

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

ACTA DE ADMISIÓN DE OFERTASADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-MDVO-CS PRIMERA CONVOCATORIA

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA - PIURA".

META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE

INFORMACIÓN GENERAL:

Siendo las 14:50 horas del día 06 de marzo de 2024, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital Veintiséis de Octubre, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 214-2023-MDVO-GM, de fecha 03 de noviembre de 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-MDVO-CS, PRIMERA CONVOCATORIA, PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA - PIURA", META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE; a fin de realizar la Admisión.

QUORUM Y LOS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

Que, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; el quórum necesario que exige la citada norma se logró con la presencia de los siguientes miembros:

N°	TIPO DE INTEGRANTE	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI N°
1	Presidente	Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus	42097696
2	Titular Miembro 1	Ing. Johny Henry Castillo Calderón	44016005
3	Titular Miembro 2	Lic. Armandina Pongo Minga	45806813

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

El colegiado informa que de acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado- SEACE, se registraron a través del mismo como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
------	------------	-----------------------	--------	-------------------	---------------------	----------



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	10403790155	PACHERRES CRISANTO JAIME WILFREDO	Válido	21/11/2023	10403790155	
2	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	Válido	16/11/2023	10481718771	
3	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	Válido	16/11/2023	10712478115	
4	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	Válido	20/11/2023	10751674738	
5	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	Válido	16/11/2023	20477495142	
6	20526456549	SERVICIOS GENERALES KEISSY FERNANDA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	21/11/2023	20526456549	
7	20530131981	ASUAREZC CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	17/11/2023	20530131981	
8	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	Válido	17/11/2023	20561312568	
9	20601093899	FYSCONST SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	20/11/2023	20601093899	
10	20601276845	MINERIA Y CONSTRUCCION MAR S.A.C.	Válido	17/11/2023	20601276845	

18 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 2.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	20601900280	GUANABANA PERU S.A.C.	Válido	17/11/2023	20601900280	
12	20602005055	LR ARQUITECTOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LR ARQUITECTOS S.R.L.	Válido	17/11/2023	20602005055	
13	20602523897	GRUPO CONSTRUCCIONES DEL NORTE A&V SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	16/11/2023	20602523897	



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
14	20603636385	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	Válido	20/11/2023	20603636385	
15	20604171076	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	28/02/2024	20604171076	
16	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	Válido	26/02/2024	20609005727	
17	20609106426	CONSTRUCTORA CORILLA S.A.C.	Válido	19/11/2023	20609106426	
18	20611071494	INVERSIONES CORPORATIVAS G & G E.I.R.L.	Válido	21/11/2023	20611071494	

18 registros encontrados, mostrando 8 registro(s), de 11 a 18. Página 2 / 2.

DETALLE DE LOS POSTORES:

Los miembros del Comité de Selección, informan que, de acuerdo al cronograma establecido para el procedimiento de selección, se procede a realizar la apertura de las ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga electrónica), evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica; adjuntando el archivo digitalizado que contiene los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado	Acciones
1	20601900280	GUANABANA PERU S.A.C.	29/02/2024	20:05:08	Valido	
2	20603636385	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	29/02/2024	22:00:09	Valido	
3	20604171076	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/02/2024	23:36:20	Valido	

3 registros encontrados, mostrando 3 registro(s), de 1 a 3. Página 1 / 1.

Acto seguido, se procede con la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases integradas. De no cumplir con lo requerido, las ofertas se consideran no admitidas.



COMITÉ DE SELECCIÓN

ADMISIÓN DE OFERTAS:

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA Documentos para la Admisión de Oferta	POSTORES		
	GUANABANA PERU S.A.C.	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
a) Anexo N° 01: Declaración Jurada de Datos del Postor.	PRESENTA, sin embargo, no consigna sus datos completos tal y como lo indica su DNI. OBSERVADO	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
b) Documento que acredite la representación de quien suscriba la oferta	PRESENTA, sin embargo, el Certificado de Vigencia acredita a Saulo Guillermo de Martin Mendoza, en los anexos suscribe y firma Saulo Mendoza Huertas; y en su DNI indica Saulo Guillermo de Martin Mendoza Huertas. OBSERVADO	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
c) Anexo N°02: Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Art. 52° del Reglamento.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
d) Anexo N°03: Declaración Jurada de cumplimiento los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las bases.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
e) Anexo N°04: Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el



COMITÉ DE SELECCIÓN

			numeral 1.6 del capítulo I de la sección general de las bases integradas.
f) Anexo N°05: Promesa de Consorcio con firmas legalizadas.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) Anexo N° 06: Precio de la Oferta en soles.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección general de las bases integradas.
RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	OBSERVADO	ADMITIDO	NO ADMITIDO

Por lo que el Comité de Selección, en aplicación del Artículo 60 Subsanación de las ofertas, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; requiere que el postor **GUANABANA PERU S.A.C.**, subsane lo indicado anteriormente, otorgándole un plazo de Un (01) día hábil, considerando que no altere el contenido de su oferta. El colegiado indica que la etapa de admisión se continuará el día Viernes 08 de marzo del 2024.

Siendo las 15:30 horas del mismo día, el comité de selección procede a suscribir el acta en señal de conformidad

Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus
Presidente

Ing. Johny Henry Castillo Calderón
Miembro Titular

Lic. Armandina Fongo Minga
Miembro Titular



COMITÉ DE SELECCIÓN



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PROADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-MDVO-CS PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES
DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE
OCTUBRE - PIURA - PIURA".

META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE

INFORMACIÓN GENERAL:

Siendo las 14:30 horas del día 08 de marzo de 2024, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital Veintiséis de Octubre, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 214-2023-MDVO-GM, de fecha 03 de noviembre de 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2023-MDVO-CS, PRIMERA CONVOCATORIA, PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PIURA - PIURA", META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE; a fin de continuar con la Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro.

QUORUM Y LOS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

Que, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; el quórum necesario que exige la citada norma se logró con la presencia de los siguientes miembros:

N°	TIPO DE INTEGRANTE	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI N°
1	Presidente	Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus	42097696
2	Titular Miembro 1	Ing. Johny Henry Castillo Calderón	44016005
3	Titular Miembro 2	Lic. Armandina Pongo Minga	45806813

ADMISIÓN DE OFERTAS:

Los miembros del comité informan, que luego de haber revisado la documentación subsanada por el postor **GUANABANA PERU S.A.C.**, se advierte que el postor no presentó el Anexo N° 01, el cual fue observado en la Carta N° 001-2024-MDVO-CS/AS N° 36-2023- I CONVOCATORIA.

Por lo tanto, se continua con la revisión de las ofertas:



COMITÉ DE SELECCIÓN

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA Documentos para la Admisión de Oferta	POSTORES		
	GUANABANA PERU S.A.C.	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
a) Anexo N° 01: Declaración Jurada de Datos del Postor.	PRESENTA, sin embargo, no consigna sus datos completos tal y como lo indica su DNI. Postor no subsanó la observación efectuada	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
b) Documento que acredite la representación de quien suscriba la oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
c) Anexo N°02: Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Art. 52° del Reglamento.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
d) Anexo N°03: Declaración Jurada de cumplimiento los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las bases.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
e) Anexo N°04: Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección generala de las bases integradas.
f) Anexo N°05: Promesa de Consorcio con firmas legalizadas.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) Anexo N° 06: Precio de la Oferta en soles.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, sin embargo, se visualiza que, la firma es pegado de la imagen de una firma, no estando

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

			conforme a lo establecido en el numeral 1.6 del capítulo I de la sección general de las bases integradas.
RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	NO ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA

De acuerdo con la revisión de la documentación de presentación obligatoria para la admisión, la oferta del postor que se detalla a continuación, ha sido ADMITIDA, por lo que pasa a la etapa de Evaluación:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RESULTADO
1	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	Admitida

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTORES DE EVALUACIÓN		RAZÓN SOCIAL
		JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL
A.	PRECIO 100 puntos	S/336,512.40 100 puntos
	PUNTAJE TOTAL	100 puntos

ORDEN DE PRELACIÓN

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REMYPE	PUNTAJE TOTAL	PUNTAJE TOTAL + BONIFICACION	ORDEN DE PRELACION
1	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	PRESENTA ANEXO N° 11	100.00	105.00	1°

CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, el comité de selección informa que, de acuerdo con los resultados de la etapa de evaluación, se procede con la etapa calificación, conforme a lo establecido en artículo 82 del Reglamento, numeral 82.1. que señala: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. Las ofertas del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	RAZÓN SOCIAL
	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	PRESENTA Y CUMPLE

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

A.2. FORMACION ACADEMICA CAPACITACION EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	PRESENTA Y CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PRESENTA Y CUMPLE CON EL MONTO FACTURADO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS
RESULTADO	CALIFICADO

De acuerdo al cuadro anterior, el postor fue calificado, al cumplir con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:


El comité de selección de acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, procede a otorgar la buena pro al siguiente postor que obtuvo el mejor resultado, orden de prelación "Primero":

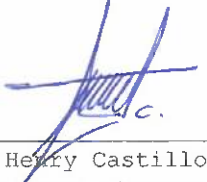
POSTOR AJUDICADO	
JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL, CON RUC N° 20603636385	
MONTO OFERTADO	S/ 336,512.40 (TRECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DOCE CON 40/100 SOLES)

Asimismo, se indica que el otorgamiento de la Buena Pro se registrará y notificará a través del SEACE. Así como, el consentimiento de la Buena Pro se producirá dentro del plazo señalado en el artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El comité de selección, considerando el principio legal de presunción de veracidad, se presume como veraz las ofertas presentadas por los postores citados en la presente acta.

Siendo las 15:20 horas del mismo día, el comité de selección procede a suscribir el acta en señal de conformidad.


Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus
Presidente


Ing. Johny Henry Castillo Calderón
Miembro Titular


Lic. Armandina Pongo Minga
Miembro Titular