



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Señor:

ARAUJO VERDE RAUL AMARANTO

Gerente General

AKARI SERVICE SAC

Calle Prolongación Suarez 1213 Huamachuco

Correo electrónico: akariseservicesac@gmail.com

SANCHEZ CARRION. –

**Asunto : Comunica pérdida de la buena pro
Adjudicación Simplificada N° 002-2024-
SUNARP- Contratación de Servicio de un
(01) Enfermero (a) Ocupacional para los
Trabajadores de la Zona Registral N° V -
Sede Trujillo**

**Referencia : a) Carta N° 039-2024-AKARI SERVICE SAC
b) Carta N° 00087-2024-SUNARP/ZEV/UA
c) Carta S/N-AKARI SERVICE SAC de fecha
21 de noviembre del 2024**

De mi consideración:

Me dirijo a usted para saludarlo y comunicar lo siguiente:

1. Mediante Carta de la referencia a), recepcionada con fecha 19 de noviembre del 2024, (Exp. SGD N° E-08-2024-028223), su representada presentó la documentación para el perfeccionamiento del contrato derivado del Procedimiento de Selección, señalado en el rubro del asunto.
2. Posteriormente, según carta de la referencia b), de fecha 21 de noviembre del 2024, la Zona Registral N° V - Sede Trujillo (**en adelante la Entidad**) se le hizo conocer las observaciones recaídas sobre dicha documentación, otorgándole el plazo de un (01) día hábil para su subsanación, acorde a lo establecido en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (**RLCE**), bajo los siguientes aspectos:
 - 2.1. Detalle de los precios unitarios del precio ofertado
 - 2.2. Plan con las actividades programadas por cada mes
 - 2.3. Presentar el Seguro Integral de Salud o ESSALUD o EPS
 - 2.4. Acreditar capacitaciones en emergencia y desastre y/o del manejo de pacientes en el prehospitalario y/o cursos de primeros auxilios y/o constancias de trabajo de atención de emergencia



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>
CVD: 1585577562


Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Central: Av. Primavera N° 1878

Santiago de Surco – Lima

Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Plataforma Digital Única de Denuncias Ciudadanas

 <https://denuncias.servicios.gob.pe/>





"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

3. Con fecha 22 de noviembre del 2024, la Entidad recepcionó su carta de la referencia c), mediante la cual da respuesta a las observaciones planteadas para el perfeccionamiento del contrato, las cuales luego del análisis correspondiente, han derivado en las siguientes conclusiones:

3.1. Respecto a la subsanación de la observación:

Detalle de los precios unitarios del precio ofertado.

Han procedido a retirar el importe de **S/ 192.00** por el concepto SCTR, en razón de que su inclusión no guardaba coherencia con las actividades materia de la presente contratación.

En su nuevo cuadro se revela un incremento de **S/ 432.00**, por el concepto de Transporte y viáticos, incremento que no guarda coherencia con los costos mínimos necesarios para garantizar los desplazamientos semanales que deberá efectuar la enfermera hacia las diferentes oficinas registrales y receptoras. Ello, aun haciendo uso de la movilidad propia señalada en el documento absolutorio.

Asimismo, en el precio referido al concepto Equipamiento, se aprecia una disminución de **S/ 240.00**, reducción económica que afectaría la eficiente prestación del servicio, dado que la enfermera debe de contar con equipos modernos y actualizados, siendo esta reducción contraria a la lógica para una buena prestación contractual, sobre todo si está referida a la atención y cuidado de personas humanas.

En cuanto a la verificación de los importes y resultados de las operaciones aritméticas, que sustentan el precio ofertado, se ha evidenciado que el importe de la sumatoria de los precios totales, difiere del monto del Sub total en **S/ 1,200.0001** deficiencia que no permite determinar, con exactitud, los precios totales por cada concepto que constituye la oferta del postor.

En conclusión, respecto al presente ítem se evidencia que, según lo descrito en los párrafos precedentes, el postor no ha cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones.

3.2. Respecto a la subsanación de la observación:

Plan con las actividades programadas por cada mes

Si bien es cierto, al visualizar los ítems 16 y 19 del nuevo cuadro denominado Cronograma de Actividades del Plan de Enfermería Ocupacional 2024-2025, se referencian las visitas e inspecciones hacia un cronograma adjunto, denominado Fechas de Visitas Semanales, se evidencia que en dicha programación solo se está considerando, por cada Oficina Registral y Receptora, una visita semanal al mes debiendo ejecutarse, de acuerdo a lo establecido en las bases, cuatro visitas al mes, dado que cada período mensual consta de cuatro semanas.

En conclusión, respecto al presente ítem se evidencia que, según lo descrito en los párrafos precedentes, el postor no ha cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones.

3.3. Respecto a la subsanación de la observación:

Presentar el Seguro Integral de Salud o ESSALUD o EPS

Luego de revisar la documentación que sustenta la subsanación del presente numeral, se evidencia que dicho requisito ha sido debidamente subsanado.



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificador.sunarp.gob.pe>

CVD: 1585577562


Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Central: Av. Primavera N° 1878

Santiago de Surco – Lima

Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Plataforma Digital Única de Denuncias Ciudadanas

 <https://denuncias.servicios.gob.pe/>





Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

En conclusión, respecto al presente ítem se evidencia que, según lo descrito en el párrafo precedente, el postor ha cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones.

3.4. Respecto a la subsanación de la observación:

Acreditar capacitaciones en emergencia y desastre y/o del manejo de pacientes en el prehospitalario y/o cursos de primeros auxilios y/o constancias de trabajo de atención de emergencia

Luego de revisar la documentación que sustenta la subsanación del presente numeral, se evidencia que dicho requisito ha sido debidamente subsanado.

En conclusión, respecto al presente ítem se evidencia que, según lo descrito en el párrafo precedente, el postor ha cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones

De acuerdo a lo precisado en los **numerales 3.1 y 3.2**, se concluye que su representada no ha cumplido, dentro del plazo legal establecido, con subsanar las observaciones planteadas para perfeccionar el contrato, razón por la cual se le comunica la pérdida automática de la Buena Pro, de conformidad a lo establecido en el numeral 141.3¹ del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Atentamente,

Firmado digitalmente

CPC. JORGE EDUARDO DEL CASTILLO PRETELL

JEFE DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

ZONA REGISTRAL No V – SEDE TRUJILLO – SUNARP

JEDCP/eapa

Cc. CPC Elías Padilla Alzamora

¹ Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificador.sunarp.gob.pe>

CVD: 1585577562


Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Central: Av. Primavera N° 1878

Santiago de Surco – Lima

Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Plataforma Digital Única de Denuncias Ciudadanas

 <https://denuncias.servicios.gob.pe/>

