

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la cuarta columna del Anexo 01 - LISTADO DE AGENCIAS Y OFICINAS ESPECIALES MR LIMA indica TIPO AGENCIA (AGENCIA 1,2,3, OFIC. ESPECIAL 1,2). Se solicita indicar si esa tipología tiene alguna relación con el metraje aproximado de cada local. En caso de ser afirmativo se solicita indicar los rangos de los metros cuadrados por cada tipo.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: ANEXO 01 Literal: - Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"La tipología es de uso interno en la institución (BN-CIR-5500-233-01) CONSIDERACIONES TÉCNICAS PARA EL ARRENDAMIENTO, COMPRA, DONACION, AFECTACIÓN EN USO: INMUEBLES Y TERRENOS DE TERCEROS CÓDIGO BN-CIR-5500-233-01 Rev.8 define relación al metraje, cuyos rangos son.

Agencia 1 625.98 m2

Agencia 2 481.62 m2

Agencia 3 206.47 m2

Ofic Esp. 128.19 m2

Sin embargo, hay excepciones donde algunas Agencias no están relacionadas a estos rangos"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En la cuarta columna del Anexo 01 - LISTADO DE AGENCIAS Y OFICINAS ESPECIALES MR LIMA indica TIPO AGENCIA (AGENCIA 1,2,3, OFIC. ESPECIAL 1,2). Se solicita una descripción de cada tipología.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: ANEXO 01 Literal: - Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"La tipología es de uso interno en la institución (BN-CIR-5500-233-01) CONSIDERACIONES TÉCNICAS PARA EL ARRENDAMIENTO, COMPRA, DONACION, AFECTACIÓN EN USO: INMUEBLES Y TERRENOS DE TERCEROS

CÓDIGO BN-CIR-5500-233-01 Rev.8 define relación al metraje, cuyos rangos son.

Agencia 1 625.98 m2

Agencia 2 481.62 m2

Agencia 3 206.47 m2

Ofic Esp. 128.19 m2

Sin embargo, hay excepciones donde algunas Agencias no están relacionadas a estos rangos"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
Se solicita favor confirmar si como parte del alcance del levantamiento de información se debe entregar el detalle en planos del recorrido de los circuitos eléctricos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los planos de distribución en lo que respecta a la parte eléctrica y sanitaria. Se podrán incluir detalles adicionales a criterio del proyectista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
Se solicita favor confirmar si como parte del alcance del levantamiento de información se debe entregar el detalle en planos del recorrido de las redes de agua y desagüe.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los planos de distribución en lo que respecta a la parte eléctrica y sanitaria. Se podrán incluir detalles adicionales a criterio del proyectista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:
Se solicita favor confirmar si como parte del alcance del levantamiento de información se debe planos con diagramas unifilares de los tableros eléctricos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los planos de distribución en lo que respecta a la parte eléctrica y sanitaria. Se podrán incluir detalles adicionales a criterio del proyectista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
Se solicita favor confirmar si el área encargada del Banco de la Nación entregará planos referenciales de las agencias previo al inicio del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El Banco no dispone de los planos de arquitectura existentes de las agencias en formato PDF o DWG. Por tanto, el contratista deberá considerar en la prestación del servicio la entrega de Planos de distribución en autocad y PDF por Agencia bancaria conforme señala el numeral 7.9.1 de los terminos de refrencia.

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita favor confirmar si como parte del alcance del levantamiento de información se debe entregar el detalle de metrados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Esta especificado en:
5. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN
5.2. OBJETIVO ESPECIFICO
se indica:
- Determinar la cantidad de metraje por área en las agencias, oficinas especiales y Lobbys."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605084665 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | 7 BIM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA | Hora de envío : | 19:10:43 |

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto al orden de visitas a las agencias para el levantamiento de información técnica, se tiene algún orden predeterminado por el Banco de la Nación o es a criterio del contratista el cual es propuesto en el plan de trabajo.

Acápíte de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3.1.

Literal: -

Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El orden en que se llevarán a cabo las tareas no está predefinido. El contratista, en su plan de trabajo, detallará el orden en la que se ejecutará la prestación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria : 4

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10471322291 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO | Hora de envío : | 20:48:12 |

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONSIDERAR EXPERIENCIA SIMILAR EN MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo solicitado se encuentra como parte de los servicios similares, asimismo es preciso señalar que, al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-6-2024-BN-4

Nro. de convocatoria :4

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de levantamiento de información técnica de equipamientos e infraestructura en agencias de la Macro Región Lima del Banco de la Nación.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602959962 | Fecha de envío : | 07/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | ENTERPRISE R & S PERUVIAN S.A.C. | Hora de envío : | 21:46:37 |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

A fin de considerar una mayor participación de profesionales, solicitamos que se considere adicionalmente como experiencia del profesional como SUPERVISOR EN REHABILITACION E INTERVENCION DE INFRAESTRUCTURA

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: A.2Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo solicitado como tal no será aceptado, sin embargo se considerará como parte de la experiencia del personal clave lo siguiente: "Supervisor en rehabilitación e intervención de infraestructura de edificaciones".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá la siguiente precisión: "Supervisor en rehabilitación e intervención de infraestructura de edificaciones".