

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		07/04/2025						
1.2	ÁREA USUARIA		PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES (PNC)						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA EXCAVADORA HIDRÁULICA KOMATSU DE MODELO PC220LC-8 DE SERIE 85404 DE LA UBO ICA DEL PNC-MAQUINARIAS						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		C0053- INTERVENCION EN MANTENIMIENTO DE CAUCES DRENAJES Y ESTRUCTURAS DE SEGURIDAD						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC 2025		59						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código			-			
Documento que declaró la viabilidad			-						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	MEMORANDO N° 788-2025/ VIVIENDA/VMVU/PNC		Fecha	17/02/2025		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión	24/02/2025	De oficio	---	Con motivo de observaciones	X	
			Fecha de la tercera versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
			Fecha de la cuarta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
			Fecha de la quinta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	-		NO	X		
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				--		
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM		SI	-		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI	-		NO	X		
			Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación		-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI	-		NO	X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia		-	
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	UNICO	5	5	Nota de Elevación N° 397-2025-VIVIENDA-OGA-OACP	20/02/2025	-	-	-	
	<b>Observaciones:</b> ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO: Debe señalar por cada actividad requerida de mantenimiento: Diagnostico, Procedimiento, Pasos, Suministros e instalación. LUGAR DE EJECUCION: En el texto precisar a la UBO ICA que es el lugar que ejecución del servicio. Así mismo señalar en el texto la dirección de manera singular dado que será un solo lugar de ejecución en la presente contratación. RESULTADOS ESPERADOS – ENTREGABLES: Adicionar el lugar de presentación de la documentación. SUBCONTRATACIÓN: Establecer en las Términos de Referencia respecto a la subcontratación. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN: De conformidad con el artículo 49 del Reglamento y los documentos estándar aprobados por el OSCE establecen los requisitos de calificación que las Entidades a través del área usuaria pueden adoptar a fin de verificar que los postores cuentan con las capacidades requeridas para ejecutar el contrato, por tanto, su incorporación debe ser vinculada al servicio requerido.								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
UNICO	5	5	-	-	-	-	-

Se remite una nueva versión de los términos de referencia, donde se considera las 5 observaciones del OEC

2.10

AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	<p>En alcance y descripción del servicio, se señaló por cada actividad requerida de mantenimiento: Diagnostico, Procedimiento, Pasos, Suministros e instalación.</p> <p>En lugar de Ejecución se precios a la UBO ICA como el lugar que ejecución del servicio. Así mismo señalar la dirección de manera singular dado que será un solo lugar de ejecución en la presente contratación.</p> <p>En resultados esperados – entregables, se adiciono el lugar de presentación de la documentación.</p> <p>En los Términos de Referencia se precisó respecto a la subcontratación.</p> <p>En los requisitos de Calificación de experiencia del postor en la especialidad se precisó los servicios similares vinculadas al servicio requerido.</p>


3.

INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

3.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	27/02/2025	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	20/03/2025	
3.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-
Proveedores: 1) IMPORTACIONES REPRESENTACIONES Y SERVICIOS BEAS SAC 2) B & D MAQUINENGINE SAC					
3.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.					
3.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.					
3.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	----	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					

4.

FIRMA DIGITAL

  
Firmado digitalmente por: CASTILLO ESCUDERO Routh Katharine FAU 20504743307 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 2025/04/07 13:32:42-0500

VIVIENDA

ABOG. ROUTH K. CASTILLO ESCUDERO  
DIRECTORA DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

Firmado digitalmente por:  
ORIHUELA AREVALO GLORIA  
MARIA FIR 40542197 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 07/04/2025 12:12:45-0500

2/2

MVCS  
Por: LOPEZ PFOCCOHUANCA Betty FAU  
20504743307 soft  
Motivo: Doy V B  
Fecha: 2025/04/07 12:20:54-0500