

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, EFICIENCIA, TRATO JUSTO E IGUALITARIO Y TRANSPARENCIA CONTEMPLADOS EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO VIGENTE, SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL TENGA EN CONSIDERACIÓN Y SE ACEPTE COMO SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES A: SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, REHABILITACIÓN, DE CAMINOS VECINAL, Y PARQUES.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, debido a que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra, asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria, se acoge a la ficha de homologación aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, según detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, EFICIENCIA, TRATO JUSTO E IGUALITARIOYTRANSPARENCIA CONTEMPLADOS EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO VIGENTE, SOLICITAMOS ALCOMITÉ ESPECIAL TENGA EN CONSIDERACIÓN Y SE ACEPTE COMO SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES A:

SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO,AMPLIACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE, COMISARIAS, , EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PÚBLICAS Y/O SALDOS DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA, QUE COMPRENDA SUPERVISION DE CONCRETO, ESTO PARA LA ACREDITACION DEL PERSONAL PROPUESTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, debido a que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoria de Obra para la Supervision de la Obra,asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria,se acoge a la ficha de homologacion aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, segun detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa los requisitos del proveedor, dado que se está requiriendo la categoría A, en la Especialidad de consultoría en obras o rurales, edificaciones.

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS CONSIDERAR QUE LA CATEGORÍA DE ESPECIALIDAD DEL POSTOR ESTE EN RELACIÓN AL VALOR DEL PROCEDIMIENTO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN DE OBRA, ya que según las bases en el numeral PERFIL DEL PROVEEDOR QUE PRESTARÁ EL SERVICIO menciona: con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores del OSCE como CONSULTOR DE OBRA EN LA CATEGORÍA A . Al respecto, se solicita al comité de selección de tener en cuenta la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD. Anexo N° 2 Categorías de los Consultores de Obra para participar en Contrataciones, donde se indica la CATEGORIA B Hasta el monto máximo de la Adjudicación Simplificada ; el mismo que en el cuadro de TOPES PARA CADA PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACION DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS REGIMEN GENERAL 2023, lo sindicaría por un monto máximo de (S/ 480,000.00); monto que no superaría el valor referencial del presente proceso de selección. Por consiguiente, se solicita al comité de selección considerar que la categoría requerida para la presente convocatoria sea la CATEGORIA B, en la especialidad, de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines Categoría B y/o Consultoría en obras viales, puertos y afines - Categoría B, así mismo considerar que la presente convocatoria es mayor a las Hasta 8 UIT, por lo que dicha convocatoria, tendría como requerimiento la categoría B.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: C

Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente que mediante la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, Anexo N° 02 Categorías de los Consultores de Obras y el monto de esta Adjudicación Simplificada el cual es mayor a 8 UIT, le correspondera a la presente convocatoria que el consultor debiera pertenecer a la CATEGORIA B o categoría mayor, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas o rurales, edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA PRECISAR, SI EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN SERÁ, POR EL SISTEMA TARIFA, O SI SERÁ EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN MIXTO, TARIFA Y ASUMA ALZADA , SI ES ESTA ULTIMA CONSIDERAR LA MODIFICACIÓN DEL ANEXO N° 6 (OFERTA ECONÓMICA)

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se deber cumplir con presentar lo solicitado en las bases estandar, se debe considerar el ANEXO N°06 (Oferta Económica), cuyo sistema de contratación sera de Tarifas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta si de acuerdo con lo establecido en el artículo 49.6 del RLCE, en el cual se faculta al área usuaria a establecer: "... i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. "

En vista de lo anterior para el presente procedimiento se solicita confirmar que los porcentajes son de libre participación de sus integrantes conforme se encuentra establecido en las bases
O hay alguna precisión según el artículo 49.6 del RLCE.

Acápito de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 33
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor debiera regirse a lo indicado en las bases estandar del presente procedimiento de seleccion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION SE PODRAN PRESENTAR PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que según el ítem 2.2.1.1 Documentación de presentación obligatoria B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación, indica que se deberá incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación", es decir el postor deberá sustentar su experiencia, el cual será acreditada con copia simple de contratos u ordenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o comprobantes de pago, que será requisito indispensable para los factores de evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar el MONTO Y/O PORCENTAJE CORRESPONDIENTE AL CALCULO DE LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, asimismo indicar también si este será formulado por la entidad o por los postores; a fin de despejar interrogantes en los participantes

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara que el monto referencial correspondiente de la liquidacion de la obra es de S/ 3,602.05, el cual corresponde al 20 % de la Tarifa Mensual (incluye GG, UT e IGV), que estara en funcion del valor referencial, pudiendo ser modificado de acuerdo al valor ofertado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	13:07:44

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SEGUN LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO

DICE:

7.2.2. Tratándose de procedimientos cuyo objeto sea una consultoría de obras, cada integrante del consorcio debe contar con inscripción en el RNP como consultor de obra, en al menos una de las especialidades requeridas por la Entidad en función al objeto del procedimiento, siempre que en conjunto cumplan con todas las especialidades requeridas; asimismo, cada integrante del consorcio deberá contar con inscripción en la categoría que corresponda según el monto del valor referencial del procedimiento de selección o en una categoría superior.

CONSULTA:

Para el presente proceso mi representada tiene Categoría B en la especialidad de Consultoría en obras de represas , irrigaciones y afines asimismo mi representada para el presente concurso hara CONSORCIO con Renato Ciro Coronel Sanchez, consultor de obra con Categoría C en la especialidad en obras de Edificaciones y afines
Por tanto se consulta si nuestro consorcio cumple con la parte de la CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente mediante la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, Anexo N° 02 Categorías de los Consultores de Obras y el monto de esta Adjudicación Simplificada el cual es mayor a 8 UIT, le corresponderá a la presente convocatoria que el consultor deberá pertenecer a la CATEGORÍA B o categoría mayor, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas o rurales, edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	13:09:50

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA aprueba fichas de Homologación de los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, en la cual se observa que el Supervisor de obra debe tener 36 meses de experiencia, sin embargo, en los términos de referencia del presente proceso indica que el supervisor debe tener 60 meses de experiencia, limitando el principio de libertad de concurrencia.

CONSULTA:

La presente base se adecuara a la ficha de Homologación para consultorias de obras de acuerdo a resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA?

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se incluirá en las bases integradas, en el numeral correspondiente, quedando de la siguiente forma:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

-Supervisor de Obra: Ingeniero Civil y/o Arquitecto

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- Supervisor de obra: 3 años (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	13:09:50

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA aprueba fichas de Homologación de los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras, donde dice:

Requisitos de calificación del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, que comprende alguno de los siguientes componentes:

- Pavimentos rígidos
- Pavimentos flexibles
- Pavimentos adoquinados
- Veredas de concreto
- Veredas de adoquines
- Veredas de asfalto o cualquier otro material apropiado
- Obras complementarias que forman parte de las vías urbanas: (Sardineles sumergidos/peraltados, cunetas, bermas, rampas, martillos, parapetos, barandas, puentes urbanos, muros de contención, señalización horizontal y vertical)

CONSULTA: Para acreditar la experiencia del Supervisor de Obra (personal clave) se considerara lo señalado en resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA que aprueba la ficha de Homologación para la consultoría de Obras?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta, se considerara lo señalado en resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA que aprueba la ficha de Homologación para la consultoría de Obras, para la experiencia del personal clave. lo siguiente:

Minimo 03 años de experiencia desde la colegiatura como Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervision y/o residente y/o la combinacion de estos en: inspeccion y/o supervision de servicios de consultoria de supervision de obra y/o ejecucion de obras similares al objeto de la convocatoria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	13:09:50

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA aprueba la ficha de Homologación del personal clave, los cuales son:

- 1) Supervisor de Obra
- 2) Especialista Ambiental
- 3) Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo

CONSULTA:

En la base del presente concurso, se solicita a un Especialista Supervisor en Ingenieria de Calidad, el cual no esta contemplado según la ficha de Homologación para la consultoría según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, solicitamos que sea reemplazado por el Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, debido que en el presente procedimiento de selección solo se esta solicitando al personal clave como supervisor de obra.

Asi mismo se aclara que en cumplimiento del Reglamento de Ley de contrataciones las consultas y observaciones la formulacion deben ser fundamentadas claras y precisas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10700257849	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	GALLOSO PEREZ GRECE JACKELINE	Hora de envío :	17:16:53

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se consideran como servicios similares para la experiencia profesional, obras de infraestructura urbana y/o infraestructura vial urbana.

Sin embargo en la EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD, consideran obras de infraestructura general.

Se podría considerar que las experiencias para ambos enunciados, se puedan convalidar a obras de infraestructura general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.2 Literal: EXP PERSON Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, debido a que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra,asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria,se acoge a la ficha de homologacion aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, según detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10700257849	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	GALLOSO PEREZ GRECE JACKELINE	Hora de envío :	17:22:58

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Para el CARGO de especialista de Seguridad y Medio ambiente, es considerado tambien la experiencia como especialista en seguridad y supervisor de seguridad?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** B.2 **Literal:** SEGURIDAD **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, debido que en el prresente procedimeinto de selección solo se esta solicitando al personal clave como supervisor de obra.

Asi mismo se aclara que en cumplimiento del Reglamento de Ley de contrataciones las consultas y observaciones la formulación deben ser fundamentadas claras y precisas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20607769541	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CONSTRUYE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:39:12

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia, solicitamos al comité de selección la estructura de costos editables en Excel del procedimiento de la obra: SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2497166., con la nomenclatura AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia,

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge dicha observación, e indica que la elaboración de la oferta es de absoluta responsabilidad del participante, por lo tanto deberá elaborarlo conforme al archivo PDF publicado, el cual es completamente legible. Además las directrices emitidas por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado permiten a la Entidad publicar la estructura de costos en pdf.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20607769541	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CONSTRUYE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:39:12

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia, solicitamos al comité de selección que en la experiencia solicitada en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN considere como obras similares a: Creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

A la vez solicitar que se considere elaboración de expedientes técnicos en general que en su presupuesto contenga concreto, ya que al elaborar un expediente es más complejo y la supervisión solo se basa supervisar bajo el expediente técnico. Así abriría más oportunidades a las demás empresas

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra,asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria,se acoge a la ficha de homologacion aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, según detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20609221578	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	Hora de envío :	22:43:42

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia, solicitamos al comité de selección precisar sobre el EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, (1) estación total y equipo completo, como máximo de antigüedad será considerados para la suscripción de contrato si la empresa fuera ganadora.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3 **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el proveedor debera dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 8.2.1. Equipamiento estrategico, de los terminos de referencia del presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20609221578	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	Hora de envío :	22:43:42

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia, solicitamos al comité de selección que en LA EXPERIENCIA SOLICITADA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN se puede repetir en FACTOR DE EVALUACIÓN y se consideren servicios de consultoría de obra: Creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoria de Obra, asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria, se acoge a la ficha de homologación aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, según detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20605400532	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ICAGMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	17:52:59

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS puedan considerar rebajar la experiencia del Supervisor de Obra a 03 años por cuanto con ello incentivan la pluralidad de postores y libre concurrencia.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP 3 **Literal:** B.2 **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se incluirá en las bases integradas, en el numeral correspondiente, quedando de la siguiente forma:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

-Supervisor de Obra: Ingeniero Civil y/o Arquitecto

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- Supervisor de obra: 3 años (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:07:54

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES NO HA CONSIDERADO LO CORRESPONDIENTE AL ITEM METODOLOGIA PROPUESTA LOS CUALES DE ACUERDO AL RLCE ART. 51 DEBEN SER CONSIDERADOS COMO FACTOR DE EVALUACION.

EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES NO HA CONSIDERADO LO CORRESPONDIENTE AL ITEM METODOLOGIA PROPUESTA LOS CUALES DE ACUERDO AL RLCE ART. 51 DEBEN SER CONSIDERADOS COMO FACTOR DE EVALUACION.

EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES NO HA CONSIDERADO LO CORRESPONDIENTE AL ITEM METODOLOGIA PROPUESTA LOS CUALES DE ACUERDO AL RLCE ART. 51 DEBEN SER CONSIDERADOS COMO FACTOR DE EVALUACION.

EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES NO HA CONSIDERADO LO CORRESPONDIENTE AL ITEM METODOLOGIA PROPUESTA LOS CUALES DE ACUERDO AL RLCE ART. 51 DEBEN SER CONSIDERADOS COMO FACTOR DE EVALUACION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al RLCE ART.51 Factores de Evaluacion, inciso 51.4 En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación:

a) Experiencia del postor en la especialidad; y,

b) La metodología propuesta.

Por lo tanto se acoge a su solicitud, y se realizara la inclusion de la Metodologia Propuesta.

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.
Nomenclatura :	AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Específico

IV

B

64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES

Análisis respecto de la consulta u observación:

B. METODOLOGIA PROPUESTA

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

B.1 procedimiento de control de la supervisión.

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubieran sido solicitados en las presentes bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de procedimientos para el control de la obra y podrá incluir los siguientes rubros:

I) Control de calidad.

II) Control de plazos.

III) Control económico de la obra.

Pautas:

¿ El consultor deberá definir y detallar las tareas y subtareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a los términos de referencia del presente servicio,

¿ A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuánto tiempo se estima con la finalidad de prever ciertos retrasos.

¿ Trabajo por etapas se debe dividir las actividades por etapas.

¿ Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en todas las etapas de la ejecución de la obra.

¿ Para el caso de precipitaciones extraordinarias y máximas avenidas que afectarían la ejecución de la obra, cuáles serán las medidas de control y mejora que realizara el supervisor para salvaguardar los intereses del estado.

¿ Procesos constructivos

¿ Experiencias de Obras anteriores

¿ Comunicación.

¿ Otros que el consultor defina, fotos referenciadas.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de un plan de procedimientos de control de obras que describa y analice los rubros señalados.

B.2 Programación de actividades y recursos de la supervisión.

El criterio que se aplicará deberá estar basadas en la revisión de los términos de referencia y orientadas a programar el efectivo control técnico, ambiental, económico, administrativo y legal de las actividades del contratista. La programación de las actividades y recursos deberán ser objetivas, congruentes y razonables con el objeto del servicio.

Pautas:

Se presentarán mediante una programación secuencial de todas las actividades, incluyendo los hitos de entrega, así como una programación de utilización de personal y equipo para todas las fases, así como las responsabilidades que le serán asignadas al personal profesional, técnico y auxiliar que participará en el servicio El postor deberá definir:

i) Un cuadro en donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de verificar si cuenta con conocimiento cabal del proyecto;

ii) Se le solicita la presentación de un cuadro en donde se detalle como utilizara los recursos, ello permite a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado y de otro lado permite evaluar la pertinencia de aprobar o no las solicitudes de adicionales del servicio de supervisión que pueda formular ya que para ello se deberá evaluar si el recurso solicitado ha

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Específico

IV

B

64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES

Análisis respecto de la consulta u observación:

sido consumido;

iii) Se le solicita que formule una programación respecto a cómo planificará la ejecución del servicio, incluyendo hitos de entrega y finalmente

iv) Se le pide que formule un cuadro indicando como asignará las responsabilidades al personal propuesto en el supuesto de algún incumplimiento en la prestación del Servicio, para lo cual, deberá desarrollando las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo definido en los términos de referencia del presente servicio desarrollando 4 cuadros siguientes, los cuales deben resultar congruentes entre sí:

¿ Cuadro N° 1: Relación de actividades, durante y posterior a la ejecución de la obra, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 2: Utilización de recursos y personal, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 3: Programación GANTT y PERT ¿ CPM, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 4: Matriz de asignación de responsabilidades, de cumplimiento de las actividades establecidas, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadros de Procedimientos de Control y ejecución.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:07:54

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

EN LA BASES ADMINISTRATIVAS SE HA CONSIDERADO EL SISTEMA DE CONTRATACION DE TARIFAS, LO CUAL NO ES CORRECTO YA QUE DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE LOS PROCESOS DE SUPERVISION DE OBRA QUE INCLUYA LA LIQUIDACION DE OBRA DEBE CONSIDERAR UN ESQUEMA MIXTO DE SUMA ALZADA, TARIFAS Y/O PRECIOS UNITARIOS SEGÚN CORRESPONDA, CAP I ITEM 1.6 BASES ESTANDARIZADAS, POR LO QUE AL SER CONSIDERADO EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS EL COSTO DE LA SUPERVISION DE OBRA Y LA LIQUIDACION EL SISTEMA DE CONTRATACION DEBERA SER UN ESQUEMA MIXTO

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 1.6 **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 35 ITEM C Esquema mixto de suma alzada, tarifas y/o precios unitarios, aplicable para la c

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara que según las bases estandar, se debe considerar el ANEXO N°06 (Oferta Economica), cuyo sistema de contratacion sera de Tarifas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:07:54

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

PARA ESTE PROCESO SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR CUENTE CON LA ESPECIALIDAD DE CONSULTORIA DE OBRAS URBANA O RURALES, EDIFICACIONES Y TENER COMO MINIMO LA CATEGORIA A O MAYOR

PARA ESTE PROCESO SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR CUENTE CON LA ESPECIALIDAD DE CONSULTORIA DE OBRAS URBANA O RURALES, EDIFICACIONES Y TENER COMO MINIMO LA CATEGORIA A O MAYOR, DE ACUERDO A LA DIRECTIVA N° 001-2020 OSCE CORRESPONDE DE ACUERDO AL VALOR REFERENCIAL DE QUE COMO MINIMO EL CONSULTOR TENGA LA CATEGORIA B EN CONSULTORIA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES DE ACUERDO AL ANEXO 2

PARA ESTE PROCESO SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR CUENTE CON LA ESPECIALIDAD DE CONSULTORIA DE OBRAS URBANA O RURALES, EDIFICACIONES Y TENER COMO MINIMO LA CATEGORIA A O MAYOR, DE ACUERDO A LA DIRECTIVA N° 001-2020 OSCE CORRESPONDE DE ACUERDO AL VALOR REFERENCIAL DE QUE COMO MINIMO EL CONSULTOR TENGA LA CATEGORIA B EN CONSULTORIA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES DE ACUERDO AL ANEXO 2

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 8.1 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA N° 001-2020

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion, mediante la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, Anexo N° 02 Categorías de los Consultores de Obras y el monto de esta Adjudicación Simplificada el cual es mayor a 8 UIT, le corresponderá a la presente convocatoria que el consultor deberá pertenecer a la CATEGORIA B o categoría mayor, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas o rurales, edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:07:54

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE ESTA SOLICITANDO 5 AÑOS DE EXPERIENCIA PARA EL SUPERVISOR DE OBRA, LO SOLICITADO ES EXCESIVO, YA QUE SIENDO EL PLAZO DE SUPERVISION DE OBRA 3 MESES SE ESTA SOLICITANDO 60 MESES DE EXPERIENCIA 30 VECES MAS DEL PLAZO QUE TIENE LA SUPERVISION SE SOLICITA AL COMITE REFORMULAR EL PLAZO A 3 AÑOS DE EXPERIENCIA AL SUPERVISOR

SE ESTA SOLICITANDO 5 AÑOS DE EXPERIENCIA PARA EL SUPERVISOR DE OBRA, LO SOLICITADO ES EXCESIVO, YA QUE SIENDO EL PLAZO DE SUPERVISION DE OBRA 3 MESES SE ESTA SOLICITANDO 60 MESES DE EXPERIENCIA 30 VECES MAS DEL PLAZO QUE TIENE LA SUPERVISION SE SOLICITA AL COMITE REFORMULAR EL PLAZO A 3 AÑOS DE EXPERIENCIA AL SUPERVISOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE ART 2, LIBERTAD DE CONCURRENCIA ..., DEBIENDOSE EVITARSE EXIGENCIAS Y FORMALIDADES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se incluirá en las bases integradas, en el numeral correspondiente, quedando de la siguiente forma:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

-Supervisor de Obra: Ingeniero Civil y/o Arquitecto

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- Supervisor de obra: 3 años (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10084754001	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	PEREYRA ARAUJO JOSE MANUEL	Hora de envío :	18:20:35

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Según bases indica:

CAPITULO I Y III

1.6 SISTEMA DE CONTRATACION, se rige por el Sistema de TARIFAS, de acuerdo en el expediente de contratación respectivo.

Se observa, que los servicios de consultoría de obras se rigen por el SISTEMA DE CONTRACION MIXTO, según la Ley de Contrataciones del Estado.

EL COMITE DEBERA CORREGIR EL SISTEMA DE CONTRATACION MIXTO (TARIFAS Y SUMA ALZADA), ASIMISMO, DEBERA INDICAR CORRECTAMENTE EL MONTO ASIGNADO EN CADA SISTEMA DE CONTRATACION; ES DECIR EL MONTO POR TARIFAS DE LOS 90 DIAS DE SUPERVISION DE LA OBRA Y EL MONTO A SUMA ALZADA DE LA REVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA.

Acápito de las bases : Sección: General

Numeral: I

Literal: 1.6

Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

L.R.C.E ART. 2, INCISO: a) Libertad de concurrencia e) Competencia f) Eficacia y Eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que según las bases estándar, se debe considerar el ANEXO N°06 (Oferta Económica), cuyo sistema de contratación sera de Tarifas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10084754001	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	PEREYRA ARAUJO JOSE MANUEL	Hora de envío :	18:20:35

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Según bases indica:
B.1 Capacidad Técnica y Profesional, se requiere de:
-01 supervisor
-01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad.
-01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente.

Se observa, este requerimiento; debido a que no esta considerado en la Estructura de Costos la participación de los 03 profesionales.
Por lo que se exige suprimir dicho requerimiento, donde quedara solamente el Supervisor de obra como personal clave.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

L.R.C.E ART. 2, INCISO: a) Libertad de concurrencia e) Competencia f) Eficacia y Eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

se acoge su solicitud se procedera a suprimir 01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad.
01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, quedando Supervisor de obra como personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10084754001	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	PEREYRA ARAUJO JOSE MANUEL	Hora de envío :	18:20:35

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL PERFIL DEL CONSULTOR, DEBIDO A QUE PARA EL RESPECTIVO PROCESO DE SELECCION DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA SOLO PUEDEN CONTRATAR LOS CONSULTORES QUE CUENTEN CON LA CATEGORIA B O SUPERIOR.

SE EXIGE REALIZAR LA CORRECCION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 8.1 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

a) Libertad de concurrencia c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion, mediante la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, Anexo N° 02 Categorías de los Consultores de Obras y el monto de esta Adjudicacion Simplificada el cual es mayor a 8 UIT, le correspondera a la presente convocatoria que el consultor debiera pertenecer a la CATEGORIA B o categoría mayor, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas o rurales, edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	19:32:56

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Respecto a los requisitos del proveedor, se verifica que están solicitando Categoría A para la presente consultoría, solicitamos aclarar ya que dicha categoría solo es para montos máximos de contratación a 8UIT y para el presente proceso correspondería Categoría B.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** b.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, Mediante la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, Anexo N° 02 Categorías de los Consultores de Obras y el monto de esta Adjudicación Simplificada el cual es mayor a 8 UIT, le corresponderá a la presente convocatoria que el consultor deba pertenecer a la CATEGORÍA B o categoría mayor, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas o rurales, edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	19:32:56

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Con respecto al plantel profesional clave solicitamos eliminar a los siguientes profesionales indicados en la pagina 61:

- Especialista Supervisor en Ingeniería de Calidad
- Especialista en Seguridad y Medio Ambiente

Debido a que estos profesionales no se encuentran en la estructura de costos de la presente consultoría de supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se acoge su solicitud se procedera a suprimir 01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad.
01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, quedando Supervisor de obra como personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	19:32:56

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del SUPERVISOR DE OBRA, solicitamos se disminuya de 05 años a 03 años de experiencia en obras similares, debido a que no es una obra de mayor envergadura. Esto con la finalidad de generar mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.2 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se incluirá en las bases integradas, en el numeral correspondiente, quedando de la siguiente forma:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

-Supervisor de Obra: Ingeniero Civil y/o Arquitecto

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- Supervisor de obra: 3 años (computado desde la fecha de la colegiatura)

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	19:32:56

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Con respecto a los factores de evaluación, solicitamos al comité de selección incluya la metodología de trabajo como un FACTOR DE EVALUACION para así garantizar que la correcta supervisión de la presente obra. Así mismo indicar, que la metodología esta considerada como factor de evaluación en las bases estandarizadas del osce.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** ET **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Nos acogemos a su solicitud, puesto que De acuerdo al RLCE ART.51 Factores de Evaluacion, inciso 51.4 En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran

los siguientes factores de evaluación:

- Experiencia del postor en la especialidad; y,
- La metodología propuesta.

Por lo tanto se acoge a su solicitud, y se realizara la inclusion de la Metodologia Propuesta.

B. METODOLOGIA PROPUESTA

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

B.1 procedimiento de control de la supervisión.

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubieran sido solicitados en las presentes bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de procedimientos para el control de la obra y podrá incluir los siguientes rubros:

- Control de calidad.
- Control de plazos.
- Control económico de la obra.

Pautas:

¿ El consultor deberá definir y detallar las tareas y subtarear, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a los términos de referencia del presente servicio,

¿ A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuánto tiempo se estima con la finalidad de prever ciertos retrasos.

¿ Trabajo por etapas se debe dividir las actividades por etapas.

¿ Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en todas las etapas de la ejecución de la obra.

¿ Para el caso de precipitaciones extraordinarias y máximas avenidas que afectarían la ejecución de la obra, cuáles serán las medidas de control y mejora que realizara el supervisor para salvaguardar los intereses del estado.

¿ Procesos constructivos

¿ Experiencias de Obras anteriores

¿ Comunicación.

¿ Otros que el consultor defina, fotos referenciadas.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de un plan de procedimientos de control de obras que describa y analice los rubros señalados.

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Específico

CAP. IV

ET

64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

B.2 Programación de actividades y recursos de la supervisión.

El criterio que se aplicará deberá estar basadas en la revisión de los términos de referencia y orientadas a programar el efectivo control técnico, ambiental, económico, administrativo y legal de las actividades del contratista. La programación de las actividades y recursos deberán ser objetivas, congruentes y razonables con el objeto del servicio.

Pautas:

Se presentarán mediante una programación secuencial de todas las actividades, incluyendo los hitos de entrega, así como una programación de utilización de personal y equipo para todas las fases, así como las responsabilidades que le serán asignadas al personal profesional, técnico y auxiliar que participará en el servicio El postor deberá definir:

i) Un cuadro en donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de verificar si cuenta con conocimiento cabal del proyecto;

ii) Se le solicita la presentación de un cuadro en donde se detalle como utilizara los recursos, ello permite a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado y de otro lado permite evaluar la pertinencia de aprobar o no las solicitudes de adicionales del servicio de supervisión que pueda formular ya que para ello se deberá evaluar si el recurso solicitado ha sido consumido;

iii) Se le solicita que formule una programación respecto a cómo planificará la ejecución del servicio, incluyendo hitos de entrega y finalmente

iv) Se le pide que formule un cuadro indicando como asignará las responsabilidades al personal propuesto en el supuesto de algún incumplimiento en la prestación del Servicio, para lo cual, deberá desarrollando las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo definido en los términos de referencia del presente servicio desarrollando 4 cuadros siguientes, los cuales deben resultar congruentes entre sí:

¿ Cuadro N° 1: Relación de actividades, durante y posterior a la ejecución de la obra, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 2: Utilización de recursos y personal, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 3: Programación GANTT y PERT ¿ CPM, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 4: Matriz de asignación de responsabilidades, de cumplimiento de las actividades establecidas, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadros de Procedimientos de Control y ejecución.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	19:32:56

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Con respecto a los adelantos, solicitamos al comité incluir el adelanto directo a través de fideicomiso de acuerdo a las nuevas disposiciones implementadas por el gobierno.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 9.3 **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en el presente procedimiento no se ha considerado la entrega de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10079602961	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	CORDOVA FACUNDO LUIS ALBERTO	Hora de envío :	20:53:50

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Las bases establecen un plazo de ejecución del servicio de Noventa (90) días calendarios, con un sistema de ejecución del contrato de TARIFAS, sin contar el plazo para la liquidación de obra; debe precisarse que de conformidad con el Artículo 10° de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de Supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra.

Por lo expuesto se solicita que al ser el objeto del servicio una Supervisión de Obra, tanto el plazo como los sistemas de ejecución del contrato, sean los que establece la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** I. **Literal:** 1.8. **Página:** 15.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N° 30225 Artículo 10 numeral 10.2.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de ejecución de la supervisión de obra, es de 90 días calendarios, por otro lado para la etapa de liquidación el plazo estipulado está conforme al RCLE Art. 209 Liquidación de Contrato de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	10079602961	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	CORDOVA FACUNDO LUIS ALBERTO	Hora de envío :	20:53:50

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

En el numeral 8.2.2.1., las bases establecen como Personal Profesional a un Supervisor de Obra Ingeniero Civil o Arquitecto, con una participación de al 100%.

En la Estructura de costos especificado en el Anexo N° 01, se indica el concepto SUPERVISIÓN DE OBRA con una tarifa mensual de S/ 18,010.24, no se indica que profesionales participan, el tiempo de permanencia de estos ni sus coeficientes de participación.

En el numeral 3.2. indican como personal clave, un Supervisor de Obra, un especialista Supervisor en Ingeniería de Calidad y un especialista en Seguridad y Medio Ambiente.

En aplicación de los principios de Transparencia, Libertad de Concurrencia, Competencia y Eficacia y Eficiencia establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que la información que se presente sea clara y coherente, que el requerimiento del personal clave esté considerado en la estructura de costos para dotarle de equilibrio financiero al servicio

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III. Literal: 8..2.2.1. Página: 41.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N° 30225 Artículo 2 incisos a) c) f)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la participacion del personal clave, en la que unicamente se considera Supervision de la Obra es al 100%, se procedera a suprimir lo indicazdo en el numeral 3.2: 01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad, 01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente,quedando Supervisor de obra como personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se consulta cuáles son las condiciones de los consorcios.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: a.2 **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La información solicitada está en las Bases y en la Directiva N°005-2019-OSCE/CD "Participación de Proveedores en Consorcio en las contrataciones del estado"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Se consulta cuál es el plazo a consignar en el ANEXO N° 4. Se solicita al comité de selección confirmar que los postores solo deberán consignar el plazo total (etapa de supervisión de obra + etapa de liquidación de obra), de no ser así confirmar que el detalle de los plazos del servicio de consultoría en tal anexo NO serán motivo de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de ejecución de la supervisión de obra, es de 90 días calendarios, por otro lado para la etapa de liquidación el plazo estipulado está conforme al RCLE Art. 209 Liquidación de Contrato de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Se consulta cuál es el plazo para la etapa de liquidación de obra.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: - **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que esta conforme al RCLE Art. 209 Liquidación de Contrato de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se consulta si el plazo de supervisión de obra de 90 días incluye el plazo para la ejecución de la obra y el plazo para la recepción de la obra.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: - **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de ejecución de la supervisión de obra, es de 90 días calendario, fuera del plazo de recepción de obra, por otro lado para la etapa de liquidación el plazo estipulado está conforme al RCLE Art. 209 Liquidación de Contrato de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); a fin de que se pueda contar con una visualización más nítida y detallada de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación realizada por el participante el Comité de Selección en coordinacion con el area usuaria decide NO ACOGER dicha observación, e indica que la elaboración de la oferta es de absoluta responsabilidad del participante, por lo tanto deberá elaborarlo conforme al archivo PDF publicado, el cual es completamente legible. Además las directrices emitidas por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado permiten a la Entidad publicar la estructura de costos en pdf.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

En el ítem B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE de los Términos de Referencia, se solicita para el Supervisor de obra, experiencia profesional efectiva mínima de cinco (05) años como Supervisor de obra y/o jefe de supervisión y/o residente de obra y/o inspector en obras similares.

Se solicita al Comité usar la ficha de homologación PFH2 SUPER - AS v0, y reducir dicha experiencia efectiva a 36 MESES, esto con el fin de fomentar una mayor competencia y participación de postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se incluirá en las bases integradas, en el numeral correspondiente, quedando de la siguiente forma:

FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

-Supervisor de Obra: Ingeniero Civil y/o Arquitecto

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- Supervisor de obra: 3 años (computado desde la fecha de la colegiatura)

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

ESPECIALISTA SUPERVISOR EN INGENIERÍA DE CALIDAD

Como personal clave está considerando profesionales sin respetar lo indicado en la Resolución Ministerial 146-2021-VIVIENDA, que según el artículo 30 del RLCE su uso es obligatorio.

Se solicita retirar como personal clave al ESPECIALISTA SUPERVISOR EN INGENIERÍA DE CALIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"se acoge su solicitud se procedera a suprimir 01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad.
01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente,quedando Supervisor de obra como personal clave."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

En el ítem B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE de los Términos de Referencia, se solicita para el ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, experiencia profesional efectiva mínima de cinco (05) años como Ingeniero de Seguridad y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Medio Ambiente en obras en general. Se solicita al Comité usar la ficha de homologación PFH2 SUPER - AS v0, y reducir dicha experiencia efectiva a 24 MESES, esto con el fin de fomentar una mayor competencia y participación de postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"se acoge su solicitud se procedera a suprimir 01 Especialista en Supervisión Ingeniería de Calidad. 01 Especialista en Seguridad y Medio Ambiente,quedando Supervisor de obra como personal clave."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Se pide al comité de selección confirmar que para la etapa de la presentación de la oferta solo se debe adjuntar el Anexo N° 6 de la oferta económica únicamente y que el desglose del presupuesto se debe presentar posterior a la buena pro.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge a su solicitud, se deberá consignar el porcentaje, y asimismo adicionar el Presupuesto Covid 19, tal como indica el Presupuesto del Expediente técnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Para el presente proceso se está solicitando que el postor acredite como experiencia en la especialidad lo siguiente:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a:

Las obras de creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

Se observa que de acuerdo con la ficha de homologación PFH2 SUPER - AS v0, se encuentran homologados los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada. En dicha ficha de homologación, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021-VIVIENDA, se establece como 2.3. Requisitos de calificación, numeral 2.3.3. Experiencia del postor en la especialidad:

Nota 6: Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Cabe indicar que el uso de la ficha de homologación es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial El Peruano, siempre que no se haya convocado el procedimiento de selección correspondiente, según el numeral 30.2 del artículo 30 del Reglamento de Contrataciones del Estado. Las fichas de homologación son definiciones ya establecidas y estas no pueden ser modificadas y/o aumentadas.

Por tal motivo, se solicita al comité de selección USAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN - EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CONFORME LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN CORRESPONDIENTE, al amparo de los principios de transparencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 2 del TUO de la Ley de contrataciones del estado, Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se aclara que el objeto principal de la convocatoria es el Servicio de Consultoría de Obra, asimismo en atención a la absolución remitida por el área usuaria, se acoge a la ficha de homologación aprobada PFH2 SUPER - AS, con la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el cual detalla en el ítem 2.3.2 Experiencia del postor en la especialidad, según detalle:

Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Específico	3.2	C	60
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL PARA LA SUPERVISIÓN

Solicitamos al comité de selección confirmar si para la presentación de la oferta se deberá presentar la carta de compromiso de presentación y acreditación del personal requerido para acreditar la experiencia del personal. De no ser así, confirmar que la no presentación de esta no será motivo de descalificación.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 8.2 **Literal:** - **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se aclara que el postor debiera presentar la carta de compromiso de presentacion y acreditacion del personal especialista y equipamiento conforme a lo señalado en los requisitos de calificacion.
Asimismo, se adicionara el ANEXO N° 07 , para su presentacion."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
Se solicita al comité de selección aclarar a qué se refiere el equipamiento estratégico: una (01) estación total y equipamiento completo. A qué hace referencia el equipamiento completo.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
se aclara que el postor debera presentar una (01) estación total y su equipamiento completo del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEPORTIVO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA INTEGRACIÓN LOS OLIVOS DEL DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2471966

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:10:56

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de SUPERVISIÓN DE OBRA y LIQUIDACIÓN DE OBRA propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor. Es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato ANEXO N° 6 OFERTA ECONÓMICA, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, se debera consignar el porcentaje, y asimismo adicionar el Presupuesto Covid 19, tal como indica el Presupuesto del Expediente tecnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null