

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que el cemento a utilizar es del tipo MS, de acuerdo a lo recomendado en el estudio de suelos, página 23.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que los trabajos de la ejecución de la obra se deben realizar en base a lo estipulado en el expediente técnico y de acuerdo a los insumos establecidos en el análisis de precios unitarios del presupuesto de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos que nos alcancen plano de ubicación de las canteras: San Jacinto, La Cruz y Cabuyal, de acuerdo a lo recomendado en el estudio de suelos

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se procederá adjuntar en las bases integradas el plano solicitado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aclara que se procederá adjuntar en las bases integradas el plano solicitado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos que nos entreguen plano de ubicación de canteras

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se procederá adjuntar en las bases integradas el plano solicitado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aclara que se procederá adjuntar en las bases integradas el plano solicitado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

confirmar si se va a utilizar caucho granulado en la instalación del piso de grass artificial, considerando que dicho material es muy contaminante, especialmente para los niños

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que los trabajos de la ejecución de la obra se deben realizar en base a lo estipulado en el expediente técnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos que no se diseñado el sistema de drenaje pluvial(cunetas), tal como lo recomienda el estudio de suelos en el numeral 14 de las recomendaciones, solicitamos que se entregue los planos y el presupuesto correspondiente al diseño de evacuación pluvial

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art.2 ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación; se hace de conocer que el estudio de suelos establece recomendaciones y es criterio del proyectista considerarlas o mejorarlas de ser el caso, por lo tanto se puede verificar en los planos que el área a intervenir se encuentra total mente cubierta por una cobertura liviana y el frontis del afiliación cuenta con una vereda de protección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Observamos que no se ha entregado la programación CPM, lo cual denota que el expediente está incompleto, lo que ocasiona vicio del proceso

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación; Se puede verificar que en el DETALLE DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA de la plataforma del SEACE en la SECCION 3 se encuentra la programación CMP y GANTT ya que existe un archivo digital en formato Project.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Observamos que existe incongruencias para la elaboración del expediente técnico, considerando que el 14/09/2023 la entidad emite la orden de servicio 0000934, y aprueba el expediente técnico mediante Resolución de Alcaldía N° 282-2023-MDP-ALC de fecha 23/10/2023, es decir en 39 días calendario, elaboraron el expediente, lo revisaron lo observaron, levantaron las observaciones y finalmente lo aprobaron.

Como se puede verificar, técnicamente es imposible realizar un expediente técnico en tan corto plazo, al menos que ya lo hayan tenido listo, y eso es considerado un delito, que denunciaremos en su oportunidad.

Solicitamos que nos entreguen por transparencia las condiciones de la orden de servicio 0000934, donde se pueda visualizar los plazos antes mencionados.

y los informes de quien revisó y aprobó el mencionado expediente, de no hacerlo pondremos de conocimiento al OCI, las irregularidades que están realizando en la entidad, bajo responsabilidad funcional.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art.2 Ley Principios de las contrataciones públicas

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación; la elaboración del expediente técnico se elaboró dentro de los plazos establecidos en los TDR que conllevo a la contratación para dicho servicio de consultoría.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	21:58:38

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Observamos que no se ha colgado el expediente en SEACE, debidamente firmado por la consultora y por los funcionarios que lo aprobaron , donde debe incluir la firma y sellos correspondientes, tal como lo establece la normativa

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 Ley DEL tuo

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el DETALLE DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA de la plataforma del SEACE se encuentra completo y en forma digital tal como lo requiere las bases y el reglamento de la ley de contrataciones del estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20525341438	Fecha de envío :	12/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ZARUMILLA SAC	Hora de envío :	22:08:12

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Observamos que existe incongruencias para la elaboración del expediente técnico, considerando que el 14/09/2023 la entidad emite la orden de servicio 0000934, y aprueba el expediente técnico mediante Resolución de Gerencia N° 049-2023-MDP-GM de fecha 27/10/2023, es decir en 42 días calendario, elaboraron el expediente, lo revisaron lo observaron, levantaron las observaciones y finalmente lo aprobaron.

Como se puede verificar, técnicamente es imposible realizar un expediente técnico en tan corto plazo, al menos que ya lo hayan tenido listo, y eso es considerado un delito, que denunciaremos en su oportunidad.

Solicitamos que nos entreguen por transparencia las condiciones de la orden de servicio 0000934, donde se pueda visualizar los plazos antes mencionados.

y los informes de quien revisó y aprobó el mencionado expediente, de no hacerlo pondremos de conocimiento al OCI, las irregularidades que están realizando en la entidad, bajo responsabilidad funcional.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación; la elaboración del expediente técnico se elaboró dentro de los plazos establecidos en los TDR que conllevo a la contratación para dicho servicio de consultoría, de requerir algún tipo de información a través de la ley de transparencia esta deberá ser solicita mediante su trámite correspondiente al titular de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20608261657	Fecha de envío :	13/12/2023
Nombre o Razón social :	GENIOS DEL NORTE CONSTRUCCIONES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:01:55

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

OBSERVACION 1

En numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, dice lo siguiente:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras de Infraestructura educativa (sala de estimulación temprana o nivel inicial), durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se observa que el texto subrayado en la parte de arriba, donde menciona (en la ejecución de obras de Infraestructura educativa (sala de estimulación temprana o nivel inicial) ha sido modificado intencionalmente, este texto no está conforme a las bases estandarizadas, las bases vigentes mencionan que la acreditación es en base a obras similares, tal como se especifica a continuación:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se solicita al Comité de selección, mantener el texto conforme a las bases estandarizadas, no realizar modificaciones que causan suspicacia sobre posible direccionamiento a empresas que solamente tengan experiencia en obras cuyo concepto solo diga Infraestructura educativa (sala de estimulación temprana o nivel inicial), esto es una clara intención por parte del comité de selección, realizar este tipo de cambios en las bases estandarizadas con la finalidad de restringir la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia, en virtud del cual las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores a los procesos de contratación que realizan.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, de acuerdo a lo informado por el área Usuaría(Gerencia de Infraestructura y Obras) mediante el INFORME N°025- 2023 ¿ MDP / GYO ¿ ING.JFPS , quien es la encargada de la elaboración del requerimiento para la ejecución de la obra este indica que: al existir un error tipográfico y con la finalidad que exista una mayor pluralidad de postores se deberá mantener como obras similares: Construcción, creación, mejoramiento, ampliación, o la combinación de alguno de los términos anteriores de servicios educativos (sala de estimulación temprana o PRONOEI o nivel inicial) para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en el ítem 3.1.2 Consideraciones específicas del requerimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Ruc/código :	20608261657	Fecha de envío :	13/12/2023
Nombre o Razón social :	GENIOS DEL NORTE CONSTRUCCIONES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:01:55

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

OBSERVACIÓN 2

Respecto a lo descrito en el numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se observa que el comité de forma arbitraria solicita lo siguiente:

Se considerará obra similar a: Construcción, creación, mejoramiento, ampliación, o la combinación de alguno de los términos anteriores de servicios educativos (sala de estimulación temprana o PRONOEI o nivel inicial).

Solicitar que el postor acredite su experiencia de obra similar solamente con servicios educativos (sala de estimulación temprana o PRONOEI o nivel inicial), esto es un claro direccionamiento, se encuentra prohibido en la normatividad de la Ley y el Reglamento de contrataciones del estado, las Bases estandarizadas aprobadas por el OSCE, no admiten acciones que vulneren el Artículo 2 del TUO de la Ley, como son los principios que rigen las contrataciones del estado, (legalidad, trato justo, igualdad, calidad, vigencia tecnológica, oportunidad, concurrencia, transparencia, publicidad).

Las Bases Estándar referidas a la contratación de obras, establecen en el numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica, los requisitos de calificación que la Entidad puede emplear en contrataciones, precisando que la experiencia del postor en la especialidad se medirá en función a la facturación en obras similares, la cual se acreditará con copia simple de contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones".

Lo solicitado por el comité de selección, genera suspicacia sobre posible direccionamiento a empresas que solamente tengan experiencia en obras cuyo concepto solo diga Infraestructura educativa (sala de estimulación temprana o nivel inicial), esto es una clara intención por parte del comité de selección, realizar este tipo de cambios en las bases estandarizadas con la finalidad de restringir la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia, en virtud del cual las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores a los procesos de contratación que realizan.

Por lo tanto, de no tomar las medidas correspondientes que amerita el caso, y generar la pluralidad de concurrencia de postores y pedir que las obras similares se han de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca: obras similares a las obras de Creación, Rehabilitación y/o Instalación y/o ampliación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción o la combinación de alguno de los términos anteriores, de obras de edificaciones educativas.

De lo contrario se estaría tomando las acciones legales que la ley faculta para denunciar al comité de selección y su titular de pliego, quien designo al comité de selección y aprobó las bases del proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, se aclara que el comité de selección a considerado en las bases lo requerido por el área usuaria en lo establecido en el ítem 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, asimismo se informa que mediante el INFORME N°025- 2023 ¿ MDP / GlyO ¿ ING.JFPS el área usuaria se ratifica en que se deberá mantener como obras similares: :Construcción, creación, mejoramiento, ampliación, o la combinación de alguno de los términos anteriores de servicios educativos (sala de estimulación temprana o PRONOEI o nivel inicial) para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en el ítem 3.1.2 Consideraciones específicas del requerimiento.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PAPAYAL

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE AULA PARA SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA CARITA FELIZ EN EL CENTRO POBLADO LA PALMA DEL DISTRITO DE PAPAYAL, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES, con CUI N° 2570673

Específico	3.2	B	32
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null