

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20490681745	Fecha de envío :	02/02/2025
Nombre o Razón social :	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	Hora de envío :	16:16:25

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección a fin de generar mayor concurrencia de postores en la experiencia del postor en la especialidad considerar terminos como mejoramiento/ampliación/reparación/rehabilitación de infraestructura educativa en general, así mismo las metas del objeto de contratación son similares a los términos de solicitud de incorporación a la experiencia del postor.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, considerando lo indicado por el área usuaria, aclara al postor que no se podrá considerar como término similar infraestructura educativa, puesto que no guarda relación con el objeto materia de la contratación, asimismo, no se podrá verificar las partidas o componentes siendo restrictivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20612743194	Fecha de envío :	03/02/2025
Nombre o Razón social :	TRIFECTA CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	10:19:22

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, modificar el porcentaje de participación para el integrante del consorcio que viene siendo 40% como mínimo. A que el porcentaje mínimo de participación sea equivalente a 1%, con la finalidad de promover una mayor participación debido a que solicitar el 40% como mínimo para cada participante del consorcio es restrictivo. Este cambio no solo abriría la puerta a una mayor variedad de postulantes, sino que también contribuiría a una competencia más equilibrada y justa dentro del proceso de selección. Es importante que el Comité promueva condiciones que alienten la inclusión y la participación diversa, garantizando así una selección más representativa y competitiva.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** S/L **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección NO ACOGE la observación presentada por el postor, teniendo en consideración el monto del proyecto, se requiere empresas que cuenten con experiencia en ejecución de obra a fin de asegurar el objeto del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20610832271	Fecha de envío :	03/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA QUASARS S.A.C.	Hora de envío :	14:45:32

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado principios que rigen las contrataciones, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que a fin de promover una mayor cantidad de postores solicitamos al comité se sirva ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se amplíe la definición de obras similares que, por definición, naturaleza, complejidad y alcance, cumple con la similitud de obras contemplada en las bases; ampliándola a: ¿MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN DE LOSA DE RECREACIÓN MULTIUSO Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS Y/O SERVICIO DE RECREACIÓN¿

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 36
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el el área usuaria, SE ACOGE PARCIALMENTE la observación presentada por el postor, por lo que se añade a los términos similares la siguiente definición:
MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN Y/O RESPOSICIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código : 20328626919

Nombre o Razón social : MAXCON S.A.

Fecha de envío : 03/02/2025

Hora de envío : 16:54:09

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SOBRE PRESUPUESTO. ESTA EN IMAGEN.

A FIN DE GARANTIZAR LA TRANSPARENCIA DEL PROCESO Y EVITAR ELIMINACION DE PROPUESTAS POR COLOCAR UNA LETRA MAL O ERRORES QUE SE PRODUCEN POR EL MISMO ARCHIVO Y QUE EL OSCE YA SE HA PRONUNCIADO..SOLICITO POR FAVOR TENGAN A BIEN EXPEDIR EL PRESUPUESTO EN EXCELL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. Nº 2 de la ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección NO ACOGE la observación presentada por el postor indicando que se anexa nuevamente el presupuesto de ejecución de obra en formato PDF, considerando que debe figurar la firma del profesional que ha suscrito el expediente técnico o su actualización, a su vez es importante mencionar que no es obligación de la entidad adjuntar el archivo excel, sino que corresponde a una recomendación de la OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:08:41

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta al comite de seleccion sobre cual es objeto de la convocatoria de dicho proceso. Se solicita poder resaltarlo en las bases

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.2 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el objeto de la convocatoria esta claramente indicado en el capítulo I de la sección específica de las bases estándar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD del Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:08:41

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, adjuntar en la Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en formato Excel debido a que el presupuesto publicado en el expediente técnico está escaneado y podría dificultar el cálculo y elaboración de la oferta económica, además de llevar a cometer errores motivo de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** A **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección ACLARA al postor, indicando que se anexa nuevamente el presupuesto de ejecución de obra en formato PDF, considerando que debe figurar la firma del profesional que ha suscrito el expediente técnico o su actualización, a su vez es importante mencionar que no es obligación de la entidad adjuntar el archivo excel, sino que corresponde a una recomendación de la OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:08:41

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de OBRAS SIMILARES a: Mejoramiento y/o creación y/o construcción y/o IOARR de parques y/o complejos deportivos y/o coliseos y/o áreas de recreación

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección ACOGE PARCIALMENTE la observación presentada por el postor, por lo que se añade a los términos similares la siguiente definición:
MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS, teniendo en cuenta que OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN corresponden a IOARR`s.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN Y/O RESPOSICIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código :	20603092865	Fecha de envío :	06/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO MAMUT E.I.R.L.	Hora de envío :	18:31:01

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o creación y/o construcción y/o remodelación de servicios deportivos y recreativos y/o parques y/o complejos deportivos y/o losas deportivas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección ACOGE la observación presentada por el postor, por lo que se añade a los términos similares la siguiente definición:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACION Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN Y/O RESPOSICIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAUCARPATA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS JAZMINES DEL DISTRITO DE PAUCARPATA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2415418

Ruc/código : 20605214631

Nombre o Razón social : ZBL ASOCIADOS S.R.L.

Fecha de envío : 06/02/2025

Hora de envío : 21:38:05

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De las Bases estándares consideran como obra similar: MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS.

De conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Sobre el particular, del artículo 16° del TUO de la ley 30225 en concordancia con el artículo 29 del reglamento, se establece que; Las especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Al respecto del artículo 49 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, ha detallado que los criterios de calificación, tienen por finalidad determinar si los postores cuentan con la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, del literal c) de este mismo artículo se desprende que uno de los requisitos de calificación es la experiencia en la especialidad, el cual como se ha mencionado determina que el postor contaría con la capacidad necesaria para afrontar la envergadura del contrato. en esa línea atendiendo a la naturaleza de la obra, Considerándose el tipo de obra, SE SOLICITA CONSIDERAR COMO OBRA SIMILAR A: MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS.

Para fomentar la mayor participación de postores.

En aras de dar cumplimiento el literal a) y b) del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado "principios que rigen las contrataciones"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección ACOGE la observación presentada por el postor, por lo que se añade a los términos similares la siguiente definición:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACION Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MEJORAMIENTO Y/O CREACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O AMPLIACIÓN MARGINAL Y/O REHABILITACIÓN Y/O RESPOSICIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y/O PARQUES Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN Y/O INSTALACIONES DEPORTIVAS.