



CARTA N°008-2024-SGL/MDRT

RIO TAMBO, 01 de febrero de 2024

CONSORCIO RIO TAMBO

GERARDO RAUL MONTERO VALERO

REPRESENTANTE COMUN

CALLE LAS PLANICIES N° 224 EL TAMBO -HUANCAYO-JUNIN

Asunto : Perdida Automática de Buena Pro - AS N° 032-2023-MDRT/CS-AS –
PRIMERA CONVOCATORIA.

Referencia : INFORME N° 025-2024-SGL/MDRT
MEMORANDO N° 031-2024-GM/MDRT

Mediante la presente me dirijo a ustedes, en atención al procedimiento de selección indicado en el asunto, para la contratación de la ejecución de obra: "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL ANEXO DE SARITA COLONIA-QUITENI, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" - CUI N° 2341703 - II ETAPA., a fin de manifestarle que conforme a lo previsto en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ,aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, al no cumplir con la obligación de subsanar la totalidad de los documentos observados, se ha configurado la perdida automática de buena pro.

En atención a lo expuesto y en base al sustento contenido en el Informe N° 025 -2024-SGL/MDRT, el cual se adjunta y forma parte integrante de la presente comunicación, se les comunica la perdida automática de buena pro adjudicada en el procedimiento de selección que nos ocupa, conforme a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del cuerpo normativo antes mencionado

Atentamente:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE RIO TAMBO

Lic. Arlen Maribel Palma Huamanacuri
SUB GERENTE DE LOGISTICA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
RIO TAMBO
GESTION EDIL 2023 - 2026
"Conservación y desarrollo de la Amazonia Peruana"



GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**SUBGERENCIA DE
LOGÍSTICA**

GESTION EDIL 2023-2026

INFORME N° 023-2024-SGL/MDRT

A : **CPC. PEDRO CHIHUAN CUADRADO**
Gerente de Administración y Finanzas MDRT

DE : **LIC. ADM MARIBEL YELINA HUAMÁN ACLARI**
Sub Gerente de Logística

ASUNTO : **PERDIDA AUTOMATICA DE BUENA PRO- AS N° 032-2023-CS/MDRT**

FECHA : Rio Tambo, 16 de enero del 2024



I. MATERIA:

Pérdida automática de buena pro de parte de **CONSORCIO RIO TAMBO**, conformado por la empresa 1) **SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C.** con RUC N° 20486970465, y 2) **PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.** con Ruc N° 20486845725, en el contexto de la adjudicación simplificada N° 032-2023-CS/MDRT – primera convocatoria, correspondiente a la contratación de la ejecución de obra: "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL ANEXO DE SARITA COLONIA-QUITENI, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" - CUI N° 2341703 - II ETAPA.

Dicho procedimiento de selección fue convocado bajo el marco normativo del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante **la Ley**, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, en adelante **el Reglamento**.

II. BASES LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante **LA LEY**.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en adelante **EL REGLAMENTO** y sus

Cc:
Archivo
Exp.Cont.



modificatorias

III. ANTECEDENTES:

3.1. Con fecha 14 de noviembre del 2023, se publicó a través del SEACE la convocatoria del procedimiento de selección: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 032-2023-CS/MDRT – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación del Servicio de ejecución de la actividad :” **CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL ANEXO DE SARITA COLONIA-QUITENI, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" - CUI N° 2341703 - II ETAPA.**”; con un valor referencial de S/ 2,180,059.75 (Dos Millones Ciento Ochenta Mil Cincuenta y Nueve con 75/100 soles). Bajo el sistema de asuma alzada, modalidad de ejecución llave en mano.

1.1. Con fecha 12 de diciembre del 2023, el **CONSORCIO RIO TAMBO**, conformado por la empresa 1) **SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C.** con RUC N° 20486970465, y 2) **PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.** con Ruc N° 20486845725, obtuvo la Buena Pro del referido procedimiento de selección, con su Oferta Económica de **S/ 2,173,940.51 (Dos Millones Ciento Setenta y Tres Mil Novecientos Cuarenta con 51/100 soles), INCLUIDO LOS IMPUESTOS DE LEY.**



1.2. Con fecha 19 de diciembre del 2023, a través del SEACE se publica el consentimiento de la buena pro, al postor **CONSORCIO RIO TAMBO**, conformado por la empresa 1) **SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C.** con RUC N° 20486970465, y 2) **PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.** con Ruc N° 20486845725, cabe mencionar que en el presente procedimiento de selección se presentaron tres postores de los cuales , solo dos pasaron a ala etapa de evaluación de ofertas, donde se procede a evaluar la ofertas admitidas con la finalidad de determinar la oferta con el mejor puntaje y orden de prelación, en cumplimiento con el artículo 74, numeral 74.2., inciso a) del Reglamento; asimismo, el numeral 1.8., de la sección general de las bases indica: Quando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga puntajes inversamente proporcionales a



GESTIÓN EDIL 2023-2026

sus respectivos precios, existiendo segundo puesto según orden de prelación, según siguiente pantallazo:

Obteniendo el siguiente resultado:

POSTOR	MONTO OFERTADO	PRECIO (93) $P_i = Q_{m} \times PMP / Q_i$	PUNTAJE	CAPACITACION (7)	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO RIO TAMBO, conformado por la empresa 1) SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C. con RUC N° 20486970465, y 2) PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA con Ruc N° 20486845725	2,173,940.51	$\frac{2\,173\,940.51 \times 93}{2,173,940.51}$	93	7	100 puntos
CONSORCIO SARITA COLONIA, integrado por las empresas 1) CONSTRUCTORA YASUDA S.A.C. con RUC N° 2 20487345025 y 2) XDY S.A.C. con RUC N° 20600215842	2,179,937.59	$\frac{2\,173\,940.51 \times 93}{2,179,937.59}$	92.74	6.49	99.23 puntos

RESULTADO TOTAL DEL FACTOR DE EVALUACIÓN:

POSTOR	PUNTAJE OFERTA PRECIO	BON. MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSORCIO RIO TAMBO, conformado por la empresa 1) SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C. con RUC N° 20486970465, y 2) PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA con Ruc N° 20486845725	100 puntos	5	105.00	1ER
CONSORCIO SARITA COLONIA, integrado por las empresas 1) CONSTRUCTORA YASUDA S.A.C. con RUC N° 2 20487345025 y 2) XDY S.A.C. con RUC N° 20600215842	99.23 puntos	4.96	104.19	2DO



1.3. El numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas de la Adjudicación Simplificada N° 0124-2022-SUNAT/8B7200 ha establecido la presentación de los siguientes requisitos para el perfeccionamiento del contrato:

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso¹.

¹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.



GESTIÓN EDIL 2023-2026

- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ². **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP³.
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios⁴.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra



² En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

³ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

⁴ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.



GESTIÓN EDIL 2023-2026

venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU⁵.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

IV. ANALISIS:

- 4.1. El numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas correspondientes, establece los requisitos para perfeccionar el contrato. Por otro lado, el literal a) del artículo 141° de EL REGLAMENTO, el plazo para la presentación de los requisitos para suscribir el contrato:

"Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorgar un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato."

⁵ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>





GESTIÓN EDIL 2023-2026

- 4.2. La fecha de otorgamiento de la buena pro fue el día 12.12.2023 y la fecha de consentimiento de la buena pro, el día 19.12.2023.
- 4.3. En fecha 03 de enero de 2024 mediante Expediente N° 0020-2024-
, **CONSORCIO RIO TAMBO** presenta los documentos para el perfeccionamiento del contrato.
- 4.4. Efectuada la revisión de la documentación aludida en el numeral precedente, se pusieron de conocimiento de **CONSORCIO RIO TAMBO** las observaciones detalladas a continuación, mediante Carta N° 001-2024-OEC/MDRT, y se les otorgó un plazo adicional de dos (2) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la citada carta para las subsanaciones respectivas, plazo que se cumplía el 09 de enero del 2024, siendo las siguientes observaciones:
- Por tratarse de un consorcio con contabilidad independiente, deberá de presentar la ficha ruc del consorcio.
 - No presenta el CCI del consorcio.
 - No presenta Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP.
 - Presenta de manera incompleta el Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado.
 - No presenta el Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
 - No presenta el Calendario de utilización de equipo.
 - Presentar la Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
 - No presenta el análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta
 - No presenta correctamente los documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que





GESTIÓN EDIL 2023-2026

acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

- No presenta diploma de colegiatura del residente de obra.

A la fecha el CONSORCIO RIO TAMBO, no ha llegado a presentar el levantamiento de las observaciones detalladas en el numeral precedente.

4.5. El literal c) del artículo 141° de EL REGLAMENTO señala que: "Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro", en consecuencia, el CONSORCIO RIO TAMBO ha perdido automáticamente la buena pro, por no cumplir con el levantamiento de las observaciones dentro del plazo legalmente establecido para dicho fin.



4.6. Finalmente, considerando que de acuerdo con EL Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Rio Tambo, la Sub Gerencia de Abastecimiento es la unidad orgánica encargada de conducir el proceso de contratación de bienes, servicios y obras hasta su culminación, corresponde derivarle el presente informe y el proyecto de comunicación que será registrada en el SEACE

V. CONCLUSIÓN:

5.1. Ante lo expuesto y de conformidad a lo establecido en el literal c) del artículo 141° de EL REGLAMENTO, se configura la pérdida automática de buena pro otorgada a **CONSORCIO RIO TAMBO**, conformado por la empresa 1) **SOLIS HNOS. CONTRATISTAS S.A.C.** con RUC N° 20486970465, y 2) **PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.** con Ruc N° 20486845725, en el marco de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 032-2023-

**GESTION EDIL 2023-2026**

CS/MDRT – PRIMERA CONVOCATORIA, correspondiente a la **CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL ANEXO DE SARITA COLONIA-QUITENI, DISTRITO DE RIO TAMBO - SATIPO - JUNIN" - CUI N° 2341703 - II ETAPA**, por no haber cumplido con presentar los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, pese a haber estado requerido, conforme a lo establecido en el Artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

- 4.1. Se remite el presente informe, para proseguir con los trámites correspondientes, salvo mejora parecer, y poder registrar en acto en el SEACE.

Es cuanto cumplo en informar y sin otro particular, quedo a Ud.,

Se adjunta Expediente de Contratación en Original con 556 folios.

Atentamente,


Lic. Adm. Maribel Yelina Huaman Aclari
GERENTE DE LOGÍSTICA