

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:53:12

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité la inclusión expresa en las bases del presente procedimiento de que la entidad sí otorgará adelanto directo y adelanto de materiales, conforme a lo dispuesto en el Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De acuerdo con el Artículo 16, inciso 2, de la Ley de Contrataciones del Estado, los términos de referencia deben garantizar el acceso a la contratación en condiciones de igualdad, evitando restricciones que limiten la competencia. Asimismo, el Artículo 2 de la misma Ley establece el principio de libertad de concurrencia, prohibiendo prácticas que obstaculicen la participación de proveedores, por lo que la no inclusión de adelantos constituye una barrera artificial que restringe la competencia y afecta la igualdad de condiciones. Además, no existe impedimento normativo ni presupuestario para otorgar adelantos, dado que se trata de un proyecto de inversión pública con certificación presupuestaria del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). Se debe considerar que el contratista no es un inversionista para el Estado, sino un proveedor que ejecuta los trabajos en función del monto que recibe como adelanto para iniciar la obra y posteriormente conforme a sus valorizaciones, por lo que negarle el adelanto implicaría imponerle una carga financiera indebida, contraviniendo los principios de contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, NO se acoge la observación, el artículo 38. Adelantos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece en el ítem 38.1. "La Entidad puede entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato", en ese sentido, dicha condición es facultativa de la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:53:12

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los % consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor. Según la Resolución N° 0486-2023-TCE-S6, es inapropiado imponer a los postores que mantengan los mismos porcentajes y/o montos para los gastos generales, utilidad, y otros conceptos como se encuentran en el expediente técnico. La resolución establece que dicha imposición limita la libertad de oferta y contraviene el principio de competencia y libertad de concurrencia, que permite a los postores ofrecer montos y porcentajes de acuerdo con su propia estructura de costos y estrategia empresarial. Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, del cuestionamiento presentado, se verifica que el mismo no corresponde a una observación sino a una CONSULTA, la misma que se procede absolver. Al respecto, se precisa que no existe(n) condición(es) alguna(s) que establezca(n) consignar lo porcentajes de los Gastos Generales (fijos y variables), Utilidad e IGV, para la presentación de las ofertas. Asimismo, se precisa que, los montos y porcentajes de los Gastos Generales (fijos y variables) y Utilidad, pueden ser modificados a libre criterio de los postores, con una adecuada razonabilidad, con la finalidad de garantizar el adecuado proceso constructivo de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:53:12

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

A EFECTOS DE UN PROCESO TRANSPARENTE Y DE LIBRE CONCURRENCIA SE PIDE AL COMITE U ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES PARA ESTE PROCESO ACLARAR CUALES SERAN LAS RESPONSABILIDADES QUE SE PLASMARAN DENTRO DE LA PROMESA DE CONSORCIO A FIN DE EVITAR UNA DESCALIFICACION IMNECESARIA. ESTO CON REFERENCIA A OTROS PROCESOS EN EL CUAL EL COLEGIADO NO ADMITE LA PROPUESTA INDICANDO QUE NO SE INCLUYEN TODAS LAS RESPONSABILIDADES DE LOS CONSORCIADOS .

O SI ESTAS RESPONSABILIDADES SERAN DE LIBRE ELECCION DE LOS POSTORES QUE CONFORMAN EL CONSORCIO SIN INCUMPLIR ALGUNA FALTA LA CUAL DERIVE A UNA NO ADMISION DE LA OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, del cuestionamiento presentado, se verifica que el mismo no corresponde a una observacion sino a una CONSULTA, la misma que se procede absolver. Al respecto, se precisa que las condiciones de la promesa consorcio se encuentran establecidas en el CAPITULO III: REQUIMIENTO, de las BASES, según los Términos de Referencia elaboradas por el área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20610589503	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	REYCH CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:02:19

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

NO SE HA CONSIDERADO BULEVAR EN LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LA DEFINICIÓN DE BULEVAR SEGÚN LA REAL ACADEMIA ESPAÑOLA ES: CALLE GENERALMENTE ANCHA Y CON ARBOLES Y ES SINÓNIMO DE AVENIDA,VÍA, CALLE, ARTERIA. A SU VEZ LA ENCICLOPEDIA LIBRE WILKIPEDIA DEFINE : UN BULEVAR O TAMBIÉN ALAMEDA ES UNA CALLE O AVENIDA DE DOBLE SENTIDO, ANCHA Y ARBOLADA, POR LO QUE SOLICITAMOS INCORPORAR COMO OBRAS SIMILARES LA CONSTRUCCIÓN DE BULEVAR. DEBE TENERSE EN CUENTA QUE LA ENTIDAD DEBE VALORAR DE MANERA INTEGRAL LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. EN TAL SENTIDO AUN CUANDO EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO NO COINCIDA LITERALMENTE CON AQUELLA PREVISTA EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES , SE DEBERÁ VALIDAR LA EXPERIENCIA SI LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARON EN SU EJECUCIÓN RESULTAN CONGRUENTES CON LA ACTIVIDADES PROPIAS DEL CONTRATO A EJECUTAR.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, del cuestionamiento presentado, se verifica que el mismo no corresponde a una consulta sino a una OBSERVACION, la misma que se procederá a absolver. Al respecto, se precisa que, NO SE ACOGE la observación, precisando que, los términos relacionados a OBRAS SIMILARES se encuentran establecidos en la ficha de homologación del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento mediante Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20553546771	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	MYVEC CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:07:35

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de seleccion adjuntar el ARCHIVO DIGITAL del presupuesto del Expediente técnico en formato editable EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, verificando lo indicado en las Bases Estándar, el cual indica que, "se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico". No obstante, según el pronunciamiento N°013-2023- OSCE-DGR, del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, se indicó que: "cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable". Asimismo, se verificó que el presupuesto (en formato PDF) anexado en el Expediente Técnico se encuentra legible para que los participantes puedan armar su presupuesto para la elaboración de su oferta. Por lo que, el comité de selección NO ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

Nomenclatura : AS-SM-6-2025-CS-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN JR. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ PRIMERA ETAPA, CON CUI N° 2657923

Ruc/código :	20603919395	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	WCR CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:12:27

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Las bases señalan lo siguiente:

D CONDICION DE LA OFERTA

El postor deberá consignar en su Oferta que el precio de la misma ha sido calculado de acuerdo al expediente técnico aprobado consignando el número de documento y fecha de aprobación del mismo y fecha de determinación del valor referencial.

OBSERVACIÓN:

Se observa lo solicitado en los TDR literal D, respecto de la CONDICION DE LA OFERTA en la presentación de ofertas, puesto que, no se condice con las bases estándar vigentes, ya que indican que se debe de consignar la frase (QUE EL PRECIO DE LA MISMA HE SIDO CALCULADO DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO CONSIGNANDO EL NÚMERO DE DOCUMENTO Y FECHA DE APROBACIÓN DEL MISMO Y FECHA DE DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL). lo cual no ha sido previsto en las bases estandar.

Al respecto, es importante aclarar que, en las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, no se exige que en el documento que contiene el precio de la oferta se deba consignar la fecha del presupuesto ofertado. No obstante, sí se prevé que los postores coloquen la fecha de emisión del documento.

En atención a lo descrito, solicitamos que se suprima el literal completo [D CONDICIÓN DE LA OFERTA: El postor deberá consignar en su Oferta que el precio de la misma ha sido calculado de acuerdo al expediente técnico aprobado consignando el número de documento y fecha de aprobación del mismo y fecha de determinación del valor referencial.] Por contravenir la Directiva 001-2019-OSCE-CD y el Art. 2 de la LCE literales C. Transparencia y J. Integridad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** D **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva 001-2019-OSCE-CD y el Art. 2 de la LCE literales C. Transparencia y J. Integridad.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección tomando en consideración lo señalado por la Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura a través del Carta N° 111-2025-SGI-GDTI-MDMM señala que, SE ACOGE la observación, con motivo de integración de las bases, se suprimirá dicho requerimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null