



**ACTA ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-X DIRTEPOL CUSCO – 1 (PRIMERA CONVOCATORIA)**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA
COMISARIA PNP SANTO TOMAS”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 11:00 horas del día **05 de mayo del 2025**, en las instalaciones del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICIAL CUSCO, el órgano encargado de las contrataciones, designado mediante FORMATO N° 04 – DESIG. O.E.C. N° 004-2025-AS N° 004-2025-X DIRTEPOL CUSCO-1, de fecha 21 de abril del 2025, y posteriormente modificado mediante DESIG. O.E.C. N° 006-2025-AS N° 004-2025-X DIRTEPOL CUSCO-1, de fecha 08 de mayo del 2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-X DIRTEPOL CUSCO - 1 (PRIMERA CONVOCATORIA)**, para el “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP SANTO TOMAS”. El presente ítem tiene un valor estimado de **S/ 127,600.00 (Ciento veintisiete mil seiscientos con 00/100 soles)**, el mismo que se rige por el sistema de contratación de **SUMA ALZADA**, el presente acto se lleva a cabo en cumplimiento a la normativa vigente en contrataciones del Estado y se desarrolla de la siguiente manera:

PRIMERO. - El órgano encargado de las contrataciones verificó en el sistema electrónico del SEACE la inscripción de participantes, los mismos que se detallan en el cuadro adjunto extraído de la plataforma:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10703092468	NINAN MOLINA ERICK MAURO	2025-04-23 19:39:07.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10706636965	FRANCO RODRIGUEZ DAYGRO	2025-04-23 00:40:21.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2025-04-23 09:49:42.0	Válido
4	Proveedor con RUC	10755938551	SANCHEZ LAURA DARWIN	2025-04-27 21:57:31.0	Válido
5	Proveedor con RUC	10773469941	LOZANO MAMANI ALBERTO	2025-04-27 14:52:40.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20447635756	TESUCSA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-23 17:27:44.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20452299985	PRADERA CONTRATISTAS GENERALES SRL	2025-04-22 20:47:25.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20481609217	B & P INGENIEROS SA	2025-04-27 11:34:29.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	2025-04-22 17:51:19.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2025-04-25 11:01:55.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	2025-04-22 10:15:44.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20527565619	ORDOÑEZ E HIJOS INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-25 13:46:30.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20528008624	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	2025-04-29 21:00:03.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	2025-04-23 11:15:47.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20564394395	SOING INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - SOING S.A.C.	2025-04-22 20:16:35.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2025-04-28 15:15:55.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20600434595	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	2025-04-27 19:21:02.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20600517547	CICAL INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2025-04-22 21:29:41.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20600675606	INVERSIONES IG & AE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-29 21:19:17.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20600792998	BAM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BAM INGENIEROS S.A.C.	2025-04-28 13:26:16.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2025-04-23 10:11:16.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	2025-04-23 22:29:42.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	2025-04-23 21:33:56.0	Válido
24	Proveedor con RUC	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2025-04-22 21:33:33.0	Válido
25	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-27 18:11:55.0	Válido
26	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2025-04-25 08:26:10.0	Válido
27	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2025-04-28 23:25:44.0	Válido
28	Proveedor con RUC	20602918328	YEMS INVERSIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - YEMS INVERSIONES E.I.R.L.	2025-04-28 05:57:13.0	Válido
29	Proveedor con RUC	20603276320	L & SEGURA PROYECTOS DE INGENIERIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-22 12:53:47.0	Válido



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

30	Proveedor con RUC	20603807074	PERU CONSTRUCTORA COVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PERU CONSTRUCCOVA S.A.C	2025-04-24 19:28:14.0	Válido
31	Proveedor con RUC	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-29 12:36:29.0	Válido
32	Proveedor con RUC	20604017816	JK GARCÍA INGENIEROS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA- JKG INGENIEROS S.A.C.	2025-04-28 22:37:31.0	Válido
33	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-04-27 23:36:41.0	Válido
34	Proveedor con RUC	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-27 18:11:49.0	Válido
35	Proveedor con RUC	20606399058	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES BELCONST EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-29 20:48:30.0	Válido
36	Proveedor con RUC	20606742933	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INMOBILIARIOS ANTAPA S.A.C.	2025-04-22 14:34:00.0	Válido
37	Proveedor con RUC	20607694037	SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L	2025-04-22 17:12:53.0	Válido
38	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-28 23:59:55.0	Válido
39	Proveedor con RUC	20608170252	CORPORACION MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-24 13:09:34.0	Válido
40	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2025-04-23 13:09:11.0	Válido
41	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2025-04-22 23:00:59.0	Válido
42	Proveedor con RUC	20609288931	DV INGENIERIA S.A.C.	2025-04-29 18:18:03.0	Válido
43	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-27 22:44:56.0	Válido
44	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2025-04-26 16:17:55.0	Válido
45	Proveedor con RUC	20610618872	HOLDING CONSTRUCCION LEGAL S.A.C	2025-04-28 09:16:23.0	Válido
46	Proveedor con RUC	20610709673	ALELI SISAY S.A.C.	2025-04-29 23:34:41.0	Válido
47	Proveedor con RUC	20611078626	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-29 12:21:31.0	Válido
48	Proveedor con RUC	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-04-27 18:11:56.0	Válido
49	Proveedor con RUC	20614030811	CIC GRUPO ESPINOZA S.A.C.	2025-04-28 22:15:19.0	Válido

SEGUNDO. - De igual forma se verificó en el sistema electrónico del SEACE la presentación de ofertas de los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - X REGIÓN TERRITORIAL CUSCO
Nomenclatura : AS-SM-4-2025-X DIRTEPOL CUSCO-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP SANTO TOMAS

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE INMUEBLES - COMISARIA SANTO TOMAS			
20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	30/04/2025	19:47:51	Electronico
20564394395	CONSORCIO DEL SUR	30/04/2025	19:57:35	Electronico
20528008624	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	30/04/2025	21:11:09	Electronico
20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	30/04/2025	21:55:45	Electronico
20603807074	PERU CONSTRUCTORA COVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PERU CONSTRUCCOVA S.A.C	30/04/2025	22:09:17	Electronico
20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	30/04/2025	22:30:25	Electronico
20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	30/04/2025	22:58:09	Electronico
20607694037	SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L	30/04/2025	23:15:01	Electronico
20600794770	EDIFATEL S.A.C.	30/04/2025	23:17:20	Electronico
10755938551	pakistan	30/04/2025	23:53:44	Electronico
20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	30/04/2025	23:58:26	Electronico

TERCERO. - El órgano encargado de las contrataciones realizó la verificación de la documentación de presentación obligatoria para la admisión de ofertas, teniendo el siguiente resultado:



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

POSTORES	a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las especificaciones técnicas, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de Plazo de entrega (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	ESTADO
MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
CONSORCIO DEL SUR - SOING INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C - CONDORI HUAMANI GOMER ABILIO	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si Cumple	Si cumple	ADMITIDA
ILLARY Y CIA S.A.C	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
PERU CONSTRUCOVA S.A.C	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
EDIFATEL S.A.C.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA
CONSORCIO PAKISAN - DARWIN SANCHEZ LAURA - SERVA SUR CONSTRUCCIONES SRL	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si Cumple	No cumple (*)	NO ADMITIDA
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	No Corresponde	Si cumple	ADMITIDA

(*) **NOTA 01:** De la revisión realizada a la oferta del postor CONSORCIO PAKISAN, integrado por: DARWIN SANCHEZ LAURA y SELVASUR CONSTRUCCIONES SRL, se observa que; existe divergencia entre el precio ofertado en números y letras respecto del ANEXO N° 6 – PRECIO DE LA OFERTA. Como se aprecia en el ANEXO N° 6, que contiene el precio ofertado, el postor ha consignado el monto, tanto en número como en letras, sin embargo; el monto consignado en letras es un monto que no coincide con el monto expresado en números y, lo que es peor, el monto señalado en letras es un número que no existe; tal como se aprecia a continuación:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL S/
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP SANTO TOMAS	132,800.00
son ciento treinta y dos ochocientos con 00/100 soles	

El artículo 60, numeral 60.4, establece que; (...) *“en caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último”*. Sin embargo; como se puede observar el monto de la oferta en letras **NO EXISTE**, en mérito a este antecedente; el órgano encargado de las contrataciones rechaza la oferta.

CUARTO. - Acto seguido el órgano encargado de las contrataciones, en mérito a lo dispuesto en el Art. 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado procede a la Evaluación de las ofertas Admitidas, cuyo detalle se muestra en el siguiente cuadro:



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

POSTORES	MONTO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACIÓN - PRECIO	COLINDANCIA (10%)	MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/ 99,100.00	100.00	NO APLICA	5.00	105.00	1
SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L.	S/ 101,000.00	98.12	NO PRESENTA	4.91	103.02	2
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	S/ 109,000.00	90.92	NO APLICA	4.55	95.46	-
ILLARY Y CIA S.A.C	S/ 109,000.00	90.92	NO APLICA	4.55	95.46	-
PERU CONSTRUCOVA S.A.C	S/ 114,023.70	86.91	NO APLICA	4.35	91.26	5
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	S/ 114,116.71	86.84	NO APLICA	4.34	91.18	6
CONSORCIO DEL SUR - SOING INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C - CONDORI HUAMANI GOMER ABILIO	S/ 127,000.00	78.03	NO PRESENTA	3.90	81.93	7
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	S/ 127,497.58	77.73	NO APLICA	3.89	81.61	8
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 145,000.00	68.34	NO PRESENTA	3.42	71.76	9
EDIFATEL S.A.C.	S/ 150,000.00	66.07	NO PRESENTA	3.30	69.37	10

NOTA. – De la evaluación realizada a las ofertas de los postores, se verificó que se obtuvo un empate en el tercer lugar, entre las empresas: MARCAN CONTRATISTAS S.R.L. e ILLARY Y CIA S.A.C. Por lo que; se procedió a realizar el desempate en el sistema electrónico del SEACE, entre las ofertas de los postores antes mencionados; para obtener el segundo y tercer lugar de orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado.

POSTORES	MONTO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACIÓN - PRECIO	COLINDANCIA (10%)	MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/ 99,100.00	100.00	NO APLICA	5.00	105.00	1
SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L.	S/ 101,000.00	98.12	NO PRESENTA	4.91	103.02	2
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	S/ 109,000.00	90.92	NO APLICA	4.55	95.46	3
ILLARY Y CIA S.A.C	S/ 109,000.00	90.92	NO APLICA	4.55	95.46	4
PERU CONSTRUCOVA S.A.C	S/ 114,023.70	86.91	NO APLICA	4.35	91.26	5
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	S/ 114,116.71	86.84	NO APLICA	4.34	91.18	6
CONSORCIO DEL SUR - SOING INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C - CONDORI HUAMANI GOMER ABILIO	S/ 127,000.00	78.03	NO PRESENTA	3.90	81.93	7
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	S/ 127,497.58	77.73	NO APLICA	3.89	81.61	8
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 145,000.00	68.34	NO PRESENTA	3.42	71.76	9
EDIFATEL S.A.C.	S/ 150,000.00	66.07	NO PRESENTA	3.30	69.37	10

QUINTO. – De acuerdo al Art. 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el órgano encargado de las contrataciones procedió a revisar los requisitos de calificación de la oferta según el orden de prelación detallado a continuación:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	POSTORES	
	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	SANTA CRUZ CONSTRUCTION E.I.R.L.
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO <u>Requisitos:</u> -01 unidad - Mezcladora de Concreto (mínimo de 9 -11 p3) - (año 2020 mínimo) -01 unidad - Vibradora de concreto (mínimo 4 HP 1.5") - (año 2020 mínimo) -01 unidad - Rotomartillo demoledor eléctrico (mínimo 1550 W) - (año 2020 mínimo) -06 cuerpos - Andamio Metálico con tablas y/o plataformas metálicas (año 2020 mínimo)	CUMPLE	CUMPLE
B.3.1. FORMACIÓN ACADÉMICA <u>Requisitos:</u> A) UN (01) JEFE DE SERVICIO Ingeniero Civil o Arquitecto. B) UN (01) TECNICO EN EDIFICACIONES Titulo Profesional Técnico en edificaciones y/o profesional técnico en construcción civil del personal clave requerido como TECNICO EN EDIFICACIONES	CUMPLE CUMPLE	CUMPLE CUMPLE
B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> C) UN (01) JEFE DE SERVICIO	CUMPLE	CUMPLE



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

02 años como residente y/o jefe y/o responsable y/o coordinador y/o supervisor y/o inspector y/o encargado, en la ejecución de obras y/o servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general, del personal clave requerido como JEFE DEL SERVICIO, la cual se computará desde la obtención del título universitario		
D) UN (01) TECNICO EN EDIFICACIONES 02 años de experiencia como: maestro de obra y/o técnico en edificaciones y/o técnico en construcciones civil; en la ejecución de servicios de mantenimiento y/o ejecución de obras de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general, del personal clave requerido como TECNICO EN EDIFICACIONES, la cual se computará desde la obtención del título	CUMPLE	CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN L ESPECIALIDAD Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 380,000.00 (TRESCIENTO OCHENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 31,000.00 (TREINTA Y UN MIL CON 00/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: -Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado.	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION: CALIFICADA / DESCALIFICADA	CALIFICADA	CALIFICADA
ORDEN DE PRELACION	1° LUGAR	2° LUGAR

SEXTO. - Luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se determina lo siguiente:

Otorgar la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-X DIRTEPOL CUSCO - 1 (PRIMERA CONVOCATORIA)**, para el “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP SANTO TOMAS”, a la empresa **MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.**, con RUC N° **20605545948**, que obtuvo el primer lugar en el orden de prelación con un puntaje de 105.00 puntos, por un monto adjudicado de **S/ 99,100.00 (Noventa y nueve mil cien con 00/100 Soles)**, incluido todos los impuestos de Ley; asimismo; se dispone su publicación en el Portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado.

Sin observaciones, el órgano encargado de las contrataciones, firma la presente acta en señal de conformidad, siendo las 12:00 horas del día 09 de mayo del 2025.


ST3 PNP JONATAN ALIRIO CASTELO BAEZ
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
REPRESENTANTE