

## FORMATO N° 15

ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:  
OBRAS

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	NÚMERO DE ACTA	07-2024- AS N° 014-2024-MDS-CS			
2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En la ciudad de Lima, a los 10 días del mes de octubre del año 2024, en el local del de la Municipalidad Distrital de Surquillo - Oficina de Abastecimiento, a las 15:30 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Formato N° 04: correlativo N° 01-2024-OGA-MDS, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 014-2024-MDS-CS-1, cuyo objeto es la CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645, a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.				
3	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN</b> El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:				
	Presidente	JUANA MUNARES FLORES	Titular	X	Dependencia: SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS
			Suplente		
	Primer Miembro	ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR	Titular	X	Dependencia: SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS
			Suplente		
	Segundo Miembro	PEDRO DAVID PEREYRA MANCO	Titular	X	Dependencia: OFICINA DE ABASTECIMIENTO
			Suplente		
4	<b>DETALLE DE LOS PARTICIPANTES</b> De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:				
	N°	Nombre o razón social del participante	RUC		
	1	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	10075123782		
	2	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES	20494986320		
	3	A & E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	20506424888		
	4	GRASS INGENIEROS S.A.C.	20517491111		
	5	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439		
	6	URIEL IGA S.R.L.	20545111676		
	7	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	20556968960		
	8	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364		
	9	MDM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20563115301		
	10	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	20600319613		
	11	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828		
	12	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236		
	13	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20603943075		
	14	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	20605066713		
	15	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	20605139109		
	16	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	20605923250		
	17	J & P FAENA S.A.C.	20607556319		
	18	INGECONSUL E.I.R.L.	20608034049		
	19	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	20608432257		
	20	SOSA & MESIAS INGENIEROS S.A.C.	20610702768		
	21	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585		
	22	ARIZONA CONTRATISTAS S.A.C.	20611978422		
	23	DE LA FUENTE INGENIERIA S.A.C.	20612972568		
5	<b>DETALLE DE LOS POSTORES</b> En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas:				
	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación	
	1	SEÑOR DE LOS MILAGROS	4/10/2024	20:45:36	
	2	CONSORCIO IMPERIO	4/10/2024	19:08:45	
6	Acto seguido, se procede con la apertura de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos para la ADMISION requeridos en las bases. Según Anexo N°01 que forma parte de la presente Acta				
7	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS</b> De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:				
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión		



FORMATO N° 15

ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:  
OBRAS

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	SEÑOR DE LOS MILAGROS (integrado por la Empresa DE LA FUENTE INGENIERIA S.A.C., con RUC N° 20612972568; y la Empresa J & P FAENA S.A.C., con RUC N° 20607556319)	No se encuentran legalizadas las firmas de todos los consorciados en la Promesa de Consorcio (Anexo N° 5); lo que contraviene lo establecido en el artículo 52 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, además de lo precisando como nota importante en el ANEXO N° 5 "(...) De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben de ser legalizadas (...)". Asimismo, el inciso 7.4.1 del numeral 7.4 de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, establece que, "(...) Para efectos de su participación en el procedimiento de selección, el consorcio debe presentar en su oferta la promesa de consorcio con firmas legalizadas, según el literal e) del artículo 52 del Reglamento (...)". Estando a lo antes precisado, este colegiado concuerda en la NO ADMISION de la oferta del postor SEÑOR DE LOS MILAGROS
<p>Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%). En este último caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal."</p> <p>Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) Tratándose de consultoría de obras y ejecución de obras, se rechaza la oferta que supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%)..."</p>		

8	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN</b>	
	Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:	
	N°	Nombre o razón social del postor
	1	CONSORCIO IMPERIO (integrado por la Empresa INGECONSUL E.I.R.L., con RUC N° 20608034049; y la Empresa GRASS INGENIEROS S.A.C., con RUC N° 20517491111)
		Item(s) a los que postula
		Item Paquete (Unico)

9	<b>EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS</b>
	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
	La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N°02 que forma parte de la presente Acta.

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
	COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO IMPERIO	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		100
	BONIFICACION DEL CINCO (5%) POR CONDICION DE MYPE (ANEXO N° 11)		5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		105

11

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO IMPERIO	105

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.










12

CALIFICACIÓN				
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:				
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO IMPERIO	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI	

**FORMATO N° 15**

**ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:  
OBRAS**

**(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

	A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	SI				
	A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	SI				
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI				
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA				
12.3	<b>DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS</b>						
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo N°03 que forma parte de la presente Acta.						
13	<b>RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN</b>						
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:						
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR					
	1	CONSORCIO IMPERIO					
14	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>						
	Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.						
15	<table border="1"> <tr> <td>   <b>ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR</b>  NOMBRES Y FIRMA DEL PRIMER  MIEMBRO </td> <td>   <b>JUANA MUNARES FLORES</b>  NOMBRES Y FIRMA DEL PRESIDENTE </td> <td>   <b>PEDRO DAVID PEREYRA MANCO</b>  NOMBRES Y FIRMA DEL SEGUNDO  MIEMBRO </td> </tr> </table>				 <b>ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR</b> NOMBRES Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	 <b>JUANA MUNARES FLORES</b> NOMBRES Y FIRMA DEL PRESIDENTE	 <b>PEDRO DAVID PEREYRA MANCO</b> NOMBRES Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO
 <b>ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR</b> NOMBRES Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	 <b>JUANA MUNARES FLORES</b> NOMBRES Y FIRMA DEL PRESIDENTE	 <b>PEDRO DAVID PEREYRA MANCO</b> NOMBRES Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO					



CUADRO DE DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, ESTABLECIDA EN EL CAPITULO II DE LA SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES INTEGRADAS		P O S T O R E S	
		SEÑOR DE LOS MILAGROS	CONSORCIO IMPERIO
2.2.1. Documentación de presentación obligatoria			
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta			
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)		✓	✓
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	✓	✓	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)		✓	✓
d) Declaración jurada de cumplimiento de las Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)		✓	✓
e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)		✓	✓
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	✓ ( ** )	✓	✓
g) El precio de la oferta en Soles (S/). Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	✓	✓	✓
2.2.1.1. Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.	Se acredita para la suscripción de contrato	Se acredita para la suscripción de contrato	
2.2.2. Documentación de presentación facultativa			
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	PRESENTO	✓	NO PRESENTO
b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°11)	✓	✓	✓
IMPORTANTE: El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.			
(**) Se ha podido advertir que, la oferta presentada por el CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS contiene el ANEXO N° 5 PROMESA DE CONSORCIO, el cual se encuentra firmado por los consorciados, pero la legalización de firmas solo considera a FUENTE COSIO FRANCO RAFAEL, representante legal de la empresa DE LA FUENTE INGENIERIA S.A.C. (folio 24), contraviniendo así lo establecido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, además de lo precisando como nota importante en el ANEXO N° 5 "(...) De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben de ser legalizadas (...)". Asimismo, el inciso 7.4.1 del numeral 7.4 de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, establece que, "(...) Para efectos de su participación en el procedimiento de selección, el consorcio debe presentar en su oferta la promesa de consorcio con firmas legalizadas, según el literal e) del artículo 52 del Reglamento (...)".			
(***) Al respecto, con fecha 09 de octubre del 2024, se suscribió el ACTA DE OBSERVACION N° 06-2024- AS N° 014-2024-MDS-CS, y conforme a lo establecido en la normativa de contrataciones, esta se registro en el SEACE; mediante dicha acta, en comité de selección a cargo del procedimiento, en mérito del numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento, cumplió con otorgar un (1) día hábil al postor a fin de que cumpla con subsanar la legalización de la firma del consorciado J & P FAENA S.A.C. Transcurrido el plazo, y NO CUMPLIENDO EL CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS CON LA SUBSANACIÓN, este colegiado acuerda la NO ADMISION de la oferta del postor CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS.			
CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS		CUMPLE	CUMPLE
SITUACION DE LA OFERTA		NO ADMITIDA	ADMITIDA

  
ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR  
Primer Miembro

  
JUANNA MUNARES FLORES  
Presidente

  
PEDRO DAVID PEREYRA MANCO  
Segundo Miembro

CUADRO COMPARATIVO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, PUNTAJE TOTAL Y ORDEN DE PRELACIÓN

"CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645"

N°	POSTORES	A: PRECIO DE LA OFERTA: 100 PUNTOS					PUNTAJE ECONOMICO DE LA OFERTA	BONIFICACION POR CONDICION DE MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL DE LA OFERTA	ORDEN DE PRELACION	
		FORMULA : $P_i = O_m * PMP / O_i$ ; Donde:									
		i = Oferta									
		Pi = Puntaje de la oferta a evaluar									
		Oi = Precio i									
		Om = Precio de oferta más baja									
		PMO = Puntaje máximo del precio.									
CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645 - ITEM PAQUETE (UNICO)											
1	CONSORCIO IMPERIO	El postor presenta el Anexo 6 - Precio de la Oferta: por el monto total de S/ 522,156.88; que se encuentra dentro del margen del valor estimado aprobado por la Entidad.			S/. 522,156.88	100	S/. 522,156.88	100.00	100.00	5.00	1°

  
ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR  
Primer Miembro

  
JUANA MUNARES FLORES  
Presidente

  
PEDRO DAVID PEREYRA MANCO  
Segundo Miembro



CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS

CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645

N°	POSTOR	A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
		A1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			<u>Requisitos:</u>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a \$/ 522,156.88 (Quintientos Veintidos Mil Ciento Cincuenta y Seis con 88/100 Soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.	
		A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
		A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIOANL CLAVE				
CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (02) PROYECTOS DE INVERSION CON: C.U.I. N° 2562186 Y C.U.I. N° 2557645 - ITEM PAQUETE (UNICO)						
1	CONSORCIO IMPERIO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato			CUMPLE: El postor presenta el Anexo N° 10 con la documentación sustentaria respectiva, que acredita la experiencia en la prestación de servicios iguales o similares, por un monto facturado acumulado de \$/ 740,321.09 (Setecientos Cuarenta Mil Trescientos Veintuno con 09/100 Soles), superando lo establecidos en las bases integradas.	CUMPLIÓ

  
ANA VIRGINIA VILLAMONTE SALAZAR  
Primer Miembro

  
JUANA MUNARES FLORES  
Presidente

  
PEDRO DAVID PEREYRA MANCO  
Segundo Miembro