABIF/UEI.MIMP de fecha 19 de febrero de 2024, la Unidad Ejecutora de Inversiones remitió a la Unidad de Administración el Informe N° 23-2024-UEI-JAH emitido por el suscrito, en el cual se sustentó la necesidad urgente de continuar con la ejecución del Cerco Perimétrico tramo D y muros de Cerramiento de los Tramos C y E del PI: “Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años, en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima”, debido a la resolución del Contrato N° 054-2022-INABIF. Para tal efecto, se remitió los Términos de Referencia para la contratación del consultor que elaborará el citado expediente técnico.
- ❖ Con fecha 28 de febrero de 2024, el INABIF emitió la Orden de Servicio N° 2151, para la contratación del servicio de elaboración de expediente técnico del “Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 año en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia


 JOVARY AMANCIO HUARINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

y departamento de Lima”, a favor del señor Cesar Ebert Tapia Canales (en adelante, el consultor). Dicha Orden de Servicio fue notificada en la misma fecha de emisión.

- ❖ Mediante Carta N° 085-2024-INABIF/UA-SUL, notificada con fecha 25 de marzo de 2024, la Sub Unidad de Logística, sustentada en la Nota N° 195-2024-UEI.MIMP e Informe N° 41-2024-UEI-JAH, comunicó al consultor la opinión técnica favorable del Primer Entregable, quedando expedito para presentar el Segundo Entregable del servicio de elaboración del mencionado expediente técnico de obra.
- ❖ Mediante Carta N° 005-2024-CTEC de fecha 11 de abril de 2024, el consultor Cesar Ebert Tapia Canales, presentó vía mesa de partes de la Entidad el levantamiento de observaciones del segundo entregable del servicio.
- ❖ Mediante Nota N° 236-2024-UEI.MIMP, sustentada en el Informe N° 054-2024-UEI-JAH, elaborado por el que suscribe, la Unidad Ejecutora de Inversiones, comunicó a la Sub Unidad de Logística la conformidad del Segundo Entregable, recomendando continuar con el trámite de pago correspondiente.
- ❖ Mediante Nota N° 243-2024-INABIF/UEI.MIMP de fecha 17 de abril de 2024, la Unidad Ejecutora de Inversiones, sustentada en el Informe N° 056-2024-UEI-JAH, remitió el Formato N° 08-A – Sección C, a efectos de que sea remitida a la Unidad Formuladora para la atención correspondiente, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 32.3 de la Directiva.
- ❖ Mediante Memorando N° 444-2024-INABIF/UPP de fecha 17 de abril de 2024, la Unidad de Planeamiento y Presupuesto, sustentada en el Informe N° 000004-2024-INABIF/UPP-UNID-FORM, señala que el expediente técnico del “Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PIP: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 año en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima”, se encuentra dentro de la meta física del componente infraestructura del expediente técnico inicial, precisando que la Unidad Formuladora valida dicho activo estratégico en tanto no implica algún cambio en la concepción técnica ni el dimensionamiento del proyecto de inversión. Asimismo, señala que ello fue verificado en el Formato 08 A Sección C.
- ❖ Mediante Resolución de la Unidad de Administración N° 000080-2024-INABIF/UA de fecha 20.04.2024, se aprobó el expediente técnico para la obra denominada “Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 año en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima” - CUI 2197584.


INGENIERO CIVIL
CIP 176104

3.2.1 ACTIVIDADES CONSIDERADAS EN LA CONSTRUCCION DEL CERCO EN EL TRAMO D Y MUROS DE CERRAMIENTO DEL CERCO PERIMETRICO TRAMO C y E

El cerco perimétrico a intervenir tiene una longitud de 51.25 m y una altura promedio de 4.50 m, para lo cual se realizarán las siguientes actividades:

- ❖ Construcción de cerco perimétrico tramo D con altura variable. Acabado tarrajeo, pintado y zócalo de cerámico en pared exterior, según diseño.
- ❖ Terminación del ingreso principal (un acceso vehicular y peatonal). Acabado tarrajeo y pintado según diseño
- ❖ Terminación del cerco tramo E (01 paño), también acabado de tarrajeo, pintado y zócalo cerámico en pared exterior, según diseño.
- ❖ Terminación del cerco tramo C (01 paño), también acabado de tarrajeo y pintado según diseño.
- ❖ Piso interior adyacente al cerco del proyecto, a nivel afirmado en las dimensiones indicadas en los planos del expediente técnico
- ❖ Vereda exterior nueva a lo largo del tramo D, incluyendo el área de ingreso principal.
- ❖ Reinstalación temporal de medidor, tablero general y caja de pase en tramo C (ver ubicación en plano correspondiente en el expediente técnico).
- ❖ Reposición de caja medidor de agua en vereda (ver ubicación en plano correspondiente del expediente técnico).

3.3 FINALIDAD PUBLICA

La finalidad de la ejecución de la obra denominada “Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima’ - CUI 2197584, intervención que permitirá dar mejores condiciones de seguridad al establecimiento del CAR Ermelinda Carrera.

En tal sentido, se necesita ejecutar la obra de acuerdo con las necesidades de las áreas operativas optimizándose a la vez espacios y compartiendo otros de uso común, obteniéndose con ello una eficiencia y funcionalidad.

3.4 ÁREA USUARIA

Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI)


3.5 OBJETIVO DEL PROYECTO

El objetivo principal:

La población beneficiaria acceda a servicios que cumplan con los estándares sectoriales.

Objetivos específicos:

- Brindar una infraestructura adecuada y resistente a desastres naturales como sismos.


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP 176104

- Mejorar las condiciones de seguridad de los servicios de protección integral del ACR, con el establecimiento de las Casas Hogar y servicios complementarios.

3.6 BASE LEGAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA

- Reglamento Nacional de construcciones — RNC.
- TUO de la Ley NP 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D. S. N° 0822019-EF y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo NP 344-2018- EF. Y Decreto supremo N° 162-2021-EF.
- Pronunciamiento de la OSCE
- Normativa técnica en infraestructura, así como cualquier normativa indicada en el Expediente técnico.

3.7 POBLACION BENEFICIARIA

El CAR "Ermelinda Carrera" brinda atención a adolescentes mujeres, cuyas edades oscilan entre 13 a 17 años, pero excepcionalmente atiende jóvenes mujeres entre 18 a 25 años con habilidades especiales. Generalmente son niñas en estado de abandono derivadas de los juzgados de Familia y de la Dirección de Investigación Tutelar. Cabe resaltar que existe una importante cantidad de residentes con discapacidad y con problemas psiquiátricos que son 27, con lo cual se puede observar que el perfil de atención se ha modificado como consecuencia de la operatividad común del CAR y a la ausencia de alteraciones de atención adicionales.

3.8 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El CAR Ermelinda Carrera se encuentra en:

A) UBICACIÓN POLITICA


Departamento : Lima
 Provincia : Lima
 Distrito : San Miguel
 Calle : Av. La Paz N° 535 - 539

B) UBICACIÓN GEOGRAFICA

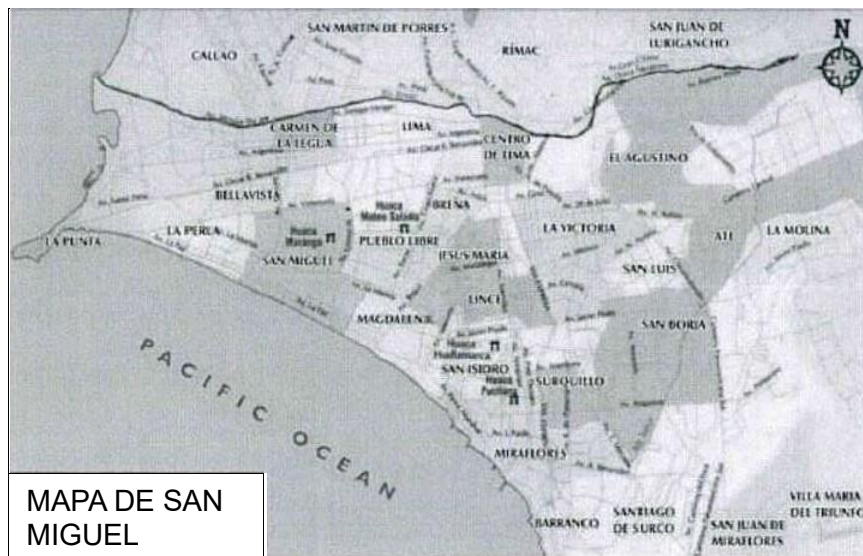
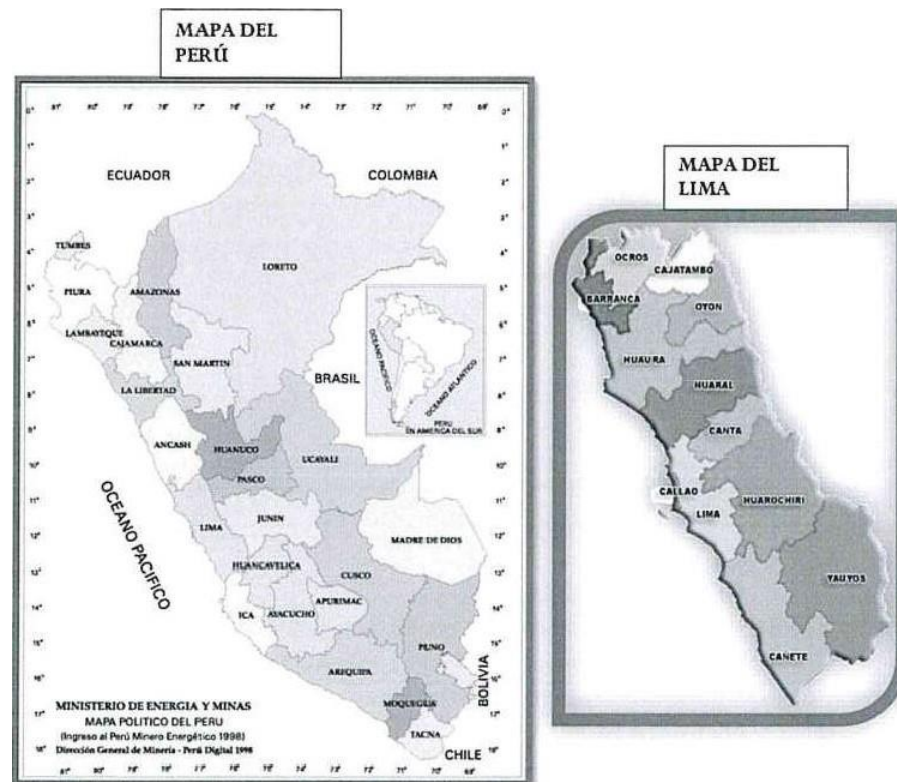
El CAR Ermelinda Carrera se encuentra, al noreste de la Municipalidad distrital de San Miguel; además tiene una cercanía al litoral marino en aproximadamente 350.00 metros y tiene una altitud que varía entre los 67 a los 70 msnm.

Las coordenadas UTM de los BMs del CAR Ermelinda Carrera, son las siguientes:

BM-1	BM-2
N: 8663199.21	N: 8663105.10
E: 272970.52	E: 272940.35
Altitud: 70,02 m,s.n.m.	Altitud: 69.24 m.s,n.m.


 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

UBICACIÓN DEL DISTRITO DE SAN MIGUEL



UBICACIÓN DEL CAR "ERMELINDA CARRERA"

ARMANDO
 JOHANY AMANCIO HUARINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104



C) TOPOGRAFIA Y GEOLOGIA


La topografía del CAR Ermelinda Carrera se muestra relativamente plana, sin accidentes importantes y con una ligera pendiente hacia la AV. Costanera es decir hacia el mar.

D) ACCESOS A LA ZONA

El CAR Ermelinda Carrera se ubica en la Avenida La Paz N^o 535, en el distrito de San Miguel, provincia de Lima, departamento de Lima. Las vías de acceso son las diferentes avenidas y calles del distrito de San Miguel.

3.9 DECLARATORIA DE VIABILIDAD, ACTUALIZACION Y VERIFICACION DE VIABILIDAD

NOMBRE DEL PI	“Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima” - CUI 2197584, intervención que permitirá dar mejores condiciones al establecimiento del CAR Ermelinda Carrera
UBICACIÓN	El CAR Ermelinda Carrera se encuentra en: Departamento: Lima Provincia: Lima Distrito: San Miguel Calle: Av, La Paz N ^o 535 - 539


 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

CODIGO DEL PIP: SNIP/CODIGO UNICO DE INVERSIONES	265500 / 2197584
NIVEL DE ESTUDIOS DE PRE INVERSION	Perfil aprobado
FECHA DE DECLARACIÓN DE VIABILIDAD PIP	14/11/2013
MONTO PI VIABLE (14/11/2019)	S/ 9,401,140.00
MONTO PI VIABLE ACTUALIZADO (04/01/2019)	S/ 23,817,806.00
MONTO ACTUALIZADO (04/01/2019)	S/ 37,247,007.29
EXPEDIENTE TECNICO APROBADO MEDIANTE:	Resolución de la Unidad de Administración N ° 107-2019-INABIF, de fecha 24.06.2019, que aprueba el expediente técnico para la ejecución de la obra por un valor referencial ascendente a la suma de S/ 20,143,808.29 incluido I.G.V.
EXPEDIENTE TECNICO DEL SALDO DE OBRA APROBADO MEDIANTE:	Resolución de la Unidad de Administración N ° 240-2021-INABIF, de fecha 26.08.2021, que aprueba el expediente técnico para la ejecución de la obra por un valor referencial ascendente a la suma de S/ 12,329,218.93 incluido I. G.V.
ACTUALIZACION DE PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL SALDO DE OBRA APROBADO MEDIANTE:	Resolución de la Unidad de Administración N° 089-2022-INABIF, de fecha 06.04.2022, que aprueba el expediente técnico para la ejecución de la obra por un valor referencial ascendente a la suma de S/10,556,527.91 incluido I.G.V.
EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA DENOMINADA CERCO PERIMÉTRICO EN EL TRAMO D Y MUROS DE CERRAMIENTO DEL CERCO PERIMÉTRICO DE TRAMOS C Y E, CORRESPONDIENTE AL NUEVO SALDO DE OBRA DEL PI: 'MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN INTEGRAL A ADOLESCENTES MUJERES DE 13 A 17 AÑOS EN EL CENTRO DE ATENCIÓN RESIDENCIAL	Resolución de la Unidad de Administración N° 000080-2024-INABIF/UA, de fecha 20.04.2024, que aprueba el expediente técnico para la ejecución de la obra por un valor referencial ascendente a la suma de S/ 289,721.85 incluido I. G.V.

ERMELINDA CARRERA, DISTRITO DE SAN MIGUEL, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2197584, APROBADO MEDIANTE:	
PLAZO DE EJECUCION	45 días calendarios.

3.10 AREA ASIGNADA AL PROYECTO

- ❖ El área asignada para al proyecto es todo el Terreno del CAR Ermelinda Carrera.
- ❖ El terreno del proyecto, cuenta con un área de 20,143.17 m2 y un perímetro total del 634.21 ml.
- ❖ El área de intervención para la construcción del Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, será de 215.18 m2, así mismo la longitud a construirse del mencionado cerco será de 51.25 m y una altura promedio de 4.50 m.

3.11 VALOR REFERENCIAL DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El costo de la ejecución de la obra denominada: **“Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: ‘Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima’ - CUI 2197584”**, fue calculado al mes de abril del 2024, por el monto de S/ 289,721.85 (Doscientos Ochenta y Nueve Mil Setecientos Veinte Uno con 85/100 soles).


3.12 PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

El plazo de ejecución de la obra es de cuarenta y cinco (45) días calendarios.

3.12.1 INICIO DEL PLAZO

A) EJECUCIÓN CONTRACTUAL

El contrato tiene vigencia desde el día siguiente de la suscripción del documento que lo contiene. Dicha vigencia rige hasta el consentimiento de la liquidación de la obra y se efectuó el pago correspondiente.


 THEVARY ALFONSO MURAINA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

B) PLAZO DE INICIO DE EJECUCIÓN DE OBRA:

- ❖ El plazo de ejecución de la obra inicia a partir del día siguiente de se cumplan las siguientes condiciones establecidas en el numeral 176.1 del artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:
 - a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda.
 - b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda.
 - c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación.
 - d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
 - e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los numerales literales precedentes, deben ser cumplidos dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

- ❖ La Entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra según los supuestos previstos en el numeral 176.9 del artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:
 - a. Cuando la estacionalidad climática no permite el inicio de la ejecución de la obra, hasta la culminación de dicho evento.
 - b. En caso la Entidad se encuentre imposibilitada de cumplir con las condiciones previstas en los literales a) o b) del numeral 176.1 del presente artículo, hasta el cumplimiento de las mismas.

3.13 MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL


No corresponde.

3.14 SISTEMA DE CONTRATACION

El sistema de contratación será a SUMA ALZADA.

3.15 RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL PROYECTO

El presupuesto de la ejecución la obra del **Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente**


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

al nuevo saldo de obra del PI: "Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima" - CUI 2197584, esta descrito en los folios del 294 al 291 del Expediente técnico; del cual se detalla lo siguiente:

DENOMINACIÓN	PRESUPUESTO SALDO DE OBRA	PLAZO	FECHA DE PRESUPUESTO
"Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del Cerco Perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: "Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 año en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima" - CUI 2197584"	S/ 289,721.85 (Doscientos Ochenta y Nueve Mil Setecientos Veinte Uno con 85/100 soles).	Cuarenta y cinco (45) días calendarios	11/04/2024


3.16 REQUISITOS MINIMOS DEL CONTRATISTA

Persona natural y/o jurídica.

Los requisitos mínimos indicados a continuación serán de cumplimiento obligatorio:

A) EQUIPAMIENTO

Equipamiento Estratégico	UND	TOTAL
ESTACIÓN TOTAL MAS ACCESORIOS	hm	2.11
CEPILLADORA ELÉCTRICA	hm	5.47
SIERRA CIRCULAR	hm	5.47
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 1.8 ton	hm	13.63
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 5.8 HP	hm	22.28
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125 HP 2.5 YD3	hm	0.60
CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3	hm	3.59
EQUIPO PULVERIZADOR	hm	25.54
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	20.68
MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	hm	5.42
CIZALLA ELÉCTRICA DE FIERRO	hm	54.48
ANDAMIO METÁLICO	hm	712.07


 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

Nota: El equipamiento estratégico (hm) se puede acreditar con documento que acredite la propiedad tal como factura o contrato de compra-venta o carta compromiso de compra y/o alquiler o cualquier otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Se aceptarán equipos y maquinarias con características iguales o superiores a las requeridas.

Todos los equipos y maquinas necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del contratista.

Deberá indicar en la oferta el equipamiento que se solicita en los requisitos de calificación.

Si el supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

A) DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

RESIDENTE DE OBRA

Formación académica

Ingeniero Civil y/o Arquitecto

Tipo de Experiencia

Experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de obra, no menor a cinco (5) años en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas la experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura, la mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo considerará una vez el periodo traslapado.


INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Formación académica

Ingeniero Civil

Tipo de Experiencia

Deberá contar con una experiencia mínima de tres (03) años efectivos en la ejecución y/o supervisión de obras, como Ingeniero estructural y/o especialista en estructuras y/o especialista en estructuras e Ingeniería Sismo Resistente y/o Supervisor especialista de estructuras, en la elaboración de proyectos o diseño estructural en obras iguales y/o similares, contados a partir de la colegiatura,


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.

INGENIERO DE SEGURIDAD, SALUD EN OBRA Y/O INGENIERO AMBIENTAL

Formación académica

Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Seguridad y Salud en el trabajo.

Tipo de Experiencia

El profesional deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años efectivos desde obtenido la colegiatura en actividades en la ejecución y/o supervisión de obras, como especialista en seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente, en obras en general, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos Sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.

ARQUITECTO O INGENIERO DE CONTROL DE CALIDAD

Formación académica


Arquitecto o Ingeniero Civil.

Tipo de Experiencia

El profesional deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años efectivos desde obtenido la colegiatura en actividades en la ejecución y/o supervisión de obras, como especialista en control de calidad, en obras en general, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos Sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.

Nota:

- ✓ De conformidad al artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se descalificará la oferta del contratista en caso se oferte como parte de su equipo al Residente de Obra que se encuentre laborando como Residente o Supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción.
- ✓ La colegiatura y habilitación de los profesionales propuestos se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato
- ✓ El computo de la experiencia de los profesionales será considerada desde la colegiatura.


THEVARY ALANCIU MILANINGA
INGENIERO CIVIL
CIP 176104

B) DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA

Acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

C) DEFINICION DE OBRAS SIMILARES

La construcción de infraestructura educativa en general publica y/o privada (colegios, iniciales, primaria, secundaria, institutos tecnológicos, pedagógicos, universidades), y/o hospitales y/o centros de salud y/o postas médicas y/o también de edificaciones en general públicas y/o privada.

De la misma manera se considera obras similares a las siguientes terminologías: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o creación y/o instalación o la combinación de estas.


Construcción y/o adecuación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o nuevo y/o ampliación y/o rehabilitación y/o restauración y/o fortalecimiento y/o implementación y/o reforzamiento y/o creación y/o habilitación y/o sustitución de Infraestructura Educativa (Colegios, Universidades, Institutos Superiores Pedagógicos y Tecnológicos), Infraestructura de salud (Hospitales y/o Clínicas y/o Postas y/o Policlínicos y/o Centros de Salud), Edificios de Oficinas Administrativas, Centros Comunales, Aldeas Infantiles, Infraestructura Hotelera, Infraestructura de Centros Comerciales, Comisarias, Centros de Atención, Agencias Bancarias, Edificios Multifamiliares, Centros Penitenciarios, es decir, todo lo relacionado a Edificaciones de instituciones públicas y privadas.

3.17 EJECUCION DE OBRA

El contratista ejecutará la Obra en estricto cumplimiento del Expediente técnico de la obra denominada "Cercos Perimétricos en el Tramo D y muros de cerramiento del Cercos Perimétricos de Tramos C y E. Los materiales, herramientas y mano de obra, serán tomando en consideración lo definido en el Expediente de la mencionada Obra. Así mismo el contratista y la Entidad deberán tomar como base las consideraciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, incluida sus modificatorias.

Los criterios de diseño involucrarán, sin excepción, las mejores prácticas de ejecución de obras, empleando procedimientos constructivos de calidad, equipos y técnicas de última generación acorde con las tecnologías vigentes, a fin de asegurar un producto de calidad, estando sujetos a la aprobación y plena satisfacción de la Entidad.

Por otra parte, los procedimientos de construcción reflejan la suposición básica que el Contratista es el especialista y conoce las prácticas de construcción.


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

Todo procedimiento constructivo indicado será de primera calidad, estará sujeto a la aprobación de la Entidad, quien tiene además el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en la infraestructura.

3.18 OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

ENTREGA DEL TERRENO

La ENTIDAD comunicará dentro de los quince (15) días siguientes a la firma del contrato, el día que tendrá lugar la Entrega del terreno de la obra.

El Supervisor designado por la ENTIDAD, y/o representante de la ENTIDAD efectuarán la entrega del Terreno.


DOCUMENTOS PARA LA EJECUCION

La ENTIDAD pondrá a disposición del Contratista un juego del- Expediente técnico de obra en físico, así como los demás documentos necesarios para la ejecución de la obra.

3.19 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

ADMINISTRATIVAMENTE


- El Contratista presentara una curva de avance y un cronograma de desembolsos basado en los montos estimados de facturación.
- El Contratistas estará obligado a presentar la reprogramación de sus trabajos cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente a toda vez que le sea aprobada una prórroga justificada del plazo de ejecución de la Obra, estando el nuevo programa de trabajos sujeto a la revisión y aprobación del Supervisor.
- La presentación del programa de trabajos y su aprobación por el Supervisor, no eximirán al Contratista de ninguna de las obligaciones y responsabilidades emergentes del contrato.
- Los planos del proyecto se deben tomar como base referencial, procurando la mejor solución técnica, sin alterar la esencia de la Obra.
- El Contratista, para el inicio de los trabajos deberá contar con la documentación requerida, previamente aprobada por el Supervisor. Dicha documentación, sean planos, memorias de cálculo, planillas, solicitudes de autorización, etc. Serán presentadas con una anticipación no menor a tres (3) días hábiles.
- El Contratista ejecutará el trazo topográfico y replanteo de la Obra y presentará a la Supervisión para su aprobación.
- El contratista procederá a la ejecución y control de los trabajos topográficos consistentes en el replanteo del eje del diseño, nivelación y levantamientos de secciones transversales, lo que será sometido a la aprobación de la Supervisión.
- El almacén de los materiales excepto los no perecederos se realizará bajo parte cubierta, exigiéndose cerramientos laterales que tengan ventilación natural.


THEVARY ANTONIO MILANINGA
INGENIERO CIVIL
CIP 176104

- El Contratista será responsable exclusivo de la vigilancia general de la obra y de los almacenes y campamentos en forma continua, para prevenir sustracciones o deterioros de los materiales, enseres, estructuras y otros bienes propios o ajenos; en caso de pérdida correrá con los gastos que demande sustitución.
- El Contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones necesarias.
- El contratista deberá identificar y utilizar a su costo, depósitos temporales para colocar los residuos de materiales que por efecto de obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo con el medio ambiente.
- El Contratista deberá asumir la responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

ASPECTOS GENERALES

- El Contratista está prohibido hacer entrega a terceras personas de los planos y documentos, o copias de los mismos, sin autorización escrita del Supervisor, de darse el caso dichos documentos de autorización deberán entregarse una copia a la Entidad.
- El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos. Los daños y/o problemas causados por infracciones a este punto correrán por cuenta del Contratista y deberán ser reparados por este si derecho a pago alguno.
- En caso de existir divergencias entre este documento y leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Supervisor esta situación previa a la realización de los trabajos a fin de que éste determine la acción a seguir.
- El contratista tendrá su cargo la confección de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudieran tener jurisdicción sobre el sitio de la Obra.
- El Contratista está obligado hacer notar al Contratante, por escrito e inmediatamente, cuando se haya dado una orden que va contra las medidas de seguridad. Caso contrario, toda la responsabilidad recaerá sobre el Contratista.
- Ningún trabajo adicional se comenzará sin la autorización de la entidad, caso contrario no será reconocido para fines de pago.
- El Contratista, exigirá: al Residente la anotación de los registros en el cuaderno de obra a diario y su permanencia serán todos los días del plazo de ejecución de la obra, asimismo en el informe técnico de valorización mensual del residente de obra, ingeniero especialista en estructuras, ingeniero de seguridad, salud en obra y/o ingeniero ambiental y arquitecto o ingeniero de control de calidad, deberán adjuntar un panel fotográfico con la presencia de cada uno de dichos profesionales que conforman el personal profesional del contratista, según corresponda en cada una de las actividades a ejecutarse diariamente en obra.
- El Contratista, pagara el régimen de construcción civil vigente a la fecha de valorización presentada.


 JOHARY AMANCIO HUARINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP-176104


PERSONAL

- El Contratista deberá indicar los nombres de los profesionales que serán los responsables de la dirección de la obra, la que deberá estar siempre a cargo de una persona responsable (Residente de Obra).
- El Contratista empleara obligatoriamente a los Profesionales propuestos para la ejecución de la Obra, según porcentaje de incidencia establecido en los gastos generales variables del mencionado expediente técnico de obra, salvo que la supervisión solicite su sustitución.
- El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta ejecución de los trabajos. En el caso del personal obrero, el contratista deberá presentar previamente a la supervisión de obra, su respectiva hoja de vida debidamente documentada, a fin que se pueda verificar la respectiva experiencia de dicho personal obrero y autorizar los trabajos en obra.
- El Contratista Tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del supervisor.
- El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todas y cada uno los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.
- El Contratista deberá suministrar en los intervalos que prescriba el Supervisor o la Entidad, la nómina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están empleados a la fecha del informe.
- Se deberá presentar un cuadro de actividades programadas para la correcta ejecución de la obra, firmado por el residente propuesto.
- El Contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la Obra y consignado en su propuesta sin el consentimiento previo y por escrito de la Entidad.
- El contratista deberá presentar a la supervisión obra las guías de remisión de los materiales a emplearse en obra, tales como acero corrugado $f_y=4200$ kg/cm² grado 60, concreto premezclado, cerámico de 60 cm x 60 cm, teja andina de 1.15 m x 0.76 m, arena gruesa, arena fina, y ladrillos King Kong de 18 huecos hecho a maquina de 9 cm x 13 cm x 23 cm, a fin que la supervisión apruebe y autorice su uso en obra.

LEYES, NORMAS

El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente:

- a) Todas la leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionados a con la ejecución de los trabajos.
- b) En caso de existir divergencias entre estas Bases y dichas leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Supervisor esta situación previa a la realización de los trabajos a fin de que éste determine la acción a seguir.
- c) Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos referentes a materiales y trabajos, Los daños y/o problemas causados por infracciones a este punto corren por cuenta del Contratista y deberán ser reparados por éste sin derecho a pago alguno.


INGENIERO CIVIL
CIP 176104

d) Todas las normas labores y las de seguridad e higiene ocupacional.

SEGURIDAD

El Contratista está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del proyecto. En este sentido deberá dotar a su personal, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en circuitos energizados.

El incidente o accidente resultante de la inobservancia de esta obligación correrá únicamente por cuenta del Contratista.

El Contratista está obligado a hacer notar a la ENTIDAD, por escrito e inmediatamente, cuando se haya dado una orden que va contra las medidas de seguridad, a fin de tomar conocimiento, lo cual no exime de asumir la responsabilidad exclusiva por cualquier resultado dañoso.

MATERIALES Y EQUIPOS

Todos los materiales y equipos destinados a la Obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en las Bases y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrán aceptar otras propiedades o calidades específicas y/o normas indicadas en las Bases que sean similares o equivalentes muestras que se ajusten a especificaciones y/o normas reconocidas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las exigencias establecidas en las Bases y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas de la obra, siempre que éste represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

La ENTIDAD se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesta por el Contratista, si estos no concuerdan con lo estipulado en las Bases, previo informe del supervisor de obra.

Correrán por cuenta del Contratista las muestras de materiales requeridos por el Supervisor. Asimismo, correrán por cuenta del Contratista los ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales y las pruebas de los equipos de la siguiente forma:

- ❖ Las pruebas, ensayos u otros, se efectuarán cuando se requieran según las especificaciones técnicas, y avances de las partidas que sean necesarias para comprobar la calidad.

- ❖ Los informes de ensayos, pruebas u otros, serán presentados en las valorizaciones mensuales, presentadas por el contratista, aprobadas y corroboradas por el Supervisor de obra.

La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Supervisor no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.

ERRORES O CONTRADICCIONES

El Contratista debe hacer notar a la ENTIDAD cualquier error o contradicción en los documentos incluyendo el expediente técnico, poniéndolo de inmediato en conocimiento del Supervisor.

3.20 ENFOQUE DE GESTION DE RIESGOS

La planificación de la gestión de la Gestión de Riesgos en la ejecución de la obra, deberá estar enmarcada en cumplimiento con IO dispuesto con la Directiva N^o 012-2017-OSCE/CD, aprobado mediante Resolución N^o 014-2017-OSCE/CD, del 09.05.2017.

3.21 ALCANCES E INSTALACIONES TEMPORALES

El Contratista deberá, contemplar a su costo cualquier alquiler y/o acondicionamiento temporal que pudiera necesitar para la ejecución de la obra, así mismo será responsable de cualquier perjuicio que ocasione como consecuencia de esta obligación.

3.22 TAREAS EN HORAS EXTRAORDINARIAS

Cuando por distintas circunstancias sea necesario efectuar tareas fuera de la jornada normal de trabajo o en días feriados el Contratista deberá solicitar autorización al Supervisor con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a la iniciación de las mismas, tiempo del cual dispondrá el Supervisor lo necesario para su control.

En los casos en que estas situaciones sean imprevistas o que existe peligro, en Contratista podrá realizar las tareas imprescindibles en horas extraordinarias, pero deberá comunicarlo al Supervisor inmediatamente antes de su iniciación.

En cada caso el Supervisor procederá a dejar constancia en el Cuaderno de Obra de la situación y de su autorización o denegación según corresponda, para la ejecución de las horas extraordinarias.

En todos los casos, salvo los que tuvieran origen en orden expresa de la ENTIDAD, correrán por cuenta del Contratista los recargos de jornales por horas extraordinarias de su personal.

3.23 ACCIDENTES

El Contratista proveerá, en el lugar de la obra, de todo el equipo y servicio que fuera necesario para proporcionar primeros auxilios al personal accidentado como consecuencia de la ejecución de la obra. Dentro de los veinticuatro (24) horas, después de ocurrido un accidente o de otro acontecimiento, del que resultara o que pudieran resultar daños a personas o propiedades de terceros y que fueran consecuencia de alguna acción u omisión del Contratista o cualquiera de sus empleados, durante la ejecución del trabajo bajo el Contrato, el Contratista deberá enviar un informe escrito de tal accidente o acontecimiento a la ENTIDAD por medio del Supervisor describiendo los hechos en forma precisa y completa para conocimiento, lo cual no exime al Contratista de ser excluido responsable de los daños personales o materiales que se ocasionen.

Asimismo, el Contratista deberá remitir inmediatamente a la ENTIDAD por medio del Supervisor, copias de cualquier comparendo, citación, notificación y otro documento oficial recibido por el Contratista en relación con cualquier causa y con cualquier acto, que fuera consecuencia de la ejecución de la obra contratada para conocimiento, lo cual no exime al Contratista de ser exclusivo responsable de las sanciones que se pudieran derivar de su incumplimiento.

3.24 SEGUROS CAR Y SCTR

Será sujeto a penalidad y constituirá retraso injustificado del contratista en caso de incumplimiento de los siguientes seguros:

3.24.1 SEGURO CAR

Es obligación del contratista contar con Seguro CAR, para la ejecución de la obra, cuya póliza debe estar vigente desde el inicio de la obra hasta la conformidad de la recepción de la obra. El seguro debe acreditarse ante la Supervisión, quien verificará que se encuentren vigentes durante todo el plazo indicado en el párrafo anterior.

3.24.2 SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO)

Es un seguro obligatorio para las empresas con actividades económicas de alto riesgo (como es el caso de las obras civiles). Es obligación del contratista que todos los trabajadores, sin excepción que participen en la ejecución de la obra cuenten con el seguro vigente desde el inicio de la participación del trabajador hasta su retiro de la obra. Deben ser acreditadas ante la supervisión, quien verificará que se encuentren vigentes desde el inicio y durante la ejecución de la obra.

3.25 RESPONSABILIDAD POR MATERIALES

La ENTIDAD no asume ninguna responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas del Contratista.


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

3.26 RETIRO DE EQUIPOS O MATERIALES

Cuando sea requerido por la ENTIDAD, el contratista deberá retirar de la Obra, el equipo o material excedente que no vaya a ser utilizado en el trabajo, todo costo que se genere a la ENTIDAD por incumplir esta obligación será asumido por el Contratista.

Con el objeto de evitar interferencias la ejecución de la construcción total, si hubiese alguna interferencia deberá comunicarla por escrito a la ENTIDAD. En caso de comenzar el trabajo sin hacer esta comunicación, y de surgir complicaciones al realizar los trabajos correspondientes a los diferentes proyectos, su costo será asumido por el Contratista.

Sí el Contratista durante la ejecución de la obra necesita usar energía eléctrica, o agua, deberá hacerlo asumiendo por su cuenta los riesgos y gastos que se ocasione el empleo de tal energía, así como las sanciones que se impongan por cualquier mal uso de dichos servicios.

Al terminar el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que existen, ocasionados por materiales y equipos empleados en la ejecución de su trabajo.


En caso de resolverse el contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de cinco (05) días de efectuado el inventario de obra, en caso de cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o reconcomiendo a favor del Contratista por los bienes dejados en obra.

3.27 DOCUMENTACION TECNICA

El Contratista se obliga a realizar el Replanteo de Obra, la Ingeniería, y planos definitivos generales y de detalle de todas las especialidades y/o partes tal como se proyecta en su ejecución, conforme a lo previsto en el Cronograma de Ejecución del Proyecto.

Se observará el inicio de los trabajos que no cuenten con la documentación requerida, previamente aprobada por el Supervisor.

Dicha documentación, sean planos, memorias de cálculo, planillas, solicitudes de autorización, etc. Será presentadas con una anticipación no inferior a dos (2) días hábiles, respecto a la fecha prevista para la ejecución de los respectivos trabajos, sean estos en obra o en taller conforme a las previsiones del Plan de Trabajo, salvo que las Especificaciones Técnicas prevean otro plazo.


INGENIERO CIVIL
CIP-176104

Toda la documentación se presentará en original y dos (2) copias en las escalas, carátulas y numeración requerida por el Supervisor. Deberán estar debidamente dobladas y encarpetadas.

La aprobación que preste el Supervisor a toda la documentación técnica no eximirá al Contratista de su responsabilidad por la correcta ejecución de los trabajos.

Al concluir la obra y en un plazo de treinta (30) días después de la recepción de la obra, el Contratista deberá editar y entregar al supervisor en original y tres (3) copias el Expediente Técnico Final Conforme a Obra, conformado por Memoria descriptiva, Especificaciones Técnicas, Inventario Físico y Valorizado, Cálculos justificativos, Planos y minuta de declaratoria de fábrica.

3.28 PROGRAMA DE TRABAJOS

Dentro de los diez (10) días siguientes al inicio de obra, el Contratista deberá presentar para consideración del Supervisor, un programa detallado de suministro de equipos y materiales ajustados a las fechas calendario de iniciación y terminación contractual de la obra, en el que se muestre el orden en que se ha de proceder a la ejecución de los diferentes trabajos, guardando equivalencia con relación al programa presentado con su propuesta.

Este programa de trabajo deberá ser elaborado utilizando el Método del Camino Crítico (CPM), el método PERT o cualquier otro sistema similar que sea satisfactorio al Supervisor.

El diagrama de barras de GANTT no se considerará suficiente para cumplir el requisito establecido en este numeral.

Adicionalmente, el Contratista presentara una curva de avance y un cronograma de desembolsos basado en los montos estimados de facturación mensual de acuerdo a su programación.


Al actualizar su programa de trabajo y/o cronograma, el Contratista deberá tomar en cuenta las restricciones originadas por caso fortuito o de fuerza mayor.

El contratista estará obligado a presentar la reprogramación de sus trabajos toda vez que se le sea aprobada una prórroga justificada del plazo de ejecución de la obra o cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente, estando el nuevo programa de trabajos sujeto a la revisión y aprobación del Supervisor.

La presentación del programa de trabajos y su aprobación por el Supervisor, no eximirán al Contratista de ninguna de las obligaciones y responsabilidades emergentes del Contrato.

3.29 CORRESPONDENCIA

Cualquier comunicación entre el Contratista y la ENTIDAD o su Supervisor se deberá hacer por escrito, pudiendo adicionalmente remitirlo a través de correo electrónico.


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

3.30 PAGO A LA SUPERVISIÓN EN CASO ATRASO EN LA FINALIZACION DE LA OBRA POR CAUSA IMPUTABLE AL CONTRATISTA

De acuerdo con lo indicado en el artículo 189 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, en caso de atraso en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente, y considerando que dicho atraso puede producir una extensión de los servicios de inspección o supervisión, lo que genera un mayor costo, el contratista ejecutor de la obra asume el pago del monto correspondiente por los servicios indicados, el que se hace efectivo deduciendo dicho monto de las valorizaciones y/o de la liquidación del contrato de ejecución de obra. La Entidad puede asumir provisionalmente dichos costos durante la ejecución de la obra, cuando corresponda”.

3.31 FORMULA POLINOMICA

Los precios propuestos e incluidos como parte del Contrato se encuentran sujetos a las fórmulas de reajuste, establecidas en los folios 286 y 287 del Expediente técnico de la obra denominada "Cerco Perimétrico en el Tramo D y muros de cerramiento del cerco perimétrico de Tramos C y E, correspondiente al nuevo saldo de obra del PI: 'Mejoramiento y ampliación de los servicios de protección integral a adolescentes mujeres de 13 a 17 años en el Centro de Atención Residencial Ermelinda Carrera, distrito de San Miguel, provincia y departamento de Lima" - CUI 2197584.

3.32 GASTOS GENERALES

Son aquellos costos indirectos que el contratista debe efectuar para la ejecución de la prestación a su cargo.


i. GASTOS GENERALES FIJOS

Son aquellos que están directamente relacionados con el tiempo de ejecución de la obra y por lo tanto pueden incurrirse a lo largo de todo el plazo de ejecución de la prestación a cargo del contratista.

ii. GASTOS GENERALES VARIABLES

Son aquellos que están directamente relacionados con el tiempo de ejecución de la obra y por lo tanto pueden incurrirse a lo largo de todo el plazo de ejecución de la prestación a cargo del contratista.

La Entidad reconocerá los GGV debidamente acreditados, solo en los casos de ampliaciones de plazo y bajo las condiciones establecidas en los artículos 197, 198 y 199 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las ampliaciones de plazo por ejecución de adicionales de obra solo dan derecho al reconocimiento de los GGV propios de su ejecución, entendiéndose que el plazo contractual, está cubierto por los GGV del contrato principal.


THEVARY ALFANCO MURAINA
INGENIERO CIVIL
CIP 176104

3.33 VALORIZACIONES

La forma de las valorizaciones y facturas de pago, será la preparada por el Contratista en coordinación con el Supervisor.

El Contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, en concordancia a los establecido en el numeral 194.3 y 194.6 del artículo 194 “Valorizaciones y metrados”, en el cual se indica lo siguiente:

194.3 En el caso de las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.”.

194.6 Los metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor, y son presentados a la Entidad dentro de los plazos que establezca el contrato. Si el inspector o supervisor no se presenta para la valoración conjunta con el contratista, este la efectúa. El inspector o supervisor revisa los metrados durante el periodo de aprobación de la valoración.

3.34 VALORIZACIONES MENSUALES


Las valorizaciones mensuales se presentarán a la supervisión el último día del mes que se viene valorizando, en un (01) original y digital.

El cargo de presentación de dicha valoración a la Supervisión deberá ser presentado a la Entidad, cuando el último día del mes valorizado sea inhábil, el plazo de presentación de dicha valoración vence el primer día hábil del mes siguiente y la misma se debe ser registrada en el Cuaderno de Obra Digital - COD.

De conformidad con la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD, numera 6.2, corresponde a la Supervisión o inspector de obra, según corresponda, aprueba y registra la valoración en el módulo de ejecución contractual del SEACE dentro de los cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valoración respectiva. Cuando el último día del plazo sea inhábil, el plazo vence el primer día hábil siguiente.

La presentación de la valoración incluye los documentos indicados en el Anexo N° 01 de la presente Directiva, los cuales son registrados conjuntamente con la valoración, siendo los siguientes documentos:

1. Informe del Supervisor o Inspector sobre la valoración
 - 1.1 Informe técnico del residente que contenga: ficha técnica, memoria descriptiva, relación del equipo mínimo utilizado en el mes y personal profesional, técnico y obrero, resumen de los controles de calidad realizados en el mes, informe respecto a la vigencia de las cartas fianzas sobre conclusiones y recomendaciones.


JOHARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104


- 1.2 Informes emitidos por el ingeniero especialista en estructuras, el ingeniero de seguridad, salud en obra y/o ingeniero ambiental y arquitecto o ingeniero de calidad, acompañada del registro fotográfico donde se registre su presencia en compañía de la supervisión y el residente de obra quince (15) fotos mínimas.
 - 1.3 Pago de cumplimiento de obligaciones sociales (SENCICO, CONAFOVICER, ONP, AFP, ESSALUD).
 - 1.4 Copia SCTR (pensión y salud) y seguro CAR.
 - 1.5 Planilla del personal obrero.
 - 1.6 Copia de la Habilidad vigente del residente de obra y personal profesional del contratista
 - 1.7 Resoluciones de ampliaciones de plazo (de ser el caso).
2. Resumen de la valorización
 3. Planilla de la Valorización de obra (por especialidad, en caso corresponda).
 4. Planilla de los metrados ejecutados durante el periodo.
 5. Plano o croquis de seguimiento de lo ejecutado en el periodo
 6. Calculo de las penalidades, en caso corresponda
 7. Cálculo de reajustes
 - 7.1 Índices unificados para la construcción, copias de la formulas polinómicas del expediente técnico y copia de la fecha del valor referencial que se encuentran en las bases.
 8. Cálculo de amortizaciones y deducciones, en caso corresponde
 9. Copia del cronograma valorizado de obra.
 10. Gráfico de la Curva S. Comparativo de avance programado y ejecutado, (mensual y acumulado).
 11. Controles de calidad efectuados durante el periodo, en caso corresponda
 12. Vistas fotográficas de las partidas ejecutadas durante el periodo valorizado (mínimo 30 fotos, señalar descripción y fecha, donde se registre la presencia del residente de obra, el ingeniero especialista en estructuras, el ingeniero de seguridad, salud en obra y/o ingeniero ambiental y arquitecto o ingeniero de calidad
 13. Copia de asientos del Cuaderno de Obra, solo en caso el OSCE haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico.
 14. Anexos:
 - a. Copia del Acta de Entrega de Terreno (solo para la primera valorización)

3.35 RECEPCION DE LA OBRA

La recepción de la obra se realizará teniendo en cuenta el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Contratista proporcionara al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra, sin perjuicio de sus obligaciones de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra.

El comité no recepcionará la obra sin verificar el funcionamiento satisfactorio de todos los equipos y sistemas que conforman la obra, usándose energía eléctrica y abastecimiento de agua conectados a los servicios públicos correspondientes.


 THEVARY ALVARADO MILANINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

Se permitirá la recepción parcial de las secciones terminadas de las obras, previstas en el numeral 208.15 del artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

3.36 RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS

El Contratista será directo responsable de las consecuencias causadas por deficiencia o negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de estos, por responsabilidad civil.


3.37 OBLIGACIONES DE TERMINO DE OBRA

El CONTRATISTA al termino de las obras y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra, deberá presentar al Supervisor de la Obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la Recepción de la Obra:

1. Planos de replanteo donde se hayan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificada por el Comité de Recepción de la Obra.
2. Planos de Replanteo.
3. Anotaciones impresas de Cuaderno de obra Digital y fotos.
4. Pruebas de calidad según requerimiento de la Entidad.

Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la Liquidación de Obra, además de lo indicado en rubro Valorización Final, EL CONTRATISTA deberá entregar al Supervisor como contenido mínimo:

1. El expediente de liquidación de obra debe contar con informe ejecutivo y conformidad del supervisor de obra, asimismo el expediente de liquidación deberá estar foliado y visado en todas sus páginas por el supervisor.
2. Memoria explicativa del desarrollo de la obra desde su inicio hasta el final, indicando asuntos relevantes, problemáticas ocurridas, acciones asumidas, conclusiones, recomendaciones.
3. Cálculo de valorización por presupuesto contractual, por obras adicionales, por mayores gastos generales, por intereses, por penalidades según corresponda.
4. Cálculo de reajustes, deducciones de reajustes, amortizaciones por adelantos otorgados.
5. Comparación de reintegros programados con ejecutados, en función de los conceptos de obra atrasada, obra adelantada.
6. Cronograma de avance físico de obra programada y/o autorizada.
7. Copia de resoluciones por ampliaciones de plazo, adicionales u otros de ser el caso.
8. Registro de Cuaderno de obra digital cerrado.
9. Copias de comprobantes de pago por concepto de adelantos, valorizaciones, adicionales, intereses, etc.
10. Copia de carta fianza y/o garantía por adelantos y/o fiel cumplimiento y/o carta de autorización de la retención de 10%.
11. Panel fotográfico mostrando etapas relevantes de ejecución (30 como mínimo con la descripción correspondiente).


JHOVARY AMANCIO HUARINGA
INGENIERO CIVIL
CIP-176104

12. Protocolos de calidad original y el resumen respectivo.
13. Planos de replanteo o post construcción (plano de ubicación y localización en coordenadas UTM, plano de planteamiento de arquitectura general corte, detalles constructivos y elevación.
14. Actas de entrega de terreno, inicio, paralización, reinicio, culminación, cartas de designación del inspector de obra, del supervisor de obra, carta de entrega del expediente técnico.
15. Acta de recepción de obra y observaciones planteadas por el comité (en caso de corresponder).
16. Resolución de conformación de comité de recepción de obra.
17. Resolución de aprobación del expediente técnico.
18. Presupuesto de obra, formulas polinómicas, del expediente técnico.
19. Una (01) cinta de video editada de post ejecución, en el que se muestre las metas logradas del proyecto.
20. Contrato de ejecución de obra, que incluya anexos y adendas, según sea el caso, bases integradas, absolución de consultas, términos de referencia.
21. Presupuesto de obra ofertado, cuadro desagregado de los porcentajes de gastos generales, fijos y variables ofertadas por el ejecutor,
22. Adjuntar en archivo digital (Excel) los cálculos detallados y sustentados de valorizaciones, reintegros, deducciones, amortizaciones, pagos a cuenta, penalidades etc.
23. Otros documentos que el supervisor y/o ejecutor considere pertinente.

De no presentar la liquidación en los plazos señalados y en conformidad al Art. 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad ordenara al supervisor o inspector la elaboración de la liquidación debidamente sustentada en el plazo previsto en el numeral 209.1, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

3.38 RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR VICIOS OCULTOS


El plazo máximo de responsabilidad del contratista, es el siguiente:

Ítem	Plazo máximo de responsabilidad del contratista	Contabilizados a partir de la recepción de obra
1	Siete (7) años	Recepción de obra

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

3.39 DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DEL CONTRATANTE

La ENTIDAD no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, calculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptada de la Obra y de los pagos correspondientes efectuadas, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al Contratista, ni de demostrar que tales


 THEBARY ALVARADO MURILLO
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del contrato.

La aceptación por parte del Supervisor, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier posición adoptada por el Supervisor, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de la ENTIDAD sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de indemnización.

3.40 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha determinado que la cantidad máxima de consorciados será de dos (02), con un porcentaje mínimo de participación de 40% por cada consorciado.

3.41 OTRAS PENALIDADES

Asimismo, la ENTIDAD considera la aplicación de otras penalidades según lo establece el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Las penalidades en tanto por mil del monto del contrato, se describen en la siguiente tabla:

Otras penalidades			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	procedimiento
1	PERSONAL PROFESIONAL ACREDITADO POR CONTRATISTA, NO PARTICIPA DURANTE TODO EL PLAZO DE EJECUCION DE OBRA Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto,	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra,
2	CONTRATISTA NO CUMPLE CON EJECUTAR LA OBRA CON PERSONAL PROFESIONAL ACREDITADO En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal profesional acreditado o debidamente sustituido.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.

3	CONTRATISTA NO CUMPLE CON EJECUTAR LA OBRA CON EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO MINIMO En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el equipamiento estratégico mínimo indicado en su propuesta técnica.	1 UIT por cada día de ausencia de equipamiento estratégico	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
4	INCUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN EN OBRA (incluye la señalización indicada en plan de desvío de interferencia de vía) Cuando el Contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra y de señalización.	1/5000 del valor del contrato; por cada día de incumplimiento en obra.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
5	INCUMPLIMIENTO DE UNIFORME Y EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de uniformes y de elementos de seguridad, como arneses, lentes, cascos, botas, etc.	1/5000 del valor del contrato; por cada ocurrencia en la obra	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
6	INCUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DEL CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en su plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas reprogramados acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la ley de Contrataciones y su Reglamento.	1/2000 del valor del contrato, por día.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
7	INCUMPLIMIENTO EN LA REALIZACION DE PRUEBAS Y ENSAYOS EN CAMPO Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La penalidad es por cada incumplimiento.	1/2000 del valor del contrato, por día y por ocurrencia.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra,
8	POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES Cuando el contratista de manera injustificada, no presenta la subsanación y levantamiento de observaciones del informe de las valorizaciones mensuales de obra, expediente de prestaciones adicionales o deductivos de obra, calendario	1/2000 del valor del contrato, por día de retraso injustificado.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.


	acelerado de avance de obra. La penalidad es por cada día de retraso a partir de vencido el plazo indicado en las bases.		
9	POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTA O PROFESIONALES DEL CONTRATISTA A REUNIÓN CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad. La penalidad es por cada día de inasistencia.	1/2000 del valor del contrato, por día.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra y/o coordinador de obra
10	INCUMPLIMIENTO EN EL TRAMITE DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO RIESGO (salud y pensión) Cuando el Contratista no cuente con el Seguro complementario de trabajo riesgo, para el personal que realice trabajos durante la ejecución de la Obra.	1/1000 del valor del contrato, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra,
11	FALTA INJUSTIFICADA SOBRE PERMANENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL EN OBRA Cuando el residente de Obra, el ingeniero de seguridad, salud en obra y/o ingeniero ambiental y el arquitecto o ingeniero de control de calidad, no se encuentren en forma permanente en la Obra, sin haber justificado su ausencia ante el Supervisor y/o entidad. Por día y ocurrencia.	1/1000 del valor del contrato, por día y cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
12	FALTA DE EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA Cuando el contratista no presenta los equipos y/o instrumentos de medición calibrados necesarios y declarados en la Propuesta Técnica, luego de 5 días de ser requeridos por el supervisor.	1/5000 del valor del contrato, la penalidad es por cada equipo. Por día y ocurrencia.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
13	INCUMPLIMIENTO EN ANOTACION CUADERNO DE OBRA DIGITAL No tener al día el cuaderno de obra digital, en el portal del OSCE.	1/5000 del valor del contrato, por día.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
14	INCUMPLIMIENTO EN LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de	1/1000 del valor del contrato, por cada material no autorizado o no adecuado	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.

	menor calidad que los especificados en el Expediente Técnico.		
15	INCUMPLIMIENTOS EN IMPLEMENTAR LAS MEDIDAS DE MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL No cumple en realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en el Instrumento de gestión ambiental	1/3000 del valor del contrato, por cada día.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
16	INCUMPLIMIENTO EN APLICAR LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO No reporta los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo. DS N°005-2012-TR N°, 0092005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	1/3000 del valor del contrato, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
17	INCUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS El incumplimiento de las especificaciones técnicas de productos entregables (requisitos indicados en planos y EE. TT.), materiales y equipos previstos en el Expediente Técnico de obra.	1/1000 del valor del contrato, por ocurrencia.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
18	INCUMPLIMIENTO DE RESPUESTA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD Y/O SUPERVISOR No responder las solicitudes escritas de la Entidad y/o el Supervisor en el plazo establecido.	1/5000 del valor del contrato, por ocurrencia y por cada día de atraso injustificado.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra y/o coordinador de obra.
19	INCUMPLIMIENTO DE PAGO DEL REGIMEN DE CONSTRUCCION CIVIL No cumple con el pago del régimen de construcción civil.	1/2000 del valor del contrato, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra y/o coordinador de obra.
20	ENTREGA DE INFORMACION INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO QUE NO PERMITE OTORGAR LA CONFORMIDAD A LA SUPERVISION Y/O ENTIDAD Cuando el contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del	1/2000 del valor del contrato, por ocurrencia	Según informe del Supervisor y/o Inspector de obra y/o coordinador de obra.

	plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos hasta su conformidad por parte de la supervisión y/o Entidad, tales como solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, ampliaciones de plazo y calendario acelerado de avance de obra. En caso de las valorizaciones, cuando el contratista no adjunte los resultados de los controles de calidad y resultados de pruebas de laboratorio, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel profesional, etc. La penalidad será por cada trámite documentario y por ocurrencia.		
21	INCUMPLIMIENTO PAGO DE PERSONAL PROFESIONAL, TECNICO Y OBRERO Por incumplimiento de pagos (salarios, jornales, beneficios sociales, etc.) a su personal profesional, técnico y obrero, que afecte el normal desarrollo de la obra, y que haya Sido puesto en conocimiento de la Entidad.	1/2000 del monto del contrato de obra original por cada evento reportado o puesto en conocimiento de INABIF.	Se acreditará con un informe del Supervisor y/o Inspector de obra.
22	Por indicar en el cuaderno de obra que la obra está terminada (cuando aún tiene partidas faltantes o inconclusas)	1/2000 del monto del contrato de obra original en la oportunidad que se produce la infracción.	Se acreditará con un informe del Supervisor y/o Inspector de obra.

Procedimiento de Aplicación

- De detectarse alguna infracción cometida por el Contratista, el Supervisor de obra, deberá comunicarle mediante cuaderno de obra digital la situación verificada (que se considerará como un pre aviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la infracción. En los casos de infracciones reincidentes pasa directamente al inciso.
- El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo el Supervisor de obra comunicará mediante cuaderno de obra al contratista, que se aplicará la penalidad en vista de su incumplimiento,
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) de monto del contrato vigente.
- El Supervisor o Inspector de obra, procede a calcular la penalidad según las consideraciones establecidas en la tabla, de acuerdo a la forma de cálculo, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por


 JOHARY AMANCIO HUARINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

ciento (10%) del monto del contrato vigente, caso contrario se aplicará el inciso e).

- e) El Supervisor o Inspector de obra mediante informe comunica a la entidad la aplicación de la penalidad, la cual deberá ser deducida de los pagos a cuenta, del pago final, o en la liquidación final, o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a la sugerencia del Supervisor de Obra y la importancia de la falta cometida.
En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicadas haya excedido el monto máximo admisible, la entidad inicia la resolución del contrato de ejecución de obra, conforme a lo establecido en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

3.42 CUADERNO DE OBRA DIGITAL

Se implementará de acuerdo con la Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE, la cual formaliza la aprobación de la Directiva N 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos **para el uso del Cuaderno de Obra Digital**".

Los Documentos cursados entre la supervisión, INABIF y otras entidades públicas, deben ser registradas en el Cuaderno de Obra Digital -COD.

3.43 ADELANTOS

Para la contratación de la ejecución de la obra, según el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 180 de su Reglamento, se considerarán los siguientes adelantos:

i. ADELANTO DIRECTO

La entidad otorgará un adelanto directo del 10% del monto del contrato original, El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente.

La entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días calendarios contados a partir del día calendario siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

3.44 FORMA DE PAGO DE VALORIZACIONES

La Entidad deberá realizar el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en Valorización Mensual:

- Presentar la captura de la conformidad de la Valorización emitida por la Entidad ante el SEACE
- Informe del funcionario responsable del área usuaria emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Factura.
- Copia de contrato.

3.45 DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL CERCO PERIMETRICO

El contratista presentara al Supervisor o Inspector de Obra dentro de los quince (15) días calendarios del inicio de plazo de ejecución de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. En aplicación del artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Aprobado mediante Decreto Supremo N°344-2018-EF).

3.46 SUPERVISIÓN DE LA OBRA

La Obra, contará de modo permanente y directo con un Supervisor o Inspector según corresponda, cuyas condiciones y características están establecidas en el Artículo 186 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, sus funciones están establecidas en el Artículo 187 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

3.47 LIQUIDACION DE LA OBRA

La liquidación del Saldo de Obra se sujetará a lo establecido en los artículos 209, 210, 211 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo para el pago de la liquidación del contrato de obra, será de treinta (30) días calendario, desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

3.48 OTRAS RESPONSABILIDADES DE EL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA será responsable de los daños y perjuicios derivados de su actuación y/u omisión, inclusive frente a terceros o a las propiedades de éstos.

3.49 REQUISITOS DE CALIFICACION

A	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL																																										
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																										
	<p>Requisitos: Se deberá acreditar el siguiente equipamiento estratégico, para ejecutar la obra objeto de la convocatoria:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Equipamiento Estratégico</th><th>UND</th><th>TOTAL</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ESTACIÓN TOTAL MAS ACCESORIOS</td><td>hm</td><td>2.11</td></tr> <tr> <td>CEPILLADORA ELÉCTRICA</td><td>hm</td><td>5.47</td></tr> <tr> <td>SIERRA CIRCULAR</td><td>hm</td><td>5.47</td></tr> <tr> <td>RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 1.8 ton</td><td>hm</td><td>13.63</td></tr> <tr> <td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 5.8 HP</td><td>hm</td><td>22.28</td></tr> <tr> <td>CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125 HP 2.5 YD3</td><td>hm</td><td>0.60</td></tr> <tr> <td>CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3</td><td>hm</td><td>3.59</td></tr> <tr> <td>EQUIPO PULVERIZADOR</td><td>hm</td><td>25.54</td></tr> <tr> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td><td>hm</td><td>20.68</td></tr> <tr> <td>MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)</td><td>hm</td><td>5.42</td></tr> <tr> <td>CIZALLA ELÉCTRICA DE FIERRO</td><td>hm</td><td>54.48</td></tr> <tr> <td>ANDAMIO METÁLICO</td><td>hm</td><td>712.07</td></tr> </tbody> </table> <p>Se aceptarán equipos y maquinarias con características iguales o superiores a las requeridas.</p> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <table border="1"> <tr> <td>Importante</td></tr> <tr> <td>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos, Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</td></tr> <tr> <td> </td></tr> </table>	Equipamiento Estratégico	UND	TOTAL	ESTACIÓN TOTAL MAS ACCESORIOS	hm	2.11	CEPILLADORA ELÉCTRICA	hm	5.47	SIERRA CIRCULAR	hm	5.47	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 1.8 ton	hm	13.63	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 5.8 HP	hm	22.28	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125 HP 2.5 YD3	hm	0.60	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3	hm	3.59	EQUIPO PULVERIZADOR	hm	25.54	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	20.68	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	hm	5.42	CIZALLA ELÉCTRICA DE FIERRO	hm	54.48	ANDAMIO METÁLICO	hm	712.07	Importante	No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos, Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.	
Equipamiento Estratégico	UND	TOTAL																																									
ESTACIÓN TOTAL MAS ACCESORIOS	hm	2.11																																									
CEPILLADORA ELÉCTRICA	hm	5.47																																									
SIERRA CIRCULAR	hm	5.47																																									
RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 1.8 ton	hm	13.63																																									
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 5.8 HP	hm	22.28																																									
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125 HP 2.5 YD3	hm	0.60																																									
CAMIÓN VOLQUETE DE 15 M3	hm	3.59																																									
EQUIPO PULVERIZADOR	hm	25.54																																									
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	hm	20.68																																									
MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	hm	5.42																																									
CIZALLA ELÉCTRICA DE FIERRO	hm	54.48																																									
ANDAMIO METÁLICO	hm	712.07																																									
Importante																																											
No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos, Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.																																											

A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none">RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil y/o Arquitecto.INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Ingeniero CivilINGENIERO DE SEGURIDAD, SALUD EN OBRA Y/O INGENIERO AMBIENTAL: Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Seguridad y Salud en el trabajo.ARQUITECTO O INGENIERO DE CALIDAD: Arquitecto o Ingeniero Civil. <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <table><tr><td>Importante</td></tr><tr><td><ul style="list-style-type: none">El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</td></tr></table>	Importante	<ul style="list-style-type: none">El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.
Importante			
<ul style="list-style-type: none">El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.			
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none">RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil y/o Arquitecto. <p>Experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de obra, no menor a cinco (05) años en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas la experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura, la mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo considerará una vez el periodo traslapado.</p> <ul style="list-style-type: none">INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Ingeniero Civil <p>Deberá contar con una experiencia mínima de tres (03) años efectivos en la ejecución y/o supervisión de obras, como Ingeniero estructural y/o especialista en estructuras y/o especialista en estructuras e Ingeniería Sismo Resistente y/o Supervisor especialista de estructuras, en la elaboración de proyectos o diseño estructural en obras iguales y/o similares, contados a partir de la colegiatura, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.</p>		

- **INGENIERO DE SEGURIDAD, SALUD EN OBRA Y/O INGENIERO AMBIENTAL:** Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Seguridad y Salud en el trabajo.

El profesional deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años efectivos desde obtenido la colegiatura en actividades en la ejecución y/o supervisión de obras, como especialista en seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente, en obras en general, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.

- **ARQUITECTO O INGENIERO DE CALIDAD:** Arquitecto o Ingeniero Civil.

El profesional deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años efectivos desde obtenido la colegiatura en actividades en la ejecución y/o supervisión de obras, como especialista en seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente, en obras en general, durante un periodo de no mayor de veinticinco (25) años a la fecha de presentación de propuestas las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo de tiempo de dicha experiencia solo se considerara una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 289,721.85 (Doscientos Ochenta y Nueve Mil Setecientos Veinte Uno con 85/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a las siguientes terminologías: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o creación y/o instalación o la combinación de estas; en: la construcción de infraestructura educativa en general publica y/o privada (colegios, iniciales, primaria, secundaria, institutos tecnológicos, pedagógicos, universidades), y/o hospitales y/o centros de salud y/o postas médicas y/o también de edificaciones en general públicas y/o privada.</p> <p>Construcción y/o adecuación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o nuevo y/o ampliación y/o rehabilitación y/o restauración y/o fortalecimiento y/o implementación y/o reforzamiento y/o creación y/o habilitación y/o sustitución de Infraestructura Educativa (Colegios, Universidades, Institutos Superiores Pedagógicos y Tecnológicos), Infraestructura de salud (Hospitales y/o Clínicas y/o Postas y/o Policlínicos y/o Centros de Salud), Edificios de Oficinas Administrativas, Centros comunales, Aldeas Infantiles, Infraestructura Hotelera, Infraestructura de Centros Comerciales, Comisarias, Centros de Atención, Agencias Bancarias, Edificios Multifamiliares, Centros Penitenciarios, es decir, todo lo relacionado a Edificaciones de instituciones públicas y privadas.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de Obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado" debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de</p>


¹ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

<p>participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N °9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo Ne IO referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p>		
<table border="1"> <tr> <td>Importante</td></tr> <tr> <td>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado"</td></tr> </table>	Importante	En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado"
Importante		
En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado"		

Importante
<ul style="list-style-type: none"> • <i>Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.</i> • <i>Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.</i>

Anexo A: ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DEL CERCO PERIMETRICO TRAMO D Y CERRAMIENTO DE LOS TRAMO C Y E

Ítem	Descripción	Unid.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01.01.01	ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANA	m2	30.00		
01.01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.60 X 2.40 M	und	1.00		
01.01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PARA EL PERSONAL DE OBRA (PORTATIL)	mes	2.00		
01.01.01.04	CERCO PERIMETRICO PROVISIONAL TRIPLAY 4 MM	m	41.59		
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES				
01.01.02.01	INSTALACION PROVISIONAL DE AGUA	pto	1.00		
01.01.02.02	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA ELECTRICA	pto	1.00		
01.01.03	DESMONTAJES				
01.01.03.01	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO TEMPORAL EXISTENTE	m2	102.58		
01.01.04	DEMOLICIONES				
01.01.04.01	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO DE E = 0.15 M	m2	6.56		
01.01.04.02	DEMOLICION DE VEREDAS DE 0.10 m	m2	40.59		
01.01.04.03	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO (AREA DE INGRESO)	m3	0.08		
01.01.04.04	ACARREO INTERNO, MAT.PROCEDENTE DE DEMOLICION	m3	7.41		
01.01.04.05	ELIMINACION DE MATERIAL PROCEDENTE DE DEMOLICION C/VOLQUETE Y CARGADOR	m3	7.41		
01.01.05	TRANSPORTE DE EQUIPOS Y MAQUINARIA				
01.01.05.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glb	1.00		
01.01.06	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO				
01.01.06.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	215.18		
01.01.06.02	TRAZO Y REPLANTEO PERMANENTE	m2	219.68		
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00		
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00		
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00		
01.02.04	CAPACITACION DE SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00		
01.02.05	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00		
01.02.06	IMPLEMENTACION DE PLAN DE DESVIO PARCIAL DE TRANSITO VEHICULAR Y PEATONAL	glb	1.00		
02	ESTRUCTURAS				
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
02.01.01	EXCAVACIONES				
02.01.01.01	EXCAVACION MANUAL EN ZANJAS Y CIMIENTOS CORRIDOS	m3	60.14		
02.01.02	RELLENOS				
02.01.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	56.73		
02.01.02.02	AFIRMADO E=4"	m2	199.55		
02.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE				
02.01.03.01	ACARREO INTERNO MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m3	4.43		


 THOVARY SAMANCO HUARINGA
 INGENIERO CIVIL
 CIP 176104

02.01.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE ACARREADO	m3	9.23		
02.01.04	NIVELACION DEL TERRENO				
02.01.04.01	REFINE, NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO NORMAL PARA PISOS	m2	204.29		
02.01.04.02	REFINE, NIVELACION Y COMPACTACION EN FONDO DE CIMENTACION	m2	50.80		
02.02	CONCRETO SIMPLE				
02.02.01	SOLADO CONCRETO F'C= 100KG/CM², E=10 CM	m2	50.80		
02.02.02	CIMENTOS, CONCRETO F'C= 175KG/CM2	m3	50.80		
02.02.03	CIMENTOS, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	85.87		
02.02.04	SOBRECIMIENTO, CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	14.24		
02.02.05	SOBRECIMENTOS, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	113.92		
02.02.06	CALZADURA, CONCRETO f'c=100 kg/cm2+30%PG	m3	4.67		
02.02.07	CALZADURA, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	7.22		
02.02.08	CURADO DE CONCRETO EN CIMIENTO CORRIDO Y SOBRECIMIENTO	m2	241.28		
02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
02.03.01	COLUMNAS				
02.03.01.01	COLUMNAS, CONCRETO f'c=210 KG/CM2 PREMEZCLADO	m3	8.54		
02.03.01.02	COLUMNAS, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	127.57		
02.03.01.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	1,642.75		
02.03.01.04	CURADO DE CONCRETO EN COLUMNAS	m2	127.57		
02.03.02	VIGAS				
02.03.02.01	VIGAS, CONCRETO f'c=210 kg/cm2 PREMEZCLADO	m3	5.94		
02.03.02.02	VIGAS, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	56.06		
02.03.02.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	750.95		
02.03.02.04	CURADO DE CONCRETO EN VIGAS	m2	56.06		
02.03.03	LOSA MACIZA				
02.03.03.01	LOSA MACIZA, CONCRETO f'c=210 kg/cm2 PREMEZCLADO	m3	4.76		
02.03.03.02	LOSA MACIZA, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	43.93		
02.03.03.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	1,137.14		
02.03.03.04	CURADO DE CONCRETO EN LOSA MACIZA	m2	92.24		
02.03.04	PLACAS				
02.03.04.01	PLACAS, CONCRETO f'c=210 Kg/cm2	m3	0.30		
02.03.04.02	PLACAS, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	3.50		
02.03.04.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	7.01		
02.03.04.04	CURADO DE CONCRETO EN PLACAS	m2	3.50		
03	ARQUITECTURA				
03.01	MUROS Y TABIQUES				
03.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M:1:1:4 E=1.5 CM	m2	147.01		
03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				
03.02.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO C:A 1:4, E=1.5 CM	m2	123.13		
03.02.02	TARRAJEO DE MURO, COLUMNA, PLACAS, VIGA	m2	319.84		
03.02.03	TARRAJEO FROTACHADO EN FONDO DE LOSA MACIZA C:A 1:4 E=1.5 CM	m2	43.93		
03.02.04	CURADO DE CONCRETO EN TARRAJEOS DE MUROS, COLUMNA, PLACAS, VIGAS Y LOSA MACIZA	m2	486.90		
03.03	CUBIERTAS				
03.03.01	COBERTURA CON ETERNIT TIPO TEJA ANDINA	m2	17.51		
03.03.02	CUMBRERA DE TEJA ANDINA	m	5.25		
03.04	PISOS Y PAVIMENTOS				
03.04.01	VEREDAS CONCRETO, F'C= 175 KG/CM2, E=4" FROT. Y BRUÑADO PREMEZCLADO	m2	75.13		
03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDAS	m2	12.52		
03.04.03	CURADO DE CONCRETO EN VEREDAS	m2	75.13		
03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				

03.05.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60X 60 cm	m2	132.33		
03.05.02	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO CON IMPERMEABILIZANTE	m	43.43		
03.06	CARPINTERIA DE MADERA				
03.06.01	PUERTAS				
03.06.01.01	REMODELACION DE PUERTA PRINCIPAL DE MADERA TORNILLO	m2	15.30		
03.06.01.02	PUERTA PEATONAL APANELADA, CON MARCO DE MADERA TORNILLO	m2	3.34		
03.07	CERRAJERIA				
03.07.01	CERRADURA CILINDRICA EXT. SIEMPRE LIBRE, ABRE CON LLAVE INT. (TIPO B)	pza	2.00		
03.07.02	BISAGRA DE FIERRO PARA PORTON	pza	12.00		
03.07.03	BISAGRAS CAPUCHINA 4"X4" PARA PUERTA DE INGRESO PEATONAL	pza	4.00		
03.08	PINTURA				
03.08.01	PINTURA EN CIELORRASOS C/ LATEX - 2 MANOS CON IMPRIMANTE	m2	43.93		
03.08.02	PINTURA DE MUROS EXTERIORES C/ LATEX - 2 MANOS, C/ MPRIMANTE	m2	319.84		
03.08.03	PINTURA BARNIZ MARINO EN CARPINTERIA DE MADERA	m2	37.27		
03.09	VARIOS				
03.09.01	JUNTA DE DILATACION DE TEKNOPORT DE 1" EN MUROS	m	22.50		
03.09.02	JUNTA ASFALTICA 1" EN VEREDAS	m	25.20		
03.09.03	LIMPIEZA DEL ACERO Y APLICACION DE ADITIVOS PARA RECIBIR CONCRETO NUEVO	und	1.00		
03.09.04	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	215.18		
03.09.05	FLETE TERRESTRE DE MATERIALES	glb	1.00		
03.09.06	REINSTALACION TEMPORAL DE MEDIDOR, TABLERO GENERAL Y CAJA DE PASE	glb	1.00		
03.09.07	REPOSICION DE CAJA DE MEDIDOR DE AGUA EN VEREDA	glb	1.00		
	COSTO DIRECTO				
	GASTOS GENERALES (19.96%)				
	UTILIDAD (10%)				
	SUB TOTAL				
	IGV (18%)				
	PRESUPUESTO TOTAL				