



## **ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-CS/MDS – PRIMERA CONVOCATORIA, CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA TIPO IOARR: "REPARACION DE PLAZOLETA; EN EL (LA) CENTRO POBLADO SAN NICOLAS DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2652156**

En el Distrito de Supe, a las 16:30 horas del día veintisiete (27) del mes de enero del 2025, en la oficina de Logística, sito en Jr. San Martin N° 446, Plaza de Armas del Distrito de Supe – Barranca - Lima, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato 04 N° 04-2024, de fecha 13/12/2024, integrados por:

Presidente	GRHOBERTD JAVIER FALVY LOLI	Titular	X	Dependencia:	Oficina de Logistica y Control Patrimonial
		Suplente			
Primer Miembro	GEORGE ALEXANDER EZQUIVEL ZORRILLA	Titular	X	Dependencia:	Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural
		Suplente			
Segundo Miembro	JUAN CARLOS FLORES CORNELIO	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Obras Publicas y Proyectos
		Suplente			

El presidente del Comité de Selección, da por iniciada la sesión y expone a los miembros presentes que la reunión tiene por finalidad la apertura electrónica de las ofertas y la revisión de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de ofertas.

El presente acto se desarrollará de la siguiente manera:

### **I. REGISTRO DE PARTICIPANTES**

De conformidad con el artículo 55° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se registraron en la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, los siguientes participantes que detallamos:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	CONSTRUCTORA PARAISO SOCIEDAD ANONIMA-CONSTRUCTORA PARAISO S.A.	20504018394
2	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20509660540
3	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20517623394
4	CONSTRUCTORA NISSI S.A.C.	20531737645
5	J & E CONSTRUCTEK S.A.C.	20531874553
6	CONSTRUCTORA ENERGY INTERNATIONAL S.R.L.	20531897332
7	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364
8	COORPORACION EMPRESARIAL DAYMAX S.A.C.	20569325260
9	SERVICIOS GENERALES WE S.A.C.	20571249970
10	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCTORA YEMARAH E.I.R.L.	20571516099
11	COFAB CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20600115228
12	HILDITA E.I.R.L.	20600212177
13	GRUPO MONTALVO PRADA S.A.C.	20600375378
14	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828
15	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236
16	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603387105
17	NEGOCIOS M Y G SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20604367868





18	ENERGY & CIVIL WORKS S.A.C.	20604742545
19	CORPORACION V & C ASOCIADOS S.A.C.	20604791724
20	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.	20605590242
21	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	20608837630
22	GRUPO CONSTRUCTORA E INVERSIONES V & C E.I.R.L.	20609994780
23	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585

## II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

En fecha y horas programadas en el cronograma de convocatoria, registraron sus ofertas los siguientes postores, de conformidad con el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO SAN NICOLAS	10/01/2025	22:57:14
2	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	10/01/2025	22:37:34
3	CONSORCIO PERU	10/01/2025	15:45:21
4	CONSORCIO SAN NICOLAS	10/01/2025	22:05:23
5	CONSORCIO OMEGA	10/01/2025	10:15:05

## III. ADMISION DE OFERTAS

Acto seguido el Comité de Selección procedió a la apertura electrónica de las ofertas a fin de verificar el cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de ofertas, señalada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### 3.1. RESULTADO DE LA ADMISIÓN

#### Cuestión previa 01:

Es importante precisar que el COMITÉ DE SELECCIÓN, entiende que la normativa de contrataciones del estado no considera alguna restricción respecto a algún límite referente a los Gastos Generales y Utilidades y/o mantener los porcentajes de la estructura del presupuesto del expediente técnico; sin embargo, es oportuno resaltar que a pesar de ello se han presentado diferentes situaciones en las cuales los procesos de selección se ven retrasados por ofertas que llegan a extremos de alterar drásticamente dichos montos. Siendo así, las bases han buscado que no se presenten situaciones como las advertidas en la Resolución N°2424-2019-TCE-S2 u otras ofertas temerarias que trasladan gastos a los costos directos buscando obtener ventajas durante la Ejecución Contractual.

En ese sentido, por lo anteriormente expuesto y considerando lo planteado en las bases integradas, el comité de selección a fin de promover la libertad de concurrencia, competencia, igualdad de trato, entre otros principios que rigen las contrataciones del estado, valorará aquellas ofertas que cumplan con lo solicitado en los requerimientos técnicos mínimos respecto a la conservación de los porcentajes de los Gastos Generales y Utilidades establecidos en el Expediente Técnico. El resultado final de la admisión de ofertas, es el que se señala a continuación:





## ADMISIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-OS/MD8 – PRIMERA CONVOCATORIA, CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA TIPO IOARR: "REPARACIÓN DE PLAZOLETA; EN EL (LA) CENTRO POBLADO SAN NICOLAS DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2652156

N°	POSTOR	2.2.1. Documentos de Presentación Obligatoria (Documentos para la Admisión de la Oferta)						RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD		b) Solicitudes de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11)
		a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia del poder representante legal, (...). En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, (...). En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio ...	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	d) Declaración de cumplimiento del Expediente Técnico, según numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES y: - El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. (Anexo N° 6)	ADMITIDA /NO ADMITIDA	
01	Consortio Omega	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (1)	S/ 825,788.79	No Admitida	Presenta
02	Consortio Perú	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	S/ 849,541.25 (2)	No Admitida	Presenta
03	Consortio San Nicolas (1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Corresponde	S/ 825,788.79	Admitida	Presenta
04	Santo Domingo Obras y Proyectos S.A.C	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	S/ 825,788.79 (3)	No Admitida	Presenta





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

05	Consortio Nicolas (2)	San	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple (4)	S/ 825,788.79	No Admitida	Presenta
----	--------------------------	-----	--------	--------	--------	--------	------------------	------------------	----------------	----------

### (1) CONSORCIO OMEGA

**MOTIVACION DE LA NO ADMISION:** Del Anexo N° 05 PROMESA DE CONSORCIO, pagina 16 no se encuentra legalizada notarialmente; sin embargo, de conformidad con el numeral 60.2, literal c) del artículo 60 del Reglamento establece que este hecho es subsanable. De la siguiente imagen:

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

#### 1. OBLIGACIONES DE INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GUTTI S.A.C.] 70%<sup>44</sup>

- Ejecución de la obra, Recepción y Liquidación de la Obra.
- Responsable de daños de terceros.
- Aplicación y conservar la aplicación de la ley N°29783 y Decreto Supremo Nro. 011-2019-TR
- cumplimiento y ejecución de conservación e medio ambiente de acuerdo a la ley N°27314-ley general de residuo sólidos.
- Responsable de la veracidad de los documentos que acreditan la experiencia del postor.
- Experiencia del Postor en la Especialidad.

#### 2. OBLIGACIONES DE [CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.] 30%<sup>45</sup>

- Ejecución de la obra, Recepción y Liquidación de Obra.
- Responsable de daños de terceros.
- Aplicación y conservar la aplicación de la ley N°29783 y Decreto Supremo Nro. 011-2019-TR
- cumplimiento y ejecución de conservación e medio ambiente de acuerdo a la ley N°27314-ley general de residuo sólidos.
- Responsable de la veracidad de los documentos que acreditan la experiencia del postor.
- Experiencia del Postor en la Especialidad.
- Actividades administrativas, financieras y contables.

100%<sup>46</sup>

#### TOTAL OBLIGACIONES

Se puede visualizar el porcentaje de obligaciones que aporta cada consorciado, conforme a lo requerido por el área usuaria en las bases integradas:

#### a) CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se establece:

- 1) El número máximo de consorciados es de: Dos (02)
  - 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de: 30 %
  - 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de: 70%
- Se deberá anexar a la propuesta la promesa de consorcio legalizada con la autenticación biométrica de cada integrante del consorcio.

El comité de selección solicitó la subsanación de la oferta del postor. Sin embargo, ha revisado el cumplimiento de los requisitos de calificación "EXPERIENCIA DEL POSTOR" de acuerdo a lo establecido en la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD y de acuerdo a las condiciones requeridas por el área usuaria, en ese sentido se procedió a revisar el cumplimiento del porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato del integrante INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GUTTI S.A.C., conforme al numeral 7.5.2 de la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD, encontrándose lo siguiente:





- I.- Del contrato N° 02-2022-GM/MOMI "Contratación de la ejecución de la obra: Creación del Parque Central del Centro Poblado Pueblo Libre de Pauriali del Distrito de Mazaman, Provincia de Satipo – Junín", celebrado con la Municipalidad Distrital de Mazaman y la contratista CONSORCIO PAURIALI, contrato suscrito el 18 de febrero del 2022, por el monto de S/ 943,274.25 soles.
- Revisado el Contrato Privado de Consorcio, este no cumple con lo indicado en la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD, que en su numeral 7.7, establece que el Contrato de Consorcio debe cumplir los siguientes requisitos:
- Contener la información mínima indicada en el numeral (1) del acápite 7.4.2 de la presente Directiva, sin perjuicio de lo previsto en el numeral (2) del mismo acápite.
  - Identificar al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el Registro Único de Contribuyente (RUC) del consorcio.
  - Consignar las firmas legalizadas ante notario de cada uno de los integrantes del consorcio, de sus apoderados o de sus representantes legales, según corresponda.
- De la CLAUSULA DECIMA del contrato privado de consorcio, se establece como operador tributario a la empresa HEILY XAORI CORDOVA PALOMINO, tal como se muestra en la imagen:

**CLAUSULA DECIMA.-** EN ARMONIA CON LOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 445 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LOS CONSORCIADOS DEJAN CONSTANCIA QUE EL PRESENTE CONTRATO NO GENERA LA CREACION DE PERSONA JURIDICA, EN CONSECUENCIA, LAS PARTES TENDRAN SU PROPIA AUTONOMIA, LOS CONSORCIOS CONVIENE QUE, PARA EFECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS DEL PRESENTE CONTRATO LO LLEVARA LA EMPRESA HEILY XAORI CORDOVA PALOMINO.

Sin embargo, los integrantes del consorcio según la CLAUSULA OCTAVA, son:

DE LOS PORCENTAJES DE OBLIGACION		
<b>CLAUSULA OCTAVA.-</b> LAS PARTES CONVENIENTE EN QUE LA OBLIGACION DE CADA UNA DE LAS SOCIEDADES INTEGRANTES DEL CONSORCIO, SERA EL SIGUIENTE:		
<b>SEGURIDAD E INGENIERIA M &amp; S SAC</b>	53% (CINCUENTA Y TRES POR CIENTO)	
- EJECUCION DE LA OBRA.		
<b>INMOBILIARIA &amp; CONSTRUCTORA GUTTI S.A.C</b>	47% (CUARENTA Y SIETE POR CIENTO)	
- EJECUCION DE LA OBRA.		
LOS MISMOS PORCENTAJES SON APLICABLES PARA ASUMIR PÉRDIDAS Y RIESGOS.		

Por lo tanto, este colegiado no da por valido la experiencia del postor en la especialidad con este contrato.

- II.- Del Contrato de ejecución de obra: "Mejoramiento del Parque Mirador Turístico Chavín, del AA.HH. Pucusana – Sector Balneario Pucusana – Distrito de Pucusana - Lima – Lima", celebrado entre la Municipalidad Distrital de Pucusana y la contratista CONSORCIO EL BOQUERON DE PUCUSANA, contrato suscrito el 18 de octubre del 2017, por el monto de S/623,947.23 Soles.
- Revisado el Contrato Privado de Consorcio, este no cumple con lo indicado en la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD, que en su numeral 7.7, establece que el Contrato de Consorcio debe cumplir los siguientes requisitos:



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana".

- Contener la información indicada en el numeral (1) del acápite 7.4.2 de la presente Directiva, sin perjuicio de lo previsto en el numeral (2) del mismo acápite.
- Identificar al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el Registro Único de Contribuyente (RUC) del consorcio.
- Consignar las firmas legalizadas ante notario de cada uno de los integrantes del consorcio, de sus apoderados o de sus representantes legales, según corresponda.

Revisado el Contrato de Consorcio en su Clausula Quinta, según la imagen:

La participación de las partes queda establecida de la siguiente forma:

INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GUTTI S.A.C. 65% Participación  
- EJECUCION DE LA OBRA.  
ASTERCON, INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L. 35% Participación  
- EJECUCION DE LA OBRA.

Este porcentaje se gira todos sus efectos, obligaciones, responsabilidades prestaciones de fianza y otros necesarios, así como la distribución de utilidades si la hubiera, luego de la liquidación de la obra y contrato suscrito con la Municipalidad de Pucallpa.

Claramente se puede apreciar que el párrafo "EJECUCION DE LA OBRA" ha sido agregado para ambos consorciados, convirtiendo a este documento en documento FALSO.  
Por otro lado, de la CLAUSULA OCTAVA, detalla lo siguiente:

### OCTAVA: de la formalización del contrato y la contabilidad

Las partes acuerdan que el presente contrato será suscrito por las dos empresas consorciadas, cabe mencionar que la contabilidad, la emisión de los comprobantes de pago, facturas las obligaciones tributarias las partes financieras y económica del consorcio será llevada por ambas empresas

Sobre la contabilidad, la emisión de comprobantes de pago, facturas de las obligaciones tributarias (...), será llevada por ambas empresas; ante este hecho no cumple con lo establecido en la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD.  
En ese sentido, este colegiado no da por válido la experiencia en la especialidad de este contrato.

**CONCLUSION:** Se concluye que el postor CONSORCIO OMEGA, a través del consorciado INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GUTTI S.A.C, no cumple con el porcentaje mínimo de participación (70%) requerido por el área usuaria y calificado mediante la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD.





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Al mismo tiempo cabe indicar que se agasta comunicando a la Oficina de Logística para que inicie el control posterior de la información contenida en el contrato privado de consorcio, el cual fue presentado para la suscripción del contrato para la ejecución de la obra: "Mejoramiento del Parque Mirador Turístico Chavín, del AA.HH. Pucusana – Sector Balneario Pucusana – Distrito de Pucusana - Lima – Lima, por presentar indicios de adulteración; de detectarse falsedad, informar al Organismo Supervisor de las Contrataciones – OSCE, para que inicie proceso administrativo sancionador.

Conforme con lo antes expuesto, debidamente motivado y fundamentado, **NO SE ADMITE LA OFERTA.**

**(2) CONSORCIO PERU.**

**MOTIVACION DE LA NO ADMISION:** Del Anexo N° 06 PRECIO DE LA OFERTA, pagina 32 el postor en su resumen general detalla lo que se muestra en la imagen:

Total costo directo (A)	626,043.66
Gastos generales	
Gastos fijos (2.474635%CD)	4,155.36
Gastos variables (5.525365%CD)	58,449.01
Total gastos generales (B)	62,604.37
Utilidad (5.00%) (C)	31,302.18
SUBTOTAL (A+B+C)	719,950.21
IGV	129,591.04
MONTO TOTAL DE LA OFERTA S/	18.00% 849,541.25

SON: OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO CON 25/100 SOLES

COSTO DIRECTO	CD	626,043.66
GASTOS GENERALES FIJOS	2.474635%	15,492.30
GASTOS GENERALES VARIABLES	5.525365%	34,591.20
TOTAL GASTOS GENERALES		50,083.49
UTILIDAD	5%	31,302.18
SUB TOTAL	ST	707,429.34
IGV	18%	127,337.28
MONTO TOTAL DE LA OFERTA S/		834,766.62

Como se puede visualizar en el calculo de los gastos fijos y gastos variables, los montos consignados en los Subtotales no conciden con lo calculado por este colegiado, presenta errores de cálculo.



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**FUNDAMENTACION JURIDICA:** En este punto, es pertinente señalar que el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que: "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, la falta de firma en la oferta económica no es subsanable, en caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último". Así bien el artículo 60 del Reglamento establece determinados supuestos en los cuales una oferta puede ser subsanada, en el presente caso no resulta posible su aplicación, puesto que, además de no estar prevista como supuesto de subsanación la incoherencia de la información presentada, si se aplicarse, se estaría modificando el alcance de la oferta presentada por el postor.

**CONCLUSION:** Se concluye que la oferta del postor CONSORCIO PERU, **NO SE ADMITE LA OFERTA**, debido a que la formulación y presentación de la oferta es de entera responsabilidad del postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran debe ser asumidas por aquel, este hecho no es subsanable conforme lo establece el artículo 60 del Reglamento.

### (3) SANTO DOMINGO OBRAS Y PROYECTOS S.A.C.

**MOTIVACION DE LA NO ADMISION:** Del Anexo N° 06 PRECIO DE LA OFERTA, página 26 el postor en su resumen general detalla lo que se muestra en la imagen:

1	Total costo directo (A)	S/	609,600.18
2	Gastos generales	S/	60,960.02
2.1	Gastos fijos	0.62%	3,750.52
2.2	Gastos variables	9.38%	57,209.50
	Total gastos generales (B)	S/	60,960.02
3	Utilidad (C)	4.80%	29,260.81
	SUBTOTAL (A+B+C)	S/	699,821.01
4	GV	18.00%	125,967.78
5	Monto total de la oferta	S/	825,788.79

**SON: Ochocientos veinticinco mil setecientos ochenta y ocho con 79/100 soles**





" Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana "

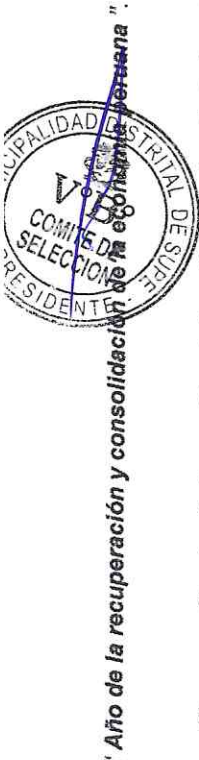
COSTO DIRECTO	CD	609,600.18
GASTOS GENERALES FIJOS	0.62%	3,779.52
GASTOS GENERALES VARIABLES	9.38%	57,180.50
TOTAL GASTOS GENERALES		60,960.02
UTILIDAD	4.8%	29,260.81
SUB TOTAL	ST	699,821.01
IGV	18%	125,967.78
MONTO TOTAL DE LA OFERTA S/		825,788.79

Como se puede visualizar en el cálculo de los gastos fijos y gastos variables, los montos consignados en los Subtotales no condicionan, el porcentaje consignado por el postor para los Gastos Generales Fijos es de 0.62%, que multiplicado por el Costo Directo este sería igual a S/ 3,779.52 y no a S/ 3,750.52 como se detalla en la oferta económica; de igual manera para los Gastos Generales Variables es de 9.38%, que multiplicado por el Costo Directo, esto es de S/ 57,180.50 y no de S/ 57,209.50 soles.

**FUNDAMENTACION JURIDICA:** En este punto, es pertinente señalar que el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que: "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, la falta de firma en la oferta económica no es subsanable, en caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último". Así bien el artículo 60 del Reglamento establece determinados supuestos en los cuales una oferta puede ser subsanada, en el presente caso no resulta posible su aplicación, puesto que, además de no estar prevista como supuesto de subsanación la incoherencia de la información presentada, si se aplicase, se estaría modificando el alcance de la oferta presentada por el postor.

**CONCLUSION:** Se concluye que la oferta del postor **SANTO DOMINGO OBRAS Y PROYECTOS S.A.C., NO SE ADMITE LA OFERTA**, debido a que la formulación y presentación de la oferta es de entera responsabilidad del postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran debe ser asumidas por aquel, este hecho no es subsanable conforme lo establece el artículo 60 del Reglamento.





#### (4) CONSORCIO SAN NICOLAS (2) integrado por: Gupesa Contratistas y Servicios Generales S.A.C. y Energy & Civil Works S.A.C.

Del Anexo N° 05, PROMESA DE CONSORCIO, paginas 124 a la 126, los postores detallan sus obligaciones según la participación como se detalla en la imagen:

##### OBLIGACIONES DE GUPESA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

70%

- I. Ejecución de la obra.
- II. Es responsable de mantener la información actualizada de su RNP, de acuerdo con lo señalado en el Numeral 11.1 del Artículo 11 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.
- III. Aporta y es responsable de la veracidad de los documentos que contiene la oferta, tales como: contratos de obra, contratos de consorcio y sus adendas (de ser el caso), resoluciones de adicionales, deductivos, mayores y menores metrados (de corresponder) así como de las actas de recepción, resoluciones de liquidación y otros que corresponden al sustento de su experiencia en similar.

CONSORCIO SAN NICOLAS

##### OBLIGACIONES DE ENERGY & CIVIL WORKS S.A.C.

30%

- I. Ejecución de la obra
- II. Elabora, aporta y es responsable de la veracidad de los documentos que contiene la oferta, tales como: anexos, formatos, declaraciones juradas, vigencias de poder y presupuesto de obra, requeridos en las bases integradas del presente procedimiento.
- III. En caso de obtener la buena pro, es el único responsable de aportar y de la veracidad de los documentos para la suscripción de contrato, tales como: contrato de consorcio, constitución de empresa y sus modificaciones (de ser el caso), Ficha RUC, Vigencia de Poderes, DNI del Representante Legal y Certificado de Libre Capacidad de Contratación emitido por el OSCE, respecto a todos los integrantes del Consorcio.
- IV. Es el único responsable de aportar y de la veracidad de los siguientes documentos: Certificados, Constancias, Contratos, Actas de Recepción, Constancias de Conformidad, Constancias de Prestación u otros documentos que sustenten la experiencia del Plantel Clave y de Apoyo (de ser el caso), así como de sus títulos profesionales, colegiatura y certificado de habilidad profesional, requerido en las bases del presente procedimiento.
- V. En caso de obtener la buena pro, es el único responsable de aportar y de la veracidad de los documentos para la suscripción de contrato, tales como: Carta Fianza de Fiel Cumplimiento y/o Carta Fianza de Adelanto Directo y/o Carta Fianza de Adelanto de Materiales (de ser el caso), DNI del Representante del Consorcio, plan COVID, planes y/o cronogramas de trabajo y otros necesarios, para la finalidad señalada.





**" Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana "**



VI. Es el único responsable de aportar la veracidad de los siguientes documentos: Facturas, Boletas, Tarjetas de Propiedad, Certificados o Documentos Registrales, Contratos Leasing, Documentos de Posesión, Contratos de Arrendamiento, Cartas Compromiso de Compra Venta o de Alquiler u otros, que sustenten la disponibilidad, cantidad, características, especificaciones técnicas y posesión de la maquinaria o equipamiento clave, requerido en las bases del presente procedimiento.

VII. De acuerdo con los numerales precedentes, es el único responsable de recolectar, presentar, aportar, verificar la veracidad y cumplimiento de todos los documentos que sean necesarios para suscribir el contrato de ejecución de obra, señalados en las bases integradas del presente procedimiento.

VIII. En caso de obtener la buena pro y suscribir contrato de ejecución de obra, será el único responsable y operador tributario, por lo que le corresponderá emitir la facturación respectiva por el objeto que se pretende contratar, asumiendo la responsabilidad del pago de impuestos, tributos, tasas, multas, intereses, costas, cargas, gravámenes u otros, que se generen como consecuencia de la ejecución contractual.

IX. En caso de obtener la buena pro y suscribir contrato de ejecución de obra, será el único responsable de la veracidad y pago de las prestaciones por pensión (AFP / Seguro Social), salud (ESSALUD, EPS u otro), gratificaciones, vacaciones, movilidad, subvenciones, escolaridad, asignación familiar, BUC y otros que correspondan a los beneficios sociales y laborales de los trabajadores.

X. En caso de obtener la buena pro y suscribir contrato de ejecución de obra, será el único responsable de la veracidad de los documentos de ejecución

**CONSORCIO SAN NICOLAS**

INDIVIDUALIZACIÓN DE LAS RESPONSABILIDADES

contractual, tales como: Certificados de habilidad del plantel clave y de apoyo, cuaderno de obra, valorizaciones, resoluciones de ampliación de plazo, de adicionales, deductivos, pagos de CONAFOVICER, SENCICO, seguros contra todo riesgo, pólizas CAR, seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR), seguro de vida, protocolos, pruebas de campo, ensayos, informes de valorización, informes que emita el residente y los especialistas del plantel clave y de apoyo y otros necesarios para la normal ejecución de la obra.

XI. Asume su responsabilidad de acuerdo a los párrafos señalados, lo cual se encuentra dentro del marco del Artículo 258 del Reglamento de la Ley de Contrataciones - Ley N° 30225, por lo que le corresponderá la carga de la prueba de la individualización de las responsabilidades.

TAL





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana".



De la Directiva N° 05-2019-OSCE/CD, en sus DISPOSICIONES ESPECIFICAS, acápites y PROMESA DE CONSORCIO: CONTENIDO MINIMO, en el literal d) detalla lo siguiente: LAS OBLIGACIONES QUE CORRESPONDAN A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO. EN EL CASO DE CONSULTORIAS EN GENERAL, CONSULTORIAS DE OBRAS Y EJECUCION DE OBRAS, TODOS LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO DEBEN COMPROMETERSE A EJECUTAR ACTIVIDADES DIRECTAMENTE VINCULADAS O NO VINCULADAS AL OBJETO DE LA CONTRATACION, **DEBIENDO CADA INTEGRANTE PRECISAR DICHAS OBLIGACIONES.**

En ese sentido, del verbo PRECISAR, conlleva a la definición de FIJAR o DETERMINAR DE MODO PRECISO (Sin ambigüedades y/o condicionantes), por otro lado, define como la obligación y ejecutar algo sin excusa. Descrito esto analizaremos las obligaciones del consorciado ENERGY & CIVIL WORKS S.A.C., en especial las obligaciones detalladas en los numerales IV y V.

**Obligación IV, dice:** Es el único responsable de aportar y de la veracidad de los siguientes documentos (...), **(de ser el caso)**

**Obligación V, dice:** En caso de obtener la buena pro, es el único responsable de aportar y de la veracidad de los documentos para la suscripción del contrato, (...), **(de ser el caso).**

Como se puede ver, el consorciado no define con precisión las obligaciones detalladas en la promesa de consorcio, ya que plantea una condicionante al hacer mención la palabra DE SER EL CASO. Asimismo, cabe precisar que el TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en su artículo 2 sobre los principios que rigen las contrataciones, obliga a las Entidades publicas que durante los procesos convocados bajo esta normativa; es de uso obligatorio y la aplicación de los PRINCIPIOS que rigen las contrataciones, en este caso el Principio de Transparencia, donde se debe proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas la etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Cabe indicar que, las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función de ellas que deben formularse la ofertas y efectuarse la calificación y evaluación de las ofertas, quedando tanto las Entidades como los postores, sujetos a sus disposiciones; dentro de ellas se encuentra la información de lo que los postores deben presentar (documentos) durante la etapa del proceso y/o suscripción del contrato, por ningún extremo se detalla condicionantes como DE SER EL CASO o PUEDE SER o TALVEZ o QUIZA, etc.

En ese sentido, el postor al no definir con claridad y precisión sus obligaciones, esta incumpliendo con lo dispuesto en la DIRECTIVA N° 05-2019-OSCE/CD, PARTICIPACION DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO.  
Por lo tanto, este colegiado **NO ADMITE LA OFERTA** del Postor CONSORCIO SAN NICOLAS (2).



### POSTORES QUE FUERON ADMITIDOS

ITEM	POSTOR	RESULTADO
1	CONSORCIO SAN NICOLAS (1)	ADMITIDA

### FACTOR DE EVALUACION: PRECIO

La evaluación consistirá en otorgar 100 puntos a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente formula:

$$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$$

Donde:

i = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

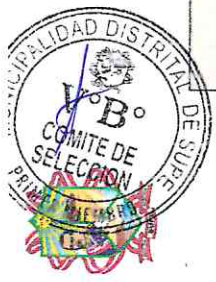


Asimismo, se otorgará la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido a aquellos postores que cuenten con la condición de MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA y presenten el Anexo N° 11.

Teniendo en cuenta lo indicado, el resultado de la evaluación es el siguiente:







"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

EVALUACION - PRECIO	
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-CSMNS - PRIMERA CONVOCATORIA	
PRECIO	METODOLOGIA PARA SU ASIGNACION
A	$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$  Donde: i = oferta Pi = Puntaje de la oferta económica Oi = Oferta económica Om = Oferta Económica de monto o precio más bajo PMP = Puntaje Máximo de la Oferta Económica
PUNTAJE TOTAL	
100 PUNTOS	

VALOR REFERENCIAL	S/ 917,543.09
LIMITE INFERIOR	S/ 825,788.79
LIMITE SUPERIOR	S/ 1'009,297.39

N°	POSTOR	OFERTA ECONOMICA (SI)	OFERTA MAS BAJA (SI)	PUNTAJE DEL PRECIO	5% ANEXO 11 BONIFICACION	PUNTAJE TOTAL + BONIFICACION	Artículo 91° Solución en caso de empate a) Microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad o a los consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, siempre que acrediten tener tales condiciones de acuerdo con la normativa de la materia.	ORDEN DE PRELACION
01	CONSORCIO SAN NICOLAS (1)	825,788.79	825,788.79	100.00	5.00	105.00	No Presenta	1

En concordancia con lo dispuesto en el artículo 91° del Reglamento, para que las MYPE integradas por personas con discapacidad puedan acceder al beneficio de preferencia en caso de empate, estas deben acreditarse como tales empresas de acuerdo con la normativa de la materia, la cual establece – entre otras condiciones- que las empresas promotoras de personas con discapacidad deben presentar ante la Entidad contratante, además de la constancia respectiva, copia de la planilla de pago correspondiente al MES ANTERIOR A LA FECHA DE POSTULACIÓN AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN (Adicionalmente, el numeral 61.2 del artículo 61 del citado Reglamento de la Ley N° 29973, Ley General de la Persona con Discapacidad; establece que "Para la aplicación de la preferencia, el órgano evaluador de la entidad pública contratante deberá verificar en la documentación señalada en el párrafo anterior, que la empresa promocional cuente con las proporciones establecidas en el artículo 54 de la Ley (Ley General de la Persona con Discapacidad, establece que "La empresa promocional de personas con discapacidad es aquella constituida como persona natural o jurídica, bajo cualquier forma de organización o gestión empresarial, que cuenta por lo menos con un 30% de personal con discapacidad. El 80% de este personal desarrolla actividades directamente vinculadas con el objeto social de la empresa"). Cabe señalar que, conforme a la información registrada en la Ficha SEACE el registro de participantes del procedimiento de selección tuvo lugar del 19 de diciembre del 2024 al 10 de enero del 2025; por lo tanto, la planilla de pagos declarada a ser presentada por los postores que deseaban acceder a este beneficio debía corresponder a los meses de noviembre (según la fecha de su registro como participantes), esto es, del mes anterior a su postulación al procedimiento de selección.





## REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

De acuerdo a lo establecido en el numeral 75.1 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. Los requisitos de calificación exigidos en las bases integradas son los siguientes:

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 917, 543.09 (Novecientos diecisiete Mil Quinientos cuarenta y tres con 09/100 Soles)**, en la ejecución de obras similares (\*).

**(\*) Se considerará obra similar a: Construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o reparación y/o rehabilitación y/o recuperación de parques y/o plazuelas, y/o plazoletas, ejecutados en el sector público.**

El resultado de la calificación de ofertas y, por ende, el resultado final del procedimiento de selección es el que a continuación se detalla:

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACION
1	CONSORCIO SAN NICOLAS	Cumple	Califica

## IV. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

El Comité de Selección adopta por unanimidad los siguientes acuerdos:

- 4.1. Otorgar la Buena Pro del Procedimiento de Selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-CS/MDS – PRIMERA CONVOCATORIA, CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA TIPO IOARR: "REPARACION DE PLAZOLETA; EN EL (LA) CENTRO POBLADO SAN NICOLAS DISTRITO DE SUPE, PROVINCIA BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2652156, al postor CONSORCIO SAN NICOLAS, integrado por las empresas: 1) Constructora Energy International S.R.L, con RUC N° 20531897332 y, 2) J & E Constructek S.A.C, con RUC N° 20531874553, por el monto de su oferta económica que asciende a **S/ 825,788.79 (Ochocientos Mil Setecientos ochenta y ocho con 79/100 Soles)**.
- 4.2. Publicar el resultado a través del SEACE en cumplimiento del artículo 63° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 20:30 horas del mismo día y no habiendo otro asunto que tratar, los integrantes del Comité de Selección dan por culminada la presente sesión y suscriben el presente documento.



ROBERTO JAVIER FALVY LOLI  
Presidente de Comité



GEORGE ALEXANDER EZQUIVEL ZORRILLA  
Primer Miembro Titular



JUAN CARLOS FLORES CORNELIO  
Segundo Miembro Titular